RADA GMINY
w SANOKU

579

Uchwała Nr XXX/185/97
Rady Gminy w Sanoku
z dnia 15 grudnia 1997r.

w sprawie uchwalenia Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego: Czerteż 1, Czerteż 2, Czerteż 3, Czerteż 4, Czerteż 5, Czerteż 6, Czerteż 7, Czerteż 9 w gminie Sanok w miejscowości Czerteż

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz.74; Nr 58, poz.261; Nr 106, poz.496 i Nr 132, poz 622; z 1997r. Nr 9, poz.43/, art.10 ust.3, art.26 i art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz.415, z 1996r. Nr 106, poz.496/ oraz art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 16, poz.78/.

RADA GMINY
uchwala

§ 1

1. Uchwalić przedstawione przez Zarząd Gminy w Sanoku **Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego: Czerteż 1, Czerteż 2, Czerteż 3, Czerteż 4, Czerteż 5, Czerteż 6, Czerteż 7, Czerteż 9** w Gminie Sanok w miejscowości: Czerteż, zwanej dalej Planami.

2. Integralną częścią Planów są rysunki planów w skali 1: 2000 stanowiące załączniki do niniejszej uchwały. Plan Czerteż 9 stanowi załącznik w skali 1 : 1000.

3. Oznaczenia graficzne na rysunkach planów w postaci linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania są obowiązującymi ustaleniami Planów.

§ 2

Przedmiotem ustaleń **Planów** są:
1. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług - za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, oraz mogących pogorszyć stan środowiska; (oznaczone na rysunkach planów kolorem brązowym i symbolem **MJ - o powierzchni: Czerteż 1 - 0,94 ha; Czerteż 2 - 0,38 ha; Czerteż 3 - 0,27 ha Czerteż 5 - 0,81 ha; Czerteż 6 - 0,65 ha; Czerteż 7 - 0,42 ha;**

2. w stosunku do zabudowy na terenach o których mowa w pkt.1 ustala się wymagania:
   - wysokość budynków do 2 kondygnacji;
   - dostosowanie bryły budynku do architektury regionalnej i lokalnych tradycji,

3. ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   - zaopatrzenie w wodę z własnych ujęć lub docelowo z wodociągu zbiorczego,
   - odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych - indywidualne gromadzenie ścieków w szczelnych studzienkach osadowych i wywożenie do oczyszczalni lub odprowadzanie do kanalizacji zbiorczej

- ogrzewanie w oparciu o indywidualne rozwiązania (preferowane ekologiczne),
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci,
- dojazd z istniejącej sieci dróg,
- gospodarka odpadami - zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie Gminy Sanok.

4. do czasu podjęcia inwestycji projektowanych planem, tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 3

Plan Czerteż 1:
- ustala się linię zabudowy w odległości 8m od krawędzi drogi dojazdowej oznaczonej symbolem **D,**
- na terenie oznaczonym symbolem **MJ** dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej - słupowej

Plan Czerteż 2:
- teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej położony jest przy drodze wojewódzkiej nr 19501, obowiązująca szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 20m, ustala się linię zabudowy 30m (odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni) - dla budynków jednokondygnacyjnych i 40m - dla budynków wielokondygnacyjnych. Lokalizację jednego zjazdu należy uzgodnić z Zarządem Dróg po usytuowaniu obiektów na działce.

Plan Czerteż 3:
- ustala się linię zabudowy w odległości 8m od krawędzi istniejącej drogi dojazdowej,

Plan Czerteż 5:
- ustala się linię zabudowy w odległości 8m od krawędzi projektowanej drogi dojazdowej - oznaczonej symbolem **D,**

Plan Czerteż 6:
- ustala się linię zabudowy w odległości 8m od krawędzi istniejącej drogi dojazdowej

Plan Czerteż 7:
- ustala się linię zabudowy w odległości 8m od krawędzi istniejącej drogi dojazdowej

§ 4

Plan Czerteż 4:
1. Przedmiotem ustaleń Planu są tereny usług stolarskich z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela (oznaczone na rysunku planu kolorem czerwonym i symbolem **U:MJ - o powierzchni 0,50 ha),** wraz z infrastrukturą towarzyszącą za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   - zaopatrzenie w wodę z własnych ujęć lub docelowo z wodociągu zbiorczego,
   - odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych- indywidualne gromadzenie ścieków w szczelnych studzienkach osadowych i wywożenie do oczyszczalni lub odprowadzanie do kanalizacji zbiorczej,
   - ogrzewanie w oparciu o indywidualne rozwiązania (preferowane ekologiczne),
   - zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci,

- gospodarka odpadami - zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie Gminy Sanok.

3. Do czasu podjęcia inwestycji projektowanych planem, tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu

4. Teren projektowanej zabudowy położony jest przy drodze krajowej nr 98 relacji Wadowice - Przemyśl; obowiązująca szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 50m; ustala się linię zabudowy 50m (odległość obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni) - dla budynów jednokondygnacyjnych i 70m - dla budynków wielokondygnacyjnych. Lokalizacja zjazdu jak na rysunku planu oznaczona symbolem D.

5. Wprowadza się zakaz spalania trocin na wolnym powietrzu.

6. Na terenie oznaczonym symbolem U, MJ dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej - słupowej.

§ 5

Przedmiotem ustaleń Planu: **Czerteż 9 - o pow. 0,95 ha** są:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług - za wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, oraz mogących pogorszyć stan środowiska. (oznaczone na rysunku planu kolorem brązowym i symbolami: **MJ 1 - MJ 11 o powierzchni: MJ 1-0,06 ha; MJ 2-0,07 ha; MJ 3-0,08 ha; MJ 4 - 0,08 ha; MJ 5 -0,09 ha; MJ 6-0,10 ha; MJ 7-0,09 ha; MJ 8-0,07 ha; MJ 9-0,07 ha; MJ 10-0,06 ha; MJ 11-0,06 ha)**

2. Tereny zieleni niskiej, towarzyszące (oznaczone na rysunku planu kolorem zielonym i symbolami: **Z 1-Z 11, o powierzchni: Z 1-0,05 ha; Z 2-0,04 ha; Z 3-0,04 ha; Z 4-0,05 ha; Z 5-0,04 ha; Z 6-0,04 ha; Z 7-0,05 ha; Z 8-0,05 ha; Z 9-0,05 ha; Z 10-0,06 ha; Z 11-0,03 ha)** bez prawa zabudowy;
Tereny oznaczone symbolami: MJ i Z o jednakowych numerach wyznaczają jedną działkę geodezyjną (zgodnie z rysunkiem planu).

3. Tereny lokalizacji urządzeń infrastruktury - elektroenergetyki (oznaczone na rysunku planu kolorem czerwonym i symbolem: **EE - o powierzchni 0,03 ha)** na którym proponuje się lokalizację stacji transformatorowej dla potrzeb terenów zabudowy mieszkaniowej (dwie alternatywne lokalizacje).

4. Tereny komunikacji pieszej /oznaczone na rysunku planu kolorem popielatym i zielonym, oraz symbolami: **D 1 - o powierzchni 0,05 ha i D 2 - o powierzchni 0,04 ha/** i dojazdowej do urządzeń elektroenergetycznych / oznaczone kolorem popielatym i symbolem **D 3 - o powierzchni 0,017 ha/.**

5. W stosunku do zabudowy na terenach o których mowa w pkt. 1 ustala się wymagania:
- wysokość budynków do 2 kondygnacji;
- dostosowanie bryły budynku do architektury regionalnej i lokalnych tradycji;
- możliwa jest lokalizacja zabudowy niepodpiwniczonej, ze wzgledu na występujące okresowe podmokłości terenu; poprawę warunków wodnych można uzyskać poprzez drenaż terenu;

6. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- zaopatrzenie w wodę z wodociągu zbiorczego,
- odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych - projektuje się podłączenie omawianego terenu do sieci kanalizacyjnej wsi Czerteż;
- ogrzewanie w oparciu o indywidualne rozwiązania (preferowane ekologiczne),
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci,
- gospodarka odpadami - zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie Gminy Sanok.
- dojazd do projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej z istniejącej drogi lokalnej; projektuje się uzyskanie następujących parametrów: szerokość jezdni 5m; szerokość w liniach rozgraniczających 10m; linia zabudowy dla terenów MJ wynosi 8m od krawędzi istniejącej drogi

7. Tereny oznaczone symbolami Z 1 - Z 11 obejmują zbocza doliny dopływu Sanoczka o różnym nachyleniu lub w formie skarp nieprzydatnych do celów budowlanych, ze względu na niekorzystne warunki morfologiczne i topoklimatyczne, wskazane wykorzystanie tych terenów pod zieleń lub przydomowe ogródki.

8. Do czasu podjęcia inwestycji projektowanych planem, tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 6

Zgodnie z art. 10, ust.3 art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 7

W granicach obszarów objętych Planami tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/264/93 Rady Gminy w Sanoku z dnia 15.12.1993r, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego nr 21 z dnia 31.12.1993r.

§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Sanok.

§ 9

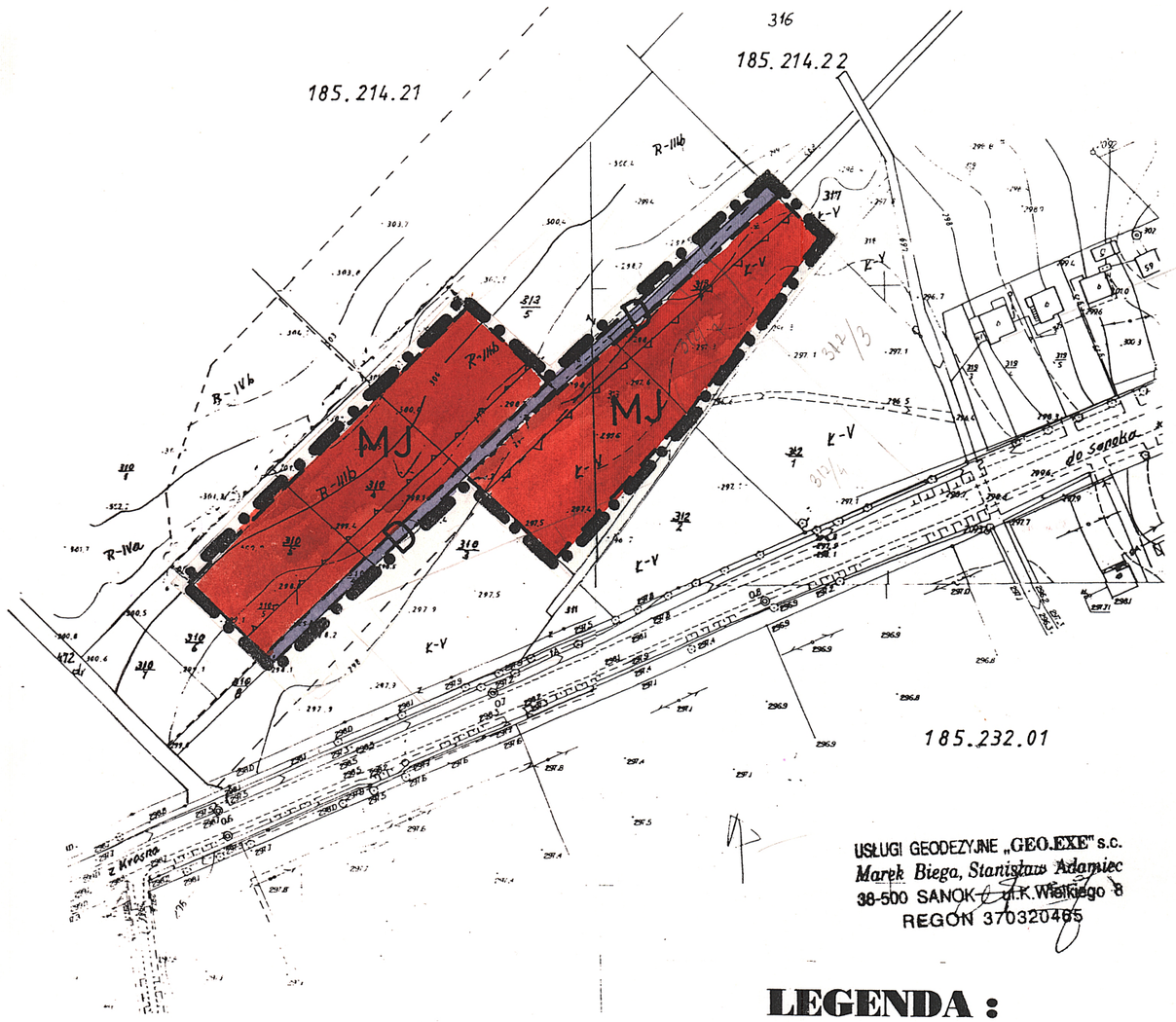
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Stabryła

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

wieś: Czerteż
gmina: Sanok
skala: 1:2000

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15.12. 1997 r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr.6 poz.93 z 98r



185.232.01

USŁUGI GEODEZYJNE „GEO.EXE" s.c.
Marek Biega, Stanisław Adamiec
38-500 SANOK ul. K. Wielkiego 8
REGON 370320465

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gm.SANOK miejscowość CZERTEŻ 1

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 2 000**

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

RADA GMINY w SANOKU
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

LEGENDA :

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO (MJ)
- LINIA ZABUDOWY
- DROGA DOJAZDOWA (D)

UZGODNIENIA :

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH w Przeworsku ul. Lelonów nr 20 telefon 340-71 Nx 0632285, fax 623-915 35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131 bez uwag 1997.08.12 Starszy Specjalista mgr inż. Andrzej Sokołowicz	REJONOWY ZAKŁAD ENERGETYCZNY SPÓŁKA AKCYJNA Rejon Energetyczny Sanok ul. Lipińskiego 138 38-500 Sanok Z uwagi na brak (możliwości zasilenia w energię elektryczną z istn. urządzeń energet. przewidzianego miejsca pod stację transf. KIEROWNIK Oddziału Inwestycji mgr inż. Mirosław Kusak 1997-08-01
Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna 38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39 tel. 33923, tlx 323651, fax 30136 ASYSTENT d/s Zapobiegawczego Nadzoru Inwestycyjnego mgr inż. Leszek Olszewski pok w protokole 12.05.89	URZĄD WOJEWÓDZKI w KROŚNIE Nie wyrażam zastrzeżeń 1997 09 01
ODEZWA Krakow IEW-Pstrągowa 15.08.97 r. - bez uwag St. Specjalista d.s. Technicznych mgr inż. Bogusław Ostafiak	

AUTORZY PLANU :
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
do projektowania w planowaniu przestrzennym

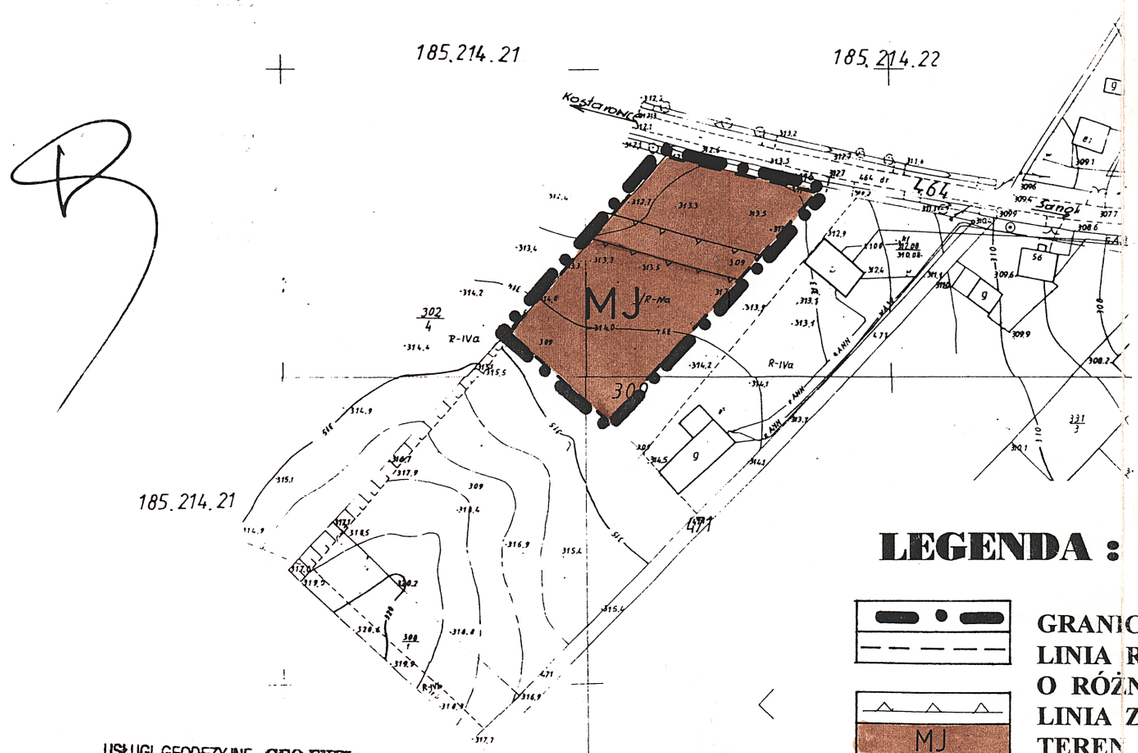
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

gm. SANOK miejscowość CZERTEŻ 2

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 2 000**

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
wieś: Czerteż
gmina: Sanok
skala 1:2000



USŁUGI GEODEZYJNE „GEO.EXE" s.c.
Marek Biega, Stanisław Adamiec
38-500 SANOK ul. K. Wielkiego 8
REGON 370320465

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15. 12. 1997 r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr.6 poz.93 z 98r

RADA GMINY
w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Stabryła

UZGODNIENIA:

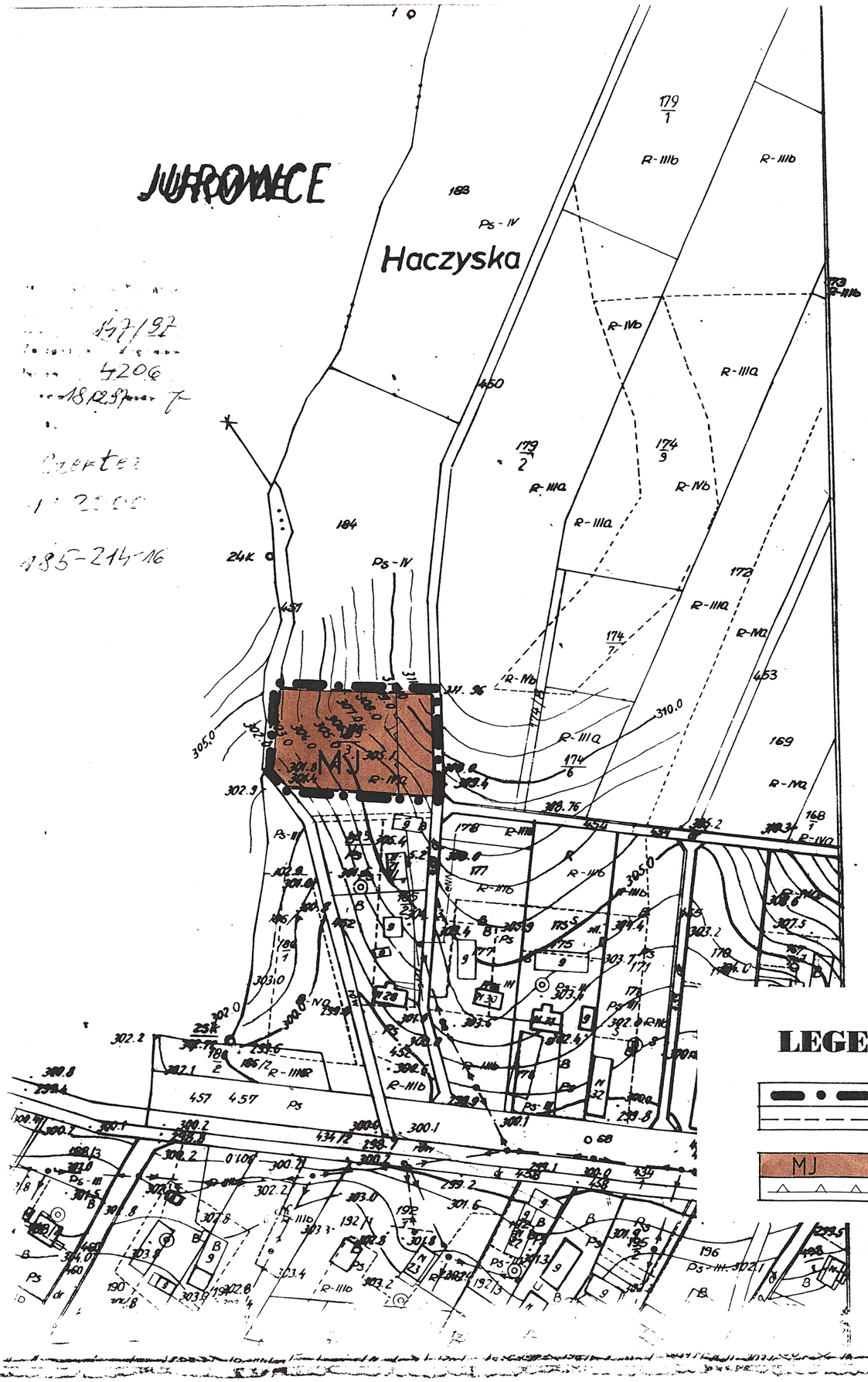
DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH w Przeszowie ul. Legionów nr 20 telefon 340-71 tlx 0632285, fax 623-95 35-959 Rzeszów, skr. poczt. 191 Uzgadniało bez uwag Sanok, 1997 08 12 Starszy Specjalista mgr inż. Andrzej Sokołowicz	RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY SPÓŁKA AKCYJNA Rejon Energetyczny Sanok ul. Lipińskiego 138 38-500 Sanok tel./fax 308-61, tel. 309-48 bez uwag KIEROWNIK Oddziału Eksploatacji 1997-08-01	
Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna 38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39 tel. 33923, tlx 323651, fax 30136 ASYSTENT d/s Zapobiegawczego Nadzoru Inwestycyjnego mgr inż. Leszek Olszewski jak w protokole 12.08.97	URZĄD WOJEWÓDZKI w KROŚNIE Nie wyłączają zadania rezerwowe 1997 09 01	
ODGW-Kraków IEW-Pacmyt 15.08.97 — bez uwag St Specjalista d.s. Technicznych mgr inż. Bogusława Ostadacz		

LEGENDA:

GRANICA OPRACOWANIA
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
LINIA ZABUDOWY
MJ TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOEWGO

AUTORZY PLANU:
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu przestrzennym



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gm.SANOK miejscowość CZERTEŻ 3

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 2 000

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15.12.1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr. 6 poz.93 z 98 r

UZGODNIENIA:

Rejonowy Zarząd Okręgowa Dróg Publicznych
w Rzeszowie
ul. Legionów nr 20
telefon 340-71
tlx 0632285, fax 623-915
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131

bez uwag

1997.08.12

Starszy Specjalista
mgr inż. Andrzej Sokołowicz

Rzeszowski Zakład Energetyczny
Spółka Akcyjna
Rejon Energetyczny w Sanoku
ul. Lipińskiego 38
38-500 Sanok
tel./fax 308-61, tel. 309-48

bez uwag

KIEROWNIK
Oddziału Dystrybucji
mgr inż. Mirosław Kusak
1997-09-01

ODGW-Krakowa
IEW Przemyśl
15.08.97 r.
- bez uwag
Z-ca Specjalisty
d.s. Technicznych
mgr inż. Bogusława Osiadacz

Terenowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna
38-600 SANOK, ul. Jezierskiego 39
tel. 33923, tlx 323651, fax 30136

ASYSTENT
d/s Zapobiegawczego Nadzoru
Inwestycyjnego
mgr inż. Leszek Olszewski
jak w protokole 12.08.97

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KROŚNIE

Nie wystąpiły zadania
wojskowe

1997 09 01

LEGENDA:

GRANICA OPRACOWANIA
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
LINIA ZABUDOWY

RADA GMINY w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

AUTORZY PLANU:
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu przestrzennym

CZERTEŻ

1 : 2000

185.232.

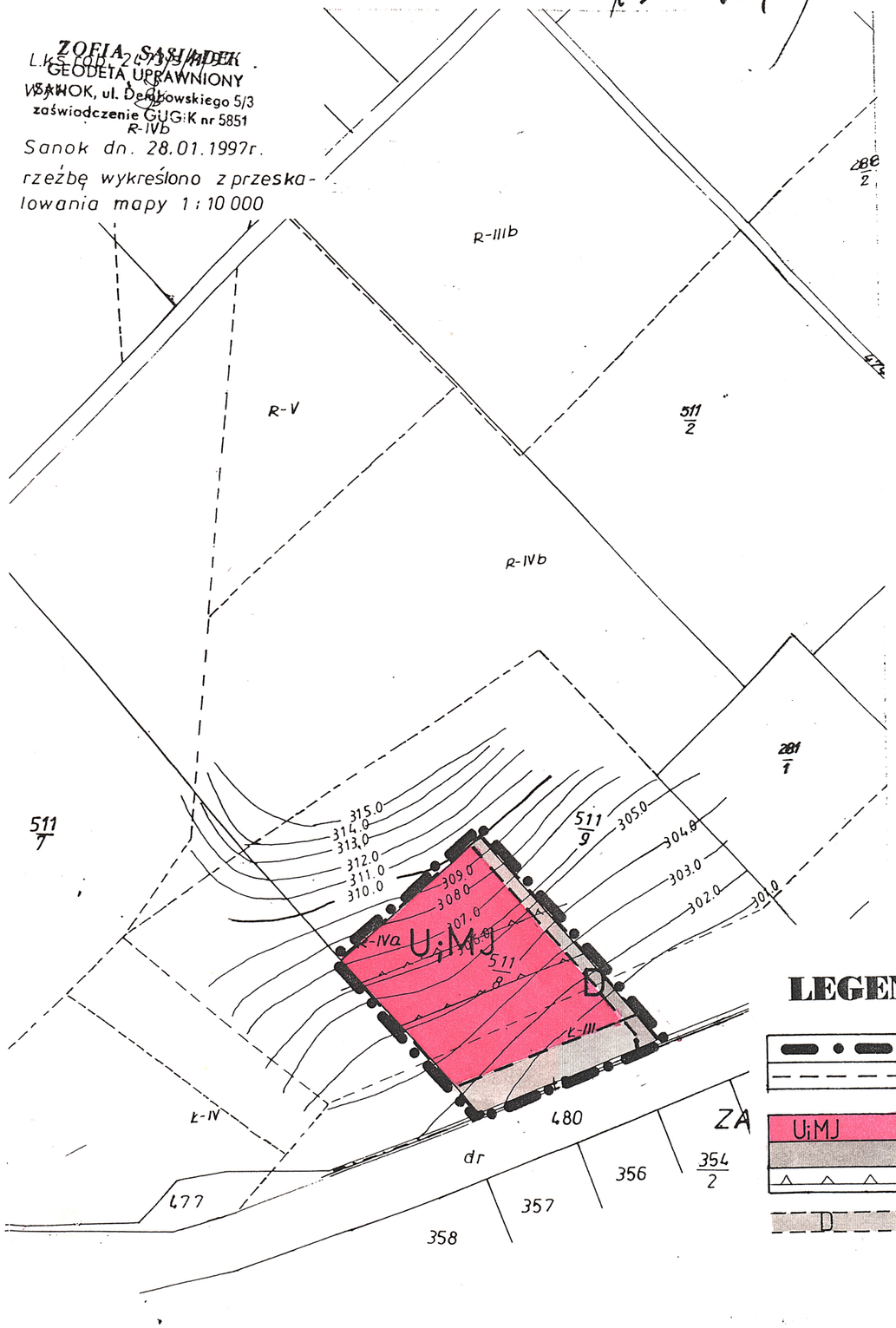
Przedsiębiorstwo Geodezyjne
„KROK" S.C.
38-500 SANOK, ul. Langiewicza 9/36
tel. 35002, 30716

84/97
13.02.97 D

ZOFIA SASIADEK
GEODETA UPRAWNIONY
SANOK, ul. Dekutowskiego 5/3
zaświadczenie GUGiK nr 5851
R-IVb

Sanok dn. 28.01.1997r.

rzeźbę wykreślono z przeskalowania mapy 1 : 10 000



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gm.SANOK miejscowość CZERTEŻ 4

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 2 000

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

RADA GMINY w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX /185/ 97 z dnia 15. 12. 1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr.6 poz.93 z 98r

UZGODNIENIA :

DYREKTOR URZĘDU DDR PUBLICZNEGO w Przeszowie ul. Legionów nr 20 telefon 340-71 tlx 0632285, fax 623-935 35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131 uzgodniono bez uwag Starszy Specjalista mgr inż. Andrzej Sokołowicz	Z uwagi na brak zasilania w energię elektr. z istniejących urządzeń energetycznych przewiduje miejsce pod stację transf. KIEROWNIK Oddziału Linii mgr inż. Mirosław Kusak 1997-09-01	ODGW-Tarnów IEW-Rzeszów 15.08.97 r. - bez uwag St. Specjalista d s. Technicznych mgr inż. Bogusława Ostadacz
Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna 38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39 tel. 33923, tlx 323651, fax 30136 jak w protokole 12.08.1997 r. ASYSTENT d/s Zapobiegawczego Nadzoru Inwestycyjnego mgr inż. Leszek Olszewski	URZĄD WOJEWÓDZKI w KROŚNIE Nie wystąpią zadania zadania zlecone. 1997 08 01	

RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY SPÓŁKA AKCYJNA
Rejon Energetyczny Sanok
ul. Lipińskiego 38
38-500 Sanok
tel./fax 308-60, tel. 309-48

LEGENDA :

GRANICA OPRACOWANIA

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

UiMJ — TEREN USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

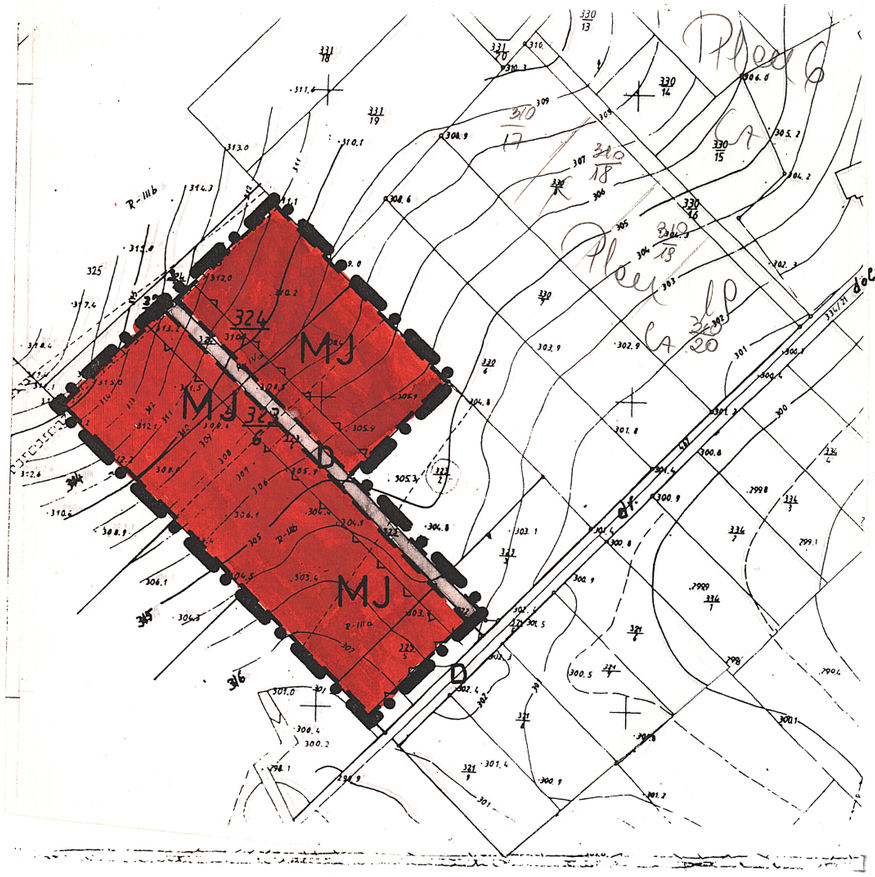
PAS DROGOWY

LINIA ZABUDOWY

D — DROGA DOJAZDOWA

AUTORZY PLANU :
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu przestrzennym



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
wieś: Czerteż
gmina: Sanok
skala 1:2000
sekcja 185.214.22

USŁUGI GEODEZYJNE „GEO-EXE" s.c.
Marek Biega, Stanisław Adamiec
38-500 SANOK ul. K. Wielkiego 8
REGON 370320455

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
gm. SANOK miejscowość CZERTEŻ 5

RYSUNEK PLANU SKALA 1: 2 000

integralną częścią planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

RADA GMINY w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15.12. 1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr. 6 poz. 93 z 98 r

LEGENDA :

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- MJ — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
- LINIA ZABUDOWY
- DROGA DOJAZDOWA

UZGODNIENIA :

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH
w Rzeszowie
ul. Lenartowicza nr 20
telefon 340-71
tlx 0632285, fax 623-935
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131
bez uwag
1997.08.12
Starszy Specjalista
mgr inż. Andrzej Sokołowicz

REJONOWY ZAKŁAD ENERGETYCZNY
SPÓŁKA AKCYJNA
Rejon Energetyczny Sanok
ul. Lipińskiego 138
38-500 Sanok
tel./fax 308-61, tel. 309-48
bez uwag
KIEROWNIK
Oddziału Linii
mgr inż. Mirosław Kusak
1997-08-01

Terenowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna
38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39
tel. 33923, tlx 323651, fax 30136
ASYSTENT
d/s Zapobiegawczego Nadzoru
Inwestycyjnego
mgr inż. Leszek Olszewski
jak w protokole 12.08.1997 r. 1997 08 01

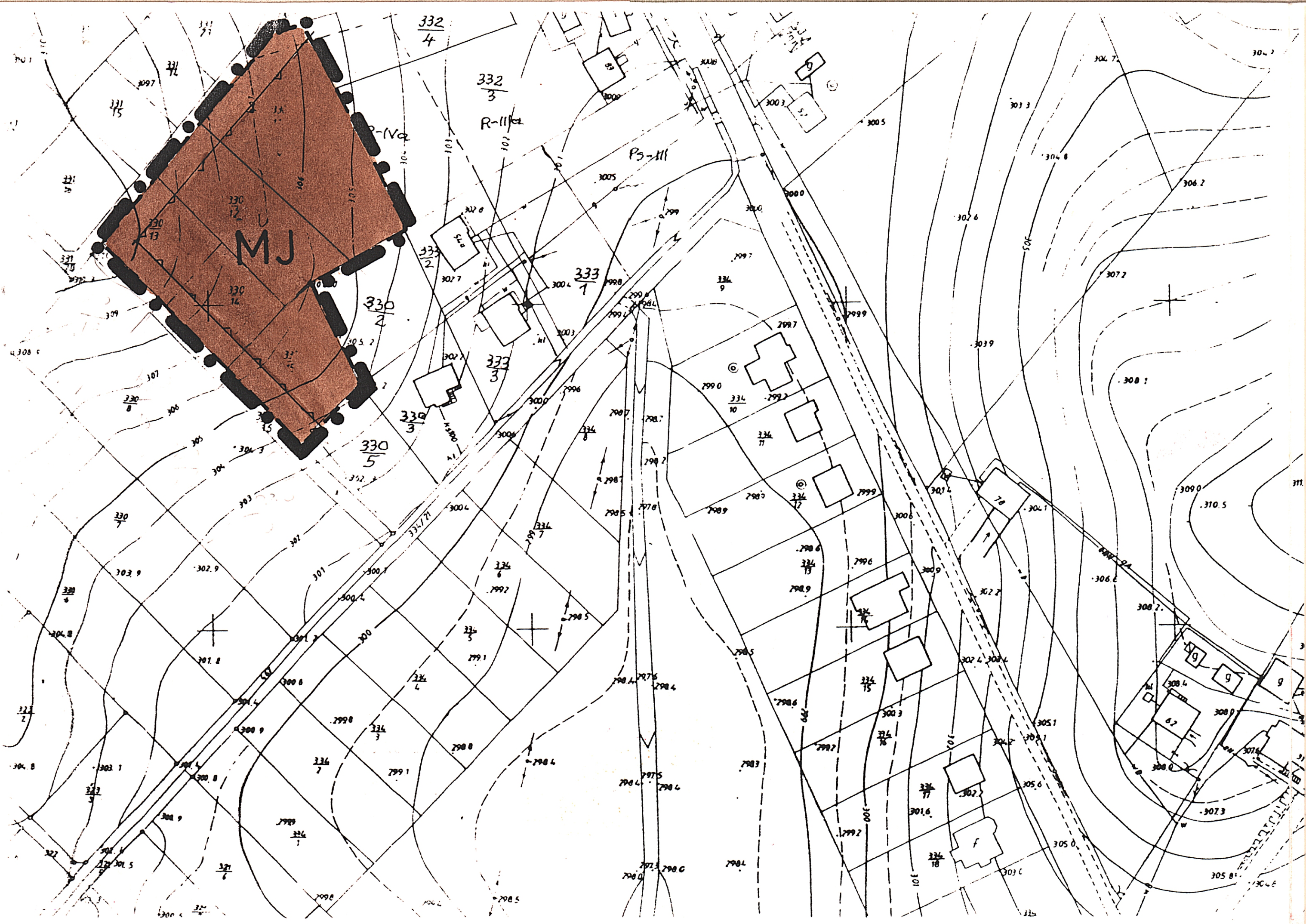
URZĄD WOJEWÓDZKI
W KROŚNIE
Nie wystąpiły zastrzeżenia
Rzgolone.

ODGW Kraków
Zakład Terenowy
15.08.97r.
- bez uwag

St Specjalista
d.s. Technicznych
mgr inż. Bogusława Osiadacz

AUTORZY PLANU :
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 6078
do projektowania w planowaniu przestrzennym



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

gm.SANOK miejscowość CZERTEŻ 6

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 2 000**

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

RADA GMINY w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX /185/ 97 z dnia 15.12 1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr.6 poz.93 z 98r

UZGODNIENIA :

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH w Rzeszowie ul. Legionów nr 20 telefon 340-71 tlx 0632285, fax 623-9?5 35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131 uzg. bez uwag Starszy Specjalista 1997 08.12 mgr inż. Andrzej Sokołowicz	RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY SPÓŁKA AKCYJNA Rejon Energetyczny Sanok ul. Lipińskiego 38-500 Sanok tel./fax 308-61, tel. 309-48 bez uwag KIEROWNIK Oddziału Linii mgr inż. Mirosław Kusak 1997-08-01	ODGW-Kraków IEW Przemyśl 15.08.97 - bez uwag St Specjalista d.s. Technicznych mgr inż. Bogusława Ostadecz
Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna 38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39 tel. 33923, tlx 323651, fax 30136 jak w protokole 12.08.1997r. ASYSTENT d/s Zapobiegawczego Nadzoru Inwestycyjnego mgr inż. Leszek Olszewski	URZĄD WOJEWÓDZKI w KROŚNIE Nie występują zadanie rządowe 1997 08 01 M. Cyrenai	

125-214-22
1: 2000
Czerteż

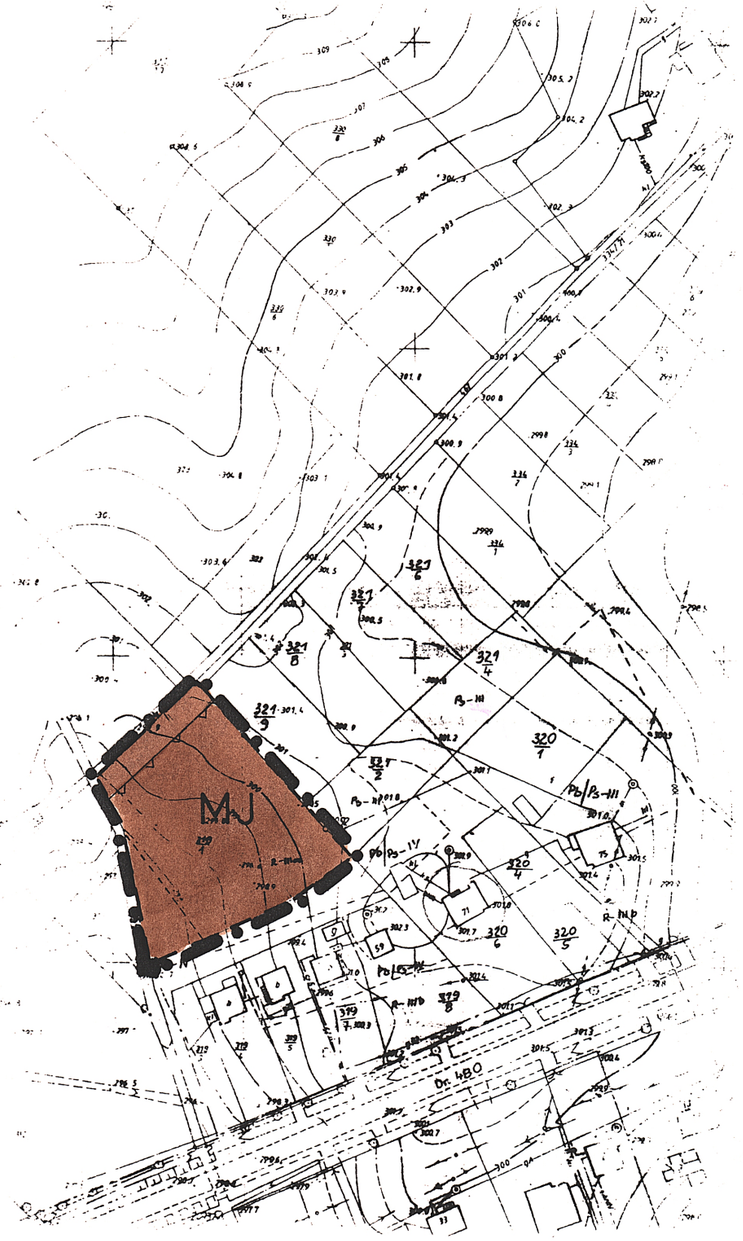
WODGiK w Krośnie Filia w Sanoku
D.Z. 75/97
Za zgodność z oryginałem
Nr ew. 4206
data 25... podpis

LEGENDA :

GRANICA OPRACOWANIA
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
LINIA ZABUDOWY
MJ TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

AUTORZY PLANU :
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/80
do projektowania w planowaniu przestrzennym



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gm. SANOK miejscowość CZERTEŻ 7

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 2 000**

integralną częścią rysunku planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15.12. 1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr. 6 poz. 93 z 98r

RADA GMINY w SANOKU
PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

UZGODNIENIA:

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH
w Przeszowie
ul. Legionów nr 20
telefon 340-71
Mx 0632285, fax 623-915
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 131

uzgodniono bez uwag
Starszy Specjalista
1997.08.12 mgr inż. Andrzej Sokołowicz

RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY
SPÓŁKA AKCYJNA
Rejon Energetyczny Sanok
ul. Lipińskiego
38-500
tel./fax 308-61, tel. 309-48
bez uwag
KIEROWNIK
Oddziału Linii
mgr inż. Mirosław Kusak
1997-08-01

ODGW-Krakow
IEW-Przemyśl
15.08.97 r.
- bez uwag
St. Specjalista
d.s. Technicznych
mgr inż. Bogusława Gniadek

Terenowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna
38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39
tel. 33923, tlx 323651, fax 30136
jak w protokole
12.08.1997 r.
ASYSTENT
d/s Zapobiegawczego Nadzoru
Inwestycyjnego
mgr inż. Leszek Olszewski

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KROŚNIE
Nie wyraża zadania
uzgodnienia.
1997 09 01

LEGENDA:

GRANICA OPRACOWANIA
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
LINIA ZABUDOWY
MJ TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

AUTORZY PLANU:
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gm. SANOK miejscowość CZERTEŻ 9

RYSUNEK PLANU SKALA 1: 1 000

integralną częścią planu jest tekst uchwały zatwierdzającej

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
Nr. XXX/185/97 z dnia 15. 12. 1997r.
RADY GMINY w SANOKU opublikowany
w Dz.U. Woj. Krośnieńskiego Nr. 6 poz.93 z 98r

RADA GMINY w SANOKU

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Stanisław Stabryła

21.04.97
4206-46/97

21.04.97

UZGODNIENIA:

DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH
w przeszłości
ul. [illegible] nr 20
[illegible] 040-71
tlx 063228, fax 623-95
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 1

Uzgodniono bez uwag
Starszy Specjalista
1997.08.12
mgr inż. Andrzej Sokołowicz

Terenowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna
38-500 SANOK, ul. Jezierskiego 39
tel. 33923, tlx 323651, fax 30136

ASYSTENT
d/s Zapobiegawczego Nadzoru
mgr inż. Leszek Olszewski
jak w pismie 1997.08.12

Stoją tranzyt. zlokalizowane na terenie oznaczonym symbolem EE z wydzieleniem drogi dojazdowej do terenu stoją tranzyt. oraz przestawić 2-gie alternatywę

RZESZOWSKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY
SPÓŁKA AKCYJNA
Rejon Energetyczny w Sanoku
ul. Lipińskiego 38
38-500 Sanok
tel./fax 308-61, tel. 309-48

SPECJALISTA ds. ROZWOJU
inż. Jerzy Grzebyk
1997-08-01

KIEROWNIK
Oddziału
mgr inż. Mirosław Kusak

21.04.97
4206-46/97

21.04.97

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KROŚNIE
Nie wnosimy zastrzeżeń merytorycznych
1997 08 01

185-214-173
1:1000
Czertez
wykonał 18.04.97
P
4.2452/8

ODDZIAŁ Krakowski IEN-Pszczyna
15.08.97
-bez uwag
Sł. Specjalista d.s. Technicznych
mgr inż. Bogusława Ostadacz

LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- LINIA ZABUDOWY
- GRANICA PROJEKTOWANYCH DZIAŁEK GEODEZYJNYCH
- MJ TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
- Z TEREN ZIELENI
- CIĄG PIESZY
- EE TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- PAS DROGOWY
- DROGA DOJAZDOWA

AUTORZY PLANU:
mgr inż. Lidia Bogucka
mgr inż. Kazimierz Kubit
mgr inż. arch. Iwona Skomiał
tech. geod. Anna Winiarska

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
do projektowania w planowaniu przestrzennym