RADA GMINY
w SANOKU

Uchwała Nr XXXIII/282/2001
Rady Gminy w Sanoku
z dnia 31 sierpnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego – LALIN 7 i LALIN 8 – w gminie Sanok , w miejscowości : Lalin.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 1996r Nr 13 , poz.74 z późn. zmianami/, oraz art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz.U. z 1999r Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami/

Rada Gminy w Sanoku

§ 1

1.Uchwala przedstawione przez Zarząd Gminy w Sanoku - **Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego LALIN 7 i LALIN 8,** zwane dalej Planami. Plan LALIN 7 obowiązuje na części działki o numerze ewidencyjnym 142, a LALIN 8 w granicach działki o numerze ewidencyjnym 58.
2. Integralną częścią Planów są rysunki planów w skali 1: 2000 ,stanowiące załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.
3.Oznaczenia graficzne na rysunkach planów w postaci granic obowiązywania Planów, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach, linii zabudowy oraz symboli literowych są obowiązującymi ustaleniami Planów.

§ 2

1.Przedmiotem ustaleń Planu – **LALIN 7 / o powierzchni : 5,19 ha** /- są :

1)**Tereny zabudowy zagrodowej** / oznaczone na rysunku Planu symbolem **MR** /;
2)**Tereny gospodarstwa agroturystycznego** / oznaczone na rysunku Planu symbolem: **MR;UT** / ;
3)**Tereny usług turystycznych** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **UT /;**
4) **Tereny usług sportowych** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **US /;**
5)**Tereny zbiornika wodnego** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **WR** /;
6)**Tereny urządzeń technicznych zastawki wodnej** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **WT** /;
7)**Tereny komunikacji** / oznaczone na rysunku Planu symbolami: **KD, KP** /;
8)**Tereny oczyszczalni ścieków** / oznaczone na rysunku Planu symbolem: **NO** /.
9)**Tereny urządzeń elektroenergetycznych** / oznaczone na rysunku Planu symbolem: **EE** /.

2. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku Planu symbolem **MR** z podstawowym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe.

1)Na terenach , o których mowa w ust.2 *dopuszcza się*:

a) lokalizację garaży, budynków gospodarczych i miejsc postojowych;
b) lokalizację stajni, stodół, gnojowni, ujeżdżalni, wybiegów dla koni i innych zwierząt;
c) lokalizację dróg dojazdowych i placów manewrowych niezbędnych dla obsługi terenu;
d) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
e) lokalizację zieleni urządzonej i małej architektury.

2)Na terenach , o których mowa w ust.2 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;

b) lokalizacji zabudowy usługowej i przemysłowej;

3)W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust.2 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 2 kondygnacji naziemnych, z użytkowym poddaszem, z dachem spadzistym (od 35° do 45°) – nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;

b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa; zaleca się naturalne materiały wykończeniowe elewacji;

c) zabudowa powinna być wkomponowana horyzontalnie w krajobraz;

d) miejsca postojowe i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych budynków powinny być lokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony, minimalna liczba stanowisk postojowych – 2, z uwzględnieniem miejsca w garażu;

3. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku Planu symbolem **MR/UT** z podstawowym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe służące dla celów agroturystyki.

1)Na terenach , o których mowa w ust.3 *dopuszcza się*:

a) lokalizację budynków pensjonatowych, garaży, budynków gospodarczych i składowych;

b) lokalizację dróg dojazdowych i placów manewrowych niezbędnych dla obsługi terenu oraz miejsc postojowych;

c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

d) lokalizację zieleni urządzonej , placów zabaw dla dzieci i małej architektury.

2)Na terenach , o których mowa w ust.3 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;

b) lokalizacji zabudowy jednorodzinnej i przemysłowej.

3)W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust.3 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 3 kondygnacji naziemnych, w tym jedna kondygnacja w dachu, z dachem spadzistym (od 35° do 45°) – nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;

b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa; zaleca się naturalne materiały wykończeniowe elewacji;

c) zabudowa powinna być wkomponowana horyzontalnie w krajobraz;

d) miejsca postojowe i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych budynków powinny być lokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony; minimalna liczba stanowisk postojowych – 2, z uwzględnieniem miejsca w garażu;

e) nakazuje się pozostawienie minimum 40% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.

4.Wyznacza się tereny usług turystycznych oznaczone na rysunku Planu symbolem **UT.** Na obszarze tym podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa letniskowa sezonowa lub całoroczna.

1)Na terenach zabudowy usługowej, o których mowa w ust.4 *dopuszcza się*:

a) lokalizację obiektów usługowych gastronomii i handlu;

b) lokalizację garaży i miejsc postojowych;

c) lokalizację dróg dojazdowych i placów manewrowych niezbędnych dla obsługi terenu;

d) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

e) lokalizację zieleni urządzonej, w tym zadrzewienia i zakrzaczenia;

2)Na terenach zabudowy , o których mowa w ust.4 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
b) lokalizacji zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz obiektów tymczasowych;

3)W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust.4 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 2 kondygnacji w tym jedna kondygnacja w dachu, z dachem spadzistym (od 35° do 45°) –nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;

b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa;

c) zabudowa powinna być wkomponowana horyzontalnie w krajobraz;

d) nakazuje się lokalizację w granicach własnych działek minimum dwóch miejsc postojowych dla obsługi funkcji własnej oraz minimum: 20 miejsc postojowych na 100m.k. w przypadku obiektów gastronomii i 50 miejsc postojowych na 1000 m^2 powierzchni użytkowej obiektu handlowego.

e) nakazuje się pozostawienie minimum 40% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.

5. Wyznacza się tereny usług sportowych oznaczone na rysunku Planu symbolem **US.** Na obszarze tym podstawowym przeznaczeniem są urządzenia sportowe typu: boiska, korty tenisowe, pola golfowe itp.

1)Na terenach zabudowy usługowej, o których mowa w ust.5 *dopuszcza się*:

a) lokalizację obiektów kubaturowych służących funkcji podstawowej;
b) lokalizację miejsc postojowych;
c) lokalizację dróg dojazdowych i placów manewrowych niezbędnych dla obsługi terenu;
d) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
e) lokalizację zieleni urządzonej, w tym zadrzewienia i zakrzaczenia;

2)Na terenach zabudowy , o których mowa w ust.5 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
b) lokalizacji zabudowy jednorodzinnej , zagrodowej, usługowej i innej oraz obiektów tymczasowych.

3)W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust.5 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 1 kondygnacji z dachem spadzistym (od 35° do 45°) –nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;

b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa;

c) zabudowa powinna być wkomponowana horyzontalnie w krajobraz;

6. Wyznacza się obszar projektowanego zbiornika wodnego na istniejącym cieku wodnym oznaczony symbolem **WR.**

1)Na terenach , o których mowa w ust.6 *dopuszcza się*:

a) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych ze zbiornikiem;
b) uzupełnienia zieleni w tym zakrzaczenia, umocnienia brzegów zbiornika;

2) Na terenach , o których mowa w ust.6 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych;
c) wszelkich działań niszczących i degradujących teren.

7. Wyznacza się obszar urządzeń technicznych zastawki wodnej oznaczony symbolem **WT.**

1)Na terenach , o których mowa w ust.7 *dopuszcza się*:

a) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych ze zbiornikiem;

2) Na terenach , o których mowa w ust.7 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;

b) lokalizacji obiektów tymczasowych;
c) wszelkich działań niszczących i degradujących teren.

8.Wyznacza się obszar komunikacji oznaczony na rysunku Planu symbolami:

1)KP – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod parkingi;

2)KD – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ciągi komunikacyjne w liniach rozgraniczających; szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 10m, szerokość jezdni wynosi 5m

3)Na terenach komunikacji, o których mowa w ust.8 pkt.1,2 *dopuszcza się*:

a) lokalizację urządzeń technicznych dróg i parkingów;
b) lokalizację urządzeń i obiektów związanych z obsługą ruchu;
c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
d) lokalizację zieleni urządzonej - na terenie KP.

4)Na terenach komunikacji, o których mowa w ust.8 pkt.1,2 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych.

9.Wyznacza się obszar oczyszczalni ścieków oznaczony symbolem **NO.**

1)Na terenach, o których mowa w ust.9 *dopuszcza się*:

a) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
b) lokalizację zieleni urządzonej wysokiej i niskiej.

2)Na terenach , o których mowa w ust.9 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych;
c) stosowania takich rozwiązań, aby uciążliwość wykraczała poza granice określone Planem.

10. Wyznacza się obszar urządzeń elektroenergetycznych oznaczony symbolem **EE.**

1)Na terenach, o których mowa w ust.10 *dopuszcza się*:

a) lokalizację stacji trafo oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
b) lokalizację zieleni urządzonej wysokiej i niskiej.

2)Na terenach , o których mowa w ust.10 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych.

11. Ustala się dla obszaru całego Planu następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) w zakresie komunikacji: teren dostępny z istniejącej drogi powiatowej - drogą KD;
2) zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia lub docelowo z wodociągu zbiorczego;
3) odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych – do projektowanej oczyszczalni (na terenie o symbolu NO) a docelowo odprowadzenie do kanalizacji zbiorczej zakończonej oczyszczalnią ścieków;
4) w zakresie odprowadzania wód opadowych – docelowo poprzez sieć kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do zbiorczej sieci;
5) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci;
6) zaopatrzenie w gaz ziemny przewodowy na warunkach określonych przez właściciela sieci;
7) gospodarka odpadami – zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie gminy Sanok, według zasad określonych w obowiązujących przepisach szczególnych; zakaz składowania i unieszkodliwiania na terenie objętym Planem jakichkolwiek odpadów;

8) w zakresie ciepłownictwa – ogrzewanie na bazie rozwiązań indywidualnych, preferuje się nośniki energii nie zanieczyszczające środowiska;
9) w zakresie telekomunikacji – zapewnienie łączności telefonicznej poprzez budowę kanalizacji telefonicznej do poszczególnych budynków w nawiązaniu do istniejących sieci.

12.W Planie uwzględnia się przebieg sieci infrastruktury technicznej:

1) Tereny linii elektroenergetycznej 15 KV / oznaczone na rysunku Planu szrafem pochyłym /:

a)Na obszarze wyznaczonym strefą o szerokości 15m nie dopuszcza się lokalizacji obiektów kubaturowych kolidujących ze strefą.

b)Dopuszcza się możliwość zbliżenia zabudowy do linii i urządzeń elektroenergetycznych pod warunkiem uzyskania zgody stosownych organów branżowych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

13. Do czasu podjęcia inwestycji projektowanych Planem , tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 3

1.Przedmiotem ustaleń Planu – **LALIN 8 / o powierzchni : 2,01 ha** /- są :

1)**Tereny stacji paliw płynnych** / oznaczone na rysunku Planu symbolem **KS** /;
2)**Tereny zabudowy usługowej** / oznaczone na rysunku Planu symbolem: **U** / ;
3)**Tereny zieleni izolacyjnej** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **ZI** /;
4)**Tereny zieleni wysokiej** / oznaczone na rysunku Planu symbolem : **ZW** /;
5)**Tereny komunikacji** / oznaczone na rysunku Planu symbolami: **KD, KG** /;

2. Wyznacza się tereny stacji paliw płynnych oznaczone symbolem **KS** z podstawowym przeznaczeniem pod zbiorniki paliw i obiekty towarzyszące.

1)Na terenach wymienionych w ust.2 *dopuszcza się:*

a) budowę budynków wolnostojących usługowych towarzyszących stacji paliw, a także gospodarczych , garażowych i składowych;
b) lokalizację małej architektury i zieleni urządzonej;
c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
d) lokalizację parkingów i miejsc postojowych;
e) w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą drogi , a linią zabudowy dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych oraz zieleni i małej architektury.

2)Na terenach wymienionych w ust.2 *nie dopuszcza się:*

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
b) lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów tymczasowych;
c) lokalizacji zabudowy kubaturowej pomiędzy linią rozgraniczającą drogi, a linią zabudowy.

3)W stosunku do zabudowy na terenach o których mowa w ust.2 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym jedna w dachu ; nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;
b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa; zaleca się naturalne materiały wykończeniowe elewacji;
c) linia zabudowy dla projektowanych budynków wynosi min. 25 metrów od krawędzi jezdni istniejącej drogi wojewódzkiej nr 886 i min. 8 metrów od krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej .Włączenie z drogi nr 886 do stacji należy zaprojektować z drogi gminnej (wjazd i wyjazd).Komunikacja związana z funkcjonowaniem stacji paliw musi odbywać się poza pasem drogowym drogi nr 886.

3. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku Planu symbolem **U.** Na obszarze tym podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa typu: zajazd, motel, hotel.

1)Na terenach zabudowy usługowej, o których mowa w ust.3 *dopuszcza się*:

a) lokalizację obiektów usługowych gastronomii i handlu;
b) lokalizację garaży i miejsc postojowych;
c) lokalizację dróg dojazdowych i placów manewrowych niezbędnych dla obsługi terenu;
d) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
e) lokalizację zieleni urządzonej, w tym zadrzewienia i zakrzaczenia oraz małej architektury;

2)Na terenach zabudowy , o których mowa w ust.3 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
b) lokalizacji zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz obiektów tymczasowych;

3)W stosunku do zabudowy, o której mowa w ust.3 ustala się wymagania:

a) wysokość budynków do 3 kondygnacji w tym jedna kondygnacja w dachu, z dachem spadzistym (od 35° do 45°) –nie dopuszcza się dachów o niesymetrycznych spadkach połaci;

b) dostosowanie bryły budynku do stylu i form opartych na regionalnych i lokalnych tradycjach budownictwa; zaleca się naturalne materiały wykończeniowe elewacji;

c) zabudowa powinna być wkomponowana horyzontalnie w krajobraz;

d) nakazuje się lokalizację w granicach terenu - U minimum: 20 miejsc postojowych na 100m.k. w przypadku obiektów gastronomii i 50 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej obiektu handlowego.

e) nakazuje się pozostawienie minimum 40% powierzchni terenu w postaci biologicznie czynnej.

4.Wyznacza się obszar projektowanej zieleni izolacyjnej oznaczony symbolem **ZI** z podstawowym przeznaczeniem pod zieleń niską i wysoką.

1)Na terenach , o których mowa w ust.4 *dopuszcza się*:

a) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
b) uzupełnienia zieleni w tym zakrzaczenia;
c) lokalizację małej architektury.

2) Na terenach , o których mowa w ust.4 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych;
c) wszelkich działań niszczących i degradujących teren.

5.Wyznacza się obszar projektowanej zieleni wysokiej oznaczony symbolem **ZW.**

1)Na terenach , o których mowa w ust.5 *dopuszcza się*:

a) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
b) uzupełnienia zieleni w tym zakrzaczenia;
c) lokalizację małej architektury.

2) Na terenach , o których mowa w ust.5 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych;
c) wszelkich działań niszczących i degradujących teren.

6.Wyznacza się obszar komunikacji oznaczony na rysunku Planu symbolami:

1)KG – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ciąg komunikacyjny drogi wojewódzkiej nr 886 w liniach rozgraniczających; szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 40,0m, szerokość jezdni wynosi 8,0m.

2)KD – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod ciągi komunikacyjne w liniach rozgraniczających; szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 10,0m, szerokość jezdni wynosi 5,0m.

3)Na terenach komunikacji, o których mowa w ust.6 pkt.1,2 *dopuszcza się*:

a) lokalizację urządzeń technicznych dróg;
b) lokalizację urządzeń i obiektów związanych z obsługą ruchu;
c) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4)Na terenach komunikacji, o których mowa w ust.6 pkt.1,2 *nie dopuszcza się*:

a) lokalizacji budynków i budowli;
b) lokalizacji obiektów tymczasowych.

7. Ustala się dla całego obszaru Planu następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) w zakresie komunikacji: teren dostępny z istniejącej drogi wojewódzkiej - drogą KD;
2) zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia lub docelowo z wodociągu zbiorczego;
3) odprowadzenie i unieszkodliwianie ścieków sanitarnych – teren należy wyposażyć we własną kanalizację zakończoną oczyszczalnią ścieków; osadniki błota, łapacze olejów mineralnych i inne podobne zbiorniki towarzyszące stacji paliw należy lokalizować w odległości min.7,5m od granicy pasa drogowego;
4) w zakresie odprowadzania wód opadowych – docelowo poprzez sieć kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do zbiorczej sieci; należy zaprojektować odwodnienie korpusu drogowego i terenu stacji paliw;
5) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez właściciela sieci;
6) zaopatrzenie w gaz ziemny przewodowy na warunkach określonych przez właściciela sieci;
7) gospodarka odpadami – zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie gminy Sanok, według zasad określonych w obowiązujących przepisach szczególnych; zakaz składowania i unieszkodliwiania na terenie objętym Planem jakichkolwiek odpadów;
8) w zakresie ciepłownictwa – ogrzewanie na bazie rozwiązań indywidualnych, preferuje się nośniki energii nie zanieczyszczające środowiska;
9) w zakresie telekomunikacji – zapewnienie łączności telefonicznej poprzez budowę kanalizacji telefonicznej do poszczególnych budynków w nawiązaniu do istniejących sieci.

8. Obszar Planu znajduje się w terenach zmeliorowanych. Przy lokalizacji inwestycji należy zachować istniejący układ drenarski.

9. Do czasu podjęcia inwestycji projektowanych Planem , tereny poszczególne pozostają w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 4

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0 %.

§ 5

W granicach obszarów objętych Planami tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok , uchwalonego Uchwałą Nr XXXIII / 264 / 93 Rady Gminy w Sanoku z dnia 15 grudnia 1993r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego Nr 21 z dnia 31 grudnia 1993r.

§ 6

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Sanok.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
inż. Szymon Podulka

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SANOK – LALIN 8

Skala 1: 2000

Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały **Nr XXXIII / 282 / 2001**
Rady Gminy w Sanoku z dnia 31 sierpnia 2001r.
Ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego
Nr 88 / 2001 poz. 1526 z dnia 15 listopada 2001r.

UZGODNIENIA PLANU

ORIENTACJA – SKALA 1 : 10 000



MPZP – LALIN 8
Wykonał zespół projektowy w składzie:
1.mgr inż. Lidia Bogucka...
2.mgr inż. Kazimierz Kubit.....
3.mgr inż.arch. Iwona Skomiał

mgr inż. KAZIMIERZ KUBIT
nr ewid. uprawnień 240/88
doprojektowania w planowaniu przestrzennym
38-411 Krosno 8, ul. Traugutta 24

mgr inż. Lidia Bogucka
uprawnienia urbanistyczne nr 1558
38-400 Krosno, ul. S. Batorego 19/27
tel. 0-13 43 641 35

mgr inż. arch. Iwona Skomiał
uprawnienia urbanistyczne
Nr 1499
38-400 Krosno, ul. Olejarska 4
tel. (0-13) 436-23-04

WOJEWÓDZTWO *PODKARPACKIE*
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA *SANOK*
OBRĘB *LALIN*

MAPA SYT.-WYS.
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
185.211.142
185.211.144
SKALA 1:2000

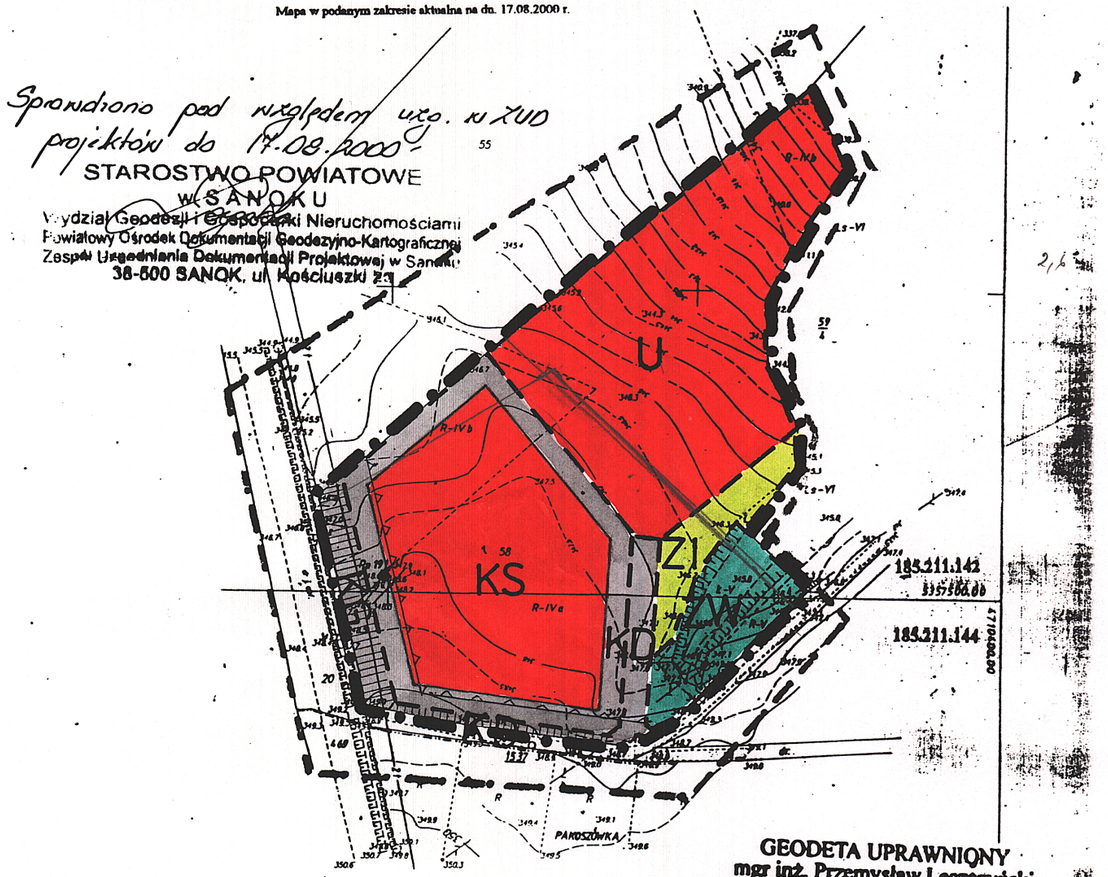
zakres opracowania

Mapa w podanym zakresie aktualna na dn. 17.08.2000 r.

USŁUGI
GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
mgr inż. Przemysław Leszczyński
38-500 Sanok, ul. Wyspiańskiego 18
tel. /013/ 4643217, kom. 0 604 187236
NIP 687-100-74-97 REGON 370492634

Sprawdzono pod względem uzg. w ZUD projektów do 17.08.2000

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Sanoku
38-500 SANOK, ul. Kościuszki 23



GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Przemysław Leszczyński
Lp. książki robót 17700 /....26..... 1.2000..
Pozwolenia na wykonywanie robót geodezyjnych i kartograficznych nr 17700 z dnia 11.12.1998 r.
wyd. przez Głównego Geodetę Kraju
Sanok, dn. 17.08.2000 r.

Starostwo Powiatowe w Sanoku
Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

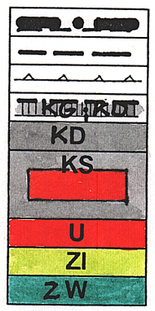
W obszarze ... dokonano ... Dokumentacji ... zgodnie z ...

17.08.2000
4144-11/2000

Sanok dnia 17.08.2000

Z up. STAROSTY
Marian Kwarciński
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

OZNACZENIA:

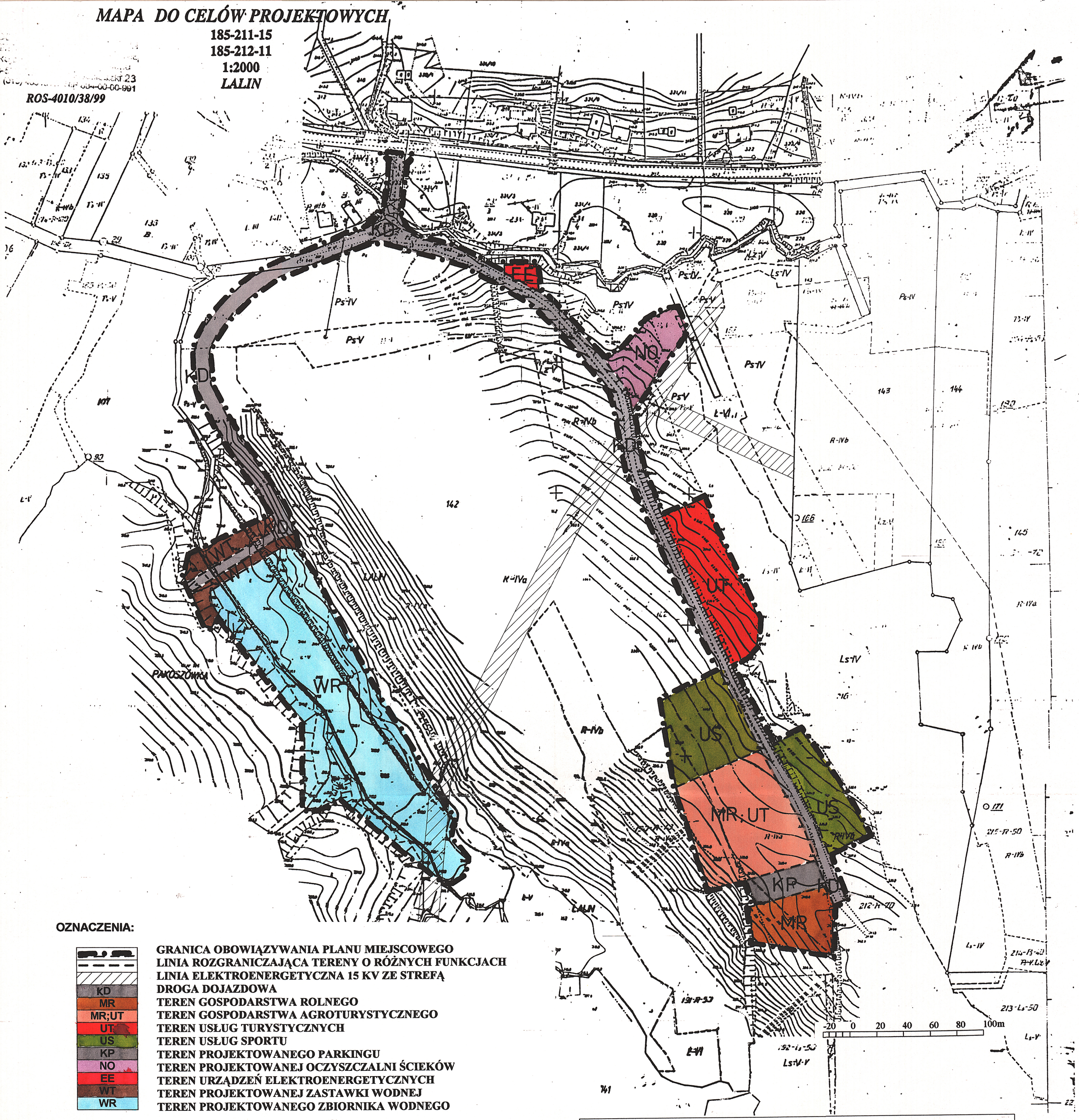


GRANICA OBOWIĄZYWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
LINIA ZABUDOWY
PAS DROGOWY
DROGA DOJAZDOWA
TEREN STACJI BENZYNOWEJ Z USŁUGAMI TOWARZYSZĄCYMI
TEREN USŁUG RÓŻNEGO RODZAJU
TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ
TEREN PROJEKTOWANEJ ZIELENI WYSOKIEJ

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

185-211-15
185-212-11
1:2000
LALIN

ROS-4010/38/99



OZNACZENIA:

- GRANICA OBOWIĄZYWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 KV ZE STREFĄ
- KD — DROGA DOJAZDOWA
- MR — TEREN GOSPODARSTWA ROLNEGO
- MR;UT — TEREN GOSPODARSTWA AGROTURYSTYCZNEGO
- UT — TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH
- US — TEREN USŁUG SPORTU
- KP — TEREN PROJEKTOWANEGO PARKINGU
- NO — TEREN PROJEKTOWANEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- EE — TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- WT — TEREN PROJEKTOWANEJ ZASTAWKI WODNEJ
- WR — TEREN PROJEKTOWANEGO ZBIORNIKA WODNEGO

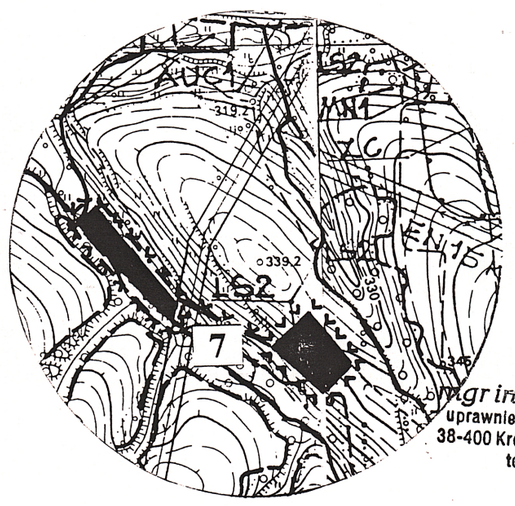
1999 [illegible]

20.11.99
4141-31/99

20 LI 99

[illegible]
Marian Dworzański
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

ORIENTACJA – SKALA 1 : 10 000



mgr inż. Lidia Bogucka
uprawnienia urbanistyczne nr 1558
38-400 Krosno, ul. S. Batorego 19/27
tel. 0-13 43 641 35

mgr inż. arch. Iwona Sk[illegible]
uprawnienia urbanisty[illegible]
Nr 1499
38-400 Krosno, ul. Oleja[illegible]
tel. (0-13) 436-23-0[illegible]

MPZP – LALIN 7

Wykonał zespół projektowy w składzie:
1.mgr inż. Lidia Bogucka.....
2.mgr inż. Kazimierz Kubit.....
3.mgr inż.arch. Iwona Skomiał.....

mgr inż. KAZIMIERZ K[illegible]
nr ewid. uprawnień 240
do projektowania w plano[illegible]
przestrzenn[illegible]

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE SANOK – LALIN 7

Skala 1: 2000

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały **Nr XXXIII / 282 / 2001**
Rady Gminy w Sanoku z dnia 31 sierpnia 2001r.
Ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego
Nr 88 / 2001 poz. 1526 z dnia 15 listopada 2001r.

UZGODNIENIA PLANU
