DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 20 września 2010 r. **Nr 116**

TREŚĆ:
Poz:

UCHWAŁY RAD MIAST

2257 – nr XLVIII/279/10 z dnia 1 lipca 2010 r. Rady Miasta Helu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 44/3 położonego w Helu przy ul. Helskiej (obręb Hel, karta mapy 4).....12995

2258 – nr XLVIII/280/10 z dnia 1 lipca 2010 r. Rady Miasta Helu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 153/1 - położonego w Helu przy ul. Baltyckiej (obręb Hel, karta mapy 4).....12998

2259 – nr XLVIII/281/10 z dnia 1 lipca 2010 r. Rady Miasta Helu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek geod. nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 15/5- położonego w Helu przy ul. Leśnej (obręb Hel, karta mapy 4).....13002

2260 – nr XLIV/752/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 32/16 we wsi Banino, gmina Żukowo.....13007

2261 – nr XLIV/753/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65 we wsi Borkowo, gmina Żukowo 13009

2262 – nr XLIV/754/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 80/1, 80/2 i 80/3 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.....13011

2263 – nr XLIV/755/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 274/1, 274/2 i 274/4 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.....13013

2264 – nr XLIV/756/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 571/9 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo. 13015

2265 – nr XLIV/757/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 739/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 13017

2266 – nr XLIV/760/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 13019

2267 – nr XLIV/761/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 757/8, we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo 13021

2268 – nr XLIV/762/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 788/5, we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo 13023

2269 – nr XLIV/763/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/2, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 13025

2270 – nr XLIV/764/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 845, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 13027

2271 – nr XLIV/776/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 787/1 położonej we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo..... 13030

2272 – nr XLIV/777/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo ... 13032

2273 – nr XLIV/779/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 750/15 , obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo..... 13034

2274 – nr XLIV/785/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice, gmina Żukowo..... 13036

2275 – nr XLIV/788/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1052, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 13038

2276 – nr XLIV/789/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551, 552 położone w Borkowie, gmina Żukowo 13040

2277 – nr XLIV/790/2010 z dnia 2 lipca 2010 r. Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24, 34/29 we wsi Banino, gmina Żukowo 13042

2278 – nr XLV/1017/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. Rady Miasta Gdyni zmiany uchwały nr XLII/959/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zmian w podziale miasta na stałe obwody głosowania..... 13044

UCHWAŁY RAD GMIN

2279 – nr XXXIX/247/2010 z dnia 28 czerwca 2010 r. Rady Gminy Stara Kiszewa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra 13053

2280 – nr XXXVII/449/2010 z dnia 30 czerwca 2010 r. Rady Gminy Ustka w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Przewłoka 13064

POSTANOWIENIA

2281 – nr 10/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r. Komisarza Wyborczego w Słupsku w sprawie dokonania zmian w podziale gminy Lipnica na okręgi wyborcze 13066

2257

UCHWAŁA Nr XLVIII/279/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 44/3 położonego w Helu przy ul. Helskiej (obręb Hel, karta mapy 4).

Na podstawie art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. z r. 2003 Nr 80 poz. 717; zmiany z 2004 r.: Dz. U. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 199; Nr 1227, poz. 201; Nr 1237, poz. 220; Nr 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz. U. Nr 80, poz. 7127, Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146)

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Helu obejmującego działkę geodezyjną Nr 44/3 w mieście Helu położoną przy ul. Helskiej, z przeznaczeniem pod zabudowę hotelową i mieszkalno-pensjonatową z usługami towarzyszącymi (zamiast dotychczasowego przeznaczenia na projektowany obiekt harcówki Hel).
2. Plan ten sporządzono zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Helu" (Uchwała Nr VII/49/2003 Rady Miasta Helu z dnia 25 kwietnia 2003 r.) oraz Uchwały Nr XXIX/211/2001 Rady Miasta Helu z dnia 14 lutego 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stanowi on prawo miejscowe dla obszaru w granicach określonych tym planem – w miejsce (nieobowiązującego od 1 stycznia 2003 r.) miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Hel zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/44/90 Miejskiej Rady Narodowej w Helu z 12 marca 1990 r. (ogłoszony w Dz.Urz. Województwa Gdańskiego Nr 16 poz. 115 z 15.06.1990 r.)

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie na funkcje oznaczone symbolami:
   MN/UH – tereny zabudowy hotelowej i mieszkalno-pensjonatowej z usługami towarzyszącymi
   KD – projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji
   SO – tereny strefy niezabudowanej
   — 20 m od skrajnego toru linii kolejowej
   — 15 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej
   — 30 m od terenów leśnych Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
   ZI – tereny zieleni izolacyjnej
3. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
   — granice opracowania
   — linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
   — nieprzekraczalne linie zabudowy
   — granice terenu strefy niezabudowanej od strony:
   — terenów leśnych NPK
   — drogi wojewódzkiej
   — skrajnego toru linii kolejowej.

§ 3

Ustalenia dla terenu objętego planem są następujące:
1. Położenie terenu: Miasto Hel – teren ograniczony od północy zatoką – pętlą drogową, od wschodu drogą wojewódzką Władysławowo-Hel, od południa terenem leśnym i od zachodu terenem kolejowym.
   Numer działki: 44/3
   Powierzchnia terenu: 6362 m^2
   Własność: Gmina Hel
   Obszar objęty planem położony jest w obrębie pasa ochronnegow którym działalność człowieka wywiera bezpośredni wpływ na stan pasa technicznego.
   Cały teren objęty planem jest obszarem bezpośredniego zagrożenia powodzią.Wszelkie zmiany użytkowania i zagospodarowania terenu należy uzgodnić z właściwym organem administracji morskiej, tj. z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni celem uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 82 Ustawy Prawo wodne.
   Nie dopuszcza się wtórnego podziału terenu.
   Ponadto teren ten leży w granicachNadmorskiego Parku Krajobrazowego i obszaru Natura 2000 – PLH 220032 Zatoka Pucka i Półwysep Helski.
2. Funkcje
   MN/UH – obszar pod zabudowę hotelową i mieszkaniowo-pensjonatową z usługami towarzyszącymi
   KD – projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji
   ZI – zieleń izolacyjna
   SO – strefy niezabudowane
3. Warunki urbanistyczne
   Warunki naturalne: obszar objęty planem stanowią grunty składające się z piasków drobnych i średnich możliwe soczewki torfowe i we fragmentach grunty nasypowe, poziom wód nieustabilizowany, teren częściowo zadrzewiony – wyłączony z gruntów leśnych, rzędna terenu od 1,4 do 3,2 m n.p.m.
   Istniejące zainwestowanie: obiekty o kubaturze ok. 200 m^3, fundament betonowy oraz zbiornik bezodpływowy i kilka odcinków kanalizacji sanitarnej ze studzienkami, oraz fragment wodociągu, a ponadto istnieje fragmentaryczna część linii elektrycznej n.n.
   Strefy niezabudowane: od strony linii kolejowej ustala się strefę 20 m od skrajnego toru, od drogi wojewódz-

kiej ustala się strefę 15 m od krawędzi jezdni tej drogi i od terenów leśnych ustala się strefę 30 m z uwagi na położenie w NPK. Strefy te należy zagospodarować jako tereny zieleni i max w 20% pod urządzenia rekreacyjne (trawiaste, ziemne lub żwirowe boiska do gier małych) a także tereny zabaw dla dzieci, z wyjątkiem strefy od strony drogi, która może być użytkowana na miejsca postojowe dla pojazdów.

Projektowana zabudowa:

— na terenie oznaczonym symbolem MN/UH budynki hotelowe lub mieszkalno-pensjonatowe z usługami towarzyszącymi w zabudowie dostosowanej do leśnego otoczenia, oraz nawiązujące architekturą do tradycyjnych form budownictwa w tym rejonie.

Dachy: wysokie o spadku 35° ÷ 53° dwuspadowe lub wielospadowe nawiązujące do miejscowych form budownictwa tradycyjnego, kryte dachówką ceramiczną lub blacho dachówką w kolorach: ceramiki naturalnej, brunatnym lub antracyt.

Ilość kondygnacji: nie określa się, lecz wysokość mierzona przy wejściach do budynku do kalenicy 12,0 m.

Poziom posadzki parteru: z uwagi na zagrożenie zalewaniem przy podniesionym stanie wód: minimum 2,50 m ± 0,30 m npm. – jako rzędna obligatoryjna dla pomieszczeń mieszkalnych i użytkowych (nie dotyczy garaży i krytych parkingów).

Powierzchnia zabudowy działki: max 25%

Powierzchnia biologicznie czynna: min. 60%

Linie zabudowy: określono na rysunku planu

Uwaga: wymagane przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska zapisy stanowią:

— obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla rodzaju terenu określonego w przepisach szczególnych,

— w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajdujących się w zasięgu oddziaływań (ul. Helskiej) zastosowanie środków technicznych doprowadzających poziom hałasu do obowiązujących norm.

Zalecane jest pozostawienie ziemi z wykopów na terenie działki celem podniesienia terenu wokół projektowanej zabudowy.

4. **Zasady obsługi infrastruktury**

Komunikacja: dojazd do terenu objętego planem ul. Helską

Woda: z wodociągu sieci komunalnej w ul. Helskiej po jej rozbudowie

Ścieki sanitarne: do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej po jej rozbudowie – rurociągiem tłocznym przez przepompownię na warunkach określonych przez Zespół Zakładów Obsługi Miasta

Wody deszczowe i roztopowe:

— czyste (z dachów) do studzienek chłonnych na terenie własnym

— zanieczyszczone (z wjazdów i utwardzonych miejsc parkingowych) po przejściu przez separatory olejów ropopochodnych i błota do studzienek chłonnych na terenie własnym.

Ogrzewanie: – kotłownie własne olejowe, gazowe lub na paliwa proekologiczne, jak również wykorzystanie energii słonecznej i geotermicznej.

Energetyka: – z istniejącej sieci elektroenergetycznej po jej rozbudowie zgodnie z warunkami dostawcy energii

Utylizacja odpadów stałych: – po segregacji odpadów użytkowych wywóz śmieci na wysypisko przez Służby Komunalne

5. **Parkingi**

miejsca postojowe dla pojazdów na terenie własnej działki w granicach określonych liniami zabudowy w garażach, lub poza liniami zabudowy na parkingach (z wyłączeniem terenów w pasie 30 m od terenów leśnych NPK i w pasie 20 m od skrajnego toru istniejącej linii kolejowej).

Ilość miejsc parkingowych:

— 1 miejsce na 1 pokój hotelowy lub pensjonatowy,

— 1 + 1/2 miejsca na 1 mieszkanie (dla części mieszkalnej tego obszaru)

— min. 4 miejsca dla pojazdów dostawczych i pojazdów personelu części hotelowo-pensjonatowej i usług towarzyszących,

— ilość miejsc dla pojazdów gości usług towarzyszących określona zostanie zależnie od rodzaju i wielkości tych usług.

6. **Ogrodzenie**: teren należy ogrodzić trwałym ogrodzeniem ażurowym na cokoliku betonowym lub z kamienia naturalnego o wysokości do 60 cm – całkowita wysokość ogrodzenia max. 2,20 m.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 5

Integralnymi częściami uchwały są:

1) Załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500.
2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
3) Załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 6

Zobowiązuje się burmistrza Helu do:

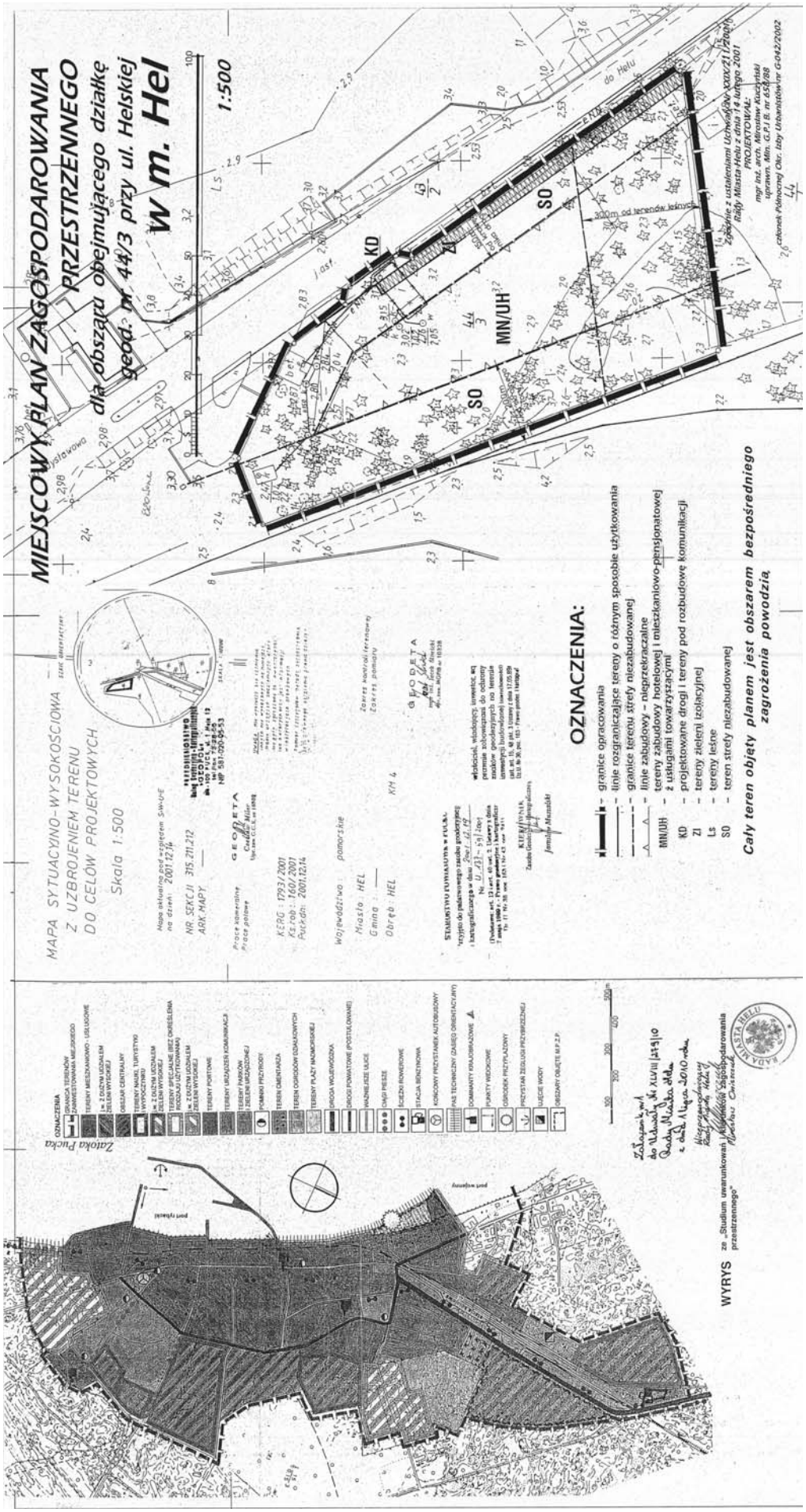
1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny jej zgodności z prawem,
2) publikacji uchwały na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz rozplakatowania jej treści na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Helu,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 wymienionej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Helu
Mirosław Oniszczuk

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLVIII/279/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLVIII/279/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 44/3 – położonego w Helu przy ul. Helskiej (obręb Hel, karta mapy 4)
Do projektu planu nie wniesiono uwag.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XLVIII/279/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 44/3 – położonego w Helu przy ul. Helskiej (obręb Hel, karta mapy 4)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zmian.) Rada Miasta Helu rozstrzyga co następuje:

1) Na obszarze objętym wyżej wymienionym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, które należą do zadań własnych gminy;
2) Inwestycje wymienione w pkt 1 są zadaniem własnym gminy i będą realizowane:
   — z budżetu gminy,
   — przy współfinansowaniu ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW,
   — przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych UE,
   — w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego,
   — z innych źródeł.
3) Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.

2258

UCHWAŁA Nr XLVIII/280/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 153/1 – położonego w Helu przy ul. Bałtyckiej (obręb Hel, karta mapy 4).

Na podstawie art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. z r. 2003 Nr 80 poz. 717; zmiany z 2004 r.: Dz. U. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 199; Nr 1227, poz. 201; Nr 1237, poz. 220; Nr 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz. U. Nr 80, poz. 7127, Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Helu obejmującego działkę geodezyjną Nr 153/1 w mieście Hel, położoną przy ul. Bałtyckiej, o pow. 14.426 m2,z przeznaczeniem pod kompleks rekreacyjny, wczasowy, gastronomiczny, handlowy, mieszkalny, edukacyjny i sportowy.
2. Plan ten sporządzono zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Helu" (Uchwała Nr VII/49/2003 Rady Miasta Helu z dnia 25 kwietnia 2003 r.) oraz Uchwały Nr XVI/116/2004 Rady Miasta Helu z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plan ten stanowi prawo miejscowe dla obszaru w granicach określonych tym planem.

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie na funkcje oznaczone symbolami:
   RM/GH –tereny zabudowy rekreacyjnej, wczasowej, mieszkaniowej oraz gastronomii, handlu, usług towarzyszących i parkingów
   KD–projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji
   ZP–zieleń parkowa – stanowiąca strefę 30 m od terenów leśnych na obszarze NPK
   ZI–zieleń izolacyjna
   RS–tereny rekreacji i sportu
3. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu
   — granice opracowania
   — linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
   — nieprzekraczalne linie zabudowy
   — granice zieleni parkowej od strony terenów leśnych na obszarze NPK, oraz zieleni izolacyjnej od strony ulic Bałtyckiej i Sosnowej.

§ 3

Ustalenia dla terenu objętego planem są następujące:

1. Położenie terenu
   Miasto Hel teren ograniczony od strony wschodniej ul. Sosnową, od strony północnej terenem działki nr 150/5, od str. zachodniej terenami leśnymi NPK, i od strony

południowej ul. Bałtycką
Numer działki: 153/1
Powierzchnia terenu: 14 426,00 m^2
Własność: prywatna
Obszar objęty planem położony jest w obrębie pasa ochronnego, w którym działalność człowieka wywiera bezpośredni wpływ na stan pasa technicznego.
Cały teren objęty planem jest obszarem bezpośredniego zagrożenia powodzią.
Wszelkie zmiany użytkowania i zagospodarowania terenu należy uzgodnić z właściwym organem administracji morskiej, tj. z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni celem uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 82 Ustawy Prawo wodne.
Ponadto teren ten leży w granicach Nadmorskiego Parku Krajobrazowego i obszaru Natura 2000 – PLH 220032 Zatoka Pucka i Półwysep Helski.
Nie dopuszcza się wtórnego podziału terenu.

2. Funkcje
RM/GH – obszar pod zabudowę rekreacyjną, wczasową, mieszkalną oraz gastronomii, handlu i usług towarzyszących
KD – projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji
ZP – zieleń parkowa
ZI – zieleń izolacyjna
RS – tereny rekreacji i sportu

3. Warunki urbanistyczne

3.1. Warunki naturalne: obszar objęty planem stanowią grunty różne, głównie utwory eoliczne – piaski drobne, przewarstwienia piasków średnich i grubych, możliwe soczewki torfowe, poziom wód nieustabilizowany zależny od poziomu wód morskich. W znacznej części teren porośnięty drzewami.
Decyzją DROŚ.R.KV.7323-51/09 z dnia 04.12.2009r Marszałek Woj. Pomorskiego wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne określone powyższym planem.
Rzędna terenu od 0,80 do 1,68 m.n.p.m.

3.2. Istniejące zainwestowanie: substandardowa zabudowa mieszkalna, w formie domków letniskowych drewnianych i o konstrukcji mieszanej oraz obiekty wielofunkcyjne parterowe i obiekt magazynowy w części murowane. Instalacje: wodociągowa i kanalizacyjna ze zbiornikiem bezodpływowym a także elektryczna kablowa i napowietrzna.
Całość istniejącego zainwestowania (budynki i instalacje naziemne i podziemne) przewidziane do likwidacji.

3.3. Zieleń parkowa: oznaczona symbolem ZP – od strony zachodniej obszaru objętego planem – od terenów leśnych NPK – stanowi pas o szerokości 30m.
W strefie tej ustala się zakaz budowy wszelkich obiektów budowlanych i parkowania pojazdów. Obszar ten max. w 20% przeznaczony jest pod rekreację i tereny zabaw dla dzieci. Dopuszcza się budowę żwirowych ścieżek spacerowych, oraz żwirowe – ziemne lub trawiaste boiska do gier małych.
Istniejącą zieleń należy zinwentaryzować i uzupełnić gatunkami występującymi na tych terenach (również w miejsce wyciętych drzew chorych).

3.4. Zieleń izolacyjna: oznaczona symbolem ZI – pas istniejącej zieleni wysokiej od strony ul. Bałtyckiej i Sosnowej o szerokości ok. 7,00 do 15,00m z którego dopuszcza się wydzielenie koniecznych przejazdów i przejść oraz miejsc parkingowych w grupach do 5 stanowisk, jeśli nie spowodują wycinki wartościowych drzew z istniejącej zieleni.

3.5. Projektowana zabudowa:
— Ustalenia obligatoryjne:
— na terenie oznaczonym symbolem RM/GH zabudowa rekreacyjno-mieszkalna, hotelowo-pensjonatowe z usługami towarzyszącymi oraz gastronomia i handel; o wysokim standardzie, w zabudowie dostosowanej do leśnego otoczenia oraz nawiązująca architekturą do tradycyjnych form budownictwa w tym rejonie.
Ustala się że powierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej sprzedawanej lub dzierżawionej na długie okresy – ponad trzy lata (w tym także apartamentów) nie może przekraczać 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanych na terenie działki 153/1 (z wyłączeniem powierzchni garaży i krytych parkingów).
Dachy: wysokie o spadku 35° ÷ 53°, dwuspadowe lub wielospadowe nawiązujące do miejscowych form budownictwa tradycyjnego, kryte dachówką ceramiczną lub blachą w kolorach naturalnych zastosowanego materiału albo ciemnej zieleni, ceramiki lub brunatnym. Kierunek kalenic prostopadle do ulicy Bałtyckiej a w części do ul. Sosnowej. Dopuszcza się kalenice krzyżujące na półszczytach lub lukarnach. Dopuszcza się dachy płaskie jako tarasy z zielenią, a także werandy przeszklone.
Ilość kondygnacji: nie określa się, lecz wysokość całkowita od obligatoryjnego poziomu posadzki max: 15m przy dachach wysokich i max. 13m przy dachach płaskich. (Przy dachach z zielenią do wysokości budynków nie wlicza się zieleni z warstwą roślinnej ziemi).
Poziom posadzki: parteru z uwagi na zagrożenie zalewaniem przy podniesionym stanie wód 2,5m ± 0,30m n.p.m. – jako rzędna obligatoryjna dla pomieszczeń mieszkalnych i użytkowych (nie dotyczy garaży i krytych parkingów).
Wysokość całkowita: do najwyższej krawędzi dachu liczona od obligatoryjnego poziomu posadzki max: 15m dla dachów wysokich lub 13m przy dachach płaskich – określonych jak wyżej. Do wysokości obiektów nie wlicza się zieleni z konieczną warstwą ziemi roślinnej, balustrad, elementów małej architektury na dachach – tarasach z zielenią a także konstrukcji do dziennego – czasowego rozpinania nad tarasami zadaszeń płóciennych.
Powierzchnia zabudowy działki: max 25%.
Powierzchnia biologicznie czynna: min. 60%
Linie zabudowy: określono na rysunku planu – dopuszcza się przekroczenie tej linii przez balkony, wykusze i występy zaprojektowane powyżej 3m nad terenem.
Zieleń: na obszarze tym należy zinwentaryzować całą występującą zieleń, a zabudowę rozplanować z pozostawieniem ciekawych i wartościowych egzemplarzy i skupin drzew i krzewów. W wypadku stwierdzenia bardzo cennych drzew w obrębie terenu wyznaczonego pod zabudowę w miarę możliwości egzemplarze te należy pozostawić kształtując zabudowę w odpowiedni sposób. Wykusze, balkony i występy na wyższych kondygnacjach nie mogą stwarzać kolizji z istniejącą zielenią.

Zalecane jest pozostawienie ziemi z wykopów na terenie działki celem podniesienia terenu wokół projektowanej zabudowy.

4. Zasady obsługi infrastruktury
   - — **Komunikacja**: dojazd do terenu objętego planem ul. Bałtycką i ul. Sosnową po ich poszerzeniu i wykonaniu stosownej nawierzchni jezdni i chodników.
   - — **Woda**: z wodociągu sieci komunalnej w ul. Bałtyckiej po jej rozbudowie.
   - — **Ścieki sanitarne**: do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej rurociągiem tłocznym przez projektowaną na terenie działki geod. nr 150/4 przepompownię ścieków na warunkach określonych przez Zespół Zakładów Obsługi Miasta
   - — **Wody deszczowe i roztopowe** – czyste (z dachów) do studzienek chłonnych na terenie własnym do czasu realizacji kanalizacji deszczowej na tym obszarze
   - — **zanieczyszczone** (z wjazdów i utwardzonych miejsc parkingowych) po przejściu przez separatory olejów ropopochodnych i błota do studzienek chłonnych na terenie własnym.
   - — **Ogrzewanie**: – kotłownie własne olejowe, gazowe lub na paliwa proekologiczne, pompy ciepła, jak również wykorzystanie energii słonecznej i geotermicznej.
   - — **Energetyka**: – z istniejącej sieci elektroenergetycznej SN przez nową stację transformatorową na terenie sąsiedniej działki geod. nr 150/4 na warunkach określonych przez dostawcę energii.
   - — **Utylizacja odpadów stałych**:
     - — po segregacji odpadów użytkowych wywóz śmieci na wysypisko przez Służby Komunalne
5. Parkingi
   miejsca postojowe dla pojazdów na terenie własnej działki w granicach określonych liniami zabudowy – w garażach, lub na parkingach określonych liniami zabudowy, oraz na parkingach wydzielonych z pasa zieleni izolacyjnej na warunkach określonych w § 3 pkt 3.4 (z wyłączeniem terenów oznaczonych symbolem ZP).
   Ilość miejsc parkingowych:
   - — 1 + 1/2 miejsca na 1 mieszkanie lub apartament (dla części mieszkalnej tego obszaru)
   - — 1 miejsce na 1 pokój hotelowy lub pensjonatowy,
   - — min. 4 miejsca dla pojazdów dostawczych i personelu części hotelowo-pensjonatowej i po 2 dla każdej z usług towarzyszących,
   - — ilość miejsc dla pojazdów gości gastronomii i handlu określona zostanie zależnie od rodzaju i wielkości tych usług.
6. Ogrodzenie
   teren należy ogrodzić trwałym ogrodzeniem ażurowym na cokoliku betonowym lub z kamienia naturalnego o wysokości 60cm, całkowita wysokość max 2,5m.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 5

Integralnymi częściami uchwały są:

1) Załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500.
2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
3) Załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 6

Zobowiązuje się burmistrza Helu do:

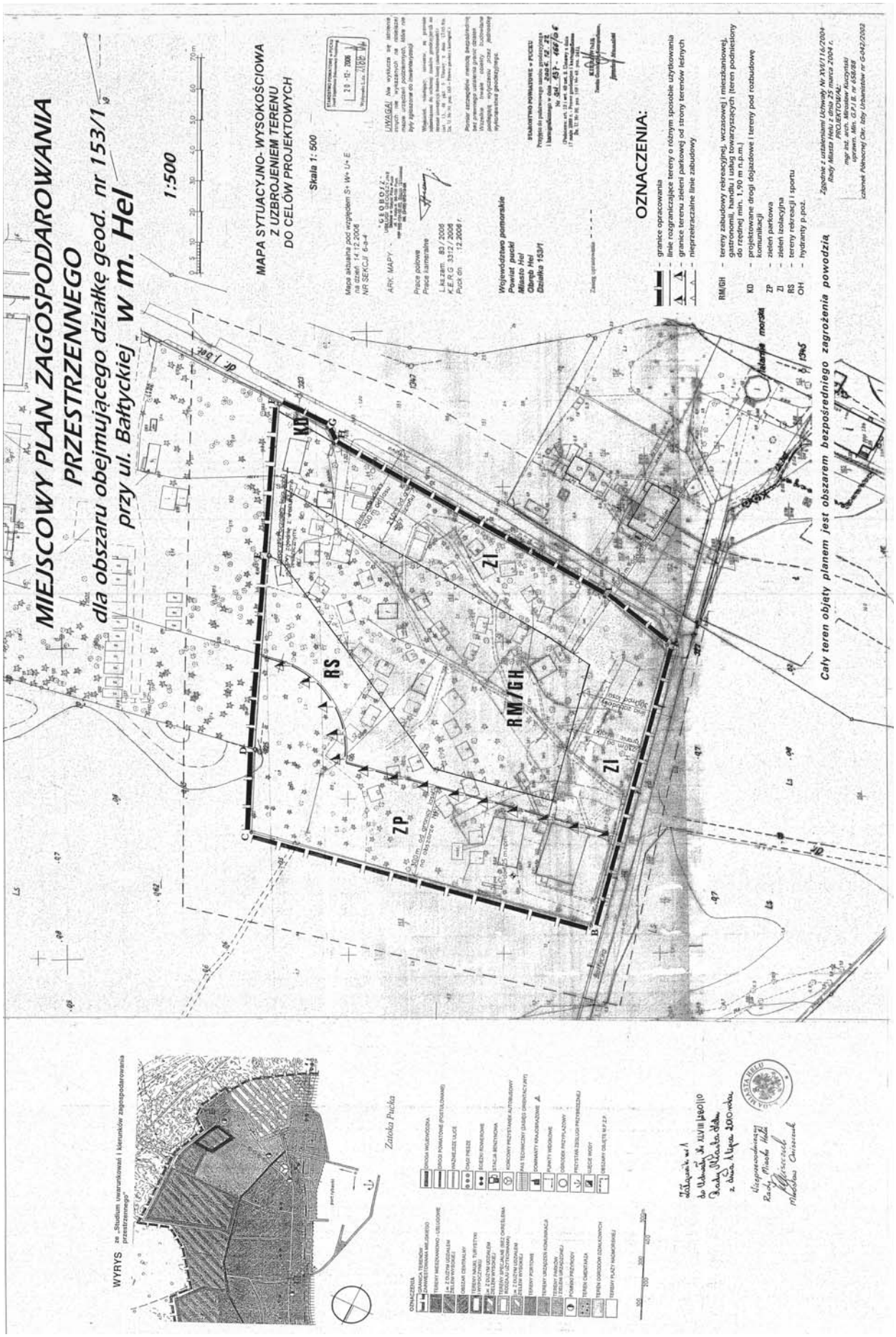
1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny jej zgodności z prawem,
2) publikacji uchwały na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz rozplakatowania jej treści na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Helu,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 wymienionej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Helu
Mirosław Oniszczuk

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLVIII/280/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLVIII/280/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych domiejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 153/1 – położonego w Helu przy ul. Bałtyckiej (obręb Hel, karta mapy 4)
Rada Miasta Helu postanowiła odrzucić następujące uwagi, wniesione przez Helska Bryza Sp. z o. o., jako nieuzasadnione:

1. zwiększenie możliwej zabudowy powierzchni do 50% powierzchni działki,
2. zdefiniowanie obszaru oznaczonego symbolem RS czyli tereny rekreacji i sportu poprzez wprowadzenie zapisu umożliwiającego realizację obiektów kubaturowych na tym terenie,
3. zmiana zapisu,że powierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej sprzedawanej lub dzierżawionej na długie okresy – ponad trzy lata (w tym także apartamentów) nie może przekraczać 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanychpoprzez usunięcie zapisu odnoszącego się do funkcji mieszkaniowej jako sprzedawanej i dzierżawionej i pozostawienie zapisu w kształcie: żepowierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej (w tym także apartamentów) nie może przekraczać 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanych.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XLVIII/280/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki geod. nr 153/1 – położonego w Helu przy ul. Bałtyckiej (obręb Hel, karta mapy 4)

Realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w projekcie miejscowego planu nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu gminy na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

2259

UCHWAŁA Nr XLVIII/281/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek geod. nr nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 150/5 – położonego w Helu przy ul. Leśnej (obręb Hel, karta mapy 4).

Na podstawie art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. z r. 2003 Nr 80 poz. 717; zmiany z 2004 r.: Dz. U. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 199; Nr 1227, poz. 201; Nr 1237, poz. 220; Nr 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zmiany: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 80, poz. 717; Nr 153, poz. 1271; z 2003 roku Dz. U. Nr 80, poz. 7127, Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku Nr 17, poz. 128; Nr 146, poz. 1055; Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 roku Nr 180, poz. 1111; Nr 243, poz. 1458; z 2009 roku Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Helu obejmującego działki geodezyjne nr nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 150/5 w mieście Hel położone przy ul. Leśnej o pow. łącznej 15.900 m2,z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i hotelowo-pensjonatową z usługami towarzyszącymi.
2. Plan ten sporządzono zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Helu" (Uchwała Nr VII/49/2003 Rady Miasta Helu z dnia 25 kwietnia 2003 r.) oraz Uchwały Nr IX/67/07 Rady Miasta Helu z dnia 5 czerwca 2007 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i Uchwały Nr XIII/77/07 Rady Miasta Helu z dnia 27 września 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Plan ten stanowi prawo miejscowe dla obszaru w granicach określonych tym planem.

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie na funkcje oznaczone symbolami:
   MN1 i MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności – na działkach geod. nr 150/2 i 150/3
   MP – tereny zabudowy mieszkaniowej, pensjonatowej, hotelowej lub apartamentowej z usługami towarzyszącymi – na części działki geod. nr 150/5
   UH – teren zabudowy usługowej i handlowej (usług nieuciążliwych ewentualnie z mieszkaniami dla prowadzących te usługi i handel) – na części działki geod. nr 150/5
   KD – projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji na działce geod. nr 150/1
   ZP – zieleń parkowa – stanowiąca strefę 30m od terenów leśnych na obszarze NPK – na części działki geod. nr 150/5
   ZI – zieleń izolacyjna – na części działki geod. nr 150/5
   RS – tereny rekreacji i sportu – na części działki geod. nr 150/5

EP – stacja transformatorowa + przepompownia ścieków – na działce geod. nr 150/4

3. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
   — granice opracowania
   — linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
   — nieprzekraczalne linie zabudowy
   — granice zieleni parkowej od strony terenów leśnych na obszarze NPK, oraz zieleni izolacyjnej od strony ulic Leśnej i Sosnowej.

§ 3

Ustalenia dla terenu objętego planem są następujące:

1. Położenie terenu
   Miasto Hel, teren ograniczony od strony wschodniej ul. Sosnową, od strony południowej terenem działki nr 153/1, od strony zachodniej terenami leśnymi NPK i od strony północnej ul. Leśną.
   Numery działek: 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 150/5
   Powierzchnia terenu: 15.900 m^2
   Własność: gminy Hel działki o numerach 150/1, 150/4, 150/5, działki o nr 150/2 i nr 150/3 w części własność Gminy, a w części prywatna.
   Obszar objęty planem położony jest w obrębie pasa ochronnego, w którym działalność człowieka wywiera bezpośredni wpływ na stan pasa technicznego.Cały teren objęty planem jest obszarem bezpośredniego zagrożenia powodzią.
   Wszelkie zmiany użytkowania i zagospodarowania terenu należy uzgodnić z właściwym organem administracji morskiej, tj. z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni celem uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 82 Ustawy Prawo wodne.
   Ponadto teren ten leży w granicachNadmorskiego Parku Krajobrazowego i obszaru Natura 2000 – PLH 220032 Zatoka Pucka i Półwysep Helski.
   Nie dopuszcza się wtórnego podziału terenu za wyjątkiem możliwości wydzielenia z działki 150/5 części terenu oznaczonego symbolem UH oraz podzielenia w razie potrzeby działki 150/4 między inwestorów przepompowni ścieków i stacji transformatorowej.
2. Funkcje
   MN1 i MN2 – obszar pod zabudowę mieszkaniową o niskiej intensywności
   MP – obszar pod zabudowę mieszkaniową, pensjonatową, hotelową lub apartamentową z usługami towarzyszącymi
   UH – obszar pod zabudowę usługową i handlową (usług nieuciążliwych ewentualnie z mieszkaniami dla prowadzących te usługi i handel)
   KD – projektowane drogi i tereny pod rozbudowę komunikacji
   ZP – zieleń parkowa
   ZI – zieleń izolacyjna
   RS – tereny rekreacji i sportu
   EP – stacja transformatorowa + przepompownia ścieków
3. Warunki urbanistyczne
   3.1. Warunki naturalne: obszar objęty planem stanowią grunty różne, głównie utwory eoliczne – piaski drobne, przewarstwienia piasków średnich i grubych, możliwe soczewki torfowe, poziom wód nieustabilizowany zależny od poziomu wód morskich. W znacznej części teren porośnięty drzewami, wyłączony z gruntów leśnych.
   Rzędna terenu od 0,70 do 1,27m n.p.m.
   3.2. Istniejące zainwestowanie: zabudowa mieszkalna, w formie dwóch parterowych murowanych budynków (dawniej o funkcji wojskowej przystosowane do stałego zamieszkania), obiekty garażowe, gospodarcze, magazynowe, a także trafostacja – są to obiekty parterowe o konstrukcji mieszanej. Instalacje: wodociągowa i kanalizacyjna ze zbiornikami bezodpływowymi a także sieć elektryczna napowietrzna i kablowa.
   Całość istniejącego zainwestowania (oprócz wydzielonych na działkach nr 150/2 i 150/3 obiektów mieszkalnych) przewidziana do likwidacji.
   3.3. Zieleń parkowa: oznaczona symbolem ZP – od strony zachodniej obszaru objętego planem – od terenów leśnych NPK –stanowi pas o szerokości 30m.
   W strefie tej ustala się zakaz budowy wszelkich obiektów budowlanych i parkowania pojazdów. Obszar ten max. w 20% przeznaczony jest pod rekreację i tereny zabaw dla dzieci. Dopuszcza się budowę żwirowych ścieżek spacerowych, oraz żwirowe – ziemne lub trawiaste boiska do gier małych.
   Istniejącą zieleń należy zinwentaryzować i uzupełnić gatunkami występującymi na tych terenach (również w miejsce wyciętych drzew chorych).
   3.4. Zieleń izolacyjna: oznaczona symbolem ZI – pas istniejącej zieleni wysokiej od strony ul. Leśnej i Sosnowej o szerokości ok. 7,00 do 15,00m z którego dopuszcza się wydzielenie koniecznych przejazdów i przejść oraz miejsc parkingowych w grupach do 5 stanowisk, jeśli nie spowodują wycinki wartościowych drzew z istniejącej zieleni.
   Zalecane jest pozostawienie ziemi z wykopów na terenie działki celem podniesienia terenu wokół projektowanej zabudowy.
   3.5. Projektowana zabudowa:
   — na terenie oznaczonym symbolem MP zabudowa mieszkalna, pensjonatowa, hotelowa lub apartamentowa z usługami towarzyszącymi, w zabudowie dostosowanej do leśnego otoczenia oraz nawiązująca architekturą do tradycyjnych form budownictwa w tym rejonie.
   Ustala się, że powierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej i apartamentowej przeznaczonej do sprzedaży lub długiej (ponad trzyletniej) dzierżawy łącznie nie może przekroczyć 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanych na terenie działki Nr 150/5 (z wyłączeniem powierzchni garaży i krytych parkingów).
   — na terenie oznaczonym symbolemUHzabudowa usługowo-handlowa (usług nieuciążliwych ewentualnie z mieszkaniami dla prowadzących te usługi i handel), niska do 8,00m nad obligatoryjnym poziomem posadzki parteru (2,50 ± 0,30m n.p.m.) architekturą nawiązującą do form tradycyjnych.
   Dachy: wysokie o spadku 35° ÷ 53°, dwuspadowe lub wielospadowe nawiązujące do miejscowych form budownictwa tradycyjnego, kryte dachówką ceramiczną lub blachą w kolorach naturalnych zastosowanego materiału albo ciemnej zieleni, ceramiki, brunatnym, antracyt, szarym lub srebrzystym. Kierunek kalenic prostopadle do ulicy Leśnej a w części do ul. Sosnowej. Dopuszcza się kalenice krzyżujące na półszczytach lub lukarnach, oraz część dachów jako tarasy z zielenią, a także werandy przeszklone.

Dla terenów MP nie określa się ilości kondygnacji, lecz wysokość całkowita od poziomu posadzki parteru max. 15,00m dla dachów wysokich i max. 13,00m dla dachów płaskich.

Poziom posadzki parteru z uwagi na zagrożenie zalewaniem przy podniesionym stanie wód: 2,50m ± 0,30m n.p.m. – jako minimalna rzędna obligatoryjna dla pomieszczeń mieszkalnych i użytkowych (nie dotyczy garaży i krytych parkingów).

Wysokość całkowita do najwyższej krawędzi dachu liczona od poziomu posadzki parteru max. 15,00m dla dachów wysokich lub max. 13,00m dla dachów płaskich. Do wysokości obiektów nie wlicza się zieleni z warstwą ziemi roślinnej, balustrad, elementów małej architektury na dachach – tarasach z zielenią i konstrukcji do dziennego – czasowego rozpinania nad tarasami zadaszeń płóciennych.

Powierzchnia zabudowy działki geod. nr 150/5 max. 25%

Powierzchnia biologicznie czynna działki geod. nr 150/5min. 60%

Linie zabudowy: określono na rysunku planu (z wyłączeniem działek 150/2, 150/3 i 150/4) – dopuszcza się przekroczenie tej linii przez balkony, wykusze i występy zaprojektowane powyżej 3,00m nad terenem.

Zieleń na obszarze działki geod. nr 150/5 należy zinwentaryzować całą występującą zieleń, a zabudowę rozplanować z pozostawieniem ciekawych i wartościowych egzemplarzy i skupin drzew i krzewów. W wypadku stwierdzenia bardzo cennych drzew w obrębie terenu wyznaczonego pod zabudowę w miarę możliwości egzemplarze te należy pozostawić kształtując zabudowę w odpowiedni sposób. Wykusze, balkony i występy na wyższych kondygnacjach nie mogą stwarzać kolizji z istniejącą zielenią.

3.6. Zabudowa istniejąca adaptowana

Oznaczona symbolem MN1 i MN2 zabudowa mieszkalna o niskiej intensywności.

Z uwagi na brak piwnic i pomieszczeń gospodarczych dopuszcza się budowę koniecznych pom. gosp. o powierzchni nie przekraczającej 6,00m^2 na 1 mieszkanie na pasie terenu między budynkiem a granicą wydzielenia (działki geod. 150/2 i 150/3) – do granicy wydzielenia; w miejscach nie powodujących kolizji z obowiązującymi przepisami prawa.

Dopuszcza się adaptację tych budynków do charakteru sąsiedniej projektowanej zabudowy przez wykonanie na nich wysokich dachów o spadku 35°÷53° krytych dachówką lub blachą w kolorach naturalnych zastosowanego materiału albo ciemnej zieleni, ceramiki, brunatnym, szarym lub antracyt (jako obiekty parterowe z poddaszem użytkowym).

Dla obiektów tych nie obowiązuje poziom rzędnej posadzki obligatoryjny dla nowej zabudowy i% powierzchni zabudowy oraz% pow. biologicznie czynnej.

4. Zasady obsługi infrastruktury
   - **Komunikacja**: dojazd do terenu objętego planem ul. Leśną i ul. Sosnową po ich poszerzeniu i wykonaniu stosownej nawierzchni jezdni i chodników.
   - **Woda**: z wodociągu sieci komunalnej w ul. Leśnej po jej rozbudowie.
   - **Ścieki sanitarne**: do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej rurociągiem tłocznym przez projektowaną na terenie działki geod. nr 150/4 przepompownię ścieków na warunkach określonych przez Zespół Zakładów Obsługi Miasta.
   - **Wody deszczowe i roztopowe**: – czyste (z dachów) do studzienek chłonnych na terenie własnym.
   - zanieczyszczone (z wjazdów i utwardzonych miejsc parkingowych) po przejściu przez separatory olejów ropopochodnych i błota do studzienek chłonnych na terenie własnym.
   - **Ogrzewanie**: – kotłownie własne olejowe, gazowe lub pompy ciepła a także na paliwa proekologiczne, jak również wykorzystanie energii słonecznej i geotermicznej.
   - **Energetyka**: – z istniejącej sieci elektroenergetycznej SN przez nową stację transformatorową na terenie działki geod. nr 150/4 na warunkach określonych przez dostawcę energii.
   - **Utylizacja odpadów stałych**:
     - po segregacji odpadów użytkowych wywóz śmieci na wysypisko przez Służby Komunalne
5. Parkingi

   miejsca postojowe dla pojazdów na terenie własnej działki w granicach określonych liniami zabudowy – w garażach, lub na parkingach określonych liniami zabudowy, oraz na parkingach wydzielonych z pasa zieleni izolacyjnej na warunkach określonych w § 3 pkt 3.4 (z wyłączeniem terenów oznaczonych symbolem ZP).

   Ilość miejsc parkingowych:
   - 1 + 1/2 miejsca na 1 mieszkanie lub apartament (dla części mieszkalnej tego obszaru),
   - 1 miejsce na 1 pokój hotelowy lub pensjonatowy,
   - min. 4 miejsca dla pojazdów dostawczych i personelu części hotelowo-pensjonatowej i każdej z usług towarzyszących,
   - ilość miejsc dla pojazdów gości usług i handlu określona zostanie zależnie od rodzaju i wielkości tych usług.
6. Ogrodzenie: teren należy ogrodzić trwałym ogrodzeniem ażurowym na cokoliku betonowym lub z kamienia naturalnego o wysokości 60cm, całkowita wysokość ogrodzenia max. 2,50m

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0% dla działek geod. 150/1, 150/4 i 150/5 natomiast dla działek geod. 150/2 i 150/3 ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 5

Integralnymi częściami uchwały są:
1) Załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 500.
2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
3) Załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 6

Zobowiązuje się burmistrza Helu do:
1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny jej zgodności z prawem,
2) publikacji uchwały na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, oraz rozplakatowania jej treści na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Helu,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do do-

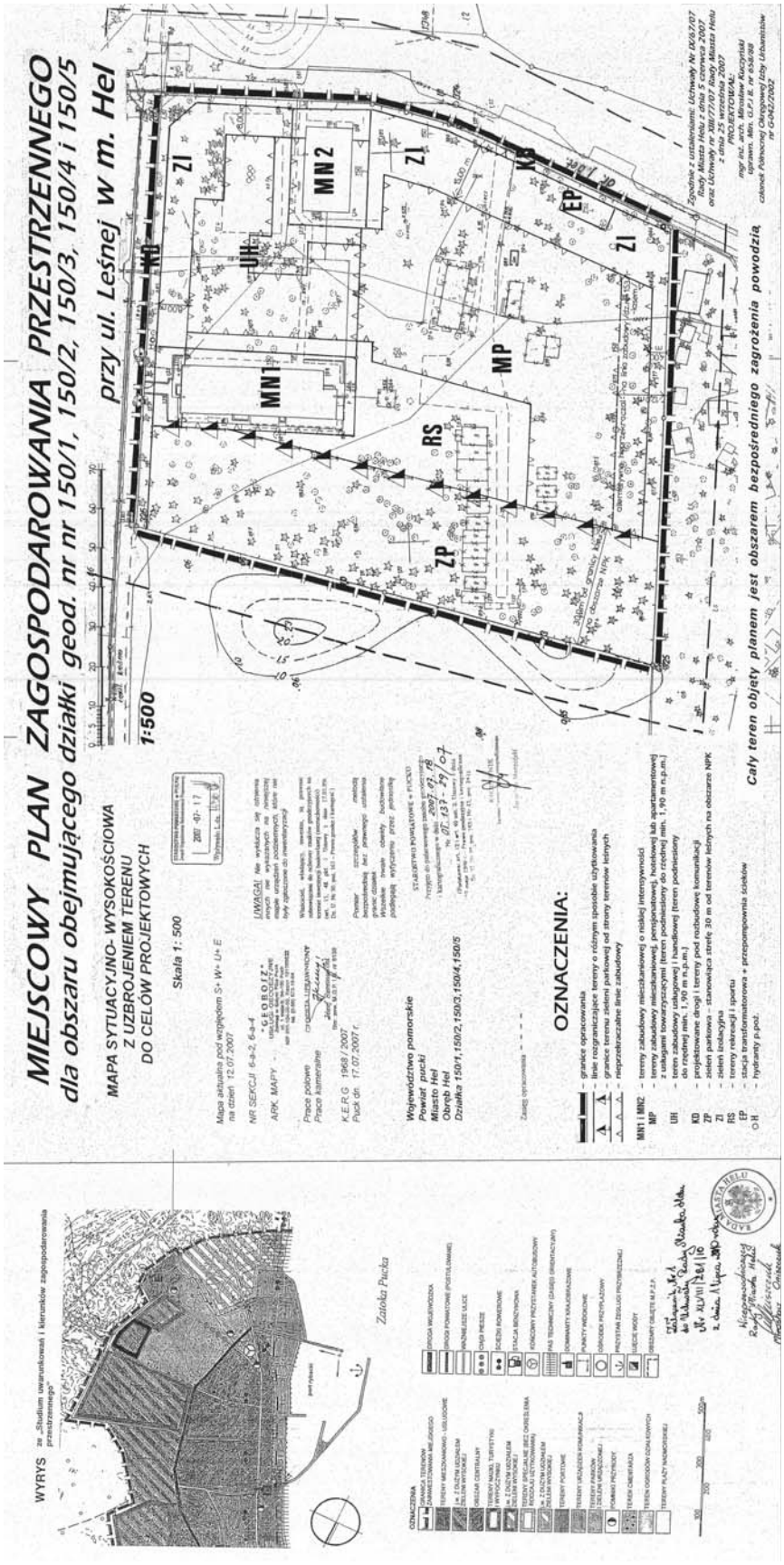
kumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 wymienionej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Helu
Mirosław Oniszczuk

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLVIII/281/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLVIII/281/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek geod. nr nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 150/5 – położonego w Helu przy ul. Leśnej (obręb Hel, karta mapy 4)

Rada Miasta Helu postanowiła odrzucić następujące uwagi jako nieuzasadnione:

1) wniesione przez pana Romana Malinowskiego:
   — wydzielić, wytyczyć w terenie oraz oznakować na mapie sytuacyjno-wysokościowej z uzbrojeniem terenu do celów projektowanych dróg wewnętrznych umożliwiających swobodne poruszanie się i dostęp do mieszkań, w tym osób niepełnosprawnych oraz dróg dojazdowych umożliwiających dostęp jednostkom ratującym życie,
   — wydzielenie, wytyczenie w terenie, naniesienie na mapę oraz wykonanie miejsc parkingowo-garażowych dla obecnie zamieszkałych mieszkańców budynku Leśna 14,
   — wydzielenie, wytyczenie w terenie, naniesienie na mapę oraz wybudowanie pomieszczeń do składowania opału,
   — wydzielenie, wytyczenie w terenie i oznakowanie na mapie oraz wybudowanie nowej sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej,
   — wydzielenie, wytyczenie w terenie, naniesienie na mapie oraz wybudowanie miejsca składowania nieczystości stałych (w miejsce dotychczas użytkowanego).
2) wniesione przez państwa Alinę i Zbigniewa Wiekiera:
   — propozycja usytuowania pomieszczeń gospodarczych ograniczać będzie naturalne oświetlenie pomieszczeń mieszkalnych,
   — zbyt mała powierzchnia pomieszczeń gospodarczych,
   — brak dróg dojazdowych oraz drogi przeciwpożarowej,
   — brak zagospodarowania terenu na miejsca parkingowe dla mieszkańców i osób przebywających okresowo,
   — nie zachowanie właściwej odległości usytuowania pojemników i kontenerów na odpady stałe.
3) wniesione przez pana Henryka Lemańczyka:
   — przekształcenie planu istniejących budynków w zabudowę szeregową a tym samym likwidacja planu o wspólnocie,
   — wytyczenie gruntów pod budowę piwnic oraz garaży,
   — wytyczenie dróg dojazdowych i przeciwpożarowych,
   — wytyczenie miejsc parkingowych,
   — uporządkowanie kanalizacji ściekowej i burzowej z wyeliminowaniem planowanej przepompowni ścieków,
   — naruszenie przepisów prawa budowlanego i zagospodarowania przestrzennego.
4) wniesione przez pana Zbigniewa Gołdy:
   — dopisanie minimalnej 12,5 m odległości pomiędzy grupami stanowisk parkingowych oraz doprecyzowanie zapisu dotyczącego wycinki drzew,
   — dopisanie zdania, iż likwidacja istniejącego zainwestowania nie może spowodować pogorszenia w dostępie do infrastruktury technicznej dla istniejących zabudowań mieszkalnych MN1 i MN2,
   — ograniczenie dostępu do miejsc parkingowych, miejsc składowania odpadów stałych, komórek lokatorskich,
   — zmiana przeznaczenia terenu UH na zieleń parkową lub zabudowę mieszkaniowo-apartamentową,
   — wprowadzenie dodatkowego pasa zieleni parkowej rozgraniczającej zabudowę mieszkaniową MN1 i MN2 od terenu MP,
   — ustalenie maksymalnej wysokości budynków na terenie MP na poziomie 12 m licząc od poziomu terenu do kalenicy.
5) wniesione przez pana Grzegorza Skrypka:
   — dopisanie zdania, iż likwidacja istniejącego zainwestowania nie może spowodować pogorszenia w dostępie do infrastruktury technicznej,
   — zapewnienie miejsc na pomieszczenia przynależne na składowanie opału,
   — wydzielenie dróg dojazdowych,
   — zapewnienie stanowisk postojowych dla samochodów mieszkańców,
   — wprowadzenie zapisu w pkt 4 „ścieki kanalizacyjne z budynku odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe", który wg obecnego planowanego podziału geodezyjnego znaleźć ma się poza terenem nieruchomości. Ponadto rury kanalizacyjne odprowadzające ścieki będą znajdowały się również poza terenem nieruchomości. W obrębie (działki 150/2) nieruchomości niemożliwe będzie umieszczenie innych zbiorników na nieczystości, umieszczonych w odległości spełniających wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Ponadto projekt nie określa terminów wybudowania nowej infrastruktury oraz sposób uregulowania tej kwestii. Określić sposób ogrzewania mieszkań, określić przebieg istniejącej infrastruktury zasilającej, określenie miejsca składowania nieczystości stałych.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XLVIII/281/10
Rady Miasta Helu
z dnia 1 lipca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennegodla obszaru działek geod. nr nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4 i 150/5– położonego w Helu przy ul. Leśnej (obręb Hel, karta mapy 4)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zmian.) Rada Miasta Helu rozstrzyga, co następuje;

1) Na obszarze objętym wyżej wymienionym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, które należą do zadań własnych gminy;
2) Inwestycje wymienione w pkt 1 są zadaniem własnym gminy i będą realizowane:

— z budżetu gminy,
— przy współfinansowaniu ze środków NFOŚiGW i WFOŚiGW,
— przy współfinansowaniu z funduszy strukturalnych UE,
— w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego,
— z innych źródeł.

3) Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.

2260

UCHWAŁA Nr XLIV/752/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 32/16 we wsi Banino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 32/16 we wsi Banino zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr III/29/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 32 poz. 386 z dnia 04 marca 2003 r.:

zapis w karcie terenu o nr 3/314-03-02/2 w pkt 5 pt. „Zasady obsługi infrastruktury" w ppkt „Ścieki", otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/752/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;

31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/752/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;

62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2261

UCHWAŁA Nr XLIV/753/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65 we wsi Borkowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami). Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 65 we wsi Borkowo zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr VIII/155/2003 z dnia 27 maja 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 118 poz. 2088 z dnia 13 października 2003 r.:

zapis w § 3 „Ustalenia szczegółowe", ust. 3 pkt b „odprowadzenie ścieków", otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/753/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;

24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/753/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;

54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2262

UCHWAŁA Nr XLIV/754/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 80/1, 80/2 i 80/3 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 80/1, 80/2 i 80/3 obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XLVI/823/2002 z dnia 9 października 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 30 poz. 334 z dnia 28 lutego 2003 r.:

zapis w § 2 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/754/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;

17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/754/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:
1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2263

UCHWAŁA Nr XLIV/755/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 274/1, 274/2 i 274/4 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 274/1, 274/2 i 274/4 obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XIII/285/2003 z dnia 28 października 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 150 poz. 2648 z dnia 27 listopada 2003 r.:

zapis w § 2 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b,otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/755/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;

9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/755/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;

40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2264

UCHWAŁA Nr XLIV/756/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 571/9 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 571/9 we wsi Chwaszczyno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XXII/427/2004 z dnia 6 sierpnia 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 130 poz. 2276 z dnia 27 października 2004 r.:

zapis w § 3 ust. 3 pt. „Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt 2, otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych - do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami".

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/756/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/756/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;

33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2265

UCHWAŁA Nr XLIV/757/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 739/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 739/2, obręb Chwaszczyno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr V/109/2003 z dnia 27 stycznia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 64 poz. 990 z dnia 7 maja 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internewtowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/757/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/757/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;

22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2266

UCHWAŁA Nr XLIV/760/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 756/3 i 756/4, obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr III/47/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 45 poz. 674 z dnia 29 marca 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/760/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/760/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;

16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2267

UCHWAŁA Nr XLIV/761/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 757/8, we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 757/8, we wsi Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr IX/182/2003 z dnia 25 czerwca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 128 poz. 2238 z dnia 28 października 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/761/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/761/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;

6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2268

UCHWAŁA Nr XLIV/762/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 788/5, we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 788/5, we wsi Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr IX/183/2003 z dnia 25 czerwca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 97 poz. 1731 z dnia 18 sierpnia 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/762/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/762/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2269

UCHWAŁA Nr XLIV/763/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/2, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/2, obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XI/213/2003 z dnia 29 sierpnia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 141 poz. 2518 z dnia 13 listopada 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt „Zasady obsługi w zakresie infra-

struktury technicznej" pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/763/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/763/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2270

UCHWAŁA Nr XLIV/764/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 845, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 845, obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XXXIII/467/2001 z dnia 21 czerwca 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 19 poz. 459 z dnia 26 marca 2002 r.:

zapis w § 1 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/764/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)

stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/764/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2271

UCHWAŁA Nr XLIV/776/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 787/1 położonej we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 787/1 położonej we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo. zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XL/633/2002 z dnia 28 marca 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 30 poz. 733 z dnia 10 maja 2002 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/776/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;

40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/776/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia

30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2272

UCHWAŁA Nr XLIV/777/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12, obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XVI/252/99 z dnia 24 listopada 1999 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 28 poz. 169 z dnia 17 marca 2000 r.:

zapis w § 1 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/777/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;

33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/777/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;

62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2273

UCHWAŁA Nr XLIV/779/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 750/15, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 750/15 obręb Chwaszczyno, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr X/147/99 z dnia 27 kwietnia 1999 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 115 poz. 1039 z dnia 5 listopada 1999 r.

zapis w § 1 ust 1.3 pt. „Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/779/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;

23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/779/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej gra-

nicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2274

UCHWAŁA Nr XLIV/785/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr III/39/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 42 poz. 607 z dnia 21 marca 2003 r.:

zapis w załączniku nr 2 w karcie terenu o nr jednostki urbanistycznej 2/314-03-02/6 w pkt 5 pt. „Zasady obsługi infrastruktury" ppkt „Ścieki", otrzymuje brzmienie: „Ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/785/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;

18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/785/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2275

UCHWAŁA Nr XLIV/788/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1052, obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami). Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1052, obręb Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr III/45/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 45 poz. 672 z dnia 29 marca 2003 r.:

zapis w § 2 ust 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w pkt b, otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/788/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;

8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/788/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;

34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2276

UCHWAŁA Nr XLIV/789/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551, 552 położone w Borkowie, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551, 552 położone w Borkowie, gmina Żukowo. zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XV/222/99 z dnia 18 października 1999 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 4 poz. 7 z dnia 12 stycznia 2000 r.:

zapisy w § 1 ust 2 „Ustalenia szczegółowe – karty terenu" dla numerów jednostek urbanistycznych 001, 003, 005, 006, 007, w punktach pt. „Zasady obsługi infrastruktury" w podpunktach „Ścieki" otrzymują brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla działek 123/14, 123/15 i 123/17 dopuszcza się lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków (z zachowaniem obowiązujących przepisów)."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/789/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji **z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach**:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/789/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi

Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2277

UCHWAŁA Nr XLIV/790/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24, 34/29 we wsi Banino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24, 34/29 we wsi Banino zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XXIII/372/2000 z dnia 07 lipca 2000 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr Nr 92 poz. 596 z dnia 29 września 2000 r.:

zapis w § 1 ust. 1 pkt 1.3 „Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej dla całego obszaru objętego opracowaniem" pkt a otrzymuje brzmienie:

— zaopatrzenie w wodę - z istniejącego wodociągu komunalnego, na zasadach określonych przez zarządce sieci;
— odprowadzanie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
— ścieki powinny odpowiadać normom przewidzianym dla oczyszczalni je odbierającej;
— na terenie posesji należy przewidzieć punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzaniem do zbiorczej kanalizacji sanitarnej.

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLIV/790/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:
49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/790/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;

13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględniono ze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2278

UCHWAŁA Nr XLV/1017/10
Rady Miasta Gdyni
z dnia 25 sierpnia 2010 r.

zmiany uchwały nr XLII/959/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zmian w podziale miasta na stałe obwody głosowania.

Na podstawie 30 ust. 2 i art. 31 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zmianami[1)]) Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1

1.§ 1

1. Zmienia się uchwałę nr XLII/959/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zmian w podziale miasta na stałe obwody głosowania w ten sposób, że w załączniku do uchwały:
   1) 1) w obwodzie głosowania nr 71 wyrazy „Powst. Wielkopolskiego numery od 2 do 72 parzyste i od 1 do 107 nieparzyste„ zastępuje się wyrazami „Powst. Wielkopolskiego numery od 2 do 72 parzyste i od 1 do 121 nieparzyste";
   2) 2) w obwodzie głosowania nr 72 wyrazy „Powst. Wielkopolskiego numery od 109 do końca nieparzyste" zastępuje się wyrazami „Powst. Wielkopolskiego numery od 123 do końca nieparzyste".
2. Załącznik do uchwały, o której mowa w ust. 1, z uwzględnieniem zmian granic, wymienionych w ust. 1 pkt 1 i 2, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwałę niezwłocznie przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu oraz Komisarzowi Wyborczemu w Gdańsku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

1) zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219; Nr 102, poz. 1055; Nr 167, poz. 1760; z 2005 r. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128; Nr 34, poz.242; Nr 146, poz. 1055; Nr 159, poz. 1127; Nr 218, poz. 1592; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 112, poz. 766; z 2008 r. Nr 96, poz. 607: Nr 180, poz.1111; z 2009 r. nr 213, poz. 1651; z 2009 r. nr 213, poz. 1652 oraz z 2010 r. nr 57 poz. 356.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 5

Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Gdyni.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdyni
Stanisław Szwabski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XLV/1017/10
Rady Miasta Gdyni
z dnia 25 sierpnia 2010 r.

granice obwodów

NUMER OBWODU	OPIS GRANIC OBWODÓW GŁOSOWANIA
CISOWA	
1	Botnicka, Fińska, Kurpińskiego, Lniana, Morska numery od 359 do końca nieparzyste, Owsiana, Sibeliusa, Stokowskiego
2	Chylońska numery od 253 do końca nieparzyste, Jęczmienna, Morska numery od 216 do końca parzyste, Słomiana
3	Chmielna, Chylońska numery od 220 do końca parzyste i od 229 do 251 nieparzyste, Grochowa, Janowska, Konopiana, Rzepakowa, Sienna
4	Chylońska numery od 144 do 218 parzyste i od 199 do 227 nieparzyste, Cisowska, Handlowa, Hutnicza numery od 34 do końca parzyste i od 33 do końca nieparzyste, Malarska, Murarska, Piaskowa, Północna numery 2, 6A, 8a, 8B parzyste i 1A, 1C, 3D, 11 nieparzyste, Żwirowa
5	Chylońska numer 171Ci od 173 do 197 nieparzyste, Kcyńska numery od 2 do 10 parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Morska numer 214., Południowa wszystkie numery parzyste, Szubińska
6	Kcyńska numery od 12 do końca parzyste i od 15 do końca nieparzyste, Mylna, Zbożowa
PUSTKI CISOWSKIE-DEMPTOWO	
7	Berberysowa, Bzowa, Chabrowa numery od 62 do 66 parzyste, Czeremchowa, Jaśminowa, Jeżynowa, Makowa, Malinowa, Modrzewiowa, Orla, Rumska, Wiklinowa, Żurawia
8	Borowikowa, Chabrowa numery od 68 do końca parzyste i od 63 do końca nieparzyste, Rydzowa
9	Bławatna, Chabrowa numery od 2 do 60 parzyste i od 1 do 61 nieparzyste, Jałowcowa, Jaskółcza, Jastrzębia, Marszewska, Pawia numery od 1 do 29 i od 33 do końca nieparzyste i wszystkie numery parzyste, Pusta, Sępia, Słowicza, Sokola
10	Bobrowa, Demptowska, Gulgowskiego, Kartuska numery od 100 do końca parzyste i od 93 do końca nieparzyste, Rybińskiego, Sakowicza, Skarbka, Wilcza, Zwierzyniecka
CHYLONIA	
11	Kartuska numery od 61 do 91 nieparzyste, Krokowska, Raduńska, Swarzewska
12	Chełmińska, Helska, Kartuska numery od 30 do 98 parzyste i od 19 do 59 nieparzyste, Łebska, Masztowa, Morska numery od 349 do 357 nieparzyste, Pontonowa, Wioślarska
13	Morska numery od 265 do 347 nieparzyste, Rozewska
14	Gniewska numery od 16 do 24 parzyste i wszystkie nieparzyste
15	Agrestowa, Ananasowa, Bananowa, Brzoskwiniowa, Chylońska numery od 114 do 142 parzyste i od 133 do 169 nieparzyste i numer 171., Cytrynowa, Czereśniowa, Gospodarska, Gruszkowa, Jabłkowa, Kartuska numery od 2 do 28 parzyste, Krzywa, Morelowa, Morska numery od 202 do 212 parzyste, Palmowa, Południowa wszystkie numery nieparzyste, Plac Dworcowy, Pomarańczowa, Porzeczkowa, Północna numery 2A, 2B, 2C, 6, 10, 26 i od 30 do 40 parzyste i 1B,

	1B/2, 3A, 3C, 3E i od 5 do 9, 13, 121 nieparzyste, Przemysłowa, Pustki, Śliwkowa, Świecka, Ustronie, Wiśniowa
16	Chylońska numery od 96 do 112 parzyste i od 91 do 131 nieparzyste, Dachnowskiego, Gniewska numery od 26 do końca parzyste, Hutnicza numery od 18 do 32 parzyste i od 17 do 31 nieparzyste, Kartuska numery od 1 do 17 nieparzyste, Krzywoustego numery od 5 do końca nieparzyste i od 2 do 22 parzyste, Nowodworskiego, Orzechowa, Osowska, Pucka numery od 2 do 110 parzyste i od 1 do 125 nieparzyste, Starogardzka wszystkie numery parzyste, Wawrzyniaka, Wejherowska numery od 48 do końca parzyste i od 49 do końca nieparzyste, Wieżycka, Żukowska
17	Brodnicka, Gniewska numery od 2 do 14 parzyste, Starogardzka wszystkie numery nieparzyste, Tczewska, Wejherowska numery od 2 do 46 parzyste i od 1 do 47 nieparzyste, Wiejska numery od 18 do końca parzyste
18	Chylońska numery od 50 do 94 parzyste i od 41 do 89 nieparzyste, Hutnicza numery od 12 do 16 parzyste i numer 15., Krzywoustego numery od 1 do 3 nieparzyste i od 24 do końca parzyste, Wiejska wszystkie numery nieparzyste i od 2 do 16 parzyste
19	Chylońska numery od 34 do 48 parzyste i od 1 do 39 nieparzyste, Lubawska, Morska numery od 188 do 200 parzyste
20	Morska numer 186., Zamenhofa
21	Chylońska numery od 2 do 32 parzyste, Hutnicza numery od 4 do 10 parzyste i od 5 do 13 nieparzyste, Malczewskiego, Młyńska, Opata Hackiego numery od 16 do końca parzyste i od 17 do końca nieparzyste, Św. Mikołaja
LESZCZYNKI	
22	Dantyszka, Drzymały, Geskiego, Hutnicza numery od 1 do 3 nieparzyste i numer 2., Komierowskiego, Morska numery od 114 do 144 parzyste, Niemojewskiego, Okrzei numery od 26 do końca parzyste, Opata Hackiego numery od 2 do 14 parzyste i od 1 do 15 nieparzyste, Osada Kolejowa numery od 2 do 10 parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Ramułta wszystkie numery parzyste i od 1 do 31 nieparzyste i od 35 do końca nieparzyste, Zakręt do Oksywia
23	Mławska, Modlińska, Morska numery od 160 do 184 parzyste i od 197 do 263 nieparzyste, Ramułta numer 33., Władysławskiego
24	Bażyńskiego, Ceynowy, Działdowska, Działowskiego, Grzybowa, Karnkowskiego, Kordeckiego, Leszczynki numery od 158 do końca parzyste i od 153 do końca nieparzyste, Majkowskiego, Morska numery od 146 do 158 parzyste i od 143 do 195 nieparzyste, Orlicz-Dreszera numery od 18 do końca parzyste, Pelplińska, Smętowska, Ściegiennego
25	Dembińskiego, Kalksztajnów, Leszczynki numery od 2 do 156 parzyste i od 1 do 151 nieparzyste, Orlicz-Dreszera numery od 2 do 16 parzyste i wszystkie nieparzyste, Sambora numery od 48 do końca parzyste i od 43 do końca nieparzyste, Stoigniewa, Widok
GRABÓWEK	
26	Filomatów, Komandorska numery od 26 do końca parzyste i od 23 do końca nieparzyste, Mieszkowskiego, Mireckiego, Morska numery od 96 do 112 parzyste i od 115 do 141 nieparzyste, Okrzei numery od 2 do 24 parzyste i wszystkie nieparzyste, Przybyszewskiego, Staniewicza
27	Curie-Skłodowskiej, Długosza, Donimirskiego, Hozjusza, Krofeya, Lindego, Łyskowskiego, Młodzianowskiego, Mrongowiusza, Podgórna, Sambora numery od 2 do 46 parzyste i od 1 do 41 nieparzyste
28	Beniowskiego, Grabowo, Iglasta, Kaczmarskiego, Komandorska numery od 2 do 24 parzyste i od 1 do 21 nieparzyste, Morska numery od 89 do 113 nieparzyste, Wąsowicza
29	Demela, Denhoffa, Falista, Kapitańska, Kołłątaja numery od 40 do końca parzyste i od 39 do końca nieparzyste, Morska numery od 32 do 94 parzyste i od 55 do 87 nieparzyste, Surmana
30	Bp. Okoniewskiego, Kołłątaja numery od 2 do 38 parzyste i od 1 do 37 nieparzyste, Lelewela, Morska numery od 6 do 30 parzyste i od 23 do 53 nieparzyste

	DZIAŁKI LEŚNE
31	Elbląska, Karpacka, Kołobrzeska, Lęborska, Morska numery 2, 4, 4a parzyste i od 11 do 21 nieparzyste, Podjazd, Podlaska, Słupecka numery od 14 do końca parzyste i od 11 do końca nieparzyste, Szczecińska, Sztumska, Tatrzańska numery od 2 do 6 parzyste i od 1 do 25 nieparzyste, Urszulanek, Warszawska numer 1-3 nieparzyste, Wolności
32	Morska numery od 1 do 9 nieparzyste, Pomorska numery od 2 do 14 parzyste i od 1 do 9 nieparzyste, Słupecka numery od 2 do 12 parzyste i od 1 do 9 nieparzyste, Warszawska numery od 2 do 30 parzyste i od 5 do 25 nieparzyste
33	Litewska, Nowogrodzka numery od 2 do 16 parzyste, Podolska, Poleska, Pomorska numery od 11 do 29 nieparzyste, Śląska numery od 2 do 40 parzyste i od 1 do 33 nieparzyste, Warszawska numery od 32 do 48 parzyste i od 27 do 47 nieparzyste
34	Kwidzyńska, Mazurska, Nowogrodzka numery od 18 do końca parzyste i od 21 do końca nieparzyste, Olsztyńska, Pomorska numery od 16 do 62 parzyste, Tatrzańska numery od 8 do końca parzyste i od 27 do końca nieparzyste, Zakopiańska
35	Nowogrodzka numery od 1 do 19 nieparzyste, Pomorska numery od 64 do końca parzyste i od 31 do końca nieparzyste, Śląska numery od 42 do 62 parzyste i od 35 do 49 nieparzyste, Warszawska numery od 50 do końca parzyste i od 49 do końca nieparzyste
36	Białostocka, Bydgoska, Droga Gdyńska, Fromborska, Górskiego, Kielecka numery od 2 do 22 parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Królewiecka, Kujawska, Malborska, Mazowiecka, Poznańska, Sportowa wszystkie numery parzyste, Śląska numery od 64 do końca parzyste i od 51 do końca nieparzyste, Toruńska, Wileńska, Witomińska numery od 2 do 72 parzyste i od 1 do 43 nieparzyste, Wołyńska, Zjazdowa
WITOMINO - RADIOSTACJA	
37	Kielecka numery od 24 do końca parzyste i od 15 do końca nieparzyste, Narcyzowa, PCK numery od 1 do 3 nieparzyste i wszystkie parzyste
38	Konwaliowa, Małokacka wszystkie numery parzyste, PCK numery od 5 do końca nieparzyste
39	Bursztynowa, Chwarznieńska numery od 2 do 8 parzyste, Cmentarna, Rolnicza, Strażacka, Widna wszystkie numery parzyste, Witomińska numery od 74 do końca parzyste i od 45 do końca nieparzyste, Zielna
40	Nauczycielska, Pogodna, Widna wszystkie numery nieparzyste
41	Chwarznieńska numery od 10 do 138 parzyste, Sosnowa, Uczniowska, Żywiczna
WITOMINO - LEŚNICZÓWKA	
42	Cicha, Dębowa, Długa, Gajowa, Graniczna, Krótka, Kwiatowa, Łączna, Łąkowa, Małokacka wszystkie numery nieparzyste, Mirtowa, Ogrodowa, Pasieczna, Polna, Poprzeczna, Rezedowa, Rozmarynowa, Różana, Sadowa, Stawna, Storczykowa, Szarotki, Tulipanowa, Wąska, Wielkokacka numery od 2 do 10 parzyste i wszystkie nieparzyste, Wrzosowa
43	II Morskiego Pułku Strzelców
44	Boh. Getta Warszawskiego, Hodowlana wszystkie numery parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Niska, Pańska, Pionierów, Słoneczna numery od 2 do 38 parzyste i od 1 do 39 nieparzyste, Wielkokacka numery od 12 do końca parzyste
45	Chwarznieńska numery od 1 do 87 nieparzyste, Hodowlana numery od 15 do końca nieparzyste, Promienna, Słoneczna numery od 40 do końca parzyste i od 41 do końca nieparzyste, Wiosenna
CHWARZNO-WICZLINO	
46	Afrodyty, Amona numery od 2 do 14 parzyste i od 1 do 11 nieparzyste, Amora, Apisa, Apollina, Aresa, Ateny, Chwarznieńska numery od 140 do 176 parzyste i od 89 do 93 nieparzyste, Kwadratowa, Marzanny, Okrężna, Prostokątna, Równoległa, Sobótki, Zorzy
47	Amona numery od 16 do końca parzyste i od 13 do końca nieparzyste, Artemidy, Atlasa, Bachusa, Diany, Dionizosa, Dulina, Gierdziejewskiego, Herkulesa, Hery, Izydy, Jowisza, Kańskiego, Marsa, Merkurego, Mitry, Ozyrysa, Posejdona, Sokoła, Temidy, Tezeusza, Westy, Zauchy, Zeusa

48	Baranauskasa, Barkentynowa, Bielak, Billewiczówny, Bryla, Chwarznieńska numery od 178 do końca parzyste i od 95 do końca nieparzyste, Czapli, Danusi, Deszczowa, Droga Mleczna, Flagowa, Fregatowa, Gradowa, Gwiezdna, Jachtowa, Jagienki, Jana Kazimierza, Joachimczyka, Juranda ze Spychowa, Jurkiewicza, Jutrzenki, Kamrowskiego, Kąkola, Kliprowa, Kmicica, Kormorana, Korsarzy, Kosmiczna, Kotwiczna, Krauzego, Księżycowa, Kubackiego, Kurcewiczówny, Kwiatkowskiej, Lazurowa, Linowa, Łabędzia, Łanowa numery od 14 do 24, 28, 34 parzyste i numery 19, 21 i od 23 do 39 nieparzyste, Maćka z Bogdańca, Mokra, Myśliwka, Olechnowicza, Oziewicza, Pelczara, Pelikana, Perkoza, o.Pio, Pieńkawy, Planetarna, Pobłockiej, Pokładowa, Polkowskiego, Pomianowskiego, Porannych Mgieł, Porożyńskiego, Remiszewskiej, Rummla, Skrzetuskiego, Staniszewskiego, Stankiewicza, Sterowa, Sucha, Szewczenki, Szymańskiego, Śliska, Śmierzchalskiego, Śnieżna, św. Antoniego, św. Faustyny, Teligi, Tęczowa, Wiczlińska numery od 40 do końca parzyste i od 61 do końca nieparzyste, Wichrowa, Wołodyjowskiego, Wschodzącego Słońca, Wyszyńskiego, Zagłoby, Zaruskiego, Zbyszka z Bogdańca, Żaglowa
DĄBROWA	
49	Bielińskiego, Chwaszczyńska numery od 82 do końca parzyste, Cynamonowa wszystkie numery nieparzyste, Kolonia, Leśna Polana, Łanowa numer 30. i numery 9B, od 13 do 15, 21A, 21B, 21C, 21D, 21E, 21F, 21G, 21H, 21I, 21J, 21K, 21L, 21Ł, 21M, 21N, 21O, 21P, 21R, 55 nieparzyste, Pileckiego, Rdestowa numery od 22 do końca parzyste i od 31 do końca nieparzyste, Szafranowa numery od 16 do końca parzyste i od 19 do końca nieparzyste,
50	Bazyliowa, Cynamonowa wszystkie numery parzyste, Goździkowa, Kminkowa, Laurowa, Łopianowa, Majerankowa, Miętowa, Nagietkowa, Nowowiczlińska numery od 92 do końca parzyste i od 117 do końca nieparzyste, Perzowa, Piołunowa, Pokrzywowa, Poziomkowa, Rumiankowa, Skrzypowa, Szałwiowa, Tymiankowa, Wiczlińska numery od 51 do 59 nieparzyste, Ziołowa
51	Głogowa, Macierzanki, Migdałowa, Morwowa, Owocowa, Paprykowa, Rokitnikowa, Sezamowa, Truskawkowa, Walerianowa, Waniliowa, Warzywna
52	Anyżowa, Borówkowa, Chwaszczyńska numery od 30 do 80 parzyste, Dziurawcowa, Gorczycowa, Imbirowa wszystkie numery parzyste, Jagodowa, Jarzębinowa, Jemiołowa, Kameliowa wszystkie numery parzyste, Koperkowa, Lubczykowa, Lukrecjowa wszystkie numery parzyste i od 1 do 41 nieparzyste, Nowowiczlińska numery od 2 do 90 parzyste i od 1 do 115 nieparzyste, Rutowa, Serdecznikowa, Wiczlińska numery od 2 do 38 parzyste i od 1 do 15 nieparzyste i od 39 do 49 nieparzyste
53	Imbirowa wszystkie numery nieparzyste, Kameliowa wszystkie numery nieparzyste, Kolendrowa, Lukrecjowa numery od 43 do końca nieparzyste, Melisowa, Miłkowa, Oliwkowa, Rdestowa numery od 2 do 20 parzyste, Słonecznikowa, Wiczlińska numery od 17 do 37 nieparzyste
54	Rdestowa numery od 1 do 29 nieparzyste, Sojowa, Szafranowa numery od 2 do 14 parzyste i od 1 do 17 nieparzyste
WIELKI KACK	
55	Chwaszczyńska wszystkie numery nieparzyste, Damroki, Górnicza, Gryfa Pomorskiego numery od 2 do 52 parzyste, Krzemowa, Myśliwska, Witosławy, Zwinisławy
56	Gryfa Pomorskiego numery od 54 do końca parzyste i wszystkie numery nieparzyste, Lipowa, Szefki
57	Borówca, Gołębiewo, Goska, Kacze Buki, Kaczeńcowa, Kręta, Krośniąt, Ks. Jana Pawła Siega, Lesoka, Mała, Maszopów, Nad Potokiem, Orna, Osowa, Radosna, Remusa, Siewna, Starochwaszczyńska, Stolemów, Szczęśliwa, Wschodnia, Źródło Marii
58	Chlebowa, Jelenia, Kamienna, Łosiowa, Nowodworcowa, Sarnia, Solna, Starodworcowa, Wesoła, Wielkopolska numery od 303 do końca nieparzyste, Żuławska

KARWINY	
59	Korzenna, Tatarczana, Wielkopolska numery od 318 do 348 parzyste
60	Buraczana, Gojawiczyńskiej, Wielkopolska numery od 302 do 316 parzyste
61	Konopnickiej, Kruczkowskiego, Małe Karwiny, Nałkowskiej, Staffa, Wielkopolska numery od 350 do końca parzyste, Zapolskiej
62	Baczyńskiego, Brzechwy, Chwaszczyńska od 2 do 20 parzyste, Fleszarowej-Muskat, Gałczyńskiego, Iwaszkiewicza, Makuszyńskiego numery od 2 do 14 parzyste i od 1 do 5 nieparzyste
63	Chwaszczyńska numery od 22 do 28 parzyste, Makuszyńskiego numery od 16 do końca parzyste i od 7 do końca nieparzyste, Porazińskiej, Tuwima
MAŁY KACK	
64	Bł. Królowej Jadwigi, Dragonów, Fizylierów, Głowackiego, Grażyny numery od 1 do 7 nieparzyste, Grenadierów, Jagiełły, Kirasjerów, Leśna, Olgierda numery od 88 do końca parzyste i od 115 do końca nieparzyste, Osiedle Bernadowo, Parkowa, Racławicka, Sopocka, Spokojna,Strzelców, Św. Kazimierza Królewicza, Szaserów, Szwoleżerów, Wielkopolska numery od 172 do 300 parzyste i od 153 do 301 nieparzyste, Wzgórze Bernadowo, Żniwna
65	Druskiennicka, Gedymina, Góralska, Grażyny wszystkie numery parzyste i od 9 do końca nieparzyste, Grodnieńska, Kiejstuta, Kłajpedzka, Kowieńska, Kutnowska, Lidzka, Łowicka numery od 2 do 42 parzyste i od 1 do 37 nieparzyste, Małopolska numery od 14 do końca parzyste i od 27 do końca nieparzyste, Miła, Olgierda numery od 2 do 86 parzyste i od 1 do 113 nieparzyste, Orańska, Płocka, Radomska numery od 24 do końca parzyste i od 23 do końca nieparzyste, Sieradzka numery od 40 do końca parzyste i od 37 do końca nieparzyste, Sochaczewska, Trocka, Wielkopolska numery od 70 do 170 parzyste i od 69 do 151 nieparzyste, Witolda, Żmudzka wszystkie numery parzyste
66	Bielska, Częstochowska, Halicka, Kaliska, Krośnieńska numery od 6 do końca parzyste i od 7 do końca nieparzyste, Krykulec, Lipnowska, Lotników numery od 2 do 80 parzyste, Łęczycka, Łowicka numery od 44 do końca parzyste i od 39 do końca nieparzyste, Łużycka, Olimpijska, Olkuska, Piotrkowska, Przemyska, Radomska numery od 2 do 22 parzyste i od 1 do 21 nieparzyste, Rungurska, Sandomierska, Sanocka, Siedlecka, Skolska, Sportowa wszystkie numery nieparzyste, Stryjska, Wieluńska
ORŁOWO	
67	Bytomska, Chorzowska, Głogowska, Inżynierska numery od 2 do 46 parzyste i od 1 do 35 nieparzyste, Kurpiowska, Małopolska numery od 2 do 12 parzyste i od 1 do 25 nieparzyste, Mysłowicka, Plac Górnośląski, Raciborska, Rybnicka, Sieradzka numery od 2 do 38 parzyste i od 1 do 35 nieparzyste, Sosnowiecka, Wielkopolska numery od 20 do 68 parzyste i od 17 do 67 nieparzyste, Wrocławska numery od 2 do 52 parzyste i od 1 do 57 nieparzyste, Żmudzka wszystkie numery nieparzyste
68	Adwokacka, Architektów, Bernadowska, Folwarczna, Inżynierska numery od 48 do końca parzyste i od 37 do końca nieparzyste, Lotników numery od 82 do końca parzyste i numer 247., Miernicza, Oficerska, Sędziowska, Spółdzielcza, Techniczna, Wrocławska numery od 54 do końca parzyste i od 59 do końca nieparzyste, Źródlana
69	Akacjowa, Al. Zwycięstwa numery od 170 do końca parzyste, Al. Kukowskiego, Brzozowa, Bukowa, Jaworowa, Jesionowa, Jodłowa, Kasztanowa, Klonowa, Kościelna, Ks. Zawackiego, Limbowa, Miodowa, Olchowa, Orłowska numery od 66 do końca parzyste i od 53 do końca nieparzyste, Świerkowa, Wielkopolska numery od 2 do 18 parzyste i od 1 do 15 nieparzyste, Wierzbowa

70	Al. Zwycięstwa numery od 185 do końca nieparzyste, Aldony, Armatorów, Balladyny, Cumowników, Cyprysowa, Goplany, Kaprów, Króla Jana III, Mestwina, Nawigatorów, Orłowska numery od 2 do 64 parzyste i od 1 do 51 nieparzyste, Perkuna, Plażowa, Popiela, Powst. Styczniowego numery od 11 do końca nieparzyste, Przebendowskich, Przemysława, Spacerowa, Sterników, Szturmanów, Szyprów, Światowida, Świętopełka, Zaciszna, Zapotoczna, Zegarskiego
REDŁOWO	
71	Al. Zwycięstwa numery od 140 do 168 parzyste i od 181 do 183 nieparzyste, Heweliusza, Huzarska, Kombatantów, Kopernika numery od 90 do końca parzyste i od 97 do końca nieparzyste, Krośnieńska numery od 2 do 4 parzyste i od 1 do 5 nieparzyste, Legionów numery od 120 do końca parzyste i od 123 do końca nieparzyste, Napierskiego, Obr. Westerplatte, Orląt Lwowskich, Powstań Chłopskich, Powst. Listopadowego, Powst. Styczniowego wszystkie numery parzyste i od 1 do 9 nieparzyste, Powst. Śląskiego, Powst. Warszawskiego, Powst. Wielkopolskiego numery od 2 do 72 parzyste i od 1 do 121nieparzyste, Saperska, Ułańska, Weteranów, Wiosny Ludów
72	Al. Zwycięstwa numery od 96 do 138 parzyste i od 165 do 179 nieparzyste, Bałtycka, Czapskiego, Herberta, Kaczewska, Kisielewskiego, Korczaka, Legionów numery od 100 do 118 parzyste i od 107 do 121 nieparzyste, Lutycka, Miłosza, Powst. Wielkopolskiego numery od 123do końca nieparzyste, Redłowska numery od 41 do końca nieparzyste, Ruchu Oporu, Szarych Szeregów
73	Boh. Starówki Warszawskiej, Cylkowskiego, Kopernika numery od 60 do 88 parzyste i od 63 do 95 nieparzyste, Mokwy, Nocznickiego numery od 17 do końca nieparzyste, Okrętowa, Powst. Wielkopolskiego numery od 74 do końca parzyste, Redłowska numery od 2 do 38 parzyste i od 1 do 39 nieparzyste, Skośna, Stoczniowców, Suchanka, Szczeblewskiego
WZGÓRZE ŚWIĘTEGO MAKSYMILIANA	
74	Batalionów Chłopskich, Dywizji Kościuszkowskiej, Hallera, Hetmańska, Kasztelańska, Kopernika numery od 36 do 58 parzyste, Legionów numery od 62 do 98 parzyste i od 67 do 105 nieparzyste, Narutowicza, Nocznickiego wszystkie numery parzyste i od 1 do 15 nieparzyste, Redłowska numery od 40 do końca parzyste, Senatorska, Wojewódzka
75	Al. Zwycięstwa numery od 36 do 94 parzyste i od 77 do 163 nieparzyste, Dąbrowskiego, Maczka, Wachowiaka
76	Al. Zwycięstwa numery od 2 do 34 parzyste i od 1 do 75 nieparzyste, Bp. Dominika, Świętojańska numery od 124 do końca parzyste i od 113 do końca nieparzyste, Władysława IV numery od 60 do końca parzyste i od 63 do końca nieparzyste
77	Focha, Harcerska, Kopernika numery od 2 do 34 parzyste i od 1 do 23 nieparzyste, Orzeszkowej, Reja, Śniadeckich
78	Górna, Grottgera, Kopernika numery od 25 do 61 nieparzyste, Legionów numery od 42 do 60 parzyste i od 45 do 65 nieparzyste, Syrokomli, Tetmajera numery od 20 do końca parzyste i od 3 do końca nieparzyste
79	Al. Marszałka Piłsudskiego wszystkie numery nieparzyste, Chopina, Ejsmonda, Matejki, Moniuszki, Norwida, Paderewskiego, Pola, Prusa, Tetmajera numery od 2 do 18 parzyste i numer 1., Wieniawskiego, Wyspiańskiego
80	Bema numery od 28 do końca parzyste i od 33 do końca nieparzyste, Legionów numery od 22 do 40 parzyste i od 23 do 43 nieparzyste, Partyzantów, Ujejskiego
KAMIENNA GÓRA	
81	Al. Marszałka Piłsudskiego numery od 18 do 50 parzyste, I Armii Wojska Polskiego numer 6., Bema numery od 21 do 31 nieparzyste
82	Al. Marszałka Piłsudskiego numery od 2 do 16 parzyste, Fredry, Korzeniowskiego, Krasickiego, Legionów numery od 2 do 20 parzyste i od 1 do 21 nieparzyste, Necla, Sieroszewskiego, Wita Stwosza

83	Asnyka, I Armii Wojska Polskiego numery od 8 do końca parzyste i od 3 do końca nieparzyste, Baduszkowej, Bema numery od 1 do 19 nieparzyste, Kasprowicza, Kilińskiego numery od 1 do 5 nieparzyste, Kochanowskiego, Mariacka, Mickiewicza, Sędzickiego, Siemiradzkiego, Sienkiewicza, Skargi, Słowackiego numery od 38 do końca parzyste i wszystkie nieparzyste, Zawiszy Czarnego
ŚRÓDMIEŚCIE	
84	Al. Marszałka Piłsudskiego numery od 52 do końca parzyste, Bema numery od 2 do 26 parzyste, I Armii Wojska Polskiego numery od 2 do 4 parzyste i numer 1., Kilińskiego numery od 2 do 12 parzyste i od 7 do końca nieparzyste, Świętojańska numery od 82 do 122 parzyste i od 69 do 111 nieparzyste, Traugutta, Władysława IV numery od 47 do 61 nieparzyste i numer 58.
85	Abrahama numery od 62 do końca parzyste i od 59 do końca nieparzyste, Kilińskiego numery od 14 do końca parzyste, Słowackiego numery od 28 do 36 parzyste, Świętojańska numery od 70 do 80 parzyste i od 57 do 67 nieparzyste, Władysława IV numery od 50 do 56 parzyste, Żwirki i Wigury
86	Abrahama numery od 48 do 60 parzyste, Armii Krajowej numery od 27 do końca nieparzyste, 3 Maja numery od 36 do końca parzyste i od 37 do końca nieparzyste, Obrońców Wybrzeża, Władysława IV numery od 40 do 48 parzyste
87	Abrahama numery od 36 do 46 parzyste i od 45 do 57 nieparzyste, Armii Krajowej numery od 1 do 25 nieparzyste, Plac Grunwaldzki, Słowackiego numery od 2 do 26 parzyste, Świętojańska numery od 44 do 68 parzyste i od 33 do 55 nieparzyste, Wybickiego
88	Al. Jana Pawła II, Armii Krajowej numery od 2 do 26 parzyste, Borchardta, Derdowskiego, Pułaskiego, Skwer Kościuszki, Świętojańska numery od 2 do 42 parzyste i od 1 do 31 nieparzyste, Waszyngtona numery od 34 do końca parzyste, Zygmuntowska, Żeromskiego numery od 12 do końca parzyste i od 27 do końca nieparzyste
89	Abrahama numery od 24 do 34 parzyste i od 19 do 43 nieparzyste, Armii Krajowej numery od 28 do końca parzyste, Batorego, Ks. Jastaka, 10 Lutego, 3 Maja numery od 26 do 34 parzyste i od 27 do 35 nieparzyste, Ofiar Piaśnicy, Szkolna, Władysława IV numery od 32 do 38 parzyste i od 27 do 45 nieparzyste
90	Abrahama numery od 2 do 22 parzyste i od 1 do 17 nieparzyste, Starowiejska numery od 2 do 20 parzyste i od 1 do 17 nieparzyste, Władysława IV numery od 7 do 15 nieparzyste, Zygmunta Augusta
91	Mściwoja, Starowiejska numery od 22 do 40 parzyste i od 19 do 35 nieparzyste, Władysława IV numery od 12 do 30 parzyste i od 17 do 25 nieparzyste, Wójta Radtkego numery od 2 do 34 parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Zgoda
92	3 Maja numery od 2 do 24 parzyste i od 1 do 25 nieparzyste, Dworcowa, Plac Konstytucji, Starowiejska numery od 42 do końca parzyste i od 37 do końca nieparzyste, Wójta Radtkego numery od 36 do końca parzyste i od 15 do końca nieparzyste
93	Al. Solidarności, Celna, Chrzanowskiego, Czechosłowacka, Dokerów, Energetyków, Francuska, Gołębia, Hryniewickiego, Indyjska, Jana z Kolna, Kontenerowa, Osada Kolejowa numery od 12 do końca parzyste i od 15 do końca nieparzyste, Plac Kaszubski, Polska, Portowa, Promowa, Rotterdamska, Rumuńska, Św. Piotra, Św. Wojciecha, Warsztatowa, Waszyngtona numery od 2 do 32 parzyste i wszystkie nieparzyste, Wendy, Węglowa, Wiśniewskiego, Władysława IV numery od 2 do 10 parzyste i od 1 do 5 nieparzyste, Żeromskiego numery od 2 do 10 parzyste i od 1 do 25 nieparzyste
OKSYWIE	
94	Arciszewskich numery od 26 do końca parzyste i od 25 do końca nieparzyste, Grudzińskiego, Śmidowicza, Żeglarzy
95	Argentyńska, Australijska, Biała, Granatowa, Modra, Nasypowa wszystkie numery nieparzyste, Podchorążych, Zielona numery od 1 do 17 nieparzyste, Żółta

96	Benisławskiego wszystkie numery parzyste, Płk.Dąbka numery od 161 do 189 nieparzyste, Jarowa, Kampinowska, Knyszyńska, Tucholska, Zielona numery od 19 do 23 nieparzyste
97	Błękitna, Bosmańska numery od 34 do 110 parzyste i od 31 do 121 nieparzyste, Czerwona, Deyczakowskiego, Dolatkowskiego, Karpińskiego, Młynarz, Wittekówny, Zielona numery od 2 do 32 parzyste
98	Godebskiego wszystkie numery parzyste, Płk.Dąbka numery od 100 do 200 parzyste i od 59 do 159 nieparzyste
99	Afrykańska, Albańska, Algierska, Alzacka, Andaluzyjska, Apenińska, Arabska, Aragońska, Bosmańska numery od 2 do 32 parzyste i od 1 do 29 nieparzyste, Czwartaków, Godebskiego wszystkie numery nieparzyste, Płk.Dąbka numery od 35 do 57 nieparzyste
100	Arciszewskich numery od 2 do 24 parzyste i od 1 do 23 nieparzyste, Belwederska, Czarnieckiego, Dickmana, Jana z Tarnowa, Kępa Oksywska, Ks. Makowskiego, Ks. Muchowskiego, Marynarska, Osada Rybacka, Pancerna, Petyhorska, Płk.Dąbka numery od 2 do 98 parzyste i od 1 do 33 nieparzyste, Rycerska, Zbarska, Zbrojna, Żółkiewskiego
BABIE DOŁY	
101	Dedala, Ikara, Kolonia Rybacka, Rybaków, Zielona numery od 34 do końca parzyste i od 25 do końca nieparzyste
OBŁUŻE	
102	Benisławskiego numery od 17 do końca nieparzyste, Płk.Dąbka numery od 202 do 220 parzyste i od 191 do 205 nieparzyste
103	Kpt. Kosko, Ledóchowskiego numery od 10 do końca parzyste i od 9 do końca nieparzyste, Maciejewicza, Płk.Dąbka numery od 222 do 248 parzyste i od 261 do 289 nieparzyste
104	Kwiatkowskiego, Płk.Dąbka numery od 207 do 239 nieparzyste, Turkusowa
105	Białowieska, Brukarska numery od 18 do końca parzyste i od 15 do końca nieparzyste, Cechowa numery od 22 do końca parzyste, Ciesielska, Czeladnicza numery od 32 do końca parzyste i od 35 do końca nieparzyste, Piekarska, Spawaczy, Stolarska
106	Bednarska, Benisławskiego numery od 1 do 15 nieparzyste, Bosmańska numery od 112 do końca parzyste i od 123 do końca nieparzyste, Brukarska numery od 2 do 16 parzyste i od 1 do 13 nieparzyste, Cechowa numery od 2 do 20 parzyste i wszystkie nieparzyste, Czeladnicza numery od 2 do 30 parzyste i od 1 do 33 nieparzyste, Frezerów, Jantarowa, Kołodziejska, Krawiecka, Nasypowa wszystkie numery parzyste, Perłowa, Pl. Św. Andrzeja, Rębaczy, Robotnicza, Rymarska, Snycerska, Szewska, Szklarska, Szkutnicza, Tokarska, Unruga numery od 2 do 68 parzyste
107	Boisko, Flisaków, Kuśnierska, Skrajna, Szlifierzy, Sztukatorów, Traczy, Unruga numery od 1 do 65 nieparzyste
108	Unruga numery od 70 do 92 parzyste
109	Podgórska
110	Ledóchowskiego numery od 2 do 8 parzyste i od 1 do 7 nieparzyste, Płk.Dąbka numery od 241 do 259 nieparzyste, Sucharskiego
POGÓRZE	
111	Płk.Dąbka numery od 250 do końca parzyste i od 291 do 313 nieparzyste, Romanowskiego numery od 10 do końca parzyste, Rzymowskiego
112	Manganowa, Rtęciowa, Uranowa, Żeliwna
113	Berlinga, Kleeberga, Płk.Dąbka numery od 315 do końca nieparzyste, Porębskiego wszystkie numery nieparzyste, Sikorskiego
114	Horyda, Kasztelana, Porębskiego wszystkie numery parzyste, Pruszkowskiego, Romanowskiego numery od 2 do 8 parzyste, Steyera, Szpunara
115	Aluminiowa, Metalowa, Ołowiana, Rogali, Wolframowa, Żelazna

116	Chromowa, Cynkowa, Czernickiego, Irydowa, Kadmowa, Magnezjowa, Miedziana, Mosiężna, Niklowa, Platynowa, Potasowa, Pucka numery od 127 do końca nieparzyste i od 112 do końca parzyste, Srebrna, Stalowa, Unruga numery od 94 do końca parzyste i od 67 do końca nieparzyste, Złota, Żarnowiecka

2279

UCHWAŁA Nr XXXIX/247/2010
Rady Gminy Stara Kiszewa
z dnia 28 czerwca 2010 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237 Nr 220 poz. 1413), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458) Rada Gminy Stara Kiszewa uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kiszewa" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy w Starej Kiszewie Nr XVIII/124/2004 z dnia 23 czerwca 2004 roku uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra zwany dalej „planem", obejmujący teren na południe od drogi wojewódzkiej i pomiędzy jeziorami Struga i Pani.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:
1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym drogi) oraz zieleń urządzoną,
2) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych po obrysie, z wyłączeniem: powierzchni, które nie są zamknięte lecz mogą być ograniczone elementami budowlanymi (np. balustradami, osłonami zabezpieczającymi, poręczami) i nie są przykryte (np. balkony, tarasy) orazpowierzchni elementów drugorzędnych (np. schodów i pochylni zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz) do powierzchni działki,
3) wysokość budynku– mierzy się od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów,
4) dach stromy – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki: połaci dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 300, powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem.
5) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej,
6) układ odwadniający- układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, cieki naturalne, kanały, rowy i drenaże,
7) zagospodarowanie tymczasowe– zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym

§ 3

Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie:

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnejw tym domy wolno stojące jedno- lub dwumieszkaniowe na jednej działce. W terenach mieszkaniowych MN dopuszcza się:
1) usługi niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, mieszczące się w lokalach użytkowych do 100m^2 powierzchni użytkowej,
2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: pensjonat, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.
3) zabudowę towarzyszącą typu: garaż, budynek gospodarczy, itp.

ZK – teren zieleni ekologiczno-krajobrazowejnp.: drobne, naturalne zbiorniki wodne i cieki wraz z zielenią, tereny podmokłe, naturalne zadrzewienia i zakrzewienia pełniące funkcje krajobrazowe

ZL – teren leśny i tereny do zalesienia

KDL – tereny dróg lokalnych

KDD – tereny dróg dojazdowych

KX – tereny wydzielonych ciągów: pieszych, pieszojezdnych, pieszo-rowerowych, rowerowych, ulic o równoprawnym ruchu pieszym, rowerowym i kołowym

§ 4

1. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleń geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej w tym dla układu komunikacyjnego.

2. Na całym terenie objętym planem dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej (w tym dróg, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych) oraz zieleni urządzonej.
3. Dopuszcza się na terenie zabudowanym wydzielenie mniejszej działki niż przewiduje uchwała, na poprawę warunków mieszkaniowych, uregulowanie stanów prawnych lub na poszerzenie drogi, zgodnie z przepisami szczególnymi.
4. Obowiązuje zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków, bez wydzielenia terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.
5. Dopuszczalne zróżnicowanie wielkości poszczególnych działek nie może przekroczyć 10% minimalnej wielkości powierzchni działki ustalonej w karcie terenu dla poszczególnych obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
6. Na terenie objętym planem nie ustala się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i wtórnego podziału nieruchomości.
7. Dopuszcza się istniejący podział geodezyjny, nie spełniający standardów wielkości działek przewidywanych uchwałą, zatwierdzony przed wejściem w życie planu miejscowego.
8. Wszelkie istniejące urządzenia i sieci infrastruktury inżynieryjnej kolidujące z projektowaną zabudową należy przebudować zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci.
9. W nowych terenach zabudowy mieszkaniowej zaleca się stosowanie dachów dwuspadowych oraz lokalizowanie budynków kalenicą główną równolegle do drogi, dla pozostałych terenów zabudowy mieszkaniowej w dostosowaniu do budynków istniejących.
10. Wody opadowe z powierzchni zanieczyszczonych przed odprowadzeniem do odbiornika powinny być podczyszczone w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
11. Na obszarach potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi (spadki powyżej 15%) przewidzianymi pod zainwestowanie należy sporządzić ocenę warunków geologiczno – inżynierskich w formie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej z uwzględnieniem badań stateczności zboczy, należy zabezpieczyć strome zbocza przed erozją.
12. Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich obowiązuje zakaz makroniwelacji, podwyższania terenu i podcinania skarp.
13. Ustala się formę architektoniczną nawiązującą do stylu regionu Kaszub (dla nowej zabudowy). Poziom posadowienia parteru od 0,5 do 0,6 m powyżej poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku Elewacja z użyciem materiałów naturalnych: cegła, kamień naturalny, tynk, drewno. Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna, gont, trzcina i inne. Dopuszcza się pokrycie dachu bitumiczne lub blachodachówką. Kolorystyka elewacji w barwach naturalnych, pastelowych (paleta ziemna), kolorystyka dachów w kolorach zbliżonych do naturalnych dachówek ceramicznych z dopuszczeniem dachów grafitowych.
14. Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą nawiązującą charakterem i skalą do istniejącej zabudowy. Obiekty małej architektury (np. ogrodzenia) dostosowane kolorystyką i materiałem do istniejącej zabudowy. Zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych, betonowo-gipsowych i gipsowych.

§ 5

Ustala się podział obszaru objętego planem na 26 terenów.Ustalenia szczegółowe planu są następujące:

KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW WSI GÓRA

1.	**NUMER**	001	**POWIERZCHNIA**	1,75ha
		002		1,55ha
		003		6,00ha
		004		1,88ha
		005		3,22ha
2.	**FUNKCJA**	**MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**		
3.	**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**Stosuje się zasady określone w pkt. 4, 8			
4.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**			
	1) linie zabudowy:	maksymalne nieprzekraczalne w odległości: - 100.0m od jeziora Struga – dla terenu 002-MN, 003-MN i 005-MN – jak na rysunku planu - 20.0m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej – dla terenu 001-MN i 002-MN - jak na rysunku planu - 12.0m od terenu leśnego – dla nowej zabudowy – dla terenu 001-MN, 003-MN, 004-MN i 005-MN - jak na rysunku planu, - od terenu zieleni ekologiczno – krajobrazowej – dla nowej zabudowy – dla terenu 003-MN i 004-MN - jak na rysunku planu - pozostałe zgodnie z przepisami budowlanymi i drogowymi		
	2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:	maksymalnie 15%,		

	3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej:	50%	
	4) intensywność zabudowy:	maksymalnie 0,3	
	5) wysokość zabudowy:	dla zabudowy mieszkaniowej do 9,0 m dla zabudowy towarzyszącej do 6,0 m	
	6) kształt dachu:	dla nowych obiektów: dach stromy o kącie nachylenia połaci 30-45^{o}	
	7) wielkość terenu:	dla nowych podziałów minimalna – 1000 m^{2}maksymalna – nie ustala się	
5.	**ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**Nie ustala się		
6.	**ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**		
	1) dostępność drogowa dla terenu:	001	z ulic: 018-KDL i 020-KDD
		002	z ulicy 020-KDD i z ciągu pieszo - jezdnego 026-KX
		003	z ulic: 018-KDL, 019-KDD, 020-KDD, 022-KDD i z ciągu pieszo - jezdnego 026-KX
		004	z ulicy 019-KDD i z ciągu pieszo - jezdnego 025-KX
		005	z ulicy 020-KDD i z ciągów pieszo – jezdnych: 023-KX i 024-KX
	2) parkingi:	co najmniej jedno miejsce postojowe na jedno mieszkanie na własnym terenie	
	3) zaopatrzenie w wodę:	z sieci wodociągowej, dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody pitnej do czasu realizacji sieci wodociągowej	
	4) odprowadzenie ścieków komunalnych:	do kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej	
	5) odprowadzenie wód opadowych:	zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego	
	6) zaopatrzenie w energię elektryczną:	z sieci elektroenergetycznej	
	7) zaopatrzenie w gaz:	z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy	
	8) zaopatrzenie w ciepło:	z niskoemisyjnych źródeł lokalnych	
	9) gospodarka odpadami:	regulowana odrębnymi przepisami	
	10) planowane urządzenia i sieci magistralne:	nie ustala się	
7.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**Nie dotyczy		
8.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY**1) obowiązuje poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową 2) lokalizowanie zieleni w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi 3) na istniejącej skarpie w terenie 004-MN wyznaczono teren zieleni do zachowania i pielęgnacji		
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**Nie dotyczy		
10.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU** Nie ustala się		

11.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**Nie dotyczy
12.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4**Dla nowych terenów inwestycyjnych 15%
13.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW** Tereny położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich
14.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU** Istniejący budynek na działce nr ewid. 290 uznaje się za zgodny z planem
15.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**1) dla zabudowy mieszkaniowej zaleca się: zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do brązu, grafitu lub czerwieni, 2) dla zabudowy towarzyszącej: dopuszcza się zastosowanie innych materiałów pokrycia dachu w kolorach zbliżonych do brązu, grafitu, szarości lub czerwieni, 3) zaleca się gromadzenie wód opadowych w celu ich późniejszego wykorzystania, 4) zaleca się stosowanie nawierzchni przepuszczalnej lub półprzepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych do budynków oraz miejsc postojowych na terenie działki, 5) zaleca się lokalizowanie zieleni w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi

1.	**NUMER**	006	**POWIERZCHNIA**	2,02ha
		007		0,31ha
		008		0,23ha
		009		0,34ha
2.	**FUNKCJA**	**ZK – teren zieleni ekologiczno-krajobrazowej**		
3.	**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO** Stosuje się zasady określone w pkt. 4, 8			
4.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**			
	1) linie zabudowy:	nie dotyczy		
	2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu:	nie dotyczy		
	3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej:	80%		
	4) intensywność zabudowy:	nie dotyczy		
	5) wysokość zabudowy:	nie dotyczy		
	6) kształt dachu:	nie dotyczy		
	7) wielkość terenu:	nie ustala się (dowolna)		
5.	**ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI** Nie ustala się			
6.	**ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**			
	1) dostępność drogowa dla terenu:	006	z ciągu pieszo – jezdnego 026-KX	
		007	poprzez tereny sąsiednie	
		008	poprzez tereny sąsiednie	
		009	z ciągu pieszo – jezdnego 024-KX	
	2) parkingi:	wyklucza się		
	3) zaopatrzenie w wodę:	nie dotyczy		
	4) odprowadzenie ścieków komunalnych:	nie dotyczy		
	5) odprowadzenie wód opadowych:	nie dotyczy		
	6) zaopatrzenie w energię elektryczną:	nie dotyczy		
	7) zaopatrzenie w gaz:	nie dotyczy		

	8) zaopatrzenie w ciepło:	nie dotyczy
	9) gospodarka odpadami:	nie dotyczy
	10) planowane urządzenia i sieci magistralne:	nie ustala się
7.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**Nie dotyczy	
8.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY**Stosuje się przepisy ogólne	
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**Nie dotyczy	
10.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**Nie ustala się	
11.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**Nie dotyczy	
12.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4**Nie dotyczy	
13.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW**Tereny położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich	
14.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**Nie ustala się	
15.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**Nie ustala się	

1.	**NUMER**	010	**POWIERZCHNIA**	0,23ha
		011		0,03ha
		012		0,10ha
		013		0,37ha
		014		0,11ha
		015		0,33ha
		016		0,16ha
		017		0,30ha
2.	**FUNKCJA**	**ZL – teren leśny**		
3.	**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**Stosuje się zasady określone w pkt. 4, 8			
4.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**			
	1) linie zabudowy:	nie dotyczy		
	2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:	nie dotyczy		
	3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej:	nie dotyczy		
	4) intensywność zabudowy:	nie dotyczy		
	5) wysokość zabudowy:	nie dotyczy		
	6) kształt dachu:	nie dotyczy		
	7) wielkość terenu:	nie ustala się		
5.	**ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**Nie ustala się			
6.	**ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**			
	1) dostępność drogowa dla terenu:	010	z ulicy 018-KDL	
		011	poprzez tereny sąsiednie	
		012	z ulic: 019-KDD i 021-KDD	
		013	z ulic: 018-KDL, 019-KDD i ciągu pieszo jezdnego 025-KX	
		014	z ulic: 019-KDD i 021-KDD	
		015	z ulic: 019-KDD i ciągu pieszo jezdnego 023-KX	

		016	z ciągu pieszo jezdnego 025-KX
		017	z ciągu pieszo jezdnego 023-KX
	2) parkingi:	wyklucza się	
	3) zaopatrzenie w wodę:	nie dotyczy	
	4) odprowadzenie ścieków komunalnych:	nie dotyczy	
	5) odprowadzenie wód opadowych:	nie ustala się	
	6) zaopatrzenie w energię elektryczną:	nie dotyczy	
	7) zaopatrzenie w gaz:	nie dotyczy	
	8) zaopatrzenie w ciepło:	nie dotyczy	
	9) gospodarka odpadami:	nie dotyczy	
	10) planowane urządzenia i sieci magistralne:	nie ustala się	
7.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Nie dotyczy		
8.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY** Stosuje się przepisy ogólne		
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH** Nie dotyczy		
10.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU** Nie ustala się		
11.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**Nie dotyczy		
12.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4**Nie dotyczy		
13.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW** Tereny położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich		
14.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU** Nie ustala się		
15.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH** Nie ustala się		

1.	**NUMER**	018		**POWIERZCHNIA**	0,21ha
2.	**KLASA I NAZWA ULICY**				
	oznaczenie	KDL	ulica lokalna		
3.	**PARAMETRY I WYPOSAŻENIE**				
	1) szerokość w liniach rozgraniczających:			jak na rysunku planu, nie mniej niż 11,0m	
	2) prędkość projektowa:			40 km/h	
	3) przekrój:			jedna jezdnia dwa pasy ruchu	
	4) dostępność do terenów przyległych:			bez ograniczeń	
	5) wyposażenie:			chodnik lub chodniki, ścieżka rowerowa	
4.	**POWIĄZANIA Z UKŁADEM ZEWNĘTRZNYM** Od północy z drogą wojewódzką				
5.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Nie dotyczy				
6.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY** Stosuje się przepisy ogólne				
7.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI** Nie dotyczy				
8.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU** Zakaz tymczasowego zagospodarowania				
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**				
	1) mała architektura:			dopuszcza się	
	2) nośniki reklamowe:			dopuszcza się, za wyjątkiem lokalizacji reklam w obrębie skrzyżowań	
	3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe:			zakaz lokalizacji	
	4) urządzenia techniczne:			dopuszcza się	
	5) zieleń:			dowolnie kształtowana	
10.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4**Nie dotyczy				
11.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW** Teren położony w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich				
12.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU**W celu zachowania widoczności na skrzyżowaniu należy zachować kąt prosty pomiędzy projektowaną drogą a istniejącą drogą wojewódzką.				
13.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**Poza granicami planu usytuowany jest fragment skrzyżowania (narożne ścięcie linii rozgraniczających) z drogą wojewódzką.				

1.	**NUMER**	019		**POWIERZCHNIA**	0,28ha
		020			0,35ha
		021			0,26ha
		022			0,37ha
2.	**KLASA I NAZWA ULICY**				
	oznaczenie	KDD	Droga dojazdowa		
3.	**PARAMETRY I WYPOSAŻENIE**				
	1) szerokość w liniach rozgraniczających:			jak na rysunku planu, nie mniej niż 10,0m	
	2) prędkość projektowa:			30 km/h	
	3) przekrój:			jedna jezdnia, dwa pasy ruchu	
	4) dostępność do terenów przyległych:			bez ograniczeń	
	5) wyposażenie:			chodnik lub chodniki, place do zawracania, dopuszcza się ścieżkę rowerową	

4.	**POWIĄZANIA Z UKŁADEM ZEWNŁTRZNYM**1) ulica 019-KDD od północy z ulicą 018-KDL 2) ulica 020-KDD od wschodu z ulicą 018-KDL i od północy z drogą wojewódzką 3) ulica 021-KDD od wschodu poprzez ulicę 019-KDD z ulicą 018-KDL 4) ulica 022-KDD od wschodu poprzez ulicę 019-KDD z ulicą 018-KDL	
5.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Nie dotyczy	
6.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY** Stosuje się przepisy ogólne	
7.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**Nie dotyczy	
8.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**Zakaz tymczasowego zagospodarowania	
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**	
	1) mała architektura:	dopuszcza się
	2) nośniki reklamowe:	dopuszcza się, za wyjątkiem lokalizacji reklam w obrębie skrzyżowań
	3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe:	zakaz lokalizacji
	4) urządzenia techniczne:	dopuszcza się
	5) zieleń:	dowolnie kształtowana
10.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4** Nie dotyczy	
11.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW** Tereny położone w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich	
12.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU** Wjazd na drogę wojewódzką z ulicy 020-KDD wyłącznie na prawe skręty.	
13.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH**1) Zaleca się nawierzchnię półprzepuszczalną 2) Zaleca się szpaler drzew	

1.	**NUMER**	023	**POWIERZCHNIA**	0,15ha
		024		0,05ha
		025		0,14ha
		026		0,08ha
2.	**FUNKCJA**	**KX – teren ciągu pieszego**		
3.	**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO** Stosuje się zasady określone w pkt. 4, 8			
4.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**			
	1) linie zabudowy:	nie dotyczy		
	2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:	nie dotyczy		
	3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej:	0%		
	4) intensywność zabudowy:	nie dotyczy		
	5) wysokość zabudowy:	nie dotyczy		
	6) kształt dachu:	nie dotyczy		
	7) szerokość w liniach rozgraniczających:	jak na rysunku planu, nie mniej niż 3,5m		
5.	**ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI** Nie ustala się			
6.	**ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**			
	1) dostępność drogowa dla terenu:	023		z ulicy 019-KDD
		024		z ulicy 022-KDD

		025	z ulicy 018-KDL
		026	z ulicy 020-KDD
	2) parkingi:	wyklucza się	
	3) zaopatrzenie w wodę:	nie dotyczy	
	4) odprowadzenie ścieków komunalnych:	nie dotyczy	
	5) odprowadzenie wód opadowych:	zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego	
	6) zaopatrzenie w energię elektryczną:	z sieci elektroenergetycznej	
	7) zaopatrzenie w gaz:	nie dotyczy	
	8) zaopatrzenie w ciepło:	nie dotyczy	
	9) gospodarka odpadami:	regulowana odrębnymi przepisami	
	10) planowane urządzenia i sieci magistralne:	nie ustala się	
7.	**ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Nie dotyczy		
8.	**ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY** Stosuje się przepisy ogólne		
9.	**ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**		
	1) mała architektura:		dopuszcza się
	2) nośniki reklamowe:		zakaz lokalizacji
	3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe:		zakaz lokalizacji
	4) urządzenia techniczne:		dopuszcza się
	5) zieleń:		dopuszcza się
10.	**SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU** Zakaz tymczasowego zagospodarowania terenu		
11.	**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI**Nie dotyczy		
12.	**STAWKA PROCENTOWA, NA PODSTAWIE KTÓREJ USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4**Nie dotyczy		
13.	**SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW** Tereny położone na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich		
14.	**SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU** Nie ustala się		
15.	**ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH** Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej do utwardzenia nawierzchni		

§ 6

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

1) część graficzna – rysunek planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra w skali 1: 1000 (załącznik nr 1)
2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2)
3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3)

§ 7

Zobowiązuje się Wójta Gminy Stara Kiszewa do:

1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Stara Kiszewa.

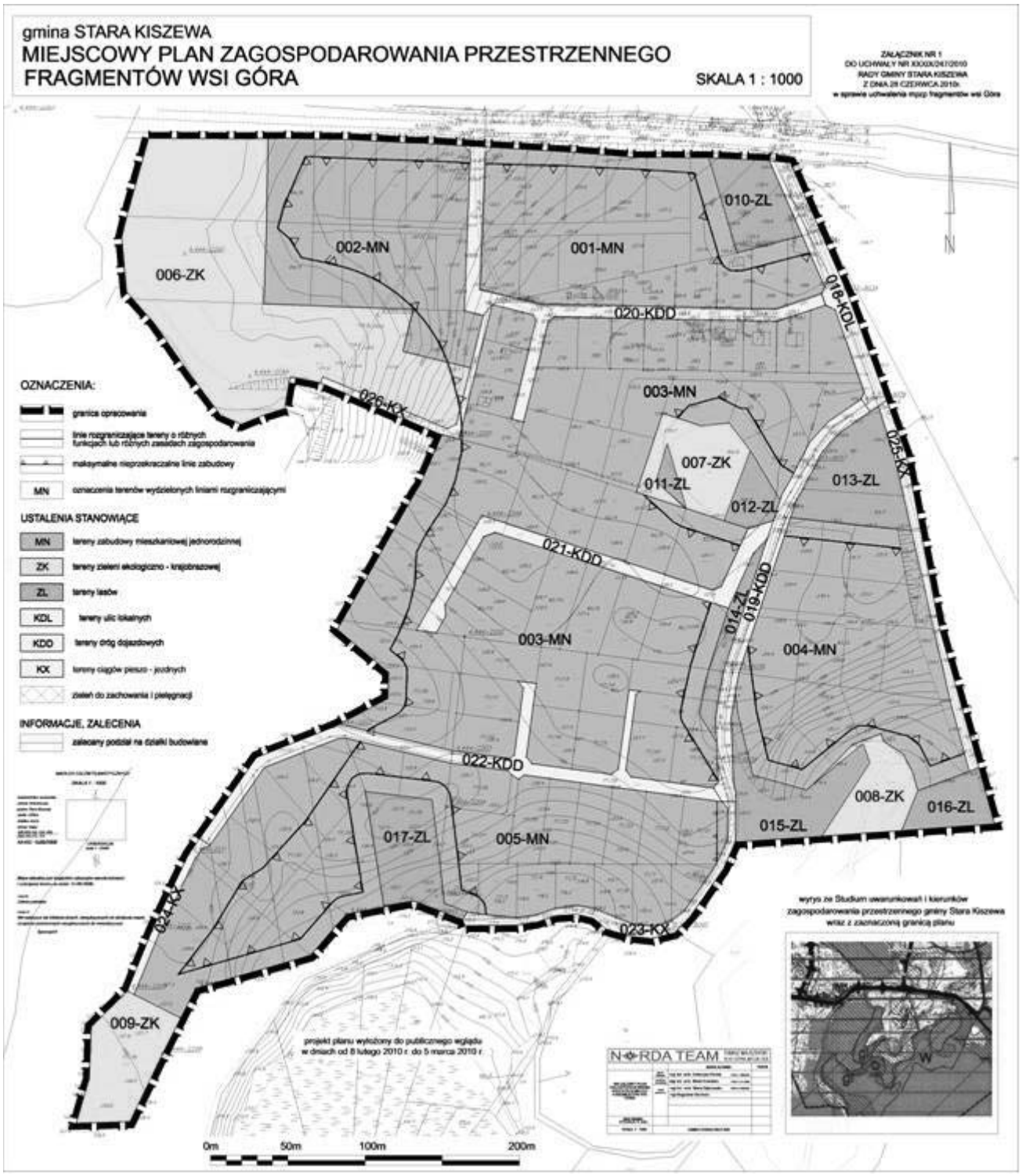
§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Stara Kiszewa
Adam Dębski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXIX/247/2010
Rady Gminy Stara Kiszewa
z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXIX/247/2010
Rady Gminy Stara Kiszewa
z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra

ROZSTRZYGNIŁCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

1. Uwaga wniesiona pismem z dnia 10.03.2010r. przez Państwo Barbarę i Romana Lengier, dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 292 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 292 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 001-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA
2. Uwaga wniesiona pismem z dnia 10.03.2010r. przez Państwo Mirosławę i Zdzisława Justa dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 293 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 293 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 001-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA
3. Uwaga wniesiona pismem z dnia 12.03.2010r. przez Pana Andrzeja Jarosz, dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 284 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 284 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 003-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA
4. Uwaga wniesiona pismem z dnia 12.03.2010r. przez Pana Tomasza Jendrajczyk dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 283 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 283 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 003-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA
5. Uwaga wniesiona pismem z dnia 12.03.2010r. przez Pana Marka Smoter dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 290 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 290 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 001-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA
6. Uwaga wniesiona pismem z dnia 12.03.2010r. przez Państwo Krystynę i Grzegorza Zwierucho dotyczy wpisania możliwości zabudowy letniskowej wolnostojącej na działce nr 282 Uwaga wpłynęła w terminie. Działka nr 282 usytuowana jest na terenie strefy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 003-MN. Zgodnie z art. 35 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.) - „Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.". W planie nie ustalono sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania terenu w związku z powyższym istniejące zagospodarowanie może być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem. W związku z powyższym uwagi nie uwzględniono.
   Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag: UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXXIX/247/2010
Rady Gminy Stara Kiszewa
z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Góra

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

I. BUDOWA DRÓG I URZĄDZEŃ KOMUNIKACYJNYCH:
- — Karta terenu nr 018-KDL, teren ulicy publicznej o przekroju: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu, z chodnikami lub chodnikiem ścieżką rowerową oraz uzbrojeniem – długość ok. 170m
- — karta terenu nr 019-KDD, teren ulicy dojazdowej o przekroju jedna jezdnia, dwa pasy ruchu, z chodnikami lub chodnikiem oraz uzbrojeniem – długość ok. 283 m,
- — karta terenu nr 020-KDD, teren ulicy dojazdowej o przekroju jedna jezdnia, dwa pasy ruchu, z chodnikami lub chodnikiem oraz uzbrojeniem – długość ok. 394 m,
- — karta terenu nr 021-KDD, teren ulicy dojazdowej o przekroju jedna jezdnia, dwa pasy ruchu, z chodnikami lub chodnikiem, placem do zawracania oraz uzbrojeniem – długość ok. 300 m,
- — karta terenu nr 022-KDD, teren ulicy dojazdowej o przekroju jedna jezdnia, dwa pasy ruchu, z chodnikami lub chodnikiem oraz uzbrojeniem – długość ok. 470 m,
- — karta terenu nr 023-KX, teren ciągu pieszo-jezdnego – odcinek o długości ok. 234 m,
- — karta terenu nr 025-KX, teren ciągu pieszo-jezdnego – odcinek o długości ok. 246 m,

W obszarze planu występują:
- — ciągi pieszo-jezdne: 024-KX o długości ok. 109 m, 026-KX o długości ok. 177m które, są dojazdami do pojedynczych lub kilku nieruchomości, nie są elementami podstawowego układu drogowego i dlatego mogą być realizowane staraniem zainteresowanych inwestorów. Ich przejezdność może być zabezpieczona również staraniem gminy w ramach bieżącego utrzymania

W skład uzbrojenia dróg wchodzą:
- — wodociągi,
- — przewody kanalizacji sanitarnej,
- — odwodnienia powierzchniowe,
- — linie elektroenergetyczne,

II. BUDOWA SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ZLOKALIZOWANEJ POZA LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI DRÓG GMINNYCH:
Na obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi dróg gminnych.

2280

UCHWAŁA Nr XXXVII/449/2010
Rady Gminy Ustka
z dnia 30 czerwca 2010 r.
w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Przewłoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; Dz. U. z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 roku Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U z 2010 roku Nr 28 poz. 142 i 146),Rada Gminy Ustka uchwala, co następuje:

§ 1

1. Na wniosek Rady Sołeckiej sołectwa Przewłoka nadaje się nazwy ulicom w miejscowości Przewłoka:
   a) ul. Dębowa– oznaczona jako dz. Nr 355 i 167/1;
   b) ul. Grabowa– oznaczona jako dz. Nr 134 i 279/3;
2. Lokalizację w/w ulic zaznaczono na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały kolorem czerwonym.

§ 2

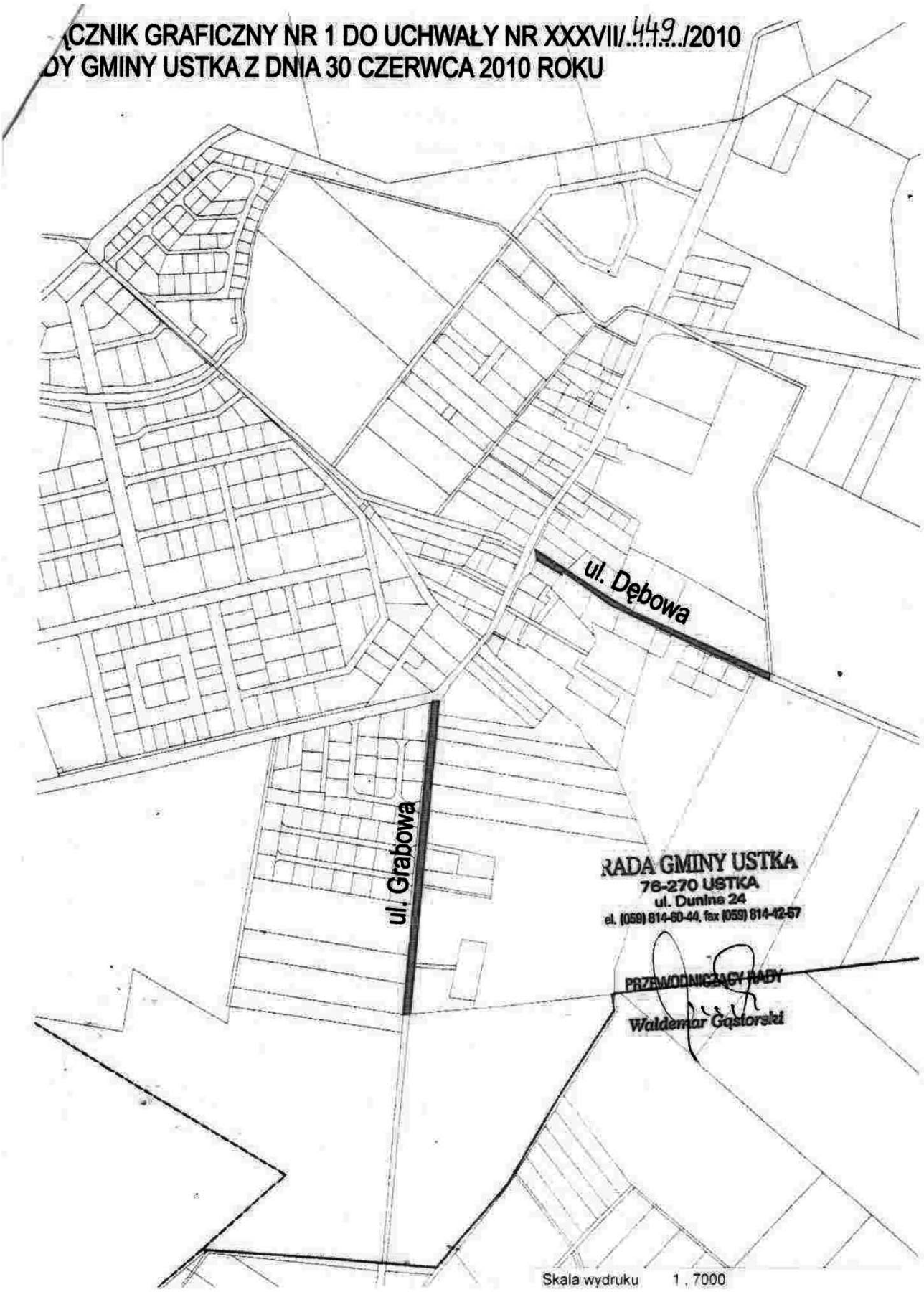
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Waldemar Gąsiorski

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXVII/449/2010
Rady Gminy Ustka
z dnia 30 czerwca 2010 r.



2281

POSTANOWIENIE Nr 10/10
Komisarza Wyborczego w Słupsku
z dnia 31 sierpnia 2010 r.
w sprawie dokonania zmian w podziale gminy Lipnica na okręgi wyborcze.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 203 a ust. 1 w związku z art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 159 poz. 1547 z późn. zmianami) postanawia się co następuje:

§ 1

W związku z niewykonaniem przez Radę Gminy w Lipnicy zadania nałożonego Postanowieniem Komisarza Wyborczego w Słupsku Nr 09/10 z dnia 16 sierpnia 2010 r. dokonuje się zmian w stałym podziale gminy Lipnica na okręgi wyborcze, ustalonym w Postanowieniu Komisarza Wyborczego w Słupsku Nr 25/06 z dnia 9 sierpnia 2006 r.

§ 2

Obowiązujący podział gminy na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszego postanowienia.

§ 3

Postanowienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości.

Komisarz Wyborczy w Słupsku
Andrzej Jastrzębski

Załącznik Nr 1
do Postanowienia nr 10/10
Komisarza Wyborczego w Słupsku
z dnia 31 sierpnia 2010 r.

Podział gminy Lipnica
na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu

Nr okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba wybieranych radnych
1	**Borowy Młyn**, Bydgoszcz, Dębowo, Kobyle Góry, Rosochy, Katarzynki, Klasztor, Smolne, Stary Most, Upiłka, Wieczywno, Wierzchocina, Zgnity Most.	**3**
2	**Borzyszkowy**, Brzósk, Głodowo, Holandia,**Gliśno Wielkie**, Na Górze.	**1**
3	**Wojsk**, Wojsk-Skryte,**Ostrowite**, Dolne Ostrowite.	**1**
4	**Brzeźno Szlacheckie**, Janowo, Nowe Brzeźno, Stare Brzeźno, Bukowo, Kocioł,**Brzozowo**, Pupkowo, Szpręgelówka.	**2**
5	**Łąkie**, Jeruzalem, Łącki Młyn, Rokitniki, Tebowizna.	**1**
6	**Lipnica**, Smołdziny, Warszawa, Trzebielsk, Wygoda,**Kiedrowice**,Karcz, Sierzywk, Wielgoszcz,**Prądzona**, Dampel, Klewiska, Prądzona wybudowanie, Osówek.	**4**
7	**Osusznica**, Czaple, Nowa Osusznica, Osowo Duże, Owsne Ostrowy, Rucowe Lasy.	**1**
8	**Luboń**, Hamer Młyn, Modrzejewo, Rudniki, Stoltmany,**Zapceń**, Kłonecznica, Sątoczno.	**1**
9	**Mielno**, Budy, Karpno,Klaklewo,Mielonek, Modziel, Mogiel.	**1**

Egzemplarze bieżące można nabywać :
w Ośrodku Informatyki – Terenowego Banku Danych
Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku,
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, wejście II-A pok. Nr 26
tel. (058) 307-75-97,
Egzemplarze archiwalne można nabywać:
w Zespole Obsługi Klienta
80-810 Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, wejście IV-B
tel. (0-58) 301 19 00, (0-58) 307 76 95,
Prenumeratę prowadzi:
Ośrodek Informatyki – Terenowy Bank Danych
Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku,
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, tel. (058) 307-75-97,
Nr konta : BRE Bank S.A. o/ Gdańsk
86 1140 1065 0000 3886 2800 1001
Zbiory dziennika urzędowego wraz ze skorowidzem wyłożone są do wglądu w:
Bibliotece Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27
tel. 0-58 30-77-516, pok. 195
poniedziałek - piątek w godz. 7.45 – 10.00

Wydawca:
Wojewoda Pomorski
Redakcja:
Wydział Nadzoru i Kontroli Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 190, tel. 0-58 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dziennik@gdansk.uw.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl

Skład i druk:
Ośrodek Informatyki – Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, tel. (058) 307-75-97,
e-mail: oitbd@gdansk.uw.gov.pl, www.oitbd.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Pomorskiego; skład i druk wykonał Ośrodek Informatyki –
Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku

ISSN 1508–4779 **Cena 19,00 zł** (w tym 7% vat)