DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 13 lipca 2026 r.

Poz. 5426

Podpisany przez:
Karina Ewa Wiśniewska
Data: 13.07.2026 13:00:25

UCHWAŁA NR 224/XXIII/2026
RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), art.67 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz.1688) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, zwany dalej planem.

2. Granicami obszaru objętego planem są: od północy pas drogi wewnętrznej, od wschodu granica działki nr ewid. 166/6, od południowego - wschodu jezioro Dzierżążno, od południa granice działek nr ewid. 154/3 ÷ 157/5 i 154/7, od zachodu linia rozgraniczająca drogę wojewódzką nr 177 oraz granice działek nr ewid.160, 162 i 163, oznaczone graficznie na rysunku planu w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;

4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały;

5) dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie.

§ 2. 1. Na obszarze objętym planem nie występują:

1) tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

2) obszary wymagające scalenia i podziału nieruchomości;

3) obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu art. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

4) dobra kultury współczesnej.

2. Na całym obszarze objętym planem występuje obszar chronionego krajobrazu „Puszcza nad Drawą”, oznaczony na rysunku.

3. Cały obszar objęty planem znajduje się w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 127 – Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie.

4. Na obszarze objętym planem, zgodnie z gminną ewidencją zabytków, występuje część obiektu zabytkowego, parku z II poł. XIX w., pocz. XX w. (ok. 1878r.), należącego do zespołu dworsko-parkowo-folwarcznego (pozostała część zespołu zabytkowego znajduje się poza planem w kierunku północnym).

5. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

1) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazów zabudowy;

2) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

6. Na obszarze objętym planem nie lokalizuje się:

1) urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wykorzystujących energię wiatru;

2) budowli wyższych niż 10,0 m.

§ 3. 1. Obowiązują następujące oznaczenia graficzne, określone na rysunku:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zgodne z ewidencją gruntów;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, niewystępujące w ewidencji gruntów;

3) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) kierunek głównej kalenicy dachu;

5) granica chronionego krajobrazu „Puszcza nad Drawą”;

6) granice historycznego parku, objętego ochroną zabytków.

2. Przez maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy, o których mowa w ust.1 pkt 3, należy rozumieć linie ograniczające sytuowanie wszystkich elementów zaliczanych do kubatury brutto budynku, zgodnie z przepisami z zakresu prawa budowlanego.

3. Przez kierunek głównej kalenicy dachu, o którym mowa w ust.1 pkt.4, należy rozumieć kierunek usytuowania przeważającej połaci dachowej i jej kalenicy, z wyłączeniem budynków gospodarczo-garażowych, zgodnie z oznaczeniem graficznym na rysunku.

§ 4. 1. Na obszarze objętym planem, ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie na rysunku – MN;

2) tereny zabudowy letniskowej, oznaczenie na rysunku – MR;

3) teren zabudowy usługowej, oznaczenie na rysunku – U;

4) teren zieleni urządzonej, oznaczenie na rysunku – ZP;

5) tereny zieleni urządzonej oraz usług rekreacji i sportu, oznaczenie na rysunku – ZP/U;

6) teren zieleni urządzonej i zabudowy letniskowej, oznaczenie na rysunku – ZP/MR;

7) tereny dróg wewnętrznych, oznaczenie na rysunku – KDW;

8) tereny przejść pieszych, oznaczenie na rysunku – KDWx;

9) teren wód powierzchniowych śródlądowych , oznaczenie na rysunku – WS.

2. Tereny o tym samym przeznaczeniu lecz różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania, zostały oznaczone dodatkowym symbolem cyfrowym.

§ 5. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), należy do terenów ochrony akustycznej, dla którego zgodnie z przepisami o środowisku ustalono dopuszczalne poziomy hałasu, odnoszące się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; teren zieleni urządzonej (ZP), tereny zabudowy letniskowej (MR) i tereny zieleni urządzonej i zabudowy letniskowej (ZP/MR), tereny zieleni urządzonej oraz usług rekreacji i sportu (ZP/U), należą do terenów ochrony akustycznej – odnoszące się do terenów rekreacyjno – wypoczynkowych.

§ 6. Ilekroć w uchwale jest mowa o powierzchni całkowitej zabudowy, należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich budynków w obrębie działki budowlanej, gdzie powierzchnię całkowitą budynku stanowi suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych liczonych po obrysie zewnętrznym budynku.

Rozdział 2.
Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów jako zasady kształtowania ładu przestrzennego

§ 7. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), ustala się:

1) sytuowanie na działce budowlanej:

   a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w zabudowie wolnostojącej,

   b) nie więcej niż dwóch budynków gospodarczo-garażowych;

2) wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 8,5 m, I kondygnacja nadziemna z dachem stromym lub II kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;

3) wysokość budynków gospodarczo-garażowych do 6,0 m, I kondygnacja nadziemna;

4) dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach stromy dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 35º do 45º; dla budynku nakaz stosowania równych nachyleń połaci dachowych oraz zakaz przesuniętych połaci dachowych względem kalenicy;

5) dla budynków gospodarczo-garażowych - dach stromy o nachyleniu połaci dachowych 20º do 45º; dla budynku nakaz stosowania równych nachyleń połaci dachowych oraz zakaz przesuniętych połaci dachowych względem kalenicy;

6) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - od 0,1 do 0,4;

7) powierzchnię biologicznie czynną, nie mniejszą niż 25% powierzchni działki budowlanej;

8) obowiązek zapewnienia co najmniej 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie, na działce budowlanej.

§ 8. Dla terenów zabudowy letniskowej (MR), obejmujących tereny MR1 ÷ MR5, ustala się:

1) sytuowanie na działce budowlanej jednego budynku letniskowego oraz możliwość sytuowania jednego budynku gospodarczo-garażowego;

2) wysokość budynku letniskowego do 8,5 m, I kondygnacja nadziemna z dachem stromym;

3) wysokość budynku gospodarczo-garażowego do 6,0 m, I kondygnacja nadziemna z dachem stromym;

4) dla budynków istniejących możliwość zachowania wysokości i nachylenia połaci dachowych;

5) dla budynku letniskowego dach stromy dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 30º do 45º; dla budynku nakaz stosowania równych nachyleń połaci dachowych oraz zakaz przesuniętych połaci dachowych względem kalenicy;

6) dla budynku gospodarczo-garażowego dach stromy dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 20º do 45°; dla budynku nakaz stosowania równych nachyleń połaci dachowych oraz zakaz przesuniętych połaci dachowych względem kalenicy;

7) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - od 0,1 do 0,4;

8) minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej - 600 m²;

9) powierzchnię biologicznie czynną, nie mniejszą niż 25% powierzchni działki budowlanej;

10) obowiązek zapewnienia co najmniej 1 miejsca postojowego na działce budowlanej.

§ 9. Dla terenu zabudowy usługowej (U), ustala się:

1) na terenie U znajduje się historyczny park objęty ochroną zabytków, dla którego mają zastosowanie ustalenia §16 ust. 2, 3 i 4;

2) sytuowanie na działce budowlanej jednego budynku usługowego o funkcji handlu lub gastronomii oraz możliwość sytuowania jednego budynku gospodarczo-garażowego;

3) wysokość budynku usługowego i budynku gospodarczo-garażowego do 8,0 m, I kondygnacja nadziemna z dachem;

4) dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych nie mniejsze niż 30°;

5) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - od 0,1 do 0,5;

6) powierzchnię biologicznie czynną, nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej;

7) obowiązek zapewnienia co najmniej 1 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej usług, na działce budowlanej.

§ 10. Dla terenu zieleni urządzonej (ZP), ustala się:

1) na terenie ZP znajduje się historyczny park objęty ochroną zabytków, dla którego mają zastosowanie ustalenia §16 ust. 2, 3 i 4;

2) kształtowanie zieleni;

3) zakaz sytuowania budynków:

4) możliwość sytuowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz przejść pieszych;

5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 90% powierzchni działki budowlanej;

6) nie wyznacza się miejsc postojowych.

§ 11. Dla terenów zieleni urządzonej oraz usług rekreacji i sportu (ZP/U), obejmujących tereny ZP/U1 i ZP/U2, ustala się:

1) na terenie ZP/U2 znajduje się historyczny park objęty ochroną zabytków, dla którego mają zastosowanie ustalenia §16 ust. 2, 3 i 4 ;

2) kształtowanie zieleni;

3) sytuowanie zabudowy o funkcji rekreacji lub sportu;

4) sytuowanie budynków w granicach obszaru ograniczonego maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

5) wysokość budynków:

a) do 9,0 m nad poziom terenu, z wyłączeniem budynków infrastruktury technicznej,

b) dla budynków infrastruktury technicznej – do 4,0 m nad poziom terenu;

6) dowolną geometrię dachów;

7) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - nie mniejszą niż 0,1 do maksymalnie 0,35;

8) minimalną powierzchnię biologicznie czynną:

a) teren ZP/U1 - 80% powierzchni działki budowlanej,

b) teren ZP/U2 – 60% powierzchni działki budowlanej;

9) zachowanie istniejącej zieleni, niekolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu;

10) możliwość sytuowania, w szczególności: obiektów małej architektury, budowli sportowo-rekreacyjnych, budowli infrastruktury technicznej oraz dojazdów i ścieżek pieszych i pieszo-rowerowych;

11) obowiązek zapewnienia co najmniej 1 miejsca postojowego na 100 m² powierzchni użytkowej usług, na działce budowlanej.

§ 12. Dla terenu zieleni urządzonej i zabudowy letniskowej (ZP/MR), ustala się:

1) na terenie znajduje się historyczny park objęty ochroną zabytków, dla którego mają zastosowanie ustalenia §16 ust. 2, 3 i 4;

2) kształtowanie zieleni;

3) sytuowanie jednego budynku letniskowego w granicach obszaru ograniczonego nieprzekraczalną linią zabudowy;

4) wysokość budynku letniskowego do 8,5 m, I kondygnacja nadziemna z dachem stromym;

5) dla budynku letniskowego dach stromy dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 30º do 45º; dla budynku nakaz stosowania równych nachyleń połaci dachowych oraz zakaz przesuniętych połaci dachowych względem kalenicy;

6) minimalną i maksymalną intensywność zabudowy, jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - od 0,1 do 0,2;

7) powierzchnię biologicznie czynną, nie mniejszą niż 80% powierzchni działki budowlanej;

8) obowiązek zapewnienia co najmniej 1 miejsca postojowego na działce budowlanej.

§ 13. Dla terenu wód powierzchniowych śródlądowych (WS), mają zastosowanie przepisy z zakresu prawa wodnego.

§ 14. Dla terenów dróg wewnętrznych (KDW), obejmujących tereny KDW1÷ KDW3, ustala się:

1) sytuowanie drogi, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) możliwość kształtowania zieleni przydrożnej;

3) możliwość sytuowania miejsc postojowych.

§ 15. Dla terenów przejść pieszych (KDWx), obejmujących tereny KDWx1 i KDWx2, ustala się:

1) sytuowanie przejść pieszych, urządzenie zieleni;

2) możliwość sytuowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 3.
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 16. 1. Ochronę środowiska realizuje się poprzez:

1) zbiorowe zaopatrzenie w wodę, docelowo zbiorowy odbiór ścieków komunalnych;

2) postępowanie zgodnie z przepisami o odpadach oraz utrzymaniu czystości i porządku w gminach;

3) ustalenia dotyczące standardów kształtowania zabudowy, w tym wskaźników intensywności zabudowy;

4) kształtowanie terenów zieleni, poprzez:

a) wyznaczenie terenów zieleni urządzonej,

b) ustalenia dotyczące zachowania obszarów zadrzewionych,

c) ustalenie wskaźników powierzchni biologicznie czynnej;

5) ochronę przed hałasem, zgodnie z przepisami o środowisku, określającymi dopuszczalny poziom hałasu;

6) w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego – stosowanie ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) możliwość lokalizowania jedynie takich przedsięwzięć, których oddziaływanie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych;

8) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;

9) w zakresie ochrony gruntów i wód:

a) nakaz zachowania istniejących zbiorników wodnych,

b) zakaz magazynowania materiałów mogących powodować zanieczyszczenie środowiska w miejscach nieizolowanych od powierzchni terenu,

c) nakaz wykonania zabezpieczenia przed przenikaniem ścieków i innych zanieczyszczeń do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi,

d) nakaz uwzględnienia budowy i przebudowy urządzeń melioracji wodnych w trakcie prowadzenia prac związanych z zagospodarowaniem terenów,

e) nakaz zapewnienia dostępu do wód powierzchniowych i rowów melioracyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

10) postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi w tym o ochronie środowiska oraz przepisami prawa miejscowego;

11) zachowanie walorów krajobrazowych terenu objętego planem poprzez właściwe zagospodarowanie terenów.

2. Na obszarze objętym planem, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały i oznaczeniem na rysunku, formą ochrony zabytków obejmuje się historyczny park, o którym mowa w §2 ust. 4.

3. Dla obiektu parku, objętego ochroną zabytków (teren ZP, U, ZP/U2, ZP/MR), ustala się: zachowanie i odtworzenie układu kompozycyjnego i gatunkowego drzew, krzewów i powierzchni trawiastych oraz trwałych elementów rozplanowania (np. osie kompozycyjne) i wyposażenia (np. elementy małej architektury, rzeźby, tablice, itp.).

4. Dla ochrony obiektu, wymienionego w ust. 2 i 3, obowiązuje postępowanie zgodne z przepisami z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Rozdział 4.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 17. 1. Zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu objętego planem zapewnia publiczna droga główna – (droga wojewódzka nr 177 - obszar poza planem), umożliwiając, poprzez powiązanie z wyznaczonymi w planie drogami wewnętrznymi, obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem.

2. W zakresie miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, na obszarze planu należy wyznaczyć liczbę miejsc do parkowania, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. 1. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) zbiorowe zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej;

2) zasilanie w energię elektryczną – z istniejącego systemu elektroenergetycznego;

3) zbiorowe odprowadzenie ścieków komunalnych do gminnej oczyszczalni ścieków poprzez projektowane sieci kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem ust.2;

4) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych, poprzez zastosowanie systemów indywidualnych – z dopuszczeniem zastosowania retencji i infiltracji do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) zaopatrzenie w energię cieplną z indywidualnych systemów grzewczych z nakazem zastosowania paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, energii elektrycznej, gazu lub odnawialnych źródeł energii; zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych;

6) zaopatrzenie w gaz ziemny – indywidualnie;

7) obsługę telekomunikacyjną – poprzez wykorzystanie istniejących systemów telekomunikacyjnych i realizację sieci telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń łączności publicznej.

2. W przypadku braku warunków przyłączenia do działki, kanalizacji sanitarnej, o której mowa w ust.1 pkt 3, postępowanie zgodne z przepisami odrębnymi, w tym prawa budowlanego.

Rozdział 5.
Przepisy końcowe

§ 19. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się stawkę w wysokości 30%, stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielenia.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wieleniu
(-) Katarzyna Kędzierska

Załącznik nr 2 do uchwały nr 224/XXIII/2026

Rady Miejskiej w Wieleniu

z dnia 24 czerwca 2026 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), Rada Miejska w Wieleniu stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń (uchwała Nr 310/XXVIII/2017 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 04 października 2017 r.)

Uzasadnienie

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, określony jest w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieleń, jako obszar potencjalnych terenów rozwojowych gminy, który może być przeznaczony pod zabudowę w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Wyznaczony obszar objęty planem jest terenem projektowanych zmian w strukturze przestrzennej dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z ustaleniami zmiany studium w zakresie: kierunków zmian w strukturze przestrzennej, zasad ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego, rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz polityki przestrzennej gminy.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Wieleniu
Katarzyna Kędzierska

Załącznik nr 3 do uchwały nr 224/XXIII/2026
Rady Miejskiej w Wieleniu
z dnia 24 czerwca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz.538), Rada Miejska w Wieleniu rozstrzyga, co następuje

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Wieleniu
Katarzyna Kędzierska

Załącznik nr 4 do uchwały nr 224/XXIII/2026
Rady Miejskiej w Wieleniu
z dnia 24 czerwca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

§ 1. W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze wsi Dzierżążno Wielkie, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Wieleniu
Katarzyna Kędzierska

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr 224/XXIII/2026
Rady Miejskiej w Wieleniu
z dnia 24 czerwca 2026 r.
Zalacznik5.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę