UCHWAŁA NR XXXV/426/2005
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia 27 października 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Wilamowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 8 ust. 1, 2, 3 i art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. O zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIX/493/2002 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 22.03.2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Wilamowice.

Rada Miejska uchwala:

ROZDZIAŁ 1
Przepisy ogólne.

§1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar Gminy Skoczów-sołectwo Wilamowice, którego granice zostały określone na rysunkach planu w skali 1:5000.

§2

Rysunek planu obowiązuje w zakresie określonym uchwałą XXXIX/493/2002 z dnia 22.03.2002 i jest jej integralną częścią w formie załącznika.

§3

1. Celem wiodącym ustaleń zawartych w uchwale planu jest określenie zakresu i sposobu przekształceń funkcjonalno-przestrzennych w granicach określonych planem, tj.:
   1) Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
   2) Określenie linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
   3) Określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
   4) Określenie lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów,
   5) Określenie zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
   6) Określenie szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakazów zabudowy wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz określenia warunków adaptacji obiektów na określone funkcje,
   7) Określenia tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenów.

§4

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
   1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Skoczowa,
   2) planie - należy przez to rozumieć komplet ustaleń dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów dla obszaru sołectwa Wilamowice, planu w skali 1:5000 określonego na rysunku,
   3) rysunek planu - należy przez to rozumieć rysunek na mapie w skali 1:5000 stanowiący integralną część uchwały,
   4) terenie, strefie, obszarze - należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,

5) oznaczeniach 1/..., 2/...,itd. – należy przez to rozumieć symbol literowo-cyfrowy określający numer i przeznaczenie terenu, w obrębie planu,
6) przepisach szczegółowych - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
7) ustawie lub ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym - należy przez to rozumieć ustawę o zagospodarowaniu przestrzennym
8) nieuciążliwym rzemiośle – należy przez to rozumieć funkcję usługową i produkcyjną jako działalność gospodarczą możliwą do prowadzenia na terenie działki budowlanej, której funkcjonowanie nie powoduje szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi, a stopień korzystania ze środowiska pozostaje na poziomie skutków wywołanych funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej (w strefie U: małe zakłady rzemieślnicze, handel, ochrona zdrowia, oświata, obiekty kultu i kultury, biura), z wykluczeniem działalności, której poziom korzystania ze środowiska przekracza granice posiadanej działki oraz narusza prawa osób trzecich.

ROZDZIAŁ 2
Rysunek planu, zapis dopuszczalnego zainwestowania, przeznaczenie, warunki i zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§5
Rysunek planu opracowany 1:5000 jest integralną częścią niniejszej uchwały i obowiązuje zgodnie z objaśnieniami i oznaczeniami graficznymi w granicach objętych planem i w zakresie określonym uchwałą.

§6
1. Zapis dopuszczalnego zainwestowania ustalają linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania :

RO – tereny upraw ogrodniczych
R - tereny upraw polowych
RZ - tereny łąk i pastwisk
RL - tereny lasów i do zalesienia
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy
MR - tereny zabudowy zagrodowej
MNw - tereny zabudowy mieszkaniowej o podwyższonej intensywności zabudowy
ML– teren zabudowy letniskowej
RPU – teren urządzeń produkcyjno-usługowych rolnictwa
U – teren usług nieuciążliwych
UH – teren usług handlu
UI – teren usług innych
US – teren usług sportu
UT – tereny usług turystyki
KDg - teren komunikacji – droga powiatowa główna
KDl - teren komunikacji – droga gminna lokalna
KDz - teren komunikacji – droga powiatowa zbiorcza
KDd – teren komunikacji - drogi gminne dojazdowe
KS - teren komunikacji - parking
EG– stacja redukcyjno-pomiarowa.
ZC – teren cmentarza
ZP – teren zieleni parkowej

2. Tereny zieleni w liniach rozgraniczających.

1) **16/RZ -** użytki zielone łąki i pastwiska. Teren graniczy z cmentarzem, wprowadza się pas strefy ochronnej 50,0 m od cmentarza - wolny od zabudowy.

2) **45/RZ -** tereny łąk i pastwisk, średnie i słabe położone w dolinach, okresowo podmokłe trudno dostępne. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.
Na obszarze znajduje się otwór gazowy obecnie nieeksploatowany oznaczony symbolem E13EG, objęty strefą ochrony p. pożarowej w promieniu 40 m oraz E12EG, objęty strefą ochrony p. pożarowej w promieniu 50 m. W strefie ochronnej dopuszcza się dotychczasowe rolnicze użytkowanie.

Teren graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy.

3) **46/RZ -** teren łąk i pastwisk. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

4) **47/RZ, 52RZ, 78/RZ, 79/RZ, 80/RZ -** tereny łąk i pastwisk. Postuluje się ochronę zadrzewień śródpolnych, ukształtowania terenu, przeciwdziałanie erozji gleb poprzez trwałe użytki zielone, intensyfikację zieleni-dobór odpowiednich gatunków. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy. Teren graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy.

5) **48/RZ -** tereny łąk i pastwisk, średnie i słabe położone w dolinach, okresowo podmokłe trudno dostępne. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.
Na obszarze znajduje się otwór gazowy obecnie nieeksploatowany oznaczony symbolem E14EG, objęty strefą ochrony p. pożarowej w promieniu 50 m. W strefie ochronnej dopuszcza się dotychczasowe rolnicze użytkowanie.

6) **49/RZ, 50/RZ, 51/RZ -** tereny łąk i pastwisk Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

7) **53/RZ -** tereny łąk i pastwisk, średnie i słabe położone w dolinach, okresowo podmokłe trudno dostępne. Wzdłuż cieków wodnych występują zadrzewienia. Wprowadza się obowiązek ochrony zadrzewień śródpolnych, ukształtowania terenu, przeciwdziałanie erozji gleb poprzez trwałe użytki zielone, intensyfikację zieleni-dobór odpowiednich gatunków. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy. Teren graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy.

8) **54/RZ -** tereny łąk i pastwisk, średnie i słabe położone w dolinach, okresowo podmokłe trudno dostępne. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

3. Tereny upraw polowych w liniach rozgraniczających.

1) **44/RO,R -** tereny upraw ogrodniczych i polowych. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy. Teren graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy.

2) **2/R, 59/R -** tereny upraw polowych, grunty orne o przewadze III kl. bonitacyjnej. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną.
Teren 59/R graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

3) **60/R, 61/R -** tereny upraw polowych, grunty orne o przewadze III kl. bonitacyjnej. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną.Teren graniczy z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

4) **36/R, 62/R, 63/R, 64/R, 65/R, 66/R, 67/R -** tereny upraw polowych, grunty orne o przewadze III kl. bonitacyjnej. Na tych terenach dopuszcza się realizację zabudowy dla potrzeb rolniczych, usługi związane z obsługą rolnictwa oraz infrastrukturę techniczną. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy.

4. Tereny lasów i do zalesienia w liniach rozgraniczających

1) **55/RL, 77/RL** – tereny lasów państwowych pod administracją Nadleśnictwa Ustroń. Są to lasy o funkcji produkcyjnej. Dopuszcza się pozysk drewna odpowiadający rocznemu przyrostowi oraz w wyjątkowych przypadkach realizację obiektów związanych z gospodarką leśną (np. leśniczówki - po spełnieniu wymogów odpowiednich przepisów).

2) **56/RL, 57/RL, 58/RL** - tereny lasów prywatnych, postuluje się powiększanie zasobów leśnych.

3) **58a/RL,ZP** – teren lasu i zieleni parkowej, postuluje się powiększanie zasobów leśnych oraz na terenie zieleni parkowej realizację obiektów małej architektury i infrastruktury technicznej.

5. Tereny w liniach rozgraniczających komunikacji.

1) **71/KDg -** teren komunikacji – droga powiatowa S2642 (główna) przebieg zgodnie z rysunkiem planu. Zakłada się następujące parametry:

a) linie rozgraniczające w pasie szerokości 25,0 m,
b) droga jednojezdniowa o pasach ruchu po 3,50 m każdy,
c) gruntowe pobocza po min. 1,25 m każde,
d) chodnik jednostronny o szerokości 2,0 m.

W obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizację obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg. Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powinna wynosić 8 m.

2) **72/KDz -** teren komunikacji – droga S2616 (zbiorcza) przebieg zgodnie z rysunkiem planu. Zakłada się następujące parametry:

a) linie rozgraniczające w pasie szerokości 20,0 m,
b) droga jednojezdniowa o pasach ruchu po 3,0 m każdy,
c) gruntowe pobocza po min. 1,0 m każde.

W obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizację obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg. Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powinna wynosić 8 m w obszarze zabudowy.

3) **73/KDl -** teren komunikacji – droga powiatowa S2617 (lokalna) przebieg zgodnie z rysunkiem planu. Zakłada się następujące parametry:

a) linie rozgraniczające w pasie szerokości 12,0 m,
b) droga jednojezdniowa o pasach ruchu po 3,0 m każdy,
c) gruntowe pobocza po min. 0,75 m każde.

W obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizację obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg. Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powinna wynosić 6 m w obszarze zabudowy.

4) **74/KDl, 75/KDl -** teren komunikacji – drogi gminne (lokalne) przebieg zgodnie z rysunkiem planu. Zakłada się następujące parametry:

a) linie rozgraniczające w pasie szerokości 12,0 m,
b) jedna jezdnia o pasach ruchu po 3,00 m każdy,
c) gruntowe pobocza po min. 0,75 m każde.

W obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizację obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg. Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powinna wynosić 6 m w obszarze zabudowy.

5**) 76/KDd -** teren komunikacji – drogi gminne (dojazdowe) przebieg zgodnie z rysunkiem planu. Zakłada się następujące parametry:

a) linie rozgraniczające w pasie szerokości 10,0 m,
b) jedna jezdnia o pasach ruchu po 2,50 m każdy,
c) gruntowe pobocza po min. 0,75 m każde,

W obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizację obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg. Minimalna odległość zabudowy od krawędzi drogi powinna wynosić 6 m w obszarze zabudowy.

6) **34/KS, 34a/KS -** parking obsługujący cmentarz na około 150 samochodów o nawierzchni utwardzonej z możliwością odprowadzenia wód opadowych poprzez separatory do kanalizacji deszczowej.

6. Tereny gazownictwa w liniach rozgraniczających.

1) **70/EG**– stacja redukcyjno-pomiarowa, utrzymanie istniejącej zabudowy. Dopuszcza się możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Dopuszczalna zmiana funkcji na usługowo – produkcyjną.

7. Tereny cmentarzy w liniach rozgraniczających.

1**) 68/ZC –** teren cmentarza komunalnego wraz z zielenią izolacyjną. Na terenach graniczących z cmentarzem, wprowadza się pas ochrony sanitarnej 50,0 m - wolny od zabudowy.

2**) 69/ZC** – teren zabytkowego cmentarza żydowskiego, na tym terenie znajduje się strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A"- cmentarz żydowski w Wilamowicach
(nr rej. A-652/90) w granicach działek pb39, pgr 202/2, 202/3, 205/2;

8. Tereny do zabudowy w liniach rozgraniczających, na których obowiązuje:

a) zakaz lokalizacji funkcji innych niż wyraźnie określonych w niniejszej uchwale, całkowity zakaz wprowadzania funkcji produkcyjnych, składowo – magazynowych i uciążliwego rzemiosła przekraczającego uciążliwością granice własności zakładu rzemieślniczego,

b) na terenach gdzie przewiduje się lokalizację usług należy zapewnić odpowiednią ilość miejsc parkingowych.

1) **1/UI,UH,US –** teren usług innych (remiza OSP, utrzymuje się istniejącą strażnicę z możliwością rozbudowy). Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Znajdują się tu również korty tenisowe. Możliwość lokalizacji usług handlu oraz usług sportu, które wraz z istniejącymi kortami stworzą obszar sportowy dla mieszkańców. Na terenie należy przewidzieć miejsca parkingowe.

2) **3/RPU** – tereny urządzeń produkcyjno-usługowych rolnictwa, na których znajduje się ośrodek maszyn rolniczych. Wymagana rehabilitacja i modernizacja zabudowy oraz otoczenia. Wskazana estetyzacja zabudowy i otoczenia. Wykończenie drewno, kamień naturalny, tynki i cegła klinkierowa. Forma architektoniczna obiektów powinna nawiązywać do lokalnych tradycji budowlanych.

3) **4/RPU** – tereny urządzeń produkcyjno-usługowych rolnictwa, na których znajduje się obiekt ze świetlicą wiejską, w budynku znajdują się także biura wynajmowane przez firmy. Wymagana rehabilitacja i modernizacja zabudowy oraz otoczenia. Wskazana estetyzacja zabudowy i otoczenia oraz wyburzenie budynków o złym stanie technicznym. Obowiązują dachy spadziste 30°-45°. Wykończenie drewno, kamień naturalny, tynki i cegła klinkierowa. Forma architektoniczna obiektów powinna nawiązywać do lokalnych tradycji budowlanych. Na terenie znajduje się dawny dwór murowany, XVIII/XIX w. objęty strefą ochrony konserwatorskiej (A-365/78).

4) **5/MN,MR,U–** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz zabudowy zagrodowej wraz z usługami nieuciążliwymi. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej. Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową.
Na terenie znajduje się obiekt figurujący w ewidencji dóbr kultury.
Przez teren przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy.

5) **6/MN,MR,U, 7/MN,MR,U –** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz zabudowy zagrodowej wraz z usługami nieuciążliwymi. Tereny graniczą z lasem, wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy. W istniejących budynkach znajdujących się w strefie ochronnej lasu dopuszcza się rozbudowę i przebudowę**.**
Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej.
Przez teren 6/MN,MR,U przebiega linia wysokiego napięcia 110kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 30 m ograniczonej zabudowy.

6) **8/MN,MR,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz zabudowy zagrodowej (budynki dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem).Jest to teren istniejącej leśniczówki. Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową. Wymagana linia zabudowy 8 m od krawędzi drogi publicznej S2616. Wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu - wolny od zabudowy.

7) **9/MN,U, 10/MN,U, 11/MN,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności wraz z usługami nieuciążliwymi. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.

8) **12/MN,MR,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności oraz zabudowy zagrodowej wraz z usługami nieuciążliwymi. Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową (budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem). Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.
Na terenie znajduje się obiekt figurujący w ewidencji dóbr kultury.
Przez teren 12/MN,MR,U przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy.

9) **13/MN,U, 14/MN,U, 17MN,U –** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności wraz z usługami nieuciążliwymi. Intensywność zabudowy 0,20±0,05. Budynki max. dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa, kamień naturalny, drewno. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane pod warunkiem spełnienia:

a) minimalna powierzchnia działek 800m^2 , zalecana 1000m^2,
b) minimalna szerokość działek 20m, zalecana 25m,
c) zapewnienie dostępu do dróg publicznych i uzbrojenia terenu.

Przez teren 13/MN,U, 14/MN,U przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy, natomiast przez teren 17/MN,MR,U linia wysokiego napięcia 110kV, gdzie strefa ograniczonej zabudowy wynosi 30 m.

10) **18/MN,UT -** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, usługi turystyki i wypoczynku. Intensywność zabudowy 0,20±0,05. Budynki max. dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa, kamień naturalny, drewno. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane pod warunkiem spełnienia:

a) minimalna powierzchnia działek 800m^2 , zalecana 1000m^2
b) minimalna szerokość działek 20m, zalecana 25m
c) zapewnienie dostępu do dróg publicznych i uzbrojenia terenu.

Przewiduje się także realizację urządzeń związanych z usługami turystyki i wypoczynku.
Przez teren przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy oraz linia wysokiego napięcia 110kV, gdzie strefa ograniczonej zabudowy wynosi 30 m.

11) **19/MN,U –** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności wraz z usługami. Budynki max dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa, kamień naturalny, drewno. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej. Należy zapewnić dostęp do dróg publicznych i uzbrojenia terenu dla nowych działek budowlanych.
Przez teren przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy.

12) **20/MN,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności wraz z usługami nieuciążliwymi. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.

13) **21/MN –** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Budynki max. dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa, kamień naturalny, drewno. Wymagana linia zabudowy 6m od krawędzi drogi gminnej. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane pod warunkiem spełnienia:

a) minimalna powierzchnia działek 800m^2 , zalecana 1000m^2
b) minimalna szerokość działek 20m, zalecana 25m
c) zapewnienie dostępu do dróg publicznych i uzbrojenia terenu.

Na obszarze znajduje się strefa otworu gazowego E11EG obecnie nieeksploatowanego. W strefie ochronnej dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie.

14) **22/MN,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej;
Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową.

15) **23/MN,MR,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i istniejącej zabudowy zagrodowej. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.
Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową.
Na terenie znajdują się 2 obiekty figurujące w ewidencji dóbr kultury.

16) **15/MN,MR -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i istniejącej zabudowy zagrodowej. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.

17) **24/MN,MR,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i istniejącej zabudowy zagrodowej. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.
Dopuszcza się realizację urządzeń związanych z działalnością handlową, gastronomiczną lub noclegową.
Przez teren przebiega linia wysokiego napięcia 110kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 30 m ograniczonej zabudowy.

18) **25/MR, 26/MR, 27/MR, 29/MR, 30/MR, 31/MR, 32/MR -** tereny istniejącej zabudowy zagrodowej. Przy modernizacji lub rozbudowie istniejących obiektów zakłada się dachy dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień.
Przez teren 25/MR przebiega linia wysokiego napięcia 110kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 30 m ograniczonej zabudowy.

19) **33/MN,U, 35/MN,U -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności wraz z usługami nieuciążliwymi. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej.
Przez teren przebiega linia średniego napięcia 15kV, przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować strefę 16 m ograniczonej zabudowy.

20) **38/MN -** tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Jest to strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A" – Dwór I w Wilamowicach (nr rej.A-343/78) w granicach parceli budowlanej. Na terenach objętych strefą „A" i w jej otoczeniu obowiązuje rygor wypełniania zaleceń konserwatorskich.
Każda działalność inwestycyjna wymaga zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (patrz wytyczne konserwatorskie);

Wzdłuż cieku Wilamowickiego należy zachować pas gruntu o szerokości min. 5,0 m wolny od zabudowy, w tym również ogrodzenia, aby zapewnić możliwość prowadzenia prac konserwacyjnych lub regulacyjnych.

21) **39/MNw,U, 40/MNw,U, 41/MNw,U, 42/MNw,U, 43/MNw,U, -** tereny zabudowy mieszkaniowej o podwyższonej intensywności wraz z usługami rzemiosła nieuciążliwego. Zakłada się uzupełnienie zabudowy budynkami max. dwukondygnacyjnymi z użytkowym poddaszem. Dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o nachyleniu 30°-45°. Wykończenie tynk, cegła klinkierowa i kamień. Wymagana linia zabudowy 6 m od krawędzi drogi gminnej i 8 m od krawędzi drogi powiatowej S2642.
Dla terenów 41/MNw,U, 43/MNw,U, zlokalizowanych w strefie 50,0 m od cmentarza, wprowadza się pas ochrony sanitarnej - zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej.

ROZDZIAŁ 3
Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

§7

1. Położenie obszaru (sołectwa Wilamowice) objętego zmianą planu wchodzącego w skład „Leśnego Kompleksu Promocyjnego – Lasy Beskidu Śląskiego” (55/RL 77/RL) wymaga zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w sposób minimalizujący skutki negatywnego oddziaływania nowego zainwestowania na środowisko.

2. Na obszarze tym obowiązują następujące zakazy:
   1) zanieczyszczania wód powierzchniowych, wgłębnych oraz gleby i atmosfery,
   2) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oraz stanowiących zagrożenie dla chronionego krajobrazu,
   3) budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych nieuwzględniających form architektonicznych nawiązujących do lokalnych tradycji budowlanych, przede wszystkim do wysokiej formy dachów oraz proporcji obiektów,
   4) zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków, które mogą spowodować niekorzystne zmiany w środowisku,
   5) eksploatacji surowców mineralnych powodującej niekorzystne zmiany w środowisku i krajobrazie,
   6) wprowadzenie do siedlisk leśnych i zadrzewień gatunków drzew i krzewów obcych dla tego terenu,
   7) niszczenia gleby,
   8) niszczenia lub uszkadzania drzew lub innych roślin,
   9) wypalania traw.

3. Na obszarze tym obowiązują następujące nakazy:
   1) ochrona dziedzictwa przyrodniczego, przyrodniczo-kulturowego oraz krajobrazu,
   2) prowadzenia gospodarki rolnej w sposób niezagrażający realizacji celów, dla których powołano Leśny Kompleks Promocyjny,
   3) uzupełnienie walorów estetycznych krajobrazu między innymi poprzez wprowadzenie zadrzewień śródpolnych,
   4) ograniczenia stosowania nawozów mineralnych i środków chemicznej ochrony roślin preferując równocześnie stosowanie nawozów naturalnych oraz biologicznej ochrony roślin.

§ 8

1. W sołectwie Wilamowice ustala się zabudowę budynkami z jedną kondygnacją podziemną oraz dwoma nadziemnymi z użytkowym poddaszem.
2. Z uwagi na szczególne walory przyrodnicze, bioklimatyczne i krajobrazowe ustala się zakaz budowy usług handlu powyżej 200 m² powierzchni zabudowy.

§ 9

Użytkowanie terenów w sołectwie Wilamowice, na których została dopuszczona zabudowa nie może powodować szkodliwych oddziaływań dla zdrowia ludzi i środowiska.

§ 10

1. Lasy w sołectwie Wilamowice zaliczane są do lasów ochronnych. Są to lasy o wysokich walorach przyrodniczych z uwagi na występowanie cennych i chronionych gatunków fauny.

2. Wprowadza się pas strefy ochronnej 30,0 m od lasu -wolny od zabudowy. Jest to niezbędne do zachowania spokoju w strefie ściany lasu oraz ochrony życia biologicznego na obrzeżach lasu. Strefa ta tworzy otulinę ekosystemu. Ponadto budynki nie są narażone na uszkodzenie w przypadku wywrócenia się drzew.

§ 11

1. Wzdłuż cieku Wilamowickiego należy zachować pas gruntu o szerokości min. 5,0 m wolny od zabudowy, w tym również ogrodzenia, aby zapewnić możliwość prowadzenia prac konserwacyjnych lub regulacyjnych.
2. Wprowadza się rygor zachowania i ochrony zieleni towarzyszącej ciekom wodnym.

§ 12

W sołectwie Wilamowice ustala się obowiązek zachowania istniejącej zieleni wysokiej i uzupełnienie jej nowymi nasadzeniami.

§ 13

W planie zagospodarowania przestrzennego przewidziano ochronę systemu ekologicznego opartego o zieleń leśną rozczłonkowaną wzdłuż spływających ze zboczy cieków, otoczonych naturalną zielenią drzewostanów, łąk, pól i pastwisk. Przyjęto warunki ochronne dla zabezpieczenia i utrzymania walorów naturalnych, a także dla ochrony przed zainwestowaniem kubaturowym oraz przed zniekształceniem i dewastacją krajobrazu. Pozostawiono jak najwięcej enklaw niezabudowanego krajobrazu z dopuszczeniem ograniczonej działalności budowlanej, poprzez koncentrację zabudowy w istniejących już skupiskach i przy istniejących drogach.

ROZDZIAŁ 4
Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów wynikające z wprowadzenia granic obszarów górniczych wraz z istniejącymi otworami gazowymi.

§ 14

Na obszarze tym znajdują się granice obszaru górniczego „Dębowiec Śląski”, otwory gazowe wraz ze strefami zagrożenia przeciwpożarowego oznaczone na rysunku planu symbolem EG.
W obszarze sołectwa Wilamowice, objętym projektem MPZP usytuowane są otwory gazowe:

1) E 14 = Dębowiec - Wilamowice 32 (strefa ochrony p.poż. – 50 m),
2) E 11 = Dębowiec - Wilamowice 33(strefa ochrony p.poż. – 50 m),
3) E 13 = Dębowiec - Wilamowice 34(strefa ochrony p.poż. – 40 m),
4) E 12 = Dębowiec - Wilamowice 39(strefa ochrony p.poż. – 50 m).

Otwory Dębowiec - Wilamowice 32 i Dębowiec - Wilamowice 34 połączone są podziemnym gazociągiem.

§ 15

Dla terenu wymienionego w § 14 ustala się następujące zasady zagospodarowania :

1) funkcja podstawowa – eksploatacja gazu ziemnego w celu zabezpieczenia potrzeb energetycznych kraju,
2) funkcja uzupełniająca – rolnicze wykorzystanie terenu okalającego odwierty gazowe,
3) nie dopuszcza się wznoszenia budynków mieszkalnych, pomieszczeń dla bydła i trzody,
4) prowadzenie robót budowlano-montażowych należy uzgodnić z kierownictwem kopalni.

§ 16

W celu zabezpieczenia ochrony p. pożarowej w terenie strefy ochronnej otworów gazowych ustala się:

1) utrzymanie ogrodzeń w odległości 1,5 m od urządzeń odwiertów (w strefie zagrożenia wybuchem),
2) mineralizowanie gleby wokół odwiertów,
3) zakaz wypalania traw,
4) sukcesywna kontrola szczelności wszystkich urządzeń,
5) obowiązek czytelnego oznakowania i właściwego zabezpieczenia tablic ostrzegawczych,
6) utrzymanie pasów terenu niezadrzewionego i niezakrzaczonego o szerokości 3 m, łączących odwierty z drogami publicznymi w celu umożliwienia dojazdu wozów straży pożarnej.

§ 17

W celu zabezpieczenia ochrony środowiska naturalnego ustala się :

1) obowiązek szczegółowej kontroli szczelności wszystkich urządzeń,

2) w przypadku zagrożenia budynków lub nieodpowiedniego stanu technicznego odwiertu należy doprowadzić do całkowitej likwidacji odwiertu,
3) po dokonaniu zgodnej ze szczegółowymi przepisami prawa geologicznego i górniczego likwidacji odwiertu, teren należy przywrócić do pierwotnego stanu użytkowania,
4) po likwidacji kopalni należy wykonać raport o stanie środowiska w celu sprawdzenia wpływu długotrwałej eksploatacji gazu ziemnego i następstw ewentualnej awarii.

§ 18

Czynności wraz ze skutkami finansowymi określone w § 17 obciążają właściciela.

ROZDZIAŁ 5
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 19

Ustala się, że w granicach obszaru objętego planem tereny obsługiwane będą infrastrukturą techniczną w zakresie :

1) zaopatrzenia w wodę sołectwa z ujęcia wody pitnej na „Kaplicówce" - poza granicą Wilamowic oraz lokalnych wodociągów grawitacyjnych i studni (ujęcie główne - Wisła Czarne jako ujęcie powierzchniowe wód z rzeki Wisły, woda doprowadzana jest poprzez zbiornik w Ustroniu do Skoczowa rurociągiem stalowym ∅ 400, który zaopatruje w wodę zbiorniki wyrównawcze „Kaplicówka" o poj. 2 x 2000 m^3),

2) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych do kanalizacji sanitarnej i do komunalnej oczyszczalni ścieków w Skoczowie oraz do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej stosowanie lokalnych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej tj. przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników do okresowego gromadzenia ścieków. Warunkiem stosowania bezodpływowych zbiorników jest wywóz ścieków do oczyszczalni ścieków,

3) melioracje - w przypadku przeznaczenia zmeliorowanych gruntów rolnych na cele nierolnicze, obowiązek przebudowy istniejących systemów drenarskich tak, aby umożliwić swobodny odpływ wód z pozostałej sieci systemów drenarskich, na warunkach określonych przez zarządcę sieci melioracyjnej.

4) wody opadowe z parkingów, dróg oraz placów (o nawierzchni utwardzonej) odprowadzać poprzez separatory od kanalizacji deszczowej,

5) telekomunikacja - realizacja obsługi w system telekomunikacji stosownie do potrzeb obejmuje modernizację, budowę sieci abonenckiej z dopuszczeniem różnych operatorów. Zaleca się rozbudowę sieci ogólnodostępnych automatów telefonicznych,

6) zaopatrzenie w energię cieplną do celów grzewczych - poprzez indywidualne ekologiczne systemy grzewcze (energia elektryczna, olej, gaz), należy dążyć do wyeliminowania ogrzewania przez kotłownie węglowe i koksowe,

7) zaopatrzenie w gaz - z sieci gazowej,

8) gospodarka odpadami, wprowadza się obowiązek :
   a) wyposażenia nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów,
   b) prowadzenia segregacji odpadów oraz systematycznego ich wywozu na wskazane przez Urząd Miejski w Skoczowie wysypisko odpadów,
   c) wyposażenia terenów sportowych, rekreacyjnych, intensywnego ruchu pieszego, a także parkingów w kosze uliczne,
   d) dla prowadzących działalność gospodarczą obowiązek posiadania uregulowanego stanu formalno-prawnego w zakresie gospodarki odpadami,
   e) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci energetycznych, bezpośrednie zasilanie odbiorców następuje za pośrednictwem stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz sieci NN,

§ 20

1. Przy lokalizowaniu obiektów w pobliżu sieci elektroenergetycznej należy zachować następujące strefy ograniczonej zabudowy:
   a) dla linii napowietrznych 110kV – 30m,

b) dla linii napowietrznych 15 kV – 16 m,
c) dla linii napowietrznych niskiego napięcia – 6 m,
d) dla transformatorowych stacji SN/nn – 5 x 5 m.

ROZDZIAŁ 6
Ustalenie stawki procentowej służącej naliczenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§ 21

Określa się następujące stawki procentowe wzrostu wartości nieruchomości służące pobraniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. O zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami):

1) dla terenów oznaczonych symbolami .../MNw, .../MR, .../MN, .../ML, .../UT, .../UI, .../UH, .../U, ./US, .../RPU, .../KS – 15%,
2) dla pozostałych terenów – 0%.

ROZDZIAŁ 7
Ustalenia konserwatorskie.

§ 22

1. Na terenie sołectwa Wilamowice znajdują się obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków oraz dobra kultury figurujące w ewidencji zabytków, objęte ochroną konserwatorską na mocy prawa miejscowego jako obiekty o wartościach regionalnych.

2. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków.
Strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej ”A” objęte zostały następujące obiekty i zespoły zabytkowe:

1) Dwór I w Wilamowicach (nr rej. A-343/78 na podstawie decyzji WKZ z dnia 06.07.1978r., Kl. IV.5340/160/78: w granicach parceli budowlanej) - oznaczony nr 1,

2) Zespół dworski II w Wilamowicach-dwór, spichlerz, obora (nr rej. A-365/78 na podstawie decyzji WKZ z dnia 17.10.1978r., Kl. 5340/201/78; w granicach parcel budowlanych) - oznaczony nr 2,

3) Cmentarz żydowski w Wilamowicach (nr rej.A-652/90 na podstawie decyzji WKZ z dnia 17.01.1990r., Kl. 5340/84/89 w granicach działek Pb 39, pgr 202/2, 202/3, 205/3) - oznaczony nr 3.

Granice strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” dla obiektów i zespołów zabytkowych określone zostały w decyzjach o wpisie do rejestru zabytków woj. Śląskiego oraz na ich podstawie uwzględnione na rysunku planu

3.Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”.
Na terenach strefy „A” obowiązuje rygor wypełniania zaleceń konserwatorskich. Wszelka działalność inwestycyjna, zmiana sposobu użytkowania i zagospodarowania zabytków w obrębie strefy ścisłej, wymaga zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Na wszelkie prace w tych obiektach i obszarach należy uzyskać zezwolenie WKZ .

4. Uwarunkowania działalności inwestycyjnej dla zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego :

1) utrzymanie zabytków w ich stylowym, historycznym kształcie architektonicznym, konserwacja substancji zabytkowej, obowiązuje pełna ochrona zabytkowej zabudowy, istniejących podziałów własnościowych oraz stylowych elementów wyposażenia,
2) prace konserwatorskie, remontowe adaptacje, modernizacje, zmiana sposobu użytkowania i zagospodarowania zabytków, prace pielęgnacyjne oraz rekonstrukcja i rewaloryzacja założeń zieleni, zabiegi sanitarno-pielęgnacyjne i wycinka drzewostanu wymagają zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 23

1. Dobra kultury figurujące w ewidencji zabytków, objęte ochroną konserwatorską na mocy prawa miejscowego jako obiekty o wartościach regionalnych :

1) Dom nr 2 murowany, k. XIX w.+ stodoła,
2) Dom nr 11 murowany, k. XIX w.+ obora + stodoła,
3) Dom nr 23 murowany, ok.1929 r.,

4) Dom nr 31 murowany, XIX w.,
5) Dom nr 39 drewniany, 1933 r. – nie istnieje,
6) Dom nr 46 murowany, ok. 1900 r.

2. Uwarunkowania działalności inwestycyjnej dla dóbr kultury figurujących w ewidencji zabytków :
1) rewaloryzacja architektury i budownictwa oraz krzyży przydrożnych i kapliczek,
2) wszelka działalność remontowa, adaptacje, modernizacje oraz wycinka starodrzewu w otoczeniu dóbr kultury wymaga opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

ROZDZIAŁ8
Przepisy końcowe.

§ 24
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 25
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skoczowie oraz w „Wieściach Skoczowa”.

§ 26
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.