UCHWAŁA NR XXXIV/ 343 /97
Rady Gminy Złotów
z dnia 21 sierpnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów - wieś Górzna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13/96 poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz. 415 z późniejszmi zmianami) Rada Gminy Złotów uchwala co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów - wieś Górzna, działki: 214, 159.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunkach zmiany planu stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:
   - załącznik nr 1 w skali 1:5000,
   - załącznik nr 2 w skali 1:1000.

§2

Ustala się następujące funkcje obszarów wg oznaczenia na rysunkach zmiany planu:
Pez - tereny powierzchniowej eksploatacji złóż (żwirownia),
UH - teren usług handlu.

§3

Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla terenu usług handlu oznaczonego UH:
1) obowiązują określone rysunkiem planu nieprzekraczalne linie zabudowy,
2) obowiązuje zabudowa z dachami stromymi o nachyleniu połaci dachowych minimum 30°,
3) zezwala się na wykonanie ogrodzenia terenu w liniach rozgraniczających. Ogrodzenie ażurowe nie może być wyższe niż 200 cm.

§4

Wprowadza się obowiązek zgłaszania rozpoczęcia prac ziemnych Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Pile.

§5

Ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości w związku z uchwaleniem zmiany planu odpowiednio dla terenów:
Pez - 20 %,
UH - 20 %.

§6

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia uchwały nr XXVI/77/83 Gminnej Rady Narodowej w Złotowie z dnia 23 września 1983 r.

§7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Złotowie.

§8

Uchwała wchodzi w życie w 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pilskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr inż. Andrzej Juszczak