Poz. 81

Uchwała Nr XXXIV/299/98

Rady Miejskiej w Szczecinku
z dnia 30 marca 1998 r.
w sprawie zmiany Statutu Miasta Szczecinka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity z 1996 r.. Dz.U. Nr 13 poz. 74 z pozn. zm.) - Rada Miejska w Szczecinku uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Miasta Szczecinka stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXII/176/96 Rady Miejskiej w Szczecinku z dnia 27 września 1996 roku (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 49 poz. 149) dodaje się w § 8 pkt 21 w brzmieniu:

§ 8

21. wyznaczanie przedstawicieli Gminy Miejskiej Szczecinek do rad nadzorczych spółek, w których udziały lub akcie ma Gmina Miejska Szczecinek".

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Grzegorz Misiakowski

Poz. 82

Uchwała Nr XXX/250/98

Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 29 kwietnia 1998 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór dla terenu górniczego „Jeziernik".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jedn. tekst Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późn. zm.), na podstawie art. 8 ust. 1 i 2 art.10, 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 53 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.) w brzmieniu nadanym mu przez art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane, ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz. U. Nr 111 poz. 726) w uzgodnieniu z organem państwowego nadzoru górniczego (art. 55 ust 5 w związku z art. 106 ust. 2 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze) na wniosek Zarządu Miasta i Gminy Biały Bór, Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór, zwaną dalej zmianą planu dla obszaru obejmującego położoną w gminie Biały Bór, część terenu górniczego złoża kredy jeziornej „Jeziernik".

§ 2

Zmiana planu jest częścią opracowania będącego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego - terenu górniczego obejmującego granicami obszar położony w gminie Biały Bór w województwie koszalińskim i w gminie Rzeczenica w województwie słupskim i przedstawiona jest w formie graficznej na rysunku zmiany planów obu gmin stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały oraz w formie ustaleń dla obszaru położonego w gminie Biały Bór stanowiących treść niniejszej uchwały.
Obszar objęty uchwałą zawarty jest między oznaczonymi na rysunku zmian planów granicą opracowania i granicą województwa.

§ 3

Ustalenia zmiany planu:

1. Eksploatacja złoża i roboty zakładu górniczego odbywać się będą w sposób ograniczający ich wpływy do obszaru objętego uchwałą.
2. Zaplecze oraz infrastruktura techniczna zakładu górniczego rozwiązane są poza obszarem objętym uchwałą w gminie Rzeczenica.

3. Zagospodarowanie obszaru przeznaczonego na eksploatację oznaczonego symbolem PE1, obejmuje teren wydobycia metodą odkrywkową, zgodnie z zasadami określonymi w koncesji oraz nowe koryto rzeki Białej, utworzone dla zapewnienia ciągłości przepływu wody na skraju terenu wydobycia z zachowaniem filara ochronnego o szer. 10 m. Obowiązuje zakaz gromadzenia i przechowywania paliw i smarów oraz dokonywania napraw sprzętu, związanych z wymianą paliw i smarów a także zakaz gromadzenia i wylewania innych substancji szkodliwych.
4. Przeznaczenie pozostałych terenów w liniach rozgraniczających:
   1) ZL - zieleń leśna
   2) ZN - teren naturalnej sukcesji, pozostawienie nieużytku w naturalnym stanie
   3) ZP - zieleń parkowa, zaplecze potencjalnej funkcji rekreacyjnej; obowiązuje zachowanie naturalnego ukształtowania skarp niecki rzeki Białej oraz zachowanie zadrzewień i zakrzewień; zakaz zabudowy.
   4) D - istniejąca droga gminna.
5. W obszarze objętym uchwałą, ze względu na występowanie reliktów archeologicznych, prace ziemne, naruszające obecną strukturę gleby wymagają zgody wojewódzkiego konserwatora zabytków. Eksploatacja złoża powinna być poprzedzona archeologicznymi badaniami ratowniczymi przeprowadzonymi na koszt przedsiębiorcy.
6. Ustala się zasady rekultywacji obszaru objętego uchwałą polegającą na:
   1) utworzeniu zbiornika wodnego w wyrobisku poeksploatacyjnym z przeznaczeniem dla gospodarki rybackiej z dopuszczeniem wykorzystywania rekreacyjnego
   2) uregulowaniu skarp wyrobiska poeksploatacyjnego przez nadanie im spadku nie przekraczającego kąta 40° co najmniej w części nadwodnej.
   3) umocnienie brzegów zbiornika wodnego przez faszynowanie i obsianie
   4) usunięciu odkładów i zwałowisk dla przywrócenia pierwotnej rzeźby terenu poza wyrobiskiem

§ 4

Integralną częścią uchwały jest rysunek pn. "zmiany miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczenica i gminy Biały Bór dla terenu gomiczego "JEZIERNIK" , o którym mowa w § 2, wykonanym na mapie w skali 1:2000.

§ 5

Ustala się stawkę w wysokości 15% służącą do naliczenia jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela.

§ 6

Uchyla się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór, zatwierdzonego uchwałą nr XI/72/91 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 sierpnia 1991 r. w sprawie zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór do 2000 r. (Dz. U. Województwa Koszalińskiego Nr 13 poz. 125 z 1991 r. - zmiany: 1992 r. Nr 21 poz. 155, 1993 r. Nr 20 poz. 190 i Nr 20 poz. 191, 1993 r. Nr 23 poz. 214, 1995 r. Nr 25 poz. 137) w granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Białym Borze.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Andrzej Zielke