UCHWAŁA NR XXXII/205/13
RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w Gminie Sułkowice dla obszaru wsi Biertowice w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenu określonego w Uchwale Rady Miejskiej w Sułkowicach Nr XVII/85/12 z dnia 26 stycznia 2012r., w zakresie sprostowania oczywistych omyłek graficzno-pisarskich.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z póź.zm./ oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **(** tekst jednolity: Dz. U. z 2012r. poz. 647) po przedłożeniu przez Burmistrza Gminy Sułkowice zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Biertowice w gminie Sułkowice w zakresie oczywistych omyłek graficzno-pisarskich, Rada Miejska w Sułkowicach, po stwierdzeniu, iż zmiana nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sułkowice uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwaleniu podlega zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w Gminie Sułkowice dla obszaru wsi Biertowice w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenu określonego w Uchwale Rady Miejskiej w Sułkowicach Nr XVII/85/12 z dnia 26 stycznia 2012r., zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/136/12 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 sierpnia 2012r. (Dz. U. Województwa Małopolskiego z 2012r. poz. 4454) w zakresie omyłek graficzno-pisarskich w załączniku nr 1 do Uchwały.

2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania dla obszaru wsi Biertowice w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem terenu określonego w Uchwale Rady Miejskiej w Sułkowicach Nr XVII/85/12 z dnia 26 stycznia 2012r. jest zmiana rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały w zakresie sprostowania oczywistych omyłek graficzno-pisarskich wynikających z niedokładności wydruku.

3. Integralną część Uchwały stanowi część graficzna zmiany planu, obejmująca rysunek zmiany planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do Uchwały, ustalający przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oraz zasady uzbrojenia terenu, zawierający korekty omyłek graficzno-pisarskich, będących przedmiotem zmiany.

§ 2.

1. W załączniku nr 1do uchwały Nr XXIV/136/12 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 sierpnia 2012r. (Dz. U. Województwa Małopolskiego z 2012r. poz. 4454) wprowadza się zmianę polegającą na korekcie oczywistych omyłek graficzno-pisarskich wynikających z niedokładności wydruku w ten sposób, że:

1) oznaczenie literowe 5MU jednoznacznie graficznie przypisuje się do terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej sąsiadującego z obszarem oznaczonym symbolem graficznym 28ZL,

2) w terenie lasów oznaczonym symbolami 7ZL i 8ZL czytelnie wskazuje się linię rozgraniczającą oba tereny,

3) oznaczenie literowe 34ZN jednoznacznie graficznie przypisuje się do terenu zieleni urządzonej, sąsiadującego z terenami 33ZN i 19ZL,

4) oznaczenie literowe 11UT jednoznacznie graficznie przypisuje się do terenu usług turystyki i rekreacji w terenach otwartych, znajdującego się w sąsiedztwie terenu 27ZL.

2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr XXIV/136/12 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 sierpnia 2012r. zawarte w części tekstowej ustaleń planu oraz w załącznikach nr 1,2,3 pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Sułkowice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wiesław Moroń

ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SUŁKOWICE DLA OBSZARU WSI BIERTOWICE

W JEJ GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH Z WYŁĄCZENIEM TERENU OKREŚLONEGO W UCHWALE RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH NR XVII/85/12 Z DNIA 26 STYCZNIA 2012R., W ZAKRESIE SPROSTOWANIA OCZYWISTYCH OMYŁEK GRAFICZNO-PISARSKICH.

ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SUŁKOWICE DLA OBSZARU WSI BIERTOWICE
W JEJ GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH Z WYŁĄCZENIEM TERENU OKREŚLONEGO W UCHWALE RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH
NR XVII/85/12 Z DNIA 26 STYCZNIA 2012R., W ZAKRESIE SPROSTOWANIA OCZYWISTYCH OMYŁEK GRAFICZNO-PISARSKICH.

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXII/205/13
RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH Z DNIA 27 MARCA 2013R.

25 0 50 100m

LEGENDA

USTALENIA PLANU

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- UP – TERENY USŁUG PUBLICZNYCH (UP-O, UP-K, UP-K)
- U – TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH (U, U-K)
- US – TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UT – TERENY USŁUG TURYSTYKI I REKREACJI W TERENACH OTWARTYCH
- PU – TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ
- MU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- MU/UT – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ I PENSJONATOWEJ
- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNR – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- IT – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZC – TERENY CMENTARZY
- ZN – TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZL – TERENY LASÓW
- ZL1 – TERENY ZALESIEŃ
- R – TERENY UPRAW POLOWYCH
- WS – TERENY WÓD OTWARTYCH
- KP – TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI

TERENY TRAS KOMUNIKACYJNYCH

- KDGP – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI GŁÓWNE PRZYSPIESZONEGO RUCHU
- KDG – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI GŁÓWNE
- KDL – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
- KDD – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA URZĄDZEŃ WODNO-MELIORACYJNYCH
- STREFA EKSPOZYCJI WIDOKOWEJ
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- OBSZAR ZAGROŻENIA OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z UNORMOWAŃ ODRĘBNYCH

- STREFA TECHNICZNA OD SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- STREFA SANITARNA OD CMENTARZA - SO 1534

OBSZAR PLANU W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST WZASIĘGU
STREFY OCHRONNEJ DLA UJĘĆIA WODY POWIERZCHNIOWEJ Z RZEKI SKAWINY *W KM 5+500*
W TERENIE OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA.

- STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA LASÓW OCHRONNYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- PLANOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- KORYTARZ EKOLOGICZNY
- CIEKI WODNE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

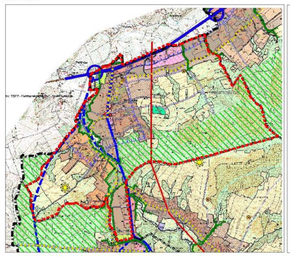
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA PSPE, ESPE
- 110kV – ISTNIEJĄCA SIEĆ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- 15kV – ISTNIEJĄCA SIEĆ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- ISTNIEJĄCE I PLANOWANE STACJE TRANSFORMATOROWE
- PLANOWANA SIEĆ CIEPŁOENERGETYCZNA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PLANOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA - KOMUNALNA
- PLANOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA - KOMUNALNA

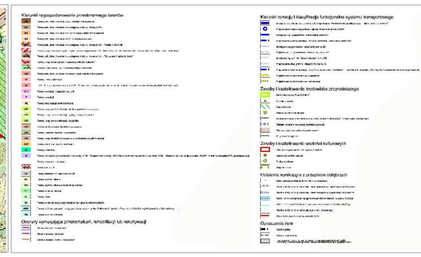
OBSZAR OBJĘTY UCHWAŁĄ NR XVII/85/12 RADY MIEJSKIEJ W SUŁKOWICACH Z DNIA 26 stycznia 2012r.

GMINA LANCKORONA
GMINA LANCKORONA
WADOWICE
MYŚLENICE
Nadl. Myślenice
Brzeźnica
Rudnik Dolny
Sowlanka
Sucha Góra
Pod Brzeziną
Pod Bukowcem
PGL.
SUCHA BESKIDZKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁKOWICE
zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/ 295 / 00 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 01.10.2000r. , zmienionego Uchwałą Nr VIII/31/ 11
z dnia 27 kwietnia 2011r.
- SKALA 1:10000

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU





RYSUNEK ZMIANY PLANU SPORZĄDZONO NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ POWIATOWEGO ODBIORU DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W MYŚLENICACH – AKTUALNEJ NA DZIEŃ 12.01.2010R.