UCHWAŁA NR 347/XL/09
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 24 września 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Śremskiej we wsi Mechlin

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Śremskiej we wsi Mechlin, zwany dalej planem miejscowym, stwierdzając jego zgodność z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.).

2. Integralną częścią uchwały są:

1) załącznik nr 1 – część graficzna planu miejscowego, zwana dalej rysunkiem planu, sporządzona w skali 1: 1000;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa rysunek planu.

§ 2. W planie miejscowym ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolami: **1MN**, **2MN**, **3MN**, **4MN**, **5MN**, **6MN**, **7MN** i **8MN**;

2) teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem **U/MN**;

3) tereny rolnicze oznaczone symbolami: **1R**, **2R** i **3R**;

4) teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem **ZP**;

5) teren wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony symbolem **WS**;

6) teren obiektów infrastruktury technicznej oznaczony symbolem **IT**;

7) tereny dróg publicznych dojazdowych oznaczone symbolami: **1KDD**, **2KDD**, **3KDD**, **4KDD** i **5KDD**;

8) teren drogi wewnętrznej pieszo-jezdnej oznaczony symbolem **KDWX**.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) „nieprzekraczalnej linii zabudowy" – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość sytuowania ściany zewnętrznej budynku od linii rozgraniczającej terenu;

2) „obowiązującej linii zabudowy" – należy przez to rozumieć linię, w której nakazuje się usytuowanie zewnętrznej, najbliższej w stosunku do ulicy, ściany budynku, bez uwzględniania balkonów, loggii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp wystających poza obrys budynku nie więcej niż 1,3 m;

3) „terenie" – należy przez to rozumieć część obszaru planu miejscowego, wyznaczoną na rysunku planu linią rozgraniczającą, o określonym przeznaczeniu, oznaczony na rysunku planu symbolem.

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) zakaz stosowania ogrodzeń o przęsłach pełnych oraz prefabrykowanych betonowych i żelbetowych;

2) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy, których usytuowanie określa rysunek planu.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) możliwość lokalizowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyjątkiem stacji bazowych telefonii komórkowej;

2) segregację odpadów w miejscach ich powstawania, magazynowanie odpadów i ich zagospodarowanie zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi;

3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z dróg do kanalizacji deszczowej;

4) zagospodarowanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych w obrębie działki;

5) odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej z dopuszczeniem do czasu jej realizacji, gromadzenia ścieków w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach na nieczystości oraz ich wywóz do oczyszczalni ścieków przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie;

6) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych z sieci wodociągowej z dopuszczeniem korzystania z istniejących w chwili uchwalenia niniejszego

planu miejscowego indywidualnych ujęć wody, a do czasu realizacji systemu wodociągowego budowy nowych, indywidualnych ujęć wody;

7) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem kotłów posiadających atest bezpieczeństwa ekologicznego zasilanych energią elektryczną lub paliwami takimi, jak: gaz, olej opałowy lekki oraz paliwa stałe charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji albo przy wykorzystaniu alternatywnych źródeł energii;

8) zachowanie, określonych przepisami odrębnymi, dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla:

a) terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **MN** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) terenu zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **U/MN** jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych;

9) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie działki lub poza nią w sposób niepogarszający stanu środowiska.

§ 6. Zasadą ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej jest obowiązek prowadzenia badań archeologicznych na terenie położonym w strefie występowania stanowisk archeologicznych, podczas inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowywaniem przedmiotowego terenu a wymagających prac ziemnych, przy czym inwestor winien uzyskać pozwolenie na badania archeologiczne przed otrzymaniem pozwolenia na budowę.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej nie podejmuje się ustaleń.

§ 8. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: **1MN**, **2MN**, **3MN**, **4MN**, **5MN**, **6MN**, **7MN** i **8MN** ustala się:

1) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek 900 m^2 przy minimalnej szerokości frontu 18 m;

2) możliwość lokalizowania wyłącznie jednego wolnostojącego budynku mieszkalnego i garażu na działce;

3) dla budynku mieszkalnego:

a) maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne,

b) dach stromy o nachyleniu od 35 ^{o} do 45 ^{o}, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,

c) maksymalną wysokość do okapu: 5 m, a do głównej kalenicy: 10 m;

4) dla garażu:

a) maksymalną powierzchnię zabudowy 60 m^2,
b) maksymalną wysokość do okapu: 3,5 m, a do głównej kalenicy: 7 m,
c) dach o nachyleniu od 25 ^{o} do 45 ^{o},
d) możliwość łączenia z budynkami mieszkalnymi,
e) zakaz lokalizowania garaży dla samochodów o nośności powyżej 3,5 t;

5) maksymalną powierzchnię zabudowy: 30 % powierzchni działki;
6) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego: 50 % działki;
7) poziom parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 1 m nad terenem oraz poziom posadzki garaży nie wyższy niż 0,5 m nad terenem;
8) możliwość realizowania kondygnacji podziemnych;
9) dopuszczenie realizacji ekranów akustycznych wzdłuż drogi powiatowej nr 4072P.

§ 9. Dla terenów zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **U/MN** ustala się:

1) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek: 1000 m^2 przy minimalnej szerokości frontu: 20 m;
2) możliwość lokalizowania wyłącznie jednego budynku usługowo-mieszkalnego i jednego garażu na działce;
3) dla budynku usługowo-mieszkalnego:
   a) maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne,
   b) dach stromy o nachyleniu od 35 ^{o} do 45 ^{o}, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,
   c) maksymalną wysokość do okapu: 5 m, a do głównej kalenicy: 10 m,
   d) zakaz lokalizowania mieszkań na pierwszej kondygnacji nadziemnej oraz na kondygnacjach podziemnych,
   e) możliwość lokalizowania w części usługowej handlu o powierzchni użytkowej do 200 m^2;
4) dla garażu:
   a) maksymalną powierzchnię zabudowy 60 m^2,
   b) maksymalną wysokość do okapu: 3,5 m, a do głównej kalenicy: 7 m,
   c) dach o nachyleniu od 25 ^{o} do 45 ^{o},
   d) możliwość łączenia z budynkami usługowo – mieszkalnymi,
   e) zakaz lokalizowania garaży dla samochodów o nośności powyżej 3,5 t;
5) maksymalną powierzchnię zabudowy: 50 % powierzchni działki;
6) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego: 30 % działki;
7) poziom parteru budynków nie wyższy niż 0,5 m nad terenem;
8) możliwość realizowania kondygnacji podziemnych;
9) dopuszczenie realizacji ekranów akustycznych wzdłuż drogi powiatowej nr 4072P.

§ 10. Dla terenów rolniczych: **1R**, **2R** i **3R** ustala się zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, z wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 11. Dla terenu zieleni urządzonej **ZP** ustala się:
1) plac zabaw;
2) możliwość lokalizowania obiektów małej architektury;
3) możliwość budowy parkingu dla samochodów osobowych w granicy z drogą **2KDD**.

§ 12. Dla terenu wód powierzchniowych śródlądowych **WS** ustala się nakaz zachowania istniejącego rowu będącego urządzeniem melioracji szczegółowej, a w przypadku powstania kolizji nakazuje się jego przebudowę.

§ 13. Dla terenu obiektów infrastruktury technicznej **IT** ustala się możliwość lokalizowania urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 14. Dla terenów dróg:
1) publicznych dojazdowych:
   a) **1KDD**, **2KDD**, **4KDD**, **5KDD** ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: 12,0 m,
   b) **3KDD** szerokość w liniach rozgraniczających: 10,0 m;
2) wewnętrznej pieszo – jezdnej **KDWX** ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m.

§ 15. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji obszarów:
1) bezpośredniego zagrożenia powodzią;
2) najwyższej ochrony wód podziemnych – ONO.

§ 16. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

§ 17. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się strefę oddziaływania linii elektroenergetycznej SN – 15kV usytuowaną na terenie **3R**, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) zaopatrzenie w: wodę, gaz, energię elektryczną z sieci infrastruktury technicznej z dopuszczeniem, do czasu ich wybudowania, zaopatrzenia ze źródeł własnych;

2) obsługę komunikacyjną terenów z istniejących dróg publicznych położonych poza granicami planu oraz z projektowanych dróg publicznych dojazdowych oznaczonych symbolami **KDD**;

3) możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg **KDD**;

4) możliwość budowy słupowej stacji transformatorowej na terenie **IT** z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, dla napowietrznych stacji transformatorowych dopuszcza się lokalizację w liniach rozgraniczających dróg: **1KDD**, **2KDD**, **4KDD** i **5KDD**;

5) nakaz zapewnienia na każdej działce minimum 2 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, na 1 mieszkanie, przy uwzględnieniu miejsc w garażu oraz dodatkowo minimum 4 miejsc postojowych na każde 100 m^2 powierzchni części usługowej budynku, w tym minimum jednego miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.

§ 19. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 20. Ustala się 30 % stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 21. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 347/XL/09
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 24 września 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Śremskiej we wsi Mechlin

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Przedmiotowy projekt planu miejscowego opracowany został zgodnie z uchwałą Nr 218/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Śremskiej we wsi Mechlin.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.), obszar proponowany do objęcia planem miejscowym obejmuje w swych granicach:

1) teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej w obrębie zwartej jednostki osadniczej (I_R), w ramach którego dopuszcza się lokalizowanie: zabudowy mieszkaniowej, siedliskowej, zabudowy zagrodowej - nieuciążliwej produkcji rolnej i hodowlanej, nieuciążliwej działalności gospodarczej i usług, w tym drobny handel (o pow. użytkowej do 200 m^2), przedszkola, ośrodki zdrowia, drobne rzemiosło – „usługi dla ludności";
2) teren rolniczy.

Obowiązujące Studium, w ramach poszczególnych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, dopuszcza lokalizację funkcji uzupełniających: terenów komunikacji, infrastruktury, zieleni oraz sportu i rekreacji.

Przewidywane zagospodarowanie terenu to budynki: mieszkalne jednorodzinne i usługowo-mieszkalne, a także drogi.

Burmistrz Śremu przeprowadził procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i kolejno:

1) ogłosił o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu w lokalnej prasie (Tydzień Ziemi Śremskiej) w dniu 03.07.2008 r. oraz poprzez umieszczenie obwieszczeń w gablotach Urzędu Miejskiego w Śremie;

2) wnioski do planu przyjmowano do dnia 28.07.2008 r. – w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek;

3) pismem z dnia 01.07.2008 r. zawiadomił instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu; w odpowiedzi wpłynęło dwanaście pism;

4) uwzględniając ustalenia Studium, wybrany projektant opracował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego;

5) w dniu 16.10.2008 r. uzyskał pozytywną (z uwagami) opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej;

6) uzgodnił i zaopiniował projekt planu z właściwymi organami i instytucjami, a następnie wprowadził do projektu zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;

7) uzyskał zgodę Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III o powierzchni 3,0714 ha na cele nierolnicze (decyzja z dnia 03.06.2009 r. znak GZ.tr.057 – 602 – 156/09);

8) ogłosił (Tydzień Ziemi Śremskiej) w dniu 02.07.2009 r. oraz obwieścił w gablotach Urzędu Miejskiego w Śremie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 10.07.2009 r. do 11.08.2009 r.;

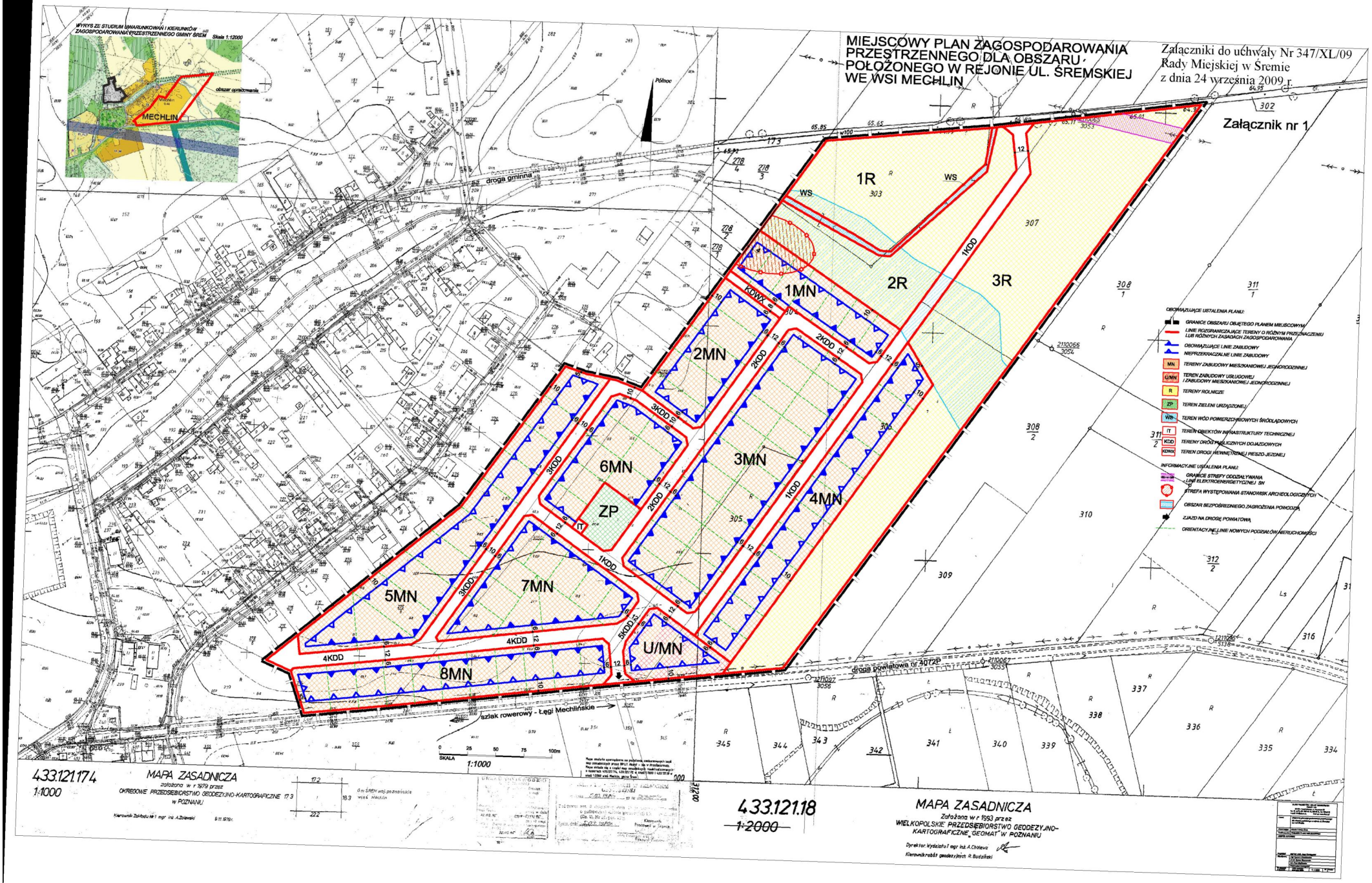
9) w dniu 03.08.2009 r. zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami, a uwagi do projektu przyjmowane były do dnia 27.08.2009 r. – w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Burmistrz Śremu zrealizował obowiązek zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji miejscowego planu poprzez rozszerzenie treści obwieszczenia i ogłoszenia o wyłożeniu projektu miejscowego planu do publicznego wglądu o informacje zawarte w art. 39 ust. 1 powołanej ustawy. Ponadto, w wyznaczonym terminie nie zgłoszono, do projektu miejscowego planu, wniosków i uwag w związku z udziałem społeczeństwa (art. 42 pkt 2 cytowanej ustawy).

Nawiązując natomiast do wymogu, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, w zakresie uzasadnienia wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, stwierdzono przed przystąpieniem do sporządzenia projektu miejscowego planu, że przewidywane w nim rozwiązania są zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium. Projekt miejscowego planu został sporządzony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), uwzględniając w szczególności zasady ochrony środowiska i przyrody. Projekt dokumentu ostatecznie uzyskał pozytywne opinie właściwych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie). Wszelkie uwagi, zgłoszone przez te organy na wcześniejszych etapach opracowywania dokumentu, zostały w projekcie miejscowego planu i prognozie oddziaływania na środowisko uwzględnione.

Zasadniczym celem opracowania miejscowego planu było określenie zasad i sposobów zagospodarowania niezainwestowanego dotąd terenu, położonego w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy wsi, która powstała po obu stronach drogi powiatowej. Dzięki miejscowemu planowi możliwe jest ustalenie jednolitych standardów dla projektowanej zabudowy, w oparciu o dotychczasowe zainwestowanie, co winno wpłynąć na poprawę jakości ładu przestrzennego.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania planu miejscowego, wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zachowaniem zgodności z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. ŚREMSKIEJ WE WSI MECHLIN
Załączniki do uchwały Nr 347/XL/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 września 2009 r.
Załącznik nr 1
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚREM
Skala 1:12000
MECHLIN
obszar opracowania
Północ
droga gminna
1R
2R
3R
1MN
2MN
3MN
4MN
5MN
6MN
7MN
8MN
U/MN
ZP
1KDD
2KDD
3KDD
4KDD
5KDD
KDWX
WS
IT
szlak rowerowy - Łęgi Mechlińskie
droga powiatowa nr 4072P
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U/MN TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
R TERENY ROLNICZE
ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
IT TEREN OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
KDWX TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ PIESZO-JEZDNEJ
INFORMACYJNE USTALENIA PLANU:
GRANICE STREFY ODDZIAŁYWANIA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ SN
STREFA WYSTĘPOWANIA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
ZJAZD NA DROGĘ POWIATOWĄ
ORIENTACYJNE LINIE NOWYCH PODZIAŁÓW NIERUCHOMOŚCI
SKALA 1:1000
433.121.174
1:1000
MAPA ZASADNICZA
założona w r 1979 przez
OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE w POZNANIU
433.121.18
1:2000
MAPA ZASADNICZA
Założona w r 1993 przez
WIELKOPOLSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE „GEOMAT" W POZNANIU
Dyrektor Wydziału I mgr inż. A. Cholewa
Kierownik robót geodezyjnych R. Budziński