§ 2

Ustala się opłatę w wysokości 10 % z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

§ 3

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów, zatwierdzonego uchwałą nr 54/92, z dnia 28 lutego 1992 r., w części sprzecznej z ustaleniami planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą.

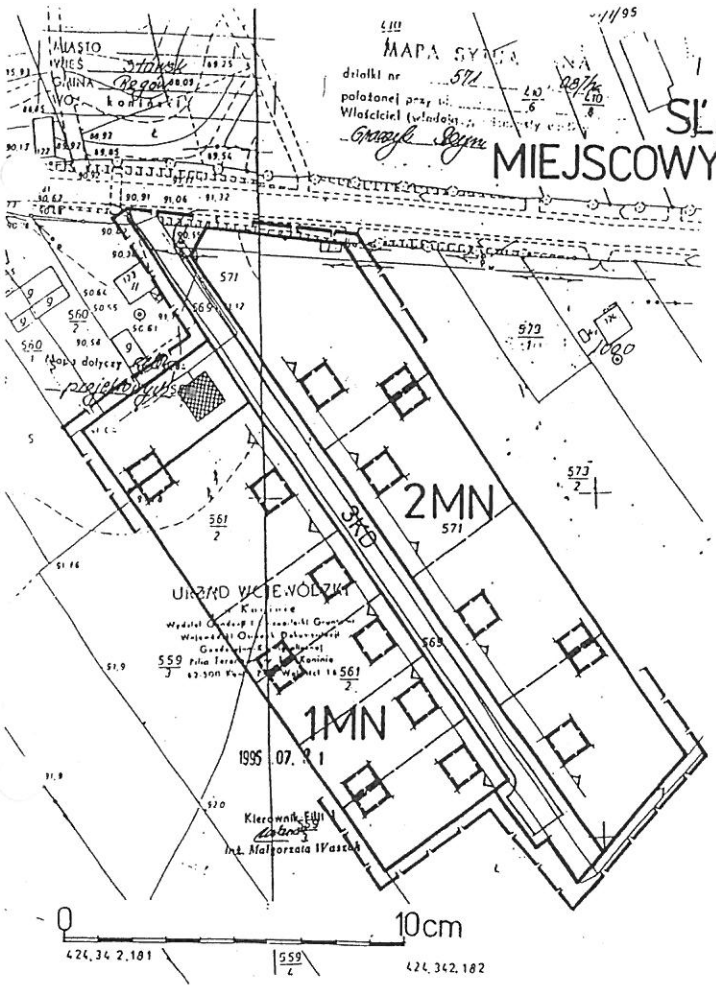
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Rzgów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący
R. Jakubowicz



SŁAWSK GM. RZGOW 1:1000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

O Z N A C Z E N I A

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-ściśle określona
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-orientacyjna
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
- MN. ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- K KOMUNIKACJA

Pomniejszono dla celów publikacji

Załącznik do Uchwały Nr 61/96 Rady Gminy w Rzgowie, z dnia 14 lutego 1996r.

- 53 -

UCHWAŁA NR 62/96
RADY GMINY W RZGOWIE
z dnia 14 lutego 1996 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 109/2 w Kowalewku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami / oraz art. 10 ust. 3 w związku z art. 36 ust. 3 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89, poz. 415 / Rada Gminy w Rzgowie uchwala,co następuje :

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr 109/2 położonej w Kowalewku, obejmujący rysunek planu pt. : "Kowalewek , gm. Rzgów - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego", skala 1 : 1000 będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik do uchwały.
2. Przyjmuje się ustalenia realizacyjne będące integralną częścią rysunku planu :

USTALENIA OGÓLNE
/ działka nr 109/2 /

Działka Nr 109/2 w Kowalewku położona jest poza strefą oddziaływania autostrady A-2.
Dojazd do działki z istniejącej drogi gruntowej.
Projektuje się jedną działkę dla lokalizacji usług uciążliwych.
Dopuszcza się realizację budynku mieszkalnego.
Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
Odprowadzenie ścieków do zbiornika szczelnego, wybieralnego, wywóz nieczystości do zlewni przy oczyszczalni w Sławsku lub w Rzgowie.
Energia elektryczna z istniejącej sieci energetycznej wiejskiej.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Symbol na rys. planu	Projektowane przeznaczenie	Ustalenia szczegółowe
U	Usługi uciążliwe	Projektowana działka usług uciążliwych z możliwością realizacji budynku mieszkalnego. Budynek mieszkalny o wysokości do 2-ch kondygnacji, dach skośny o nachyleniu powyżej 25°. Budynek usługowy jednokondygnacyjny. Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi = 8,0 m.

§ 2

Ustala się opłatę w wysokości 5 % z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

§ 3

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów, zatwierdzonego uchwałą nr 54/92, z dnia 28 lutego 1992 r., w części sprzecznej z ustaleniami planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą.

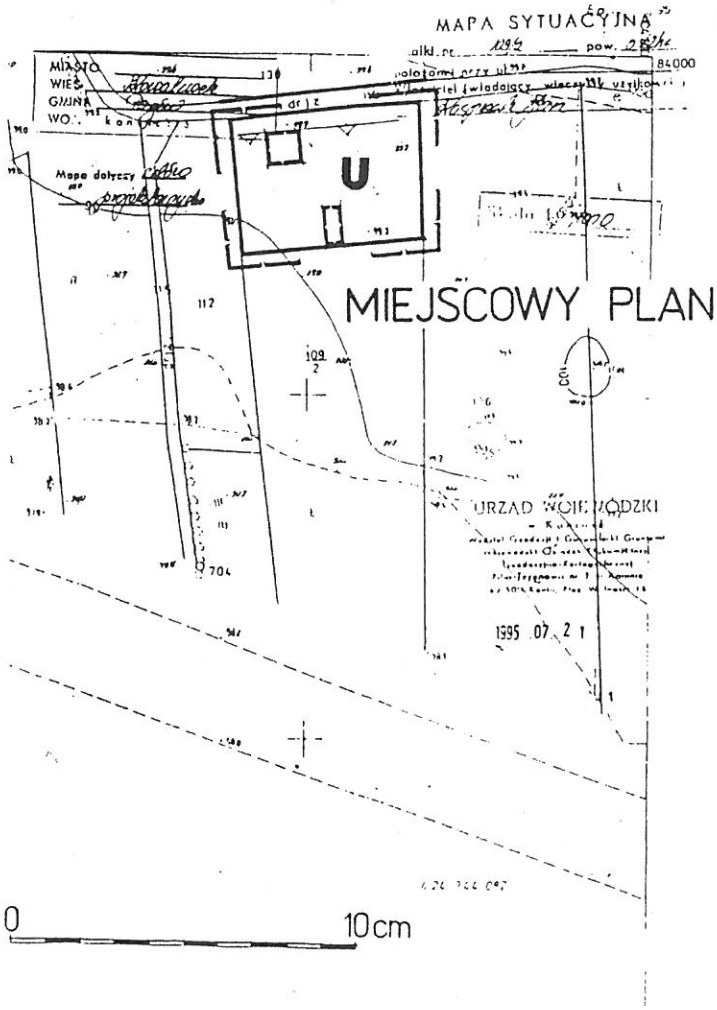
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Rzgów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący
R. Jakubowicz



Załącznik do Uchwały Nr 62/96
Rady Gminy w Rzgowie, z dnia
14 lutego 1996r.

KOWALEWEK GM. RZGOW 1:1000 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

O Z N A C Z E N I A

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-ściśle określona
- LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
- U — ZABUDOWA USŁUGOWA
- K — KOMUNIKACJA

Pomniejszono dla celów publikacji

Wydawca : Wojewoda Koniński
Redakcja : Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Koninie
- Oddział Obsługi Prawnej Al. 1 Maja , tel. 425-206
Redaktor Naczelny : Wojciech Prałat

Tłoczono z polecenia Wojewody Konińskiego z dnia 15 kwietnia 1996 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, Al. 1 Maja 9.

PL ISSN 0239 - 9849