DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 grudnia 2017 r.

Poz. 5173

Elektronicznie podpisany przez:
Milena Pigdanowicz-Fidera; DUW we Wrocławiu
Data: 2017-12-08 13:41:26

UCHWAŁA NR 0007.XXXI.272.2017
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTORYI

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotoryjskiej Strefy Intensywnego Rozwoju Gospodarczego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr 0007.XXIII.190.2016 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotoryjskiej Strefy Intensywnego Rozwoju Gospodarczego, po stwierdzeniu, że ustalenia projektu zmiany planu miejscowego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Złotoryi, uchwalonego uchwałą nr XXVI/239/2000 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 18 grudnia 2000 r., zmienionego uchwałą nr XXIII/138/2004 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 9 lipca 2004 r., Rada Miejska w Złotoryi uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotoryjskiej Strefy Intensywnego Rozwoju Gospodarczego, zwaną dalej planem miejscowym.

2. Przebieg granic obszaru objętego planem miejscowym określono na rysunku planu miejscowego w skali 1:2000.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunek planu miejscowego, o którym mowa §1. ust. 2, stanowiący załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 3. Zgodnie z problematyką planu miejscowego oraz z lokalnymi uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym, nie ustala się:

1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia

powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;

4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 4. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) dach płaski - dach o nachyleniu głównych połaci dachowych pod kątem mniejszym niż 12 stopni;

2) infrastruktura techniczna i / lub zabudowa usługowa – należy przez to rozumieć urządzenia, sieci oraz związane z nimi obiekty infrastruktury technicznej, w tym obiekty produkcji energii cieplnej i elektrycznej i / lub usługi, w szczególności z zakresu handlu hurtowego i detalicznego, obsługi komunikacji samochodowej, z wykluczeniem działalności związanej ze składowaniem odpadów;

3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na którym dopuszcza się lokalizację budynków oraz budowli naziemnych; linia ta nie dotyczy podziemnych części budynków i budowli, terenowych miejsc postojowych, dróg wewnętrznych a także sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

4) obsługa komunikacji samochodowej – obiekty i urządzenia służące obsłudze ruchu samochodowego takie jak: stacje paliw, stacje diagnostyczne, warsztaty samochodowe myjnie, parkingi;

5) teren – część obszaru objętego planem miejscowym wyznaczona na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem identyfikacyjnym terenu;

6) zabudowa przemysłowa, składowa i / lub usługowa – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, rzemieślniczą, magazynową, składową i / lub usługi, w szczególności z zakresu handlu hurtowego i detalicznego, obsługi komunikacji samochodowej, z wykluczeniem działalności związanej ze składowaniem odpadów.

§ 5. 1. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu stanowią ustalenia planu miejscowego:

1) granica obszaru objętego planem miejscowym;

2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu;

3) symbol identyfikacyjny terenu;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy;

5) granica strefy ochrony konserwatorskiej „OW”;

6) przeznaczenie terenów:

a) PSU – teren zabudowy przemysłowej, składowej i / lub usługowej,

b) ITU – teren infrastruktury technicznej i / lub zabudowy usługowej,

c) ZP – teren zieleni urządzonej,

d) WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych,

e) KDZ – teren drogi publicznej - klasy zbiorczej,

f) KDL – teren drogi publicznej - klasy lokalnej,

g) KDD – teren drogi publicznej - klasy dojazdowej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne zawarte na rysunku planu miejscowego mają charakter informacyjny i nie stanowią ustaleń planu miejscowego.

3. W ramach przeznaczeń terenów, o których mowa w ust. 1 pkt 6 lit. a i lit. b dopuszcza się sytuowanie elementów zagospodarowania terenu zapewniających prawidłowe korzystanie z terenu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak miejsca postojowe i place manewrowe dla samochodów, dojścia i dojazdy, urządzenia budowlane, zieleń.

Rozdział 2.
Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. Część obszaru objętego planem miejscowym położona jest w zasięgu obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka zewnętrznosudecka Bolesławiec”.

2. Na terenie 2PSU zlokalizowany jest rów melioracyjny, oznaczony na rysunku planu miejscowego, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1) projektowane inwestycje powinny uwzględniać przebieg istniejącego rowu melioracyjnego;

2) dopuszcza się przebudowę istniejącego rowu melioracyjnego jeżeli jego lokalizacja koliduje z projektowanymi elementami zagospodarowania terenu, pod warunkiem zachowania jego przepustowości oraz połączenia z terenem 7ZP.

3. Wzdłuż dystrybucyjnych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV należy uwzględnić pasy technologiczne o szerokości do 20 m, do 10 m od osi linii w obu kierunkach, w których występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 3.
Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym zewidencjonowano stanowiska archeologiczne:

1) nr 52/52/79-18,

2) nr 53/53/79-18,

3) nr 9/137/79-18.

2. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej „OW” dla ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 1. w której dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

§ 8. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 2 m^2;

2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 1 m;

3) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego powinien zawierać się w przedziale od 45º do 135º.

Rozdział 5.
Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 9. 1. Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej z zastrzeżeniem ust. 8.

2. Odprowadzanie ścieków komunalnych do gminnej sieci kanalizacyjnej z zastrzeżeniem ust. 8.

3. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, rowów melioracyjnych, zbiorników retencyjnych lub w obrębie działki budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi; wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych, zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi należy odprowadzać poprzez urządzenia zapewniające separację i zbieranie tych substancji.

4. Prowadzenie zorganizowanej gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej lub z indywidualnych zbiorników gazu.

6. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej z zastrzeżeniem ust. 9.

7. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych lub grupowych źródeł ciepła, nie powodujących przekroczeń norm emisji spalin, z zastrzeżeniem ust. 9.

8. W zakresie zasad zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków komunalnych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 dopuszcza się realizację rozwiązań indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. W zakresie zasad zaopatrzenia w energię elektryczną oraz zaopatrzenia w ciepło, o których mowa w ust. 6 i ust. 7 dopuszcza się zaopatrzenie z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, z wykluczeniem obiektów i urządzeń wykorzystujących energię wiatru.

10. Dopuszcza się sytuowanie urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej na wszystkich terenach, o ile ustalenia Rozdziału 7 nie stanowią inaczej, a lokalizacja tych urządzeń i sieci nie koliduje z istniejącymi lub projektowanymi elementami zagospodarowania terenów oraz jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Rozdział 6.
Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji

§ 10. 1. Ustala się lokalizację dróg publicznych:

1) klasy zbiorczej, oznaczonych symbolami 9KDZ, 10KDZ;

2) klasy lokalnej, oznaczonych symbolami 11KDL, 12KDL;

3) klasy dojazdowej, oznaczonej symbolem 13KDD.

2. Dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych na terenach 1PSU, 2PSU, 3PSU, 4PSU, 5PSU, 6ITU.

3. Szczegółowe ustalenia dotyczące dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 sformułowano w ustaleniach Rozdziału 7.

4. Obsługa komunikacyjna terenów z przyległych dróg publicznych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

5. W zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania oraz sposobu ich realizacji ustala się:

1) miejsca postojowe dla samochodów należy realizować jako terenowe miejsca postojowe w formie parkingów lub jako miejsca postojowe w budynkach;

2) ustala się obowiązek realizacji miejsc postojowych dla samochodów w liczbie:

   a) co najmniej 0,5 stanowiska postojowego na 1 miejsce pracy na jednej zmianie,

   b) co najmniej 1 stanowisko postojowe na każde rozpoczęte 50 m^2 powierzchni użytkowej usług;

3) liczba stanowisk postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową nie może być mniejsza niż:

   a) 1 stanowisko – jeżeli liczba stanowisk wynosi 6-15,

   b) 2 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 16-40,

   c) 3 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 41-100,

   d) 4% ogólnej liczby stanowisk, jeżeli liczba stanowisk wynosi więcej niż 100.

Rozdział 7.
Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 11. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami **1PSU, 2PSU, 3PSU, 4PSU, 5PSU** ustala się przeznaczenie: teren zabudowy przemysłowej, składowej i / lub usługowej.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

1) układ zabudowy: dowolny;

2) maksymalna wysokość zabudowy:

   a) dla budynków 30 m,

   b) dla budowli 50 m.

3) forma dachu:

a) dachy płaskie,

b) dachy kolebkowe,

c) dachy dwu lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych pod kątem od 12 do 45 stopni.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy o przebiegu pokazanym na rysunku planu miejscowego, odpowiednio:

a) dla terenu 1PSU w odległości:

- 8 m od południowo-zachodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym, przyległej do ul. Bolesława Krzywoustego (2610D),
- 6 m od linii rozgraniczających z terenami 9KDZ i 11KDL,

b) dla terenu 2PSU w odległości 6 m od linii rozgraniczających z terenami 9KDZ, 11KDL i 13KDD,

c) dla terenu 3PSU w odległości 6 m od linii rozgraniczających z terenami 9KDZ, 10KDZ i 13KDD,

d) dla terenu 4PSU w odległości:

- 8 m od południowo-zachodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym, przyległej do ul. Bolesława Krzywoustego (2610D),
- 6 m od linii rozgraniczających z terenami 9KDZ i 12KDL,
- 6 m od południowo-wschodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym,
- 10 m od południowo-zachodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym, przyległej do obszaru kolejowego,

e) dla terenu 5PSU w odległości:

- 6 m od linii rozgraniczających z terenami 9KDZ, 10KDZ i 12KDL,
- 6 m od wschodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym,

2) ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu, dla działek budowlanych:

a) wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,001 do 2,00,

b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%,

c) maksymalna wielkości powierzchni zabudowy: 85%;

3) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 4,5 m;

4) przy zagospodarowaniu terenu 2PSU należy uwzględnić ustalenia §6. ust. 2.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **6ITU** ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej i / lub zabudowy usługowej.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

1) maksymalna wysokość zabudowy:

a) dla budynków 30 m,

b) dla budowli 50 m;

2) forma dachu:

a) dachy płaskie,

b) dachy kolebkowe,

c) dachy dwu lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych pod kątem od 12 do 45 stopni.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy o przebiegu pokazanym na rysunku planu miejscowego, odpowiednio:

a) w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z terenem 11KDL,

b) w odległości 8 m od południowo-zachodniej granicy obszaru objętego planem miejscowym, przyległej do ul. Bolesława Krzywoustego (2610D);

2) ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu, dla działek budowlanych:

a) wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,001 do 2,00,

b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 10%,

c) maksymalna wielkości powierzchni zabudowy: 85%;

3) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 4,5 m.

§ 13. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **7ZP** ustala się przeznaczenie: teren zieleni urządzonej.

2. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się utrzymanie istniejącego rowu melioracyjnego.

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **8WS** ustala się przeznaczenie: teren wód powierzchniowych śródlądowych.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się sytuowanie budowli hydrotechnicznych związanych z jego utrzymaniem i zagospodarowaniem.

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami **9KDZ, 10KDZ** ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej - klasy zbiorczej.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, nie mniejsza niż:

1) 20 m - dla terenu 9KDZ;

2) 19 m - dla terenu 10KDZ.

3. Tereny, o których mowa w ust. 1 przeznaczone są dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego symbolami **11KDL, 12KDL** ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej - klasy lokalnej.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, nie mniejsza niż:

1) 20 m - dla terenu 11KDL;

2) 24 m - dla terenu 12KDL.

3. Tereny, o których mowa w ust. 1 przeznaczone są dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem **13KDD** ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej - klasy dojazdowej.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, nie mniejsza niż 15 m.

3. Teren, o którym mowa w ust. 1 przeznaczony jest dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

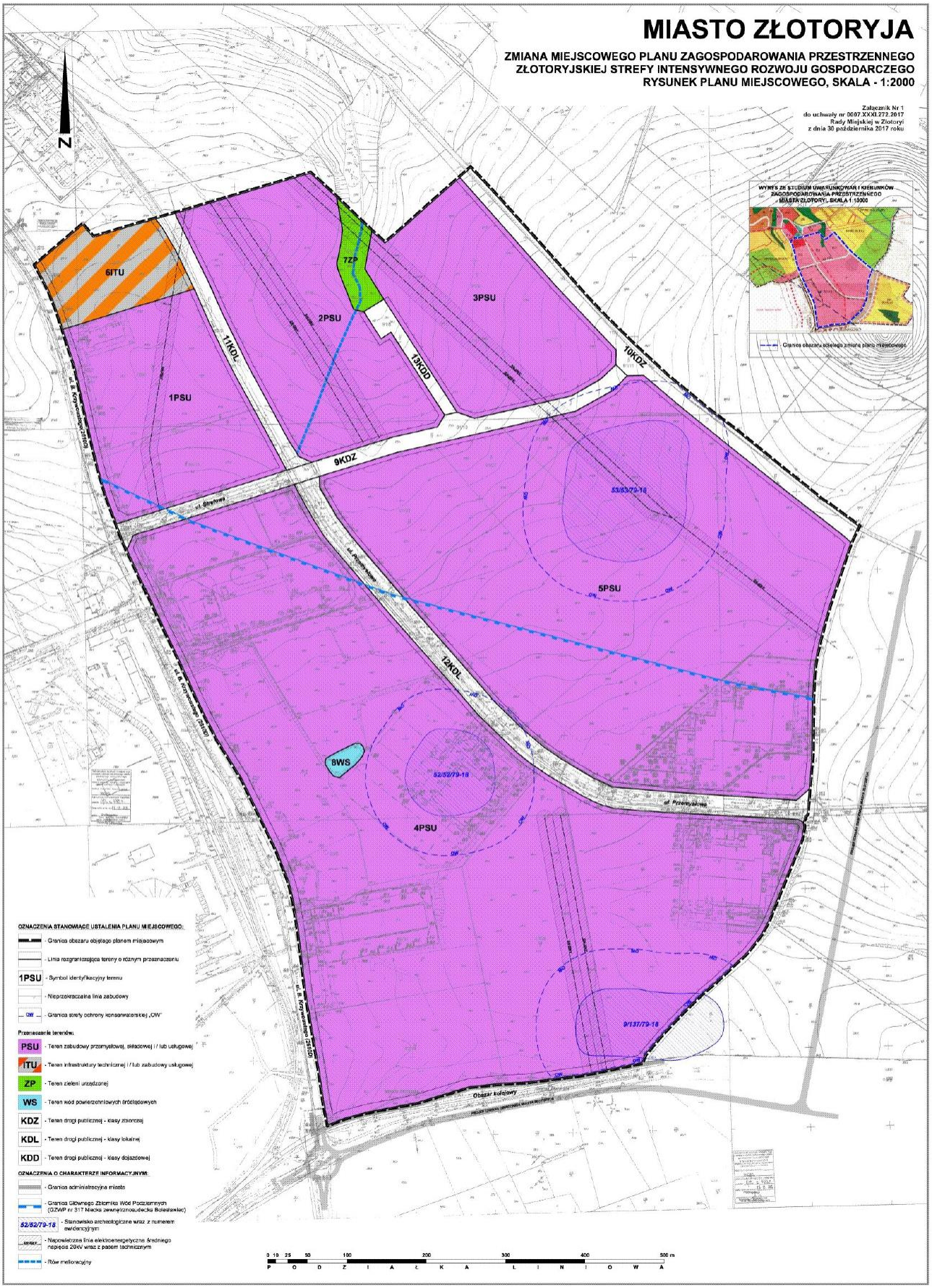
Rozdział 8.
Ustalenia końcowe

§ 18. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wysokości 30% dla całego obszaru objętego planem.

§ 19. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotoryja.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
E. Miara


MIASTO ZŁOTORYJA
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZŁOTORYJSKIEJ STREFY INTENSYWNEGO ROZWOJU GOSPODARCZEGO
RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO, SKALA - 1:2000
Załącznik Nr 1
do uchwały nr 0007.XXXI.272.2017
Rady Miejskiej w Złotoryi
z dnia 30 października 2017 roku
N
6ITU
7ZP
2PSU
3PSU
1PSU
11KDL
13KDD
10KDZ
9KDZ
5PSU
12KDL
8WS
4PSU
ul. Przemysłowa
ul. B. Krzywoustego (DK94)
Obszar kolejowy
OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
Granica obszaru objętego planem miejscowym
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
1PSU - Symbol identyfikacyjny terenu
Nieprzekraczalna linia zabudowy
OW - Granica strefy ochrony konserwatorskiej „OW"
Przeznaczenie terenów:
PSU - Teren zabudowy przemysłowej, składowej i / lub usługowej
ITU - Teren infrastruktury technicznej i / lub zabudowy usługowej
ZP - Teren zieleni urządzonej
WS - Teren wód powierzchniowych śródlądowych
KDZ - Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej
KDL - Teren drogi publicznej - klasy lokalnej
KDD - Teren drogi publicznej - klasy dojazdowej
OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM:
Granica administracyjna miasta
Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 317 Niecka zewnętrznosudecka Bolesławiec)
52/52/79-18 - Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym
Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 20kV wraz z pasem technicznym
Rów melioracyjny
0 10 25 50 100 200 300 400 500 m
PODZIAŁKA LINIOWA
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTORYI, SKALA 1:5000
Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 0007.XXXI.272.2017
Rady Miejskiej w Złotoryi
z dnia 30 października 2017 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotoryjskiej Strefy Intensywnego Rozwoju Gospodarczego

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Monte Cassino, Polnej i Karola Miarki w Złotoryi wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 7 września 2017 r. do 29 września 2017 r. oraz w terminie składania uwag, wyznaczonym po zakończeniu okresu wyłożenia na dzień 13 października nie wniesiono uwag.

W związku z powyższym odstępuje się od rozstrzygnięcia uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 0007.XXXI.272.2017
Rady Miejskiej w Złotoryi
z dnia 30 października 2017 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotoryjskiej Strefy Intensywnego Rozwoju Gospodarczego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) stanowią zadania własne gminy.

Finansowanie potencjalnych inwestycji z zakresu utrzymania i budowy niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej będzie się odbywało z budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno – prywatne na podstawie porozumień zawartych z innymi podmiotami.

Przewidywanymi źródłami finansowania poprzez budżet gminy będą: dochody własne gminy, dotacje, fundusze Unii Europejskiej, pożyczki preferencyjne, udział innych podmiotów.