UCHWAŁA NR XXIV/218/22
RADY GMINY SŁOPNICE
z dnia 25 marca 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice - część działki nr 9011/1 w Słopnicach Królewskich

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art.3 ust.1, art.15, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 501) zwanej dalej „ustawą",

Rada Gminy Słopnice stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice i uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/103/04 Rady Gminy Słopnice z dnia 26 sierpnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2004r. Nr 308, poz. 3281 z późn. zm.) obejmującą część działki nr 9011/1 położonej w Słopnicach Królewskich – zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem".

2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych jak w zał. Nr 2.

3. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Słopnice Nr XVI/137/20 z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000 jako załącznik Nr 1;

2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Słopnice – podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 2;

3) dane przestrzenne tworzone dla „planu", o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy" jako załącznik Nr 3.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenów, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

5. Jako zgodne z planem uznaje się:

1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu;

2) wyznaczenie i urządzenie dojazdów do terenów przeznaczonych do zainwestowania, pod warunkiem, że nie będzie to stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych do drogi zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

6. Stosuje się literowy symbol identyfikacyjny terenu: **UT** – tereny zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyki i rekreacji.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29 grudnia 1999r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice;

2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Słopnice, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załączniku graficznym Nr 1 do tej uchwały;

3) **przepisach odrębnych (szczególnych)** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi według stanu prawnego obowiązującego na dzień uchwalenia planu; w czasie procesu realizacji planu określone powołania w niniejszej uchwale należą do zmieniających się przepisów;

4) **uchwale antysmogowej** – należy przez to rozumieć uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XXXII/452/17 z dnia 23.01.2017r. *w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw;*

5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami;

6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowe, który dopuszczony został na wyznaczonym terenie w sposób określony w ustaleniach planu;

7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie ciągłe na rysunkach planu, wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

8) **powierzchni całkowitej budynku** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynku, mierzonych na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad;

9) **powierzchni całkowitej zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych budynków, w obrębie działki budowlanej;

10) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;

11) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć procentowy udział sumy powierzchni rzutów wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni tej działki budowlanej;

12) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć procentowy udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej;

13) **średnim poziomie terenu** – należy przez to rozumieć średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu obiektu budowlanego;

14) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć dla budynków wysokość określoną w przepisach odrębnych; dla innych obiektów budowlanych nie będących budynkami wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyżej położonego punktu obiektu;

15) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 0 do 5 stopni.

§ 4. W obszarze objętym planem obowiązujące Studium, o którym mowa w § 3 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5. 1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

Rozdział 2.
USTALENIA OGÓLNE

§ 6. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

3) W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenu objętego planem – jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

4) Teren objęty planem położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów, ograniczeń i dopuszczeń określonych w tej uchwale.

5) Z uwagi na położenie terenu w obszarze eksponowanych widokowo obowiązuje zachowanie wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu przestrzennego - w zagospodarowaniu terenu obowiązuje ochrona zadrzewienia oraz realizacja zieleni gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem dla złagodzenia negatywnych zmian w krajobrazie.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Na terenach objętych zmianą planu nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych, stanowiska archeologiczne, ani obiekty wpisane do ewidencji zabytków - w związku z tym nie formułuje się ustaleń w tym zakresie.

§ 8. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.

2. Nie ustala się minimalnej powierzchni wydzielanej działki budowlanej.

3. Dopuszcza się podziały wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania drogi i pod obiekty infrastruktury technicznej. Przy podziale działki obowiązuje zapewnienie dostępności do sieci infrastruktury technicznej.

§ 9. Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy, architektury i ładu przestrzennego.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa miejscowego.

2. Dla budynków usługowych ustala się dachy dwu-lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni z zakazem realizacji dachów płaskich. Wysokość budynków nie może przekroczyć 10 m.

3. Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 25 do 45 stopni; wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może przekroczyć 8 m. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynku usługowego.

4. Architektura obiektów budowlanych nie będących budynkami takich jak wiaty i altany winna nawiązywać do tradycji miejsca. Dla tych obiektów ustala się:

1) dachy o kącie nachylenia połaci w przedziale od 10 do 45 stopni;

2) pokrycie zadaszenia ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją; dopuszcza się pokrycie dachowe wiat blachą na rąbek;

3) maksymalną wysokość: wiat - 7 m., altan - 4,50 m..

5. Dopuszcza się realizację tarasów również nad kondygnacją podziemną i nad pierwszą kondygnacją nadziemną. Obowiązuje zakaz realizacji tarasów na nasypach ziemnych o wysokości nasypu (liczonej od najniższego punktu dolnej krawędzi nasypu do poziomu parteru budynku) większej niż 1,20 m.

6. Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenów określone są w Rozdziale 3 „Ustaleń szczegółowych”.

7. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych (siding), należy stosować materiały tradycyjne lub ich imitacje (drewno, kamień, cegła itp.). Obowiązuje zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów. Dopuszcza się stosowanie na elewacjach budynków w kolorze naturalnym, kamienia, tynków w kolorach pastelowych.

8. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, grafitu, czerni) z dopuszczeniem stosowania przeszkleń nad częściami budynków w tym również obejmującymi: werandy, pergole, oranżerie, zadaszenia nad tarasami i podjazdami.

9. Poddasza mogą być doświetlone przy życiu okien w szczytach, otwarć dachowych (w tym pulpitowych) bądź okien połaciowych.

10. Ustala się zachowanie proporcji, aby łączna powierzchnia terenów związanych z przeznaczeniem dopuszczalnym nie stanowiła więcej niż 45% powierzchni działki budowlanej lub 45% powierzchni użytkowej obiektu budowlanego przeznaczenia podstawowego objętego inwestycją.

11. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stosownie do wymagań określonych w przepisach odrębnych.

§ 10. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Ustala się zaopatrzenie w wodę z indywidualnego systemu po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych.

3. Odprowadzenie ścieków komunalnych do szczelnych zbiorników okresowo opróżnianych z wywozem ścieków na oczyszczalnię. Dopuszcza się realizację przy obiektowej, wysokosprawnej oczyszczalni ścieków.

4. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

5. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzona polityką gminy Słopnice. Obowiązuje realizacja ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego" dla Gminy Słopnice.

6. Doprowadzenie docelowo gazu z sieci gazowej na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

7. Ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło. Ustala się ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi w tym w oparciu o uchwałę antysmogową.

8. Doprowadzenie energii elektrycznej na bazie istniejącej linii elektroenergetycznej w oparciu o przepisy odrębne.

9. Obowiązuje zachowanie zasad ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami szczególnymi.

10. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

11. Dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w oparciu o przepisy odrębne.

12. Dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW (paneli fotowoltaicznych).

13. Obowiązuje zachowanie stref technicznych od linii i urządzeń elektroenergetycznych jak również docelowo od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

§ 11. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się powiązanie komunikacyjne z układem zewnętrznym (drogą publiczną klasy D) zjazdem z tej drogi na warunkach określonych w przepisach odrębnych,

2. Dopuszcza się realizację dojazdu nie wyróżnionego na rysunku planu.

3. Ustala się minimalny wskaźnik stanowisk postojowych (w tym w garażach):

   1) 1 stanowisko na 50 m² powierzchni użytkowej w budynku usługowym (do tej powierzchni nie wlicza się powierzchni użytkowej pomieszczeń socjalnych, magazynowych i technicznych);

   2) 1 stanowisko postojowe do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

Rozdział 3.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 12. Wyznacza się w planie **tereny zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyki i rekreacji,** oznaczone symbolem **UT**, obejmujące część działki nr 9011/1 położonej w Słopnicach Królewskich.

1. Przeznaczenie podstawowe: usługi związane z obsługą turystyki i rekreacji w tym:
   1) usługi hotelowe i gastronomiczne;
   2) usługi kultury – izba pamięci historycznej oraz edukacji ekologicznej;
   3) wypożyczalnia sprzętu sportowego, magazyn;
   4) funkcja biurowa;
   5) parking.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
   1) budynki gospodarcze, garaże (w tym podziemne);
   2) obiekty małej architektury, wiaty, altany;
   3) zieleń urządzona, urządzenia rekreacji;
   4) uzbrojenie terenu.
3. Ustala się wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenów:
   1) wskaźniki intensywności zabudowy:
      a) maksymalny 0,6,
      b) minimalny 0,01;
   2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 50 %,
   3) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30 %.

Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy” - 10%.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słopnice.

§ 15. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Słopnice.

Przewodniczący Rady Gminy
Słopnice

Józef Bednarczyk

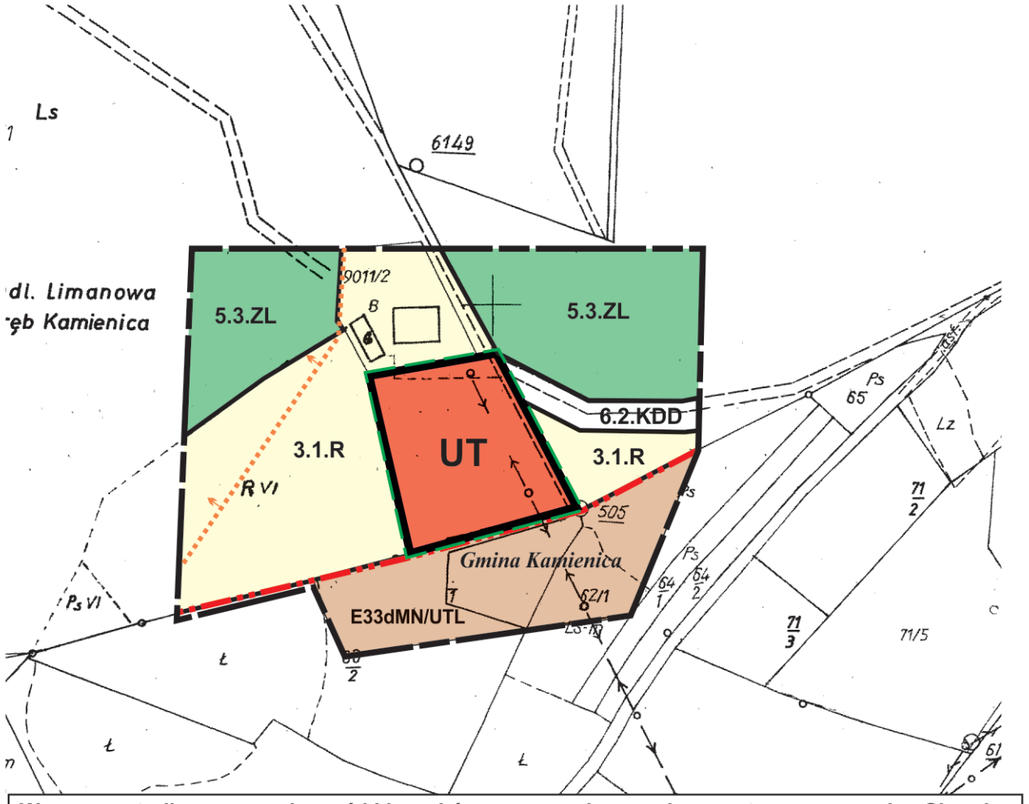
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIV/218/22
Rady Gminy Słopnice
z dnia 25 marca 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

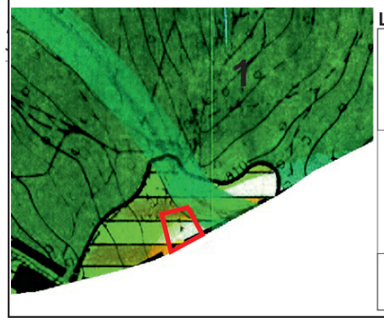
Słopnice Królewskie - część działki nr 9011/1

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

1	Strefa wybitnie górskia,przyrodniczo-leśna, Zalesione masywy Łopienia,Mogielicy, Dzielca Cichonia i G.Księżej wraz z przełęczami Słopnicką i Rydza Śmigłego. - Dominacja funkcji ekologicznych, ochronnych i leśnictwa z dopuszczeniem rozwoju turystyki i rekreacji. Ochrona przed zainwestowaniem za wyjątkiem ewentualnych obiektów i urządzeń związanych z obsługą turystyki górskiej,narciarstwa,leśnictwa i pasterstwa, infrastruktury technicznej i funkcji naukowo-poznawczych
	Strefy ochrony ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych -chronione przed zainwestowaniem ze względu na pełnione funkcje ekologiczne, rekreacyjne,walory krajobrazowe ewentualne inwestycje związane z obsługą turystyki i rekreacji, leśnictwa, funkcją naukowo-poznawczą oraz infrastrukturą techniczną - dopuszczone na ściśle określonych warunkach -w obrębie istniejących siedlisk możliwość niewielkich uzupełnień w tym o zabudowę rekreacyjną; istniejące obiekty do utrzymania i modernizacji ze wskazaniem na adaptację starych zagród na cele rekreacyjne. Żółty szraf - tereny eksponowane widokowo
	Tereny objęte zmianą planu

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Granica Gminy Słopnice

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica opracowania zmiany planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

UT — Tereny zabudowy usługowej związanej z obsługą turystyki i rekreacji

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia w Gminie Słopnice

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

5.3.ZL — Tereny lasów państwowych

3.1.R — Tereny rolne

6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

Informacja o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Kamienica w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

E33dMN/UTL — Tereny zabudowy jednorodzinnej i letniskowej (rekreacyjnej)

Elementy inne informacyjne

Cały obszar — Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

Granica Obszaru Natura 2000 „*Ostoja Gorczańska*”

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/218/22
Rady Gminy Słopnice
z dnia 25 marca 2022 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Słopnice w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Słopnice po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Słopnice stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice, obejmującego część działki nr 9011/1 położonej w Słopnicach Królewskich - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 503).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice nie wprowadza ustaleń dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy - Rada Gminy Słopnice stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Przewodniczący Rady Gminy
Słopnice

Józef Bednarczyk

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIV/218/22

Rady Gminy Słopnice

z dnia 25 marca 2022 r.

Zalacznik3.xml

DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 503), Rada Gminy Słopnice przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Słopnice dane przestrzenne tworzone dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, obejmującej część działki nr 9011/1 położonej w Słopnicach Królewskich - stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.