samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art.27-29 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) Rady Gminy w Starej Kiszewie na wniosek Zarządu Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kiszewa zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Stara Kiszewa Nr XV/81/92 z dnia 23 stycznia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 3, poz. 10) oraz zmianami do tego planu zatwierdzonymi uchwałą Rady Gminy Stara Kiszewa Nr XXVI/136/93 z dnia 15 listopada 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 12, poz. 58) i uchwałą Rady Gminy Stara Kiszewa Nr VII/36/94 z dnia 24 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 145) wprowadza się następujące zmiany:

Na terenie wsi Olpuch:działka nr 276/9, o pow. 1,72 ha, przeznaczona w aktualnym planie pod zalesienie, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową, część działki 275/2 o pow. 0,5 ha przeznaczona w aktualnym planie gminy pod realizację stacji benzynowej, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1.0 Ustalenia szczegółowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

MN –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z realizacją jednego siedliska mieszkalnego na działce nr 276/9.

Powiechrznia zabudowana nie może przekroczyć 20% powiechrzni całkowitej działki.

Minimalna wielkość działki 1200,0 m² o szerokości działki min. 20,0 m.

Budynki parterowe z użytkowanym poddaszem o wysokości maks. 8,0 m, liczoną do najwyższej krawędzi dachu od poziomu posadzki parteru, z możliwością podpiwniczenia o wysokości do maks.0,6 m nad poziom terenu.

Dach spadzisty o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10%.

Bryła budynku dostosowana do architektury regionalnej i lokalnych tradycji.

1.1 Zasady obsługi komunikacyjnej.

Wjazd i wyjazd na istniejącą drogę wojewódzką KDV nr 10405 relacji Nowa Kiszewa – Wdzydze Tucholskie – Wiele, pełniąca w sieci drogowej funkcje lokalne.

KD – tereny dróg dojazdowych szerokości 6,0 m w liniach rozgraniczających.

1.2 Uzbrojenie terenu.

Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego.

Odprowadzenie ścieków – do szczelnych zbiorników bezodopływowych wywożonych na punkt zlewny oczyszczalni ścieków w Orlu gmina Liniewo lub Kościerzynie przez specjalistyczne firmy.

Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki.

Usuwanie odpadów stałych – po segregacji na miejsce wskazane przez Urząd Gminy.

Zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją paliw ekologicznych.

Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N po uzyskaniu warunków technicznych z Zakładu Energetycznego.

Opracować koncepcje zasilania w energię elektryczną obszaru objętego planem, na etapie decyzji o warunkach zabudowy.

Usunięcie kolizji z istniejącą siecią winno odbyć się na koszt inwestorów terenu z którymi ta sieć koliduje.

2.0 Ustalenia inne:

— działki położone na Obszrze Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy (Rozporządzenie Wojewody Gdańskiego Nr 11/98),

— zachować odległość normtywną od linii energetycznej średniego napięcia,

— zachować odległość zabudowy min. 30,0 m od lasu,

— należy wprowadzić układy zadrzewień i zakrzewień na obszarze ca 20% działki, zwłaszcza od strony drogi wojewódzkiej relacji Nowa Kiszewa – Wdzydze Tucholskie – Wiele.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek:

— miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 276/9 i cz. działki nr 275/2 we wsi Olpuch gm. Stara Kiszewa (zmiana do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kiszewa zatw. uchwałą Nr XV/81/92 z dn. 23 stycznia 1992 r.) w skali 1:1000.

Na rysunku planu ustalono następujące elementy planu:

a) granice obszaru objętego planem,
b) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania – ściśle określone,
c) linie zabudowy nieprzekraczalnej,
d) granice strefy ochronnej lasu,
e) granice strefy uciążliwości linii energetycznych.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości na:

— dla budownictwa mieszkaniowego 5,0%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku, w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starej Kiszewie,
3) umożliwienie zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych osób potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionych w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kiszewa zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starej Kiszewie Nr XV/81/92 z dnia 23 stycznia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 3, poz. 10) oraz zmiany do tego planu zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Stara Kiszewa Nr XXVI/136/93 z dnia 15 listopada 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 12, poz. 58) i uchwałą Rady Gminy Stara Kiszewa Nr VII/36/94 z dnia 24 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 145) we fragmentach objętych granicami niniejszych zmian.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Bieliński

974

UCHWAŁA Nr 97/X/99
Rady Gminy Somonino
z dnia 30 czerwca 1999 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary: część działki nr 203/5, część działki nr 211/16, działki nr 220/5, 220/6 i 220/7, działki nr 258/1 oraz działki nr 60/1 i 336/1 położonych we wsi Ostrzyce.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr

13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy Somonino – Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/99 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2, Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 93) wprowadza się następujące zmiany:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych, oznaczonego symbolem RP oraz strefy ochronnej od projektowanej oczyszczalni ścieków NO, obejmujący część działki nr 203/5 we wsi Ostrzyce o pow. ok. 0,5 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego (np. sklep, fryzjer, miejsca noclegowe, mała gastronomia, krawiec, szewc, drobne rzemiosło artystyczne).

1.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 2 działki.
Należy przeznaczyć 15% pow. działek na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 25% powierzchni całkowitej działek. Gabaryty budynków – 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 10 m od najniżej położonego narożnika do kalenicy. Dachy spadziste o kącie nachylenia połaci 30°-40°. Budynki usytuowane kalenicą równolegle do warstwic. Architektura winna zawierać elementy architektury regionalnej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: garaże, budynki gospodarcze. Linie zabudowy jak na rysunku planu – 4,0 m od granic działki, 6,0 m od projektowanej drogi osiedlowej, 100,0 m od brzegu jeziora Trzebno.

1.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
Dojazd z drogi osiedlowej lub gminnej relacji Ostrzyce – Ramleje – Leśniczówka Dąbrowa.
KD – przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej relacji Ostrzyce – Ramleje – Leśniczówka Dąbrowa o numerze ewidencyjnym gruntów 210. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu do 6,0 m.
KD 1 – przeznacza się na projektowany dojazd do projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu do 7,0 m zagospodarowany jako ciąg pieszo – jezdny.

1.3 Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odprowadzenie ścieków przyłączem kanalizacyjnym do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odpady należy segregować według grup asortymentowych i zagospodarować przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki. Po utwardzeniu dróg dojazdowych, placów manewrowych wody należy podczyszczać w separatorach ropopochodnych i piasku przed odprowadzeniem do gruntu.

2. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych, oznaczonego symbolem RP, obejmujący część działki nr 211/6 we wsi Ostrzyce o pow. ok. 0,6 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego (np. sklep, fryzjer, mała gastronomia, krawiec, szewc, drobne rzemiosło artystyczne).

2.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 3 działki.
Należy przeznaczyć 20% pow. działek na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 25% powierzchni całkowitej działek. Gabaryty budynków – 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 8,5 m od najniżej położonego narożnika do kalenicy. Dachy spadziste o kącie nachylenia połaci 30°-40°. Budynki usytuowane kalenicą równolegle do drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntów 211/14. Architektura winna zawierać elementy architektury regionalnej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: garaże, budynki gospodarcze. Linie zabudowy jak na rysunku planu – 4,0 m od granic działki, 100,0 m od brzegu jeziora Trzebno.

2.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
Dojazd z drogi osiedlowej i gminnej o numerze ewidencyjnym 211/14.
KD – przeznacza się na projektowany dojazd do projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu do 8,0 m zagospodarowany jako ciąg pieszo – jezdny.

2.3 Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odprowadzenie ścieków przyłączem kanalizacyjnym do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odpady należy segregować według grup asortymentowych i zagospodarować przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki.Po utwardzeniu dróg dojazdowych, placów manewrowych wody należy podczyszczać w separatorach ropopochodnych i piasku przed odprowadzeniem do gruntu.

3. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych, oznaczonego symbolem RP, obejmujący działki nr 220/5, 220/6 i 220/7 we wsi Ostrzyce o pow. ok. 0,24 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 3 działki.

3.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ukształtowanej w formie typowej zagrody wiejskiej.
Plan zagospodarowania wykonać kompleksowo dla 3 działek – tak aby usytuowanie projektowanych budynków nadawało całości zabudowy charakter tradycyjnej zagrody wiejskiej. Należy przeznaczyć 15% pow. działek na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 25% powierzchni całkowitej działek. Gabaryty budynków – 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 8,5 m od najniżej położonego narożnika do kalenicy. Dachy spadziste o kącie nachylenia połaci 30°-40°. Architektura winna zawierać elementy architektury regionalnej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: garaż, budynek gospodarczy. Linie zabudowy jak na rysunku planu – 4,0 m i 6,0 m od granic działki i 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty o numerze ewidencyjnym gruntów 233.

3.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
Dojazd z drogi gminnej relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty o numerze ewidencyjnym gruntów 233.
KD – przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntów 233 relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu od 1,5 m do 3,0 m.

3.3 Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odprowadzenie ścieków przyłączem kanalizacyjnym do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odpady należy segregować według grup asortymentowych i zagospodarować przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki.Po utwardzeniu dróg dojazdowych, placów manewrowych wody należy podczyszczać w separatorach ropopochodnych i piasku przed odprowadzeniem do gruntu.

4. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele usług turystyki – letniska indywidualne, oznaczonego symbolem UT, obejmujący działkę nr 258/1 we wsi Ostrzyce o pow. ok. 0,09 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 1 działka.
Należy przeznaczyć 15% pow. działek na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki. Istniejący budynek letniskowy do modernizacji i przystosowania do celów mieszkalnych. Modernizacja i rozbudowa możliwa jedynie w obrębie wyznaczonych nieprzekraczalnych linii zabudowy. Gabaryty budynku po modernizacji – 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 10 m od najniżej położonego narożnika do kalenicy. Dach spadzisty o kącie nachylenia połaci 30°-40°. Architektura winna zawierać elementy architektury regionalnej. Linie zabudowy jak na rysunku planu – 3,0 m i 4,0 m od granic działki, 6,0 m od zewnętrznej krawędzi projektowanej jezdni drogi gminnej relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty o numerze ewidencyjnym gruntów 233.

4.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
Dojazd z drogi gminnej relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty o numerze ewidencyjnym gruntów 233.
KD – przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntów 233 relacji Ostrzyce – Koszowatka – Rąty. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu 3,5 m.

4.3 Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odprowadzenie ścieków przyłączem kanalizacyjnym do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odpady należy segregować według grup asortymentowych i zagospodarować przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki.Po utwardzeniu dróg dojazdowych, placów manewrowych wody należy podczyszczać w separatorach ropopochodnych i piasku przed odprowadzeniem do gruntu.

5. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych, oznaczonego symbolem RP, obejmujący działki nr 60/1 i 336/1 we wsi Ostrzyce o pow. ok. 0,1 ha przeznacza się na cele usług turystyczno – gastronomicznych.

5.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
UT, UG – przeznacza się na cele usług turystycznych z dziedziny gastronomii – piec chlebowy.
Zagospodarowanie działek winno odpowiadać funkcjom sezonowym: urządzenia małej architektury i rekreacji z elementami regionalnymi bez żadnych urządzeń trwałych, kubaturowych. Linie zabudowy jak na rysunku planu – 4,0 m od granic działki, 6,0 m od granicy z drogą państwową wojewódzką nr ewidencyjny gruntów 53/2 oraz 15,0 m od brzegu jeziora.

5.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
Dostęp do pieca chlebowego z drogi państwowej wojewódzkiej relacji Brodnica – Górna – Ostrzyce – Rybaki.

5.3 Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
Zaopatrzenie w wodę – z projektowanego wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odprowadzenie ścieków przyłączem kanalizacyjnym do kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci N.N i Ś.N na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
Odpady należy segregować według grup asortymentowych i zagospodarować przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
Odprowadzenie wód opadowych – powiechrzniowo do gruntu w granicach własnej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały są rysunki miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowiące załączniki do uchwały oznaczone numerami od 1 do 5, we wsi Ostrzyce w skali 1:500.

Na rysunkach planów zastosowano następujące oznmaczenia:
a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji (załącznik nr 1, 2, 3, 4, 5),
b) nieprzekraczalne linie zabudowy (załącznik nr 1, 2, 3, 4, 5),
c) linie podziału wewnętrznego (załącznik nr 1, 2, 3),

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 20%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku, w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionych w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmentach objętych granicami niniejszych zmian planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodaropwania przestrzennego gminy Somonino wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH



szkic orientacyjny skala 1:25000

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA /ŚCIŚLE OKREŚLONE/
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KD — DROGA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

KD1 · KD · 03.KDV · 03.KDVa · 100.0 DO BRZEGU JEZIORA · z Ostrzyc · z Goreczyna

Dz.nr 203/5
K.W 8035
Nr rej. 33
Właściciel: Puzdrowski Franciszek

Mapę niniejszą zaktualizowano w zakresie dz 203/5
przez: Z.U.G.P. „PRYZMAT" w Kartuzach

PREZES
Antoni Czeczot

KERG. 1380/98 Ks.rob. 318/Pr/98
Kartuzy, dn. 23.06.98

OT.1380/98
24.06.1998

24.06.98

Dz.Ew. 107

SW. CBA-10h/86

Woj. gdańskie

Gmina: Somonino

Obręb: OSTRZYCE

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOSCIOWA
SKALA 1:500

1. Osnowa: a/ pozioma- układ „1965"
   b/ pionowa- lokalny
2. Pomiar szczegołów: metodą bezpośrednią bez prawnego wznowienia granic
3. Mapa: ploter

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNO PROJEKTOWYCH
„PRYZMAT" Sp. z o.o. w Kartuzach

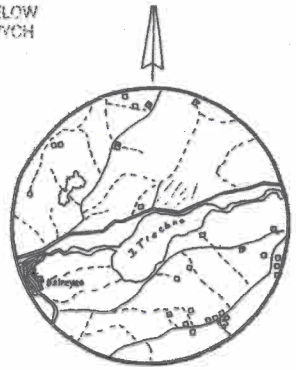
Kierownik roboty: A.Czeczot
Prezes: A.Czeczot

Ks.rob. 362/Pr/96
L.dz. 16.
Kartuzy, 08.10.96

PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCYJNE „PROKART" KARTUZY			
Treść rysunku	Imię i nazwisko		Podpis
RYSUNEK PLANU	Projektant	mgr inż. arch. B. Szyfwiński	
	Zespół autorski	mgr inż. arch. J. Pieniek	
		mgr inż. arch. H. Gorlikowska - Knut	
Data opracowania	Dyrektor	mgr inż. E. Wilkowska	

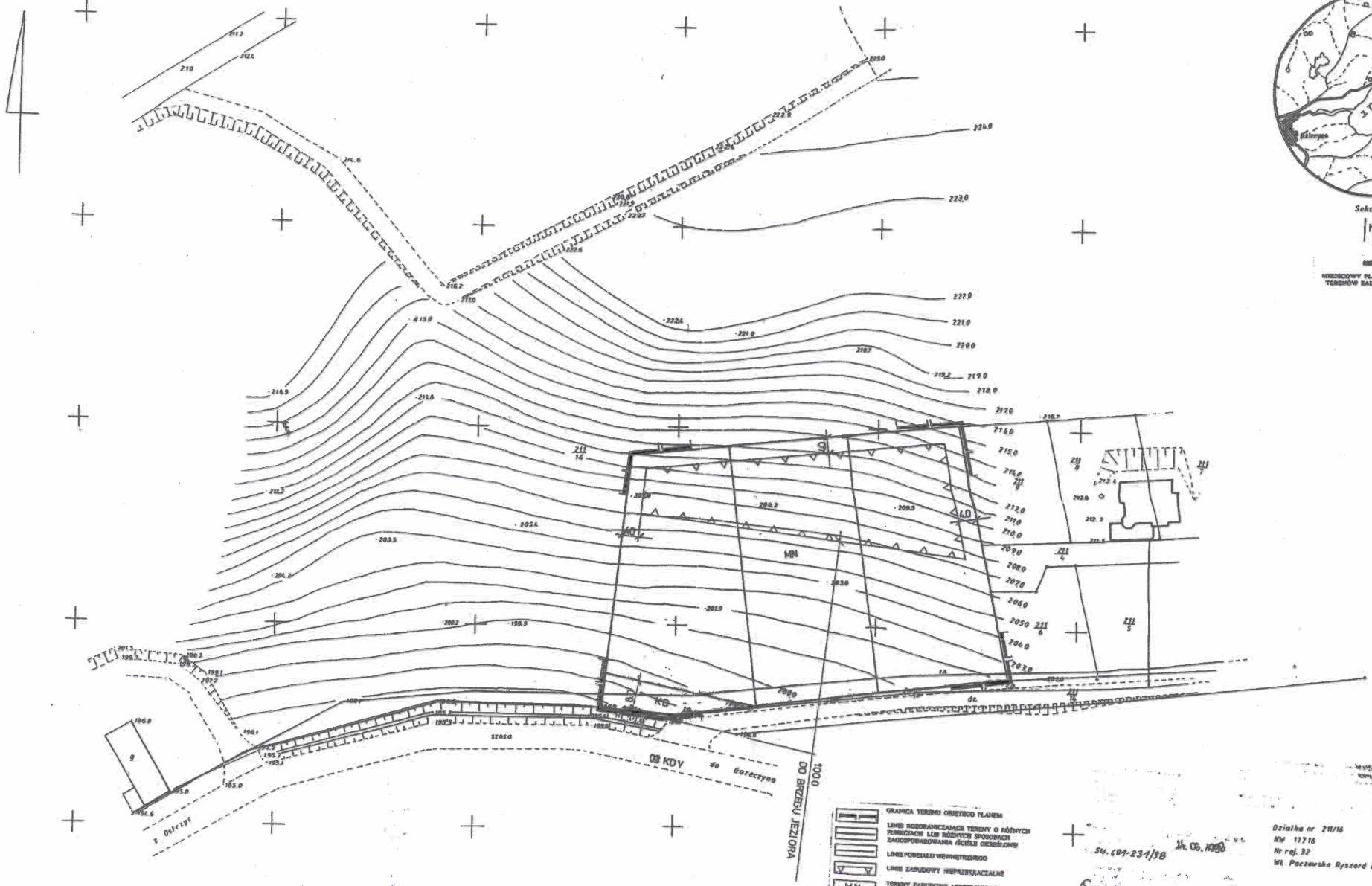
Załącznik Nr 1

MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH



Sekcja 1: 25000

gmina SOMONINO, wieś OSTRZYCE
część działki Nr 211/16
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ



GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA ŚCIŚLE OKREŚLONEJ

LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

KD DROGA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

SU. 691-234/98 lut. 06. 1998

Działka nr 211/16
KW 11716
Nr rej. 32
Wł. Paczewska Ryszard i Ł Maria

Data 11.06.98

Rys. 401

Woj. gdańskie

Gmina: Somonino

OSTRZYCE

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA 1:500

1. Osnowa a) pozioma: układ „65"
b) pionowa:
2. Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią, bez prawnego ustalenia granic
3. Mapa: osnowa i sytuacja, plater

ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNO-PROJEKTOWYCH
„PRYZMAT" Sp. z o.o. w Kartuzach

Kierownik robót A.Czeczeat

Prezes A.Czeczeat

Ksrob 317/Pr/98 KERG: 1381/98

Kartuzy, dn. 23.06.98

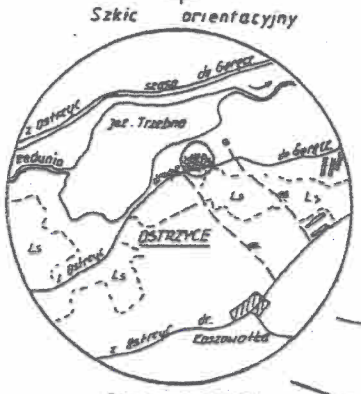
PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCYJNE „PROKART" KARTUZY			
Treść rysunku	Imię i nazwisko		Podpis
RYSUNEK PLANU	Projektował	mgr inż. arch. B. Siedlecki	
	Zespół autorski	mgr inż. arch. J. Piątek	
		mgr inż. arch. H. Godlewska - Kmin	
Data opracowania	Dyrektor	mgr inż. S. Wiśniewska	

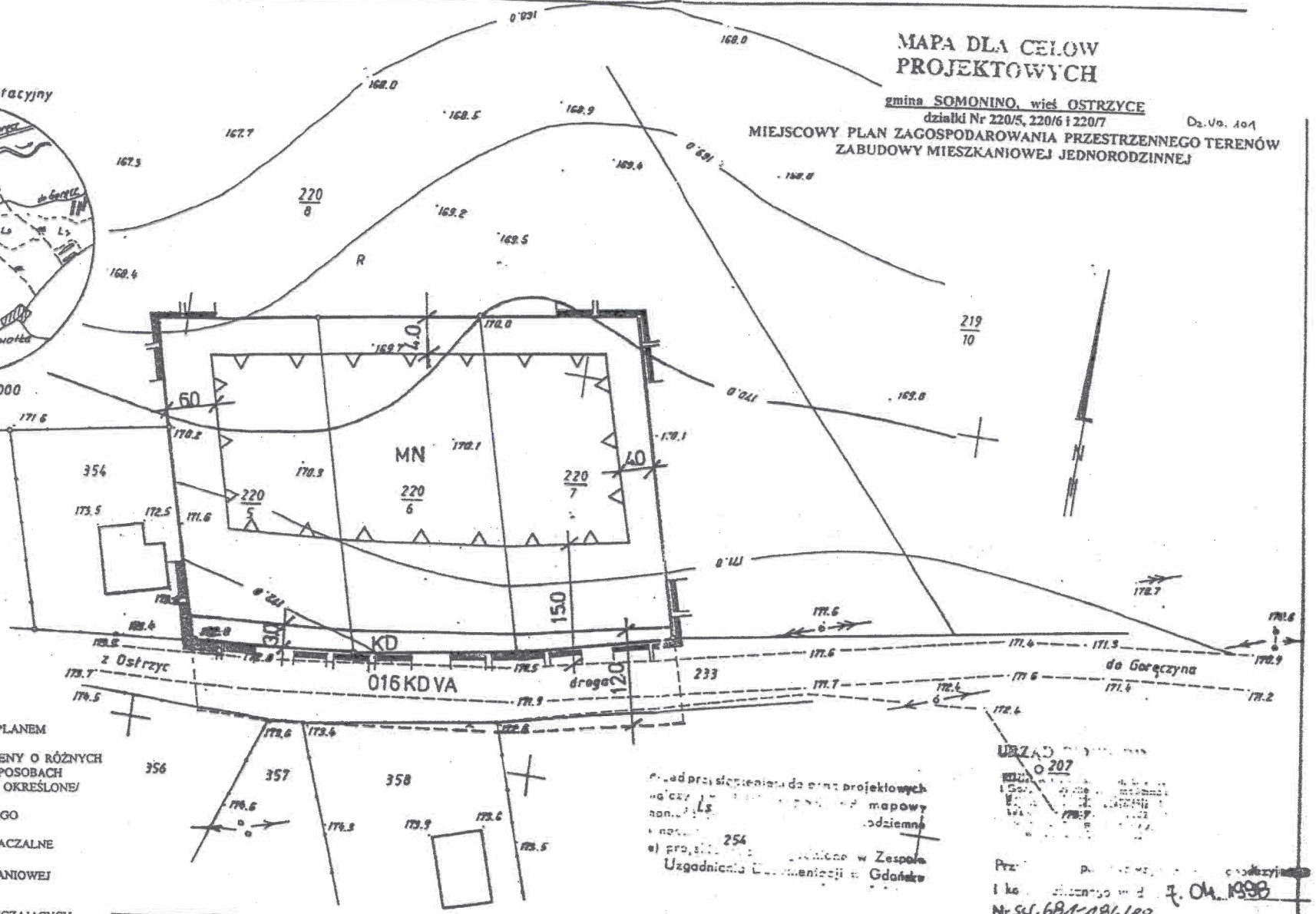
Załącznik Nr 2

MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH

gmina SOMONINO, wieś OSTRZYCE
działki Nr 220/5, 220/6 i 220/7 Dz.Ur. 101

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ





- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA /ŚCIŚLE OKREŚLONE/
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KD — DROGA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Mapa syt.-wys. 1:500
1. Osnowa: a) pozioma – ukł. „65"
b) pionowa – ukł. lokalny.
2. Pomiar szczegółów: metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.
3. Mapa: osnowa i sytuacja
– cyrkiel i poziałka.

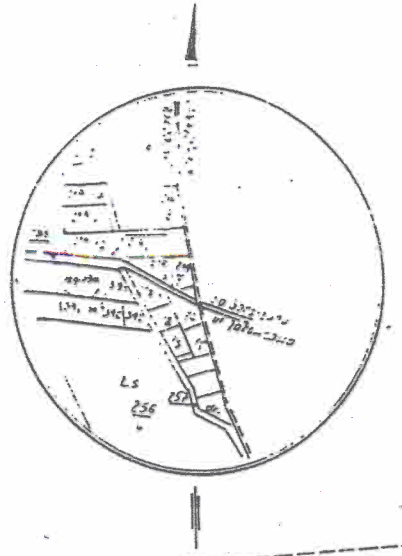
Woj. gdańskie
Gm. Somonino
Obręb: OSTRZYCE

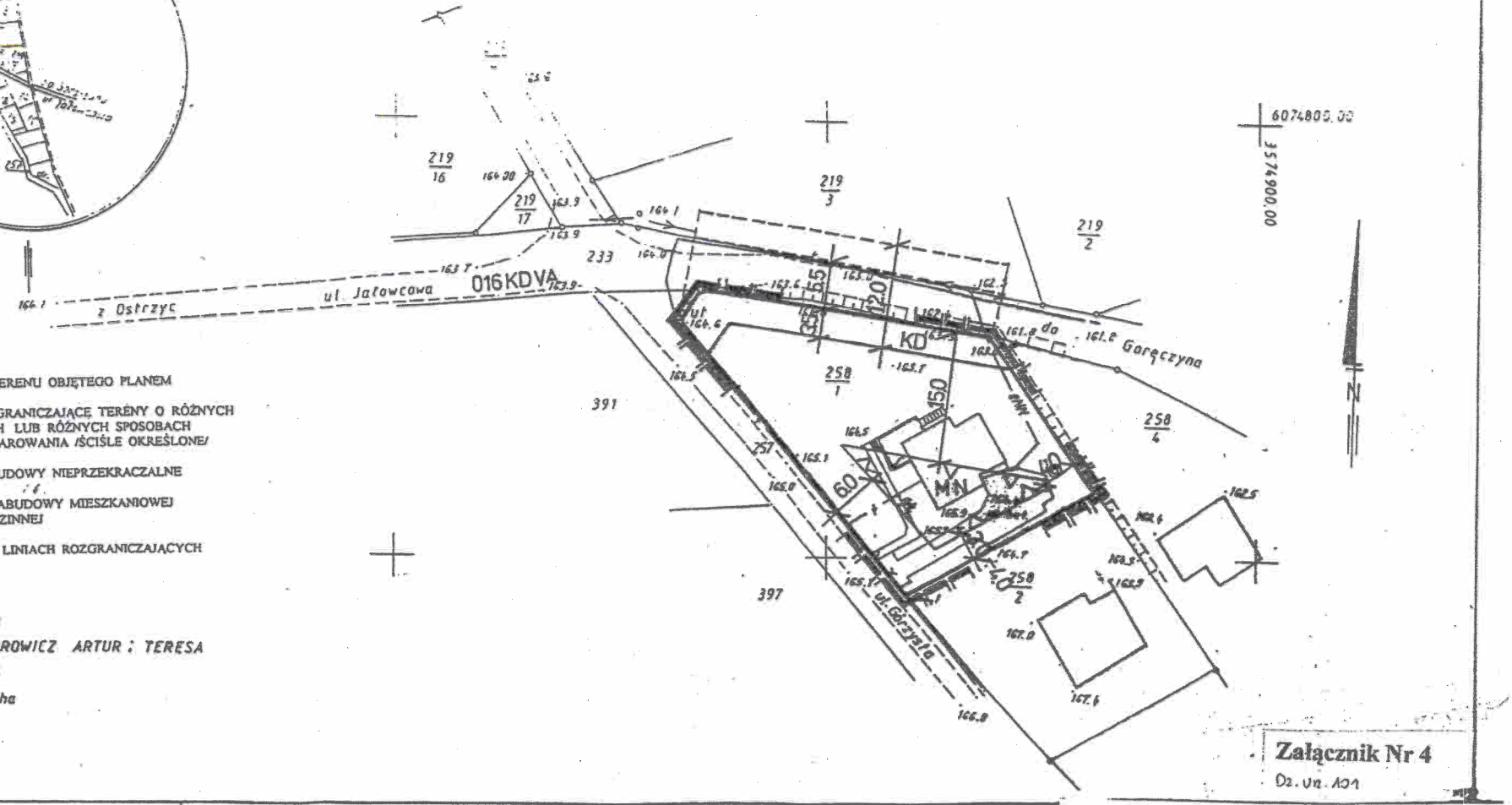
PRACOWNIA GEODEZYJNA
mgr inż. Andrzej Lewandowski
83-314 Somonino
l.dz.ew.rob. 768/98
Somonino

Załącznik Nr 3

PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCYJNE „PROKART" KARTUZY			
Treść rysunku	Imię i nazwisko		Podpis
RYSUNEK PLANU	Projektant	mgr inż. arch. B. Szyłański	
	Zespół autorski	mgr inż. arch. J. Piestrak	
		mgr inż. arch. H. Gorlikowska - Knut	
Data opracowania	Dyrektor	mgr inż. E. Wilkowska	

gmina SOMONINO, wieś OSTRZYCE
działka Nr 258/1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ





- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA /ŚCIŚLE OKREŚLONE/
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KD — DROGA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

OPIS :
DZ. 258/1
WŁ. JAWOROWICZ ARTUR ; TERESA
KW 23375
POW. 0,09 ha

Załącznik Nr 4
Dz. Ur. 101

324.223.051	Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500	Mapę niniejszą na podstawie pomiaru własnego wykonał: PRACOWNIA GEODEZYJNA Andrzej Lewandowski 83-114 Somonino
województwo gdańskie gm. Somonino m.OSTRZYCE działka: 258/1	Osnowa: pozioma-ukł."65", pionowa-ukł.lokalny.	KERG:1670/98 Somonino dn.04.07.1998r

PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCYJNE „PROKART" KARTUZY			
Treść rysunku	Imię i nazwisko		Podpis
RYSUNEK PLANU	Projektant	mgr inż. arch. B. Szyliński	
	Zespół autorski	mgr inż. arch. J. Piestrak	
		mgr inż. arch. H. Gorlikowska - Knut	
Data opracowania	Dyrektor	mgr inż. E. Wilkowska	

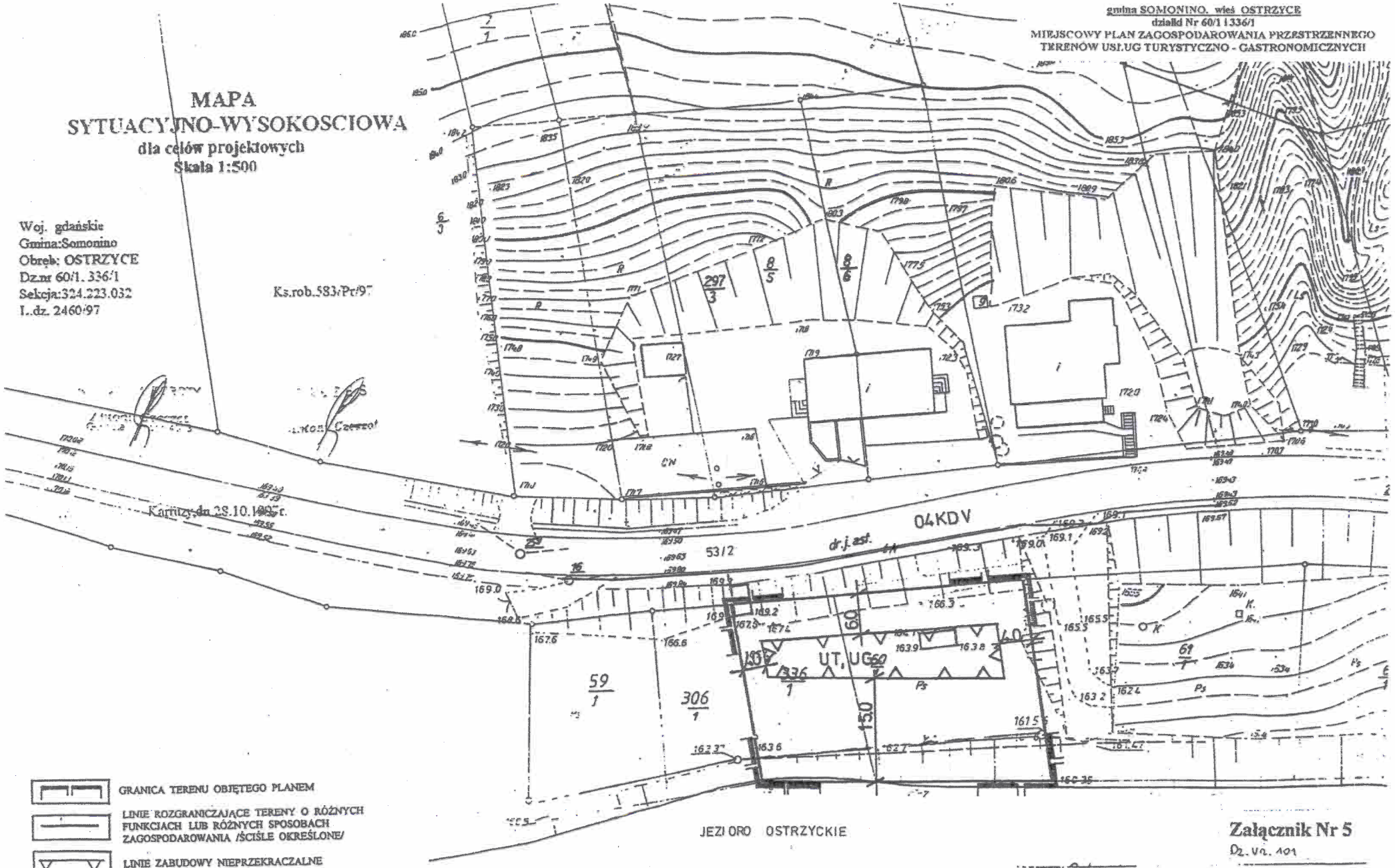
WOJEWÓDZKI

gmina SOMONINO, wieś OSTRZYCE
działki Nr 60/1 i 336/1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW USŁUG TURYSTYCZNO - GASTRONOMICZNYCH

MAPA
SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA
dla celów projektowych
Skala 1:500

Woj. gdańskie
Gmina:Somonino
Obręb: OSTRZYCE
Dz.nr 60/1, 336/1
Sekcja:324.223.032
l..dz. 2460/97

Ks.rob.583/Pr/97



GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA /ŚCIŚLE OKREŚLONE/

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

UT,UG — TERENY USŁUG TURYSTYCZNO - GASTRONOMICZNYCH

Załącznik Nr 5
Dz. Ur. 101

PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTYCYJNE „PROKART" KARTUZY			
Treść rysunku	Imię i nazwisko		Podpis
RYSUNEK PLANU	Projektant	mgr inż. arch. B. Szyłański	
	Zespół autorski	mgr inż. arch. J. Piestrak	
		mgr inż. arch. H. Gorlikowska - Knut	
Data opracowania	Dyrektor	mgr inż. E. Wilkowska	