RADA GMINY
w SANOKU

WA-NB.x
WGK.IU
WOS
7.01.98

Uchwała Nr XXX/184/97
Rady Gminy w Sanoku
z dnia 15 grudnia 1997r.

w sprawie uchwalenia Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego: Liszna 1, w Gminie Sanok w miejscowości: Liszna.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz.74; Nr 58, poz.261; Nr 106, poz.496 i Nr 132, poz 622; z 1997r. Nr 9, poz.43/, art.10 ust.3, art.26 i art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz.415, z 1996r. Nr 106, poz.496/ oraz art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 16, poz.78/.

R A D A G M I N Y
u c h w a l a
§ 1

1. Uchwalić przedstawiony przez Zarząd Gminy w Sanoku **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: Liszna 1** w miejscowości: Liszna zwany dalej Planem.

2. Integralną częścią Planu jest rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu w postaci linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania są obowiązującymi ustaleniami Planu

§ 2

Przedmiotem ustaleń Planu są:
1. tereny usług - za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi,(oznaczone na rysunku planu kolorem czerwonym i symbolem **U- o powierzchni: 0,30 ha,),** wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w terenie tym dopuszcza się obiekty kubaturowe służące projektowanym usługom,

2. ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   - zaopatrzenie w wodę z własnych ujęć lub docelowo z wodociągu zbiorczego,
   - odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych - indywidualne gromadzenie ścieków w szczelnych studzienkach osadowych i wywożenie do oczyszczalni lub odprowadzanie do kanalizacji zbiorczej,
   - ogrzewanie w oparciu o indywidualne rozwiązania (preferowane ekologiczne),
   - zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci,
   - dojazd z istniejącej sieci dróg,
   - gospodarka odpadami - zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie Gminy Sanok.

3. wprowadza się zakaz spalania trocin na wolnym powietrzu,

4. do czasu podjęcia inwestycji projektowanych planem, tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 3

Zgodnie z art. 10, ust.3 art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 4

W granicach obszarów objętych Planami tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/264/93 Rady Gminy w Sanoku z dnia 15.12.1993r, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego nr 21 z dnia 31.12.1993r.

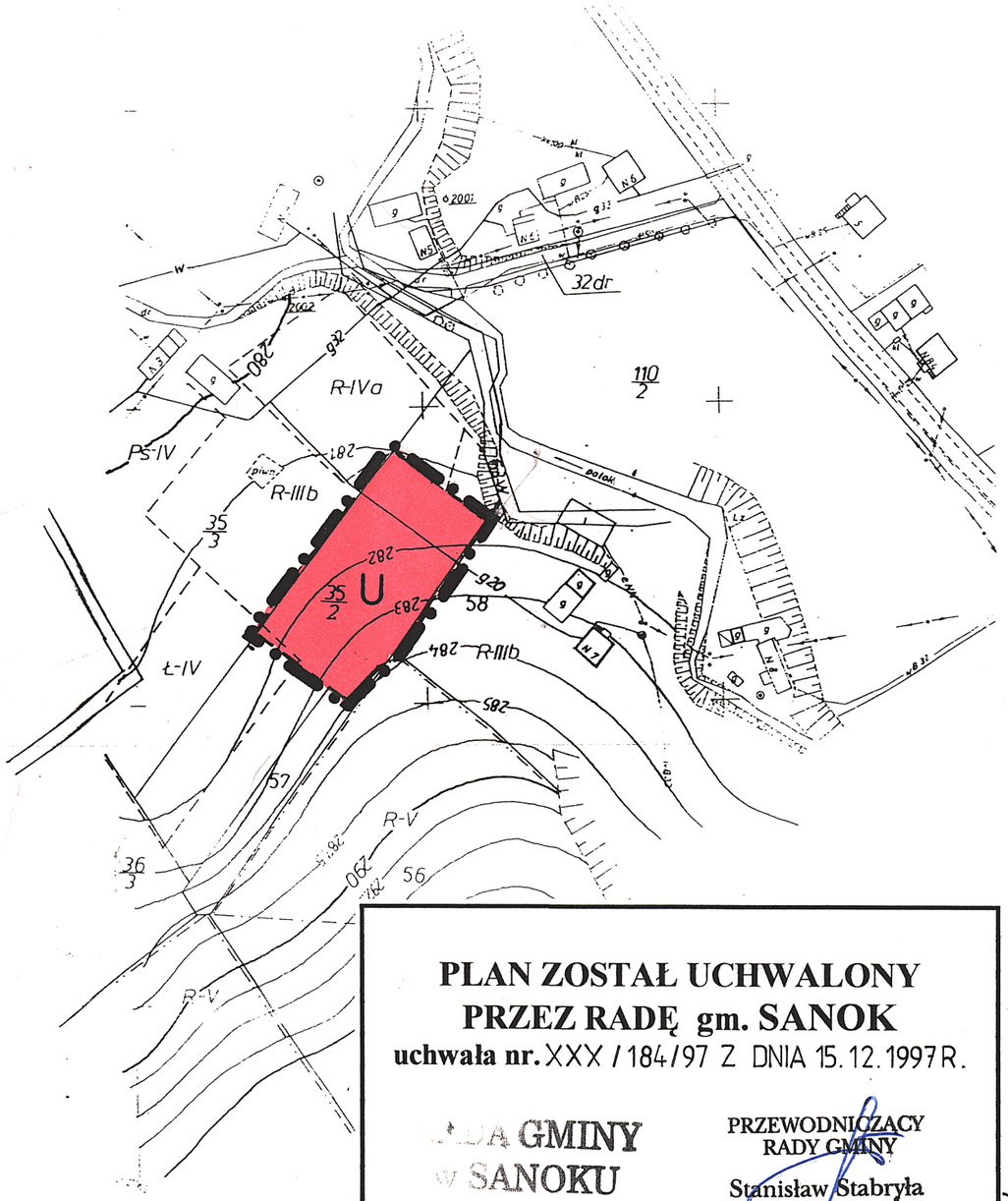
§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Sanok.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Stabryła



Gm. Sanok
LISZNA

PLAN ZOSTAŁ UCHWALONY
PRZEZ RADĘ gm. SANOK
uchwała nr. XXX / 184/97 Z DNIA 15.12.1997 R.

WÓJT GMINY
w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Stabryła

UCHWAŁA OGŁOSZONA w DZ. U. WOJ. KROŚNIEŃSKIEGO nr. 6 poz. 92 z 98r

MAPA DLA CELÓW AKTUALIZACJI PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:2000

Wykreślono na podstawie mapy ewidencyjnej i mapy zasadniczej, rzeźbę z przeskalowania mapy 1:10000.

L.ks.rob. 2473/SI/17/97
Sanok dn. 24.02.1997 r.

ZOFIA SĄSIADEK
GEODETA UPRAWNIONY
SANOK, ul. Dembowskiego 5/3
(uprawnienia GUGiK nr 3351)

Przedsiębiorstwo Geodezyjne
„GEOK" S.C.
38-500 SANOK, ul. Langiewicza 9/36
tel. 35002, 30716

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
gm. SANOK miejscowość LISZNA 1

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 2 000**

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

UZGODNIENIA

uzgodniono bez uwag

Rejonowa DYREKCJA DRÓG PUBLICZNYCH w Rzeszowie ul. Legionów nr 20 telefon 340-71 fax 628-215 tlx 0632285, 35-959 Rzeszów
Starszy Specjalista
mgr inż. Andrzej Sokołowicz

Rzeszowski Zakład Energetyczny SPÓŁKA AKCYJNA ul. 8-go Marca 6 tel.374-11, skr. poczt. 63 35-959 RZESZÓW
Z-CA DYREKTORA ds. ENERGETYCZNYCH
Z-CA REJONU d/s Technicznych
Edward Wątróbski

5.09.97

Rejonowy Zakład Energetyczny SPÓŁKA AKCYJNA ul. 8-go Marca 6 tel.374-11, skr. pocz. 63 35-959 RZESZÓW
SPECJALISTA ds. ROZWOJU
mgr inż. Jerzy Grzebyk

ODGW Krakowiec IEN Puszczyn 15.08.97 - bez uwag
St. Specjalista d.s. Technicznych
mgr inż. Bogusława Gniadeca

Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna 38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39 tel. 33923, tlx 323651, fax 30136
jak w protokole 12.08.1997
ASYSTENT d/s Zapobiegawczego Nadzoru Inwestycyjnego
mgr inż. Leszek Olszewski

URZĄD WOJEWÓDZKI w KROŚNIE
Nie wnosimy zastrzeżeń
M. Cyran
1997.09.01

LEGENDA :

GRANICA OPRACOWANIA
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
U TEREN USŁUG

AUTORZY PLANU :
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu przestrzennym