UCHWAŁA NR XXIV/155/17
RADY GMINY SŁOPNICE
z dnia 23 czerwca 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice

Na podstawie art. 3 ust.1 i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) zwanej dalej „ustawą", art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.),

Rada Gminy Słopnice stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice nie narusza ustaleń ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29 grudnia 1999 roku i uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/103/04 Rady Gminy Słopnice z dnia 26 sierpnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 308/2004 poz. 3281 z późn. zmianami), zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem".

2. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Nr XIV/97/16 Rady Gminy Słopnice z dnia 30 maja 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunki planu sporządzone na mapach w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 22;

2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Słopnice podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 23,

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, nieprzekraczalnej linii zabudowy.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Słopnice, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do 22 do tej uchwały,

2) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

3) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który wzbogaca lub uzupełnia a nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,

5) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie ciągłe na rysunku planu, wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o zróżnicowanych warunkach zabudowy i zagospodarowania,

6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi lub innych wskazanych rysunkiem zmiany planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

7) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się schodów zewnętrznych oraz części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,

8) **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,

9) **poziomie terenu** – rozumie się przez to rzędną projektowanego lub urządzonego terenu przed wejściem głównym do budynku bądź jego samodzielnej części (klatki schodowej), nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych lub technicznych (służących do obsługi budynku),

10) **wysokości zabudowy** (obiektu, budynku) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu,

11) **dachu namiotowym** (kopertowym) – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku,

12) **dachu płaskim** – rozumie się przez to dach o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 0 do 5 stopni,

§ 4. 1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

Rozdział 2.
USTALENIA OGÓLNE

§ 5. 1. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002r w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1 z 2003r poz.12 z późniejszymi zmianami).

2. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami MN i ML - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

3. Tereny objęte zmianą planu poza planami nr 1 i 10 w Słopnicach Szlacheckich, położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. W związku z tym dla terenów położonych w tym Obszarze obowiązują ustalenia oraz zakazy określone w uchwale Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego z 20 marca 2012r. poz. 1194).

4. Dla terenów oznaczonych dodatkowym indeksem literowym „/PG" ustala się w oparciu o przepisy odrębne ochronę istniejącego terenu i obszaru górniczego „Słopnice-1" złóż ropy i gazu, utworzonego Decyzją Ministra Środowiska Nr: DGe/MS/487-267/00 z dnia 13.01.2000r. i określonego w koncesji nr 80/92 na wydobycie gazu ziemnego ze złoża „Słopnice".

5. Obowiązuje ochrona i zapewnienie ciągłości cieków wodnych (wyróżnionych i nie wyróżnionych na rysunkach planu) z możliwością konserwacji, remontów itp. zgodnie z ustawą Prawo wodne.

§ 6. Ustalenia w zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości.

1. Dla obiektów mieszkalnych i rekreacyjnych obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do tradycyjnych cech budownictwa regionalnego. Dachy dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni. Kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlania poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich. Maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom ±0,00), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub 0,60 m od poziomu gruntu od strony stoku. Wysokość obiektów mieszkalnych nie może przekroczyć 11,0 m natomiast wysokość budynków rekreacji indywidualnej nie może przekroczyć 9 m.

2. Dla obiektów mieszkalnych realizowanych w terenach eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin, oznaczonych w planie indeksem literowym „/k" oprócz ustaleń zawartych w punkcie 1 (z wyłączeniem wysokości obiektów 11,0 m) obowiązują szczególne warunki architektoniczno-krajobrazowe z ograniczeniem wysokości obiektów oraz z koniecznością wkomponowania obiektów w krajobraz i zagospodarowania działek zielenią. Dla tych terenów wysokość budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 10 m. od strony przystokowej terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu.

3. Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 25 do 45 stopni; wysokość budynków gospodarczych i garaży nie może przekroczyć 7 m.

4. Architektura wiat i altan winna nawiązywać do tradycji miejsca. Wysokość wiat nie może przekroczyć 7 m, natomiast altan 4,50 m. od poziomu terenu. Pokrycie zadaszenia ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją. Dopuszcza się pokrycie dachowe wiat materiałem podobnym lub identycznym z pokryciem budynków mieszkalnych i rekreacyjnych.

5. Dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków z możliwością dostosowania gabarytów i wysokości do architektury budynków istniejących.

6. Dopuszcza się stosowanie piwnic i suteren jako kondygnacji dodatkowej. Dopuszcza się realizację tarasów również nad kondygnacją podziemną i nad suterenami.

7. Ustala się następujące wskaźniki intensywności zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki):

1) maksymalny wskaźnik:

a) dla terenów MN – 0,6;

b) dla terenów ML – 0,5;

2) minimalny wskaźnik dla terenów MN i ML - 0,01.

8. W zagospodarowaniu terenów obowiązuje zachowanie następujących minimalnych wskaźników powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji:

1) dla terenów MN– 30% (w strefie eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin 35%),

2) dla terenów ML – 35%.

9. Powierzchnia zabudowy nie może być większa niż:

1) 50 % powierzchni terenu inwestycji dla terenów MN,

2) 40 % powierzchni terenu inwestycji dla terenów ML.

10. Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– 800 m², dla zabudowy rekreacyjnej 600 m². Dopuszcza się podział terenów wynikający z regulacji praw własności, poszerzenia terenów sąsiednich, wydzielania dróg.

11. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

12. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych.

13. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości). Kolorystyka elewacji w kolorach pastelowych, drewna lub kamienia.

14. Ustala się minimalny wskaźnik miejsc postojowych:

1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN – 1 miejsce lub garaż na 1 budynek mieszkalny,

2) dla zabudowy rekreacyjnej - 1 miejsce lub garaż na 1 budynek rekreacyjny.

15. Na terenach objętych planem nie ustala się miejsc postojowych na kartę parkingową.

16. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stosownie do wymagań określonych w przepisach szczególnych.

§ 7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej, uzbrojenia terenu i komunikacji.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,

2. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w wielkościach zgodnych z przepisami szczególnymi.

3. Zaopatrzenie w wodę z istniejących sieci wodociągowych lub z indywidualnych ujęć wody przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach szczególnych.

4. Odprowadzenie ścieków komunalnych dla terenów posiadających kanalizację do tej kanalizacji. Dla terenów nie objętych systemem kanalizacyjnym ustala się docelowo odprowadzenie ścieków do gminnego systemu kanalizacyjnego. Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej lub w przypadku braku możliwości podłączenia się do tego systemu dopuszcza się wykonanie bezodpływowych, szczelnych zbiorników z okresowym wywozem ścieków na oczyszczalnię. Dopuszcza się realizację przyobiektowych, wysokosprawnych oczyszczalni ścieków.

5. Wody opadowe z utwardzonych powierzchni mogą być odprowadzane na zasadach i przy spełnieniu wymogów określonych w przepisach odrębnych.

6. Usuwanie odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z zawartymi przez Gminę porozumieniami.

7. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.

8. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

9. Obsługa w zakresie łączności w oparciu o istniejący system telekomunikacyjny. Dopuszcza się rozbudowę tego systemu oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

10. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zachowanie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

11. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci i urządzeń na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

12. Na terenach obejmujących działki nr: 2495, 2496/2, 2493 i 2492 położone w Słopnicach Szlacheckich (plan nr 4) znajdują się urządzenia melioracji wodnych szczegółowych. Realizacja inwestycji na tych terenach nie może naruszyć sprawności systemu drenarskiego.

13. Przy realizacji budynków na terenach objętych planami nr: 1, 2, 4, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 20 obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych na rysunkach planu.

14. Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych w przepisach szczególnych oraz z dróg wewnętrznych i poprzez istniejące dojazdy (drogi wydzielone oraz ustanowione służebności przejazdu i przechodu).

15. Dla terenów objętych planem dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych, dojazdów i dojść, nie wyróżnionych na rysunkach planu.

Rozdział 3.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE /PRZEZNACZENIE TERENÓW/

§ 8. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OZNACZONE SYMBOLEM - MN

1. Wyznacza się w planie tereny **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** jako podstawowe przeznaczenie terenu obejmujące:

1) ***w Słopnicach Szlacheckich:***

a) działkę nr 136 (plan nr 1),

b) działkę nr 1944/3 i część działki nr 1944/1 (plan nr 2),

c) część działki nr 2373/1 (plan nr 3),

d) działki nr: 2492/2, 2493, 2495 i 2496/2 (plan nr 4),

e) działkę nr 2946 (plan nr 5),

f) działkę nr 2962 (plan nr 6),

g) działkę nr 3088 (plan nr 7),

h) działkę nr 3856 (plan nr 8),

i) działkę nr 3866 (plan nr 9),

j) działkę nr 4285/2 (plan nr 10),

2) ***w Słopnicach Królewskich:***

a) działki nr: 1135, 1190 i 1192– po podziale działki nr 1192/1 i 1192/2 (plan nr 11),

b) działkę nr 1210 (plan nr 12),

c) część działki nr 1482 (plan nr 13),

d) działkę nr 2141 (plan nr 14),

e) działkę nr 3121 (plan nr 15),

f) działkę nr 2295/2 (plan nr 16),

g) działkę nr 3275/1 (plan nr 17),

h) działkę nr 3556 (plan nr 18),

i) działkę nr 4285 (plan nr 19),

j) część działki nr 5845 (plan nr 20),

k) działki nr: 7700 i 7750/3 (plan nr 21).

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:

1) budynków gospodarczych, garaży,

2) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,

3) zieleni urządzonej,

4) obiektów małej architektury, wiat, altan,

3. Powierzchnia zabudowy przeznaczenia dopuszczalnego nie może przekroczyć 40 % powierzchni terenu objętego planem.

4. Dla terenów położonych w istniejącym obszarze i terenie górniczym „Słopnice 1", oznaczonym na rysunkach planu dodatkowym indeksem literowym **„/PG**" [plan nr: 13, 20, 21 (dz. 7750/3)] w Słopnicach Królewskich obowiązują ustalenia zawarte w § 5 ust. 4.

5. Zgodnie z „mapą osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi dla Gminy Słopnice" opracowanej przez Państwowy Instytut Geologiczny w 2012r. w ramach realizacji Projektu SOPO, tereny objęte planem nr 6 i 12 położone są w obrębie obszaru zagrożonego osuwaniem się mas ziemnych, oznaczonego dodatkowym symbolem **„/o**", Dla tych terenów - na etapie projektowym budynków niezbędne jest ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, stosownie do stwierdzonych warunków geologicznych i ustalonej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego oraz wykonanie niezbędnych opracowań - zgodnie z przepisami szczególnymi.

6. Dla terenu objętego planem nr 7 położonego w obszarze eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin oznaczonym indeksem literowym **„/k**" obowiązują dodatkowo szczególne warunki w zakresie kształtowania zabudowy określone w § 6 ust. 2 i 8.

7. Realizacja zabudowy na terenach sąsiadujących z terenami leśnymi o klasie bonitacyjnej Ls (plan nr 13 i 16) wymaga zachowania odległości określonej w przepisach odrębnych.

§ 9. TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ, OZNACZONE SYMBOLEM – ML

1. Wyznacza się w planie tereny zabudowy rekreacyjnej, obejmujące działkę nr 3312 położoną w Słopnicach Królewskich (plan nr 22).

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa rekreacji indywidualnej,

b) małe domki rekreacyjne (o kubaturze do 800 m³),

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

a) obiekty małej architektury, wiaty, altany,

b) zieleń urządzona,

c) urządzenia rekreacji (grill, urządzenia do ćwiczeń itp.),

d) budynki gospodarcze, garaże,

e) miejsca postojowe, dojścia dla pieszych,

f) infrastruktura techniczna.

2. Powierzchnia zabudowy przeznaczenia dopuszczalnego nie może przekroczyć 30 % powierzchni terenu objętego planem.

3. Przy realizacji budynków obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) w wielkości zgodnej z przepisami szczególnymi.

Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 10. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 „ustawy" – w wysokości 5%.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słopnice.

§ 12. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Słopnice.

Przewodniczący Rady Gminy
Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

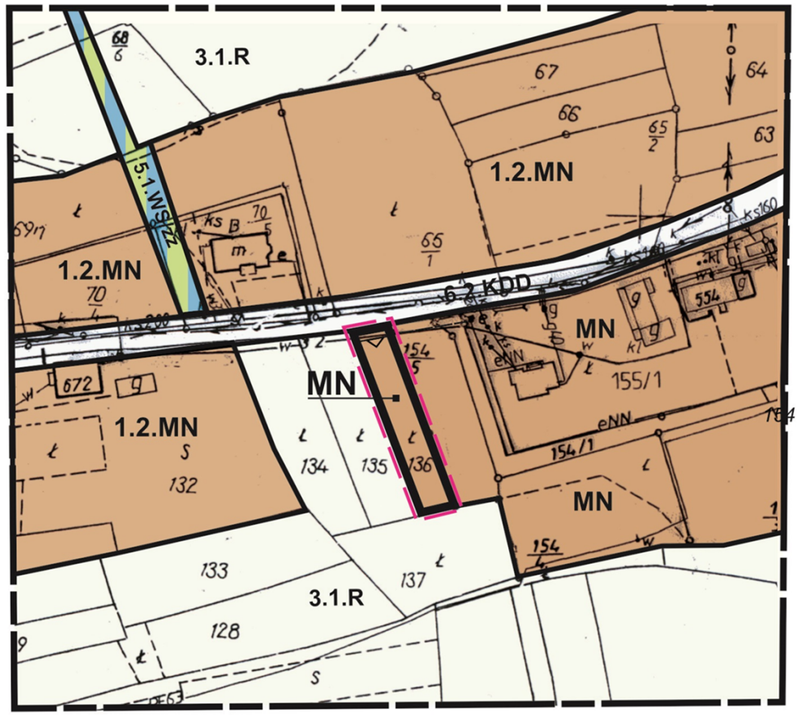
Słopnice Szlacheckie, działka nr 136

Plan nr 1

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminySłopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



Legenda

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
C	Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego - Rozwój poprzez uzupełnienia, adaptacje,modernizacje - Nowe siedliska realizować na dużych działkach z dużym udziałem zieleni przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. - Wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne - Obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
	Granica terenu objętego zmianą planu

Legenda

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone i orientacyjne

1.2.MN MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

WS/zz — Tereny wód płynących wraz z obudową biologiczną

3.1.R — Tereny rolne

6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

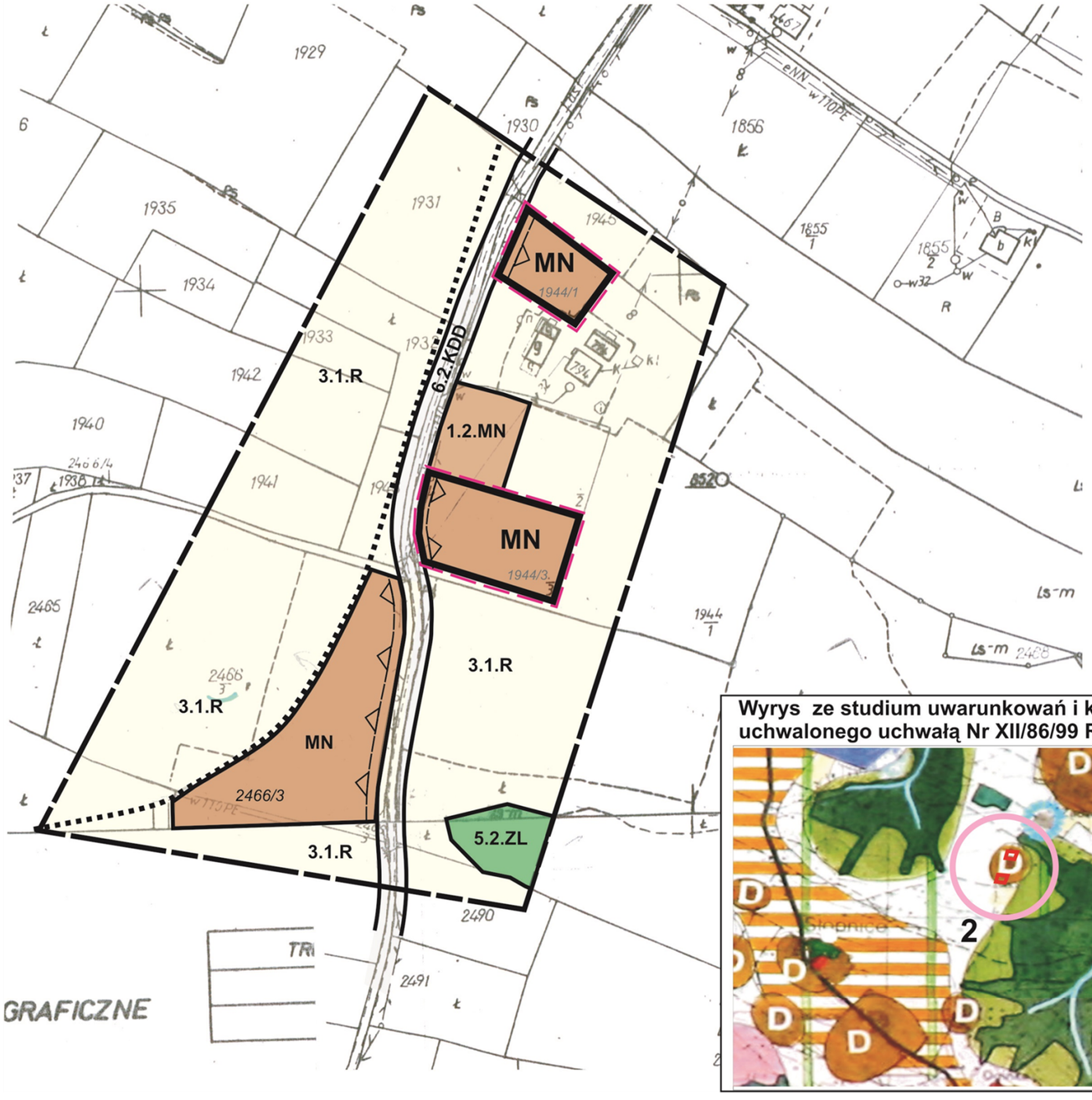
Słopnice Szlacheckie - działk nr 1944/3 i części działki nr 1944/1

Plan nr 2

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenów objętych zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN 1.2.MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.1.R Tereny rolne

5.2.ZL Tereny leśne

6.2.KDD Tereny drogi publicznej klasy D

Strefa sanitarna od składowiska odpadów stałych (obecnie zlikwidowana)

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:

2	**Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza** - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
D	**Strefa zabudowy ekstensywnej** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

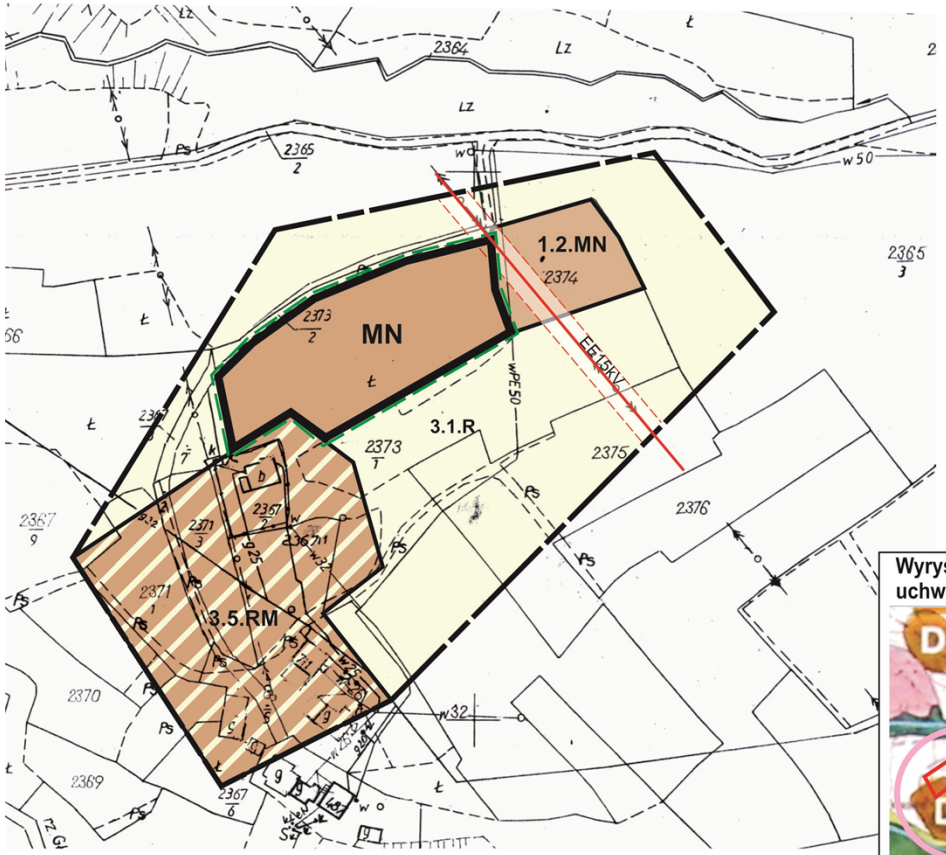
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - część działki nr 2373/1

Plan nr 3 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.5.RM — Tereny zabudowy zagradowej

3.1.R — Tereny rolne

EE15kV — Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2 — Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

D — **Strefa zabudowy ekstensywnej**
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

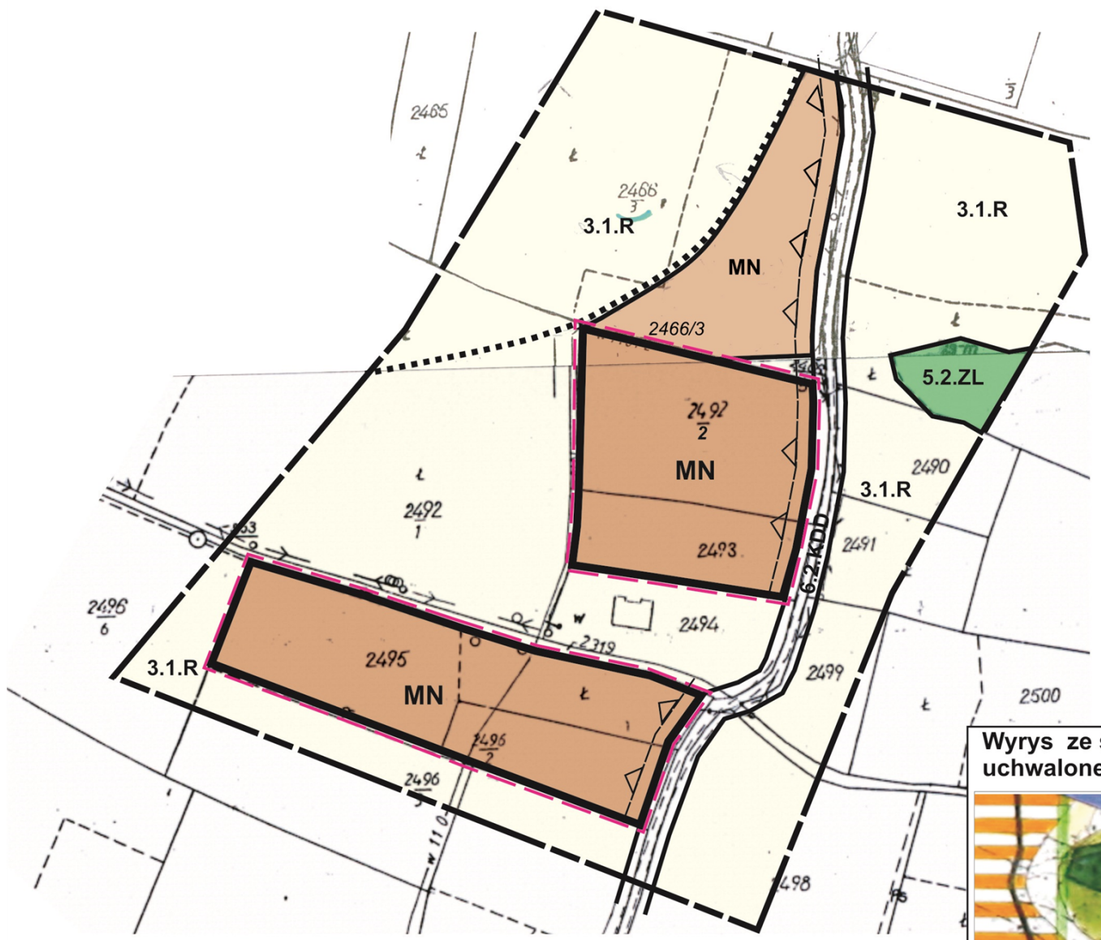
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działki nr: 2492/2, 2493, 2495, 2496/2

Plan nr 4 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenów objętych zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

5.2.ZL — Tereny leśne

3.1.R — Tereny rolne

6.2.KDD — Tereny drogi gminnej dojazdowej

Strefa sanitarna od składowiska odpadów stałych (zlikwidowana)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
D	**Strefa zabudowy ekstensywnej** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
R	Tereny otwarte w tym grunty rolne - w obrębie istniejacej zabudowy dopuszczona modernizacja i rozbudowa istniejacego zainwestowania oraz uzupełnienia na ściśle określonych warunkach
	Tereny objęte zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego wobrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

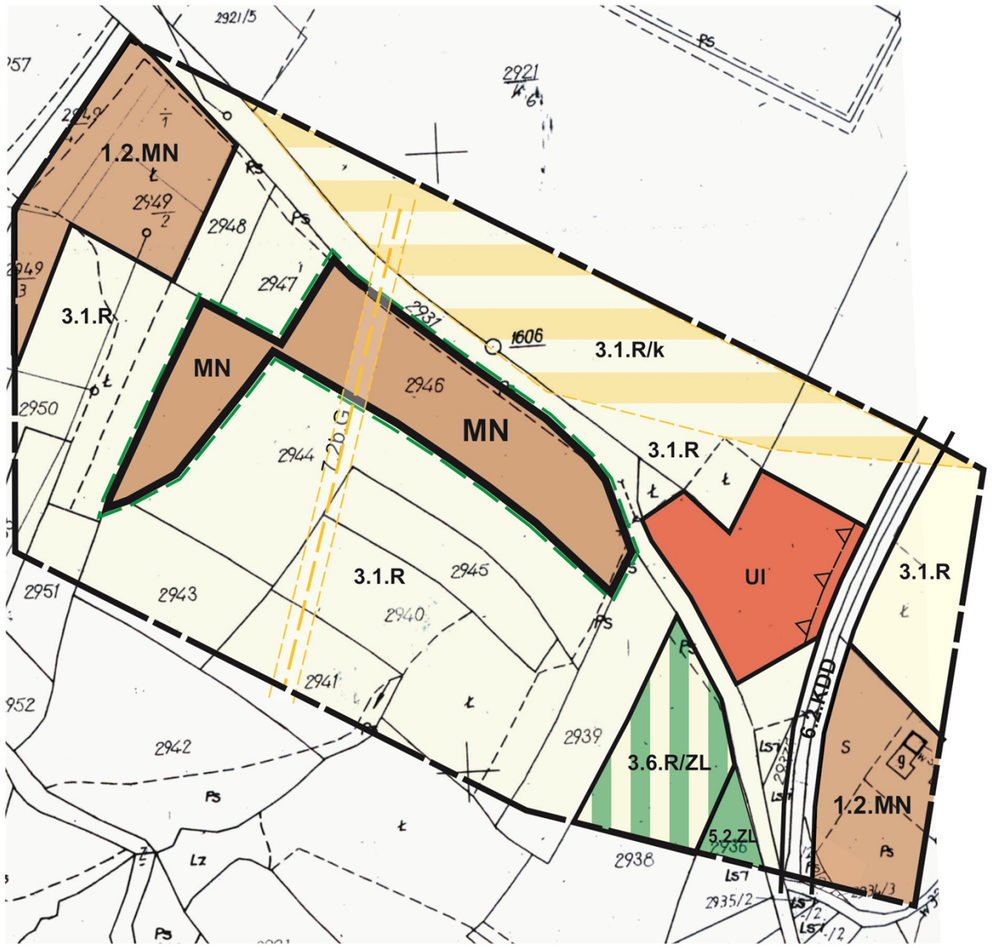
Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działka nr 2946

Plan nr 5 **RYSUNEK PLANU** **Skala 1:2000**

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

UI — Tereny usług

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.1.R — Tereny rolne

3.6.R/ZL — Tereny rolne do zalesień

5.2.ZL — Tereny leśne

6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

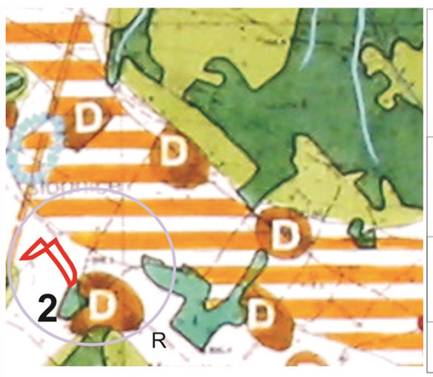
Nieprzekraczalna linia zabudowy

7.2b.G — Projektowana sieć gazociągu wysokoprężnego

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2	**Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza** - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
D	**Strefa zabudowy ekstensywnej** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
R	Tereny otwarte w tym grunty rolne - w obrębie istniejacej zabudowy dopuszczona modernizacja i rozbudowa istniejacego zainwestowania oraz uzupełnienia na ściśle określonych warunkach
	Teren objęty zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego wobrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

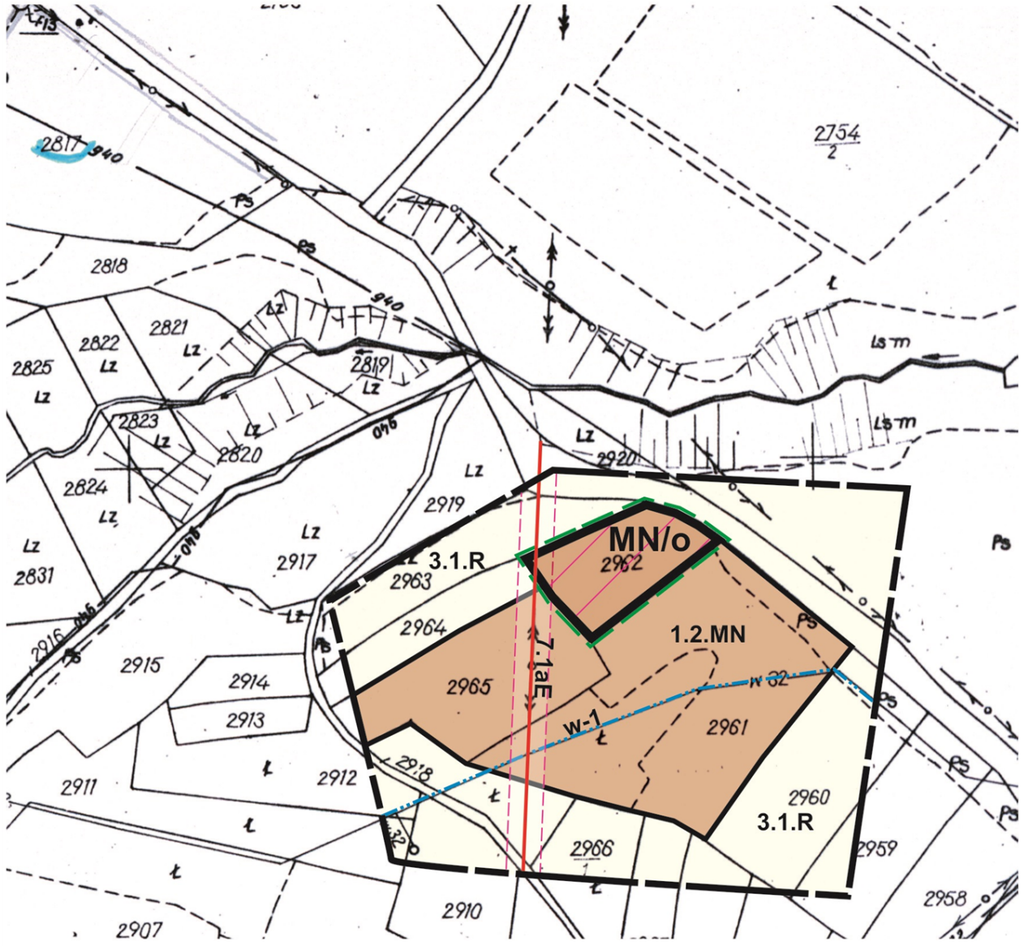
Słopnice Szlacheckie - działka nr 2962

Plan nr 6

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/o — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.1.R — Tereny rolne

7.1aE — Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napiecia

w-1 — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2 — Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

D — Strefa zabudowy ekstensywnej

Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

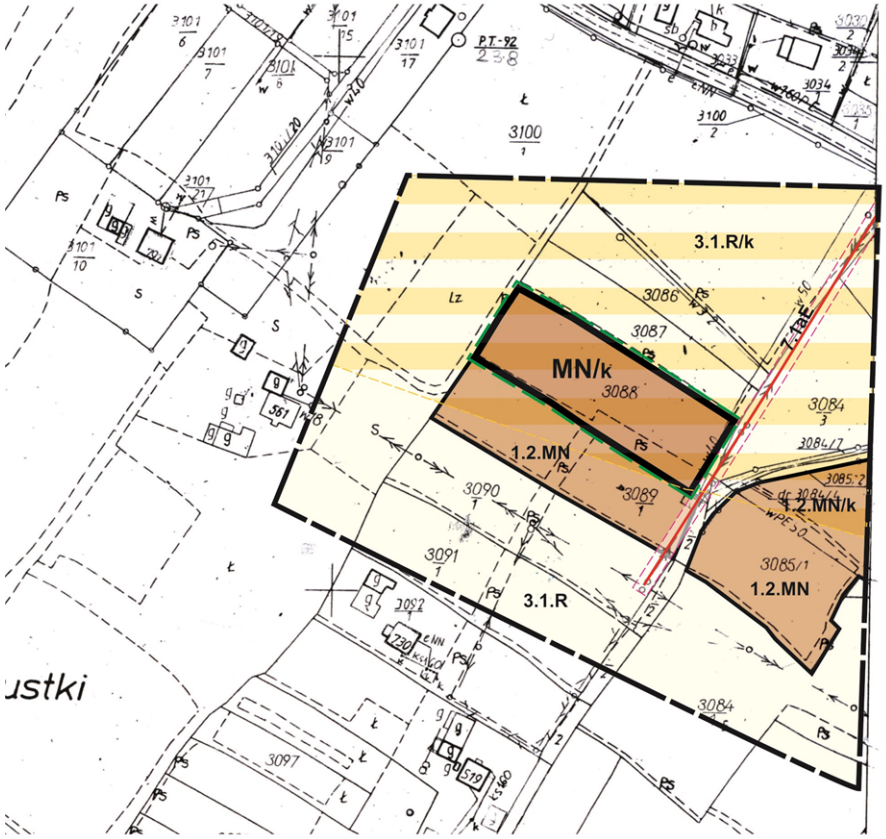
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działka nr 3088

Plan nr 7 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.3.R — Tereny rolne

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

7.1aE — Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2 — Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

D — **Strefa zabudowy ekstensywnej**
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działka nr 3856

Plan nr 8 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

3.1.R — Tereny rolne

3.6.R/ZL — Tereny rolne do zalesień

6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
E	**Strefa zainwestowania z preferencją dla funkcji rekreacji**
	Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 9 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działka nr 3866

Plan nr 9 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

3.1.R Tereny rolne

3.5.RM Tereny zabudowy zagrodowej

7.2b.G Rezerwa tereny dla realizacji gazociagu wysokoprężnego Słopnice-Krościenko wraz ze strefą techniczną

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
E	Strefa zainwestowania z preferencją dla rekreacji
	Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

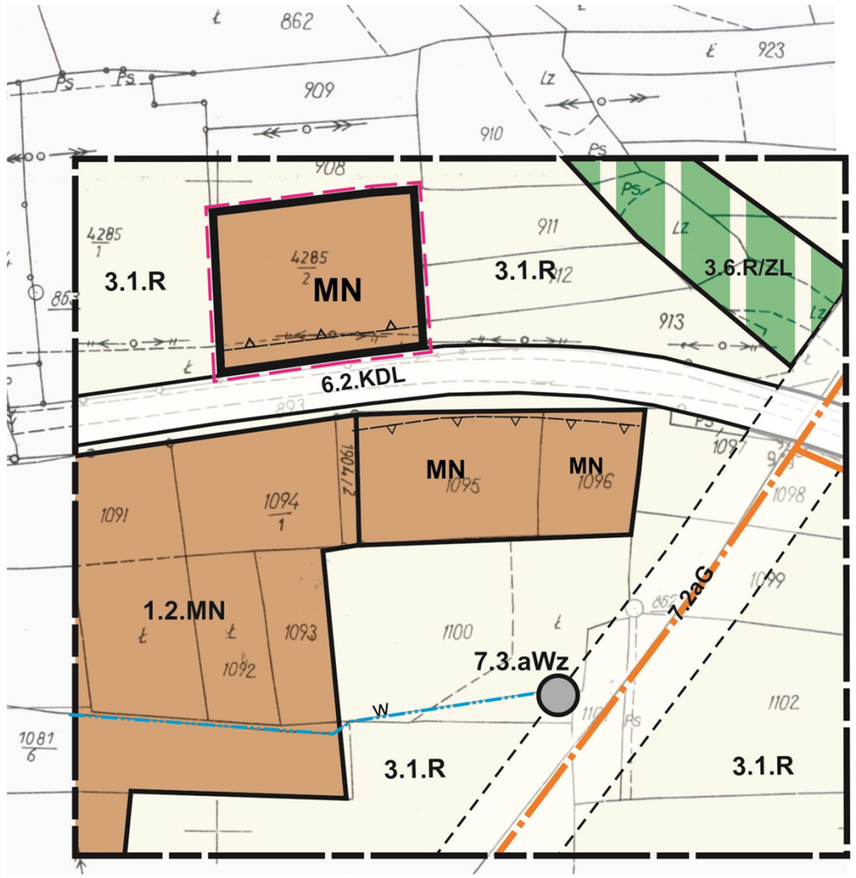
Załącznik Nr 10 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Szlacheckie - działka nr 4285/2

Plan nr 10 **RYSUNEK PLANU** **Skala 1:2000**

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

Linia zabudowy od drogi publicznej klasy L

MN 1.2.MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.6.R/ZL Tereny rolne do zalesień

3.1.R Tereny rolne

6.2.KDL Tereny drogi publicznej klasy L

7.3aWz W Tereny ujęć wody oraz sieć wodociągowa

7.2aG Istniejąca sieć gazu wysokoprężnego

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
C	**Strefa zabudowy umiarkowanej** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
	Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

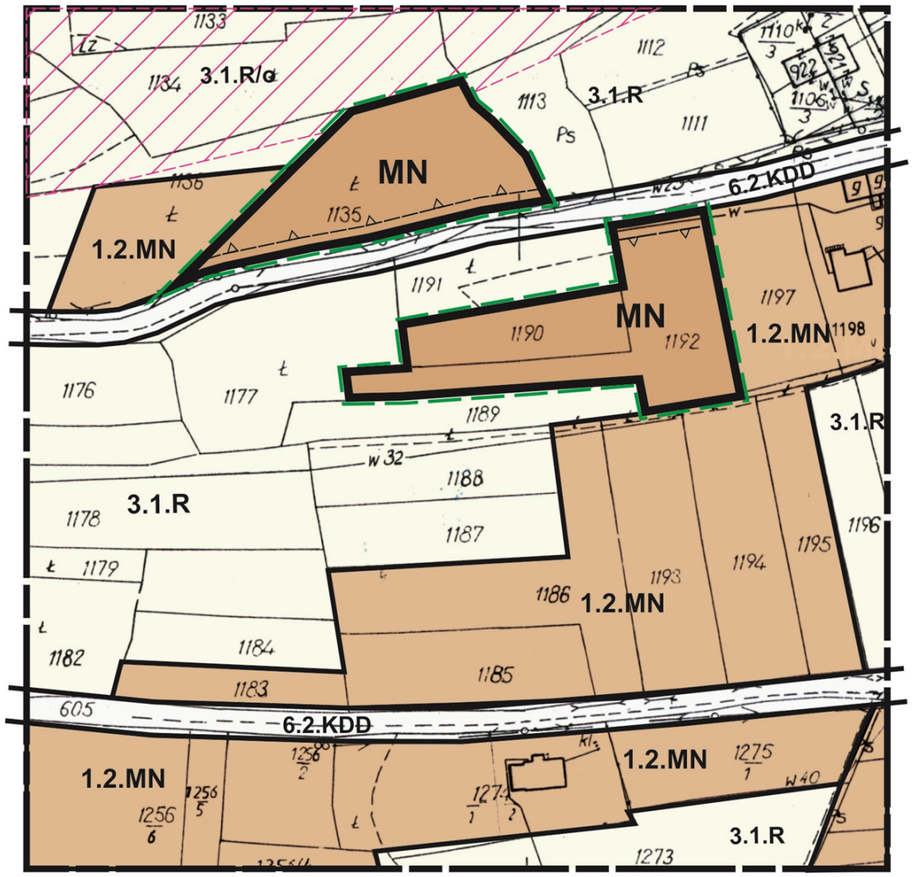
Załącznik Nr 11 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działki nr: 1135, 1190, 1192 (po podziale działki nr 1192/1 i 1192/2)

Plan nr 11 **RYSUNEK PLANU** **Skala 1:2000**

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenów objętych zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalne linie zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

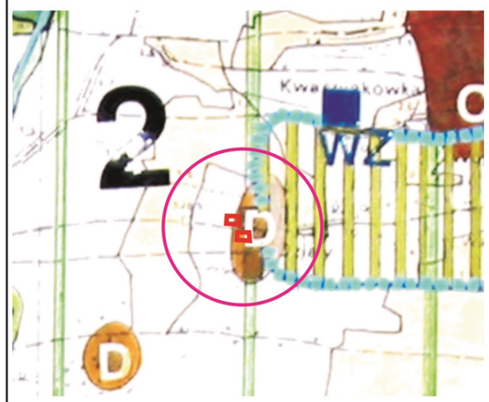
3.1.R — Tereny rolne

6.2 KDD — Tereny dróg publicznych klasy D

/o — Tereny zagrożone procesami erozynjo-osuwiskowymi

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2 — Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

D — **Strefa zabudowy intensywnej**
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne

Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 12 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działka nr 1210

Plan nr 12 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

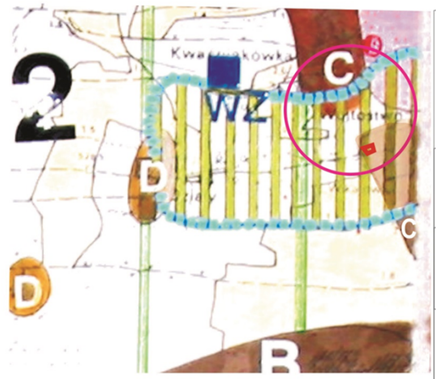
Ustalenia wprowadzone zmianą planu

- Granice terenu objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- lo — Tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg. SOPO

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- 1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 3.1.R — Tereny rolne
- 3.6.R/ZL — Tereny rolne do zalesień
- 6.2 KDD — Tereny drogi publicznej klasy D
- lo — Tereny zagrożone procesami erozyjno-osuwiskowymi

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
C	**Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosłsa nieuciążliwegi**
	Tereny historycznych folwarków oraz dawnego przemysłu ludowego
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 13 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

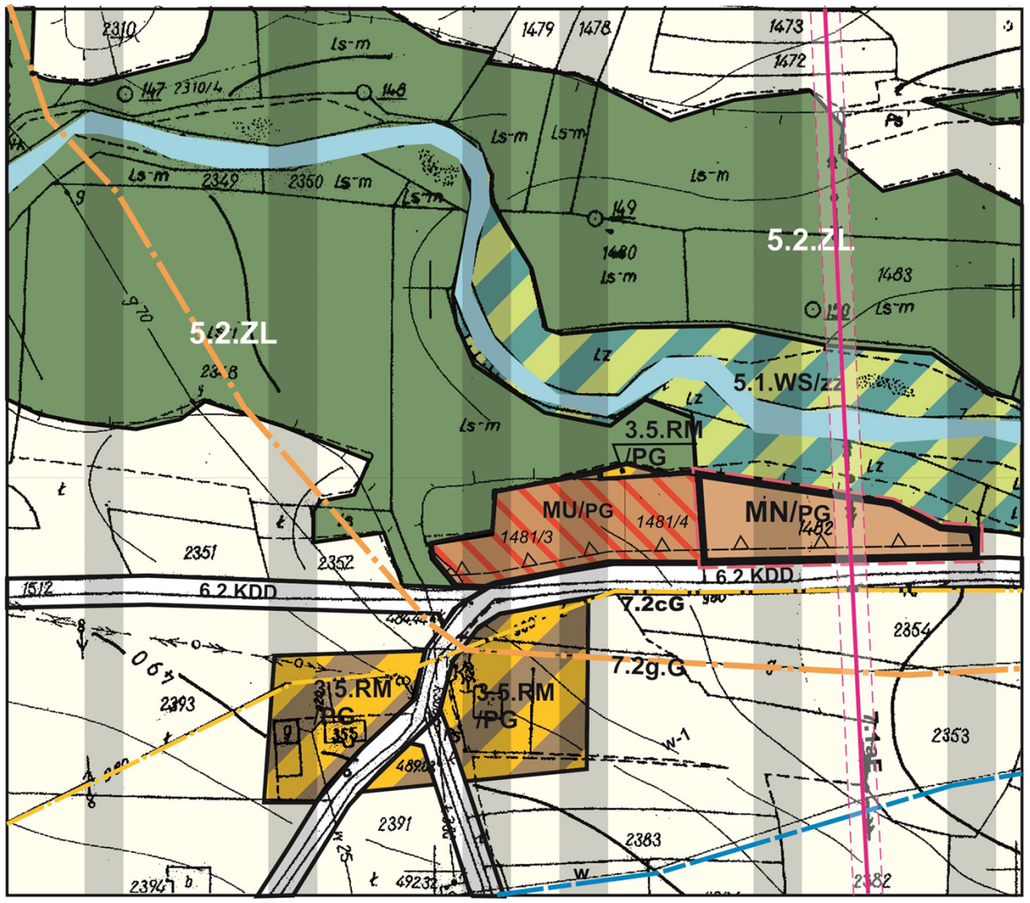
Słopnice Królewskie - część działki nr 1482

Plan nr 13

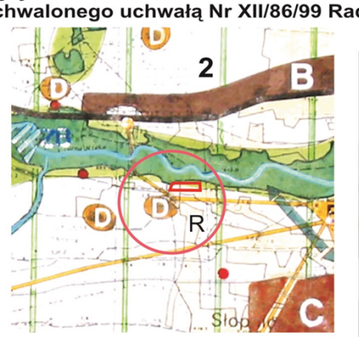
RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	**Strefa pogórzy, rolno zadrzewieniowa lokalnie osadnicza-Pogorze Beskidu Wyspowego** Dominacja rolnictwa, turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy Północne stoki do rozwoju sportów zimowych Zwiększenie zalesień i zadrzewień
D	**Strefy zabudowy ekstensywnej** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienia w obrębie istniejących przysiółków, przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne - obowiązek uporządkowania gospodarki ściekowej i odpadami
R	Tereny rolne, w obrębie istniejacej zabudowy dopuszczona realizacja inwestycji na ściśle określonych warunkach
	Tereny objęte zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego wobrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

PG Istniejący obszar i teren górniczy "Słopnice 1"

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MU Tereny zabudowy mieszkalno-usługowej

3.5.RM Tereny zabudowy zagrodowej

3.1.R Tereny rolne

5.1 Ws/zz Tereny wód powierzchniowych wraz z obudową biologiczną

5.2.ZL Tereny zadrzewień i zalesień

PG Istniejący obszar i teren górniczy "Słopnice 1"

6.2KDD Tereny drogi publicznej klasy D

7.1aE Istniejąca sieć elektroenergetyczna średniego napięcia

W Istniejąca sieć wodociągowa

7.2.c.G **7.2.g.G** Istniejące sieci gazowe

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 14 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

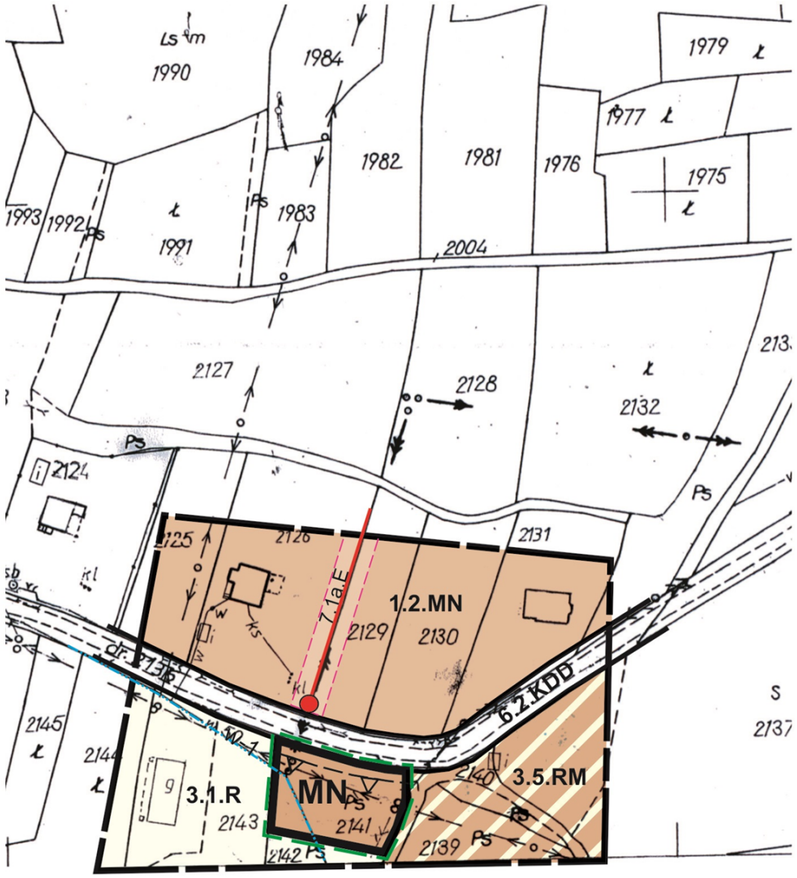
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie, działka nr 2141

Plan nr 14 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.5.RM — Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej

3.1.R — Tereny rolne

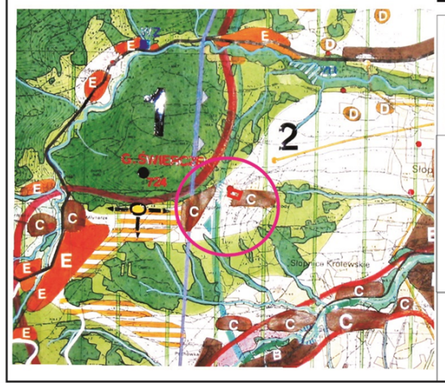
6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

7.1a.E — Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze stacją transformatorową

w-1 — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2

Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

C

Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa, usług i rzemiosła
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne

Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 15 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

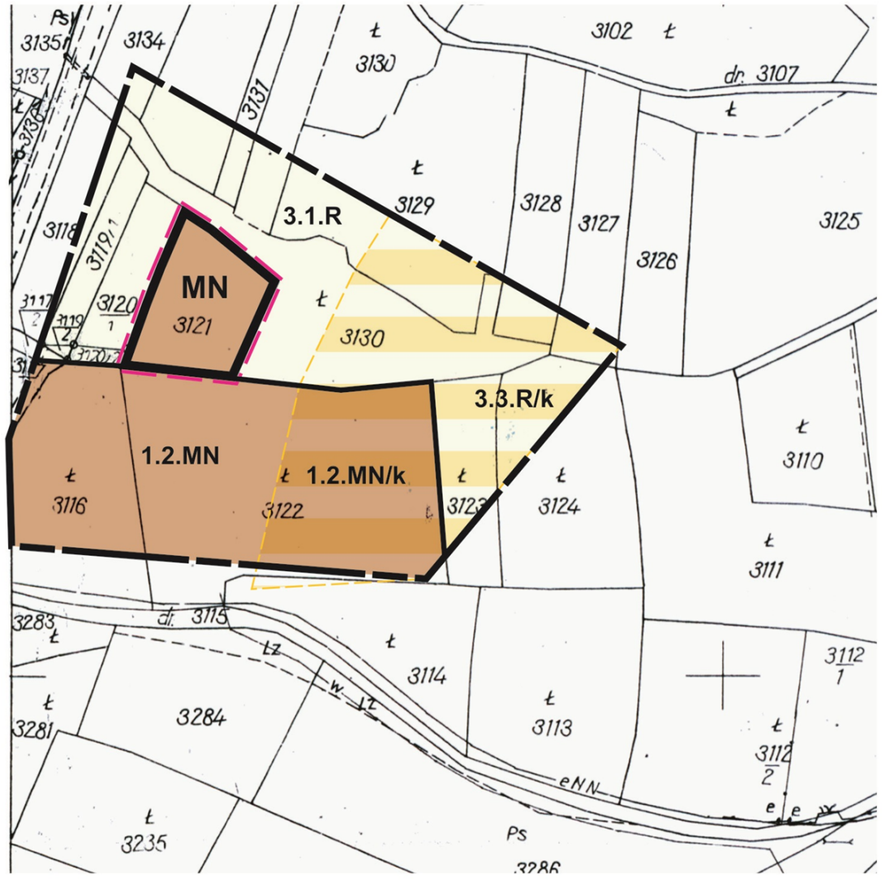
PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działka nr 3121

Plan nr 15 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

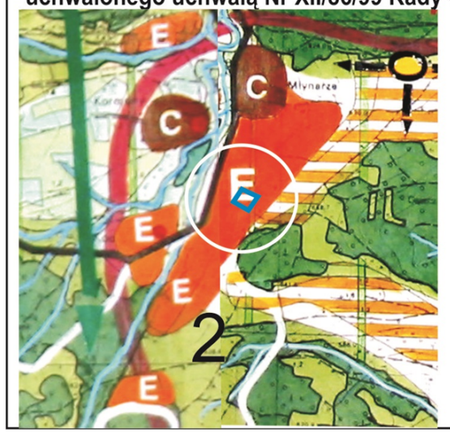
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.1.R 3.3.R Tereny rolne

/k Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
E	Strefy zainwestowania z preferencją dla rekreacji – Rozwój poprzez modernizacje adaptacje, zmiany funkcji istniejacego zainwestowania bądź zagospodarowania ,oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę Techniczną
	Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 16 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

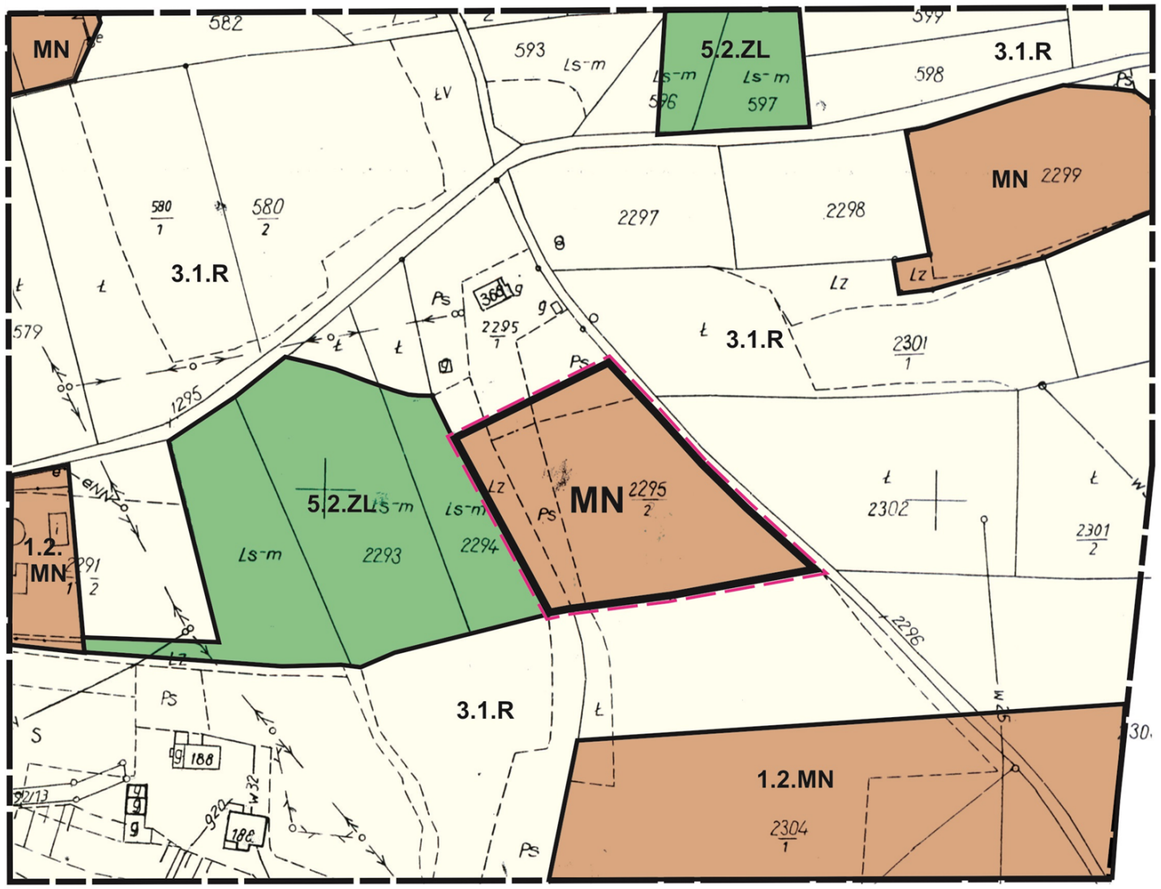
Słopnice Królewskie, **działka nr 2295/2**

Plan nr 16

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

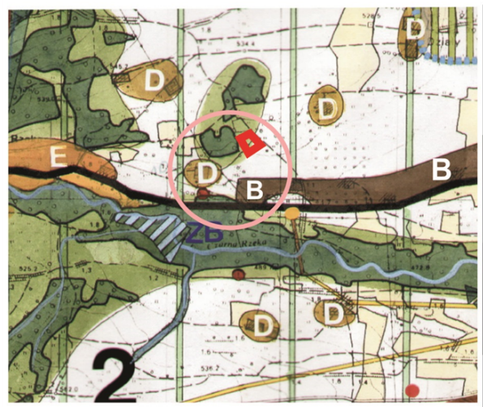
MN 1.2.MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

5.2.ZL Tereny leśne

3.1.R Tereny rolne

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2 — **Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza** - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

D — **Strefa zabudowy ekstensywnej**
- Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne

Strefa ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych
- ewentualne inwestycje zwiazane z obsługa turystyki i rekreacji, leśnictwa, funkcja naukowo-poznawczą oraz infrastrukturą techniczną,
- w obrębie istniejacych siedlisk możliwość uzupełnień zabudowy w tym o zabudowę rekreacyjną

Tereny objęte zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego wobrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 17 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

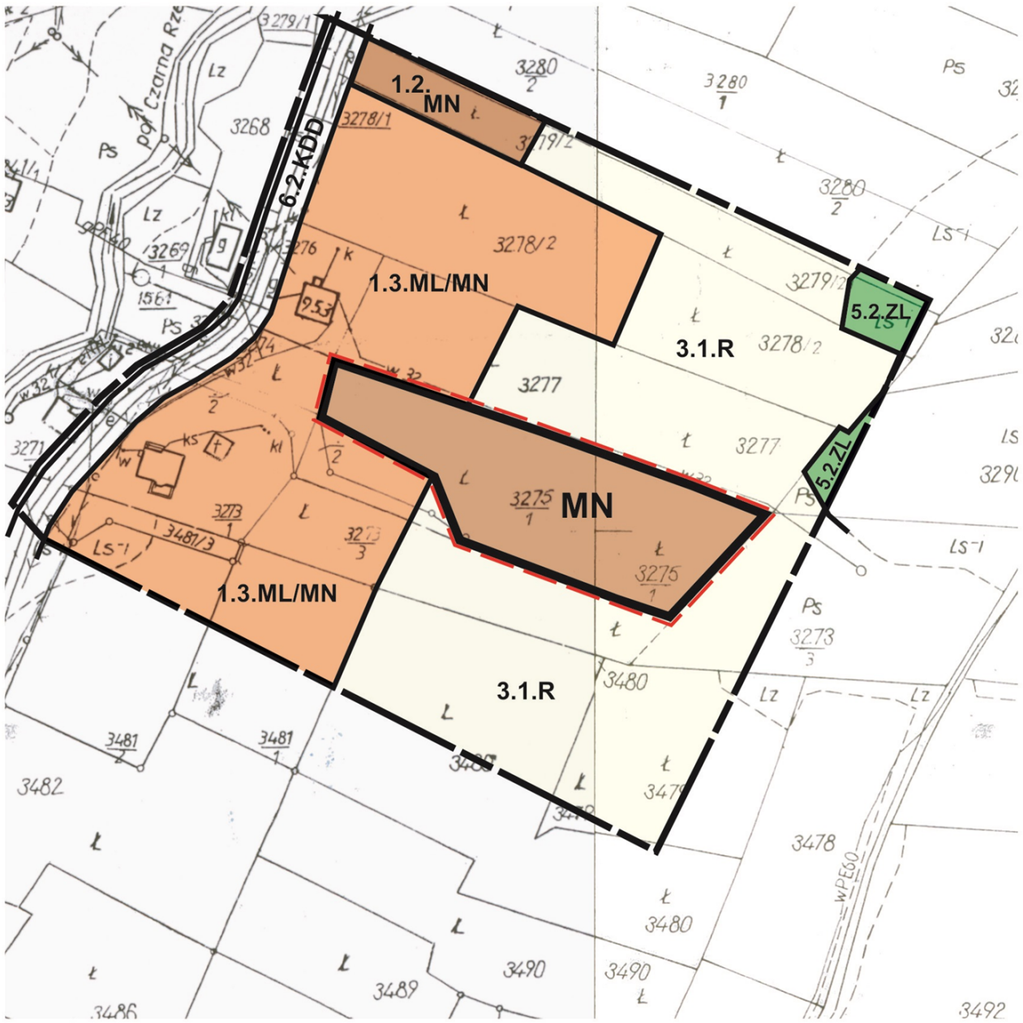
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działka nr 3275/1

Plan nr 17 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

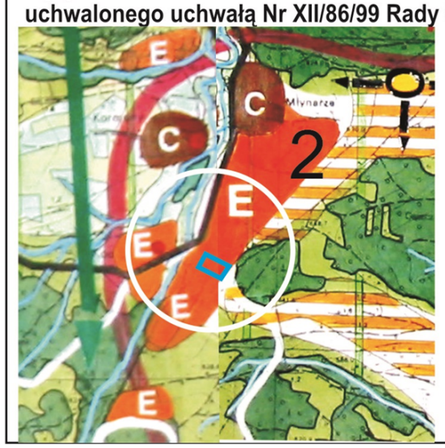
MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

1.3.ML/MN — Tereny zabudowy rekreacyjnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3.1.R — Tereny rolne

5.2.ZL — Tereny leśne

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
E	Strefy zainwestowania z preferencją dla rekreacji – Rozwój poprzez modernizacje adaptacje, zmiany funkcji istniejacego zainwestowania bądź zagospodarowania ,oraz wprowadzanie nowej zabudowy o wysokim standardzie przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego Konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę Techniczną
	Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

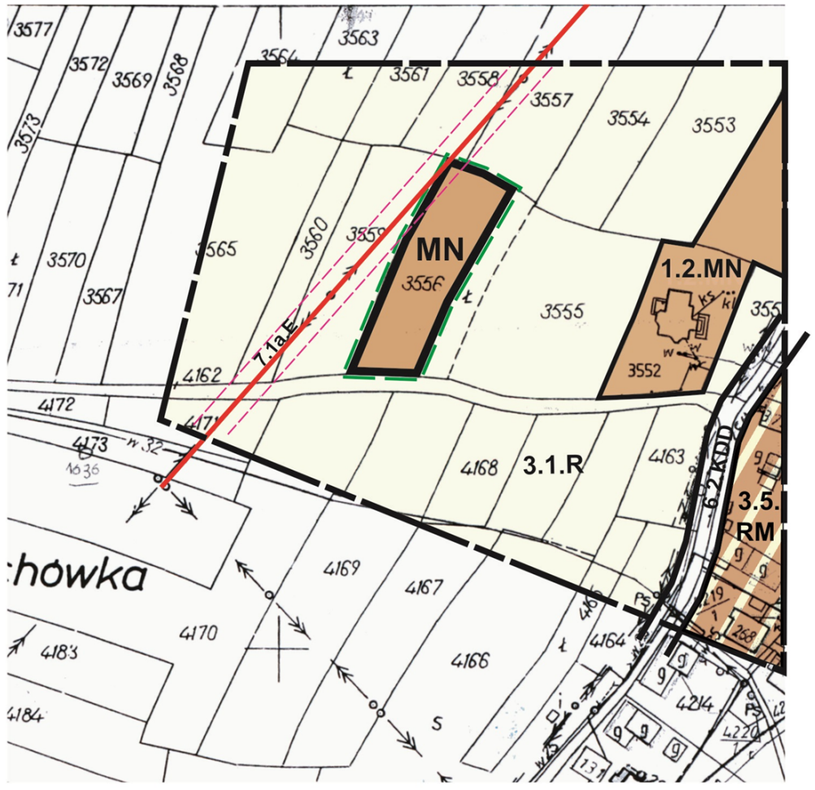
Załącznik Nr 18 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działka nr 3556

Plan nr 18 **RYSUNEK PLANU** **Skala 1:2000**

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

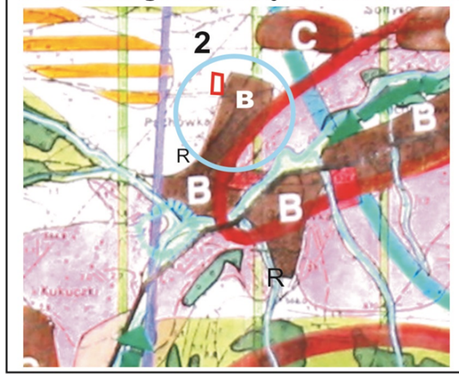
3.5.RM Tereny zabudowy zagrodowej

3.1.R Tereny rolne

6.2.KDD Droga publiczna klasy D

7.1.a.E Istniejąca sieć elektroenergetyczna średniego napięcia

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	**Strefa pogórzy, rolno zadrzewieniowa lokalnie osadnicza-Pogorze Beskidu Wyspowego** Dominacja rolnictwa, turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy Północne stoki do rozwoju sportów zimowych Zwiększenie zalesień i zadrzewień
B	**Strefy intensywniejszego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego** - rozwój poprzez intensyfikację zabudowy, adaptacje ,modernizacje i zmiany funkcji przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego - obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
R	Tereny rolne, dopuszczona zabudowa na ściśle określonych warunkach
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 19 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie - działka nr 4285

Plan nr 19

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

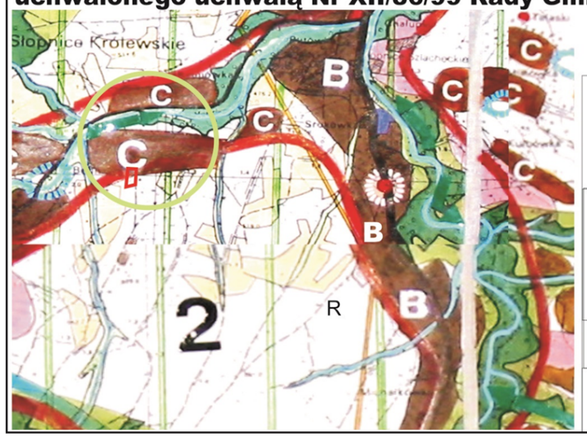
Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

3.1.R — Tereny rolne

w-1 — Istniejąca sieć wodociągowa

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	**Strefa pogórzy, rolno zadrzewieniowa lokalnie osadnicza-Pogorze Beskidu Wyspowego** Dominacja rolnictwa, turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy Północne stoki do rozwoju sportów zimowych Zwiększenie zalesień i zadrzewień
C	**Strefa umiarkowanego rozwoju osadnictwa, usług i rzemiosła nieuciążliwego** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje. Nową zabudowę realizować na dużych działkach z udziałem zieleni, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
R	Tereny rolne, dopuszczona zabudowa na ściśle określonych warunkach
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 20 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

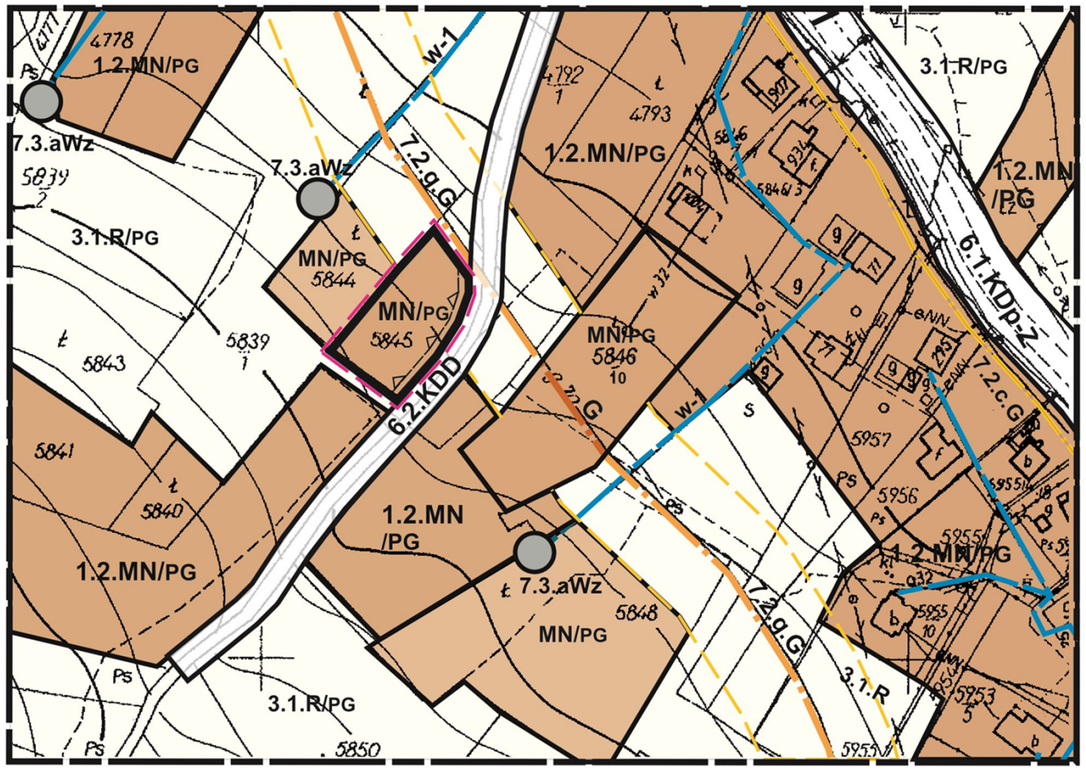
Słopnice Królewskie - część działki nr 5845

Plan nr 20

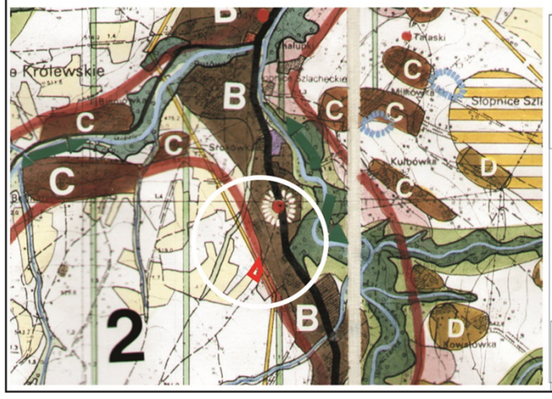
RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
B	Strefy intensywniejszego rozwoju mieszkalnictwa usług i rzemiosła nieuciążliwego - rozwój poprzez intensyfikację zabudowy, adaptacje ,modernizacje i zmiany funkcji przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego - obowiązuje kompleksowe wyposażenie w infrastrukturę techniczną
	Teren objęty zmianą planu

LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

- Granice terenu objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- **MN** — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **/PG** — Istniejący obszar i teren górniczy “Słopnice1”
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
- **MN 1.2.MN** — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **3.1.R** — Tereny rolne
- **/PG** — Istniejący obszar i teren górniczy “Słopnice1”
- **6.1.KDp-Z** — Tereny drogi publicznej klasy Z
- **6.2.KDD** — Tereny drogi publicznej klasy D
- **7.2.g.G** — Istniejący gazociąg wysokoprężny (zlikwidowany)
- **7.3.aWz** — Istniejące ujęcia źródeł wody
- **w-1** — Istniejąca sieć wodociągowa

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 21 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

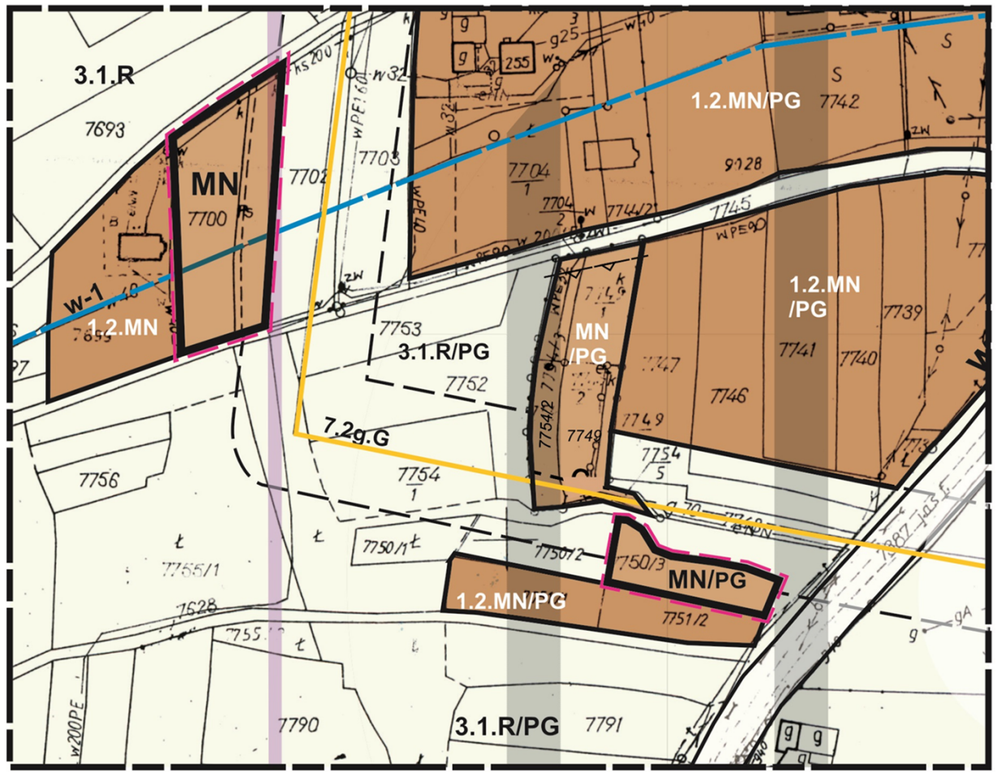
Słopnice Królewskie - działki nr: 7700 i 7750/3

Plan nr 21

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r



LEGENDA:

2	Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego - Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy - Północne stoki do rozwoju sportów zimowych - Zwiększenie zalesień i zadrzewień
C	**Strefa umiarkowanego rozwoju mieszkalnictwa, usług i rzemiosła** - Rozwój poprzez modernizacje, adaptacje i uzupełnienkia w obrębie istniejących przysiółków przy uwzględnieniu ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, - wskazane adaptacje starych zagród na cele rekreacyjne
R	Tereny otwarte w tym grunty rolne - w obrębie istniejacej zabudowy dopuszczona modernizacja i rozbudowa istniejacego zainwestowania oraz uzupełnienia na ściśle określonych warunkach
	Tereny objęte zmianą planu

LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenów objętych zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/PG — Istniejący obszar i teren górniczy “Słopnice1”

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

3.1.R — Tereny rolne

1.2.MN MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

/PG — Istniejący obszar i teren górniczy “Słopnice1”

Granica obszaru i terenu górniczego „Słopnice 1"

6.1.KDp-Z — Tereny drogi publicznej klasy Z

w-1 — Sieć wodociągowa - istniejąca

7.2.g.G — Istniejąca sieć gazowa (zlikwidowana)

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 22 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁOPNICE

Słopnice Królewskie, działka nr 3312

Plan nr 22

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

ML — Tereny zabudowy rekreacyjnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

1.2.MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

ML — Tereny zabudowy rekreacyjnej

5.1.ZL — Tereny leśne

3.1.R / 3.3.R — Tereny rolne

6.2.KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

Linia zabudowy od drogi 6.2.KDD

/k — Tereny eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice uchwalonego uchwałą Nr XII/86/99 Rady Gminy Słopnice z dnia 29.12.1999r

LEGENDA:



2 — Strefa pogórzy ,rolno-zadrzewieniowa lokalnie osadnicza - Pogórza Beskidu Wyspowego
- Dominacja rolnictwa , turystyki i rekreacji z dopuszczeniem rozwoju osadnictwa w obrębie istniejących skupisk zabudowy
- Północne stoki do rozwoju sportów zimowych
- Zwiększenie zalesień i zadrzewień

E — **Strefa zabudowy rekreacyjnej**

Strefa ekosystemów leśnych i środowisk przejściowych
- ewentualne inwestycje związane z obsługa turystyki i rekreacji, leśnictwa, funkcja naukowo-poznawczą oraz infrastrukturą techniczną,
- w obrębie istniejacych siedlisk możliwość uzupełnień zabudowy w tym o zabudowę rekreacyjną

Tereny objęte zmianą planu

Proponowane kierunki zagospodarowania przestrzennego wobrębie poszczególnych stref przyrodniczych, kulturowych i osadniczych wyrażają główne kierunki rozwoju, które powinny dominować na danym obszarze lecz ostateczne przesądzenia winny znaleźć się w planach miejscowych

Przewodniczący Rady Gminy Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak

Załącznik Nr 23 do Uchwały Nr XXIV/155/17
Rady Gminy Słopnice
z dnia 23 czerwca 2017 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Słopnice w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Rada Gminy Słopnice po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Słopnice stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słopnice, obejmującego tereny położone w Słopnicach Szlacheckich i Słopnicach Królewskich - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice nie wprowadza ustaleń dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy - Rada Gminy Słopnice stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Słopnice

mgr inż. Józef Filipiak