Uchwała Nr X/55/2007
Rady Gminy Żukowice
z dnia 26 września 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dobrzejowice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z póź. zmianami) oraz Uchwały Nr XXIV/166/2005 Rady Gminy Żukowice z dnia 12.10.2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowice, uchwala się co następuje:

Rozdział 1
Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dobrzejowice, zwany dalej „planem", w granicach określonych na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Część tekstowa planu stanowi treść niniejszej uchwały.

3. Załącznik nr 1 stanowi integralną część niniejszej uchwały.

4. Załącznikami do uchwały są:
   1) Rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.
   2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag do projektu planu – załącznik nr 2.
   3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz źródeł ich finansowania – załącznik nr 3.

3. Plan określa:
   1) Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
   2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
   3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.
   4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
   5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
   6) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
   7) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
   8) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.
   9) Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.
   10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
   11) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
   12) Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Ilekroć w planie używa się określeń takich jak:
1) „Dach symetryczny"- należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia oraz symetrii układu połaci.
2) „Funkcja terenu"– należy przez to rozumieć sposób użytkowania terenu.
3) „Funkcja podstawowa terenu "– należy przez to rozumieć podstawowy sposób użytkowania terenu.

4) „Funkcja uzupełniająca” - należy przez to rozumieć funkcję towarzyszącą funkcji podstawowej, która nie zmienia generalnego charakteru zagospodarowania terenu.
5) „Gabaryt obiektu”- należy przez to rozumieć zasadnicze wymiary obiektu budowlanego, określające jego wysokość i wymiary ścian zewnętrznych.
6) „Linia rozgraniczająca”- należy przez to rozumieć obowiązującą linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący.
7) „Nieprzekraczalna linia zabudowy”- należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żadna z części budowanego obiektu.
8) „Przeznaczenie terenu”- należy przez to rozumieć określoną dla danego terenu jego funkcję podstawową.
9) „Teren”- należy przez to rozumieć wydzielony liniami rozgraniczającymi obszar o określonej w planie funkcji podstawowej, oznaczony odpowiednim symbolem użytkowania.
10) „Tymczasowe zagospodarowanie”- należy przez to rozumieć dotychczasowy sposób korzystania z terenu do momentu docelowego zainwestowania zgodnego z funkcją terenu określoną zapisami planu.
11) „Uciążliwości”- należy przez to rozumieć zjawiska o negatywnym wpływie na warunki życia mieszkańców, stan środowiska przyrodniczego, w tym m.in.: zanieczyszczenia powietrza wód i gleby, hałas, wibracje, promieniowanie niejonizujące i in.
12) „Udział powierzchni biologicznie czynnej”- należy przez to rozumieć wyrażony procentowo w proporcji do powierzchni terenu udział rodzimego gruntu pokrytego roślinnością oraz wody powierzchniowe, a także połowę sumy powierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki.
13) „Wskaźniku zabudowy” – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowy budynku do powierzchni odpowiadających im działek lub terenów.
14) „Wymagany układ kalenicy”- należy przez to rozumieć ustalony przebieg najdłuższego odcinka kalenicy dachu dwuspadowego od strony linii zabudowy, ulicy lub ciągu pieszego.
15) „Zabudowa”- należy przez to rozumieć budynki lub zespoły budynków wraz z dojazdami, parkingami i innymi urządzeniami związanymi z ich obsługą.

Rozdział 2
Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

§ 3.

1. Wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu podstawowym:
   1) ZL – tereny lasów.
   2) ZL1 – tereny dolesień.
   3) ZI – tereny zieleni izolacyjnej.
   4) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
   5) U - tereny zabudowy usługowej.
   6) R – tereny rolne bez prawa zabudowy.
   7) KD-D – tereny dróg dojazdowych.
   8) KDpj – tereny dróg pieszo jezdnych.
   9) E – projektowana stacja transformatorowa.

2. Oznaczenia na rysunku planu drogi zbiorczej KD-Z oraz sieci infrastruktury technicznej, położone poza obszarem opracowania planu nie są ustaleniami obowiązującym i stanowią jedynie informację.

3. Określona w planie funkcja terenu wskazuje podstawowy, ustalony w planie sposób ich użytkowania.

4. Tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunku planu linie rozgraniczające obowiązujące i orientacyjne.

5. Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych rodzajach przeznaczenia i różnych zasadach zagospodarowania, mogą być zmieniane w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu do 3 m.

6. W przypadku zmiany orientacyjnych linii rozgraniczających dróg należy odpowiednio zmienić położenie linii zabudowy, ustalonych wzdłuż tych dróg.

Rozdział 3
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 4.

Dla terenów lasów i dolesień, oznaczonych w planie symbolem ZL i ZL1 ustala się nakaz prowadzenia gospodarki leśnej zgodnej z ustaleniami planów urządzania lasu.

§ 5.

Przyjmuje się następujące ustalenia dla terenów zieleni izolacyjnej, oznaczonej w planie symbolem ZI:
1) Funkcje dopuszczalne: rekreacja, obiekty małej architektury (m.in. ławki i pergole), obiekty i sieci infrastruktury technicznej.
2) Nasadzenia planowane zielenią zróżnicowaną pod względem wysokości, pokroju i pór kwitnienia.
3) Urządzenie pieszych alei i ciągów spacerowych.
4) Zakaz wprowadzania wiat i zadaszeń.

§ 6.

Przyjmuje się następujące ustalenia dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej w planie symbolem MN:
1) Funkcje dopuszczalne: budynki gospodarcze, w tym garaże, usługi nieuciążliwe na max 30% powierzchni terenu.
2) Zabudowa mieszkaniowa będzie realizowana w formie zabudowy wolnostojącej.
3) Zabudowa będzie realizowana wg zbliżonych rozwiązań architektonicznych, z jednakowo ustalonym układem kalenic do drogi dojazdowej:
   - dla terenu MN.a, MN.c, i MN.g ustala się układ kalenicy głównej równoległy do granicy działki z pasem drogowym drogi dojazdowej,
   - dla terenu MN.b, MN.d, MN.e, MN.f i MN.h ustala się układ kalenicy głównej prostopadły do granicy działki z pasem drogowym drogi dojazdowej.
4) Kształtowanie układu zabudowy wzdłuż ciągów komunikacyjnych, przy uwzględnianiu ustalonej linii zabudowy.

§ 7.

Przyjmuje się następujące ustalenia dla zabudowy usługowej, oznaczonej w planie symbolem U:
1) Funkcja podstawowa: administracja i obsługa działalności gospodarczej (biura, banki, pośrednictwo finansowe i prawne, wynajem nieruchomości), handel detaliczny i drobny hurt, organizacje polityczne i społeczne, rzemiosło i drobna wytwórczość, hotelarstwo, gastronomia i turystyka, kultura i rozrywka, edukacja i oświata, ochrona zdrowia, działalność kościoła.
2) Funkcje dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dla właściciela na max 30% powierzchni terenu, obiekty produkcyjne i obsługi komunikacji na max 30% powierzchni terenu i nie powodujące konfliktu sąsiedztwa, sport i rekreacja, zieleń urządzona, obiekty i sieci infrastruktury technicznej.
3) Zabudowa będzie realizowana w formie zabudowy wolnostojącej.
4) Kształtowanie układu zabudowy wzdłuż ciągów komunikacyjnych, przy uwzględnianiu ustalonej linii zabudowy.

Rozdział 4
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8.

Przyjmuje się następujące ustalenia dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonych w planie symbolem MN i U:
1) Utrzymanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów do 40% powierzchni działki budowlanej.
2) Wprowadzenie elementów zieleni wysokiej.
3) Preferowanie wprowadzania jako paliw gazu i oleju opałowego oraz innych ekologicznych nośników energii i paliw, dla wyeliminowania „niskiej” emisji zanieczyszczeń powietrza.
4) Zakaz przechowywania na wolnym powietrzu lub w obiektach nie zadaszonych materiałów powodujących pylenie.
5) Odpady komunalne gromadzone w zamykanych kubłach, wywożone na wysypisko odpadów komunalnych, zgodnie z zawartą umową. W ramach prowadzonej działalności usługowej nie

przewiduje się wytwarzania i gromadzenia odpadów niebezpiecznych dla środowiska i zdrowia ludzi.

6) Prowadzona działalność usługowa nie może powodować uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludności, a jej ewentualne oddziaływanie nie może wykraczać poza granicę działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.

Rozdział 5
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 9.

Dla ochrony wartości kulturowych przyjmuje się następujące ustalenia:

1) Ustala się lokalizację niżej wymienionych stanowisk archeologicznych:
   - Dobrzejowice 30/1 AZP 66-17 – osada – wczesne średniowiecze, okres wpływów rzymskich, , cmentarzysko – k. łużycka, ślad osadnictwa – epoka kamienia, epoka brązu,
   - Dobrzejowice 29/2 AZP 66-17 – osada – wczesne średniowiecze,
   - Dobrzejowice 28/3 AZP 66-17 – grodzisko – późne średniowiecze, ślad osadnictwa – epoka kamienia, okres wpływów rzymskich,
   - Dobrzejowice 26/4 AZP 66-17 – ślad osadnictwa – epoka kamienia, wczesne średniowiecze,
   - Dobrzejowice 12/53 AZP 67-17 – osada – kultura łużycka, ślad osadnictwa – późne średniowiecze,
   - Dobrzejowice 18/54 AZP 67-17 – osada – okres wpływów rzymskich, ślad osadnictwa – wczesne średniowiecze, późne średniowiecze, okres nowożytny,
   - Dobrzejowice 38/98 AZP 67-17 – punkt osadniczy – kultura łużycka, kultura przeworska,
2) W odniesieniu do stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji stanowisk, na wszelkie prace prowadzone w rejonie tych stanowisk należy uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor zobowiązany jest na swój koszt zapewnić nadzór archeologiczny lub w razie konieczności przeprowadzić wyprzedzające badania archeologiczne.
3) Ustala się strefę „OW" obserwacji archeologicznej. Strefa obejmuje obszary o stwierdzonej lub domniemanej zawartości ważnych reliktów archeologicznych.
   - Wszelkie inwestycje planowane na obszarach objętych strefą „OW" powinny zostać uzgodnione z Urzędem Ochrony Zabytków, a prace ziemne prowadzone pod nadzorem archeologiczno - konseratorskim.
   - W przypadku dokonania znalezisk archeologicznych prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych. Badania te wykonywane są na koszt inwestora. Wyniki tych badań decydować będą o możliwości kontynuowania prac budowlanych, konieczności zmiany technologii lub ewentualnie o ich zaniechaniu i zmianie przeznaczenia terenu.
   - Bez uzgodnienia dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, nie wnikających w głąb gruntu oraz prac rolniczych.

Rozdział 6
Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 10.

Nie wprowadza się ustaleń ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

Rozdział 7
Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 11.

Przyjmuje się następujące ustalenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej w planie symbolem MN:

1) Linia zabudowy – jako linia nieprzekraczalna zgodnie z § 16 pkt. 4.
2) Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 0,40.
3) Maksymalna wysokość kalenicy: 9 m.
4) Minimalne parametry działek:
   - powierzchnia działki – 1000 m^2.
   - szerokość działki – 25 m.
5) Dachy spadziste, symetryczne w formie dwuspadowej lub wielospadowej o nachyleniu połaci w zakresie od 30^0 do 45^0.

6) Zakaz stosowania dachów kopertowych.
7) Dla budynków mieszkalnych o powierzchni zabudowy powyżej 150,0 m^2 i długości elewacji frontowej powyżej 12,0 m zaleca się rozczłonkowanie bryły budynku.

§ 12.

Przyjmuje się następujące ustalenia zabudowy usługowej oznaczonej w planie symbolem U:
1) Linia zabudowy – jako linia nieprzekraczalna zgodnie z § 16 pkt. 4.
2) Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 0,50.
3) Maksymalna wysokość kalenicy: 11 m.
4) Minimalne parametry działek:
   - powierzchnia działki – 1400 m^2.
   - szerokość działki – 30 m.
5) Dachy strome, symetryczne w formie dwuspadowej lub wielospadowej o nachyleniu połaci w zakresie od 20^0 do 40^0.
6) W przypadku realizacji obiektów wielkogabarytowych dopuszcza się dachy mansardowe.
7) Dla budynków usługowych o powierzchni zabudowy powyżej 150,0 m^2 i długości elewacji frontowej powyżej 12,0 m zaleca się rozczłonkowanie bryły budynku.

Rozdział 8
Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 13.

Nie wprowadza się ustaleń innych, niż podano w § 9.

Rozdział 9
Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 14.

1. Ustala się następujące parametry działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, w wyniku scalenia i podziału nieruchomości:
- minimalna powierzchnia działki: 1000 m^2,
- minimalna szerokość działki 25 m,

2. Ustala się następujące parametry działek przeznaczonych pod zabudowę usługową, w wyniku scalenia i podziału nieruchomości:
- minimalna powierzchnia działki: 1400 m^2,
- minimalna szerokość działki 30 m.

Rozdział 10
Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 15.

Przyjmuje się następujące ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MN i U:
1) Zakaz wznoszenia pełnych i ażurowych ogrodzeń posesji z prefabrykowanych elementów betonowych.
2) Dopuszczenie stosowania elementów prefabrykowanych do budowy słupów i podmurówek w ogrodzeniach posesji.

Rozdział 11
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 16.

1. Wyznacza się tereny dróg dojazdowych KD-D w liniach rozgraniczających 10,0 m oraz dróg pieszo – jezdnych KDpj w liniach rozgraniczających 10,0 m.

2. Obsługa projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej poprzez dwa wjazdy: jeden z drogi zbiorczej (wojewódzkiej) i drugi z drogi dojazdowej KD-D poprzez istniejący wjazd z drogi zbiorczej (wojewódzkiej) na warunkach określonych przez administratora drogi.

3. Obsługa projektowanych terenów zabudowy usługowej z drogi dojazdowej KD-D poprzez istniejący wjazd z drogi zbiorczej (wojewódzkiej) na warunkach określonych przez administratora drogi.

4. Minimalna odległość linii zabudowy dla projektowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, powinna wynosić:

1) Dla zabudowy mieszkaniowej:
   - 5,0 m od drogi dojazdowej,
   - 5,0 m od drogi pieszo jezdnej,
   - 25,0 m od granicy z terenem oznaczonym symbolem R.
2) Dla zabudowy usługowej:
   - 20,0 m od drogi zbiorczej,
   - 10,0 m do drogi dojazdowej,
   - 20,0 m od granicy z terenem oznaczonym symbolem R.
3) W granicy działki budowlanej należy zabezpieczyć odpowiednio do potrzeb i przepisów szczególnych liczbę miejsc postojowych.

5. W przypadku modernizacji drogi wojewódzkiej nr 292 ustala się możliwość pozyskania terenów przyległych do drogi.

6. Wyznacza się rezerwę terenu pod budowę obwodnicy Dobrzejowic drogą wojewódzką nr 292 o nieokreślonym terminie realizacji. Jest to teren oznaczony przez Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższej rezerwy terenu przyjmuje się następujące ustalenia:

1) Ustala się pas rezerwy o szerokości 30,0 m, oznaczony w planie symbolem R.
2) Na ww. terenie ustala się zakaz zabudowy i lokalizacji infrastruktury technicznej.
3) Linia zabudowy od ww. rezerwy terenu co najmniej 20,0 m.
4) Dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenu i jego zagospodarowania.
5) Teren nie pełni funkcji obsługi komunikacyjnej terenów przyległych.

§ 17.

1. Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego, według warunków przyłączenia do sieci wodociągowej wydanymi przez administratora sieci.

2. Odprowadzanie ścieków systemem grawitacyjno – ciśnieniowym do grupowej oczyszczalni ścieków w Nielubi, zgodnie z warunkami wydanymi przez administratora sieci. Wariantowo zakłada się odprowadzanie ścieków do nowo projektowanej oczyszczalni ścieków w Dobrzejowicach.

3. Dopuszcza się możliwość lokalizacji oczyszczalni ścieków indywidualnych lub grupowych.

4. Doraźnie, w okresie przejściowym, istnieje możliwość wykorzystania istniejących, szczelnych zbiorników bezodpływowych i budowy nowych zbiorników z wywozem na pełnosprawną oczyszczalnię ścieków.

5. Odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych na teren własny nieutwardzony.

6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń o wysokiej wydajności i małej emisji zanieczyszczeń. W przypadku pojawienia się zgłoszenia zapotrzebowania na gaz ustala się przyłączenie do rozdzielczej sieci gazowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą.

7. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
   1) Ustala się lokalizację wskazaną na rysunku planu stacji transformatorowych i linii kablowej. Dopuszcza się dodatkowo budowę stacji transformatorowych i sieci zasilających średniego napięcia oraz niskiego napięcia odpowiednio do zbilansowanych potrzeb i zgodnie z warunkami wydanymi przez przedsiębiorstwo energetyczne. Określenie ostatecznej rozbudowy sieci i ilości stacji transformatorowych będzie możliwe po określeniu zaopatrzenia na moc. W przypadku konieczności budowy stacji transformatorowych poza wskazaną na rysunku planu, przedsiębiorstwo energetyczne wskaże miejsca pod ich budowę. Jeżeli przedsiębiorstwo energetyczne nie będzie mogło pozyskać wskazanego gruntu dla potrzeb budowy stacji transformatorowych, nowe miejsce wskaże Urząd Gminy w Żukowicach.
   2) Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy oraz parametrów dotyczących konstrukcji i kształtu dachów określonych w rozdziale 7.

8. Środki łączności – przyłącze z sieci wg technicznych warunków przyłączenia, uzgodnionych przez Zakład Telekomunikacji.

9. Gospodarowanie odpadami – odpady komunalne do zamykanych kubłów wywożone na wysypisko odpadów komunalnych zgodnie z zawartą umową.

Rozdział 12
Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 18.

Dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu użytkowania lub możliwość czasowego wykorzystania terenu na inne funkcje niż wskazane w planie, pod warunkiem nie powodowania zanieczyszczeń środowiska oraz nie stwarzania utrudnień w funkcjonowaniu i zagospodarowaniu terenów i obiektów sąsiadujących.

Rozdział 13
Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 19.

Plan ustala stawkę procentową o wysokości .30..%, służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z póź. zmianami)

Rozdział 14
Przepisy końcowe

§ 20.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żukowice.

§ 21.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

Stanisław Lisiecki