UCHWAŁA Nr III/44/98

Rady Gminy w Złotoryi
z dnia 12 listopada 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy pośredniej zewnętrznej ujęć wody na działkach 23, 156/5, 156/9, 156/10, 156/11, 157/3, 157/4, 158/2, 159/4, 160, 161/1, 162/1, 163/3, 177/4, 178/1, 178/2, 179, 180/2, 180/3, 181, 192, 193, 194, 195/1, 195/2, 196, 197/1, 197/2, 198, 199, 200, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 214/1, 242/8, 246/5, 246/6, 246/10, 246/11, 246/12, 246/13, 246/14, 246/15, 246/16, 246/17, 246/18, 246/19, 246/20, 246/21, 248, 251/4, 253 w obrębie Gierałtowiec

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 697, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) oraz art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 oraz z 1997 r. Nr 111 poz. 726 i Nr 133 poz. 885) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Złotoryi Nr XXXV/343/98 z dnia 27 lutego 1998 r. Rada Gminy w Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego strefy pośredniej zewnętrznej ochrony ujęć wody na działkach 23, 156/5, 156/9, 156/10, 156/11, 157/3, 157/4, 158/2, 159/4, 160, 161/1, 162/1, 163/3, 177/4, 178/1, 178/2, 179, 180/2, 180/3, 181, 192, 193, 194, 195/1, 195/2, 196, 197/1, 197/2, 198, 199, 200, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 214/1, 242/8, 246/5, 246/6, 246/10, 246/11, 246/12, 246/13, 246/14, 246/15, 246/16, 246/17, 246/18, 246/19, 246/20, 246/21, 248, 251/4, 253 w obrębie Gierałtowiec obejmujący ustalenia planu zawarte w treści uchwały oraz rysunku planu w skali 1:10000, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Wyżej wymieniony plan stanowi zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego przez Radę Gminy w Złotoryi uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. (Dz. U. Województwa Legnickiego Nr 11, poz. 64 z dnia 5 lipca 1993 r.) w części oznaczonej symbolami 2 RP, 3 RZ, 1 RL, 11 UO, 5 MZ, 14 W, 9 NU, 15 RL, 13 RPU.

§ 2

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęty jest teren w obrębie Gierałtowiec na działkach 23, 156/5, 156/9, 156/10, 156/11, 157/3, 157/4, 158/2, 159/4, 160, 161/1, 162/1, 163/3, 177/4, 178/1, 178/2, 179, 180/2, 180/3, 181, 192, 193, 194, 195/1, 195/2, 196, 197/1, 197/2, 198, 199, 200, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 205/1, 205/2, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 214/1, 242/8, 246/5, 246/6, 246/10, 246/11, 246/12, 246/13, 246/14, 246/15, 246/16, 246/17, 246/18, 246/19, 246/20, 246/21, 248, 251/4, 253 oznaczony symbolem **2.1 RP, RZ, RL, MZ, U, WZ.**

§ 3

Plan ustala:

1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
2) wymogi planistyczne i skutki prawne uchwalenia planu,
3) zasady powiązań komunikacyjnych.

§ 4

Teren objęty planem jest przeznaczony pod strefę pośrednią zewnętrzną ujęć wody. Teren chroniony. Strefa ochrony bezpośredniej ujęć wody pokrywa się z granicą ogrodzonego terenu (wysokość ogrodzenia 1,80) m oznaczonego symbolem 3.1 WZ.
Zewnętrzne linie rozgraniczające teren strefy pozostają obowiązujące. Urządzenie terenu według planu zagospodarowania w skali 1:500 lub większej.

Obsługę komunikacyjną zapewniają drogi wojewódzkie nr 20 510 KD V i nr 20544 KD V.

§ 5

Na terenie strefy wprowadza się zakaz:
1) wprowadzania ścieków do ziemi i do wód powierzchniowych,
2) lokalizacji zbiorników do magazynowania i rurociągów do transportu produktów ropopochodnych i promieniotwórczych oraz innych substancji chemicznych,
3) lokalizacji zakładów przemysłowych i ferm chowu zwierząt,
4) budowy osiedli mieszkaniowych,
5) budowy dróg publicznych,
6) wydobywania kopalin,
7) lokalizowania wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
8) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt.

§ 7

Plan jest przepisem gminnym i stanowi podstawę do ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 8

1. Z dniem wejścia planu w życie wygasają ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. dotyczące terenu objętego niniejszym planem.
2. Z dniem wejścia planu w życie tracą moc decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu sprzeczne z ustaleniami niniejszego planu.

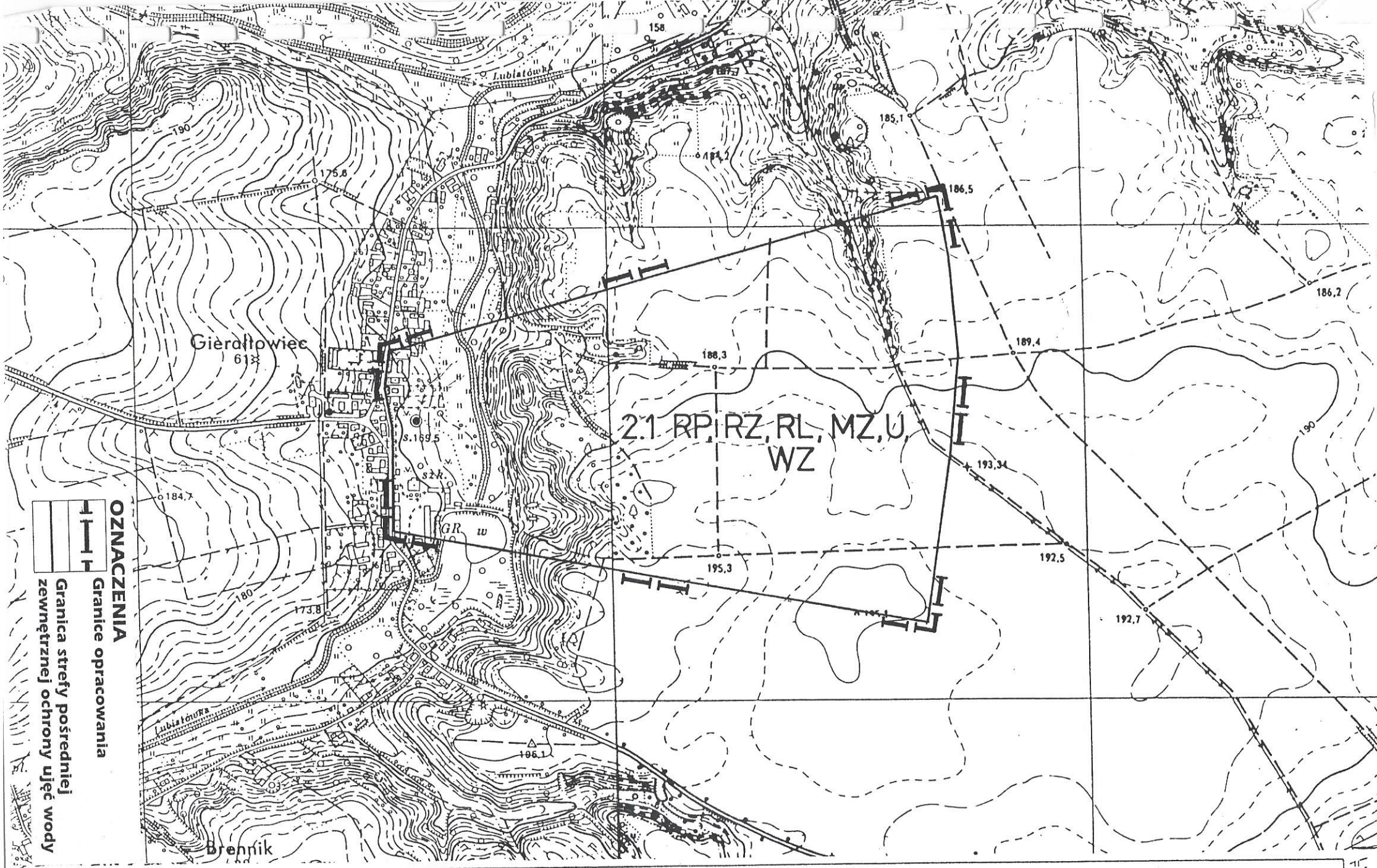
§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Złotoryja.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Pokrywka



GMINA ZŁOTORYJA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBRĘB: GIERAŁTOWIEC
skala 1:10 000

Załącznik 1 do Uchwały Nr III/44/98 Rady Gminy w Złotoryi z dnia 12.11.1998 r