UCHWAŁA NR 76/VI/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 25 czerwca 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zieleni miejskiej w Śremie

Na podstawie art. 20 ust. l ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zieleni miejskiej w Śremie, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r., uchwałą Nr 24/V/11 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 stycznia 2011 r., uchwałą Nr 242/XXV/2012 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 21 sierpnia 2012 r., uchwałą Nr 33/V/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 lutego 2015 r., uchwałą Nr 305/XXXII/2017 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 kwietnia 2017 r. oraz uchwałą Nr 473/XLIX/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 18 października 2018 r.).

2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

1) załącznik nr 1 – rysunek planu, opracowany w skali 1:2000;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Granicę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa rysunek planu.

4. Na rysunku planu wskazano granice terenów zamkniętych, zgodnie z decyzją Nr 42/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 marca 2016 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2016 r. poz. 25 ze zm.), w stosunku do których nie podejmuje się ustaleń.

§ 2. W zakresie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustala się:

1) przeznaczenie terenów:

a) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolami **1ZP** i **2ZP**,

b) teren zieleni objętej formą ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody oraz wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczony symbolem **ZN/WS**,

c) teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem **KDW**,

d) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony symbolem **KDD**,

e) tereny dróg publicznych zbiorczych, oznaczone symbolami: **1KDZ** i **2KDZ**,

f) tereny dróg publicznych głównych, oznaczone symbolami: **1KDG** i **2KDG**;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 3. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów małej architektury;

2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Dopuszcza się wydzielanie działek o dowolnej powierzchni, związanych z urządzeniami infrastruktury technicznej.

3. Zakazuje się stosowania ogrodzeń o przęsłach z prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 4. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

1) zapewnienie na terenach: **1ZP**, **2ZP** i **ZN/WS** dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych;

2) zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów: **KDW**, **KDD**, **1KDZ**, **2KDZ**, **1KDG** i **2KDG** do kanalizacji deszczowej.

§ 5. 1. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zieleni urządzonej, oznaczonych symbolami **1ZP** i **2ZP** ustala się:

1) możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjnych, rozumianych jako urządzenia do zabaw i gier na świeżym powietrzu, ścieżki zdrowia, siłownie zewnętrzne;

2) możliwość lokalizacji ścieżek pieszych i rowerowych;

3) powierzchnię biologicznie czynną: nie mniejszą niż 80% powierzchni terenu.

2. Dopuszcza się zachowanie istniejącego lądowiska dla helikopterów, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 6. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu zieleni objętej formą ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody oraz wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonego symbolem **ZN/WS** ustala się powierzchnię biologicznie czynną: 100% powierzchni terenu.

§ 7. 1. Na terenie drogi wewnętrznej, oznaczonej symbolem **KDW** ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą;

2) drogowych obiektów inżynierskich.

§ 8. 1. Na terenie drogi publicznej dojazdowej, oznaczonej symbolem **KDD**, terenie dróg publicznych zbiorczych, oznaczonych symbolami **1KDZ** i **2KDZ** oraz terenie dróg publicznych głównych, oznaczonych symbolami **1KDG** i **2KDG** ustala się:

1) przeznaczenie terenu **KDD** na cele poszerzenia drogi gminnej, ul. Puchalskiego;

2) przeznaczenie terenu **2KDZ** na cele poszerzenia drogi gminnej, ul. Jana Kilińskiego;

3) przeznaczenie terenów **1KDG** i **2KDG** na cele poszerzenia drogi wojewódzkiej, Alei Solidarności;

4) klasę techniczną:

a) dojazdową dla terenu **KDD**,

b) zbiorczą dla terenów **1KDZ** i **2KDZ**,

c) główną dla terenów **1KDG** i **2KDG**;

5) szerokość w liniach rozgraniczających: od 0,75 m do 26,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;

6) parametry układu komunikacyjnego: zgodnie z klasyfikacją dróg i przepisami odrębnymi.

2. Dopuszcza się lokalizację:

1) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą;

2) drogowych obiektów inżynierskich.

§ 9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ustala się ochronę użytku ekologicznego „Bagienko", zlokalizowanego w całości na terenie **ZN/WS**, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 11. W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się obsługę komunikacyjną z przyległych dróg gminnych: ul. Puchalskiego, ul. Gen. Wł. Sikorskiego oraz ul. Jana Kilińskiego.

§ 12. W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) możliwość prowadzenia robót budowlanych w zakresie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) powiązanie z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Ustala się 30% stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

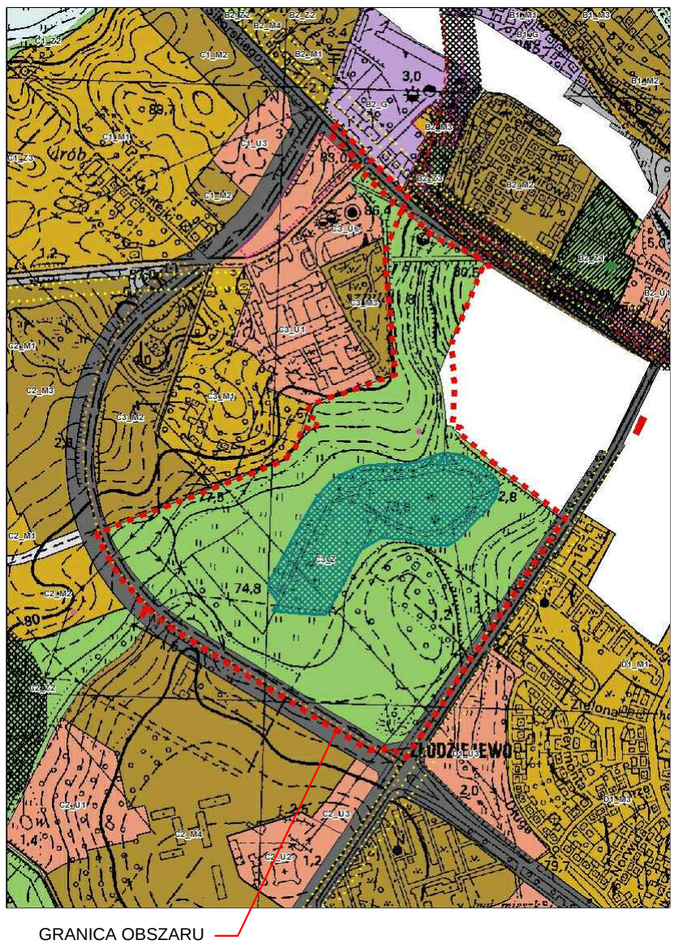
Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Załączniki do uchwały Nr 76/VI/2019
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 25 czerwca 2019 r.

Załącznik nr 1

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚREM
skala 1 : 10 000



GRANICA OBSZARU
OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZIELENI MIEJSKIEJ W ŚREMIE

SKALA 1:2000

0 20 100 200

OBJAŚNIENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN/WS — TEREN ZIELENI OBJĘTEJ FORMĄ OCHRONY PRZYRODY ZGODNIE Z PRZEPISAMI O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDW — TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDD — TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- KDZ — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ZBIORCZYCH
- KDG — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GŁÓWNYCH
- OBSZAR LĄDOWISKA DLA HELIKOPTERÓW

Teren ZN/WS położony jest w całości
w granicach użytku ekologicznego "Bagienko"

1KDZ
1ZP
KDW
KDD
ZN/WS
2ZP
2KDZ
1KDG
2KDG
Droga wojewódzka nr 310
Teren wojskowy

Załącznik nr 2

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska w Śremie nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zieleni miejskiej w Śremie, ze względu na brak uwag.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Załącznik nr 3

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Śremie rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1) zadania w zakresie realizacji dróg publicznych (nawierzchnia, kanalizacja deszczowa) prowadzone będą przez gminę;

2) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na ten cel.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu realizacji dróg odbywać się będzie przez:

1) wydatki z budżetu gminy;

2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 76/VI/2019
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 25 czerwca 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zieleni miejskiej w Śremie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Przedmiotowy projekt miejscowego planu opracowany został zgodnie z uchwałą Nr 442/XLV/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 7 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zieleni miejskiej w Śremie. Obejmuje obszar o powierzchni ok. 28,81 ha.

W granicach opracowania położone są tereny, w stosunku do których obowiązywały miejscowe plany, to jest:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Alei Solidarności i Jana Kilińskiego – uchwała Nr 358/XXXVII/2013 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 19 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 5765);

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Helenki" w Śremie - Uchwała Nr 109/XIII/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r., Nr 151, poz. 3309);

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w mieście Śrem dla obszaru położonego przy ulicach Kilińskiego i Grunwaldzkiej – uchwała Nr 356/XXXI/01 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 stycznia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2001 r., Nr 9, poz. 125);

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych na obszarze „Helenki" w Śremie - uchwała Nr 448/XLVI/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r. poz. 6351).

W obszarze opracowania znajduje się użytek ekologiczny „Bagienko" uznany uchwałą Nr 433/XXXVIII/01 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 października 2001 r. w sprawie uznania obiektów przyrodniczych za użytki ekologiczne (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2012 r. poz. 1441). W przedmiotowym planie ustalono ochronę użytku zgodnie z przepisami odrębnymi, co należy

rozumieć jako stosowanie zakazów zawartych w §3 ww. uchwały.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem obszar opracowania zawiera w swych granicach tereny:

1) zieleni publicznej (C3_Z), w ramach którego ustala się: lokalizację parku miejskiego o charakterze rekreacyjnym, ochronę użytku ekologicznego, zachowanie lądowiska dla helikopterów oraz dopuszcza się lokalizację urządzeń rekreacyjnych;

2) komunikacji;

3) tereny zamknięte.

Zasadniczym celem opracowania planu miejscowego jest ochrona terenów zielonych położonych w centrum miasta Śrem, a także regulacja pasów drogowych.

Burmistrz Śremu przeprowadził procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Burmistrz Śremu:

1) uzgodnił stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko;

2) sporządził prognozę oddziaływania na środowisko;

3) uzyskał wymagane ustawą opinie;

4) zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji miejscowego planu.

Stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w uzasadnieniu przedstawia się:

1) sposób realizacji wymogów wynikających z:

a) wymagań ładu przestrzennego, architektury i urbanistyki: wyznaczone zostały linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,

b) walorów architektonicznych i krajobrazowych: ustalone dominujące przeznaczenie terenu – zieleń urządzona sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu, które stanowi zaplecze parkowo - rekreacyjne dla sąsiadujących terenów zurbanizowanych,

c) wymagań ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych: zostały ustalone zasady w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenów komunikacji; nie było konieczności wystąpienia o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,

d) wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dokonano ustaleń w tym zakresie ze względu na brak występowania obiektów objętych ochroną konserwatorską,

e) wymagań ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb osób niepełnosprawnych: wskazano obszar istniejącego na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego lądowiska dla helikopterów i ustalono możliwość jego dalszego funkcjonowania,

f) walorów ekonomicznych przestrzeni: uwzględniono poprzez usankcjonowanie istniejącej funkcji terenu – zieleni parkowej,

g) prawa własności: ustalenia projektu miejscowego planu nie naruszają praw własności,

h) potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa: uwzględniono poprzez wskazanie granic terenów zamkniętych (działki nr ewid. 1239/2, 1239/3), zgodnie z decyzją Nr 42/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 marca 2016 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2016 r. poz. 25 z późn. zm.). Granicą terenu zamkniętego nie objęto, wskazanej w Studium jako teren zamknięty, działki nr ewid. 1234/2. Analiza stanu faktycznego wykazała bowiem, że nie stanowi ona terenu zamkniętego, o którym mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1986 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.). W planie nie określono stref ochronnych terenów zamkniętych, ponieważ nie zostały one ustanowione (pismo Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu z dnia 03.07.2018 r. znak WSzW.Poz.-WO-Zp.407.697.2018, stanowiącym wniosek do niniejszego planu),

i) potrzeb interesu publicznego: uwzględniono poprzez utworzenie terenu zieleni urządzonej o charakterze ogólnodostępnym,

j) potrzeb w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: ustalenia projektu miejscowego planu uwzględniają możliwość budowy, rozbudowy i przebudowy wszelkich sieci,

k) zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i wyłożeniu projektu do publicznego wglądu zostały opublikowano w prasie o zasięgu wykraczającym poza granice gminy Śrem. Adekwatne obwieszczenia zostały wywieszone na tablicach Urzędu. Zarówno obwieszczenia, jak i uchwała o przystąpieniu czy komplet dokumentów wyłożonych do publicznego wglądu zostały zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (BIP), o czym powiadomiono w ogłoszeniach i obwieszczeniach,

l) zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych: zapewniono możliwość wglądu do dokumentacji planistycznej i możliwość zapoznania się z proponowanymi rozwiązaniami, wybrane dokumenty zostały udostępnione poprzez BIP,

m) potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności: nie podjęto ustaleń w tym zakresie, ze względu na brak takiej potrzeby;

2) organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne: zabezpieczony został interes publiczny poprzez utworzenie terenu zieleni urządzonej o charakterze ogólnodostępnym;

3) sytuowanie nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni: w planie nie przewidziano możliwości sytuowania nowej zabudowy;

4) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2: stwierdzono zgodność z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Śrem w latach 2014 – 2018. Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę Nr 472/XLIX/18 z dnia 18 października 2018 r. w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

5) wpływ na finanse publiczne został określony w opracowanej prognozie skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

Plan nie określa zasad dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, ponieważ, zgodnie z pismem z dnia 26.06.2018 r. znak: Po-Wn.5151.6112.1.2018 Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu tereny

objęte planem nie podlegają ochronie konserwatorskiej, nie znajdują się na nich obiekty wpisane do rejestru zabytków, ujęte w ewidencji zabytków ani zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Plan nie określa zasad dotyczących scalania i podziału nieruchomości, gdyż na obszarze objętym planem nie zachodzi taka potrzeba.

Plan nie określa sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, gdyż na obszarze objętym planem nie zachodzi taka potrzeba.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania miejscowego planu, wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zachowaniem zgodności z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska