ISSN 0239—846X

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 2 września 1997 r. Nr 35

UCHWAŁY:

Poz.:

107 — nr 113/XXVI/96 Rady Gminy w Somoninie z dnia 21 listopada 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 100/2 położonej we wsi Egiertowo.

108 — nr 114/XXVI/96 Rady Gminy w Somoninie z dnia 21 listopada 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 154/6 położonej we wsi Hopowo.

109 — nr 115/XXVI/96 Rady Gminy w Somoninie z dnia 21 listopada 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 43/3 położonej we wsi Kamela.

110 — nr XXIX/127/96 Rady Gminy w Stężycy z dnia 11 października 1996 r. w sprawie uchwalenia zmian do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca dotyczącej działek: działki nr 482, 483/6 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia; część działki nr 39/18 lokalizacja zabudowy mieszkalno — pensjonatowej; część działki nr 476/23 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni krajonrazowej; działka nr 480/2-4 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia; część działki nr 430/29 lokalizacja terenu usług turystyki i sportu oraz terenów zabudowy mieszkalno — pensjonatowej.

111 — nr XXXIV/148/97 Rady Gminy w Stężycy z dnia 7 lutego 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca dotyczącej lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 44/9 położonej we wsi Zgorzałe, gmina Stężyca.

112 — nr XXXIV/150/97 Rady Gminy w Stężycy z dnia 7 lutego 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca dotyczącej lokalizacji zabudowy mieszkalno — pensjonatowej na część działek nr 101 i 171/2 położonej we wsi Borucino, gmina Stężyca.

107
UCHWAŁA Nr 113/XXVI/96
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 21 listopada 1996 r.

w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 100/2 położonej we wsi Egiertowo.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następujące zmiany:

Fragment działki nr 100/2 o powierzchni 0,3 ha przeznaczony w planie gminy pod teren upraw polowych, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dojazdem.

1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

1 MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej — 2 działki.
Preferowany regionalny charakter zabudowy.
Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji naziemnych (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy). Dach dwu- lub wielospadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25°, maks. 50°).
Nieprzekraczalne linie zabudowy — 6,0 m od dojazdu 1 KD; 3,0 m od rezerwy terenu pod przebicie drogi krajowej nr 224. Ze względu na odległy w czasie termin realizacji inwestycji, nie przewiduje się konieczności wprowadzenia ochrony czynnej budynków na terenie projektowanej zabudowy mieszkaniowej.

2 MN — teren o czasowym przeznaczeniu jako fragment działki budowlanej bez możliwości zabudowy.
Docelowe przeznaczenie — fragment projektowanego przebicia drogi krajowej nr 224 relacji Wejherowo — Kartuzy — Egiertowo — Nowa Karczma.

1 KD — czasowy dojazd łączący projektowane działki z drogą krajową nr 220, relacji Gdynia — Kościerzyna.
Parametry dojazdu:
— szerokość w liniach rozgraniczających — 5,0 m
— odległość projektowanej zabudowy, od linii rozgraniczających drogi — 6,0 m
Część czasowego dojazdu, po wschodniej stronie rezerwy terenu pod drogę 224, docelowo pozostanie dojazdem do 1MN.
Część dojazdu w obrębie rezerwy terenu pod drogę 224, docelowo zostanie zlikwidowana.
Część dojazdu po zachodniej stronie rezerwy pod drogę 224, pozostanie dla obsługi przyległych terenów.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
— dojazd na teren zabudowy mieszkaniowej:
czasowo — projektowanym dojazdem od drogi krajowej nr 220 Gdynia — Kościerzyna,
docelowo — dojazd z projektowanego „przebicia" drogi nr 224,
— zaopatrzenie w wodę — z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego po uzyskaniu warunków technicznych na dostawę wody i określenie punktu włączenia do sieci,
— odprowadzenie ścieków — do czasu zrealizowania układu kanalizacji sanitarnej — do szczelnych zbiorników bezodpływowych pod warunkiem udokumentowania możliwości odbioru i wywozu ścieków do oczyszczalni. Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej obowiązkowe podłączenie zabudowy do sieci,
— zaopatrzenie w ciepło — rozwiązania indywidualne,
— zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
— usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez Urząd Gminy,
— zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Rejon Energetyczny w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu działki nr 100/2 położonej we wsi Egiertowo gmina Somonino.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji lub różnych zasadach zagospodarowania,
— nieprzekraczalne linie zabudowy
— linie podziału wewnętrznego terenu.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Urzędowi Wojewódzkiemy w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzony Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

108
UCHWAŁA Nr 114/XXVI/96
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 21 listopada 1996 r.
w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 154/6 położonej we wsi Hopowo.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następujące zmiany:

Teren obejmujący działkę nr 154/6 o powierzchni 0,15 ha przeznaczony w planie gminy pod teren upraw polowych, ogrodniczych, sadowniczych z możliwością zabudowy przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1. Ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
   MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej — 1 działka. Powierzchnia zabudowy — do 25% powierzchni działki. Preferowany regionalny charakter zabudowy.
   Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji naziemnych (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy). Dach dwu- lub wielospadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25°, maks. 50°). Nieprzekraczalna linia zabudowy — 5,0 m od drogi KDVI.
   KD — poszerzenie o 1,5 m pasa drogowego drogi gminnej Hopowo — Somonino — KDVI do szerokości w liniach rozgraniczających — 12,0 m.
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   — dojazd na działkę z drogi KDVI - Hopowo — Somonino,
   — zaopatrzenie w wodę — z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego po uzyskaniu warunków technicznych na dostawę wody i określenie punktu włączenia do sieci,
   — odprowadzenie ścieków — do czasu zrealizowania układu kanalizacji sanitarnej — do zbiorników bezodpływowych pod warunkiem udokumentowania odbioru i wywozu ścieków do oczyszczalni. Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej obowiązkowe podłączenie zabudowy do sieci,
   — odprowadzenie wód opadowych — powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki,
   — zaopatrzenie w ciepło — rozwiązania indywidualne,
   — zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
   — usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez Urząd Gminy,
   — zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Rejon Energetyczny w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 154/6 położonej we wsi Hopowo gmina Somonino.
Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji,
— nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Urzędowi Wojewódzkiemy w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzony Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

109
UCHWAŁA Nr 115/XXVI/96
Rady Gminy w Somoninie
z dnia 21 listopada 1996 r.
w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino dotyczącej działki nr 43/3 położonej we wsi Kamela.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25,

art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Somoninie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135 oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 92) wprowadza się następujące zmiany:

Fragment terenu w granicach działki nr 43/3 o powierzchni 0,2 ha przeznaczony w planie gminy pod uprawy polowe, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dojazdem.

1. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
   MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej — 1 działka.
   Preferowany regionalny charakter zabudowy.
   Wysokość budynku do 1,5 kondygnacji naziemnych (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy). Dach dwu- lub wielospadowy o nachyleniu zbliżonym do 45° (min. 25°, maks. 50°).
   Nieprzekraczalne linie zabudowy — 20,0 m od krawędzi jezdni drogi KVD. (Droga wojewódzka relacji Egiertowo — Kamela — Przywidz).
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   — dojazd na działkę z drogi wojewódzkiej KDV,
   — zaopatrzenie w wodę — z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego po uzyskaniu warunków technicznych na dostawę wody i określenie punktu włączenia do sieci,
   — odprowadzenie ścieków — do czasu realizacji układu kanalizacji sanitarnej — do szczelnego zbiornika bezodpływowego pod warunkiem udokumentowania możliwości odbioru i wywozu ścieków do oczyszczalni. Po wykonaniu kanalizacji sanitarnej obowiązkowe podłączenie zabudowy do sieci,
   — odprowadzenie wód opadowych — powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki,
   — zaopatrzenie w ciepło — rozwiązania indywidualne,
   — zaopatrzenie w gaz — za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
   — usuwanie odpadów stałych — na miejsce wskazane przez Urząd Gminy,
   — zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci NN zgodnie z warukami technicznymi określonymi przez Rejon Energetyczny w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 43/3 położonej we wsi Kamela gmina Somonino.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
— linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji,
— nieprzekraczalne linie zabudowy,
— linie podziału wewnętrznego terenu.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Urzędowi Wojewódzkiemy w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somoninie,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, zatwierdzony Uchwałą Nr IX/33/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 26 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 24, poz. 172, z 1991 r. Nr 5, poz. 33 § 1 pkt 2 i Nr 19, poz. 135, z 1993 r. Nr 17, poz. 92) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Hudela

110

UCHWAŁA Nr XXIX/127/96
Rady Gminy w Stężycy
z dnia 11 października 1996 r.

w sprawie uchwalenia zmian do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca dotyczącej działek: działki nr 482, 483/6 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia; cz. działki nr 39/18 lokalizacja zabudowy mieszkalno — pensjonatowej; cz. działki nr 476/23 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zieleni krajobrazowej; działka nr 480/2-4 lokalizacja zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia; cz. działki nr 430/29 lokalizacja terenu usług turystyki i sportu oraz terenów zabudowy mieszkalno - pensjonatowej.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Stężycy uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/110/92 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 kwietnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 14, poz. 76) wprowadza się następującą zmianę:

1.1. Stężyca, dz. 482, 483/6.
   Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca na cele usług skoncentrowanych, oznaczonego w planie symbolem A 16 V, obejmujący działki 482 i 483/6 o pow. 0,94 ha, aktualnie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia.
   Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:
   1 MN — przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia w zależności od potrzeb. 2 działki o pow. 0,26 ha, pow. zabudowy nie więcej niż 25% pow. całkowitej działki. Gabaryty budynków winny nawiązywać do otaczającej zabudowy. Dachy spadziste o kącie nachylenia ok. 22° — 45°. Budynki usytuowane kalenicami równolegle do dojazdu. Dojazd projektowaną drogą dojazdową 1 KD od ulicy Abrahama. Linie zabudowy jak na rysunku planu.
— Zaopatrzenie w wodę — z istniejącego wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy.
— Odprowadzenie ścieków tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych, docelowo — po wybudowaniu kanalizacji i uruchomieniu oczyszczalni ścieków, należy się obowiązkowo podłączyć się do sieci kanalizacyjnej.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.

— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Stężycy.

2 MN — przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia w zależności od potrzeb — 5 działek, pow. 0,51 ha. Ustalenia jak dla 1 MN z wyjątkiem dojazdu do 1 działki — dojazd od ulicy Raduńskiej — jak na rysunku planu.

1 KD — projektowany dojazd wewnętrzny do zabudowy, zakończony pętlą zatokową zakrętową we wsi Stężyca. Pow. 0,15 ha. Parametry dojazdu:
— szerokość w liniach rozgraniczających — 9,0 m,
— szerokość jezdni 5,0 — 6,0 m lub zagospodarowanie dojazdu, jako jednoprzestrzennego ciągu pieszo — jezdnego,
— odległość zabudowy od krawędzi jezdni 8 m.

1.2. Stężyca, dz. 39/18.

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca na cele upraw polowych oznaczonego symbolem B2 — RP, obejmujący część działki 39/18 we wsi Stężyca o pow. 0,9 ha, przeznacza się aktualnie na cele zabudowy mieszkaniowo — pensjonatowej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

MP — przeznacza się pod zabudowę mieszkalno — pensjonatową 4 działki. Teren zabudowy nie więcej niż 25% pow. terenu całkowitego działki. Wysokość budynków 1,5 kondygnacji naziemnej, nie więcej niż 10 m od najniżej położonego narożnika budynku do kalenicy. Dach spadzisty, kąt nachylenia połaci dachowej 35° — 45°. Wprowadza się nakaz stosowania elementów architektury kaszubskiej.
Możliwość lokalizacji usług sportu w granicach działek. Parkingi na działkach — ilość miejsc równa ilości pokoi gościnnych. Dojazd z drogi gospodarczej. Linie zabudowy jak na rysunku planu.

— Zaopatrzenie w wodę — z istniejącgo wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy.
— Odprowadzenie ścieków tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych, docelowo — po wybudowaniu kanalizacji i uruchomieniu oczyszczalni ścieków, należy obowiązkowo podłączyć się do sieci kanalizacyjnej.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.
— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Stężycy.

KD — dojazdy wewnętrzne od istniejącej i projektowanej zabudowy. Postulowane parametry:
— jednoprzestrzenny ciąg pieszo — jezdny szerokości 6,0 m zakończony pętlą zawrotową 11,0 x 13,0 m,
— dojazd wewnętrzny z wydzieloną jezdnią szerokości 4,5 — 5,0 m,
— szerokość w liniach rozgraniczenia — 8,0 m,
— odległość projektowanej zabudowy od krawędzi jezdni 8,0 m.

KX — ciąg pieszy wzdłuż lasu szerokości 3,5 m.

1.3. Stężyca, dz. 476/23.

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca na cele zabudowy mieszkaniowej (A-17MN) i terenów usług turystyki (A18UTp) obejmujący część działki 476/23 we wsi Stężyca o pow. około 1,3 ha, aktualnie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej i zieleni krajobrazowej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

1 MN — przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną 3 działki. Adaptacja istniejącego budynku.
Wydzielenie 2 działek — powierzchnia 0,28 ha. Podział jak na rysunku planu. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% pow. całkowitej działki. Wysokość 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 11 m od poziomu terenu do kalenicy. Dojazd do istniejącej ulicy o numerze ewidencyjnym 476/22. Linie zabudowy jak na rysunku planu.

— Zaopatrzenie w wodę — z istniejącego wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy.
— Odprowadzenie ścieków tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych, docelowo — po wybudowaniu kanalizacji i uruchomieniu oczyszczalni ścieków, należy obowiązkowo podłączyć się do sieci kanalizacyjnej.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.
— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Stężycy.

2 MN — przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową — adaptacja istniejącego budynku. Zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną jak dla 1 MN.

ZK — przeznacza się na zieleń o charakterze zieleni krajobrazowej. Adaptacja i ochrona istniejącej zieleni wysokiej.

1 KX — przeznacza się na ciąg spacerowy nad jeziorem Raduńskim. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

2 KX — przeznacza się na ciąg pieszy łączący ulicę dojazdową z jeziorem Raduńskim. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

1.4. Stężyca, dz. 480/2, 480/3, 480/4.

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca na cele usług skoncentrowanych i oznaczonego w planie symbolem A 16U, obejmujący działki 480/2-4 łącznej pow. 0,1943 ha, aktualnie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi dla otoczenia.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

MN — przeznacza się na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną — 3 działki.
Możliwość realizacji usług nieuciążliwych dla otoczenia w zależności od potrzeb. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% pow. całkowitej działki. Dachy spadziste, kąt nachylenia połaci dachowych ok. 22° — 45°.
Budynki dostosowane kubaturą do otaczającej zabudowy i ustawione równolegle kalenicami do drogi dojazdowej. Dojazd do istniejącej drogi dojazdowej. Linia zabudowy jak na rysunku planu.

— Zaopatrzenie w wodę — z istniejącego wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy.
— Odprowadzenie ścieków tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych, docelowo — po wybudowaniu kanalizacji i uruchomieniu oczyszczalni ścieków, należy obowiązkowo podłączyć się do sieci kanalizacyjnej.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.
— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Stężycy.

1 KD — przeznacza się na poszerzenie istniejącego dojazdu do istniejącej i projektowanej zabudowy jak na rysunku planu.

1.5. Stężyca, dz. 430/29.

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca na cele upraw polowych oznaczonego symbolem A9RP obejmujący część działki 430/39 we wsi Stężyca o powierzchni ok. 3,2 ha, aktualnie przeznacza się na teren usług turystyki i sportu oraz zabudowy mieszkalno — pensjonatowej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

UT, US — przeznacza się na teren usług sportu i turystyki. Fragment terenu przeznacza się na korty tenisowe, pozostały teren na plaże trawiaste i małe boiska do gier zespołowych. Możliwość realizacji obiektu (sanitariaty, gastronomia, małe mieszkanie). Wysokość budynku 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 11 metrów od poziomu terenu do kalenicy. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 35°-45°. Budynek usytuowany kalenicą równolegle do dojazdu. Dojazd projektowaną drogą dojazdową od istniejącej drogi lokalnej. Linia zabudowy jak na rysunku planu.

— Zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia.
— Odprowadzenie ścieków tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych, docelowo — po wybudowaniu kanalizacji i uruchomieniu oczyszczalni ścieków, należy obowiązkowo podłączyć się do sieci kanalizacyjnej.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.

— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Stężycy.

MP — przeznacza się pod zabudowę mieszkalno — pensjonatową — 2 działki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% powierzchni całkowitej działki. Wysokość budynków 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 11 metrów od poziomu terenu do kalenicy. Dachy dwuspadowe, kąt nachylenia połaci 35°-45°. Budynki ustawione kalenicą równolegle do dojazdu. Linie zabudowy jak na rysunku planu. Parkingi w obrębie działek — ilość stanowisk postojowych równa ilości pokoi gościnnych. Zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków, zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepło — jak dla UT, US.

1 KD — projektowany dojazd wewnętrzny do zabudowy nad Jeziorem Stężyckim we wsi Stężyca, będący przedłużeniem istniejącego już odcinka ulicy, zakończony parkingiem na około 25 stanowisk i pętlą zawrotową. Parametry ulicy:
- szerokość jezdni 5,0 — 6,0 m lub zagospodarowanie dojazdu jako jednoprzestrzennego ciągu pieszo — jezdnego,
- szerokość w liniach rozgraniczających — 10,0 m,
- stanowiska parkingowe o wymiarach 4,6 x 2,3 m.

2 KD — projektowany dojazd wewnętrzny zakończony pętlą zawrotową zagospodarowany jako jednoprzestrzenny ciąg pieszo — jezdny, szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m zakończony pętlą zawrotową — jak na rysunku planu.

§ 2

Integralną częścią uchwały są rysunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek 482, 483/6, 39/18, 476/23, 480/2-4, 430/29 położonych we wsi Stężyca, gmina Stężyca w skali 1:500 stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca, stanowiące załączniki uchwały.

Układ oznaczeń:

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

a) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania (ściśle określone),
b) linie określające zasady podziału wewnętrznego terenów zabudowy mieszkaniowej, mieszkalno — pensjonatowej,
c) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 25%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Stężyca do:

1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemy w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca zatwierdzony Uchwałą Nr XXII/110/92 Rady Gminy Stężyca (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 14, poz. 76 z 1992 r.) we fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Literski

111

UCHWAŁA Nr XXXIV/148/97
Rady Gminy w Stężycy
z dnia 7 lutego 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca dotyczącej lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 44/9 położonej we wsi Zgorzałe, gmina Stężyca.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 682), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Stężycy uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca (obejmującego obszar gminy w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem wsi Stężyca), zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 26, poz. 188, z 1991 r. Nr 4, poz. 28 § 1 pkt 3, z 1992 r. Nr 14, poz. 77 i z 1993 r. Nr 18, poz. 105) wprowadza się następującą zmianę:

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca na cele upraw polowych, obejmujący działkę 44/9 we wsi Zgorzałe o pow. ok. 0,14 ha, aktualnie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

1.1 Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące.

MN — przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Adaptacja istniejącego budynku. Dopuszcza się modernizację o rozbudowę budynku. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% pow. całkowitej działki. Wysokość budynków 1,5 kondygnacji naziemnej, nie więcej niż 10 m od poziomu terenu do kalenicy. Budulec rodzimy. Dach spadzisty o kącie nachylenia połaci 22°-45°. Dojazd z drogi lokalnej. Linia zabudowy jak na rysunku planu.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy,
— Odprowadzenie ścieków do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy.
Właściciel przedmiotowego terenu zobowiązany jest do obowiązkowego podłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. W okresie przejściowym dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe pod warunkiem udokumentowania odbioru i wywozu ścieków.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualncyh źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 44/9, położonej we wsi Zgorzałe, gmina Stężyca w skali 1:500 stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca, stanowiący załącznik uchwały.

Układ oznaczeń:

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

— linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania (ściśle określone),
— linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Stężyca do:

1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy,

3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca zatwierdzony Uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 26, poz. 188, z 1991 r. Nr 4, poz. 28 § 1 pkt 3, z 1992 r. Nr 14, poz. 77 i z 1993 r. Nr 18, poz. 105) we fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Literski

112
UCHWAŁA Nr XXXIV/150/97
Rady Gminy w Stężycy
z dnia 7 lutego 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca dotyczącej lokalizacji zabudowy mieszkalno — pensjonatowej na części działek 101 i 170/2 położonej we wsi Borucino, gmina Stężyca.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 682), na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy w Stężycy uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca obejmującego obszar gminy w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem wsi Stężyca zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Somoninie z dnia 29 września 1989 r. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 26, poz. 188, z 1991 r. Nr 4, poz. 28 § 1 pkt 3, z 1992 r. Nr 14, poz. 77 i z 1993 r. Nr 18, poz. 105) wprowadza się następującą zmianę:

Fragment terenu przeznaczonego w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca na cele zabudowy mieszkaniowej — rezerwa terenowa, obejmujący część działek 171/2 i 101 we wsi Borucino, aktualnie przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowo — pensjonatowej.

1.1 Szczegółowe ustalenia przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:.

MP — przeznacza się na na cele zabudowy mieszkaniowo — pensjonatowej — 5 działek. Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 20% pow. całkowitej działki. Ograniczenie kubatury budynków do 1,5 kondygnacji naziemnej, lecz nie więcej niż 10 metrów od najniżej położonego narożnika budynku do kalenicy. Dach spadzisty o kącie nachylenia połaci 35°-45°. Budynki winny być wznoszone z zastosowaniem rodzimego budulca, a także winny zawierać elementy architektury kaszubskiej. Budynki usytuowane kalenicą równolegle do drogi. Miejsca parkingowe w granicach działek — ilość stanowisk równa ilości pokoi gościnnych. Dojazd z istniejącej drogi lokalnej. Linia zabudowy jak na rysunku planu.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
— Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego na bazie warunków Zakładu Komunalnego w Stężycy.
— Odprowadzenie ścieków do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy.
Właściciel przedmiotowego terenu zobowiązany jest do obowiązkowego podłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.
W okresie przejściowym dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe pod warunkiem udokumentowania odbioru i wywozu ścieków.
— Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
— Zaopatrzenie w energię elektryczną — z istniejącej sieci NN na bazie warunków Rejonu Energetycznego w Kartuzach.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 101, 171/2, położonych we wsi Borucino, gmina Stężyca w skali 1:1000 stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca, stanowiący załącznik uchwały.

Układ onzaczeń:

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:
a) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania (ściśle określone),
b) linie określające zasady podziału wewnętrznego terenów zabudowy mieszkalno — pensjonatowej,
c) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 20%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Stężyca do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Urzędowi Wojewódzkiemy w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy,
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca zatwierdzony Uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1989 r. Nr 26, poz. 188, z 1991 r. Nr 4, poz. 28 § 1 pkt 3, z 1992 r. Nr 14, poz. 77 i z 1993 r. Nr 18, poz. 105) we fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Literski

Cena niniejszego numeru wynosi: 4,72 zł za egz. *Skład i łamanie wykonała Spółka Cywilna BOLD w Gdańsku tel. 31-48-76 w. 15, fax35-85-67*

Dz. Urz. Nr 35
poz. 107

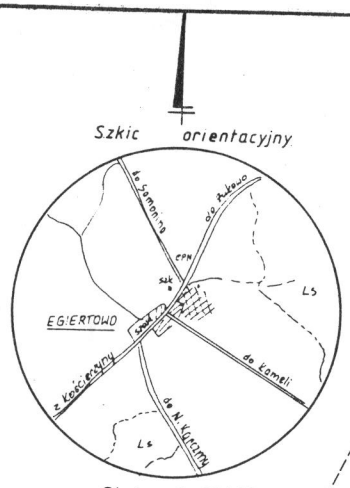
1997

GMINA SOMONINO WIEŚ EGIERTOWO

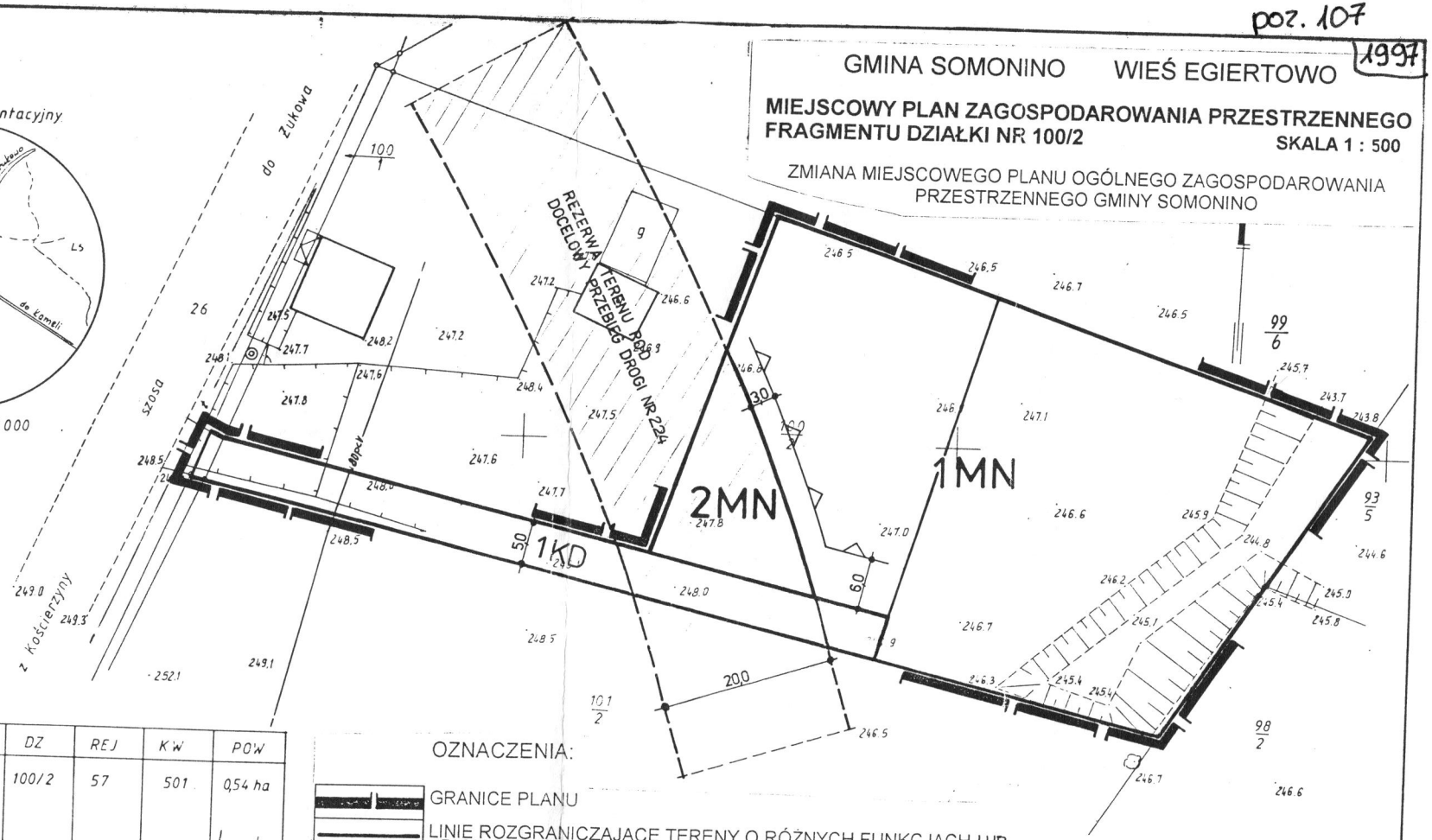
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU DZIAŁKI NR 100/2

SKALA 1 : 500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO



Skala 1 : 25 000



Lp	WŁAŚCICIEL	DZ	REJ	KW	POW
1	SOCHA BRUNON	100/2	57	501	0,54 ha

OZNACZENIA:

	GRANICE PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
1,2 KD	DOJAZD NA DZIAŁKI

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO w GDAŃSKU

TREŚĆ RYSUNKU: RYSUNEK PLANU

	imię i nazwisko	podpis
PROJEKTANT	mgr inż. arch. B.SZYŁAŃSKI	
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. A. KOWALSKA	
	mgr inż. U.FRĄCKIEWICZ	
	mgr inż. R.WUSIAŁ	
	tech. bud. G.OPALIŃSKA	
DYREKTOR	mgr inż. arch. J.KAWKA	

NR ZLEC. 1007/BS/95 DATA OPRAC. Lipiec 1995 r.

Zgodny z Kopią

Woj. gdańskie
Gm. SOMONINO
Obręb: EGIERTOWO

Mapa syt.-wys. 1:500
1. Osnowa: a) pozioma - ukl 65
b) pionowa - ukl Kronsztadt
2. Pomiar szczegółów: metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.
3. Mapa: osnowa i sytuacja
- cyrkiel i podziałka.

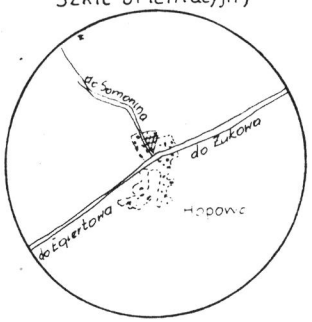
PRACOWNIA GEODEZYJNA
mgr inż. Andrzej Lewandowski
83-314 Somonino
l.dz.ew.rob. 353/96
Somonino dn. 22.03.96r.

dnia 26.03.1996 r. SW. 68A-60/96

Dz. Un. Nr 35
poz. 108

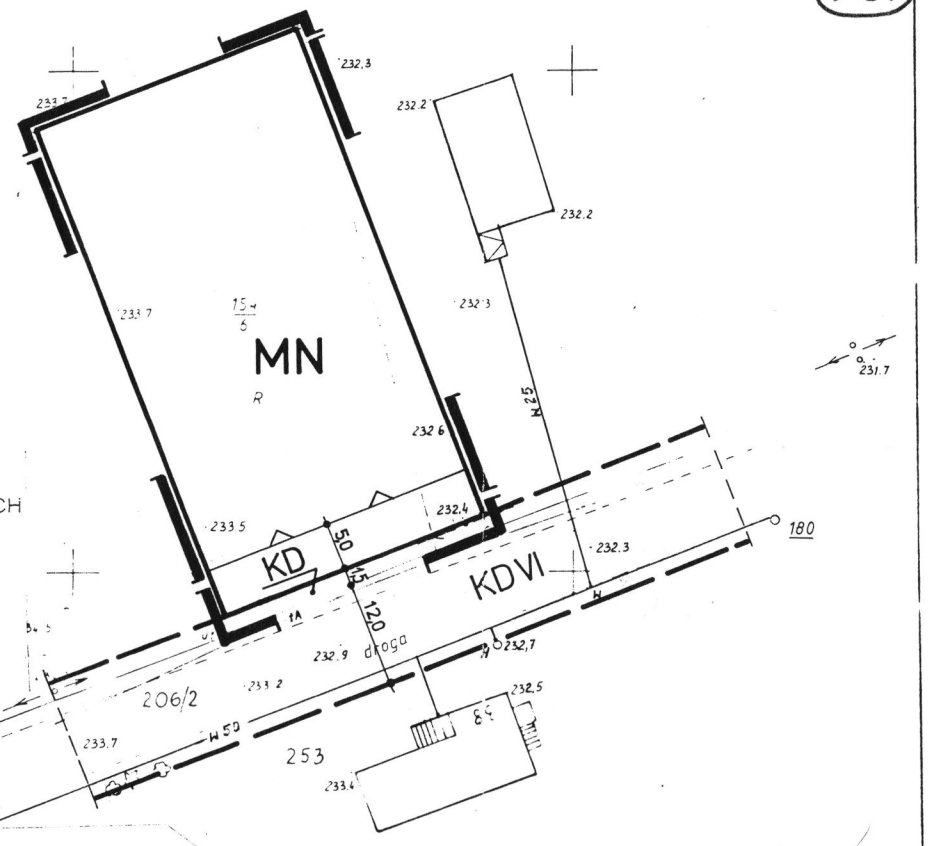
1997

Szkic orientacyjny



Skala 1:25000

GRANICE PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
KD VI — DROGA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
KD — POSZERZENIE PASA DROGOWEGO



L.p	Właściciel	Użytki: nr rej	KM	nr dz	tom	karta	Pow.
1	STEFA[illegible]SKI HENRYK [illegible]RYST[illegible]A	[illegible]	2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,1480

GMINA SOMONINO WIEŚ HOPOWO

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO w GDAŃSKU

TREŚĆ RYSUNKU:		Imię i nazwisko	Podpis
RYSUNEK PLANU	PROJEKTANT	mgr inż. arch. B.SZYLAŃSKI	
	ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. A.KOWALSKA	
		mgr inż. U.FRĄCKIEWICZ	
		mgr inż. R.MUSIAŁ	
		tech. bud. G.OPALIŃSKA	
	DYREKTOR	mgr inż. arch. J.KAWKA	
NR ZLEC. 1007/BS/95	DATA OPRAC.	Lipiec 1996r.	

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZIAŁKI NR 154/6

SKALA 1 : 500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO

Mapę zaktualizowano dn 25.03.96r.
w zakresie dz. 154/6 w promieniu 30 m
A. Lewandowski
KERG: 394/96

Województwo: gdańskie
Gmina: Somonino
Obręb: HOPOWO

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500
1. Osnowa a) pozioma: 65
b) pionowa: /
2. Pomiar szczegółów: metodą bezpośrednią – bez prawnego ustalenia granic działek
3. Mapa: osnowa i sytuacja – cyrkiel i podz.

PRACOWNIA GEODEZYJNA
mgr inż. Andrzej Lewandowski
Sławki 19
83-314 Somonino
L.dz.ew. rob. 545/92
Sławki 17.[illegible].1992r.

26.03.1996 r. sw. 681-59/96

Dz.Urz.Nr 35
poz.109

1997

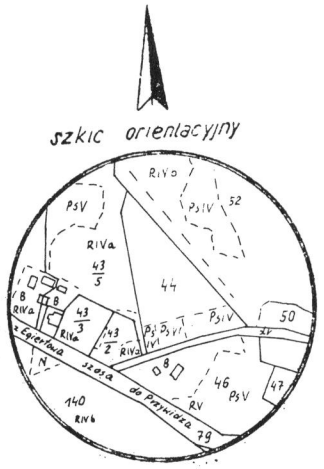
GMINA SOMONINO WIEŚ KAMELA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI NR 43/3

SKALA 1 : 500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO

szkic orientacyjny



Skala 1 5000

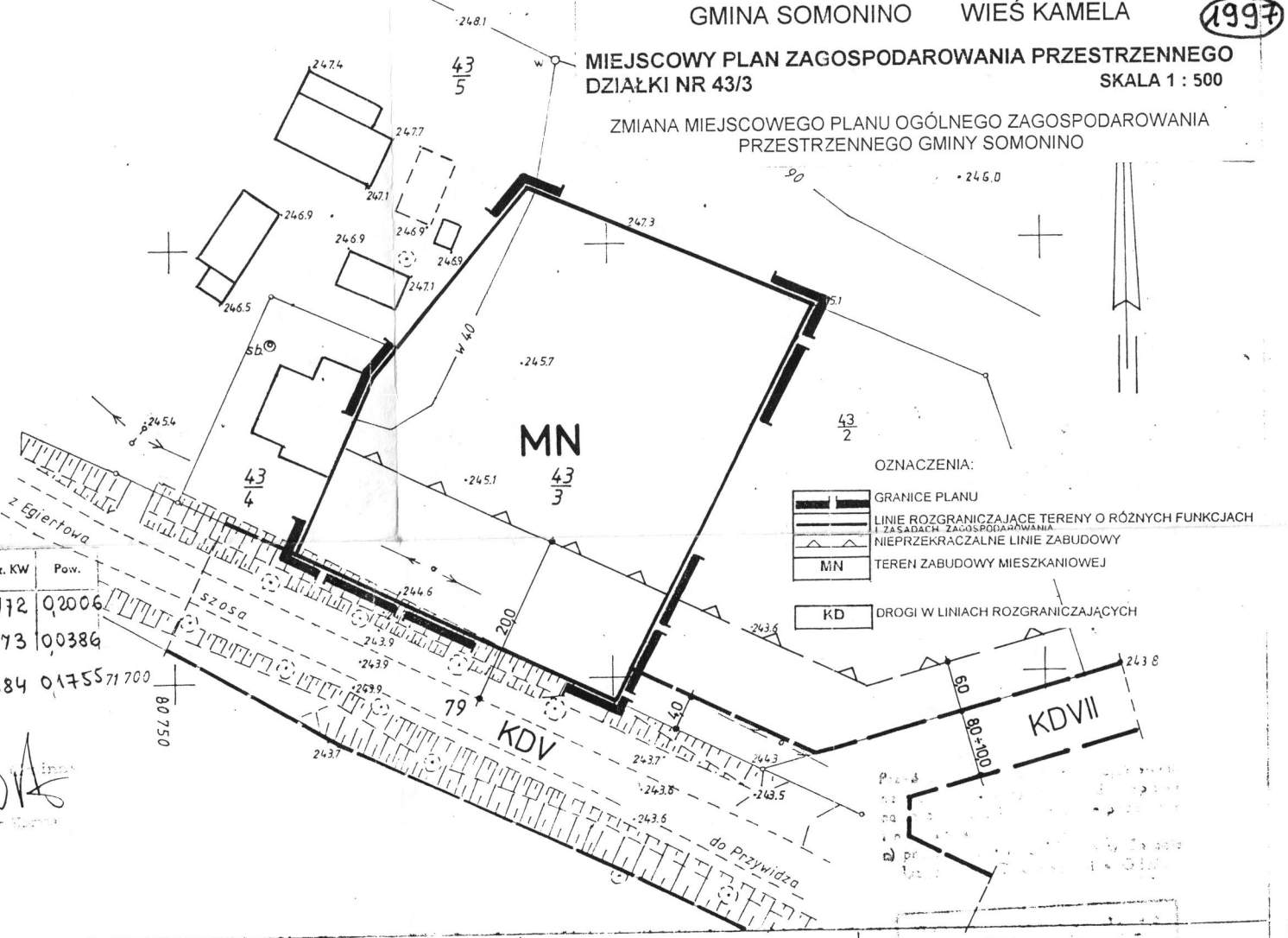
UŻĄD GMINY
Sołectwo Somonino
woj. Gdańsk

Rej.

Opis nieruchomości

Lp.	Właściciel	Oznacz. ew. nr rej.	K. M.	nr dz.	Oznacz. KW	Pow.
73	Zaworski Franciszek s. Edmunda	73	1	43/3	32772	0,2006
72	Zaworski Edmund s. Józefa	72	1	43/4	32773	0,0386
61	Zaworski Czesław s. Edmunda	61	1	43/2	30684	0,1755

71 700



OZNACZENIA:

- GRANICE PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- KD — DROGI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W GDAŃSKU			
TREŚĆ RYSUNKU: RYSUNEK PLANU		Imię i nazwisko	Podpis
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. B.SZYLAŃSKI	
	ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. A. KOWALSKA	
		mgr inż. U.FRĄCKIEWICZ	
		mgr inż. R. MUSIAŁ	
		techn. G.OPALIŃSKA	
	DYREKTOR	mgr inż. arch. J. KAWKA	
NR ZLEC. 1007/BS/95	DATA OPRAC. Lipiec 1996r.		

Województwo: gdańskie

Miasto — Gmina: SOMONINO

Obręb KAMELA

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1 : 500

1. Osnowa a) pozioma: „1965"
   b) wysokościowa Kronsztadt
2. Pomiar szczegółów: metodą bezpośrednią bez prawnego, ustalenia granic działek
3. Mapa: osnowa i sytuacja — cyrkiel i podziałka.

Mapę niniejszą sporządził:
mgr inż. Antoni K[illegible]
geodeta upr.
80-800 KA[illegible] tel. [illegible]-83
ul. Wybickiego 117
Zezwolenie Ośrodka [illegible]

Nr ks. rob. 2209/26/96 L. dz. ew. rob. 611/96

Kartuzy dnia 06.05.1996

Matrycę mapy wykonano ręcznie na kalce technicznej

6.05.1996 r. SW.681-6/96

STAROSTA