Rozdział 1
PRZEDMIOT I ZAKRES USTALEŃ PLANU

§1

Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obszar we wsiach Sienna i Janowa Góra wraz z otuliną. Powierzchnia obszaru opracowania wynosi 542,69 ha i obejmuje: wsie Sienna i Janowa Góra w granicach administracyjnych oraz działki leśne należące do Leśnictwa Stronie Śląskie o numerach geodezyjnych: 43, 323/3, 339/1, 324/2, 339/4, 328/4, 323/6, 323/8, 322/1, 328/1, 340/1, 329/2, 341/1, 329/4, 342/1, 330/1, 327/1, 322/6, 322/4, 322/8. 327/8, 326/3, 331/1. 326/1, 318/1, 141/117/2, 95, 90/122-część, 89/121-część, 73, 74, 137/115, 136/116/1, 41.

§2

Zakres ustaleń planu obejmuje:

- przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów, w tym wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego
- warunki i zasady kształtowania zabudowy

§3

1. Ustalenia graficzne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Siennej - Janowej Góry przedstawiono na rysunku planu opracowanym w skali 1 : 500 na mapie sytuacyjno-wysokościowej wraz z ewidencją gruntów według stanu z dnia 23.08.1996.

2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu.

3. Rysunek planu oraz ustalenia i informacje planu stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

Rozdział 2
USTALENIA OGÓLNE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

§4
PODZIAŁ TERENU OBJĘTEGO PLANEM

1. Ustala się podział terenu objętego planem na dwie jednostki strukturalne: A - Sienna, B - Janowa Góra.

2.Ustala sie podział jednostek strukturalnych na jednostki podstawowe wydzielone liniami rozgraniczającymi.

§5
REZERWA TERENU

1.Rezerwa terenu nie może być wykorzystana przed wyczerpaniem pojemności terenów wyznaczonych pod dany rodzaj zagospodarowania.

§6

TERENY LEŚNE, DOLESIENIA, ZIELEŃ TOWARZYSZĄCA

1. Na istniejących drogach leśnych, ścieżkach, rozcięciach granic działu powierzchniowego dopuszcza się przebiegi szklaków turystycznych, tras wędrówkowych, tras rowerowych z ich niezbędnym oznakowaniem i wyposażeniem. Punkty widokowe, platformy widokowe, miejsca wypoczynkowe, schrony i inne urządzenia kształtować tak by nie powodowały obniżenia walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

2. Las wewnętrzny (oddziały leśne położone wewnątrz systemu: wyciągu lub kolei wraz z przyporządkowanymi im trasami zjazdowymi). Nie dopuszcza się gospodarki transportowej drewna w okresie zimowym. Dopuszcza się doziemne przebiegi instalacji związanych z naśnieżaniem tras narciarskich. W strefach brzegowych kontaktu z trasami narciarskimi wprowadzić posadzenia gatunkami liściastymi.

3. Las parkowy w strefie bezpośredniego oddziaływania ośrodka rekreacyjnego Las masowego wypoczynku wymagający przystosowania do intensywnych form turystycznego użytkowania. Dopuszcza się lokalizację miejsc: do biwakowania, miejsc do wypoczywania, terenów o funkcji narciarstwa zjazdowego.

4. Dolesienia - strefy izolacji przestrzennej pomiędzy jednostkami osadniczymi.- dolesienia stref źródliskowych (celem zwiększenia retencyjności i wyłączenia z penetracji turystycznej).

5. Zieleń towarzysząca.

5.1 Zieleń towarzysząca kształtowana wysoka, teren wymagający opracowania projektu zieleni i pielęgnacji.

5.2 Zieleń towarzysząca kształtowana niska - teren wymagający pielęgnacji, nie dopuszcza się do chaotycznego zarastania drzewami, krzewami w celu zachowania czystości przedpola widokowego kościoła

5.3 Zieleń towarzysząca niekształtowana.

§7

TERENY ROLNE

1.Tereny rolne użytkowane jako trwałe użytki zielone lub grunty orne.

2.Tereny rolne użytkowane wymiennie: w okresie wegetacyjnym jako trwałe użytki zielone w sezonie zimowym jako tereny sportów zimowych. Dopuszcza się lokalizację urzadzeń sportów zimowych, Dopuszcza się lokalizację obiektów obsługi sportów zimowych w czasie sezonu. Dopuszcza się doziemne przebiegi sieci zasilających, związanych z funkcjonowaniem urządzeń sportowych i turystycznych. Dopuszcza się wprowadzenie zieleni kurtynowej poprawiającej warunki śniegowe. Zakazuje się trwałej zabudowy kubaturowej.

§8

OBSZARY CHRONIONE

1. Lasy ochronne I grupy - na podst. §1. ust.1. pkt 7. lit. a. Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dn. 25.08.92 w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Monitor Polski nr 19 z 1992 roku, poz. 144); wszystkich lasów w granicach opracowanie.

2. Śnieżnicki Park Krajobrazowy...

§9

ZABYTKI I TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

1. Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej, którą objęto kościoły i ich najbliższe otoczenie (cmentarze) w Siennej i Janowej Górze.

2. Strefa "K" ochrony krajobrazu, w której znajduje się wieś Sienna wraz z otoczeniem aż do granicy lasu.

3. Osie widokowe do zachowania w zamknięciu których mieści się kościół w Siennej.

4. Zabytki architektury i budownictwa.

§10

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

1. Zaopatrzenie w wodę całości obszaru zainwestowania ujęć lokalnych oznaczonych na rysunku planu. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z innych ujęć lokalnych.

2. Odprowadzenie ścieków z całego obszaru zainwestowania za wyjątkiem jednostek opisanych w ustaleniach szczegółowych kanalizacją do miejsca oczyszczania. Oczyszczanie ścieków rozwiązane dwuetapowo; w pierwszym etapie oczyszczanie ścieków z Siennej w lokalnej oczyszczalni, docelowo odprowadzenie ścieków kolektorem ciśnieniowym do oczyszczalni w Stroniu Śląskim.

3. Zasilanie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się lokalizację urządzeń elektroenergetycznych na działkach o innym przeznaczeniu (jeśli urządzenie ma charakter kubaturowy dopuszcza się jako lokalizację na terenach przeznaczonych do zabudowy kubaturowej). Zaleca się doziemne przebiegi zasilania elektroenergetycznego.

4. Kanalizacja deszczowa wymagana na wyznaczonych planem parkingach, nie przewiduję się kanalizacjo deszczowej w ulicach.

§11

USTENIA OGÓLNE DLA ZABUDOWY KUBATUROWEJ

1. Dla zabudowy mieszkalno-pensjonatowej:
1.1. Dopuszcza się lokalizacje różnorodnych usług (gastronomia, handel, rzemiosło nieuciążliwe, sport).
1.2,Wymagania w zakresie kształtowania przestrzennego:
-forma kształtowana w nawiązaniu do archtektury regionalnej bez ograniczeń w zakresie materialów konstrukcyjnych,
-skala zabudowy określona w ustaleniach szczegółowych,
-kształt bryły horyzontalny,
-rzut poziomy prostokątny lub złożony z dopuszczeniem ryzalitów, ganków, werand itp.
-nachylenie głównych połaci dachowych symetryczne, o kącie 45 stopni z tolerancja 5 stopni, kalenice daszków lukarn i przydaszków wyprowadzać z głównej połaci dachowej poniżej kalenicy glównej,
-dopuszcza się podpiwniczenie budynków do 1.5 m nad poziom terenu licząc w jego najniższym punkcie.

Wymagania w zakresie materialow elewacyjnych:
-matriały wykończeniowe tradycyjne
-pokrycie dachu; dachówka ceramiczna, lub materiałami naturalnymi albo dachówkopodobnymi.
Nie dopuszcza się krycia dachów materiałami o profilu falistym bądź trapezowym.

2. Dla zabudowy hotelowej.
2.1. Dopuszcza się lokalizacje różnorodnych usług (gastronomia, handel, rzemiosło nieuciążliwe, sport).
2.2.Wymagania w zakresie kształtowania przestrzennego tak jak w pkt 1.2. z dopuszczeniem innego kąta nachylenia połaci dachu w dużych obiektach.

3.Dla zabudowy usługowej, wolnostojącej.
3.1. Dopuszcza się lokalizacje funkcji noclegowej w poddaszach.
3.2. Wymagania w zakresie kształtowania przestrzennego tak jak w pkt 1.2 . Dopuszcza się inny kąt dachu w obiektach dużych

4.Dla zabudowy zagrodowej.
Dopuszcza się przekształcenia lub rozbudowę wynikające z rozwijania funkcji rolniczej lub turystycznej. Wymagania w zakresie kształtowania przestrzennego tak jak w pkt 1.2 Dopuszcza się funkcje usługowa (gastronomia, handel, rzemiosło, sport). Wymaga się realizacji niezbędnej ilości miejsc parkingowych w granicach własnych działek.

§12

USTAWIENIA OGÓLNE DLA USŁUG SPORTU

1. Kolej linowa, wyciagi.

Wymagane szerokości pasa: pas trasy kolei = 10m, pas trasy wyciągu = 6m. wymaga się prowadzenia linii

infrastruktury technicznej związanej z zasilaniem i naśnieżaniem W pasach tras pod powierzchnia terenu.
Zaleca się kształtowanie formy architektonicznej dolnych i górnych stacji wynikające z funkcji i technologii tych obiektów.
Dopuszcza się dla tras wyciągów wymienne użytkowanie w sezonie wegetacyjnym jako terenów trwałych użytków zielonych.

2.Narciarskie trasy zjazdowe.

Wymagana szerokość minimalna pasa trasy 40 m, przy spadkach ponad 35% zaleca się zwiększenie jej szerokości.
Zaleca się użytkowanie tras w okresie wegelacyjnym jako trwałe użytki zielone Wymaga się wprowadzenia zabezpieczeń przeciwerozyjnych w obszarach gdzie nastąpi zmiana z użytkowania leśnego na nieleśne.
Wymaga się wprowadzenia grodzeń zabezpieczających w strefach prowadzenia upraw leśnych. Wymaga się wyłączania dróg leśnych z ruchu w sezonie zimowym.

§13

USTALENIA OGÓLNE DLA DRÓG

1. Dla drogi krajowej nr 393, na terenie wsi Sienna i Janowa Góra ulicy głównej KG, ustala się szerokość w liniach rozgraniczajacych na 35,0 m, ulica jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu o szerokość pasa ruchu 3,5 m, z dwustronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m lub jednostronnym chodnikiem o szerokości 1.5 m i jednostronnym poboczem o szerokości 1,5 m.
Zaleca się realizowanie pasów zieleni izolującej od chodników w maksymalnej wielkości wynikającej z warunków terenowych

2.Dla ulic lokalnych KL ustala się szerokość w liniach rozgraniczajacych na 15 m, ulica jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu o szerokosci 3 m każdy, z obustronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m każdy lub jednostronnym chodnikiem o szerokości 1,5 m i jednostronnym poboczem o szerokości 1,5 m.

3.Dla ulic dojazdowych KD ustala się minimalna szerokość w liniach rozgraniczających na 10 m, ulica jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu o szerokości 2,5 m lub jednym pasie ruchu o szerokości 3 m, z jednostronnym chodnikiem o szerokosci 1,5 m i jednostronnym poboczem o szerokości 1,5 m.

4.Dla dróg nie określonych na rysunku planu liniami rozgraniczajacymi wydzielanych jako dojazdowe, powstałych w wyniku podziału terenów na działki oraz urządzania terenów polnych i leśnych ustala się minimalna szerokość pasa drogi w liniach rozgraniczających na min. 10 m dla terenów zabudowy i 6 m poza terenami zabudowy.

5.Na terenach w obrębie linii rozgraniczających dróg zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjatkiem urządzeń technicznych dróg i zwiazanych z utrzymaniem i obsługa ruchu; dopuszcza sie realizacje sieci uzbrojenia terenu, pod warunkiem nie naruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg.

§14

USTALENIA OGÓLNE DLA PARKINGÓW

1. Dla dużych parkingów ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu : rozczłonkowanie płyty parkingowej, nawierzchnię gwarantującą szczelność parkingu, zastosowanie odwodnienia liniowego płyt parkingowych odprowadzającego wody opadowe na separator, zachowanie w możliwie największym stopniu istniejącego drzewostanu, renaturalizowanie przekładanych odcinków cieków wodnych.

Dopuszcza się lokalizowanie obiektów kubaturowych związanych funkcjonowaniem parkingu o formie nawiązującej do architektury regionalnej.

2. Miejsca parkingowe poza wyznaczonymi na rysunku planu parkingami rozwiązywać w ramach własnych działek. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:-rozczłonkowanie płyty parkingowej, nawierzchnię gwarantują szczelność parkingu.

2.1 Ustala się minimalna ilość miejsc parkingowych dla hotelu 60 stanowisk na 100 Łóżek.
2.2 Ustala się minimalna ilość miejsc dla pensjonatu 30 stanowisk na 100 łóżek.

Rozdział 3
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§19
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA JEDNOSTKI STRUKTURALNEJ A - "SIENNA"

A-1-TK TEREN KOLEI LINOWEJ
- Nr dz: 324/2, wł.Gmina Stronie Śląskie, pow. 1,47 ha
- Obecne użytkowanie : trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 1
- Ustalenia dot. komunikacji: dojazd do dolnej stacji kolei z istniejącej drogi.

A-2 TZ TEREN TRASY ZJAZDOWEJ
- Nr dz:323/5, 328/4, 339/2, 59-część, 102/dr-cześć, 48-część wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 5,1 ha,
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 2.

A-3 TZ TEREN TRASY ZJAZDOWEJ
- Nr dz: 340/2, 329/1, 328/3, 323/7, 323/2, 59-część, 102/dr część, 48-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 6,64 ha,
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 2.

A-4 TW TEREN TRASY WYCIĄGU
- Nr dz: 341/2, 329/5, 328/2-część, 322/5, 62-część, wł: Gmina Stronie sląskie, pow: 0,76 ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych § 12 pkt 1.
-Ustalenia dot. komunikacji: dojazd do dolnej stacji wyciagu drogą nr 07 KG.

A-5 TZ TEREN TRASY ZJAZDOWEJ
- Nr dz: 341/2, 329/3, 328/2-część, 322/2, 322/3, 62 - część. wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 4,22 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 2.

A-6 TZ TEREN TRASY ZJAZDOWEJ
- Nr dz: 341/2-część, 342/3, 330/3, 327/4-część, 322/7, 62-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 4,37
- Obecne użytkowanie : trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 2.

A-7 TW TEREN TRASY WYCIĄGU NARCIARSKIEGO
- Nr dz: 342/2-część, 330/2-część, 327/6, 326/2-część. wł: Gmina stronie Slaskie, pow: 0,39 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 1.

A-8 TZ TEREN TRASY ZAJAZDOWEJ
- Nr dz: 342/2-część, 330/2-część, 327/4-część, 326/2-część. wł: Gmina Stronie Śląskie, pow:3,10 ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §12 pkt 2.

A-9 TZ TEREN TRASY ZJAZDOWEJ
- Nr dz:342/2-część, 330/2-część, 331/2, 326/2-część. wł:Gmina Stronie Śląskie, pow: 3,13 ha.
- Obecne żytkowanie: Trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych § 12 pkt 2.

A-10 L TEREN LASU
- Nr dz: 324/1-część, 339/1-część, 340/1, 329/2, 328/1, 322/1, 323/8, 341/1,342/1, 330/1, 322/8, na wsch. od F wł: Lasy Państwowe, pow: 161,93 ha.
- Obecne użytkowanie: użytkowanie leśne.
- Ustlenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych & 6 pkt 1.
Ustalenia szczególne : dopuszcza się przebieg zasilania energetycznego linia doziemną w pasie drogi leśnej pomiedzy jednostkami bilansowymi 3 T2 i 33UT i w pasie drogi leśnej pomiędzy jednostkami 6 Tz i 7 TW.
Dopuszcza się przebieg zasilania wodnego związanego z naśnieżaniem w pasie drogi leśnej do jednostki 7TW, dopuszcza się lokalizacje zbiorników wodnych dla celów naśnieżania i ppoż. oraz urządzeń dla celów naśnieżania.

A-11 LW TEREN LASU WEWNETRZNEGO

- Nr dz: 339/4, 323/4, 339/4+323/6, wł: Lasy Państwowe, pow. 12,75ha.
- Obecne użytkowanie: las,
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych § 6 pkt 1, 2.

A-12 LW TEREN LASU WEWNETRZNEGO
- Nr dz: 329/4, 322/4, 327/1, 322/6, wł: Lasy Państwowe, pow: 9, 75ha.
- Obecne użytkowanie: las
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 1, 2.

A-13 LW TEREN LASU WEWNETRZNEGO
-Nr dz: 327/3+326/4, 326/3, wł: Lasy Państwowe, pow: 7, 20ha
- Obecne użytkowanie: las
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych § 6 pkt 1, 2.

A-14 KP TEREN PARKINGU
- Nr dz.:32-część, 33-część, 34, 35-część, 36, 37,38 39, 40, 94/dr-cześć, 95 dr-część, 98/dr- część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 2,35ha.
- Obecne użytkowanie : trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne:jak w ustaleniach ogólnych §14 pkt 1.
- Ustalenia szczególne:teren parkingu na maksymalnie 450 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych i 20 stanowisk dla autobusów.

A-15 ZT ZIELEŃ TOWARZYSZĄCA
- Nr dz: 36, 39, 40, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 0,50ha.
-Obecne użytkowanie: zadrzewienia, ciek wodny.
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne jak w ustaleniach ogólnych § 6 pkt 5.3. Zachować istniejące zadrzewienia, na przełożonych przebiegach cieków wprowadzić biologiczna obudowę cieków.

A-16 U TEREN OBIEKTU OBSŁUGI RUCHU NARCIARSKIEGO I TURYSTYKI
- Nr dz:47-część, wł:Gmina Stronie Ślaskie, pow:0, 10ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: obsługa podstawowa ośrodka, z dopuszczeniem usług małej gastronomii. -Ustalenia przestrzenne: obiekt kubaturowy o wysokości 1 kondygnacji, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

A-17 LP TEREN LASU PARKOWEGO
- Nr dz:43, 44, 45, wł: Lasy Państwowe, pow: 4,86 ha.
- Obecne użytkowanie: użytkowanie leśne. -Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych § 6 pkt 1, 3.
-Ustalenia szczególne: dopuszcza się lokalizacje zbiorników wodnych dla celów naśnieżania i ppoż. oraz instalacji i urządzeń dla celów naśnieżania.

A-18 IW TEREN UJECIA WODY
- Nr dz: 48-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 0.04ha.

- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ogrodzony teren ujecia wody.

A-19 RP TEREN TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH

19 RP-1
- Nr dz: 29-część, 33-część, 32-część, 93/w-część, 141/117/2-cześć, 46, 47-cześć, 48-część, 59-część, 97/w-część, 102/dr-część, 101/w-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, Lasy Państwowe, pow: 14, 44ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe uzytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.
Ustalenia szczególne: zakazuje się trwałych grodzeń, zaleca się obudowanie biologiczne cieków i stref źródliskowych, dopuszcza sie lokalizację lądowiska dla helikopterów, dopuszcza się lokalizacje zbiorników wodnych p. poż. i do naśnieżania, dopuszcza się lokalizacje zbiorników wodnych dla celów naśnieżania i ppoż. oraz instalacji i urządzeń dla celów naśnieżania.

19 RP-2
- Nr dz:59-część, wł:Gmina Stronie Śląskie, pow:1,33ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.

A-20 RP TEREN UŻYTKÓW ROLNYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH
- Nr dz: 59-cześć, wł:Gmina Stronie Slaskie, pow: 2,35ha,
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.
Ustalenia szczególne: ogrodzony teren szkółki narciarskiej dla początkujacych.

A-21 R TEREN ROLNY
- Nr dz: 31,141/117/2-część, wł: Lasy Państwowe, pow: 1, 00ha
- Obecne użytkowanie: użytki rolne-działka przyzagrodowa.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.

A-22 UA TEREN LESNICTWA ŁOWIECKIEGO
- Nr dz:141/117/2-część, wł:Lasy Państwowe, pow:0.16ha.
- Obecne Użytkowanie: leśnictwo łowieckie.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: dotychczasowy sposób użytkowania.
Dopuszcza się wprowadzenie funkcji usługowej; gastronomii, pokoi goscinnych z zachowaniem istniejacej formy i skali obiektu.

A-23 U TEREN OBIEKTU OBSŁUGI RUCHU NARCIARSKIEGO I TURYSTYKI
- Nr dz:48-część, 102/dr-część, wł: Gmina Stronie Śląskie pow: 0,18ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: usługi gastronomii, administracja i obsługa ośrodka narciarskiego.
-Ustalenia przestrzennne: obiekt kubaturowy o wysokosci jednej kondygnacji, pozostałe ustalenia jak

w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

A-24 IW TEREN UJECIA WODY
- Nr dz: 61-część, wł: Gmina Stronie Ślaskie, pow: 0,04ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ogrodzony teren ujecia wody.

A-25 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ

25 ZT-1
- Nr dz: 62-cześć, wł: Gmina Stronie Slaskie, pow: 2,10ha.
- Obecne użytkowanie: zadrzewienia, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.
- Ustalenia szczególne: dopuszcza sie przebieg tras łacznikowych łaczacych trasy zjazdowe, rezerwa terenu szkółki narciarskiej.

25 ZT-2
- Nr dz: 62-część, wł:Gmina Stronie Śląskie, pow: 0,65ha.
- Obecne użytkowanie: zadrzewienia, trwałe użytki zielone, ciek wodny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.
- Ustalenia szczególne: zachowanie biologicznej obudowy cieku. Dopuszcza się przebieg tras łącznikowych łączących trasy zjazdowe.

A-26 U TEREN OBIEKTU OBSŁUGI RUCHU NARCIARSKIEGO I TURYSTYKI
-Nr dz:57-część, 58-część, 62-część, 103-cześć, 107-część. wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 0, 40ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: usługi gastronomii, administracja, obsługa podstawowa i techniczna ośrodka; dopuszcza się funkcje noclegową w poddaszu dla personelu obsługi.
- Ustalenia przestrzenne: zespół obiektów kubaturowych o wysokości do 2 kondygnacji, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

A-27 IE TEREN STACJI TRANSFORMATOROWEJ
-Nr dz:62-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 0,02ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren stacji transformatorowej.

A-28 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr dz:62-część, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow: 1,28ha
- Obecne użytkowanie: zadrzewiwnia, ciek wodny ,trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.

A-29 RP TEREN TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH
- Nr dz:62-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 2,90 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone

- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.
- Ustalenia szczególne: ogrodzony teren szkółki narciarskiej dla dzieci.

A-30 MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Nr dz.57, wł. Piotr Pinas, pow. 0,50 ha
- Obecne użytkowanie: zabuidowa zagrodowa.
- Ustalenia funkcjonalno-przesrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4.

A-31 R TEREN ROLNY
- Nr działki: 63-część, wł: Piotr Pinas, pow.0,30 ha.
- Obecne użytkowanie: użytki rolne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1.

A-32 IW TEREN UJĘCIA WODY
- Nr dz. 326/1-część, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,04 ha.
- Obecne użytkowanie: las.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ogrodzony teren ujecia wody.

2-33 UT TEREN URZĄDZEŃ TURYSTYCZNYCII
- Nr dz. 341/1-cześć, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,2 ha.
- Obecne użytkowanie: schron turystyczny, miejsca wypoczynkowe, miejsce do palenia ogniska.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie bez zmian z możliwością rozszerzenia programu do obiektu kubaturowego pod warunkiem wybudowania własnej oczyszczlni ścieków.

A-34 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr dz:54, 64, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow. 1,77 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.
- Ustalenia szczególne: teren użytkowany jako zieleń parkowa, słupowa stacja transformatorowa. Rezerwa terenu pod urzadzenia sportowe i zabudowę mieszkalno-pensjonatowa jak w ustaleniach ogólnych §9.

A-35 R TEREN ROLNY
- Nr dz:55-część, wł. Piotr Pinas, pow. 0,43 ha.
- Obecne użytkowanie: użytki rolne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.

A-36 MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWEJ
- Nr dz.55-cześć, 56, wł. Piotr Pinas, pow. 0,50 ha.
- Obecne użytkowanie: teren rolny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren zabudowy mieszkalno-wypoczynkowej o funkcji domów do wynajęcia lub małych pensjonatów, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1, 14 pkt 2.

A-37 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ 37 ZT-1,37 ZT-2,37 ZT-3
- Nr dz:141/117/2-cześć, wł. Lasy Państwowe, pow.2.51 ha.

- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone zadrzewiwnia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.1.
- Ustalenia szczególne: teren użytkowany jako zieleń parkowa.

A-38 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz. 141/117/2-część, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,85 ha.
- Obecne użytkowanie: teren rolny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren 2 pensjonatów pozostale ustalenia jak w ustaleniach ogólnych: §11 pkt 1, §13 pkt 4, §14 pkt 2.

A-39 UC TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- Nr dz. 141/117/2-część, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,08 ha.
- Obecne użytkowanie: teren rolny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren ciagu zabudowy usługowej zaprojektowany jako jednorodny architektonicznie zespół tworzący pierzeję handlowa o wysokości 1 kondygnacji, pozostałe ustalenia jak ustalenia ogólne §11 pkt 3.

A-40 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZACEJ

40 ZT-1.
- Nr dz:141/117/2, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,42 ha
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne:jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.2.

40 ZT-2
- Nr dz. 28, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 0,30 ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.2.

A-41 UG TEREN USŁUG GASTRONOMII
- Nr dz. 53-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,20 ha.
- Obecne uzytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren restauracji widokowej nawiązującej do arechitektury regionalnej, o wysokości i kondygnacji; pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

A-42 MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWEJ
- Nr dz. 53-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,20 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzene: teren domu mieszkalno-wypoczynkowego lub małego pensjonatu, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1, §14 pkt 2.

A-43 LP TEREN LASU PARKOWEGO
- Nr dz: 141/117/2-część, wł. Lasy Państwowe, pow. 28,10 ha.
- Obecne użytkowanie: użytkowanie leśne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 2.

A-44 UK TEREN KOŚCIOŁA
- Nr dz. 26, wł. Parafia Rzymskokatolicka w Stroniu Slaskim pow.0,13 ha.
- Obecne użytkowanie: kościół.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie bez zmian, ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §9 pkt 1.

A-45 RP TEREN TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH
- Nr działki i własność: 142, 22/2-cześć – Wojciech Paszkowski, 141/117/2-część- Lasy Państwowe, pow. 3,64 ha.
- Obecne użytkowanie: teren rolny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.

A-46 UT TEREN USŁUG TURYSTYKI
- Nr dz. 22/2-część, wł. Wojciech Paszkowski, pow.0,55 ha.
- Obecne użytkowanie: teren rolny.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: hotel o pojemności minimum 50 łóżek z pełna gastronomia, wkomponowany w krajobraz, uszanowujacy architektoniczne sąsiedztwo kościoła, o wysokości do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 2 i §14 pkt 2.

A-47 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz. 22/2-część, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 0,40 ha.
- Obecne użytkowanie:dawna zabudowa zagrodowa obecnie bydynek mieszkalny z zabudowaniami gospodarczymi.
- Ustalenia funkcjonalno-pensjonatowa: jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4, i §9 pkt 2 i pkt 4.

A-48 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz.22/4, wł. Wojciech Paszkowski, pow.0,32 ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren pensjonatu, ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

A-49 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr dz: 10, 11, 12, 119, 122, 18, 19, 21, 16/1-część, -wł: Gmina Stronie Śląskie, pow. 2,00 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia, ciek wraz z obudowa biologiczną, koryto spietrzajace wodę.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 6.3.
Dopuszcza sie lokalizacje zabudowy usługowej na ruinach dawnego młyna nawiazujacej do dawnej formy.
A-50 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr.dz: 16/1-cześć, wł: Gmina Stronie Śląskie, pow.0,57 ha,
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: Zespół zabudowy mieszkalnopensjonatowej na 50 do 100 Łóżek.
- Ustalenia przestrzenne: odległośś pomiędzy budynkami 2 do 3 razy suma ich wysokości, skala

zabudowy; 1,5 kondygnacji z poddaszem użytkowym, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

A-51 MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWEJ
- Nr dz. 15-część, wł. Gmina Stronie Ślaskie, pow. 0,50 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: zespół maksymalnie 4 obiektów o funkcji domów do wynajęcia lub małych pensjonatów, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

A-52 MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWEJ
- Nr dz. 13, 118/dr, 14/1-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,83 ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne:zespół maksymalnie 7 obiektów o funkcji domów do wynajęcia lub małych pensjonatów, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

A-53 R TEREN ROLNY
- Nr dz: 14/1-część, 15-część, 120/dr-cześć, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 6,87 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.

A-54 L TEREN LASU
- Nr dz:136/116/1, wł. Lasy Państwowe, pow. 16,35 ha.
- Obecne użytkowanie: użytkowanie leśne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 1.

A-55 IO TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- Nr dz. 7-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,10 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytek, zakrzaczenia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: etapowa oczyszczalnia ścieków dla siennej.

A-56 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr działki i własność: 138/117/2-część-Lasy Państwowe. 22/2-cześć, 117/dr-Gmina Stronie Śląskie, pow. 0.13 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytek, zadrzewienia, droga polna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren zieleni towarzyszacji izolujacej od drogi główne), dopuszcza sie miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.

A-57 UC TEREN USŁUG
- Nr dz. 9, wł. Gmina Stronie Śląski, pow. 0,40 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren zabudowy usługowej z zielenia towarzysząca, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3. Parkowanie pojazdów w ramach własnej działki.

A-58 UT TEREN USŁUG TURYSTYKI

- Nr dz. 7-cześć, 8, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 1,13 ha.
- Obecne użytkowanie: schronisko Puchaczowka.
- Ustalenia funkcjonalne: teren hotelu o pojemności do 100 Łóżek z pełna gastronomia.
- Ustalenia przestrzenne: obiekt o wysokośći 2 kondygnacji 2 poddaszem użytkowym, z możliwym podpiwniczeniem o wysokości do 1,5 m nad poziom terenu licząc w jego najniższym punkcie; pozostałe ustalenia jak w § 9 pkt 2 i §14 pkt 2.

A-59 UG TEREN USŁUG GASTRONOMII
- Nr dz. 138/117/2-cześć, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,10 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren gastronomii szybkiej, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.2.

A-60 MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Nr dz. 2-cześć, wł. Marian Stefański, pow. 0,56 ha.
-Obecne użytkowanie: zabudowa zagrodowa.
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ustalenia funkcjonalno-przestrzenne jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4.

A-61 US TEREN USŁUG SPORTU
- Nr działki i własnośc: 2-cześć-Marian Stefański, 1/1-cześć-Gmina Stronie Ślaskie
- Pow. 1,75 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren urządzeń sportu.
Dopuszcza się zabudowę kubaturwą o funkcji obsługowej dla terenów sportowych zlokalizowana w południowej cześci działki przy drodze głównej, o wysokosci i kondygnacji, pozostałe ustalenia jak ustalenia odolne §11 pkt 3.2.

A-62-ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZACEJ
- Nr dz. 1/1, część, wł. Gmina Stronie Ślaskie, pow.3,20 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.
Rezerwa terenu pod urzadzenia sportowe, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych § 9.

A-63 US TEREN USŁUG SPORTU
- Nr dz.1/1-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 1,60 ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren zieleni nieurządzonej wykorzystywanej jako teren rekreacyjny, dopuszcza się przebiegi tras spacerowych, miejsc wypocznkowych; niedopuszcza się zabudowy kubaturowej.

A-64 UG TEREN USŁUG GASTRONOMII
- Nr dz.1/1-część, wł. Gmina Stronie Ślaskie, pow. 0,25 ha.

- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: obiekt usług gastronomii z dopuszczeniem funkcji noclegowej. Wysokość 1 kondygnacja, z poddaszem użytkowym, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

A-65 L TEREN LASU
- Nr dz:41, wl. Gmina Stronie Ślaskie, pow. 0,70 ha.
- Obecne użytkowanie: las.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 1.

A-66 U TEREN OBIEKTU OBSŁUGI RUCHU NARCIARSKIEGO I TURYSTYKI
- Nr dz.62-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,09 ha. -Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: obsługa podstawowa ośrodka z dopuszczeniem usług małej gastronomii.
- Ustalenia przestrzenne: obiekt kubaturowy o wysokości 1 kondygnacji, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogolnych §11 pkt 3.

§20
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA JEDNOSTKI STRUKTURALNEJ
B - JANOWA GÓRA

B-101 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr działki i wasność : 10, 13, 14, 63/w-część, 64/w-część, 66/w-część, 83/dr-część - Gmina Stronie Śląskie, 11-cześć - Julia Bryg, 16/1-część - Wojciech Paszkowski,
- Pow. 0,55 ha.
- Obecne użytkowanie: strumień , zadrzewienia i zakrzewienia, trwałe użytki zielone, droga polna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne:jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.2.

B-102 MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
- Nr dz.ll-część, wł: Julia Bryg, pow. 0,10 ha.
- Obecne użytkowanie: zabudowa zagrodowa, dawny młyn.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne:jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4.

B-103 UC TEREN USŁUG
- Nr dz.9, wł. Gmina Stronie Ślaskie, pow. 0,13 ha.
- Obecne użytkowanie:trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne:teren usług nieuciążliwych i handlu, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

B-104 2T TEREN ZIELENI TOWARZYSZACEJ
- Nr działki i własność: 139/114/2-część-Lasy Państwowe, 55/w-część-Gmina Stronie Śląskie.
- Pow. 0,50 ha.
- Obecne użytkowanie: skarpa nieużytek, zadrzewienia, trwałe uzytki zielone, strumień.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: zieleń towarzysząca-izolująca, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.

B-105 UK TEREN KOŚCIOŁA
-Nr dz. 15/1, wł. Parafia Rzymsko-Katolicka, pow. 0,65 ha.
- Obecne użytkowanie: nieczynny obiekt kultu religijnego z cmentarzem.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: obiekt kultu religijnego , pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §9 pkt 1.
Ustalenia szczególne: zaleca się rekultywacje nieużytku w południowej części działki i zagospodarowanie go jako zieleń towarzysząca z dopuszczeniem miejsc parkingowych.

B-106 KP TEREN PARKINGU
- Nr dz. 15/2, wł.Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,50 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytek, halda poeksploatacyjna cześciowo zadrzewiona.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: parking na maksymalnie 100 stanowisk dla samochodów osobowych, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych & 14 pkt 1.

B-107 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
-Nr dz. 15/2-cześć, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,25 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytek, halda poeksploatacyjna częściowo zadrzewiona.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: zieleń towarzyszącaizolujaca, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.1.
Ustalenia szczególne: dopuszcza sie miejsca postojowe dla samochodów osobowych jako rozszerzenie parkingu.

B-108 RP TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH/TERENY SPORTÓW ZIMOWYCH
- Nr dz. 18/1, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 0,55 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.

B-109 LP TEREN LASU PARKOWEGO
- Nr dz.: 18/2, 69/dr, 26/117, wł. Lasy Państwowe, pow. 2,40 ha.
- Obecne użytkowanie: zadrzewienia, trałe użytki zielone, droga leśna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 3.

B-110 RP TEREN TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH

RP-1
- Nr działki i własność: 47-Janina Bonderek, 93/3/318/2- Lasy Państwowe.
- Pow.4,68 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.

RP-2
- Nr działki i własność: 40/117-Lasy Państwowe, 40/1, 41 - Maciej Iwanowski, 50-część- Janina Bonderek.
- Pow. 7,78 ha.

- Obecne użytkowanie: trwale użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2.
Ustalenia szczególne: dopuszcza sie trwała zabudowę kubaturową związana z obsługa ruchu narciarskiegoi turystyki na działce nr geod. 50 nawiazujacą skalą i formą do sąsiadującej zabudowy pod warunkiem indywidualnego rozwiazania zaopatrzenia w wode i odprowadzenia ścieków.

B-111 UT TEREN USŁUG TURYSTYKI
- Nr dz. 93/1/318/2, wł. Lasy Państwowe, pow.0,25 ha.
- Obecne użytkowanie: schronisko turystyczne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: teren użytkowany bez zmian. Dopuszcza sie modernizacje i przekształcanie z zachowaniem formy architektonicznej obiektu. Parkowanie pojazdów w ramach własnej działki.
Ustalenia dot. infr. techn.: odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni ścieków.

B-112 MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Nr dz. 50-część, wł. Janina Bonderek, pow. 0,30 ha.
- Obecne użytkowanie: zabudowa zagrodowa.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4. Parkowanie pojazdów w ramach własnej działki.
Ustalenia dot. infr. techn.: odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni ścieków.

B-113 LD TEREN LASU – DOLESIENIA
- Nr dz.: 40/1-część, 41 - część, wł. Maciej Iwanowski, pow. 1,12 ha.
- Obecne użytkowanie: zadrzewiwnia, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 4.

B-114 UT TEREN USŁUG TURYSTYKI
- Nr dz.: 37-cześć, 76/dr-część, 42, wł. Państwowa Jednostka Organizacyjna "Polskie R. i TV" osr. Wrocław pow.0,55 ha.
- Obecne użytkowanie: zabudowa zagrodowa - nieużytkowana.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: ośrodek wypoczynkowy. Modernizacje i przekształcanie przeprowadzać z zachowaniem formy i skali istniejacej zabudowy. Parkowanie pojazdów w ramach własnej działki.
Ustalenia dot. infr. techn.: odprowadzanie scieków do własnej oczyszczalni ścieków w ramach własnej działki.

B-115 R TEREN ROLNY
- Nr dz. 94, Wł. Maciej Iwanowski, pow.5,60 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie bez zmian.

B-116 IW TEREN UJECIA WODY
- Nr dz. 39/117-cześć, wł. Lasy Państwowe, pow.0,04 ha.
- Obecne użytkowanie: zadrzewienia, trwałe użytki zielone
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: ogrodzony teren ujecia wody.

B-117 RP TEREN TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH / TEREN SPORTÓW ZIMOWYCH
- Nr działek i własność.:
38, 39/1 - Maciej Iwanowski,
39/117 - Lasy Państwowe,
37 - Państwowa Jednostka Organizacyjna " Polskie R. I TV" OŚ. WROCŁAW
- Pow. 3,73 ha.
- Obecne użytkowanie: trwale użytki zielone, zadrzewienia
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 2, dojazd do ujecia wody w ramach działki nr 39/117.
Ustalenia szczególne: zakazuje się naruszania bilogicznej obudowy cieku.

B-118 ZT TEREN ZIELENIE TOWARZYSZĄCEJ
-Nr działki i własność: 20, 21-Wojciech Paszkowski,
68/w-cześć-Gmina Stronie Śląskie.
- Pow. 0,89 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, nieużytekhalda poeksploatacyjna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.
- Ustalenia szczególne: dopuszcza się funkcje usług sportu.

B-119 MNW TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-WYPOZYNKOWEJ
- Nr dz.24, 25, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, wł. Maciej Iwanowski, pow.3.67 ha.
- Obecne użtkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: teren zabudowy mieszkalno-Wypoczynkowej funkcji domów do wynajecia, o charakterze zabudowy rozproszonej, minimalna powierzchnia działki pod jeden dom 0,35 ha. Skala zabudowy i kondygnacja, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1.2 i §13 pkt 4.

B-120 US TEREN USŁUG SPORTU
-Nr działki i własność : 16/1 - cześć, 17, 22/3 - Wojciech Paszkowski, 53/dr - część, 67/dr - cześć, 66/w - część - własność Gmina Stronie Śląskie.
- Pow. 1,02 ha.
- Obecne użytkowanie : trwałe użytki zielone, zadrzewienia, zakrzaczenia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne : terenowe urządzenia sportu i rekreacji i związane z ich obsługa obiekty kubaturowe które należy lokalizować w zachodniej części działki. Pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

B-121 IE TEREN STACJI TRANSFORMATOROWEJ
- Nr dz. 16/2, wł. Zakład Energetyczny Wałbrzych, pow. 0,02 ha.

- Obecne użytkowanie: stacja transformatorowa.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie bez zmian.

B-122 UC TEREN USŁUG
-Nr dz. 16/1-część, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 0,40 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne : teren usług, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.

B-123 UT TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH
- Nr dz. 16/1-część, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 0,43 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, pojedyncze zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: hotel o pojemności minimum 50 łóżek z pełna gastronomia, wkomponowany w krajobraz, uszanowujący architektoniczne sasiedztwo kościoła, o wysokości do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 2. Parkowanie pojazdów jak w ustaleniach ogólnych §14 pkt 2

B-124 L TEREN LASU
- Nr dz. 3/2, 89/121-część, 90/122-część, 95, wł. Lasy Państwowe, pow. 40, 47 ha.
- Obecne użytkowanie: las
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 1.

B-125 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz. 22/1, wł. Wojciech Paszkowski, pow. 1,23
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne:teren 4 pensjonatów, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogolnych § 11 pkt 1 i §14 pkt 2.

B-126 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz. 7, Wł. Maciej Iwanowski, pow. 1,80 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: odległość między budynkami pensjonatów minimum dwukrotna suma ich wysokości, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

B-127 MNW TEREN MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWY
- Nr działki i własność: 139/114/2-część - Lasy Państwowe, 61/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,14 ha.
- Obecne użytkowanie: budynek mieszkalny, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ustala się przekształcenie istniejącego budynku na wypoczynkowy dom do wynajecia lub mały pensjonat.
Dopuszcza się utrzymanie istniejącej funkcji. Pozostałe ustalenia jak w §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

B-128 MNW TEREN MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWY
- Nr dz. 5/2-cześć, wł. Maciej Iwanowski, pow. 0,60 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: ustala się teren zabudowy mieszkalno-wypoczynkowej funkcji domów do wynajęcia lub małych pensjonatów. Odległość miedzy budynkami dwukrotna suma ich wysokości. Pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

B-129 MNW TEREN MIESZKALNO-WYPOCZYNKOWY
-Nr dz.1/6-część, wł. Maciej Iwanowski, pow. 0,33 ha.
- Obecne użytkwanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: ustala się teren zabudowy mieszkalno-Wypoczynkowej funkcji domów do wynajecia lub małych pensjonatów. Odległość między budynkami dwukrotna suma ich wysokości. Pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1 §14 pkt 2.

B-130 MP TEREN ZABUDOWY MIESZKALNO-PENSJONATOWEJ
- Nr dz. 139/114/2-część, wł. Lasy Państwowe, pow. 0,62 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: ustala się teren dwóch pensjonatów, pozostałe ustalenia jak w §11 pkt 1 i §14 pkt 2.

B-131 LP LAS PARKOWY
- Nr działki i własność: 5/121, 1/121, 4/120, 3/121, 96/121 - Lasy Państwowe, 2, 3/1 - Maciej Iwanowski, 53/dr-cześć, 54/dr, 56/dr, 52/dr, 59/dr-część - Gmnia Stronie Śląskie.
- Pow. 19,85ha.
- Obecne użytkowanie: las, zadrzewienia, trwałe użytki zielone, nieużytki.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 4.

B-132 R TEREN ROLNY
- Nr działki i własność: 85/2, 84/2 - Helena i Feliks Krystel, 85/1, 86, 68/7, 84/1, 132/dr. 133/w - Gmina Stronie Slaskie.
- Pow: 3,66 ha.
- Obecne użytkowanie: rola, taka, droga polna, strumień.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.

B-133 MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Nr dz. 85/2, wł. Helena i Feliks Krystel, pow. 0,10 ha.
- Obecne użytkowanie: zabudowa zagrodowa.
- Ustalenia funkcjonalmno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 4.

B-134 L LAS
- Nr dz. 135/114/1, wł. Lasy Państwowe, pow.36,20 ha.
- Obecne użytkowanie: las.

- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 1.

B-135 LD LAS-DOLESIENIE
- Nr dz. 80-część, 84/1, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 1,68 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe uzytki zielone, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §6 pkt 4.

B-136 ZT TEREN ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ
- Nr dz.4, wł. Maciej Iwanowski, pow. 0,40 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytki, zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jakw ustaleniach ogólnych §6 pkt 5.3.

B-137 IO TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- Nr. dz. 80-część, wł. Gmina Dtronie Śląskie, pow. 0,10 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: rezerwa terenu pod oczyszczalnie ścieków dla siennej i Janowej Góry.

B-138 R TEREN ROLNY
- Nr działki i własność: 73-część, 74-część, 72 - Lasy Państwowe, 75/1, 75/2, 77, 78, 76/6 - Małgorzata Parachimowicz 69, 129/dr-część, 126/dr, 125/dr, 131/dr-cześć - Gmina Stronie Śląskie.
- Pow. 12,90 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, rola, drogi polne.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.

B-139 R TEREN ROLNY
- Nr dz. 76/5, wł. Grażyna Czosław Kozanowscy, pow. 2,10 ha.
- Obecne użytkowani: rola, taka.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzennne: jak w ustaleniach ogólnych §7 pkt 1.
Dopuszcza się funkcje plenerowo-wystawowa zwiazanej z ośrodkiem pracy twórczej.

B-140 MUK TEREN ZABUDOWY MIESZKALNEJ I USŁUG KULTURY
- Nr dz. 76/2, wł. Grażyna i Czesław Kozanowscy, pow. 0,17 ha.
- Obecne użytkowanie: teren budynku mieszkalnego i pracowni twórczej.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie bez zmian, dopuszcza się rozwój funkcji usługowej. Rozbudowę i modernizacje prowadzić w nawiązaniu do architektury regionalnej w skali i formie istniejacej zabudowy.

B-141 UC TEREN USŁUG
- Nr dz. 76/4, wł. Małgorzata Parachimowicz, pow.0,25 ha.
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone, pojedyncze zadrzewienia.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren obiektu obsługi ruchu turystycznego wraz z parkingiem,

pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 3.2.

B-142 UC TEREN USŁUG
- Nr działki i własność: 79 - Wojciech Paszkowski, 129/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,05 ha.
- Obecne użytkowanie: nieużytek, droga polna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: teren obiektu obslugi ruchu turystycznego wraz z parkingiem, pozostałe ustalenia jak w ustaleniach ogolnych §11 pkt 3.2.

B-143 L LAS
- Nr działki i własność: 37/116 - Lasy Państwowe, 71 - Gmina Stronie Śląskie
- Pow. 7,70 ha.
- Obecne użytkowanie: las, zadrzewiwnia, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: użytkowanie leśne, pozostałe ustalenia jak w ostaleniach ogólnych §6 pkt 1.

B-144 MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- Nr dz. 1/3-część, wł. Maciej Iwanowski, pow.0.50 ha
- Obecne użytkowanie: zadrzewienia, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalne: teren zabudowy zagrodowej.
- Ustalenia przestrzenne: skala obiektów 1.5 kondygnacji, forma architektoniczna jak w ustaleniach ogólnych §11 pkt 1.2.

Rozdział 4
§21
Ustalenia szczegółowe dla terenów komunikacji

01 KG ULICA GŁÓWNA 1/2
- Nr działki i własność: 92/dr, 124/1, 134/dr; obr. Sienna, 57/dr; Janowa Góra - DODP, 137/15-część, 139/114/2; obr. Sienna - Lasy Państwowe, 55/w-część; obr. Janowa Góra - ODGW, 87-cześć; obr. Sienna - Gmina Stronie Śląskie, 88/1-część; obr. Sienna - Janina i Feliks Krystel, 88/2-część; obr. Sienna - Michał i Mirosława Sucheccy i Ewelina Zboromirska.
- Pow: 9.80 ha.
- Obecne użytkowanie: droga krajowa nr 393 relacji Bystrzyca Kłodzka - Stronie Śląskie.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 1 i pkt 5.

02 KL ULICA LOKALNA 1/2
- Nr działki i własność: 104/dr, 124/dr-Gmina Stronie Śląskie, 141/117/2-część-Lasy Państwowe.
- Pow. 1,10 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, droga leśna.
- Ustalenia funkcjono-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 2 i 5.

03 KL ULICA LOKALNA 1/2

- Nr dz. 104-część, 48-część, 58-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,24 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 2 i 5.

04 KL ULICA LOKALNA 1/2
- Nr dz. 138/117/2, 7, 9, 12, 13, 15, 16/1, 117/dr. wł. Gmina Stronie Slaskie, pow. 1,13 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, droga leśna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 2 i 5.

05 KD ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr dz. 36/dr-część, 102/dr-cześć, 45-cześć, 46-część, 48-cześć, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,57 ha
- Obecne użytkowanie: drogi gminne, trwałe użytki zielone.
-Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

06 KD ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr dz. 104/dr-część, 48-cześć, 58-cześć, 60-część, 61-cześć, 62-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,20 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

07 KL ULICA DOJAZDOWA 1/2
-Nr dz. 62-część, 63-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,17 ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

08 KL ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr działki i własność: 108/dr, 124/dr, 54-cześć, 64-część, 66-część- Gmina Stronie Ślaskie, 325/1-część- Lasy Państwowe.
- Pow. 0,60 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, droga leśna, trwałe użytki zielone, las.
- Ustalenia fukncjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt pkt 3 i 5.

09 KL ULICA DOJAZDOWA 1/2,1/1
- Nr działki i własność: 110/dr, 113/dr, 115/dr, 27-część, 28-część, 53-cześć, 54-część, 64-część, 65-część- Gmina Stronie Ślaskie, 141/117/2- Lasy Państwowe.
- Pow. 0,75 ha
- Obecne użytkowanie: drogi gminne, droga leśna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

010 KL ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr dz. 120/dr, 13-część, 15-cześć, wł. Gmina stronie Śląskie, pow. 0,05 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, trwałe użytki zielone.

- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

011 KL ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr dz.1/1-część, wł. Gmina Stronie Ślaskie, pow. 0,08 ha
- Obecne użytkowanie: trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych ogólnych §13 pkt 3 i 5.

021 KL ULICA LOKALNA 1/2
- Nr działki i własność: 139/114/2-część-Lasy Państwowe 61/dr-cześć, 66/w-część-Gmina Stronie Śląskie, 16/1- Wojciech Paszkowski.
- Pow: 0,60 ha.
- Obecne użytkowanie:droga gminna, trwałe użytki zielone
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 2 i 5.

022 KL ULICA LOKALNA 1/2
- Nr działki i własność:59/dr, 22/2, 53/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, 97/122-część-Lasy Państwowe, 7-część (korekta łuku) -Maciej Iwanowski.
- Pow: 1,35 ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 2 i 5.

023 KD ULICA DOJAZDOWA 1/2
- Nr działki i własność: 85/dr, 86/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, 93/318/2-część-Lasy Państwowe.
- Pow: 0,55 ha.
- Obecne użytkowanie: droga gminna
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

024 KD ULICA DOJAZDOWA
- Nr dz. 83/dr, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,80 ha.
- Obecne użytkowanie: droga gminna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

025 KD ULICA DOJAZDOWA
-Nr działki i własność: 76/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, 37-część-Państwowa Jednostka Organizacyjna "Polskie R. i TV" ośr. Wrocław. -Pow: 0,35 ha.
- Obecne użytkowanie: droga gminna, trwałe użytki zielone.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

026 KD ULICA DOJAZDOWA
- Nr dz. 58/dr-część, wł. Gmina Stronie Śląskie, pow. 0,20ha
- Obecne użytkowanie: droga gminna.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.

027 KD ULICA DOJAZDOWA

- Nr działki i własność: 129/dr-część-Gmina Stronie Śląskie, 97-część-Wojciech Paszkowski,
- Pow: 0,22 ha.
- Obecne użytkowanie: droga gminna, nieużytek.
- Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne: jak w ustaleniach ogólnych §13 pkt 3 i 5.