Uchwała Nr 40/VI/98
Rady Gminy w Rożwienicy
z dnia 5 MARCA 1998 R

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego J 3/98 w gminie Rożwienica, wieś Węglerka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74, z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Rożwienicy
postanawia co następuje

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego J 3/98 w gminie Rożwienica, wieś Węglerka, stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rożwienica uchwalonego uchwałą Nr 110/VI/93 Rady Gminy w Rożwienicy z dnia 30 listopada 1993 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego nr 21 poz. 151 z dnia 29 grudnia 1993 r.

Przepisy ogólne
§ 2

1. Plan obejmuje tereny użytków rolnych, częściowo zakrzaczonych i zadrzewionych samosiejkami w granicach pokazanych na załączniku graficznym do uchwały.
2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały, a ich integralną częścią jest: rysunek planu, wykonany na mapie w skali 1:2000, obowiązujący w zakresie oznaczeń w nim zastosowanych.
3. Przedmiotem ustaleń planu jest przeznaczenie terenów pod zalesienie, co zostało oznaczone na rysunku planu symbolem RL i pod poszerzenie istniejącej drogi gospodarczej, oznaczonej symbolem DG
4. Uściślenie orientacyjnych linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, może nastąpić w drodze decyzji administracyjnych, o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
5. Na terenie planu obowiązują przepisy szczególne wynikające z:
   - ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 133),
   - ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114 z dnia 12 grudnia 1991 r.),
   - ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101 poz. 444 z późniejszymi zmianami).

Przepisy szczegółowe
§ 3

Ustala się następujące zasady przeznaczenia i zagospodarowania terenów, objętych planem:

1. Teren oznaczony na rysunku plany symbolem J 3.1RL o powierzchni około 1,36 ha przeznacza się pod zalesienie. Obowiązuje prowadzenie zagospodarowywania terenu w oparciu o aktualne uproszczone plany urządzenia lasu, a w przypadku ich braku – na podstawie wyznaczonych zadań przez Starostę Powiatu Jarosławskiego, w oparciu o porozumienie zawarte z nadleśniczym właściwego nadleśnictwa.
2. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem J 3.2KG o powierzchni około 0,12 na przeznacza się pod poszerzenie istniejącej drogi gospodarczej z 4,0 m do 10,0 m w liniach rozgraniczających. Obowiązuje zakaz zalesiania pasa regulacyjnego drogi.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, w przypadku znalezienia obiektów o charakterze archeologicznym należy o tym fakcie niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przepisy końcowe

§ 4

Tereny, dla których plan ustala nowe przeznaczenie mogą być użytkowane do czasu realizacji ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu, w sposób dotychczasowy.

§ 5

§ 5

Tracą moc prawną ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rożwienica, uchwalone uchwałą Nr 110/VI/93 Rady Gminy w Rożwienicy z dnia 30 listopada 1993 r. i ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego nr 21 poz. 151z dnia 29 grudnia 1993 r. w granicach objętych planem.

§ 6

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy w Rożwienicy.

§ 7

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisjom Rady Gminy w Rożwienicy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Rożwienicy
Marian [illegible]ac uch.