UCHWAŁA Nr III/36/98

Rady Gminy w Złotoryi
z dnia 12 listopada 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele rolnicze działki nr 62/2 w obrębie Jerzmanice Zdrój

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 697, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) oraz art. 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496 oraz z 1997 r. Nr 111 poz. 726 i Nr 133 poz. 885) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy w Złotoryi Nr XXXV/343/98 z dnia 27 lutego 1998 r. Rada Gminy w Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na cele rolnicze działki nr 62/2 położonej w obrębie Jerzmanice Zdrój obejmujący ustalenia zawarte w treści uchwały oraz rysunku planu w skali 1:5000, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Wyżej wymieniony plan stanowi zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego przez Radę Gminy w Złotoryi uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. (Dz. U. Województwa Legnickiego Nr 11, poz. 64 z dnia 5 lipca 1993 r.) w części oznaczonej symbolem 5 NU.

§ 2

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęty jest teren części działki nr 62/2 w obrębie Jerzmanice Zdrój oznaczony symbolem **5.1 RP/RZ** o powierzchni 0,72 ha.

§ 3

Plan ustala:

1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
2) wymogi planistyczne i skutki prawne uchwalenia planu,
3) zasady powiązań komunikacyjnych.

§ 4

Teren objęty planem jest przeznaczony na cele rolnicze (uprawy polowe lub użytki zielone). Przejściowo teren winien zostać zadrzewiony i być w tej formie użytkowany przez okres 20 lat, co stanowić będzie strefę bezpieczeństwa, w przypadku ewentualnego skażenia gruntu związanego z dotychczasową funkcją terenu (punkt gromadzenia odpadów).
Obsługę komunikacyjną zapewnia droga wewnętrzna o numerze geodezyjnym 66.

§ 5

Plan jest przepisem gminnym i stanowi podstawę do ustalenia warunków zagospodarowania terenu.

§ 6

1. Z dniem wejścia planu w życie wygasają ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Złotoryja, uchwalonego uchwałą Nr XIII/52/93 z dnia 28 czerwca 1993 r. dotyczące terenu objętego niniejszym planem.
2. Z dniem wejścia planu w życie tracą moc decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu sprzeczne z ustaleniami niniejszego planu.

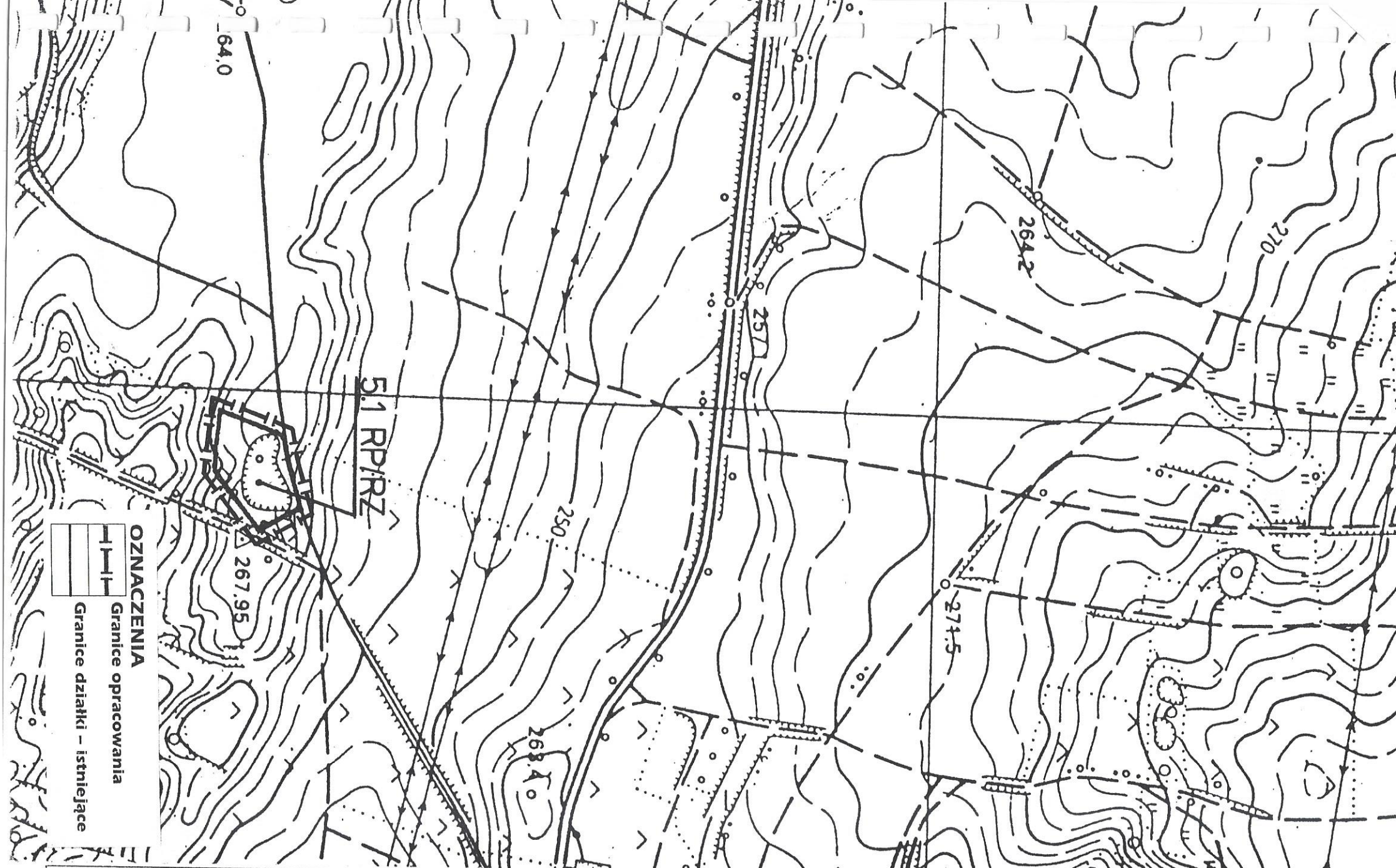
§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Złotoryja.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Pokrywka



GMINA ZŁOTORYJA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBRĘB JERZMANICE
skala 1:5 000

Załącznik 1 do Uchwały Nr III/36/98 Rady Gminy w Złotoryi z dnia 12.11.1998 r.