§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego*, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

UCHWAŁA Nr 25/III/98
Rady Gminy Somonino
z dnia 10 grudnia 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu urządzeń infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków na działce nr 410/27 we wsi Sławki w gminie Somonino.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 3, art.25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r.Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133, poz. 885, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 141, poz. 943) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r., Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), na wniosek Zarządu Gminy Somonino Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 24 poz. 172, z 1991 r. Nr 5 poz. 33 § 1 pkt 2 ze zmianami z 1991 r. Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17 poz. 92 oraz z późniejszymi zmianami) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem RP, obejmujący działkę nr 410/27 o pow. ok. 0.003 ha, przeznacza się na cele urządzeń infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków.

1.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
Ps – przeznacza się na cele urządzeń infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków o wydajności 9.75 m³/h.
Należy wykluczyć możliwość przelewów awaryjnych do cieku. Należy zapewnić dwustronne zasilanie przepompowni.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na podstawie warunków Gdańskiej Kompanii Energetycznej „Energa" w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu urządzeń infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków na działce nr 410/27 we wsi Sławki w gminie Somonino w skali 1: 500.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego*, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

128
UCHWAŁA Nr 14/III/98
Rady Gminy Somonino
z dnia 10 grudnia 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obejmującego część działki nr 9 we wsi Borcz, gmina Somonino.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 3, art.25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r.Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133, poz. 885, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 141, poz. 943) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r., Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), na wniosek Zarządu Gminy Somonino Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 24 poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 ze zmianami z 1991 r. Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92 oraz z późniejszymi zmianami) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele usług handlu oznaczonego symbolem UH, obejmujący część działki nr 9 we wsi Borcz o pow. ok. 0.13 ha, przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

1.1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
MN 1 – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej – 1 działka.
Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 30% pow. całkowitej działki. Należy przeznaczyć 15% pow.działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce.Gabaryty budynku – 1.5 kondygnacji, nie więcej niż 10 m od poziomu terenu do kalenicy.
Dach spadzisty o kącie nachylenia połaci 30°- 45°. Budynek usytuowany kalenicą równolegle do drogi. Architektura winna zawierać elementy architektury regionalnej.
Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: garaż, budynek gospodarczy.
Linie zabudowy jak na rys. planu: 19.0 m od projektowanej jezdni zbiorczej, 4.0 m od granic działki.Dojazd z projektowanej jezdni zbiorczej biegnącej równolegle do

* z dniem 1 stycznia 1999 r. właściwym organem promulgacyjnym jest Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego.

drogi krajowej 02 KD IV/III relacji Kościerzyna – Gdynia, do czasu wykonania drogi zbiorczej dopuszcza się tymcza-