MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPORAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NR 3/99
TERENÓW LASÓW I ZALESIEŃ W GMINIE WIŚNIOWA

Uchwalony Uchwałą Nr XVII/126/00
Rady Gminy w Wiśniowej
z dnia 27 kwietnia 2000 r

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Ryszard Strzępek

USTALENIA PLANU
(stanowią treść uchwały)

Niniejsze ustalenia, łącznie z rysunkami planów oraz prognozą skutków wpływu ustaleń na środowisko przyrodnicze wyłożone były do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Wiśniowej w okresie od 22.II.....do 14.III.2000

ZARZĄD GMINY
woj. podkarpackie
38-124 WIŚNIOWA

PRZEWODNICZĄCY

Rzeszów 1999 r.

Uchwała Nr XVII/126/00
Rady Gminy w Wiśniowej
z dnia 27 kwietnia 2000r

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/99 - terenów lasów i zalesień w Gminie Wiśniowa.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 5 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym z późniejszymi zmianami (jednolity tekst Dz. U. z 1999r Nr 15, poz 139)

Rada Gminy w Wiśniowej
postanawia, co następuje :

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 3/99- terenów lasów i zalesień w gminie Wiśniowa, zwany dalej planem.
2. Plan, o którym mowa w ust. 1 stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa uchwalonego uchwałą Nr III/8/88 Gminnej Rady Narodowej w Wiśniowej z dnia 28 grudnia 1988 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 1, poz. 11 z dnia 20 stycznia 1989 r., z późniejszymi zmianami.
3. Integralną częścią planu są załączniki graficzne do niniejszej uchwały:
   - Nr 1 - rysunek planu na mapach ewidencyjnych gruntów poszczególnych wsi w skali 1:5000 (karty nr 1 do 22), który obowiązuje w zakresie oznaczeń na nim występujących,
   - Nr 2 - rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej gminy w skali 1:10000 (karty nr 1 do 7), który obowiązuje w zakresie granic kompleksów leśnych i przeznaczenia terenów.

§ 2

Ilekroć w niniejszej uchwale i załącznikach do niej występują określenia i oznaczenia:
1) lasy – należy przez to rozumieć tereny istniejących lasów, zadrzewień i zakrzewień,
2) zalesienia – należy przez to rozumieć tereny użytków rolnych i nieużytków przeznaczone do zalesienia,
3) kompleksy leśne – należy przez to rozumieć wydzielone liniami rozgraniczającymi tereny lasów i zalesień wraz z drogami gospodarczymi i ciekami wodnymi,
4) linie rozgraniczające – należy przez to rozumieć linie pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu i o różnych zasadach zagospodarowania, w tym:
   a) ściśle określone – należy przez to rozumieć linie wzdłuż istniejących lasów,

b) orientacyjne – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny przeznaczone do zalesienia.

§ 3

1. Przedmiotem planu są tereny lasów i zalesień na obszarze gminy Wiśniowa w jej granicach administracyjnych.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje:
   1) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny,
   2) warunki zagospodarowania terenów, w tym podlegających ochronie,
   3) tymczasowy sposób zagospodarowania.

§ 4

1. Na obszarze objętym planem, o którym mowa w ust. 1 ustala się kompleksy leśne oznaczone na załączniku Nr 1 symbolami :
   1) od Wi 1 do Ja 3 obejmujące:
      a) RL – tereny istniejących lasów,
      b) ZL – tereny przeznaczone do zalesienia.
2. W granicach kompleksów leśnych obowiązują:
   1) przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 101, poz 444 z późniejszymi zmianami),
   2) dla lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa ustalenia zawarte w uproszczonym planie urządzenia lasu sporządzonym na okres od 1 stycznia 1998 r. do 31 grudnia 2007 r. (Zarządzenie Nr 42/98 Wojewody Rzeszowskiego z dnia 21.04.1998 r.),
   3) dla lasów stanowiących własność Skarbu Państwa:
      a) ustalenia zawarte w planie urządzenia lasu Nadleśnictwa Strzyżów sporządzonym na okres od 1994 r. do 31 grudnia 2003 r.,
      b) Zarządzenie Nr 179 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 1 sierpnia 1995 r. w sprawie uznania za ochronne lasów stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego - Lasy Państwowe Nadleśnictwa Strzyżów (niepublikowane),
   4) we wsiach: Jazowa, Oparówka, Szufnarowa, Jaszczurowa, Pstrągówka, Kozłówek, Wiśniowa, Markuszowa, w południowej części wsi Kalembina i zachodniej części wsi Niewodna (zał. graficzny Nr 2):
      a) Rozporządzenie Wojewody Rzeszowskiego z dnia 16 marca 1993 r. w sprawie utworzenia Czarnorzecko - Strzyżowskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny (Dz. Urz. Województwa Rzeszowskiego Nr 3/93, poz 35)- stanowiącego obszar węzłowy w projektowanej krajowej sieci ekologicznej ECONET-PL,
      b) rozporządzenie Wojewody Rzeszowskiego z dnia 14.07.1992 r. w sprawie zasad zagospodarowania obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa rzeszowskiego (Dz. Urz. Województwa Rzeszowskiego Nr 7/92, poz 74),

5) zarządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 czerwca 1996 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody Góry „Chełm" (M. P. Nr 41 poz. 399 z 1996 r.) – płd. zach. część wsi Jaszczurowa (zał. Nr 2),
6) rozporządzenie Nr 64/99 Wojewody Podkarpackiego z dnia 31 sierpnia 1999 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody obszaru lasu „Herby" – płd. część wsi Jazowa i Kozłówek (zał. Nr 2),
7) uwarunkowania wynikające z położenia:
   a) części gminy na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 432 „Dolina Wisłoka",
   b) części wsi: Wiśniowa, Jazowa, Kozłówek, Markuszowa w zasięgu 100-letnich wód powodziowych.
8) uwarunkowania wynikające z położenia działek (zał. Nr 2) :
   a) w sąsiedztwie stanowisk archeologicznych,
   b) na obszarze występowania stanowisk archeologicznych , określone ustawą z dnia 15 lutego 1962r o ochronie dóbr kultury (jednolity tekst Dz. U. z 1999r Nr 98. poz. 1150).

§ 5

1. Tereny oznaczone na załączniku graficznym Nr 1 symbolem RL przeznacza się do dalszego użytkowania leśnego oraz zalesiania terenów zakrzewionych.
2. Tereny oznaczone na załączniku graficznym Nr 1 symbolem ZL o powierzchni około 615,83 ha, w tym w kompleksach leśnych o symbolach:

- od Wi 1 do Wi 9	o powierzchni około 68,73 ha
- od PS 1 do PS 15	o powierzchni około 133,05 ha
- od Js 1 do Js 7	o powierzchni około 60,10 ha
- od Sz 1 do Sz 25	o powierzchni około 87,87 ha
- od Ni 1 do Ni 16	o powierzchni około 72,98 ha
- od Ró 1 do Ró 18	o powierzchni około 61,46 ha
- Ka 1	o powierzchni około 14,45 ha
- Kż 1	o powierzchni około 23,00 ha
- od Tu 1 do Tu 6	o powierzchni około 17,62 ha
- od Ma 1 do Ma 4	o powierzchni około 2,17 ha
- od Op 1 do Op 5	o powierzchni około 32,02 ha
- od Ko 1 do Ko 3	o powierzchni około 19,55 ha
- od Ja 1 do Ja 3	o powierzchni około 22,83 ha

przeznacza się do zalesienia.

3. Na terenach, o których mowa w ust 2 należy:
   1) pozostawić niezalesiony pas terenu o szerokości nie mniej niż 5,o m po obu stronach istniejących (i realizowanych) sieci gazociągów,
   2) uzyskać od dysponenta sieci warunki zalesienia pod liniami i w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych.

3) nie należy zalesiać gruntów położonych w pasach drogowych dróg i innych terenów i wolny od zalesienia pas terenu winien wynosić:
   a) dla dróg wojewódzkich 20 m
   b) dla dróg powiatowych 15 m
   c) dla dróg gminnych 15 m
   d) dla dróg gopsodarczych i dojazdowych 5 m
   e) od granicy terenów (działek) przeznaczonych pod zabudowę i zabudowanych 10 m
   f) od terenów użytkowanych rolniczo 5 m
   g) nie zalesione pasy terenu można użytkować w sposób dotychczasowy.

§ 6

Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami niniejszego planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie.

§ 7

Ustala się 0 % stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego ustaleniami niniejszego planu.

§ 8

Uchyla się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały dla obszaru objętego planem Nr 3/99 za wyjątkiem ustaleń dotyczących projektowanej linii energetycznej 110 kV.

§ 9

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy w Wiśniowej.

§ 10

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ryszard Strzępek