UCHWAŁA NR LV/595/2024
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmującego dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) oraz w związku z Uchwałą Nr XLIV/492/2023 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmującego dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183,

Rada Miejska Skoczowa
po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów przyjętego Uchwałą Nr XX/224/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 21 czerwca 2016 roku
uchwala
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmujący dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. Przedmiotem uchwały jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmujący dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183 o powierzchni ok. 1,2 ha.

§ 2. 1. Integralną częścią planu są załączniki do niniejszej uchwały:

1) **Załącznik Nr 1** – część graficzna planu w skali 1:1000 zawierająca wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoczów z oznaczeniem granic obszaru objętego planem miejscowym;
2) **Załącznik Nr 2** - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
3) **Załącznik Nr 3** - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
4) **Załącznik Nr 4** - dane przestrzenne.

2. W części graficznej planu, o której mowa w **§ 2 ust. 1 pkt 1**, następujące oznaczenia graficzne stanowią:

1) oznaczenia będące ustaleniami planu:
   a) granica obszaru objętego planem,
   b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
   c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
   d) symbole podane w **§ 3,** określające przeznaczenie terenu,
   e) granica strefy „OW" obserwacji archeologicznej stanowiska archeologicznego Pogórze st. 1 AZP 108-46/10;
2) oznaczenia obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych: granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Skoczowie-Zawiślu;
3) oznaczenia informacyjne planu:
   a) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV,

b) granica udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Pogórz” GZ1295.

§ 3. W wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenu oraz ich symbole oznaczone w części graficznej planu:

1) **U** – teren usług;

2) **UZ-UE-US** - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług sportu i rekreacji;

3) **KDL** – teren drogi lokalnej.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmujący dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183, dla którego ustalenia ujęte są w uchwale;

2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Skoczowa, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynnego rozumianą zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

4) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię stanowiącą granicę dla usytuowania nadziemnych elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania; linia zabudowy nie dotyczy:

   a) balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami, fragmentów dachu, wysuniętych przed linię nie więcej niż 1,0 m,

   b) podjazdów dla niepełnosprawnych lub innych obiektów związanych z infrastrukturą komunikacyjną, wysuniętych przed linię nie więcej niż 1,5 m;

6) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

7) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć ustalony planem podstawowy rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu, który dominuje na działce budowlanej, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania jako uzupełniające;

8) **przeznaczeniu uzupełniającym -** należy przez to rozumieć ustalony planem rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu, który uzupełnia przeznaczenie terenu lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w uchwale;

9) **przeznaczeniu wykluczanym -** należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania, zagospodarowania lub zabudowy terenu, do którego realizacji plan nie dopuszcza.

Rozdział 2.
Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem

§ 5. W celu kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony ustala się:

1) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 15 m, o ile przepisy **Rozdziału 3**. nie stanowią inaczej;

2) w przypadku budowy, rozbudowy, przebudowy, nadbudowy i remontów obiektów o przeznaczeniu uzupełniającym nie wymaga się równocześnie realizacji funkcji wynikającej z przeznaczenia terenu.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;

2) zastosowanie do celów grzewczych i technologicznych systemów nieuciążliwych dla otoczenia, opartych na najlepszych dostępnych technikach;

3) nakaz utwardzania dróg, placów i parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;

4) zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych;

5) prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

6) w zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych;

7) obszar planu znajduje się w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 347 „Dolina rzeki Górna Wisła" - ochrona zasobów wodnych zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) obszar planu znajduje się częściowo w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Skoczowie-Zawiślu – warunki zagospodarowania strefy określone są w przepisach odrębnych.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) ustala się strefę „OW" obserwacji archeologicznej stanowiska archeologicznego Pogórze st. 1 AZP 108-46/10;

2) w strefie obserwacji archeologicznej „OW" dla przedsięwzięć związanych z koniecznością prowadzenia prac ziemnych obowiązują warunki określone w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Określenie zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych następuje według tych przepisów.

§ 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych:

1) obszar planu znajduje się w całości w granicach obszaru i terenu górniczego „Pogórz";

2) nakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej.

§ 9. Szczegółowe zasady oraz warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) nie wyznacza się obszarów wymagających obowiązkowego przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;

2) ustala się następujące parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

a) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki: 500 m^2,

b) minimalna szerokość frontu działki: 18 m;

3) kąt położenia granicy działki w stosunku do linii rozgraniczającej terenu: 90º z tolerancją do +/- 25º.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) ustala się obsługę komunikacyjną:

a) dla terenu 1U: poprzez fragment drogi 1KDL,

b) dla terenu 1UZ-UE-US: od strony drogi publicznej 1KDL poprzez komunikację drogową wewnętrzną w terenie 1U;

2) ustala się minimalną szerokość dróg wewnętrznych niewydzielonych liniami rozgraniczającymi: 5 m;

3) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania:

a) dla obiektów handlowych: 1 miejsce na 100 m^2 powierzchni użytkowej usług,

b) dla pozostałych obiektów usługowych: 1 miejsce na 200 m^2 powierzchni użytkowej usług,

c) 1 miejsce dla rowerów na każde 100 m^2 powierzchni użytkowej usług,

d) 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny;

4) nakaz wyznaczenia stanowisk postojowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż:

a) 1 stanowisko – jeżeli liczba stanowisk wynosi 6-15,

b) 2 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 16-40,

c) 3 stanowiska – jeżeli liczba stanowisk wynosi 41-100,

d) 4% ogólnej liczby stanowisk, jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;

5) formy realizacji miejsc do parkowania: parkingi otwarte, parkingi podziemne.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę urządzeń infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, w tym lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności;

2) **zaopatrzenie w wodę:**

a) poprzez sieć wodociągową,

b) dopuszcza się zaopatrzenie z indywidualnych ujęć;

3) **odprowadzenie ścieków bytowych:**

a) do kanalizacji sanitarnej,

b) do przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych;

4) **zaopatrzenie w gaz**: z sieci gazowej;

5) **zasilanie w energię elektryczną** poprzez:

a) linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia,

b) z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej nie większej niż 500 kW;

6) **zaopatrzenie w ciepło**: z indywidualnych źródeł ciepła;

7) **odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych:**

a) do kanalizacji deszczowej lub do studni chłonnych,

b) możliwość odprowadzenia do cieku wodnego na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

8) **w zakresie telekomunikacji:** przez sieć telekomunikacyjną, w tym bezprzewodową, z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń technicznych na wolnostojących masztach antenowych lub konstrukcjach wsporczych o wysokości do 3 m na budynkach.

Rozdział 3.
Ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 12. Dla **terenu usług** oznaczonego w części graficznej planu symbolem **1U** ustala się:

1) przeznaczenie terenu: teren usług;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,

b) teren komunikacji pieszo-rowerowej,

c) teren infrastruktury technicznej,

d) teren zieleni urządzonej;

3) przeznaczenie wykluczane:

a) teren usług handlu wielkopowierzchniowego,

b) teren usług rzemieślniczych,

c) teren usług kultu religijnego,

d) teren tłoczni gazu,

e) teren stacji gazowej,

f) teren magazynu gazu,

g) teren obsługi produktów naftowych,

h) teren gospodarowania odpadami;

4) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,

b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,0,

c) maksymalna powierzchnia zabudowy: 60% powierzchni działki budowlanej,

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30% powierzchni działki budowlanej,

e) maksymalna wysokość budynków: 12 m,

f) geometria dachów: dachy płaskie, dwu- lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych od 15° do 45°,

g) nieprzekraczalna linia zabudowy: zgodnie z częścią graficzną planu,

h) minimalna liczba miejsc do parkowania: zgodnie z **§ 10 pkt 3,**

i) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: 500 m^2,

j) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem terenu i przeznaczeniem uzupełniającym,

k) dopuszcza się lokalizację lokali mieszkalnych, jednak nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynku,

l) dopuszcza się lokalizację parkingów, placów manewrowych.

§ 13. Dla **terenu usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług sportu i rekreacji** oznaczonego w części graficznej planu symbolem **1UZ-UE-US** ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) teren usług zdrowia i pomocy społecznej,

b) teren usług edukacji,

c) teren usług sportu i rekreacji;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) teren komunikacji drogowej wewnętrznej,

b) teren komunikacji pieszo-rowerowej,

c) teren infrastruktury technicznej,

d) teren zieleni urządzonej;

3) przeznaczenie wykluczane:

a) teren tłoczni gazu,

b) teren stacji gazowej,

c) teren magazynu gazu,

d) teren obsługi produktów naftowych,

e) teren gospodarowania odpadami;

4) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,

b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,0,

c) maksymalna powierzchnia zabudowy: 60% powierzchni działki budowlanej,

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30% powierzchni działki budowlanej,

e) maksymalna wysokość budynków: 12 m,

f) geometria dachów: dachy płaskie, dwu- lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych od 15° do 45°,

g) minimalna liczba miejsc do parkowania: zgodnie z **§ 10 pkt 3,**

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: 500 m^2,

i) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem terenu i przeznaczeniem uzupełniającym,

j) dopuszcza się lokalizację parkingów, placów manewrowych.

§ 14. Dla **terenu drogi lokalnej** oznaczonego w części graficznej planu symbolem **1KDL** ustala się:

1) przeznaczenie terenu: teren drogi lokalnej;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) teren komunikacji pieszo-rowerowej,

b) teren infrastruktury technicznej;

3) zasady zagospodarowania terenu:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z częścią graficzną planu,

b) dopuszcza się lokalizację dojazdów, parkingów.

Rozdział 4.
Stawki procentowe

§ 15. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w wysokości 15%.

Rozdział 5.
Ustalenia końcowe

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy informacyjnej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skoczowie.

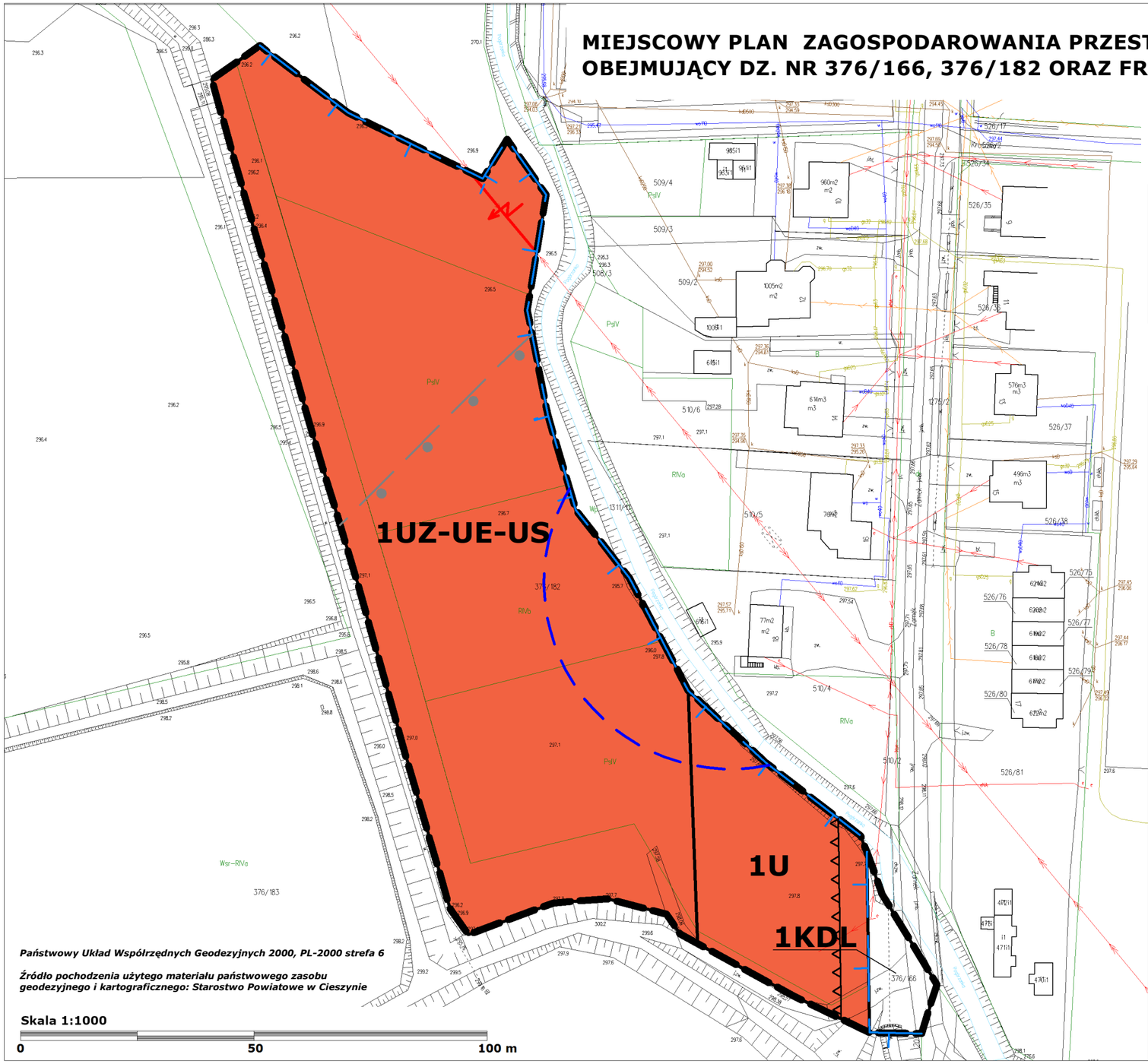
§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Skoczowa

Rajmund Dedio

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LV/595/2024
Rady Miejskiej Skoczowa
z dnia 28 lutego 2024 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU SOŁECTWA POGÓRZE, OBEJMUJĄCY DZ. NR 376/166, 376/182 ORAZ FRAGMENT DZ. NR 376/183



N

WYRYS ZE STUDIUMU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SKOCZÓW
skala 1:10 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- KDL — DROGI LOKALNE
- MN — TERENY O PRZEWADZE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US — TERENY SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- WS — TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
- LOKALIZACJE OTWORÓW GAZOWYCH NA ZŁOŻU GAZU ZIEMNEGO
- GŁÓWNE KOLEKTORY
- GRANICE ZŁÓŻ UDOKUMENTOWANYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W EWIDENCJI ZABYTKÓW

LEGENDA

Ustalenia planu:

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- U — Teren usług
- UZ-UE-US — Teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług sportu i rekreacji
- KDL — Teren drogi lokalnej
- Granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej stanowiska archeologicznego Pogórze st. 1 AZP 108-46/10

Oznaczenia obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych:

- Granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Skoczowie-Zawiślu

Oznaczenia informacyjne planu:

- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV
- Granica udokumentowanego złoża gazu ziemnego "Pogórz" GZ1295

Obszar planu znajduje się w całości w granicach:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 347 "Dolina rzeki Górna Wisła"
- obszaru i terenu górniczego "Pogórz"

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LV/595/2024

Rady Miejskiej Skoczowa

z dnia 28 lutego 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmującego dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska Skoczowa postanawia – w oparciu o dokumentację z I i II wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – nie uwzględnić następującej uwagi złożonej w trakcie II wyłożenia:

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Ustalenia projektu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	15.12.2023	[…]*	Działka 376/183 wchodzi w skład dzierżawionych przez gospodarstwo gruntów. Fragment działki objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania jest niezbędny w prowadzeniu gospodarki rybackiej. Wskazana w planie powierzchnia jest miejscem odłowu stawów Bachus oraz Beata o łącznej powierzchni ok. 17 ha; stanowi również drogi dojazdowe do określonych wcześniej miejsc odłowu. Omawiany	376/183	1UZ-UE-US Teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług sportu i rekreacji		X		X	**Uwaga nieuwzględniona.** Wnioski nie mieszczą się w zakresie ustaleń planu miejscowego. Plan nie reguluje kwestii grodzenia nieruchomości.

			fragment działki jest niezbędny do prac związanych z koszeniem, odmulaniem i innymi zabiegami czyszczenia i konserwacji rowu odprowadzającego wodę ze stawów. Ogrodzenie tych gruntów i uniemożliwienie nam gospodarowania na tym terenie jest w chwili obecnej niemożliwe. Pragnę nadmienić, że przyległe stawy stanowią wartości przyrodnicze i historyczne, ponieważ są uwidocznione na pierwszych mapach tego rejonu a ich historia sięga niewątpliwie kilkaset lat. Stanowią dziedzictwo kulturowe Gminy Skoczów. Kilkusetletnia „gospodarka karpiowa” na terenie Pogórza miała niewątpliwie wpływ na kształtowanie i rozwój okolic Skoczowa. Dlatego uważam, że należy zachować nienaruszalność terenu stawów, aby dalej kontynuować							

			tradycyjną hodowlę karpia. Prosimy o projektowanie ogrodzenia za porozumieniem z gospodarstwem, w celu uniemożliwienia nam korzystania z zaznaczonego fragmentu działki 376/183. Do uwag załączamy fragment mapy.							

[…]* Wyłączenie jawności na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LV/595/2024

Rady Miejskiej Skoczowa

z dnia 28 lutego 2024 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska Skoczowa, uchwalając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectwa Pogórze, obejmującego dz. nr 376/166, 376/182 oraz fragment dz. nr 376/183, przyjmuje ustalenia planu, stwierdzając, że uchwalenie planu nie wymaga realizacji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LV/595/2024

Rady Miejskiej Skoczowa

z dnia 28 lutego 2024 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę