UCHWAŁA NR XXX/231/14
RADY GMINY ROPA

z dnia 7 marca 2014 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ropa – wieś Klimkówka działka Nr 313/19, działka Nr 108/2

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 23 maja 2013 roku poz. 594), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 poz. 647 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 roku Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałami Rady Gminy Ropa Nr XIX/141/12 z dnia 29.10.2012 roku i Nr XXII/177/13 z dnia 29.01.2013 roku, **Rada Gminy Ropa** uchwala co następuje:

Rozdział 1.
USTALENIA FORMALNE

§ 1. Ilekroć w treści uchwały jest mowa o

1) **„Planie dotychczasowym”** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa wieś Klimkówka wprowadzony Uchwałą Nr XVIII/106/08 Rady Gminy Ropa z dnia 5 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 640 poz. 4370 z 2008 roku).

2) **„Planach”** – należy przez to rozumieć zmiany planu dotychczasowego dla terenów obejmujących działkę Nr 313/19 i działkę Ne 108/2 we wsi Klimkówka, uchwalone niniejszą uchwałą.

3) **„Rysunkach planu”** - należy przez to rozumieć rysunki planów wymienionych w punkcie 2, sporządzone na mapach sytuacyjno – wysokościowych wykonanych na bazie map zasadniczych, zarejestrowanych w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, w skali 1:500 i 1:1000, stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2, będące integralną częścią niniejszej uchwały.

4) **„Studium”** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa uchwalone Uchwałą Nr XVII/100/08 Rady Gminy Ropa z dnia 4 sierpnia 2008 roku.

5) **„Poziomie terenu”** – należy przez to rozumieć średni poziom terenu istniejącego, liczony w obrysie rzutu budynku jako średnia arytmetyczna poziomu terenu od strony przystokowej i odstokowej.

6) **„Zabudowie letniskowej”** – należy przez to rozumieć zabudowę budynkami rekreacji indywidualnej, przeznaczonymi do okresowego wypoczynku rodzinnego.

7) **„Intensywności zabudowy”** – należy przez to rozumieć wartość liczbową wyrażającą stosunek powierzchni zabudowy budynkami na działce do powierzchni działki.

8) **„Nieprzekraczalnej linii zabudowy”**, o której mowa w legendzie na rysunku planu – należy przez to rozumieć podaną w ustaleniach szczegółowych odległość usytuowania budynków.

§ 2. 1. Stwierdza się nienaruszenie przez plany, o których mowa w § 1 punkt 2, ustaleń studium, o którym mowa w § 1 punkt 4.

2. Po rozstrzygnięciach o sposobie rozpatrzenia uwag i o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zawartych w załącznikach Nr 3 i Nr 4 do uchwały, uchwala się plany, o których mowa w § 1 punkt 2.

§ 3. 1. W obszarach objętych planami obowiązujące studium, o którym mowa w § 1 punkt 4, nie wyznacza obszarów przestrzeni publicznych, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

2. W obszarach objętych planami nie zachodzi potrzeba określania zasad i warunków scaleń nieruchomości.

3. Tereny objęte planami nie są zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, nie są zagrożone powodzią, nie znajdują się w terenach górniczych i w strefach ochrony sanitarnej ujęć wody.

§ 4. Tereny objęte planami były przeznaczone na cele nierolnicze i nieleśne w planie dotychczasowym, stanowią grunty klasy Ł IV, nie wymagają więc zgody o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r Nr 121 poz. 1266 z późn. zmianami).

Rozdział 2.
USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Ustala się następujące **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** :

1) Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami podanymi w § 6.
2) Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego wg zasad podanych w § 7.
3) Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określone w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustala się następujące **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego** :

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz harmonijnego krajobrazu.
2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczenia atmosfery, określonych w przepisach odrębnych.
3) Obowiązuje ochrona przed hałasem i stosowanie urządzeń i zabezpieczeń dla utrzymania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4) Tereny objęte planami położone są w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Uchwała Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27.02.2012 roku – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24.03.2012 roku poz. 1194)). Dla terenów tych obowiązują dopuszczenia i zakazy wynikające z wymienionego rozporządzenia.
5) Tereny objęte planami położone są w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Dyrektywa Ptasia „PLB 180002 Beskid Niski". Dla terenów tych obowiązuje zabezpieczenie środowiska przed szkodliwym wpływem na siedliska przyrodnicze chronionych gatunków roślin i zwierząt i przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego wdrożenie procedury w sprawie oceny oddziaływania na środowisko określonej w przepisach odrębnych.
6) Na obszarach objętych planami nie występują inne formy ochrony przyrody.

§ 7. Ustala się następujące **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury** :

1) Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
2) Na obszarze objętym planem nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

§ 8. Ustala się następujące **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji** :

1) Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia wszelkich odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.
2) Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i sieci gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.
3) Utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej i podłączenie nowych obiektów do istniejących sieci.

Rozdział 3.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Plan 1 – wieś Klimkówka działka Nr 313/19

1. Teren oznaczony symbolem **1 MP/ZR**, obejmujący część działki Nr **313/19 we wsi Klimkówka** o powierzchni 0,15 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV, przeznacza się na **tereny zabudowy pensjonatowej i rekreacyjnej,** dla realizacji pensjonatu z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi związanymi z rekreacją lub realizacji zabudowy letniskowej. W pensjonacie dopuszcza się realizację części mieszkalnej. Dopuszcza się realizację budynku mieszkalnego z pokojami pod wynajem dla turystów. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/1 budynek rekreacji indywidualnej i 1 mieszkanie oraz 1 miejsce/4 miejsca noclegowe. Utrzymuje się istniejącą linię elektroenergetyczną średniego napięcia, dopuszcza się jej remonty i przebudowę. Dopuszcza się realizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. W wypadku realizacji zabudowy letniskowej dopuszcza się podział terenu na dwie działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,06 ha, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu.

2. Tereny oznaczone symbolem **1 ZN**, obejmujące pozostałą część działki Nr 313/19, o powierzchni 0,04 ha, stanowiące grunty rolne klasy Ł IV i Ps VI, przeznacza się na **tereny zieleni nieurządzonej**, związanej z obszarami hydrogenicznymi i obudową biologiczną okresowo pojawiającego się cieku wodnego. Obowiązuje zakaz realizacji budynków. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z wyjątkiem zbiorników na ścieki.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów o asymetrycznych głównych połaciach dachowych, dachów jednospadowych, płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 32 - 40º a dla zabudowy letniskowej 32 - 38º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2) Obowiązuje wysokość budynku pensjonatu nie większa niż 10 m, wysokość zabudowy letniskowej nie większa niż 7 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Kubatura budynków w zabudowie letniskowej, liczona od poziomu parteru, nie może być większa niż 600 m^3.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje zakaz realizacji ogrodzenia terenu z pełnych prefabrykatów betonowych i z blachy.

5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni istniejącej drogi wewnętrznej i w odległości od linii elektroenergetycznej zgodnej z przepisami odrębnymi.

6) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,35 nie mniejsza niż 0,01 i pozostawienie co najmniej 60% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

4. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 1 MP/ZR w zakresie infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu zbiorczego. Do czasu jego realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego.

2) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – jednolity tekst Dz. U. z 9.02.2012 poz. 145) do zbiorczej kanalizacji dla obrzeża zbiornika Klimkówka. Do czasu realizacji tej kanalizacji obowiązuję odprowadzenie ścieków do szczelnych atestowanych zbiorników bezodpływowych. Przed oddaniem do użytkowania budynków obowiązuje uzyskanie zapewnienia odbioru ścieków przez wysokosprawne urządzenia do utylizacji ścieków.

3) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu, drewna lub energii elektrycznej.

4) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

5) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

6) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

5. Dojazd do terenów 1 MP/ZR z drogi powiatowej istniejącą drogą wewnętrzną (działka Nr 377/6).

§ 10. Plan 2 – wieś Klimkówka działka Nr 108/2

1. Teren oznaczony symbolem **2 UT/MP**, obejmujący działkę Nr **108/2 we wsi Klimkówka** o powierzchni 0,15 ha, stanowiący grunty rolne klasy Ł IV, przeznacza się na **tereny usług turystycznych z bazą noclegową,** dla realizacji hotelu, motelu lub pensjonatu z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi związanymi z rekreacją. W budynku dopuszcza się realizację usług handlu i gastronomii. Obowiązuje zabezpieczenie miejsc parkingowych w ilości co najmniej 1 miejsce/4 miejsca noclegowe. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) Obowiązuje zakaz realizacji dachów o asymetrycznych głównych połaciach dachowych, dachów jednospadowych, płaskich i pulpitowych. Obowiązują dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 32 - 40º. Obowiązuje ciemna kolorystyka dachów z wykluczeniem kolorów żółtych i niebieskich.

2) Obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 10 m, licząc od poziomu terenu do najwyższej kalenicy. Szerokość elewacji frontowej nie większa niż 25 m.

3) W elewacjach wyklucza się stosowanie paneli z tworzyw sztucznych, kamieni otoczaków i jaskrawych kolorów.

4) Obowiązuje zakaz realizacji ogrodzenia terenu z pełnych prefabrykatów betonowych i z blachy.

5) Obowiązuje usytuowanie budynków w odległości co najmniej 6 m od granicy z działką Nr 108/4, wydzieloną pod drogę wewnętrzną i w odległości od granicy gruntów leśnych zgodnej z przepisami odrębnymi.

6) W zagospodarowaniu działki obowiązuje intensywność zabudowy nie większa niż 0,40 nie mniejsza niż 0,01 i pozostawienie co najmniej 50% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady obsługi terenów 2 UT/MP w zakresie infrastruktury technicznej:

7) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu zbiorczego. Do czasu jego realizacji dopuszcza się dostawę wody z ujęcia indywidualnego.

1) Odprowadzenie ścieków (dotyczy ścieków w zrozumieniu przepisów art. 9 ust. 1 pkt. 16 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku „Prawo wodne" – jednolity tekst Dz. U. z 9.02.2012 poz. 145) do zbiorczej kanalizacji dla obrzeża zbiornika Klimkówka. Do czasu realizacji tej kanalizacji obowiązuję odprowadzenie ścieków do szczelnych atestowanych zbiorników bezodpływowych. Przed oddaniem do użytkowania budynków obowiązuje uzyskanie zapewnienia odbioru ścieków przez wysokosprawne urządzenia do utylizacji ścieków.

2) Ogrzewanie obiektów indywidualne, oparte o paliwa ekologiczne. Zalecane stosowanie oleju opałowego, gazu, drewna lub energii elektrycznej.

3) Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią.

4) Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej lub projektowanej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego siecią, w oparciu o bilans zapotrzebowania mocy.

5) Usuwanie odpadów poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, zlokalizowanych zgodnie z przepisami odrębnymi i wywożenie w sposób zorganizowany.

4. Dojazd do terenów 2 UT/MP z drogi powiatowej wydzieloną drogą wewnętrzną (działka Nr 108/4).

Rozdział 4.
USTALENIA KOŃCOWE

§ 11. Do czasu realizacji zagospodarowania ustalonego planami, dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie i użytkowanie.

§ 12. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu dla terenów 1 MP/ZR i 2 UT/MP w wysokości 20%, dla terenów 1 ZN w wysokości 1%.

§ 13. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1) Rysunek planu 1 w skali 1: 500, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 1 do uchwały.

2) Rysunek planu 2 w skali 1: 1000, zaopatrzony stosowną klauzulą jako załącznik Nr 2 do uchwały.

3) Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 3.

4) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące załącznik Nr 4.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ropa.

§ 15. Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/231/14
Rady Gminy ROPA
z dnia 7 marca 2014 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROPA - wieś KLIMKÓWKA działka Nr 313/19

RYSUNEK PLANU 1 - skala 1:500

0,0 10 20 30 40 50 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROPA



LEGENDA

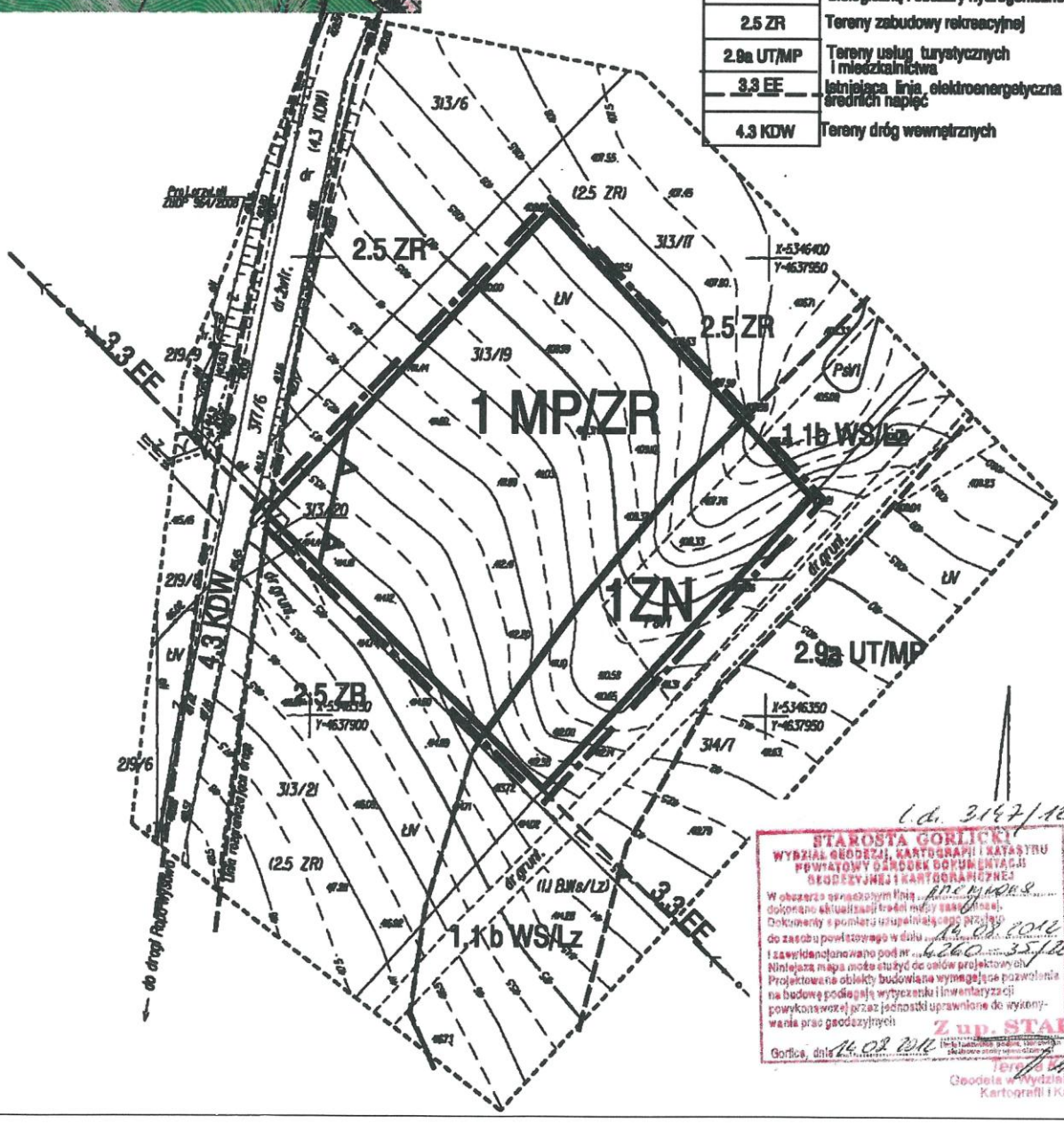
- Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 1 MP/ZR — Tereny zabudowy pensjonatowej i rekreacyjnej
- 1 ZN — Tereny zieleni nieurządzonej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 1.1b WS/Lz — Tereny wód otwartych z obudową biologiczną i obszary hydrogeniczne
- 2.5 ZR — Tereny zabudowy rekreacyjnej
- 2.9a UT/MP — Tereny usług turystycznych i miejscami hotelarstwa
- 3.3 EE — Istniejąca linia elektroenergetyczna średnich napięć
- 4.3 KDW — Tereny dróg wewnętrznych



l.d. 3147/12

STAROSTA GORLICKI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
POWIATOWY ZASÓB DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze ograniczonym linią ... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 16.08.2012 i zawidencjonowano pod nr ...4260.../2012
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

Gorlice, dnia 14.08.2012

Z up. STAROSTY
Teresa [illegible]
Geodeta w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

Id: 80C40078-1423-4E97-B2A3-452308FDB278. Podpisany

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROPA - wieś KLIMKÓWKA działka Nr 108/2

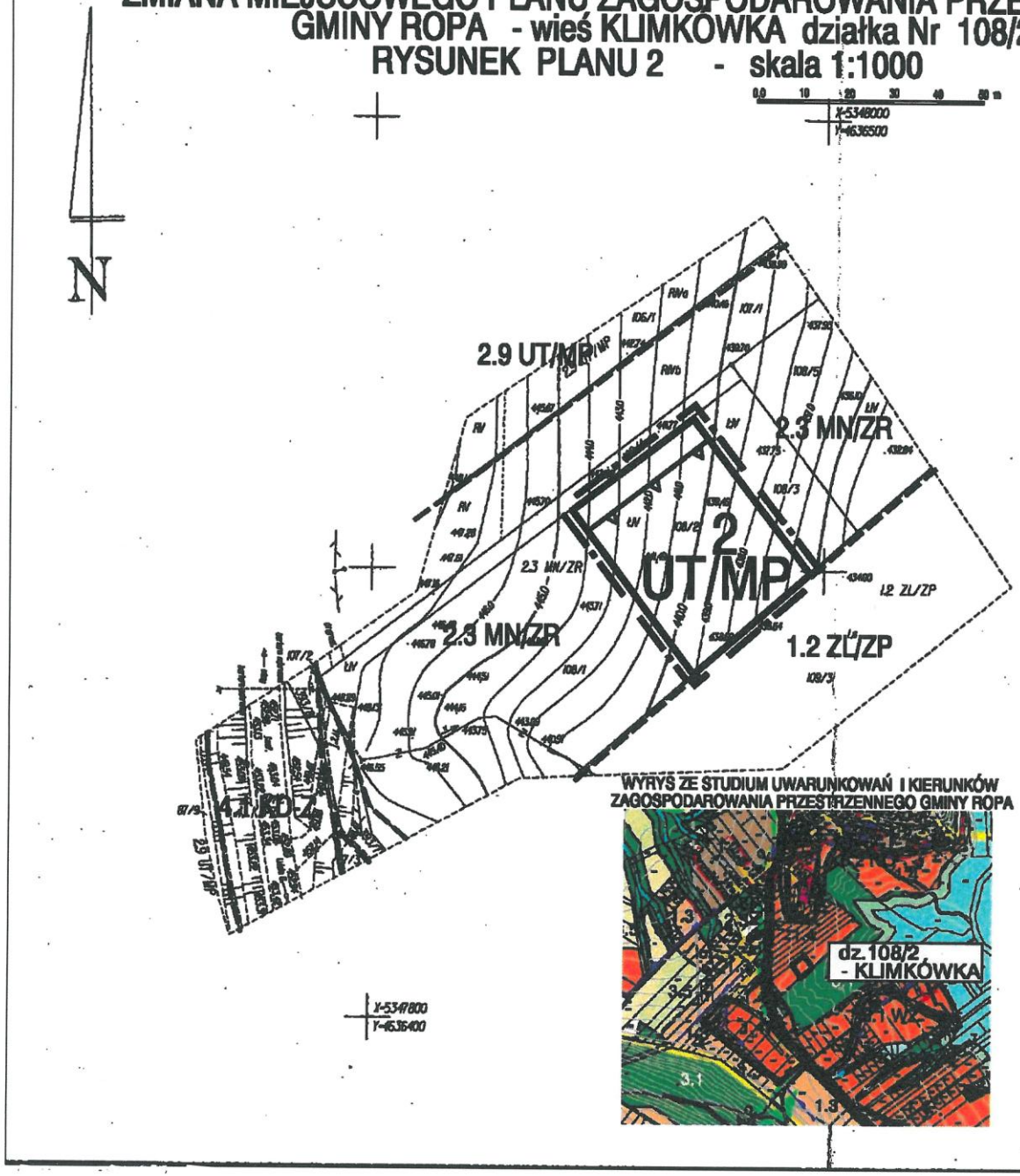
RYSUNEK PLANU 2 - skala 1:1000

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXX/231/14
Rady Gminy ROPA
z dnia 7 marca 2014 r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:1000

Mapa jednostkowa-powstała na podstawie przeskalowania mapy zasadniczej w skali 1:2000 i uzupełniona pomiarem w terenie.
Układ odniesienia poziomy - "1965",wysokościowy - "Kronsztadt65"
Granica działek naniesiono za operatem archiwalnym i mapą ewidencyjną.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROPA

LEGENDA

- Granica terenu objętego planem

USTALENIA PLANU

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 2 UT/MP — Tereny usług turystycznych z bazą noclegową
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM

- Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
- 1.2 ZL/ZP — Tereny lasów - leśny park wypoczynkowy
- 2.3 MN/ZR — Tereny zabudowy mieszkalno-rekreacyjnej
- 2.9 UT/MP — Tereny usług turystycznych z bazą noclegową
- 4.1 KD-Z — Drogi powiatowe klasy Z

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Rafał Pabis
nr upr. 18962

643/2013

STAROSTA GORLICKI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu ... 13 MAR. 2013 ... i zaewidencjonowano pod nr ... WZGO-16/2013
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Gorlice, dnia 13 MAR. 2013
Z UP. STAROSTY

Strona 7

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXX/231/14

Rady Gminy Ropa

z dnia 7 marca 2014 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag

wniesionych do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gminy Ropa – **wieś Klimkówka działka Nr 313/19, działka Nr 108/2**

Rada Gminy Ropa, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Ropa, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi **Klimkówka działka Nr 313/19, działka Nr 108/2** w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12 czerwca 2012 roku z późn. zmianami).

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXX/231/14

Rady Gminy Ropa

z dnia 7 marca 2014 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gminy Ropa – **wieś Klimkówka działka Nr 313/19, działka Nr 108/2**

Rada Gminy Ropa, po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Ropa, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi **Klimkówka działka Nr 313/19, działka Nr 108/2**, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12 czerwca 2012 roku z późn. zmianami).