DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 listopada 2002 r. Nr 78

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY GMINY CEDRY WIELKIE:

1684 — Nr XXX/271/02 z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie przekształcenia Gminnej Biblioteki Publicznej w Cedrach Wielkich 4005

1685 — Nr XXX/272/02 z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Cedrach Wielkich 4005

1686 — Nr XXX/274/02 z dnia 30 stycznia 2002 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek odpłatności za zrzut odpadów stałych na gminnym wysypisku śmieci oraz za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych 4006

UCHWAŁY RADY GMINY W RYJEWIE:

1687 — Nr XXXV/251/02 z dnia 14 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia obowiązującego w 2002 roku Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych 4007

1688 — Nr XXXVII/268/02 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Ryjewo za rok 2001 4009

UCHWAŁY:

1689 — Nr XXXIII/2/2002 Rady Gminy Wicko z dnia 15 lutego 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Żarnowska gmina Wicko 4009

1690 — Nr XLI/464/2002 Rady Gminy Stężyca z dnia 19 kwietnia 2002 r. w sprawie absolutorium dla Zarządu Gminy Stężyca z tytułu wykonania budżetu za rok 2001 4028

1691 — Nr III/15/2002 Rady Gminy w Studzienicach z dnia 14 czerwca 2002 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych zasobów mieszkaniowych 4028

1692 — Nr XXIX/469/2002 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 14 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Chojnice 4029

1693 — Nr XXXII/357/2002 Rady Gminy w Starej Kiszewie z dnia 30 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany do uchwały Nr XXIX/332/2002 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy oraz ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Stara Kiszewa 4031

1694 — Nr XXXVIII/576/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 września 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części miasta Kartuzy „Kartuzy rejon ulicy Kościerskiej – obszar III" 4032

3. Nieterminowa spłata rat skutkuje naliczeniem odsetek ustawowych.

§ 4

1. Zawiadomienie złożone osobie, której przysługuje pierwszeństwo nabycia lokalu mieszkalnego jest podstawą do ubiegania się o nabycie lokalu mieszkalnego.
2. Oświadczenie złożone przez osobę korzystającą z pierwszeństwa nabycia lokalu mieszkalnego jest podstawą do sporządzenia protokołu rokowań jako dokumentu poprzedzającego umowę sprzedaży. Ustala się 21-dniowy termin złożenia oświadczenia przez najemcę, liczony od daty otrzymania zawiadomienia.
3. Ustalony nabywca zobowiązany jest przystąpić do umowy sprzedaży w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania protokołu rokowań pod rygorem odstąpienia Gminy od zawarcia umowy sprzedaży oraz utraty pierwszeństwa nabycia lokalu.

§ 5

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca lokalu w 1/2 części. Koszty związane z ustanowieniem hipoteki oraz opłaty sądowej obciążają nabywcę.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Studzienice

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Rzepiński

1701

UCHWAŁA Nr L/600/02
Rady Miejskiej w Słupsku
z dnia 10 października 2002 r.

w sprawie restrukturyzacji należności od przedsiębiorców z tytułu zobowiązań podatkowych stanowiących dochody budżetu Miasta Słupska.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o restrukturyzacji niektórych należności publicznoprawnych od przedsiębiorców (Dz. U. Nr 155, poz. 1287), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558) Rada Miejska w Słupsku uchwala, co następuje:

§ 1

Objąć restrukturyzacją należności od przedsiębiorców z tytułu zobowiązań podatkowych stanowiących dochody budżetu Miasta Słupska na warunkach i zasadach określonych w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o restrukturyzacji niektórych należności publicznoprawnych od przedsiębiorców.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Słupsku
J. Szumski

1702

UCHWAŁA Nr 258/XXX/01
Rady Gminy Somonino
z dnia 21 listopada 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki Nr 181/9 w Starkowej Hucie.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm.) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24 poz. 172, z 1991 r. Nr 5 poz. 33, Nr 19 poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych, oznaczonego symbolem RP, obejmujący część działki Nr 181/9 w Starkowej Hucie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

1.1. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi po zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonego na rysunku planu symbolem MN:

Na rysunku planu oznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy. Pas terenu pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy od strony drogi krajowej nr 20, a krawędzią pasa drogowego, należy zagospodarować zwartą zielenią wysoką o charakterze zieleni izolacyjnej.

Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania działki:

- typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca,
- podział terenu: dopuszczalny, minimalna wielkości działki 1000 m^2,
- maksymalna ilość kondygnacji budynku głównego: 1,5,
- maksymalna ilość kondygnacji budynku towarzyszącego: 1,
- maksymalny udział powierzchni zabudowanej w powierzchni działki: 25%,
- minimalny udział terenów zieleni w powierzchni działki: 50%,
- poddasze użytkowe: dopuszczalne,
- podpiwniczenie: dopuszczalne,
- maksymalna wysokość cokołu (od strony najwyższego poziomu terenu przy budynku) dla budynku głównego: 0,60 m, dla budynku towarzyszącego: 0,30 m,

—maks. wysokość budynku głównego: 9,0 m,
—maks. wysokość budynku towarzyszącego: 7,0 m,
—kształt dachu: dach symetryczny dwuspadowy,
—kąt pochylenia dachu: 30°-50°,
—nadbudowy w dachu: dopuszczalne (odstęp od końców fasady przynajmniej 1/4 długości fasady, ściany nadbudowy w kolorze dachu),
—materiał pokrycia i kolor dachu: dachówka lub inny ciemny materiał dachówkopodobny,
—architektura: zabudowa o cechach regionalnych,
—miejsca parkingowe: w granicach własnej działki w ilości min. 1 stałe miejsce postojowe/1 mieszkanie.

1.2. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
Obsługa komunikacyjna projektowanego terenu pod zabudowę z istniejącej drogi lokalnej gminnej L1/2.
Linie rozgraniczające dróg wyznaczono na rysunku planu.
Ustalenia szczegółowe:
1) KG2/2 – istniejąca droga krajowa nr 20 (Gdynia – Egiertowo – Kościerzyna), oznaczona w dotychczas obowiązującym planie symbolem O1KDIII/IV; przewidywana rozbudowa przekroju poprzecznego jezdni do dwóch jezdni po dwa pasy ruchu każda, dla bezpośredniej obsługi przyległego terenu projektowana droga zbiorcza; droga główna klasy G2/2:
a) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających LR = 50,0 m,
b) docelowa szerokość jezdni drogi głównej 2 x 7,0 m,
c) pobocza umocnione 2 x 2,0 m,
d) szerokość jezdni drogi zbiorczej 5,0 m,
e) od ległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej głównej co najmniej 25 m,
f) dla przebiegu drogi w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego na odcinku Egiertowo – Rybaki z najbardziej wartościowymi ciągami widokowymi na tereny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, obowiązuje zakaz zabudowywania i zagospodarowania obiektami degradującymi wartości ekspozycyjne i ograniczającymi możliwości ekspozycji z ciągów widokowych oraz nakaz przywracania możliwości ekspozycyjnych ciągów widokowych.
2) KL1/2 – istniejąca droga gminna, droga lokalna klasyL1/2:
a) szerokość w liniach rozgraniczających LR = 15,0 m,
b) odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 15 m.
3) Docelowa lokalizacja skrzyżowania drogi krajowej nr 20 z drogą gminną KL1/2 może ulec zmianie. Zmiana lokalizacji będzie związana z koniecznością zachowania warunku minimalnych odległości pomiędzy skrzyżowaniami dla drogi klasy G zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi.
Ustalenia inne:
a) zabrania się lokalizowania urządzeń reklamowych w odległości mniejszej niż 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 20 (domiar należy wykonać z uwzględnieniem krawędzi jezdni docelowej – to jest po rozbudowie),
b) w przypadku zamierzeń inwestora zlokalizowania obiektów w strefie uciążliwości drogi, do jego obowiązków należy wykonanie urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi. Obowiązek ten dotyczy również następców prawnych właściciela terenu,
c) nie dopuszcza się podziału wtórnego działki powodującego konieczność budowy bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 20.
d) stan prawny ewentualnych dróg wydzielonych na w/w działce powinien zapewniać możliwość obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów do nich przyległych.

1.3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
—zaopatrzenie w wodę z wodociągu komunalnego, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
—odprowadzenie ścieków – indywidualny system oczyszczania lub zagospodarowania ścieków, dopuszczalny wyłącznie do czasu zaistnienia możliwości podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej. Obowiązuje zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych,
—odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu w granicach działki,
—zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązanie w oparciu o proekologiczne źródła ciepła (ogrzewanie gazowe, olejowe lub elektryczne),
—zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – indywidualne rozwiązanie w oparciu o proekologiczne źródła ciepła (ogrzewanie gazowe, olejowe lub elektryczne),
—zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci energetycznej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
—zaopatrzenie w gaz, do czasu wybudowania gazociągu, z butli gazowych,
—usuwanie odpadów stałych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo – wywożone i składowane na wysypisku komunalnym.

2. Fragment terenu, obejmujący część działki Nr 181/9 w Starkowej Hucie oznaczona na rysunku planu, przeznacza się na rezerwę terenu dla potrzeb realizacji drogi zbiorczej w pasie drogowym drogi krajowej KG2/2. Do czasu realizacji drogi zbiorczej dopuszcza się tymczasowe wykorzystanie terenu o przeznaczeniu rekreacyjno – wypoczynkowym, związanym z projektowaną zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 stanowiący załącznik do uchwały oznaczony Nr 1.
Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji,
b) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 3

Ustala się stawkę procentową do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 20%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu

ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w §1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino wraz z późn. zm. wymieniony w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego za wyjątkiem §4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy w Somoninie
J. Hudela

1703

ZARZĄDZENIE Nr 163/2002
Wojewody Pomorskiego
z dnia 19 listopada 2002 r.

w sprawie przeprowadzenia na terenie województwa pomorskiego poboru, powołania komisji do przeprowadzenia tego poboru oraz określenia ich siedzib i terytorialnych zasięgów działania.

Na podstawie art. 26 ust. 2, art. 35 ust. 2, art. 35 ust. 2 i art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2002 r. Nr 21, poz. 205, Nr 74, poz. 676, Nr 81, poz. 732 i Nr 113, poz. 984 i 985), § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Obrony Narodowej z dnia 17 października 2002 r. w sprawie przeprowadzenia poboru w 2003 r. (Dz. U. Nr 180, poz. 1512) w związku z art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872) w porozumieniu z Szefem Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku i Przewodniczącym Okręgowej Izby Lekarskiej w Gdańsku zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się w terminach określonych przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i ministra właściwego do spraw obrony narodowej przeprowadzić pobór na terenie województwa pomorskiego.

§ 2

Do przeprowadzenia poboru, o którym mowa w § 1 oraz określenia zdolności poborowych do czynnej służby wojskowej powołuje się:

1) Wojewódzką Komisję Poborową w Gdańsku i Wojewódzką Komisję Lekarską w Gdańsku, których zasięg terytorialny działania obejmuje obszar województwa pomorskiego,
2) Powiatową Komisję Poborową Nr 1 w Bytowie i Powiatową Komisję Lekarską Nr 1 w Bytowie, których zasięg terytorialny działania obejmuje gminy: Borzytuchom, Bytów, Czarna Dąbrówka, Kołczygłowy, Lipnica, Parchowo, Studzienice i Tuchomie,
3) Powiatową Komisję Poborową Nr 2 w Bytowie i Powiatową Komisję Lekarską Nr 2 w Bytowie z siedzibami w Miastku, których zasięg terytorialny działania obejmuje gminę Miastko i Trzebielino,
4) Powiatową Komisję Poborową w Chojnicach i Powiatową Komisję Lekarską w Chojnicach, których zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Chojnice oraz gminy: Brusy, Chojnice, Czersk i Konarzyny,
5) Powiatową Komisję Poborową w Człuchowie i Powiatową Komisję Lekarską w Człuchowie, których zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Człuchów oraz gminy: Czarne, Człuchów, Debrzno, Koczała, Przechlewo i Rzeczenica,
6) Powiatową Komisję Poborową w Gdańsku, której zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Gdańsk oraz:
   a) Powiatową Komisję Lekarską Nr 1 w Gdańsku, której zasięg terytorialny działania obejmuje część miasta Gdańska (granica na południe włącznie od ulic: Kartuska, Nowe Ogrody, Podwale Grodzkie, Wały Piastowskie, Doki, wzdłuż rzeki Motławy do falochronu wschodniego Westerplatte),
   b) Powiatową Komisję Lekarską w Gdańsku Nr 2, której zasięg terytorialny działania obejmuje część miasta Gdańsk (granica na północ wyłącznie od ulic: Kartuska, Nowe Ogrody, Podwale Grodzkie, Wały Piastowskie, Doki wzdłuż rzeki Motławy do falochronu wschodniego Westerplatte), oraz
   c) Powiatową Komisję Lekarską Nr 3 w Gdańsku, której zasięg terytorialny działania obejmuje część miasta Gdańska wymienioną w pkt 6b,
7) Powiatową Komisję Poborową w Gdyni, której zasięg terytorialny działania obejmuje Miasto Gdynię oraz Powiatową Komisję Lekarską w Gdyni, której zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Gdynię,
8) Powiatową Komisję Poborową w Kartuzach i Powiatową Komisję Lekarską w Kartuzach, których wspólny zasięg terytorialny działania obejmuje gminy: Chmielno, Kartuzy, Przodkowo, Sierakowice, Somonino, Stężyca, Sulęczyno i Żukowo,
9) Powiatową Komisję Poborową w Kościerzynie i Powiatową Komisję Lekarską w Kościerzynie, których zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Kościerzynę oraz gminy: Dziemiany, Karsin, Kościerzyna, Liniewo, Lipusz, Nowa Karczma i Stara Kiszewa,
10) Powiatową Komisję Poborową w Kwidzynie i Powiatową Komisję Lekarską w Kwidzynie, których zasięg terytorialny działania obejmuje miasto Kwidzyn oraz gminy: Gardeja, Kwidzyn, Prabuty, Ryjewo i Sadlinki,
11) Powiatową Komisję Poborową w Lęborku i Powiatową Komisję Lekarską w Lęborku, których zasięg terytorialny działania obejmuje miasta Lębork i Łeba oraz gminy: Cewice, Nowa Wieś Lęborska i Wicko,
12) Powiatową Komisję Poborową w Malborku i Powiatową Komisję Lekarską w Malborku, których zasięg

Dz. Urz. Nr 78 *Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych*

~~skala 1:500~~

Zakład Usług Inżynieryjnych
Janusz Ostrowski
80-299 Gdańsk, ul. Kalczakiego 35
tel. 0 (48) 521-0172, NIP 584-100-79-60

obiekt: Starkowa Huta gm. Somonino
dz. 181/9

nr sekcji 324.224.164.

Mapa aktualna na dzień 00.11.10
KZRG: 3346/2000
Prace polowe: J. Ostrowski
Prace kameralne:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO dla działki nr 181/9 w Starkowej Hucie

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO

OZNACZENIA:

- granice terenu objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania lub zagospodarowania
- linia zabudowy nieprzekraczalne
- rezerwa terenu dla potrzeb drogi zbiorczej w pasie drogowym drogi KG2/2
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KG2/2 — teren komunikacji - istniejące droga główna krajowa nr 20
- KL1/2 — teren komunikacji - istniejąca droga gminna lokalna

N

EGIERTOWO

KOŚCIERZYNA

KG2/2

KL1/2

MN

DROGA DOJAZDOWA

ZAKRES OPRACOWANIA

20.11.2000

OT 3345/2000

SPORZĄDZAJĄCY	ZARZĄD GMINY PARCHOWO	TYTUŁ RYSUNKU
OPRACOWANIE	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino	rysunek planu
ADRES	Starkowa Huta gm. Somonino dz. nr 181/9	SKALA 1:500
		RYSUNEK NR. 1

SERWIS ARCHITEKTURY I URBANISTYKI