10

Publikacja Dz. Urz. Woj. Tarnowskiego
Nr. 193, poz. 2418 z 2003 r.

1,78

Temat opracowania: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAKLICZYN

UCHWAŁA NR VI/47/03

RADY GMINY W ZAKLICZYNIE

z dnia 12 czerwca w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zakliczyn „Kruszywa–Charzewice"

RADA GMINY
w Zakliczynie
woj. małopolskie

U C H W A Ł A Nr VI/47/03

R A D Y G M I N Y W Z A K L I C Z Y N I E

z dnia 12 czerwca 2003 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kruszywa - Charzewice" Gmina Zaliczyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r., Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) - **Rada Gminy w Zakliczynie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kruszywa - Charzewice" obejmujący obszar części działek nr 387 i nr 388 o powierzchni 1,78 ha we wsi Charzewice zwany dalej planem.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, obowiązujący w zakresie:
   1) granic obszaru objętego planem,
   2) przeznaczenia terenu wg symboli podanych w §3.

§ 2. Ustala się wymóg zachowania uwarunkowań wynikających z położenia terenu objętego planem:
1) w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 435 Doliny Rzeki Dunajec – Zakliczyn,
2) w bezpośrednim sąsiedztwie wałów przeciwpowodziowych rzeki Dunajec,
3) w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego zatwierdzonego rozporządzeniem Nr 23/96 Wojewody Tarnowskiego z dnia 28 sierpnia 1996 r. Dz. Urz. Woj. Tarnowskiego Nr 10 poz. 60).

§ 3. 1. Wyznacza się **teren pod zakład uszlachetniania kruszywa**, oznaczony na rysunku planu symbolem **PE** z podstawowym przeznaczeniem pod kruszenie, segregację i płukanie oraz składowanie kruszywa.

2. W granicach terenu dopuszcza się lokalizację:
   1) obiekty zaplecza socjalnego i sanitarnego,
   2) staw technologiczny.
3. W przypadku wykonywania wykopów zapewnić nadzór archeologiczny.
4. Budynki na działce realizowane powinny być jako niepodpiwniczone z zastosowaniem rozwiązań konstrukcyjno-technicznych uwzględniających niebezpieczeństwo powodzi.
5. Teren należy zagospodarować z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska i zdrowia ludzi, a także prawa geologicznego i górniczego.

6. W pasie 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Dunajec obowiązuje zakaz wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów.

§ 4. Ustala się następujące zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

1) W zakresie komunikacji: teren dostępny z istniejącej drogi gminnej (działka nr 318),
2) W zakresie energetyki: zasilanie z istniejącej sieci poprzez jej rozbudowę na warunkach określonych przez właściciela sieci,
3) W zakresie gospodarki odpadami:
   a) obowiązuje zakaz składowania i unieszkodliwiania na terenie jakichkolwiek odpadów,
   b) wywóz odpadów komunalnych na urządzone gminne lub międzygminne wysypisko śmieci na zasadach obowiązujących w gminie,
5) W zakresie zaopatrzenia w wodę dla potrzeb socjalno-bytowych: zabezpieczenie dostawy wody w zbiornikach,
6) W zakresie odprowadzenia ścieków : gromadzenie ścieków bytowych w zbiornikach kontenerowych okresowo opróżnianych i wywożonych na oczyszczalnie komunalną.

§ 5. Wysokość stawki służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym wynosi 0 %.

§ 6. W granicach obszaru objętego planem tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zakliczyn zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/122/84 Gminnej Rady Narodowej w Zakliczynie z dnia 28 stycznia 1984 r. (Dz.Urz. WRN w Tarnowie Nr 3, poz. 13 z późn. zm.).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakliczyn.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Władysława Kuzera