ZMIANA

MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY **STRZEGOWO-OSADA**

Plan został zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIX/194/98..... Rady Gminy w Strzegowie-Osadzie z dnia 18.06.98 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego Nr 30/98 z dnia 28.09.98.....poz. ...191.....

UCHWAŁA Nr XXXIX/194/98

Rady Gminy STRZEGOWO

z dnia 18 czerwca 1998 roku

w sprawie zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późn. zm.) i art.26 ustawy z dnia 07.07.1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 z 1994 r poz. 415 z późn. zmianami) Rada Gminy Strzegowo uchwala, co następuje:

& 1

Uchwala się zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gm. Strzegowo-Osada zatwierdzonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Strzegowie-Osadzie Nr X/54/90 z dnia 20 kwietnia 1990 r. z późniejszymi zmianami zwane dalej „zmianami planu".

& 2

Dla terenów objętych niniejszą zmianą tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo-Osada zatwierdzone Uchwałą Nr X/54/90 Gminnej Rady Narodowej w Strzegowie-Osadzie z dnia 20 kwietnia 1990 r. z późniejszymi zmianami.

& 3

We wsi Strzegowo, Unierzyż, Kuskowo teren położony w obrębie rzeki Wkry, oznaczony w dotychczas obowiązującym planie symbolami w Strzegowie - 32 UT, 33 UT, 18 DL, 19 UT, 20 DL, Unierzyżu - 26 MN/UR oraz tereny upraw polowych i tereny lasów, przeznacza się pod budowę zbiornika wodnego i oznacza symbolem *WZ - ZBIORNIK RETENCYJNY*

1) Realizacja inwestycji po opracowaniu oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze.
2) Prace ziemne powinny być poprzedzone archeologicznym rozpoznaniem powierzchniowym terenu, a w przypadku stwierdzenia obiektów archeologicznych obligatoryjne przeprowadzenie badań ratowniczych przed napełnieniem zbiornika wodą.

3) Ustala się konieczność uwzględnienia na etapie projektu inwestycji - przebudowy linii elektroenergetycznych napowietrzonych SN - 15 kV i NN.
4) Ustala się konieczność uzgodnienia projektu zbiornika wodnego z Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych w Warszawie.

& 4

Zgodnie z art.10 ust.3 i art. 36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

& 5

Rysunki zmian planu w skali 1:5000 1 1:10000 stanowią załączniki do uchwały i obowiązują w następującym zakresie:
a) granicy zmiany planu,
b) przeznaczenia terenu.

& 6

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Strzegowie.

& 7

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Ciechanowskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy

mgr Wiesław Popek


Wkra
rz. Wkra
do wsi Kuskowo
do wsi Strzegowo
Granica środkowa
Granica środkowa
w. sz. 4.0
w. sz. 3.0
w. sz. 6.0
dr. sz. 70
dr. sz. 60
dr. sz. 40
dr. sz. 30
dr. sz. 220
dr. sz. 90
dr. sz. 12.0
dr. sz. 6.0
dr. sz. 4.0
dr. sz. 3.0
344 dr. sz. 40
317 dr. sz. 50
314 dr. sz. 70
313 dr. sz. 70
278 dr. sz. 220
10 dr. sz. 90
14 dr. sz. 3.0
w. sz. 6.0
w. sz. 5.0m
w. sz. 3.0m
w. sz. 30
w. sz. 4.0
w. sz. 6.0
w. sz. 12.0
PGL 742
PGL 743
P.G.L.
96
97
98
Ps
R
Ls
Lz
Sb
B
S
T
L

STOPIEŃ WODNY
244-RV - WARIANT 3

STOPIEŃ WODNY - WARIANT 2

WZ

Ur. Kuskowo II

Ur. Kuskowo III

Ur. Kuskowo III

P.G.L. Nadl. Dwukoły
Ur. Kuskowo I

granica ptn. brzeg drogi

RYSUNEK ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINA STRZEGOWO - OSADA

RYSUNEK ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINA STRZEGOWO - OSADA

SKALA 1 : 5000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR. XXXIX/194/98.....

RADY GMINY W STRZEGOWIE-OSADZIE Z DN. 18.06.1998r.....

Przewodniczący Rady Gminy

.....

OZNACZENIA:

— — - GRANICA ZMIANY PLANU

WZ - ZBIORNIK RETENCYJNY

Projekt:

mgr inż. ANNA SŁONECKA

mgr inż. ELŻBIETA JAGLAK

