UCHWAŁA NR VIII/68/03
RADY GMINY W SŁAWNIE
z dnia 29.07.2003 r.

w sprawie zmiany miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno.

Na podstawie art. 8, art. 10 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1129, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 77, poz. 706, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) oraz w wykonaniu uchwały nr XXXIV/210/2001 Rady Gminy w Sławnie z dnia 4 grudnia 2001 roku, Rada Gminy w Sławnie uchwala, co następuje:

§1.1. Uchwala się zmianę miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno dla terenów położonych w miejscowości Grudzeń Las na terenie górniczym „Grudzeń Las" zwana dalej „planami":
1) teren leśny przeznaczony na teren istniejącej studni głębinowej;
2) teren leśny przeznaczony na teren istniejącej bocznicy kolejowej.

2. Integralną częścią ustaleń planów są rysunki planów w skali 1:1000, stanowiące załączniki (Zał. Nr 1 i Zał. Nr 2) do niniejszej uchwały.

3. Ustalenia planu dotyczą wyłącznie terenów w granicach wyznaczonych na rysunku planów.

4. Granice terenu górniczego „Grudzeń Las" wyznaczone zostały w koncesji nr 7/98 z dnia 10.08.1998 r. Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa udzielonej Kopalni Piasku Kwarcowego „Grudzeń Las" Sp. z o.o. w Grudzeniu Lesie na wydobycie piasków formierskich ze złoża „Grudzeń Las" przez okres 25 lat.

§2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planów są obowiązującymi ustaleniami planów:
1) granice opracowania;
2) linie rozgraniczające tożsame z granicami opracowania;
3) oznaczenie funkcji dominujących.

§3. Przedmiotem ustaleń planu są:
1) zmiana ustaleń dotyczących przeznaczenia i użytkowania terenów planów, z terenów leśnych na teren studni głębinowej oraz fragmentu bocznicy kolejowej;
2) określenie terenów będących przedmiotem zmian.

§4.1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
1) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozdzielające tereny o różnym sposobie użytkowania, w tym przypadku tożsame z granicami planów;

2) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym i literowym;
3) funkcji lub sposobie użytkowania terenu – należy przez to rozumieć przeważające (dominujące) przeznaczenie terenu;
4) teren górniczy – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego;
5) obszar górniczy – należy przez to rozumieć przestrzeń w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny objętej koncesją.

§5.1. W planach wyznaczono tereny, oznaczone następującymi symbolami:
1) **TW** – teren studni głębinowej oznaczony na rysunku planu „ABCDEFGHA";
2) **KK** – teren fragmentu bocznicy kolejowej oznaczony na rysunku planu „ABCDA".

2. Określenie w planach funkcji terenów wskazują na dominujący sposób zagospodarowania.

3. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia funkcji uzupełniających, nie kolidujących z funkcją dominującą.

§6.1. W granicach terenów objętych planami dopuszcza się lokalizowanie urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi realizowanych na terenach planów funkcji.

2. Dla przedsięwzięć inwestycyjnych realizowanych na terenie górniczym wymagających ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, ma zastosowanie obowiązek ich uzgadniania z właściwym organem nadzoru górniczego.

§7. Ustala się następujące funkcje dla jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami:

Lp.	Jednostka bilansowa	Powierzchnia w ha	Ustalenia realizacyjne
1.	2.	3.	4.
1.	**1.TW**	0,0431	Teren studni głębinowej – adaptacja istniejącej funkcji.
2.	**2.KK**	0,0569	Teren fragmentu bocznicy kolejowej – adaptacja istniejącej funkcji.

§8. Stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 , ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości: 0,00 %.

§9. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

RADA GMINY SŁAWNO

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Bolesław Wiktorowicz

RADCA PRAWNY
mgr Janusz Głogowski