UCHWAŁA NR X/89/2011
RADY GMINY TARNÓW

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.8 art.15 ust.1 art.20 ust.1 art.29, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) a także w związku z uchwałą nr XXXII/315/2009 Rady Gminy Tarnów z dnia 24 marca 2009 w sprawie „Przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów ", po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnów", przyjętego uchwałą Nr XIX/161/2008 Rady Gminy Tarnów, z dnia 30 stycznia 2008 roku

na wniosek Wójta Gminy Tarnów

Rada Gminy Tarnów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Zbylitowska Góra na obszarze Gminy Tarnów z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów" przyjętego uchwałą Nr XIX/161/2008 Rady Gminy Tarnów, z dnia 30 stycznia 2008 roku

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r.

3. Zakres przestrzenny zmiany planu został określony na załącznikach:

1) nr 1.1 obejmuje teren 3-U/P z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów jako podstawowa przestrzeń rozwoju funkcji osadniczych gminy – tereny wyznaczone dla zabudowy mieszkaniowej, usługowo – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej;

2) nr 1.2 obejmuje tereny 20-MN, 21-MN, 34-MN, 1-KXJ, 2-KXJ, 15-KDD z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów jako podstawowa przestrzeń rozwoju funkcji osadniczych gminy – tereny wyznaczone dla zabudowy mieszkaniowej, usługowo – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej.

§ 2. Integralnymi częściami planu są:

1) załącznik nr 1.1 zmiany planu - rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący zmianę Rysunku planu;

2) załącznik nr 1.2 zmiany planu - rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący zmianę Rysunku planu;

3) załącznik nr 2 zmiany planu - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 55 zmienia się powierzchnię terenu 20-MN na 7,31 ha;

2) W § 56 zmienia się powierzchnię terenu 21-MN na 0,46 ha;

3) W § 63 zmienia się powierzchnię terenu 34-MN na 0,63 ha;

4) W § 86 zmienia się powierzchnię terenu 2-MN/U na 0,85 ha;

5) W § 101 zmienia się powierzchnię terenu 3-U/P na 0,87 ha;

6) W § 110 zmienia się powierzchnię terenów 4-Z na 0,18 ha, 5-Z na 0,19 ha, 6-Z na 0,29 ha;

7) W § 110 usuwa się słowa „3-Z o powierzchni 0,03 ha,”;

8) 8) W § 115 zmienia się powierzchnię terenów 14-KDD na 0,15 ha, 15-KDD na 0,51 ha;

9) W § 117 zmienia się powierzchnię terenów 1-KXJ na 0,11 ha i dodaje 2-KXJ o powierzchni 0,04 ha;

10) W § 118 zmienia się powierzchnię terenu 2-KX na 0,1 ha,”.

§ 4. 1. W załączniku Nr 1.1 do uchwały na rysunku planu nr 1 wprowadza się zmianę oznaczeń części terenów stosownie do treści niniejszej uchwały:

1) część terenu 2-MN/U zmienia się na 3-U/P;

2. W załączniku Nr 1.2 do uchwały na rysunku planu nr 1 wprowadza się zmianę oznaczeń części terenów stosownie do treści niniejszej uchwały:

1) likwiduje się teren 3-Z;

2) powiększa się teren 20-MN i 21MN;

3) zmienia się przebieg drogi 15-KDD prowadząc przez obszar poprzednich terenów 3-Z, 1-KXJ, 2-KX, 34-MN, 21MN;

4) wprowadza się teren 2-KXJ w obszarze wcześniejszego przebiegu drogi 15-KDD;

5) zmienia się przebieg i powiększa się teren 1-KXJ o fragment wcześniejszego terenu 15-KDD.

§ 5. Na obszarach objętych zmianą planu tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnów na obszarze miejscowości Zbylitowska Góra, Koszyce Wielki i Zgłobice przyjętego uchwałą Nr XXVI/254/2005 Rady Gminy Tarnów z dnia 7 lipca 2005 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 386 poz. 2831 z dnia 19 lipca 2005 r.

§ 6. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Wiesława Mitera

Załącznik Nr 1_1 do Uchwały Nr X/89/2011

Rady Gminy Tarnów

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

Zalacznik1_1.jpg

ZALACZNIK 1 1 X 89 2011

Załącznik Nr 1_2 do Uchwały Nr X/89/2011

Rady Gminy Tarnów

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

Zalacznik1_2.jpg

ZALACZNIK 1 2 X 89 2011

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/89/2011

Rady Gminy Tarnów

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

Zalacznik2.pdf

zalacznik nr 2 do X 89 2011