Elektronicznie podpisany przez:
Krzysztof Jan Szaleniec
dnia 19 grudnia 2024 r.

UCHWAŁA NR IX/77/24
RADY MIEJSKIEJ W SŁOMNIKACH

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Słomniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Słomnikach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego Gminy Słomniki, zwanego dalej „planem ogólnym ”.

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Słomniki, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Słomniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Słomnikach

Krzysztof Szaleniec

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała jest pierwszym etapem procedury formalno-prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu ogólnego.

Plan ogólny będzie obowiązkowym aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. To opracowanie planistyczne będzie zawierało wytyczne dotyczące zagospodarowania przestrzeni. Jego ustalenia będą wiążące zarówno dla planów miejscowych jak i decyzji o warunkach zabudowy.

Uchwałą objęto teren w granicach administracyjnych Gminy Słomniki, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Plan ogólny sporządany będzie w oparciu o znowelizowane przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniając politykę przestrzenną określoną w strategii rozwoju gminy, jak i ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

Głównym zadaniem planu ogólnego będzie zapewnienie zrównoważonego rozwoju gminy i harmonijnego zagospodarowania jej przestrzeni.