Uchwała Nr XXXI/ 182/2001
Z dnia 28 sierpnia 2001
Rady Gminy w Sławnie

W sprawie: zmiany miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno.

Na podstawie art. 18 ust, 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 roku, Nr 13 poz. 74, ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 roku, Nr 15 poz. 139, ze zmianami) w wykonaniu uchwały nr XXII/150/2000 z dnia 15 listopada 2000 r. Rady Gminy w Sławnie z dnia 15 listopada 2000 r., uchwala się co następuje:

ROZDZIAŁ I
Ustalenia ogólne

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w miejscowości Sępno Radonia, zwaną dalej „planem".
2. Integralną częścią ustaleń planu jest rysunek planu w skali 1:10000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Ustalenia planu dotyczą terenów „ABCDA" i „EFGHE" w granicach wyznaczonych na rysunku planu.

§ 2

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu :

1.1. Granice opracowania.
1.2. Linie rozgraniczające tożsame z granicami opracowania.
1.3. Oznaczenie funkcji dominujących „1 PZ" i „2 PZ"

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. Zmiana ustaleń dotyczących przeznaczenia i użytkowania terenu z terenów upraw rolniczych na teren zwałowiska nadkładu, oraz z terenu zabudowy mieszkaniowej na teren zwałowiska nadkładu.
2. Określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
3. Określenie kierunku rekultywacji obszaru zwałowisk.

§ 4

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
2. **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie użytkowania, w tym przypadku tożsamą z granicami planu,
3. **terenie** - należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony na rysunku planu symbolem cyfrowym i literowym,
4. **funkcji lub sposobie użytkowania terenu** - należy rozumieć przeważające (dominujące) przeznaczenie terenu,
5. **urządzeniach infrastruktury technicznej** - należy przez to rozumieć zarówno sieci jak i urządzenia kubaturowe związane z uzbrojeniem terenów, których jednoznacznej lokalizacji nie określa się w planie.

§ 5

W planie wyznaczono tereny, oznaczone następującymi symbolami:

1 PZ - teren zwałowiska nadkładu.
2 PZ - teren zwałowiska nadkładu.

ROZDZIAŁ II
Ustalenia obowiązujące na całym terenie objętym planem.

§ 6

1. Minimalna odległość podstawy skarpy zwałowiska od osi drogi = 12,50 m.
2. Nachylenie skarp zwałowiska 40^0
3. Ustala się kierunek rekultywacji - kierunek leśny, lub zieleni wysokiej i niskiej, urządzonej i półurządzonej.
4. Ustala się obowiązek sukcesywnej rekultywacji zwałowisk.
5. Szerokość pasa drogowego = odległość terenów zwałowisk = 15,0 m (droga gminna klasy „D").

ROZDZIAŁ III
Przeznaczenie terenu oraz warunki zagospodarowania.

§ 7

Ustala się następujące funkcje i ustalenia szczegółowe dla jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami.

Lp.	Jednostka bilansowa	Powierzchnia w ha	Ustalenia realizacyjne
1.	2.	3.	4.
1.	**1 PZ**	4,2	Teren zwałowiska nadkładu z terenu górniczego „Zajączków". Docelowa, średnia wysokość zwałowiska ⊕ 15,0 m npt.. Docelowa pojemność = 503 000 m^3. Nachylenie skarpy 40^0. Realizacja na podstawie projektu.
2.	**2 PZ**	3,6	Teren zwałowiska nadkładu z terenu górniczego „Zajączków". Docelowa, średnia wysokość zwałowiska 15,0 m npt.. Docelowa pojemność = 438 000 m^3. Nachylenie skarpy 40^0. Realizacja na podstawie projektu.

ROZDZIAŁ IV
Zasady uzbrojenia terenu.

§ 8

1. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci energetycznej NN. w uzgodnieniu z właściwym zakładem energetycznym.
2. Odprowadzenie wód deszczowych do rowów w obszarze linii rozgraniczających teren drogi publicznej w uzgodnieniu z właścicielem drogi.

ROZDZIAŁ V
Ustalenia końcowe.

§ 9

Stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 , ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 0,00 %.

§ 10

W zakresie i granicach objętych niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno zatwierdzonego uchwałą Nr X/23/94 z dnia 2 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego z 1994 roku, Nr 28, poz. 167).

§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Sławnie.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Sławnie

Sławno, dnia 28 sierpnia 2001 r.