PRACOWNIA URBANISTYCZNA
UL. KLONOWICZA 18A
63-700 KROTOSZYN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

G M I N Y Z D U N Y

W OBRĘBIE WSI BESTWIN

Rada Miejska
w ZDUNACH
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
inż. Sylwester Swora

KROTOSZYN, SIERPIEŃ 2001 R.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta
ZDUNY

Zduny, dnia 13 lutego 2007 roku

Nr GT 7323/22/07

STAROSTA KROTOSZYŃSKI
63-700 KROTOSZYN
ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10

Stosownie do art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami/ p r z e k a z u j ę :
Uchwałę Nr III/14/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie sprostowania błędu w Uchwale nr XXXV/242/2002 z dnia 22 kwietnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny, w obrębie wsi Bestwin.

Powyższa uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 13, poz. 340 z dnia 6 lutego 2007 roku.

BURMISTRZ
inż. Władysław Ulatowski

2106

UCHWAŁA Nr XXXV/242/2002 RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH

z dnia 22 kwietnia 2002 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 199 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (test jednolity: Dz.U. Nr 15 z 1999, poz. 139 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami) na wniosek Zarządu Gminy Miasta Zduny, Rada Miejska w Zdunach uchwala:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin.

Przepisy ogólne

§1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej w obrębie wsi Bestwin, gm. Zduny, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1449, oraz części działek oznaczone ewidencyjnymi numerami 95 i 135.

§2

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
   1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem M,
   2) tereny zabudowy zagrodowej oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu są:
   1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
   2) szczególne warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
3. Integralną częścią planu jest:
   1) rysunek planu w skali 1:5000, stanowiący załącznik nr 1 i 1a niniejszej uchwały,
   2) dokumentacja dotycząca przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
   1) granice uchwalenia planu,
   2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach.

Przepisy szczegółowe

§3

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem M ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne.
2. Na terenach, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania działek oraz standardy kształtowania zabudowy:
   1) minimalna wielkość działki – 1000 m^2.
   2) wysokość budynków do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym, dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-50%,
   3) zaleca się dostosowanie brył budynków do architektury regionalnej i lokalnych tradycji,
   4) ogrodzenie od strony drogi powiatowej winno spełniać następujący warunek:
      a) maksymalna wysokość 1,5 m, w tym wysokość podmurówki do 60 cm, pozostała część ogrodzenia ażurowa.
      b) budynki należy sytuować kalenicą równolegle do drogi.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:
   1) budynki garażowo-gospodarcze o powierzchni nie przekraczalnej 40 m^2,
   2) lokalizację obiektów usługowych oraz produkcyjnych nieuciążliwych dla środowiska na warunkach określonych w ust. 2 oraz zachowanie zasady, by tereny przeznaczone pod te obiekty i urządzenia nie przekraczały 30% całości powierzchni działek:
      a) obiekty, o których mowa w ust. 3 mogą być wbudowane, przybudowane lub wolnostojące zamienne z budynkiem gospodarczym,
      b) obiekty dopuszczalne wymieniane w ust. 1 winny być dostosowane do charakteru i wymagań użytkownika podstawowego.

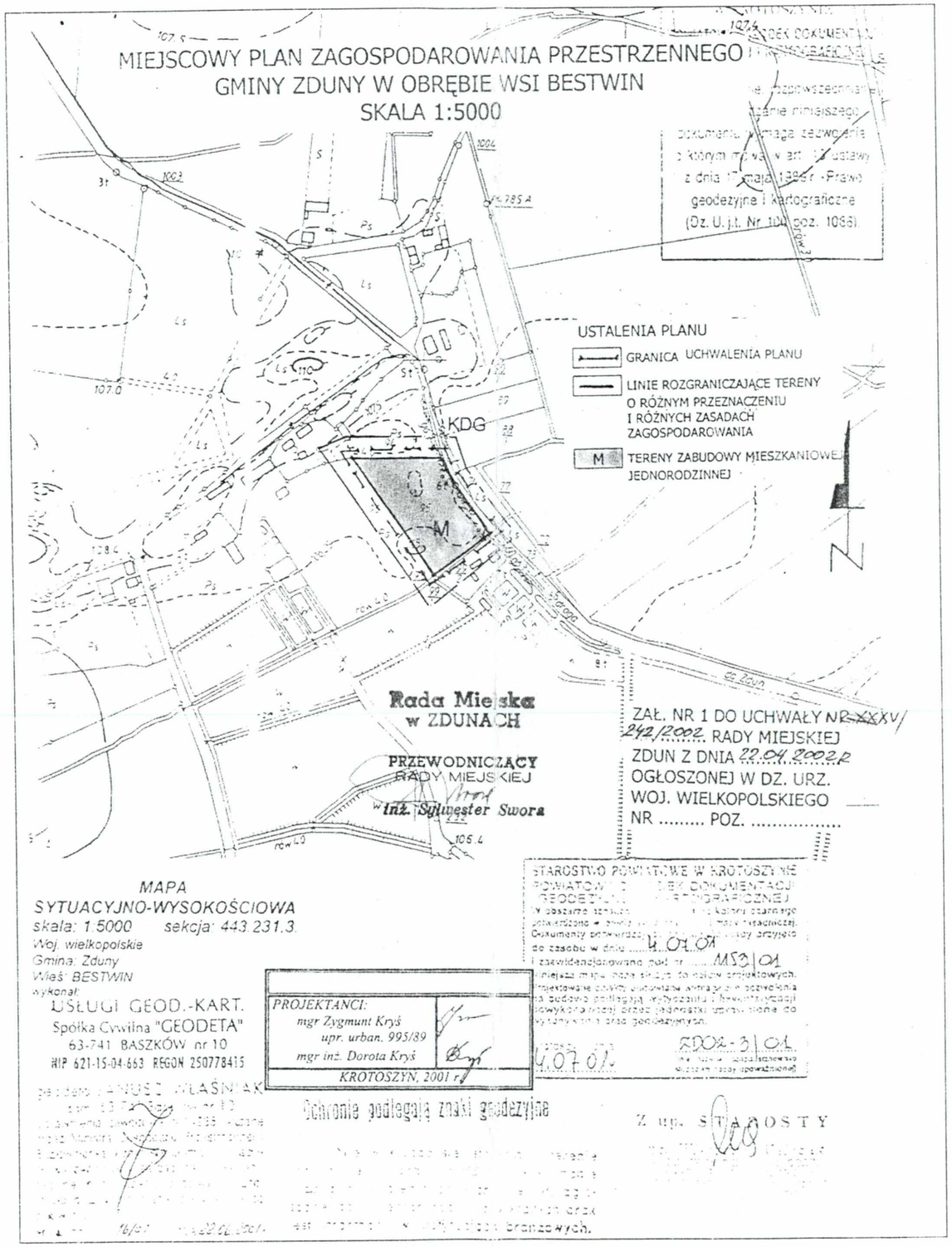
§4

1. Ustala się tereny przeznaczone na cele zalesienia bez prawa zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
   1) linie rozgraniczające teren określa rysunek planu stanowiący załącznik nr 1a do niniejszej uchwały,
   2) na terenie RL zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej, która może być realizowana na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
   3) zalesienie należy wykonać wg projektu planu urządzeń lasów i zgodnie z przepisami szczegółowymi,
   4) zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych na cele leśne (grunty nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia).

§5

1. Ustala się obsługę komunikacyjną działek z drogi powiatowej, oznaczonej symbolem KDG.

2 dusz 12.06.2002



2. Wyznacza się linię zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogę gminną KDG.

§6

1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.
2. Do czasu realizacji programu kanalizacji wsi zakłada się:
   1) rozwiązania indywidualne dla poszczególnych działek w postaci szczelnych zbiorników bezodpływowych względnie własnych urządzeń oczyszczających,
   2) wody opadowe i roztopowe spływające z terenów utwardzonych i dachów należy ujmować w kanalizację wewnętrzną i odprowadzać do pobliskich rowów, po ich uprzednim oczyszczeniu.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej miejscowości sieci energetycznej według technicznych warunków przyłączenia lub w inny sposób wskazany przez odpowiednie służby energetyczne.
4. Zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci na zasadach obowiązującego prawa energetycznego (Ustawa z 10.04.1997 r., poz. 348 – Dz.U. Nr 54 z późniejszymi zmianami).

§7

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 20%.

§8

Traci moc Uchwała Nr 278/93 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 29 czerwca 1993 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny (Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 13, poz. 100 z 1993 r.) w części sprzecznej z ustaleniami planu uchwalonymi niniejszą uchwałą.

§9

1. Wykonanie uchwały powierza się zarządowi Gminy i Miasta Zduny.
2. Zobowiązuje się Burmistrza Gminy i Miasta Zduny do:
   1) przechowania oryginałów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
   2) przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu, Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego i Starości Krotoszyńskiemu kopii niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Seweryn Swora

U C H W A Ł A nr III/14/06
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 28 grudnia 2006 r.

w sprawie: sprostowania błędu w Uchwale nr XXXV/242/2002 z dnia 22 kwietnia 2002 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Zdunach uchwala , co następuje:

§ 1

W § 3 pkt 2 ppkt 2 powyższej uchwały prostuje się błąd polegający na mylnym wpisaniu kąta nachylenia połaci dachowych – wpisano „procent", winno być „stopień".

§ 2

§ 3 pkt 2 ppkt 2 brzmi następująco:
„wysokość budynków do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym, dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych $30^0 - 50^0$ ".

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Zduny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Zdzisław Malec

Uzasadnienie

22 kwietnia 2002 r. Rada Miejska w Zdunach podjęła Uchwałę nr XXXV/242/2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny, w obrębie wsi Bestwin.

W § 3 pkt 2 ppkt 2 powyższej uchwały mylnie wpisano kąt nachylenia połaci dachowych.
Użyte zostało określenie „procent" winno być „stopień".
W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

inż. Władysław Ułatowski

Zarząd Gminy i Miasta
ZDUNY

Zduny, dn. 2.11. 2002r.

STAROSTWO POWIATOWE
W KROTOSZYNIE
SEKRETARIAT
Wpł. 2002 -11- 18
Nr ..... Wydział .....
Ilość zał. ..... Podpis Kubca

Starosta
Krotoszyński

ul. 56-go Pułku Piechoty Wlkp 10
63-700 Krotoszyn

Stosownie do art.30 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.) przekazuję Uchwałę Nr XXXV/242/2002 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 22 kwietnia 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin wraz z załącznikami.

Powyższa Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 82, poz. 2106 z dnia 12.06.2002r.

BURMISTRZ
inż. Władysław Ulatowski

Zarząd Gminy i Miasta
ZDUNY

ZDUNY, dnia ..6.. maja 2002 r.

GT.7323/9/2001/02

Wojewoda Wielkopolski
Wielkopolski Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Wydział Architektury i Budownictwa
Oddział Zamiejscowy w Kaliszu
Plac Św. Józefa 5
62-800 Kalisz

Zarząd Gminy i Miasta Zduny, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) przedstawia **uchwałę nr XXXV/242/2002 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 22 kwietnia 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin** w celu oceny zgodności z prawem oraz opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

W załączeniu przedkładamy:

1. Przedmiotowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała + rysunek) 1 egz. + 2egz. do publikacji.
2. Prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze 1 egz.
3. Dokumentację formalno - prawną składającą się z:
   - dokumentów związanych z podjęciem prac planistycznych,
   - dokumentów sporządzonych w toku opracowania projektu.

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
DELEGATURA w KALISZU
ODDZIAŁ ROZWOJU REGIONALNEGO
7.05.2002

BURMISTRZ
inż. Władysław Ulatowski

Kalisz, dnia 21 maja 2002r.

Wielkopolski
Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Delegatura w Kaliszu
Oddział Rozwoju Regionalnego

RR-Ka/II-3/7041/17G/811.1/02

Urząd Gminy i Miasta w Zdunach
wpł dnia 2002 -05- 28
Nr spr. .....

Pan Władysław Ulatowski
Przewodniczący Zarządu Gminy i Miasta
Zduny

W odpowiedzi na pismo Zarządu Gminy i Miasta Zduny nr GT.7323/9/2001/02 z dnia 6 maja 2002r., dotyczące uchwały Nr XXXV/242/2002 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 22 kwietnia 2002r. w sprawie *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin*

p o t w i e r d z a m z g o d n o ś ć z p r a w e m
uchwały Rady Miejskiej wraz z dokumentacją planistyczną

(podstawa prawna : art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku o zagospodarowania przestrzennym - jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. nr 15, poz. 139 ze zmianami).

Z-ca Kierownika Oddziału
inż. Marian Zdych

Do wiadomości:

1. *Wydział Rozwoju Regionalnego*
   Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu
   (+ 2 egz. uchwały wraz z załącz. publik. oraz
   dyskietka z zapisem treści uchwały)
2. *Oddział Prawny i Nadzoru*
   WUW w Poznaniu
   Delegatura w Kaliszu (w zał. zwrot uchwały)
3. *a/a*

Uchwała Nr XXXV/242/2002
Rady Miejskiej w Zdunach
z dnia 22 kwietnia 2002 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami) na wniosek Zarządu Gminy i Miasta Zduny, Rada Miejska w Zdunach uchwala:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny w obrębie wsi Bestwin.

Przepisy ogólne.

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny pod zalesienie w obrębie wsi Bestwin, gm. Zduny, działka oznaczona ewidencyjnym numerem 1449 oraz części działek oznaczone ewidencyjnymi numerami 95 i 135.

§ 2.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
   1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem M,
   2) tereny pod zalesienie oznaczone na rysunku planu symbolem RL.

2. Obowiązującymi ustaleniami planu są:
   1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
   2) szczególne warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowią ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

3. Integralną częścią planu jest:
   1) rysunek planu stanowiący załączniki nr 1 i 1a niniejszej uchwały w skali 1:5000,
   2) dokumentacja, dotycząca przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
   1) granice uchwalenia planu,
   2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach.

Przepisy szczegółowe

§ 3.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem M ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania działek oraz standardy kształtowania zabudowy:
   1) minimalna wielkość działki - 1000 m^2,
   2) wysokość budynków do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym, dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 30-50%,
   3) zaleca się dostosowanie brył budynków do architektury regionalnej i lokalnych tradycji,
   4) ogrodzenie od strony drogi gminnej winno spełniać następujące warunki:
      a) maksymalna wysokość 1,5 m, w tym wysokość podmurówki do 60 cm, pozostała część ogrodzenia ażurowa,
      b) budynki należy sytuować kalenicą równolegle do drogi.

3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się:
   1) budynki garażowo-gospodarcze o powierzchni nie przekraczającej 40 m^2,
   2) lokalizację obiektów usługowych oraz produkcyjnych nieuciążliwych dla środowiska na warunkach określonych w ust.2 oraz zachowanie zasady, by tereny przeznaczone pod te obiekty i urządzenia nie przekraczały 30% całości powierzchni działek:
      a) obiekty, o których mowa w ust.3 mogą być wbudowane, przybudowane lub wolnostojące zamiennie z budynkiem gospodarczym,
      b) obiekty dopuszczalnie wymieniane w ust.1 winny być dostosowane do charakteru i wymagań użytkowania podstawowego.

§ 4.

1. Ustala się tereny przeznaczone na cele zalesienia bez prawa zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolem RL.
   1) linie rozgraniczające teren określa rysunek planu stanowiący załącznik nr 1a do niniejszej uchwały,
   2) na terenie RL zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej, która może być realizowana na warunkach określonych w przepisach szczególnych,
   3) zalesienie należy wykonać wg projektu planu urządzania lasów i zgodnie z przepisami szczegółowymi,
   4) zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych na cele leśne (grunty nie wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia).

§ 5.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną działek z drogi gminnej, oznaczonej symbolem KDG.
2. Wyznacza się linię zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogę gminną KDG.

§ 6.

1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.
2. Do czasu realizacji programu kanalizacji wsi zakłada się:
   1) rozwiązania indywidualne dla poszczególnych działek w postaci szczelnych zbiorników bezodpływowych względnie własnych urządzeń oczyszczających,
   2) wody opadowe i roztopowe spływające z terenów utwardzonych i dachów należy ujmować w kanalizację wewnętrzną i odprowadzać do pobliskich rowów, po ich uprzednim oczyszczeniu.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej miejscowej sieci energetycznej według technicznych warunków przyłączenia lub w inny sposób wskazany przez odpowiednie służby energetyczne.
4. Zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci na zasadach obowiązującego prawa energetycznego (Ustawa z 10.04.1997r., poz. 348 - Dz. U. Nr 54 - z późniejszymi zmianami).

§ 7.

Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 20%.

§ 8.

Traci moc Uchwała Nr 278/93 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 29 czerwca 1993 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny (Dz.Urz. Woj. Kaliskiego Nr 13, poz. 100 z 1993r.) w części sprzecznej z ustaleniami planu uchwalonymi niniejszą uchwałą.

§ 9.

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Zduny.
2. Zobowiązuje się Burmistrza Gminy i Miasta Zduny do:
   1) przechowania oryginałów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
   2) przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu, Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego i Staroście Krotoszyńskiemu kopii niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
inż. Sylwester Swora

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZDUNY W OBRĘBIE WSI BESTWIN
SKALA 1:5000



USTALENIA PLANU

- GRANICA UCHWALENIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

N

ZAŁ. NR 1 DO UCHWAŁY NR ~~XXXV~~ / 242/2002 RADY MIEJSKIEJ ZDUN Z DNIA 22.04.2002 OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WIELKOPOLSKIEGO NR ..... POZ. .....

MAPA
SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
skala: 1:5000 *sekcja: 443.231.3.*
Woj. wielkopolskie
Gmina: Zduny
Wieś: BESTWIN
wykonał:

USŁUGI GEOD.-KART.
Spółka Cywilna "GEODETA"
63-741 BASZKÓW nr 10
NIP 621-15-04-663 REGON 250778415

geodeta JANUSZ WLAŚNIAK
zam. 63-741 Baszków nr 10
uprawnienia zawodowe nr 7011-235 nadane przez Ministra Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Przestrzennej
16/01 z dnia 22.06.2001 r.

PROJEKTANCI:	
mgr Zygmunt Kryś upr. urban. 995/89	
mgr inż. Dorota Kryś	
KROTOSZYN, 2001 r.	

STAROSTWO POWIATOWE W KROTOSZYNIE
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W zbiorze zasadniczym ... kolorze czarnego potwierdzono w dniu ... mapy zasadniczej.
Dokumenty potwierdzające ... mapy przyjęto do zasobu w dniu 4.01.01
i zaewidencjonowano pod nr 1153/01
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Krotoszyn, dnia 4.07.01 ZDO2-3/01
(imię, nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby upoważnionej)

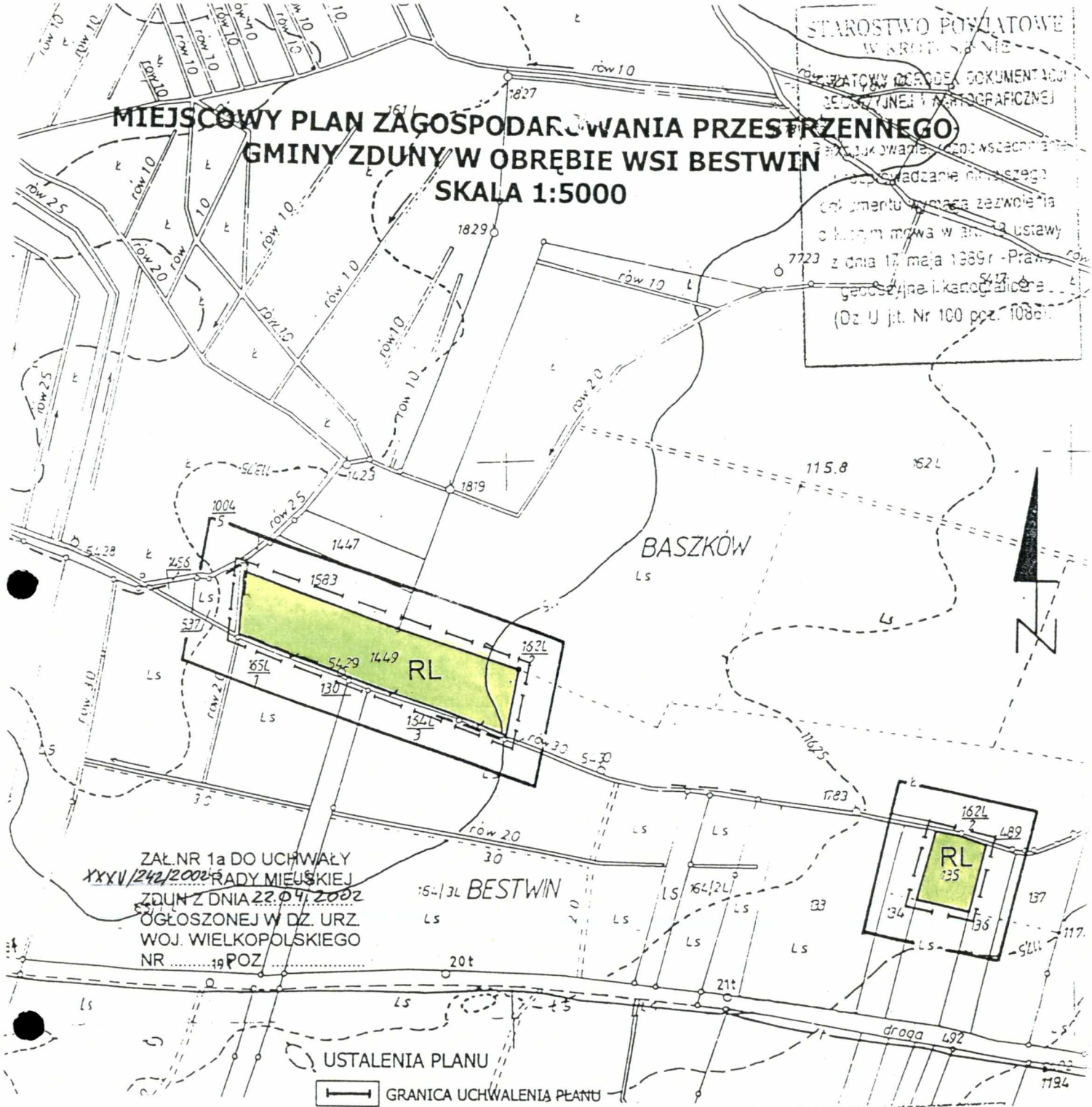
Ochronie podlegają znaki geodezyjne

Z up. STAROSTY

Rada Miejska w ZDUNACH

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
inż. Sylwester Swora

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZDUNY W OBRĘBIE WSI BESTWIN
SKALA 1:5000



USTALENIA PLANU

- GRANICA UCHWALENIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- RL — TERENY ZALESIEŃ

MAPA
SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
skala: 1:5000 sekcja: 443.231.4.
Woj. wielkopolskie
Gmina: Zduny
Wieś: BESTWIN ; BASZKÓW
wykonał:

[illegible] GEOD.-KART.
Spółka Cywilna "GEODETA"
63-741 BASZKÓW nr 10
NIP 621-15-04-663 REGON 250778415

PROJEKTANCI:
mgr Zygmunt Kryś
upr. urban. 995/89
mgr inż. Dorota Kryś

KROTOSZYN, 2001 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W KROTOSZYNIE
POWIATOWY ZASÓB DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
[illegible] wykonywanie [illegible] bez uprzedniego [illegible] dokumentu wymaga zezwolenia [illegible] ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. jt. Nr 100 poz. 1086)

4.07.01 1153/01
Niniejsza mapa może być użyte do celów projektowych. Projektowane zakresy budowlane wymagające uzyskania pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
protokół 4.07.01 2002 - 3 | 01

Chronione podlegają znaki geodezyjne

OSTY

Rada Miejska w ZDUNACH
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
inż. Sylwester Swora

16/01 22.06.2001