UCHWAŁA Nr III/43/98

Rady Gminy w Złotoryi
z dnia 12 listopada 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy pośredniej zewnętrznej ujęć wody – studni nr 3 na działkach nr 39/1, 39/2, 40/1, 41/1, 41/3, 42, 43, 44, 45, 46/1, 47/2, 48, 49/2, 49/1, 71, 72, 241, 275, 239 w obrębie Podolany

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 697, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) oraz art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 oraz z 1997 r. Nr 111 poz. 726 i Nr 133 poz. 885) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Złotoryi Nr XXXV/343/98 z dnia 27 lutego 1998 r. Rada Gminy w Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego strefy pośredniej zewnętrznej ochrony ujęć wody na działkach nr 39/1, 39/2, 40/1, 41/1, 41/3, 42, 43, 44, 45, 46/1, 47/2, 48, 49/2, 49/1, 71, 72, 241, 275, 239 w obrębie Podolany obejmujący ustalenia zawarte w treści uchwały oraz rysunku planu w skali 1:10000, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Wyżej wymieniony plan stanowi zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego przez Radę Gminy w Złotoryi uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. (Dz. U. Województwa Legnickiego Nr 11, poz. 64 z dnia 5 lipca 1993 r.) w części oznaczonej symbolami 1 RP, 2 RZ, 3 RL, 4 US, 5 MZ.

§ 2

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęty jest teren w obrębie Podolany na działkach nr 39/1, 39/2, 40/1, 41/1, 41/3, 42, 43, 44, 45, 46/1, 47/2, 48, 49/2, 49/1, 71, 72, 241, 275, 239 oznaczony symbolem **1.7 RP, RZ, RL, MZ, U, WZ.**

§ 3

Plan ustala:

1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
2) wymogi planistyczne i skutki prawne uchwalenia planu,
3) zasady powiązań komunikacyjnych.

§ 4

Teren objęty planem jest przeznaczony pod strefę pośrednią zewnętrzną ujęć wody – studni nr 3. Teren chroniony. Strefa ochrony bezpośredniej ujęć wody pokrywa się z granicą ogrodzonego terenu (wysokość ogrodzenia 1,80 m) oznaczonego symbolem 1.1 WZ.
Zewnętrzne linie rozgraniczające teren strefy pozostają obowiązujące. Urządzenie terenu według planu zagospodarowania w skali 1:500 lub większej.

Obsługę komunikacyjną zapewnia droga wojewódzka nr 20539 KD V i wewnętrzna droga dojazdowa.

§ 5

Na terenie strefy wprowadza się zakaz:

1) wprowadzania ścieków do ziemi i do wód powierzchniowych,
2) lokalizacji zbiorników do magazynowania i rurociągów do transportu produktów ropopochodnych i promieniotwórczych oraz innych substancji chemicznych,
3) lokalizacji zakładów przemysłowych i ferm chowu zwierząt,
4) budowy osiedli mieszkaniowych,
5) budowy dróg publicznych,
6) wydobywania kopalin,
7) lokalizowania wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
8) lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt.

§ 6

Plan jest przepisem gminnym i stanowi podstawę do ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 7

1. Z dniem wejścia planu w życie wygasają ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. dotyczące terenu objętego niniejszym planem.
2. Z dniem wejścia planu w życie tracą moc decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu sprzeczne z ustaleniami niniejszego planu.

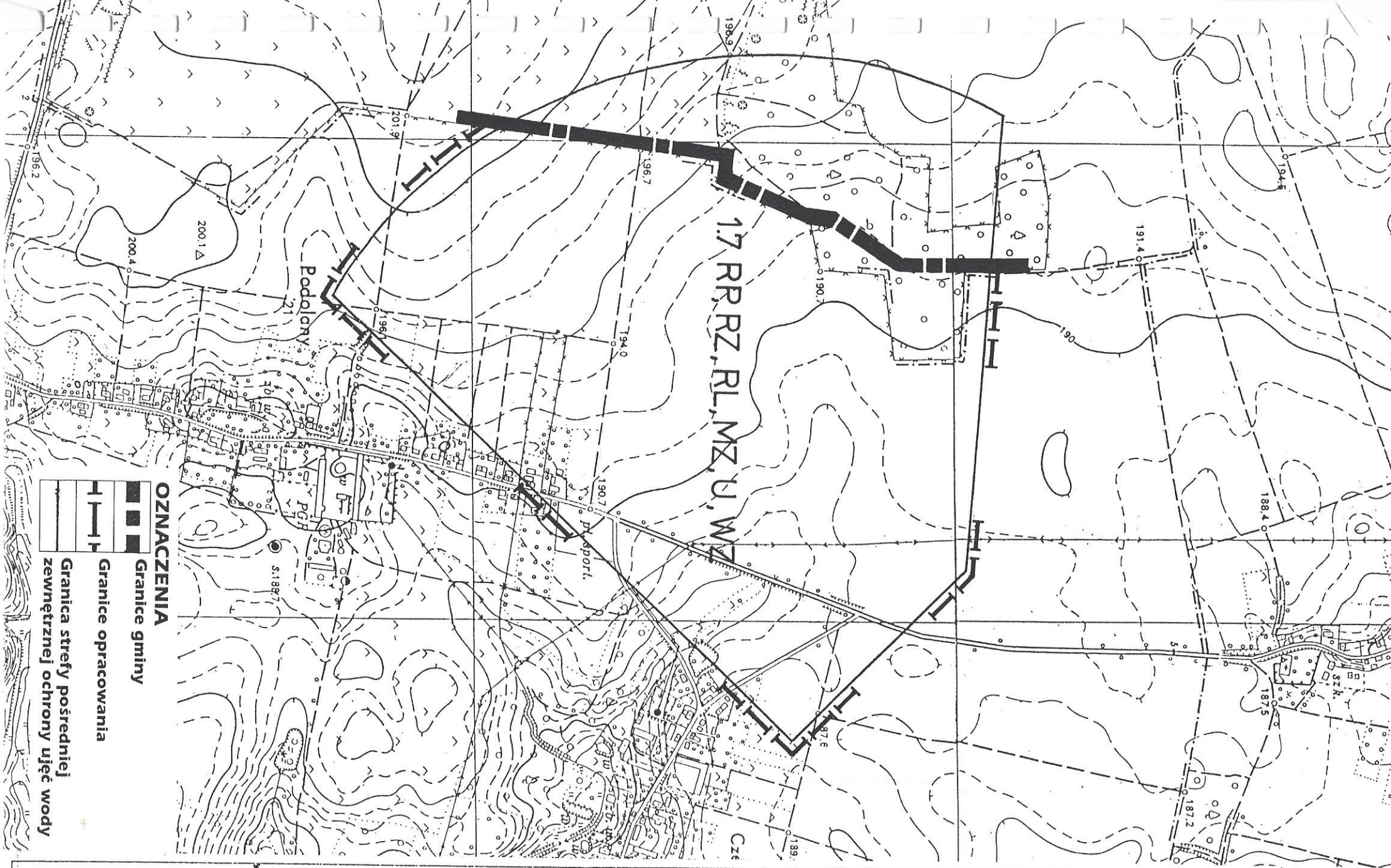
§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Złotoryja.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Pokrywka



GMINA ZŁOTORYJA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBRĘB PODOLANY
skala 1:10 000

Załącznik 1 do Uchwały Nr III/43/98 Rady Gminy w Złotoryi z dnia 12.11.1998 r