UCHWAŁA NR XX/154/97
RADY GMINY TARNÓWKA
z dnia 21 marca 1997r

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jt. Dz.U. Nr 13 ,poz. 74 z 1996 r.z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89,poz.415) Rada Gminy Tarnówka uchwala,co następuje:

& 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka we wsi Płytnica (działki nr 64/3 i 64/4) na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. Ustala się podział terenu na dwie działki o funkcji letniskowej.
3. Wyznaczone działki mogą być zabudowane jednym obiektem kubaturowym o wysokości I kondygnacji z dachem stromym.
4. Zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
5. Rozwiązania infrastruktury technicznej lokalne.

& 2

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka we wsi Płytnica (działka nr 19/6), na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.
2. Ustala się działkę o funkcji letniskowej ,z prawem do zabudowy jednym obiektem kubaturowym o wysokości I kondygnacji z dachem stromym.
3. Zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
4. Rozwiązania infrastruktury technicznej lokalne.

&3

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka we wsi Ptusza (działka nr 21/1), na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1: 1000, stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały.
2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej.
3. Zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
4. Wysokość obiektów nie może przekraczać I kondygnacji z dachem stromym.
5. Rozwiązania infrastruktury technicznej lokalne.

&4

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka we wsi Ptusza (działka nr 12), na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1: 1000, stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały.
2. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej z prawem zabudowy na terenie ograniczonym obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
3. Wysokość nowych obiektów nie może przekraczać wysokości obiektów istniejących.
4. Rozwiązania infrastruktury technicznej lokalne.

&5

Ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla:
-terenów zabudowy letniskowej w wysokości 20 %,
-terenów zabudowy mieszkaniowej w wysokości 20 % .

&6

Tracą moc ustalenia uchwały Nr V/28/89 Gminnej Rady Narodowej w Tarnówce z dnia 9 lutego 1989r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnówka, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

&7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Tarnówka.

&8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pilskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr inż. Zygmunt Wiśniewski