UCHWAŁA NR 306/XLI/05
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 18 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Pysząca I

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Śrem uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Pysząca I, zwanym dalej planem, obejmujący obszar położony na gruntach wsi Pysząca i Grzymisław o powierzchni 13,4 ha, obowiązujący w granicach określonych na rysunku planu, zatytułowanym „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Pysząca I" w skali 1:1000.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
1) granice obszaru objętego planem miejscowym;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
4) symbole określające przeznaczenie terenu;
5) strefa ograniczonego użytkowania od linii energetycznej 110 kV;
6) strefa ograniczonego użytkowania od gazociągu gA500;
7) granice stanowisk archeologicznych.

3. Nie są obowiązującymi ustaleniami planu:
1) istniejące granice własności;
2) projektowane rzędne nawierzchni jezdni;
3) przekrój przez pas drogowy;
4) schemat uzbrojenia;
5) bilans terenu.

4. Integralną częścią planu są:
1) załącznik nr 1 - część graficzna planu zwana rysunkiem planu;
2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o sposobach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
1) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć, że wyklucza się lokalizację obiektów w obszarze między tą linią a linią rozgraniczającą;
2) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich budynków zlokalizowanych na działce mierzoną po obrysie ścian zewnętrznych, bez schodów, ramp, tarasów i powierzchni utwardzonych.

§ 3. Przeznacza się tereny:
1) oznaczone symbolami **1P** i **2P** na cele lokalizowania obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
2) oznaczone symbolem **IT** na cele urządzeń infrastruktury technicznej;
3) oznaczone symbolami **1KK**, **2KK**, **3KK** na cele terenów infrastruktury kolejowej;
4) oznaczone symbolami **1KD** i **2KD** na cele dróg publicznych,
5) oznaczone symbolem **R** na cele rolnicze.

§ 4. Dla terenów **1P i 2P**:
1) zakazuje się lokalizowania:
   a) przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjnie wymagany przepisami prawa,
   b) obiektów przeznaczonych dla innych funkcji niż:
      - produkcja przemysłowa i rzemieślnicza,
      - handel hurtowy i detaliczny,
      - bazy, składy, magazyny,
      - parkingi, w tym dla samochodów ciężarowych,
      - warsztaty i stacje obsługi pojazdów,
      - urządzenia infrastruktury technicznej oraz infrastruktury kolejowej,
      - biura i usługi,
      - obiekty małej architektury,
   c) budynków, których wysokość jest większa niż:
      - 15,0 m na terenie 1P,
      - 12,0 m na terenie 2P,

d) budowli, których wysokość jest większa niż:
   - 25,0 m na terenie 1P,
   - 12 m na terenie 2P,
e) budynków z kotłowniami opalanymi węglem,
f) ulepszania nawierzchni i dróg materiałami pylącymi w szczególności żużlem;

2) ustala się:
   a) ograniczenie wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oraz gabarytów projektowanej zabudowy poprzez nieprzekraczalne linie zabudowy, które określono na rysunku planu,

   b) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego, która bez uwzględniania powierzchni zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz wypełnień w nawierzchniach ażurowych, stanowi co najmniej 25% powierzchni terenu. Wzdłuż linii rozgraniczających teren 1P, z pominięciem obszarów wjazdowych i przylegających do terenu 3KK, należy urządzić pas zieleni w formie wielopiętrowych i wielogatunkowych nasadzeń drzew liściastych i iglastych oraz krzewów,
   c) dowolne kształtowanie geometrii dachów,
   c) następujące zasady podziału nieruchomości:
      - na terenie 1P: minimalna szerokość działki od strony drogi 2KD - 100 m, minimalna powierzchnia działki - 10.000 m^2,
      - na terenie 2P: minimalna szerokość działki od strony drogi 1KD - 25 m,
   d) dostępność do terenów z dróg publicznych 1KD i 2KD;

3) dopuszcza się wydzielenie i budowę dróg wewnętrznych, stanowiących dojazd do działek budowlanych, przy zachowaniu następujących warunków:
   a) minimalna szerokość pasa drogi wewnętrznej - 8,0 m,
   b) minimalna szerokość jezdni - 5,5 m,
   c) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 5,0 m od granicy pasa drogi wewnętrznej;
4) nakazuje się zapewnienie miejsc postojowych na własnym terenie;
5) dopuszcza się budowę bocznicy kolejowej, pod warunkiem zapewnienia możliwości jej przedłużenia do terenów położonych poza granicami opracowania planu, w kierunku północno-zachodnim;

6) ustala się obowiązek zachowania drożności istniejącego cieku wodnego na terenie 2P z możliwością jego skanalizowania;
7) należy zapewnić warunki dostępności do istniejących linii energetycznych 110 kV i 15 kV zlokalizowanych wzdłuż granic terenu 1P;
8) prowadzenie robót budowlanych na terenie 1P w odległości 20 m od linii energetycznej 110 kV wymaga uzgodnienia z jednostką władającą tą infrastrukturą;
9) należy zapewnić warunki dostępności do istniejącej sieci gazowej gA500 zlokalizowanej wzdłuż granicy terenu 2P;
10) prowadzenie robót budowlanych na terenie 2P w odległości 38 m od osi sieci gazowej gA500 wymaga uzgodnienia z jednostką władającą tą infrastrukturą;
11) prowadzenie robót budowlanych na terenie 2P w odległości 20 m od linii rozgraniczającej terenu 1KK wymaga uzgodnienia z zarządcą infrastruktury kolejowej;
12) ze względu na istniejące urządzenia melioracji szczegółowej prowadzenie robót budowlanych wymaga uzgodnienia z jednostką władającą tą infrastrukturą.

§ 5. Dla terenów **1KD** i **2KD** ustala się:
1) minimalną szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających – 12,0 m;
2) parametry i klasę dróg dojazdowych;
3) minimalną szerokość jezdni – 6,0 m;
4) przeznaczenie co najmniej 15 % powierzchni (bez uwzględniania zieleni projektowanej jako wypełnienia w nawierzchniach ażurowych) pod teren biologicznie czynny z nasadzeniami drzew, których średnia wysokość w okresie pełnego rozwoju bądź poprzez stosowanie zabiegów pielęgnacyjnych nie przekroczy 10,0 m;
5) zachowanie istniejących drzew.

§ 6. Dla terenu **1KK** ustala się:
1) zachowanie istniejącej linii kolejowej;
2) możliwość przebudowy i modernizacji istniejącej linii kolejowej;
3) możliwość budowy bocznicy.

§ 7**.** Dla terenów **2KK i 3KK** ustala się możliwość budowy bocznicy kolejowej.

§ 8. Dla terenu **IT** ustala się:

1) możliwość lokalizowania obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, a w szczególności stacji transformatorowych, urządzeń przepompowni ścieków i stacji redukcyjnych gazu;
2) możliwość budowy parkingu, w tym dla samochodów ciężarowych;
3) obowiązek wprowadzenia minimum 10% powierzchni biologicznie czynnej w formie skwerów i grup drzew.

§ 9. Dla wszystkich terenów objętych niniejszym planem ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie obiektów w wodę, energię elektryczną, energię cieplną, łączność przewodową i gaz z istniejących sieci poprzez ich rozbudowę, modernizację lub budowę nowych;
2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejących sieci, ustala się możliwość ich rozbudowy, modernizacji lub budowę nowych;
3) zakazuje się budowy nowych napowietrznych linii infrastruktury technicznej w obszarze ograniczonym liniami zabudowy;
4) dopuszcza się rozbudowę i modernizację istniejących napowietrznych linii infrastruktury technicznej;
5) wody deszczowe z dróg i powierzchni utwardzonych, po których poruszają się pojazdy mechaniczne oraz z parkingów należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej lub poprzez urządzenia oczyszczające odprowadzić do rowu;
6) istnieje możliwość lokalizacji stacji transformatorowych na terenach 1P i 2P;
7) należy zapewnić przepływ wód powierzchniowych i odbiór wód z istniejącej sieci drenarskiej przez istniejące rowy,
8) zakazuje się odprowadzania nie oczyszczonych wód deszczowych do rowów;
9) w przypadku budowy lub przebudowy drogi, linii kolejowej lub innych obiektów powodujących skrzyżowania przeszkód terenowych z siecią gazową gA500 wymagane jest uzgodnienie z jednostką władającą tą infrastrukturą.

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego:

1) działania inwestycyjne oraz prowadzenie prac ziemnych w granicach stanowiska archeologicznego możliwe jest po przeprowadzeniu ratowniczych badań;
2) w przypadku odkrycia w czasie prac ziemnych obiektu co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem lub obiektem archeologicznym należy podjąć działania, o których

mowa w przepisach dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

§ 11. Na terenach 1P i 2P dopuszcza się usytuowanie budynku w granicach działek stanowiących jedną własność oraz w granicy z terenami 2KK i 3KK.

§ 12. Tereny położone w granicach obszaru objętego planem mogą być zagospodarowywane, urządzane i użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 13. W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny:

1) górnicze;
2) narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
3) wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;
4) wymagające rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także wymagające przekształceń lub rekultywacji;
5) rekreacyjno-wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych,
6) pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m^2 .

§ 14. Ustalenia zawarte w niniejszym planie określają zakres wymagany art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

§ 15. Ustala się:

1) 0 % stawkę stanowiącą podstawę do określania jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu dla terenów dróg publicznych 1KD i 2KD, terenu istniejącej drogi kolejowej 1KK, terenu rolniczego R oraz terenu IT;

2) 30 % stawkę stanowiącą podstawę do określania jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu dla terenów 1P, 2P, 2KK oraz 3KK.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR 306/XLI/05
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 18 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Pysząca I

Zgodnie z art. 3 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Przedmiotowy projekt planu opracowany został zgodnie z Uchwałą Nr 213/XXX/04 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 września 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Pysząca I.

Burmistrz Śremu przeprowadził procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Burmistrz Śremu ogłosił o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu w miejscowej prasie oraz poprzez wywieszenie obwieszczeń w gablotach. Ogłoszenie ukazało się w dniu 26 listopada 2004r. w Tygodniku Śremskim.

Wnioski do planu przyjmowane były do dnia 31 grudnia 2004r. W dniu 22 października 2004r. wpłynął wniosek Stacji Doświadczalnej Oceny Odmian Roślin Śrem - Wójtostwo. Wniosek ten dotyczył sprzeciwu wobec zmiany przeznaczenia gruntów rolnych, stanowiących część działki nr ewid. 77/3 położonej w obrębie Pysząca. W dniu 19 stycznia 2005r. Burmistrz Śremu postanowił nie uwzględniać wniosku.

O podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu pismem z dnia 13 stycznia 2005r. zawiadomiono instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu, wyznaczając jednocześnie termin nadsyłania wniosków do dnia 10 lutego 2005r.

Uwzględniając ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, opracowano projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, opracowaniem ekofizjograficznym i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego. Burmistrz uzyskał pozytywną opinię gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej oraz uzgodnił projekt planu z właściwymi

organami i instytucjami, a następnie wprowadził do projektu zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień.

Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi decyzją znak GZ.tr.057-602-292/05 z dnia 21 czerwca 2005r. wyraził zgodę na przeznaczenie 2,3711 ha gruntów rolnych klas III położonych na gruntach wsi Pysząca i Grzymysław na cele nierolnicze. Wojewoda Wielkopolski decyzją znak RR.IX-77110-752/05 z dnia 6 lipca 2005r. wyraził zgodę na przeznaczenie 3,4714 ha gruntów rolnych klasy IV na cele nierolnicze. Uzyskane zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze nie zostaną wykorzystane w części dotyczącej terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem R.

O wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu ogłoszono w Tygodniku Śremskim w dniu 20 maja 2005r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 30 maja do 30 czerwca 2005r. W dniu 24 czerwca 2005r. zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

Uwagi do projektu planu przyjmowane były do dnia 14 lipca 2005r. W dniu 8 czerwca 2005r. wpłynęła uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Pysząca I, złożona przez Stację Doświadczalną Oceny Odmian Śrem - Wójtostwo, która nie wyraża zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych, w sąsiedztwie których prowadzone są uprawy doświadczalne. W celu kompromisowego rozpatrzenia złożonej uwagi Burmistrz Śremu w dniu 29 lipca 2005r. na spotkaniu w Słupi Wielkiej zaproponował wprowadzenie zmian do projektu planu zagospodarowania przestrzennego. W wyniku wprowadzonych zmian, część gruntu planowanego wcześniej do zmiany przeznaczenia na cele lokalizacji obiektów produkcyjnych, przeznaczono na cele rolnicze i oznaczono symbolem R. Po wprowadzeniu zmian do projektu planu miejscowego w niezbędnym zakresie ponowiono uzgodnienia.

Dokonując analizy przedmiotowego obszaru stwierdzono, że zgodnie z §118 uchwały nr 169/XVI/99 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 grudnia 1999 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem poza zasięgami obszarów rozwojowych jednostek osadniczych dopuszcza się dużej skali intensywną zabudowę gospodarczą, tworzącą zwarte zespoły, jedynie w miejscach wynikających z uprzedniej analizy uwarunkowań studium i wyłącznie drogą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem spełnienia przepisów dotyczących ochrony środowiska i ograniczenia ingerencji w krajobraz poprzez właściwe zaplanowanie zazielenienia terenu.
Zgodnie z rysunkiem studium, określającym kierunki rozwoju przedmiotowy obszar położony jest na terenach pól uprawnych. Po dokonaniu analizy uwarunkowań studium stwierdzono, że przedmiotowy teren nie jest położony

w granicach obszarów podlegających ochronie. Teren ten jest położony przy drodze wojewódzkiej nr 434 oraz posiada możliwość wybudowania bocznicy z istniejącej linii kolejowej. Możliwość dostępu do transportu kolejowego jest znacząca dla wyboru miejsca przeznaczonego pod zakład produkcyjny. Przebieg linii kolejowej jest na tyle dogodny, że pozwoli na budowę bocznicy, która nie zakłóci ruchu pojazdów na drodze wojewódzkiej.

Zgodnie z powołaną uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu został opracowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który wyznacza tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. W planie zagospodarowania przestrzennego zostały określone warunki dotyczące ochrony środowiska. Inwestycja realizowana na podstawie tego planu będzie niewątpliwie ingerowała w krajobraz, ale rozwiązania w zakresie zieleni mogą złagodzić to zjawisko. Podjęcie przedmiotowej uchwały stworzy możliwości rozwojowe dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, a tym samym przyczyni się do rozwoju gminy Śrem.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania miejscowego planu, kolejności poszczególnych czynności wymaganych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy sporządzaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz tym, że zachowano spójność z polityką przestrzenną gminy określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, podjęcie niniejszej uchwały staje się zasadne.

ZAŁĄCZNIKI DO UCHWAŁY NR 306/XLI/05
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE
z dnia 18 sierpnia 2005 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚREM UCHWAŁA NR 169/XVI/99 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE Z DNIA 2 GRUDNIA 1999 R.

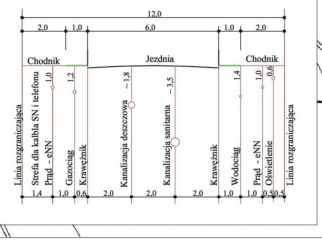
1) Kierunki rozwoju

2) Uwarunkowania rozwoju

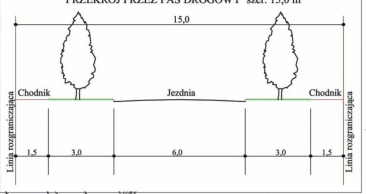
BILANS TERENU	
1P	7,88 ha
2P	0,54 ha
R	2,66 ha
IT	0,16 ha
1KK	0,29 ha
2KK	0,40 ha
3KK	0,29 ha
1KD	0,34 ha
2KD	0,76 ha
RAZEM	13,35 ha

UWAGA: w tabelce bilans terenu podano orientacyjne powierzchnie

SCHEMAT UZBROJENIA KOMUNALNEGO ULICY O SZEROKOŚCI PASA DROGOWEGO 12,0 m



PRZEKRÓJ PRZEZ PAS DROGOWY szer. 15,0 m



0 25 50 75 100m
SKALA

OBJAŚNIENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- ISTNIEJĄCE GRANICE WŁASNOŚCI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- P — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- R — TEREN ROLNICZY
- IT — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- KK — TEREN INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
- 101,70 — PROJEKTOWANA RZĘDNA NAWIERZCHNI JEZDNI
- STERFA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WN 110kV, OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- STERFA OD GAZOCIĄGU DA500, OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - PYSZĄCA I

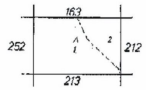
BIURO PROJEKTÓW I USŁUG TECHNICZNYCH
AKANT - bis
62-081 Przeźmierowo, ul. Południowa 35
tel. 0 prefix 61 652 52 10, 652 52 11, fax 652 52 12
e-mail: info@akant.pl, internet: www.akant.pl

Temat	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Pysząca I
Zamawiający	Miasto i Gmina Śrem
Treść rysunku	RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO
ZESPÓŁ AUTORSKI	
Projektant	mgr inż. arch. Jerzy Domagalski
Współpraca	mgr Janusz Sprzódek inż. Artur Miętkiewicz
Nr zlecenia 2-2004	Data opracowania grudzień 2004 r. — 1:1000 — Nr rysunku

Mapa została zeskanowana z kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 i opracowana w programach AUTOCAD LT i CADRaster PRO

MAPA ZASADNICZA
Zaktualizowana w r. 1981 przez
OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE W POZNANIU
Kierownik Zakładu mgr inż. A. Zdrwski
Kierownik Grupy Rzdzi J. Kwiatkowski

Nakładki Tematyczne	
Sytuacja powierzchniowa	S
Rzeźby terenu	W
Uzbrojenie terenu	U



A. m. Śrem woj. poznańskie
1. wieś Grzymisław
2. wieś Pyszące

AKTUALIZACJA
1. Aktualizowano w lutym 1983r. ob. 6 62/83 przez G.D.G.P. „TECHNOPLAN"

WOJEWÓDZKI URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII W POZNANIU
w dniu 1.12.1983r. za nr 59/9-1/83
Kierownik Pracowni ds. Archiwum

433.123.212
1:1000

MAPA ZASADNICZA
założona w 1992 r przez
SPÓŁDZIELNIĘ PRACY GEODETÓW „TECHNOPLAN"
w Poznaniu
Prezes mgr I. Gliwacki w z.