RADA
ASTA I GMINY
Szamocin

U C H W A Ł A NR XXV/174/97
Rady Miasta i Gminy Szamocin

z dnia 5 sierpnia 1997 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin na obszarze wsi Laskowo.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie rytorialnym (j.t. Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz.74 z późniejszymi zmianami), art. 26 stawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, z.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta i Gminy Szamocin uchwala, następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin na obszarze wsi Laskowo.

Teren zmiany planu oznaczono na rysunku w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

obszarze objętym zmianą planu wyznacza się teren usług kultury i oświaty, aczony na rysunku zmiany planu - UK/UO.

§ 3

Dla terenu określonego w § 2 ustala się:

1) zachowanie istniejących budynków z możliwością modernizacji, bez prawa zmiany formy zewnętrznej,

2) prawo do lokalizacji 1 budynku gospodarczego o następujących warunkach:

a) maksymalna wysokość - 1 kondygnacja,

b) dach stromy o nachyleniu jak dla istniejącego budynku gospodarczego,

c) zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy i kierunku kalenicy, określonych na rysunku zmiany planu,

3) prawo do lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych (np. przekrycia namiotowe, obiekty kontenerowe) związanych z urządzeniem pola namiotowego.

§ 4

1. Ustala się zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną z wykorzystaniem wiejskich urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Tymczasowe odprowadzenie ścieków sanitarnych do czasu realizacji oczyszczalni ścieków, do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

§ 5

Zgodnie z art. 10 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu wyznaczonego w planie ustala się 0 % stawkę, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Szamocin.

§ 7

Tracą moc ustalenia uchwały Nr IX/37/79 Rady Miasta i Gminy Szamocin z dnia 29.09.1979 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szamocin na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pilskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA I GMINY SZAMOCIN
u.z.
mgr Jan Wendt