RADA
GMINY TYCHOWO
ul. Bobolicka 17
78-220 TYCHOWO

UCHWAŁA NR XXXI/272/05
RADY GMINY TYCHOWO
z dnia 29 września 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo, obejmującego tereny przeznaczone pod zalesienia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) **Rada Gminy Tychowo uchwala, co następuje**:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.1. Zgodnie z Uchwałą Nr XV/172/04 Rady Gminy Tychowo z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo obejmującego tereny przeznaczone pod zalesienia, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo, przyjętego Uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy w Tychowie z dnia 30 grudnia 2002 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tychowo, o łącznej powierzchni 667,39 ha, w tym obejmujący tereny przeznaczone pod zalesienia o powierzchni 569,05 ha.

2. Obszar opracowania obejmuje:

Pkt	Obręb geodezyjny	Nr działki	Nr według ewidencji LP	Pow. [ha]	Symbol terenu/ Nr załącznika
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1)	Borzysław	105		6,93	1RL/1
2)	Bukówko	78		45,85	2RL/2
		cz. 36/1	36a	1,21	3RL/2
3)	Czarnkowo	cz. 270/6 + 270/5	270a	1,00	4RL/3
4)	Doble	2/3		5,70	5RL/4
		5/2		5,26	6RL/4
		9		4,39	7RL/4
		15/2		8,48	8RL/4
		20/1		7,72	9RL/4
		24/9		32,97	10RP/4
		cz. 38/4		5,03	11RL/4
		cz. 45/5		1,15	12RL/4
		cz. 95/4		0,11	13RL/4

1	2	3	4	5	6
4)	Doble	98/1		50,67	14RL/4
		111/1		28,70	15RL/4
		cz. 77/5	77k	0,25	
		123/1		25,97	16RL/4
		123/3		4,52	17RL/4
		124		6,28	18RL/4
5)	Dobrowo	110/3		9,76	19RL/5
		160		11,36	20RL/6
		163		2,53	21RL/6
6)	Drzonowo Białog.	24		1,99	22RL/7
		24/1		1,97	
7)	Dzięciołowo	199		21,93	23RL/8
8)	Kikowo	5		31,22	24RP/9
		6		21,04	25RP/9
		9		4,36	26RP/9
9)	Kowalki	19/1		1,09	27RL/10
		85/6		2,04	28RL/10
		85/7		3,59	
		137/1		0,50	29RL/10
		144/1		2,09	30RL/10
		187		0,65	31RL/10
		188		0,87	
		190/6		7,76	
		191		0,98	
		192		3,08	
		193		4,45	
		194/1		2,46	
		196/3		0,80	
		250		0,33	32RL/10
		251		1,43	
		252		2,98	33RL/10
		253/2		0,47	
		256		1,45	34RL/10
		262/1		0,31	35RL/10
		263		0,94	
		262/2		0,10	36RL/10
		265		0,58	37RL/10
		267/2		0,78	38RL/10
		298		0,81	39RL/10
		299/4		0,50	
		299/6		5,34	

1	2	3	4	5	6
9)	Kowalki	312/2		2,84	40RL/10
		337/2		8,75	41RP/10
		cz. 267/3	267d	1,63	42RL/10
		cz. 281/8	281a	1,92	43RL/10
		cz. 281/8	281f	0,26	44RL/10
		cz. 281/8	281n	0,50	
		cz. 281/10	281g	0,57	45RL/10
		cz. 281/10	281o	0,21	46RL/10
10)	Motarzyn	150/2		1,83	47RL/11
		151/2		4,64	48RL/11
		175/4		1,71	
		152/2		1,63	49RL/11
		160		0,28	50RL/11
		161		0,54	
		162		0,99	
		191/1		3,42	51RL/11
		193/5		3,25	
		194/1		2,10	
		194/2		0,74	
		195/6		12,39	
		231/7		2,74	52RL/11
		231/8		5,64	
		231/10		2,90	
		231/11		0,11	
11)	Osówko	2		0,55	53RL/12
		3		0,47	
		4		0,75	
		8/1		7,33	
		224		3,50	
		42/1		9,10	54RL/12
		54/1		3,71	
		225		28,33	55RL/12
12)	Pobądz	32/1		1,20	56RL/13
		77/2		1,03	57RL/13
		87/8		0,88	58RL/13
		95		0,86	
		87/9		0,37	59RL/13
		87/12		0,91	
		87/13		1,22	

1	2	3	4	5	6
12)	Pobądz	109		4,30	60RL/13
		110/1		4,27	
		122		1,44	61RL/13
		126/1		3,05	62RL/13
		128		3,61	63RL/13
		162/1		20,05	64RL/13
		cz. 33/4	33Ag	1,59	65RL/13
13)	Retowo	cz. 20/7	20j	3,16	66RL/14
		cz. 20/7	20k	0,19	67RL/14
14)	Sadkowo	52/2		1,41	68RL/15
		149/1		3,19	69RL/15
		153/3		0,75	70RL/15
		153/4		2,10	
		157/2		2,03	71RL/15
		161/1		1,16	72RL/15
		162/1		0,58	73RL/15
		163/1		1,06	
		164/1		1,29	
		165/1		0,95	
		cz. 367/6	367t	0,12	74RL/15
15)	Słonino	23/1		22,14	75RL/16
16)	Smęcino	5/2		27,30	76RL/17
		13/2		18,42	77RL/17
		cz. 209/1	209b	0,64	78RL/17
		277/4 + 277/6	277h	1,16	79RL/18
		cz. 278/2 + cz. 278/3	278i	0,45	80RL/18
17)	Tychowo	415/3		3,64	81RL/19
18)	Tyczewo	cz. 219/2		13,37	82RL/20
19)	Warnino	6/5		0,79	83RL/21
		69/1		0,19	84RL/21
		79		0,50	85RL/21
		cz. 145/1	145n	0,21	
		85/1		0,73	86RL/21
		86/1		0,30	
		cz. 145/1	145h	0,29	
		140/2		0,22	87RL/21
		145/5		0,54	
		172		3,16	88RL/21
		cz. 194/9		0,21	89RL/21
		cz. 143/1	143i	0,20	90RL/21
		cz. 193/11	193h	0,10	91RL/21

3. Numery działek, o których mowa w ust. 2 wskazują:

1) numery wg ewidencji rejestru gruntów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białogardzie – oznaczone cyframi arabskimi,
2) numery wg ewidencji Lasów Państwowych – oznaczone cyframi arabskimi i symbolem literowym.

4. Granice obszaru opracowania oznaczono na rysunkach planu w skali 1:5000, stanowiących załączniki nr 1 do nr 21 do niniejszej uchwały.

5. Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dla obszaru objętego niniejszym planem, świadczący o zgodności rozwiązań planu ze studium, stanowią załączniki nr 22a do nr 22g do niniejszej uchwały.

6. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 23 do niniejszej uchwały.

7. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 24 do niniejszej uchwały.

§ 2.1. Ustala się następujące zasady konstrukcji planu:

1) w § 3 sformułowano ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania, obowiązujące na całym obszarze objętym planem,
2) obszar objęty planem podzielony został na 91 terenów elementarnych,
3) dla wyodrębnionych terenów elementarnych, w § 4 sformułowano szczegółowe ustalenia obowiązujące dla danego terenu elementarnego, sporządzone w formie tabeli,
4) w obrębie terenu elementarnego występować mogą strefy W.II. i W.III. ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych; granice stref wyznaczono na rysunkach planu; rygory z tego tytułu wynikające określono w § 5 niniejszej uchwały, a informacje o ich występowaniu zamieszczono w § 4 uchwały,
5) każdy teren elementarny oznaczono na rysunku planu w skali 1:5000 oraz w tekście planu (§ 1 ust. 2, § 4 niniejszej uchwały) identyfikatorem cyfrowo – literowym (SYMBOL TERENU); pierwsza liczba oznacza numer kolejny terenu, symbol literowy oznacza klasyfikację funkcjonalną terenu, liczba występująca po symbolu literowym oznacza numer rysunku planu – załącznika, na którym teren występuje.

2. Ustala się następujący układ formalny zawartych w § 4 ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych:

1) powierzchnia terenów w ha – pkt 1,
2) przeznaczenie terenów – pkt 2,
3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków – pkt 3,
4) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – pkt 4,
5) zasady obsługi komunikacyjnej – pkt 5,
6) ustalenia inne – pkt 6.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu i zasady zagospodarowania

§ 3. Ustala się następujące zasady obowiązujące dla całego obszaru opracowania:

1) ustalenia planu obejmują następujące tereny elementarne:
   a) RL – tereny projektowanych zalesień;
   b) RP – tereny upraw polowych, pozostających w dotychczasowym użytkowaniu;
2) tereny, o których mowa w pkt 1) lit. a), do chwili ich zagospodarowania zgodnie ze zmianą funkcji terenu, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy;

3) zalesienia dokonać na podstawie planu urządzenia lasu;
4) zalesienia objęte przepisami o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich wykonać na podstawie planu zalesienia;
5) uprawy leśne założyć w odległości 3,0 m od granic działki nieleśnej i nie przeznaczonej do dolesień;
6) uprawy leśne założyć w odległości 1,5 m od granic działki leśnej lub przeznaczonej do dolesień;
7) uprawy leśne prowadzić zgodnie z planem urządzenia lasu;
8) na całym obszarze objętym niniejszym planem wprowadza się zakaz zabudowy kubaturowej.

§ 4. Dla terenów elementarnych obowiązują następujące ustalenia:

1. Teren o symbolu 1RL/1 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Borzysław.

1)	Powierzchnia terenu	6,93 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	a) wzdłuż linii kolejowej relacji Kołobrzeg – Piła zalesienia prowadzić w odległości nie mniejszej niż 15,0 m od osi skrajnego toru kolejowego. W sąsiedztwie linii należy prowadzić zalesienia oraz wykonać pasy przeciwpożarowe, które powinny być utrzymywane przez właściciela lasu, zgodnie z rozporządzeniami branżowymi; b) wzdłuż cieku wodnego rz. Leśnica obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

2. Teren o symbolu 2RL/2 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Bukówko.

1)	Powierzchnia terenu	45,85 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	a) wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) wzdłuż linii elektroenergetycznej 110 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 14,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu, wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 77.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

3. Teren o symbolu 3RL/2 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Bukówko.

1)	Powierzchnia terenu	1,21 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Wzdłuż cieku wodnego rz. Chotla obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

4. Teren o symbolu 4RL/3 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Czarnkowo.

1)	Powierzchnia terenu	1,00 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 3, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	a) wzdłuż drogi powiatowej nr 17205 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV przebiegającej przy granicy działki, wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 5,50 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu, wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej nr 17205.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

5. Tereny o symbolach: 5÷9 RL/4 i 11÷18 RL/4 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Doble.

1)	Powierzchnia terenów	154,23 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 4, położona jest w strefie W.II. częściowej i strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 5/2, 9, 15/2, 98/1, 111/1, 123/1, 124, wzdłuż drogi powiatowej nr 17202 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działek nr: 2/3, 5/2, 9, 15/2, 20/1, 38/4, 45/5, 95/4, 98/1, 111/1, 123/1, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działek nr: 5/2, 9, 15/2, 95/4, 98/1, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; d) na terenie działki nr 98/1, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr 2/3 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 132; dz. nr: 5/2, 9, 15/2, 98/1, 111/1, 123/1, 124 z drogi powiatowej nr 17202; dz. nr: 20/1, 38/4, 45/5 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 135; dz. nr 95/4 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 140; dz. nr: 77k, 123/3 z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

6. Teren o symbolu 10RP/4 – teren upraw polowych w obrębie geodezyjnym Doble.

1)	Powierzchnia terenu	32,97 ha
2)	Przeznaczenie terenu	a) teren istniejących upraw polowych – do dalszego użytkowania; b) fragmenty terenów leśnych; sposób zagospodarowania zgodny z planem urządzenia lasu.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 4, położona jest w strefie W.II. częściowej i strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Nie występują.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 135.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

7. Teren o symbolu 19RL/5 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Dobrowo.

1)	Powierzchnia terenu	9,76 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 5, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Nie występują.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 110/4.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

8. Tereny o symbolach: 20RL/6, 21RL/6 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Dobrowo.

1)	Powierzchnia terenów	13,89 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	Wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg o nr ewidencji geodezyjnej 161, 162.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

9. Teren o symbolu 22RL/7 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Drzonowo Białogardzkie.

1)	Powierzchnia terenu	3,96 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Wzdłuż drogi gminnej zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 65.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

10. Teren o symbolu 23RL/8 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Dzięciołowo.

1)	Powierzchnia terenu	21,93 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	a) wzdłuż drogi powiatowej nr 17206 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej. b) obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej nr 17206.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

11. Tereny o symbolach: 24÷26 RP/9 – tereny upraw polowych w obrębie geodezyjnym Kikowo.

1)	Powierzchnia terenów	56,62 ha
2)	Przeznaczenie terenów	a) teren istniejących upraw polowych – do dalszego użytkowania; b) fragmenty terenów leśnych; sposób zagospodarowania zgodny z planem urządzenia lasu.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	Na terenie działki nr 5 obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 5, 6 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 29; dz. nr 9 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 23.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

12. Tereny o symbolach: 27÷40 RL/10 i 42÷46 RL/10 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Kowalki.

1)	Powierzchnia terenów	54,31 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 10, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 298, 299/4, 299/6, wzdłuż drogi powiatowej nr 17206 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działek nr: 85/6, 85/7, 187, 188, 190/8, 191, 192, 193, 194/1, 196/3, 252, 256, 263, 298, 299/6, 312/2, 281f, 281g, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działki nr 85/6, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; d) na terenie działek nr: 85/7, 144/1, 190/6, 196/3, 251, 252, 253/2, 262/1, 263, 281a, 281f, 281g, 281n, 281o, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 85/6, 85/7 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 85/5; dz. nr 19/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 45; dz. nr 137/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 151/1; dz. nr: 187, 188, 190/6, 191, 192, 193, 194/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 207; dz. nr 256 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 208; dz. nr: 263, 265, 267/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 281; dz. nr 196/3 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 206; dz. nr 267d z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 408; dz. nr 312/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 318; dz. nr: 298, 299/4, 299/6 z drogi powiatowej nr 17206; dz. nr: 252, 281f, 281g z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 289/3; dz. nr 250 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 288; dz. nr: 144/1, 251, 253/2, 262/1, 262/2 281a, 281n, 281o z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

13. Teren o symbolu 41RP/10 – teren upraw polowych w obrębie geodezyjnym Kowalki.

1)	Powierzchnia terenu	8,75 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Teren istniejących upraw polowych – do dalszego użytkowania.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 10, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Na terenie obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 337/4.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

14. Tereny o symbolach: 47÷52 RL/11 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Motarzyn.

1)	Powierzchnia terenów	44,91 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 11, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 195/6, 231/7, 231/8, 231/10, 231/11, wzdłuż drogi powiatowej nr 17202 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działek nr: 150/2, 151/2, 175/4, 191/1, 193/5, 194/1, 194/2, 195/6, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działek nr: 194/1, 194/2, 195/6, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; d) na terenie działek nr: 151/2, 152/2, 175/4, 191/1, 193/5, 195/6, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 150/2, 151/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 183; dz. nr: 152/2, 160, 161, 162, 175/4 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 177/1; dz. nr: 193/5, 194/1, 194/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 184; dz. nr 191/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 191/2; dz. nr: 195/6, 231/7, 231/8, 231/10, 231/11 z drogi powiatowej nr 17202.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

15. Tereny o symbolach: 53÷55 RL/12 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Osówko.

1)	Powierzchnia terenów	53,74 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 8/1, 224, 225, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działki nr 225, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; c) na terenie działek nr: 2, 3, 4, 8/1, 224, 225, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 8/1, 224, 225 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 255; dz. nr: 42/1, 54/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 39; dz. nr: 2, 3, 4 z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

16. Tereny o symbolach: 56÷65 RL/13 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Pobądz.

1)	Powierzchnia terenów	44,78 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 13, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 87/13, 110/1, 128, wzdłuż dróg powiatowych nr 17198 i 17199 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działek nr: 32/1, 77/2, 87/12, 87/13, 122, 162/1, 33Ag, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działek nr: 87/8, 87/9, 95, 128, 33Ag, wzdłuż cieku wodnego rz. Chotla obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m; d) na terenie działek nr: 87/8, 95, 122, 126/1, 162/1, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 109, 110/1, 128 z drogi powiatowej nr 17198; dz. nr 32/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 132/6; dz. nr 162/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 169; dz. nr: 77/2, 87/9, 87/12, 87/13 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 141; dz. nr: 87/8, 95, z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 146; dz. nr 33Ag z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 31; dz. nr 126/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 125; dz. nr 122 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 154.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

17. Teren o symbolu 66RL/14 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Retowo.

1)	Powierzchnia terenu	3,16 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Wzdłuż drogi gminnej zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 28.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

18. Teren o symbolu 67RL/14 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Retowo.

1)	Powierzchnia terenu	0,19 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Wzdłuż cieku wodnego rz. Chotla obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

19. Tereny o symbolach: 68÷74 RL/15 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Sadkowo.

1)	Powierzchnia terenów	14,64 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działki nr 149/1, wzdłuż drogi powiatowej nr 17202 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działek nr: 161/1, 162/1, wzdłuż drogi gminnej zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działek nr: 52/2, 162/1, 163/1, 164/1, 165/1, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; d) na terenie działek nr: 52/2, 149/1, 153/3, 153/4, 157/2, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr 52/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 192; dz. nr: 149/1, 153/3, 153/4, 157/2, 367t z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 203/1; dz. nr: 161/1, 162/1, 163/1, 164/1, 165/1 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 205.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

20. Teren o symbolu 75RL/16 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Słonino.

1)	Powierzchnia terenu	22,14 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Nie występują.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

21. Tereny o symbolach: 76÷78 RL/17 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Smęcino.

1)	Powierzchnia terenów	46,36 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działki nr 209b, wzdłuż drogi gminnej zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działki nr 5/2, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr 13/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 14/2; dz. nr 5/2 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 4; dz. nr 209b z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

22. Teren o symbolu 79RL/18 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Smęcino.

1)	Powierzchnia terenu	1,16 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Wzdłuż drogi powiatowej nr 17206 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi powiatowej nr 17206.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

23. Teren o symbolu 80RL/18 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Smęcino.

1)	Powierzchnia terenu	0,45 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Obszary i obiekty chronione nie występują.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	a) wzdłuż drogi gminnej zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 73.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

24. Teren o symbolu 81RL/19 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Tychowo.

1)	Powierzchnia terenu	3,64 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 19, położona jest w strefie W.II. częściowej i strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Na terenie działki obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 464.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

25. Teren o symbolu 82RL/20 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Tyczewo.

1)	Powierzchnia terenu	13,37 ha
2)	Przeznaczenie terenu	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 20, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu	Na terenie działki wzdłuż cieku wodnego rz. Chotla obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

26. Tereny o symbolach: 83÷91 RL/21 z przeznaczeniem pod zalesienie w obrębie geodezyjnym Warnino.

1)	Powierzchnia terenów	7,44 ha
2)	Przeznaczenie terenów	Grunty rolne przeznaczone do zalesienia.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków	Część terenu, wg załącznika nr 21, położona jest w strefie W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Obowiązują ograniczenia i rygory wg § 5.
4)	Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	a) na terenie działek nr: 6/5, 140/2, 145/5, 194/9, wzdłuż drogi wojewódzkiej DW 169 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; b) na terenie działki nr 143i, wzdłuż drogi powiatowej nr 17601 zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; c) na terenie działek nr: 79, 85/1, 86/1, 172, 145h, 193h, wzdłuż dróg gminnych zalesienia prowadzić z zachowaniem niezalesionego pasa terenu o szerokości 5,0 m od granicy działki drogowej; d) na terenie działki nr 143i, wzdłuż linii elektroenergetycznej 15 kV wymaga się zachowania powierzchni niezalesionej o szerokości min. 11,0 m + dwukrotność pięcioletniego przyrostu wyrażona w metrach, właściwego dla gatunku i siedliska drzewa. Dopuszcza się w tym pasie prowadzenie gospodarki leśnej, pod warunkiem zachowania wymaganych odległości przewodów od gałęzi drzew oraz pozostawienia wokół każdego słupa powierzchni niezalesionej w odległości co najmniej 4,0 m od obrysu trzonu słupa przy powierzchni terenu; e) na terenie działek nr: 6/5, 194/9, wzdłuż cieku wodnego rz. Leszczynka obowiązuje zachowanie pasa technicznego wolnego od zalesienia o szerokości 5,0 m; f) na terenie działek nr: 69/1, 85/1, 86/1, 145h, obowiązuje zachowanie istniejących systemów melioracyjnych. Zalesienia przy rowach należy prowadzić w sposób zapewniający dalsze prawidłowe ich funkcjonowanie oraz konserwację urządzeń melioracyjnych. Zbliżenia projektowanych zalesień do wód i urządzeń melioracyjnych uzgodnić z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białogardzie.
5)	Zasady obsługi komunikacyjnej	Obsługa komunikacyjna: dz. nr: 6/5, 140/2, 145/5, 194/9 z drogi wojewódzkiej DW 169; dz. nr 143i z drogi powiatowej nr 17601; dz. nr: 79, 145n z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 78/3; dz. nr: 85/1, 86/1, 145h z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 78/2; dz. nr 172 z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 169; dz. nr 193h z drogi o nr ewidencji geodezyjnej 274; dz. nr 69/1 z dróg leśnych.
6)	Ustalenia inne	Istniejący drzewostan – do zachowania. Nie dotyczy cięć pielęgnacyjnych.

Rozdział 3

Ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego

§ 5.1. Na terenach objętych planem występują stanowiska archeologiczne wraz ze strefami: W.II. częściowej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych oraz W.III. ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

2. Strefa W.II. – częściowej ochrony stanowisk archeologicznych, dopuszczającej inwestowanie pod określonymi warunkami. Strefa W.II. obejmuje stanowiska ujęte w ewidencji służby ochrony zabytków. Obowiązujące rygory w strefie W.II.:

1) Zachowanie stanowiska ujętego w ewidencji służby ochrony zabytków.
2) Uzgadnianie i opiniowanie wszelkich poczynań inżynierskich, budowlanych i innych przez służbę ochrony zabytków. Obowiązuje każdorazowo występowanie o szczegółowe wytyczne konserwatorskie i opinie przed podjęciem decyzji o jakiejkolwiek działalności.
3) W przypadku podjęcia decyzji o realizacji inwestycji na terenie objętym granicami strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, obowiązuje przeprowadzenie badań ratunkowych na koszt inwestora, wyprzedzających proces przygotowania inwestycji. Właściciele, użytkownicy terenu i inwestorzy zobowiązani są do zawiadomienia służby ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych lub remontowych i innych związanych z pracami ziemnymi, z wyprzedzeniem minimum 3-miesięcznym, w celu umożliwienia wykonania archeologicznych badań ratunkowych oraz zsynchronizowania robót inwestycyjnych z nadzorem archeologiczno-konserwatorskim. Badania archeologiczne mają charakter sezonowy, w okresie od maja do końca września.
4) Rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego zezwolenia od służby ochrony zabytków.

3. Strefa W.III. – ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, polegającej na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych. Strefa W.III. obejmuje stanowiska ujęte w ewidencji służby konserwatorskiej. Obowiązujące rygory w strefie W.III.:

1) Uzgadnianie i opiniowanie wszelkich poczynań inżynierskich, budowlanych i innych podejmowanych w obrębie granic strefy ochrony stanowiska archeologicznego przez służbę konserwatorską.
2) W przypadku podjęcia realizacji inwestycji obowiązuje przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych na koszt inwestora. Właściciele, użytkownicy terenu i inwestorzy zobowiązani są do zawiadomienia służby ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych, remontowych lub innych związanych z robotami ziemnymi, z wyprzedzeniem minimum 2-tygodniowym.
3) Rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego zezwolenia od służby ochrony zabytków. Badania archeologiczne mają charakter sezonowy, w okresie od maja do października.

§ 6. Część terenów objętych niniejszym planem położona jest na obszarze zaliczonym do projektowanych obszarów „Natura 2000". Są to tereny o symbolach: 11÷18 RL/4 w obrębie geodezyjnym Doble (patrz załącznik nr 4 do niniejszej uchwały). Dla terenów tych należy sporządzić raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przed opracowaniem uproszczonego operatu urządzeniowego dotyczącego dolesień.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 7. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0 % pobieraną przez wójta przy zbyciu nieruchomości.

§ 8. Przedmiot miejscowego planu nie wymaga rozstrzygnięć o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i zasad ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy.

§ 9. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tychowo.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Tychowo.

Przewodniczący Rady Gminy