ISSN 0239—846X

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 25 września 1997 r. Nr 40

UCHWAŁY:

Poz.:
130 — nr 124/XXVI/96 Rady Gminy w Somoninie z dnia 21 listopada 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 347/8 (wydzielona z działki nr 347/2) położonej we wsi Somonino.
131 — nr 129/XXVI/96 Rady Gminy w Somoninie z dnia 21 listopada 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 91/7 (wydzielona z działki nr 91/5) położonej we wsi Wyczechowo.
132 — nr 152/XXX/97 Rady Gminy w Somoninie z dnia 5 marca 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 63/1 położonej we wsi Ostrzyce.
133 — nr XIV/96/97 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 27 czerwca 1997 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pelplin dotyczącej lokalizacji we wsi Lignowy (dz. nr 135/4 i 157/4) pośredniej stacji pomp na rurociągu ropy naftowej relacji Gdańsk-Płock wraz z liniami dosyłowymi energetycznymi 110 kV od istniejącej linii Subkowy-Majewo do terenu stacji.
134 — nr XXXVIII/188/97 Rady Gminy w Zblewie z dnia 3 lipca 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zblewo — wieś Borzechowo — działka nr 199/10 i 199/17.

130
UCHWAŁA Nr 124/XXVI/96
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 21 listopada 1996 r.

w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 347/8 (wydzielona z dz. nr 347/2) położonej we wsi Somonino.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, z 1996 r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) oraz do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Somonino zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/54/86 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 24 listopada 1986 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1987 r. Nr 7, poz. 48 i z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 1, Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następujące zmiany:
Teren o powierzchni 0,2 ha przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod teren upraw polowych, ogrodniczych, sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy, w planie zagospodarowania przestrzennego wsi Somonino przeznaczony pod uprawy polowe, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Linii zabudowy nie określa się.

1. Ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
   MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej — jedna działka.
   Preferowany regionalny charakter zabudowy.
   Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji naziemnych (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy). Dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25°, maks. 50°).
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
   — dojazd na działkę — drogą nr 1KD dojazdową od drogi gminnej relacji Somonino-Wyczechowo KDVI;
   — zaopatrzenie w wodę — z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego po uzyskaniu warunków technicznych na dostawę wody i określenie punku włączenia do sieci;
   — odprowadzenie ścieków — do układu kanalizacji sanitarnej oczyszczalnią ścieków;
   — odprowadzenie wód opadowych — powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki;
   — zaopatrzenie w ciepło — rozwiązania indywidualne;
   — zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego;
   — usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
   — zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Rejon Energetyczny w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 347/8 położonej we wsi Somonino.
Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji
— nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzony uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (zm. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172) oraz miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego wsi Somonino zatwierdzony uchwałą Nr XVI/54/86 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1987 r. Nr 7, poz. 48 i z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 1 i z 1991 r. Nr 19, poz. 135 i z 1993 r. Nr 47, poz. 92) , we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy w Somoninie
J. Hudela

131
UCHWAŁA Nr 129/XXVI/96
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 21 listopada 1996 r.
w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 91/7 (wydzielona z działki nr 91/5) położonej we wsi Wyczechowo.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 74 zm. Nr 58, poz. 261), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2, z 1991, Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92 (z późniejszymi zmianami) wprowadza się następujące zmiany:
Teren o powierzchni 0,5 ha obejmujący fragment działki nr 91/7, przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod uprawy polowe, przeznacza sie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
1. Ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi
   MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej — 5 działek. Powierzchnia zabudowy — do 25% pow. działki. Preferowany regionalny charakter zabudowy. Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji naziemnych (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy). Dachy dwu lub wielospadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25°, maks. 50°). Nieprzekraczalne linie zabudowy — 20,0 m od krawędzi jezdni drogi KDV; 6,0 m od krawędzi drogi 2KD.
   1KD — Projektowana ulica dojazdowa do działek o szerokości 6,0 m usytuowana w obrębie lini rozgraniczających drogi KDV.
   2KD — Projektowana ulica dojazdowa do pól.
   — szerokość w liniach rozgraniczających — 6,0 m
   — odległość projektowanej zabudowy od linii rozgr. drogi — 6,0 m.
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
   — dojazd na działki z projektowanej ulicy dojazdowej usytuowanej w obrębie linii rozgraniczających drogi KDV;
   — zaopatrzenie w wodę — z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego po uzyskaniu warunków technicznych na dostawę wody i określeniu punktu włączenia do sieci;
   — odprowadzenie ścieków — do czasu realizacji układu kanalizacji sanitarnej — do szczelnego zbiornika bezodpływowego pod warunkiem udokumentowania możliwości odbioru ścieków i wywozu do oczyszczalni. Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej obowiązkowe podłączenie zabudowy do sieci;
   — odprowadzenie wód opadowych — powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki;
   — zaopatrzenie w ciepło — rozwiązania indywidualne;
   — zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego;
   — usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
   — zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez właściwy Zakład Energetyczny w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu działki nr 91/7 położonej we wsi Wyczechowo gmina Somonino.
Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji lub różnych zasadach zagospodarowania
— nieprzekraczalne linie zabudowy
— linie podziału wewnętrznego terenu.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%

§ 4

Zobowiązuje sie Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzony Uchwałą nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (z późniejszymi zmianami) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, za wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

132
UCHWAŁA Nr 152/XXX/97
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 5 marca 1997 r.
w sprawie uchwalenia zmiany do miejcowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 63/1 położonej we wsi Ostrzyce.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Jednolity tekst Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 486 i Nr 132, poz. 622), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i z 1991 r. Nr 19, poz. 135 i z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następujące zmiany:

Teren o powierzchni 0,08 ha obejmujący fragment działki nr 63/1, przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod łąki i pastwiska przeznacza się pod ogólnodostępną usługę turystyki.

1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
   UT — Usługa turystyki — hangar na sprzęt pływający z zapleczem socjalnym. Preferowany regionalny charakter zabudowy. Wysokość budynku maks. 8 m od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do kalenicy. Maks. wysokość 1,5 kondygnacji. Dach dwuspadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25° maks. 50°). Ze względu na położenie w strefie brzegowej jeziora na terenie K.P.K. wykluczona jest funkcja mieszkalna. Należy pozostawić możliwość wolnego przejścia wzdłuż brzegu. Nieprzekraczalna linia zabudowy — 10,0 m od krawędzi jezdni drogi KDV.
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   — dojazd na działkę z drogi wojewódzkiej relacji Brodnica Górna — Ostrzyce — Rybaki;
   — zaopatrzenie w wodę — z własnej studni;
   — odprowadzanie ścieków — do sieci kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków;
   — odprowadzenie wód opadowych — powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki;
   — zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego;
   — usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez U.G;
   — zaopatrzenie w energię elektyczną — z istniejącej sieci woj. zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez właściwy Zakład Energetyczny.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 63/1 położonej we wsi Ostrzyce gmina Somonino.
Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania
— nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somominie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzony uchwałą nr IX/33/89 Gminnej Rady Nrodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172 z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

133

UCHWAŁA Nr XIV/96/97
Rady Miejskiej w Pelplinie
z dnia 27 czerwca 1997 r.

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pelplin dotyczącej lokalizacji we wsi Lignowy (dz. nr 135/4 i 157/4) pośredniej stacji pomp na rurociągu ropy naftowej relacji Gdańsk-Płock wraz z liniami dosyłowymi energetycznymi 110 kV od istniejącej linii Subkowy-Majewo do terenu stacji.

Na podstawie art. 26 i art. 18 w związku z art. 7-12, art. 19-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, zmiany Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43) Rada Miejska w Pelplinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pelplin zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy i Miasta Pelplin nr II/14/92 z dnia 12 marca 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 11, poz. 60) wprowadza się zmianę polegającą na lokalizacji we wsi Lignowy na dz. nr 135/4 i 157/4 pośredniej stacji pomp na rurociągu ropy naftowej wraz z liniami energetycznymi dosyłowymi 110 kV od istniejącej linii Majewo-Subkowy przez działki geod. wsi Lignowy o numerach: 11, 135/1, 157/1, 156, 10/3, 135/4, 157/4 oraz przez działki geod. wsi Pomyje o numerach 88, 87, 122/2, 126, 121, 93/1, 93/2, 86/1, 86/2, 85, 116/2 i 117, 44, 47, 59 do terenu stacji.
2. Granice obszaru objętego zmianą planu, zwaną dalej planem, pokazano na załączniku graficznym — rysunku zmiany, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem planu jest ustalenie nowych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu dla obszaru określonego w ust. 1.
4. Na ustalenia planu składają się:
   1) ustalenia zawarte w § 2-4 niniejszej uchwały,
   2) ustalenia graficzne zawarte w załączniku do uchwały — rysunku zmiany, obowiązujące zgodnie z treścią § 3 ust. 2 uchwały.

§ 2

1. Obszar stanowiący dz. geod. nr 135/4 i 157/4 we wsi Lignowy, oznaczony na rysunku zmiany symbolem T i wydzielony liniami rozgraniczającymi przeznacza się na teren stacji pośredniej pomp na rurociągu ropy naftowej, a obszar oznaczony na rysunku symbolem RP pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolnym.
2. Na terenie stacji określonym w ust. 1 dopuszczalne jest lokalizowanie obiektów i urządzeń zgodnych z przeznaczeniem terenu i niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania i obsługi rurociągu.
3. Ustala się następujące zasady obsługi inżynieryjnej terenu stacji:
   1) zaopatrzenie w wodę — z własnego ujęcia głębinowego zlokalizowanego na terenie stacji,
   2) odprowadzenie ścieków sanitarnych — do zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie stacji i wywóz do oczyszczalni w Pelplinie,
   3) odprowadzenie ścieków deszczowo-przemysłowych — do oczyszczalni własnej i terenowego zbiornika ścieków oczyszczonych, zlokalizowanych na działce stacji,
   4) zaopatrzenie w ciepło — z lokalnej kotłowni olejowej, wbudowanej,
   5) zaopatrzenie w energię elektryczną — poprzez stację transformatorową własną 110 kV, włączoną przez projektowane wcinki linii 110 kV do istniejącej sieci wysokiego napięcia relacji Subkowy-Majewo,
   6) gromadzenie i utylizacja odpadów stałych — odpady komunalne z obiektów socjalno-biurowych gromadzone w pojemnikach i wywożone na wysypisko gminne,
   7) telekomunikacja — teren stacji włączony do sieci ogólnopaństwowej przez projektowany kabel telekomunikacyjny ułożony wzdłuż drogi Pelplin Rudno od Pelplina do istniejącego kabla biegnącego równolegle do rurociągu.
4. Ustala się następujące warunki, zasady i standardy ukształtowania zabudowy oraz urządzania terenu dla obszaru oznaczonego symbolem T:
   1) linię zabudowy dla budynków określono w odległości 20 m. od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Pelplin-Lignowy, jak na rysunku zmiany,
   2) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych budynków — 2 (parter, piętro),
   3) wysokość zabudowy — maksymalnie 9,50 m. ponad poziom terenu,
   4) w urządzaniu terenu należy przeznaczyć minimum 60% terenu na zieleń towarzyszącą,
   5) w miejscu wskazanym na rysunku zmiany w zagospodarowaniu terenu wprowadzić pas zieleni średniej i wysokiej o funcji izolacyjno-krajobrazowej,
   6) część terenu przeznaczoną dla stacji transformatorowej oraz ujęcia wody wraz ze strefą ochrony bezpośredniej wygrodzić,
   7) zapewnić minimum 5-7 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych przy wjeździe na teren stacji pomp,
   8) teren stacji ogrodzić,
   9) dojazd do terenu z istniejącej drogi wojewódzkiej Pelplin-Lignowy, oznaczonej na rysunku zmiany symbolem KDV.
5. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz prawidłowego zagospodarowania zasobami przyrody:
   1) zasięg szkodliwego i uciążliwego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi projektowanej inwestycji nie może wykraczać poza granice terenu zajmowanego przez tę inwestycję,
   2) należy zapewnić stały system monitorowania pracy urządzeń i instalacji technologicznych oraz obserwacji wód gruntowych w otoczeniu stacji,
   3) odbiornik wód opadowo-przemysłowych należy zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem w sytuacjach awaryjnych przez wybudowanie zastawek na wlocie kolektora zrzutowego i na wlocie przepustu pod szosą,

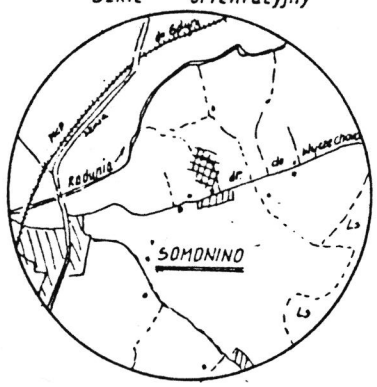
GMINA SOMONINO WIEŚ SOMONINO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZIAŁKI NR 347/8

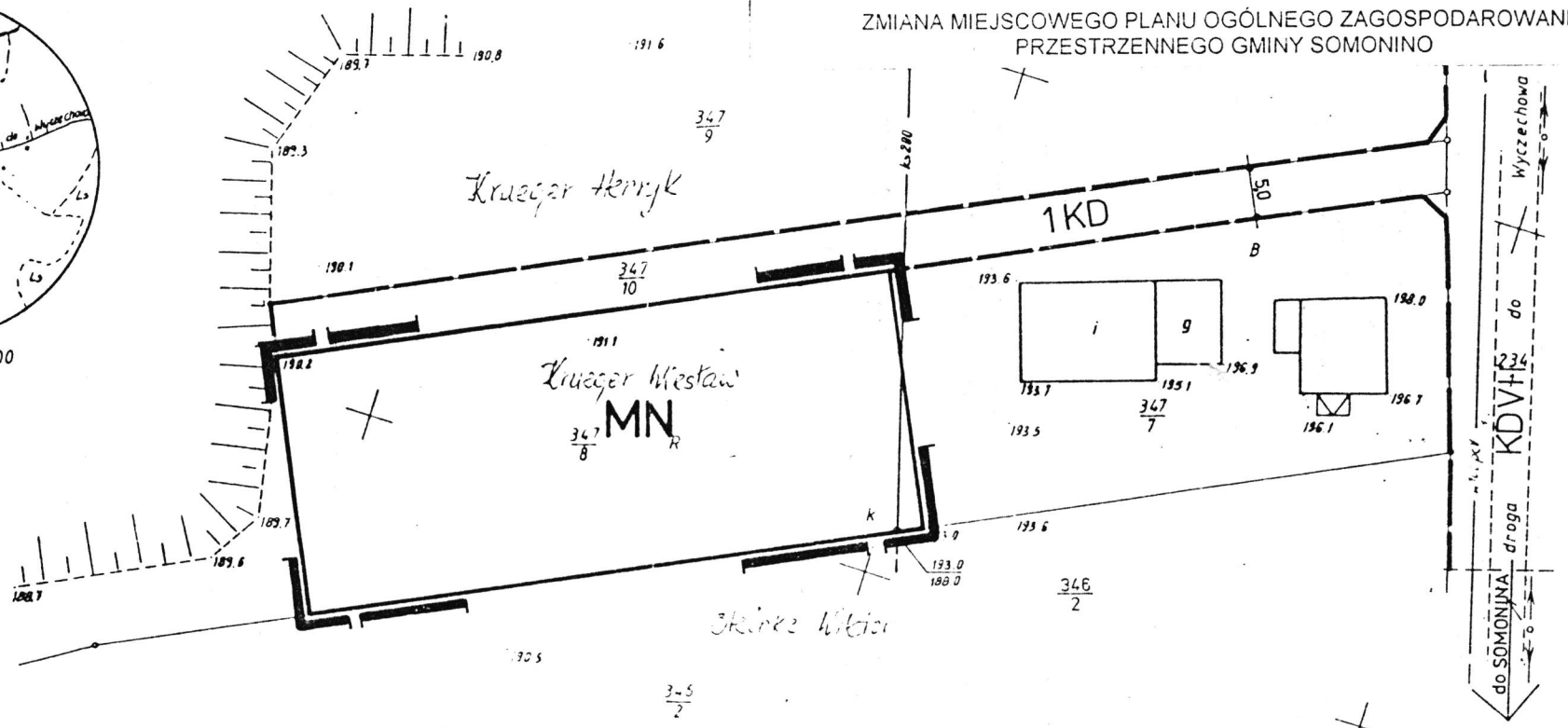
SKALA 1 : 500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO

Szkic orientacyjny



Skala 1: 25000



LP.	WŁAŚCICIEL	DZ.	REJ.	K.W.	POW.
1	KRUEGER Wiesław Andrzej	347/8	569	35466	0,1486 ha

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO w GDAŃSKU

TREŚĆ RYSUNKU:		Imię i nazwisko	Podpis
RYSUNEK PLANU	PROJEKTANT	mgr inż. arch. B. SZYKAŃSKI	
	ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr arch. A. KOWALSKA	
		mgr inż. U. FRĄCKIEWICZ	
		mgr inż. R. MUSIAŁ	
		czon. bud. G. OPALIŃSKA	
	DYREKTOR	mgr arch. J. KAWKA	

NR ZLEC. 1007/BS/95 DATA OPRAC. Lipiec 1996r.

OZNACZENIA:

- GRANICE PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- 1KD — DROGA DOJAZDOWA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Woj. gdańskie
Gm. SOMONINO
Obręb: SOMONINO

Mapa syt.-wys 1:500
1. Osnowa: a) pozioma - „65"
b) pionowa - ukł. Kronsztadt
2. Pomiar szczegółów: metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.
3. Mapa: osnowa i sytuacja - cyrkiel i poziałka.

PRACOWNIA GEODEZYJNA
mgr inż. Andrzej Lewandowski
83-314 Somonino
l.dz.ew.rob. 796/96
Somonino dn. 20.05.96r.

dn. 22.05.1996r. Sył. 681-75/96

GMINA SOMONINO WIEŚ OSTRZYCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZIAŁKI NR 63/1

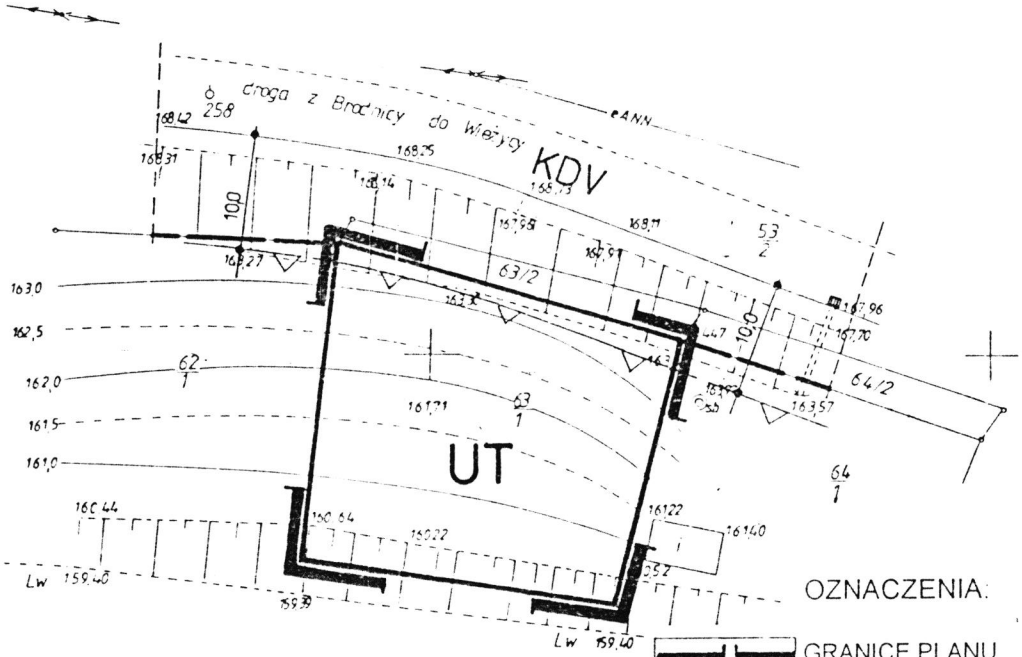
SKALA 1 : 500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO

Orientacja



1 : N25000



Jezioro Ostrzyckie

322 36654 63/1 0,08l.a Czoska Ryszard

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO w GDAŃSKU			
TREŚĆ RYSUNKU		imię i nazwisko	podpis
RYSUNEK PLANU	PROJEKTANT	mgr inż. B. SZAŁKIEWICZ	
	ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. A. KOWALSKA	
		mgr inż. U. FRĄCKIEWICZ	
		mgr inż. R. MUSIAŁ	
		inż. bud. G. GÓRALSKA	
	DYREKTOR	mgr J. KAWKA	
NR ZLEC. 1007/BS/95	DATA OPRAC.	Lipiec 1995 r.	

OZNACZENIA:

	GRANICE PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
UT	USŁUGI TURYSTYKI
KD	DROGI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Woj. gdańskie
Gmina Somonino
Obręb Ostrzyce
Nr dż. 63/1
Nr ark. m.zas. 324.223.032

Mapa sytuacyjno wysokościowa 1:500

1. Osnowa a) pozioma układ 65
   b) wysokościowa Kronsztadt

2. Pomiar szczegółów metoda biegunowa dalmierzem elektrooptycznym

3. Mapa osnowa i sytuacja cyrkiel i podziałka

Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
T. Brzeziński Stężyca

Kierownik roboty
Geodeta uprawniony
Tadeusz Brzeziński
upr. Nr [illegible] wyd. przez WUGiK
Nr ks. rob. 82/95 L. dz. ew. pom. 778/95

Stężyca dnia 3.06.1995

7.06.1995 r. SW.681-13/95