UCHWAŁA NR XXI/163/2012
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE

z dnia 11 października 2012 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, przez który przebiega trasa napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice wraz z wcięciem GPZ Gracze na terenie gminy Prószków.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, zmiana : z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 12 czerwca 2012 r., poz. 647) oraz w nawiązaniu do Uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie Nr X/74/2011 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, przez który przebiega trasa napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice wraz z wcięciem GPZ Gracze na terenie gminy Prószków, Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prószków" uchwalonego przez Radę Gminy w Prószkowie Uchwałą Nr IV/19/98 z dnia 29 grudnia 1998 r., ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Rady Miejskiej w Prószkowie Nr XXVII/193/2004 z dnia 30 listopada 2004 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, przez który przebiega trasa napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice wraz z wcięciem GPZ Gracze na terenie gminy Prószków, zwany dalej planem.

3. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały są następujące załączniki:

1) rysunki planu nr 1, nr 2, nr 3 w skali 1 : 2000, stanowiące załączniki nr 1, nr 2, nr 3 do uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Prószkowie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Prószkowie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie jest mowa o:

1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć załączniki graficzne do niniejszej uchwały sporządzone na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000, stanowiące załączniki nr 1, nr 2, nr 3 do niniejszej uchwały;

3) **przepisach odrębnych i szczególnych** - należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

4) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ten obszar od innych obszarów oznaczony symbolem przeznaczenia podstawowego;

5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, która nie może zostać przekroczona usytuowaniem elewacji wszystkich budynków, linia ta nie odnosi się do obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, które należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) **obiektach i urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, zaplecze parkingowe dla przeznaczenia podstawowego oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego.

2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 3. Przedmiot ustaleń planu obejmuje zakres zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice opracowania planu;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) podstawowe przeznaczenie terenu wyrażone na rysunku planu symbolem i numerem porządkowym;

4) granice terenu górniczego eksploatacji margla i wapienia;

5) granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią;

6) napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz z granicami w obrębie których obowiązują ograniczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych;

7) napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV wraz z granicami w obrębie których obowiązują ograniczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych;

8) gazociąg wysokiego ciśnienia DN 350 CN 4,0 MPa relacji Zdzieszowice - Brzeg Opolski wraz ze strefą ochronną.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu mają znaczenie informacyjne.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe dla obszaru objętego planem

§ 5. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi odpowiednio symbolami na rysunku planu:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem **1 MN** ;

2) teren ogrodów działkowych, oznaczony symbolem **1 ZD;**

3) tereny rolnicze, oznaczone symbolami **1 R – 31 R** ;

4) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami **1 WS – 14 WS** ;

5) teren urządzeń hydrotechnicznych (wał przeciwpowodziowy), oznaczony symbolem **1 H;**

6) terendrogi publicznej klasy GP - główna ruchu przyspieszonego (droga krajowa nr 45), oznaczony symbolem **1 KDGP** ;

7) teren drogi publicznej klasy G – główna (droga wojewódzka nr 414), oznaczony symbolem **1 KDG** ;

8) teren drogi publicznej klasy Z – zbiorcza, oznaczony symbolem **1 KDZ** ;

9) teren drogi publicznej klasy L - lokalna, oznaczony symbolem **1 KDL** ;

10) tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowe, oznaczone symbolami **1 KDD – 5 KDD** ;

11) tereny dróg transportu rolnego, oznaczone symbolami **1 KDR – 12 KDR** .

§ 6. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) na obszarze objętym planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony oraz rewaloryzacji i w związku z tym nie wprowadza się ustaleń dla tych elementów;

2) na obszarze objętym planem obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów określone w przepisach szczegółowych dla wyznaczonych terenów w liniach rozgraniczających – rozdział III.

2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w następujących odległościach:

1) 25 m od linii rozgraniczającej drogi głównej ruchu przyspieszonego (dotyczy obiektów nie związanych ze stałym pobytem ludzi) z dopuszczeniem mniejszej odległości dla urządzeń obsługi komunikacji samochodowej;

2) 10 m od linii rozgraniczającej drogi głównej (dotyczy obiektów nie związanych ze stałym pobytem ludzi) z dopuszczeniem mniejszej odległości dla urządzeń obsługi komunikacji samochodowej;

3) 8 m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej oraz drogi lokalnej z dopuszczeniem mniejszej odległości dla urządzeń obsługi komunikacji samochodowej;

4) 6 m od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych oraz dróg transportu rolnego;

5) 3 m od granicy cieków i rowów melioracyjnych.

§ 7. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) na obszarze objętym planem wprowadza się zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć stanowiących realizację inwestycji celu publicznego (w tym również z zakresu łączności publicznej);

2) prowadzona działalność gospodarcza nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

3) obszar objęty planem położony jest na obszarze trzech Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP wymagających szczególnej ochrony :

   a) GZWP nr 333 „Zbiornik Opole – Zawadzkie" gromadzącego wody w triasowych utworach szczelinowo – krasowych,

   b) GZWP nr 335 „Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie" gromadzącego wody w triasowych utworach szczelinowo – porowych,

   c) GZWP nr 336 „Niecka Opolska" gromadzącego wody w kredowych utworach szczelinowo – porowych;

4) na obszarze, o którym mowa w pkt 3 a, b, c obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów szczególnych i odrębnych;

5) obszar objęty planem położony jest na obszarze trzech jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP);

   a) Wiński Potok o kodzie PLRW 6000171178,

   b) Odra od Osobłogi do Małej Panwi o kodzie PLRW 60002111799,

   c) Dopływ z pod Boguszyc o kodzie PLRW 600017117922, rozmieszczonych w scalonej części wód powierzchniowych Odra od Osobłogi do Małej Panwi (SO 1102), na których obowiązują działania określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, zgodnie z przepisami odrębnymi, a prowadzenie wszelkich prac na ciekach nie może pogorszyć stanu wód lub uniemożliwić osiągnięcie celu wodno – środowiskowego zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej;

6) na całym obszarze obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód: powierzchniowych, podziemnych i gruntów;

7) przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zdjąć i wykorzystać w sposób właściwy warstwę próchniczą na miejscu budowy lub innym terenie wskazanym przez Burmistrza Prószkowa;

8) wprowadza się obowiązek zachowania poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach odrębnych dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

9) zakazuje się prowadzenia działalności gospodarczej związanej ze składowaniem, odzyskiem i unieszkodliwianiem odpadów, w tym złomu;

10) zachodnia część obszaru objętego planem położona jest na obszarze proponowanego Zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Wzgórza Winowskie”, a wschodnia i południowa część obszaru objętego planem położona jest w dolinie rzeki Odry, stanowiącej międzynarodowy korytarz ekologiczny, wymagających ochrony.

§ 8. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) na obszarze objętym planem oraz na terenach sąsiednich nie występują obiekty zabytkowe oraz strefy ochrony konserwatorskiej;

2) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5 R (w pobliżu stanowiska archeologicznego nr 4) działania inwestycyjne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

3) w przypadku odkrycia zabytków i obiektów archeologicznych na obszarze objętym planem wymagane jest podjęcie działań zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

4) w zakresie ochrony zabytkowego krajobrazu kulturowego ustala się zakaz lokalizowania zabudowy niedostosowanej pod względem architektonicznym do środowiska kulturowego regionu.

§ 9. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1) na obszarze objętym planem wprowadza się zakaz umieszczania od strony terenów dróg publicznych obiektów i urządzeń reklamowych, za wyjątkiem tablic informacyjnych;

2) przy realizacji nowego ogrodzenia wzdłuż linii rozgraniczających dróg publicznych wprowadza się następujące zasady:

a) ogrodzenie ażurowe o maksymalnej wysokości 160 cm,

b) zakaz stosowania betonowych prefabrykatów ogrodzeniowych.

§ 10. 1. Ustala się granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

1) północna część obszaru objętego planem położona jest w granicach terenu górniczego złoża wapieni i margli "Opole-Folwark I", ustalonego na podstawie koncesji Wojewody Opolskiego nr 3/2002 znak ŚR.II-KM-7412/4/29-2/02 z dnia 10 czerwca 2002 r.;

2) we wschodniej i południowej części obszaru objętego planem występują tereny bezpośrednio zagrożone powodzią (tereny położone w granicach projektowanego polderu zalewowego rzeki Odry), oznaczone na rysunku planu symbolami : 13 R (część), 14 R – 31 R, 3 WS – 13 WS, 5 KDD, 4 KDR – 12 KDR, 1 H, 1 E (część).

2. W zakresie zasad zagospodarowania terenów położonych w granicach projektowanego polderu zalewowego rzeki Odry ustala się:

1) zakaz sadzenia drzew lub krzewów w miejscach i w sposób mogący spowodować wzrost zagrożenia powodziowego;

2) zakaz zmiany ukształtowania terenu, wykonania innych robót i czynności, które mogłyby utrudnić ochronę przed powodzią;

3) zakaz lokalizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych celu publicznego, gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wodę, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania,

4) lokalizacja urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz w strefie położonej w odległości 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego od strony odpowietrznej dopuszczalna wyłącznie za zgodą Dyrektora właściwego RZGW.

3. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny zagrożone osunięciem się mas ziemnych.

§ 11. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) na obszarze objętym planem wyznacza się tereny objęte zakazem zabudowy kubaturowej na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, oznaczone na rysunku planu symbolami: 13 R (część), 14 R – 31 R;

2) wszystkie istniejące i projektowane urządzenia elektroenergetyczne na obszarze objętym planem należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie przedmiotowego obszaru, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami (m.in. dotyczące obostrzenia lub uziemienia).

§ 12. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) dla potrzeb obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem wyznacza się przebiegi dróg : głównej ruchu przyspieszonego, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDGP, głównej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDG, zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDZ, lokalnej, oznaczonej symbolem 1 KDL, dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDD – 5 KDD oraz dróg transportu rolnego, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDR – 12 KDR;

2) z uwagi na wprowadzony na obszarze objętym planem zakaz lokalizowania zabudowy związanej ze stałym pobytem ludzi nie określa się ilości stanowisk postojowych;

3) dopuszcza się lokalizację dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) dopuszcza się tymczasowy dostęp do linii elektroenergetycznej 110 kV na obszarze objętym planem przez tereny rolnicze.

§ 13. 1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) linie rozgraniczające dróg: głównej ruchu przyspieszonego (KDGP) za zgodą zarządcy drogi, głównej (KDG) za zgodą zarządcy drogi, zbiorczej (KDZ) za zgodą zarządcy drogi, lokalnej (KDL), dojazdowych (KDD), dróg transportu rolnego (KDR) wyznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego;

2) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej podziemnej również pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w przypadku braku możliwości zlokalizowania tych sieci w obrębie linii rozgraniczających dróg oraz przez tereny rolnicze;

3) należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej;

4) w przypadku zaistnienia konfliktu pomiędzy obiektami sieciowymi a projektowanym zainwestowaniem terenu dopuszcza się przełożenie lub kablowanie sieci, po uzgodnieniu z ich zarządcą.

2. **W zakresie zaopatrzenia w wodę** ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę projektowanych obiektów poprzez rozbudowę istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej obsługującej istniejącą i projektowaną zabudowę;

2) wprowadza się obowiązek wyposażenia sieci wodociągowej w hydranty przeciwpożarowe dla zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów budowlanych.

3. **W zakresie odprowadzenia i unieszkodliwiania ścieków** ustala się:

1) odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne do projektowanej rozdzielczej kanalizacji sanitarnej wsi Winów, Górki, Folwark na warunkach określonych przez zarządcę sieci lub do przydomowych oczyszczalni ścieków;

2) odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do oczyszczalni ścieków w Opolu lub alternatywnie do oczyszczalni ścieków w innej miejscowości.

4. **W zakresie odprowadzenia wód opadowych** ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo w teren lub do istniejących rowów melioracyjnych i cieków wodnych na warunkach określonych przez ich właścicieli oraz na terenach uzbrojonych do kanalizacji deszczowej;

2) dopuszcza się lokalizowanie przydomowych zbiorników na deszczówkę (mała retencja);

3) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;

4) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia w/w substancjami, o których mowa w pkt. 3.

5. **W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną** ustala się:

1) istniejącą linię elektroenergetyczną wysokiego napięcia 110 kV relacji Groszowice – Hermanowice wraz ze strefą (po 20 m od osi linii z każdej strony), w obrębie której obowiązują ograniczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz pozostałymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych na obszarze gminy Prószków (miejscowości Winów, Górki, Folwark Chrzowice, Boguszyce) przeznacza się do przebudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się lokalizację nowych słupów elektroenergetycznych pod warunkiem usunięcia istniejących obiektów i urządzeń zbędnych technologicznie, w tym usunięcia fundamentów;

3) zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych na stały pobyt ludzi oraz trwałego zagospodarowania terenu zielenią średnią i wysoką w obrębie strefy, o której mowa w ust. 5 pkt. 1;

4) zasilanie w energię elektryczną odbiorców z istniejącej i projektowanej sieci rozdzielczej kablowej lub napowietrznej niskiego napięcia na warunkach określonych przez zarządcę sieci;

5) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych na terenach własnych inwestora, z zapewnieniem dostępu transportu i obsługi tych urządzeń;

6) pozostawia się przebieg tras istniejących linii elektroenergetycznych oraz dopuszcza się budowę nowych linii o średnim i niskim napięciu;

7) dopuszcza się przełożenie lub kablowanie sieci elektroenergetycznych na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.

6. **W zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny** ustala się :

1) na terenie objętym planem przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN 350, CN 4,0 MPa relacji Zdzieszowice – Brzeg Opolski, z dopuszczeniem jego przebudowy zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dla gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązuje strefa ochronna - pas terenu o szerokości 2 x 25 m dla lokalizacji obiektów gospodarczych oraz budynków na terenie ogrodów działkowych, w przypadku przebudowy gazociągu szerokość strefy może ulec zmianie zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) w strefie ochronnej, o której mowa w pkt. 2 operator gazociągu uprawniony jest do zapobiegania wszelkiej działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację gazociągu;

4) ustala się obowiązek zapewnienia służbom technicznym swobodnego dojazdu do gazociągu w celu bieżącej obsługi, napraw lub przebudowy oraz przemieszczania się wzdłuż i w obrębie strefy ochronnej;

5) dopuszcza się na warunkach uzgodnionych z operatorem gazociągu wykonywanie przejazdów i przejść przez teren strefy ochronnej gazociągu w celu obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem;

6) wprowadza się zakaz nasadzania drzew i krzewów w odległości mniejszej niż 2 m od osi gazociągu;

7) wszelkie inwestycje budowlane oraz prowadzenie działalności gospodarczej w obrębie strefy ochronnej gazociągu oraz lokalizacja obiektów wzdłuż strefy ochronnej wymagają uzgodnienia z operatorem gazociągu.

7. **W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną** ustala się wykorzystanie do ogrzewania ekologicznych źródeł ciepła:

1) paliwo płynne lub inne o niskiej zawartości siarki, gazowe, elektryczne oraz niekonwencjonalne źródła energii, przy zastosowaniu urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń;

2) dopuszcza się wykorzystanie paliw stałych z zastosowaniem technologii o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

8. **W zakresie usług telekomunikacyjnych** ustala się:

1) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci rozdzielczej (napowietrznej lub kablowej) - na warunkach określonych przez operatorów sieci;

2) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. **W zakresie gospodarki odpadami** ustala się:

1) usuwanie odpadów stałych komunalnych zgodnie ze zorganizowaną, selektywną gospodarką odpadami i wojewódzkim planem odpadami;

2) sposób postępowania z odpadami innymi niż komunalne na zasadach określonych w przepisach o odpadach.

10. **W zakresie melioracji** ustala się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego lub jego naprawy, w przypadku gdy inwestycje realizowane będą na gruntach zdrenowanych, po uzyskaniu stosownych uzgodnień z właściwym organem do spraw melioracji.

§ 14. Do czasu realizacji ustaleń planu pozostawia się dotychczasowe użytkowanie terenów, pod warunkiem udostępnienia części gruntów dla Realizacji dojazdów i uzbrojenia.

§ 15. Na obszarze objętym planem nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości z uwagi na zagospodarowanie terenów oraz brak potrzeb w tym zakresie.

Rozdział 3.
Przepisy szczegółowe dla wyznaczonych terenów w liniach rozgraniczających

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1 MN** (część działki nr 1893/246, obręb Winów) ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza;

2) przeznaczenie dopuszczalne terenu stanowi :

a) zabudowa gospodarcza (budynki gospodarcze, garaż) oraz zabudowa związana z prowadzoną działalnością gospodarczą,

b) zieleń urządzona niska,

c) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, pełniących służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego;

3) zakazuje się lokalizacji budynku mieszkalnego w pasie o szerokości 20 m od osi linii 110 kV w obie strony.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) wymóg kształtowania zabudowy w nawiązaniu do lokalnej tradycji architektonicznej;

2) dopuszcza się sytuowanie ściany budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy;

3) wysokość zabudowy gospodarczej oraz związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą liczona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekroczyć 9 m;

4) dachy budynków gospodarczych oraz związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą dwuspadowe, o symetrycznie nachylonych połaciach, o kącie nachylenia połaci dachowych 10^0 do 35^0, pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi oraz blachą, dopuszcza się jednospadowe w przypadku dobudowy do innych budynków lub lokalizowanych przy granicy działki;

5) maksymalna powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych nie powinna przekroczyć 30 % powierzchni działki, w tym powierzchnia zabudowy 20 % (dotyczy części działki nr 1893/246);

6) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 70 % powierzchni działki (dotyczy części działki nr 1893/246);

7) nie ustala się wskaźnika intensywności zabudowy, z uwagi na objęcie planem niewielkiej części działki nr 1893/246.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1 ZD** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowią ogrody działkowe;

2) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji, pełniących służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zagospodarowania terenu ustala się :

1) wysokość zabudowy związanej z ogrodami działkowymi nie może przekroczyć 1 kondygnacji nadziemnej;

2) wysokość zabudowy związanej z ogrodami działkowymi liczona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekroczyć 4 m.

3) dachy budynków związanych z ogrodami działkowymi dwuspadowe, dopuszcza się płaskie, minimalny kąt nachylenia połaci dachowych $8^{0.}$

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego symbolami **1 R – 31 R** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią tereny rolnicze;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) na terenach, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 R – 12 R oraz 13 R (część) budynków gospodarczych oraz związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą dla potrzeb uzupełnienia istniejącej zabudowy zagrodowej (dotyczy budynków nie związanych ze stałym pobytem ludzi),

b) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej (napowietrzne i podziemne),

c) niezbędnych dróg do obsługi terenów rolniczych,

d) urządzeń wodnych kształtujących stosunki wodne, w tym urządzeń melioracyjnych i zbiorników wodnych,

e) ciągów pieszych i rowerowych (w tym również szlaków turystycznych);

3) zakazuje się lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych na terenach, oznaczonych na rysunku planu symbolami 13 R (część), 14 R – 31 R.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) wymóg kształtowania zabudowy w nawiązaniu do lokalnej tradycji architektonicznej;

2) dopuszcza się sytuowanie ściany budynków gospodarczych w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy;

3) wysokość zabudowy gospodarczej oraz związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą liczona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do najwyższego punktu dachu nie może przekroczyć 9 m;

4) dachy budynków gospodarczych oraz związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą dwuspadowe, o symetrycznie nachylonych połaciach, o kącie nachylenia połaci dachowych 10^0 do 35^0, pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi oraz blachą, dopuszcza się jednospadowe w przypadku dobudowy do innych budynków lub lokalizowanych przy granicy działki;

8) maksymalna powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych nie powinna przekroczyć 30 % powierzchni działki, w tym powierzchnia zabudowy 20 % ;

9) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 70 % powierzchni działki.

§ 19. 1. Przeznaczenie podstawowe terenów oznaczonych symbolami **1 WS – 14 WS** stanowią wody śródlądowe (cieki wodne, rowy melioracyjne, rzeka Odra – 14 WS).

2. W zakresie zasad zagospodarowania terenów ustala się:

1) nakazuje się ochronę wód powierzchniowych wraz z szatą roślinną w ich najbliższym sąsiedztwie oraz wód podziemnych;

2) dopuszcza się przykrycie rowów melioracyjnych;

3) wprowadza się obowiązek pozostawienia wolnego pasa terenu przy rzece Odrze do wału przeciwpowodziowego oraz pasa terenu przy rowach melioracyjnych i ciekach wodnych o szerokości minimum 3 m celem zapewnienia dostępu do rowów i cieków wodnych oraz umożliwienia ich konserwacji (w tym również urządzeń wodnych).

§ 20. 1. Przeznaczenie podstawowe terenu oznaczonego symbolem **1 H** stanowią urządzenia hydrotechniczne – wał przeciwpowodziowy.

2. W zakresie zasad zagospodarowania terenu ustala się:

1) nakazuje się ochronę wału przeciwpowodziowego wraz z zielenią niską w ich najbliższym sąsiedztwie,

2) wprowadza się obowiązek pozostawienia wolnego pasa terenu pomiędzy rzeką Odrą a wałem przeciwpowodziowym oraz wolnego pasa terenu o szerokości minimum 10 m po zachodniej stronie wału przeciwpowodziowego.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1 KDGP** ustala się :

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga publiczna klasy GP - główna ruchu przyspieszonego, w ciągu drogi krajowej nr 45 Złoczew – Opole - Chałupki;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) dodatkowej jezdni oraz towarzyszących obiektów pomocniczych;

b) chodnika i ścieżki rowerowej lub ścieżki pieszo – rowerowej;

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi w tym również związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni;

d) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 50 m;

2) krzyżowania drogi z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi;

3) wyklucza się zjazdy i wyjazdy bezpośrednio z terenów przyległych do terenu drogi głównej ruchu przyspieszonego.

§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1 KDG** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga publiczna klasy G – główna (w ciągu drogi wojewódzkiej nr 414 Opole – Lubrza - Prudnik);

2) dopuszcza się lokalizację:

a) towarzyszących obiektów pomocniczych,

b) chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo –rowerowych,

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi w tym również związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni,

d) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 30 m (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą i na warunkach zarządcy drogi);

2) skrzyżowanie drogi głównej z drogą lokalną na warunkach określonych przez zarządcę drogi głównej;

3) krzyżowania drogi głównej z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi.

§ 23. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem **1 KDZ** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga publiczna klasy Z – zbiorcza;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) towarzyszących obiektów pomocniczych,

b) chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo –rowerowych,

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi w tym również związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni,

d) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 30 m (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą i na warunkach zarządcy drogi);

2) skrzyżowanie drogi zbiorczej z drogą główną ruchu przyspieszonego na warunkach określonych przez zarządcę drogi głównej ruchu przyspieszonego;

3) krzyżowania drogi zbiorczej z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego **1 KDL** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga publiczna klasy L – lokalna;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) chodników i ścieżek rowerowych,

b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

c) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 15 m w przekroju drogowym, 12 m w przekroju ulicznym (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami jak na rysunku planu);

2) minimalna szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu – 6 m;

3) skrzyżowanie drogi lokalnej z drogą główną na warunkach określonych przez zarządcę drogi głównej;

4) krzyżowania drogi lokalnej z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi.

§ 25. 1. Dla terenu oznaczonego symbolami **1 KDD - 5 KDD** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią drogi publiczne klasy D – dojazdowe;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) chodników i ścieżek rowerowych;

b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

c) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających – 12 m w przekroju drogowym oraz 10 m w przekroju ulicznym (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami jak na rysunku planu);

2) minimalna szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu – 5 m;

3) krzyżowania dróg dojazdowych z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę dróg.

§ 26. 1. Dla terenów oznaczonych symbolami **1 KDR – 12 KDR** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią drogi transportu rolnego;

2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się minimalną szerokość drogi transportu rolnego w liniach rozgraniczających – 5 m.

§ 27. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1 MN, 1 R – 31 R, 1 WS – 14 WS, 1 KDGP, 1 KDZ, 1 KDG, 1 KDL, 1 KDD – 5 KDD, 1 KDR - 12 KDR, 1 H w wysokości 0,1 %.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

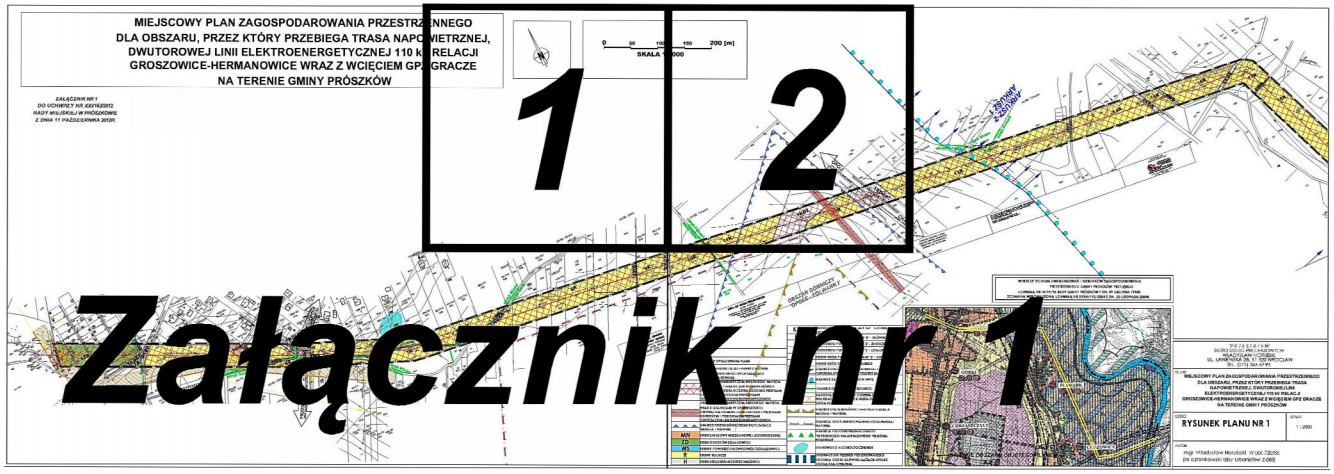
§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

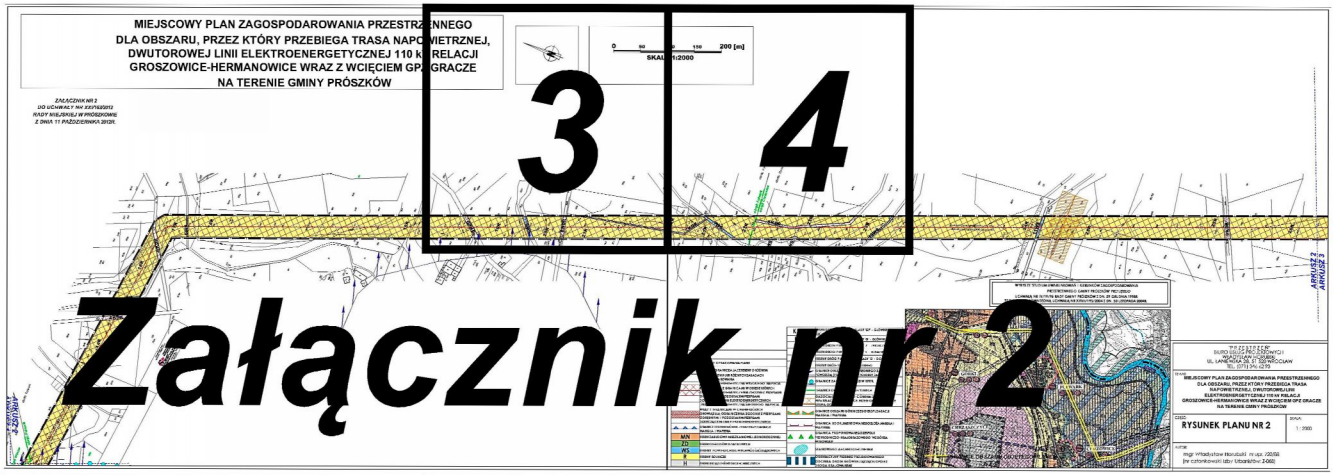
§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

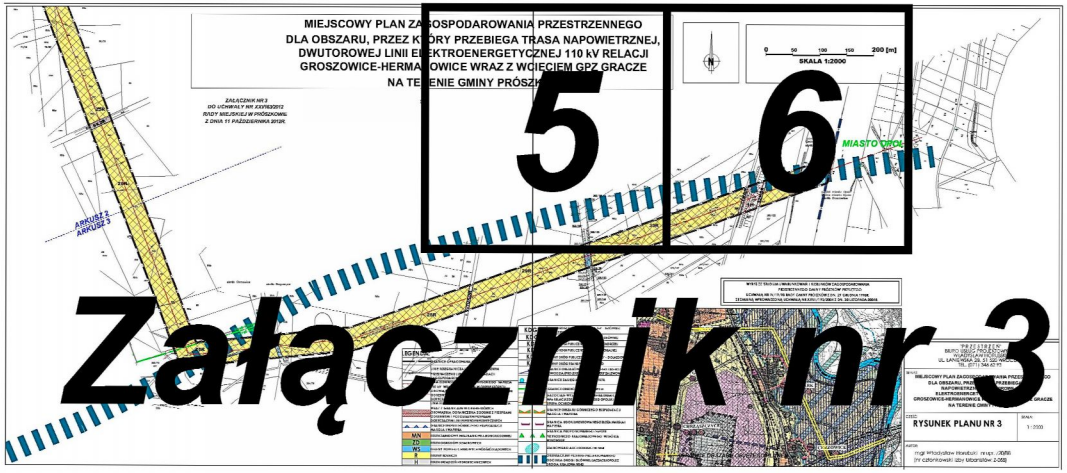
§ 30. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej gminy Prószków.

Przewodniczący Rady

Klaudia Lakwa







Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany

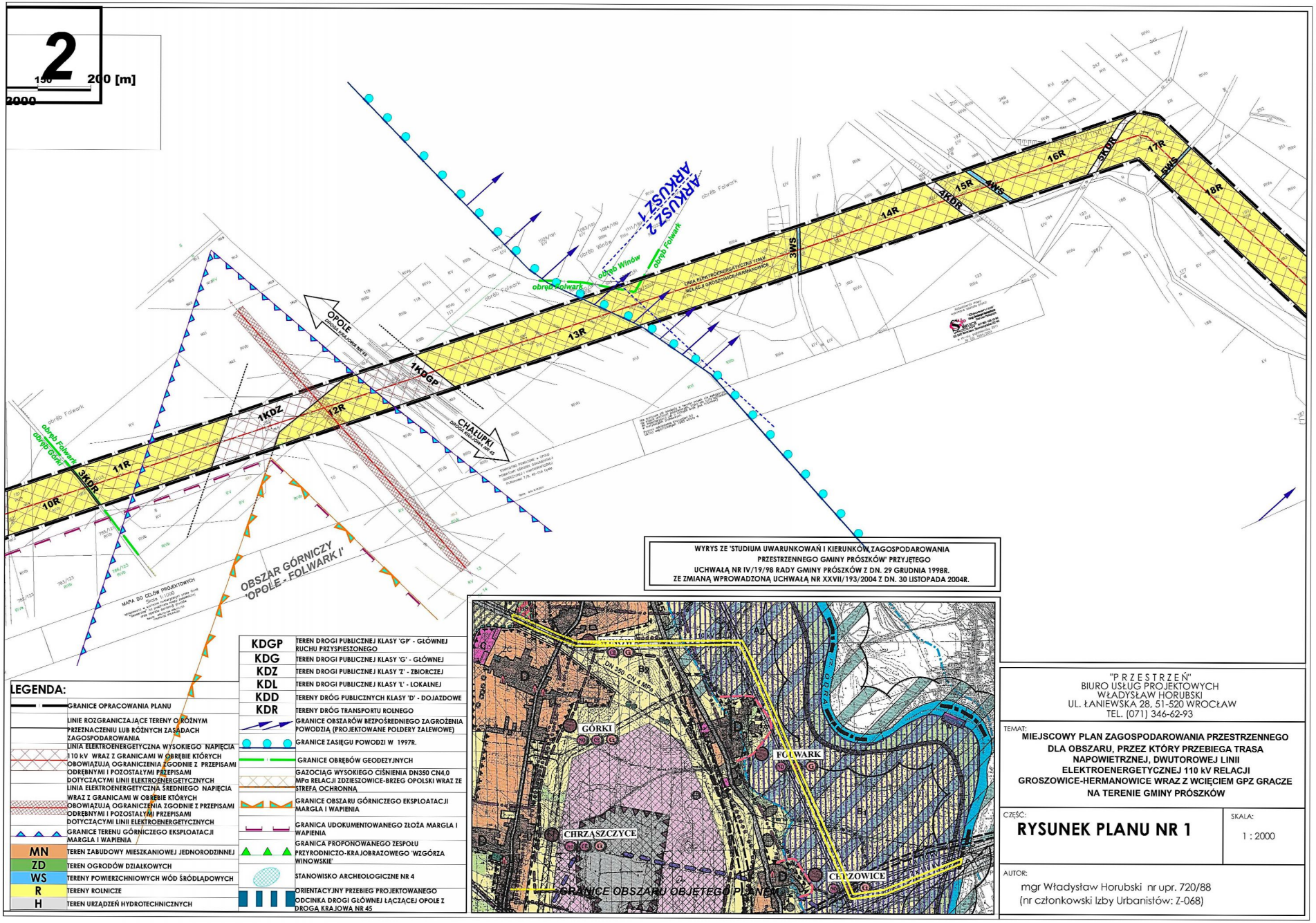
1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA TRASA NAPOWIETRZNEJ, DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI GROSZOWICE-HERMANOWICE WRAZ Z WCIĘCIEM GPZ GRACZE NA TERENIE GMINY PRÓSZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXI/163/2012
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE
Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2012R.



Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany



"P R Z E S T R Z E Ń"
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
WŁADYSŁAW HORUBSKI
UL. ŁANIEWSKA 28, 51-520 WROCŁAW
TEL. (071) 346-62-93

TEMAT:
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA TRASA NAPOWIETRZNEJ, DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI GROSZOWICE-HERMANOWICE WRAZ Z WCIĘCIEM GPZ GRACZE NA TERENIE GMINY PRÓSZKÓW

CZĘŚĆ:
RYSUNEK PLANU NR 1

SKALA:
1 : 2000

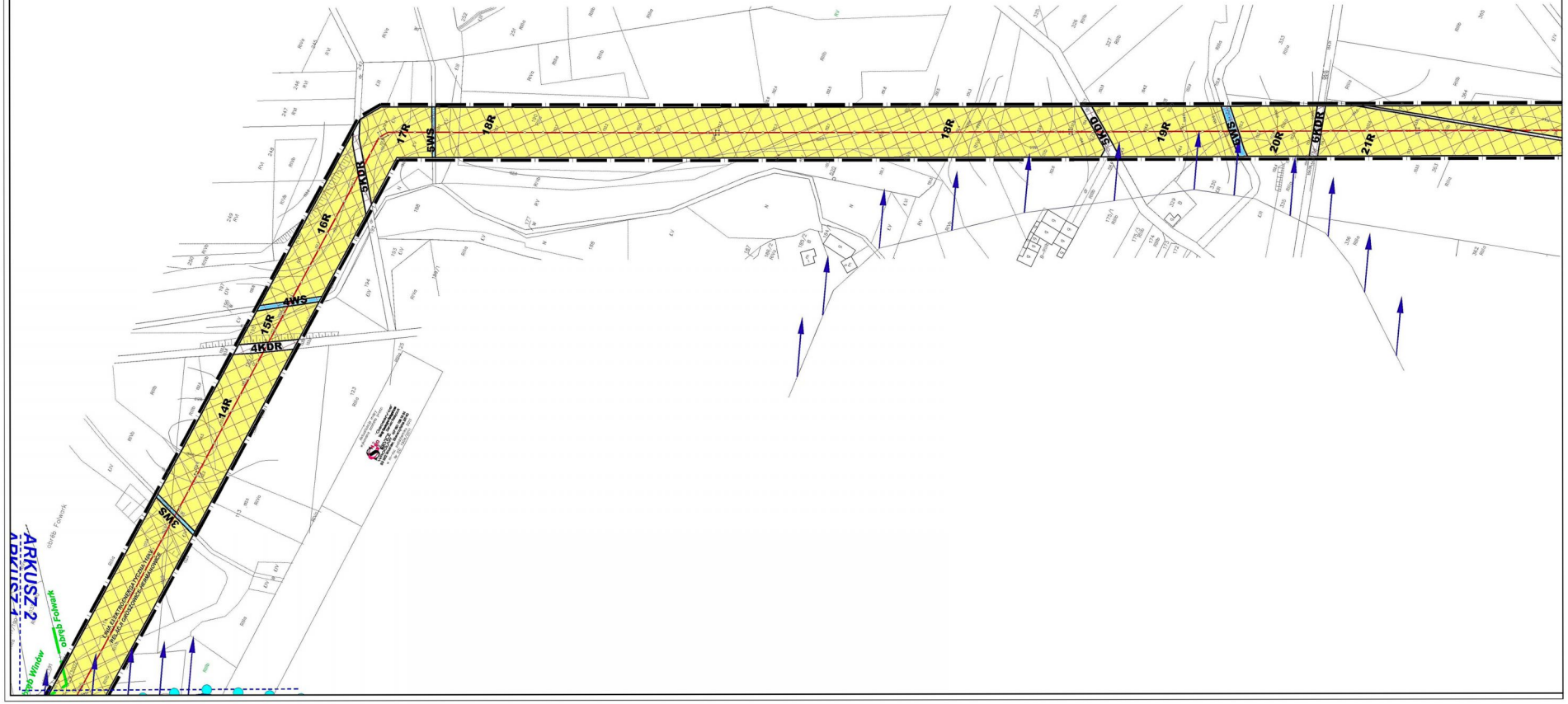
AUTOR:
mgr Władysław Horubski nr upr. 720/88
(nr członkowski Izby Urbanistów: Z-068)

Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany

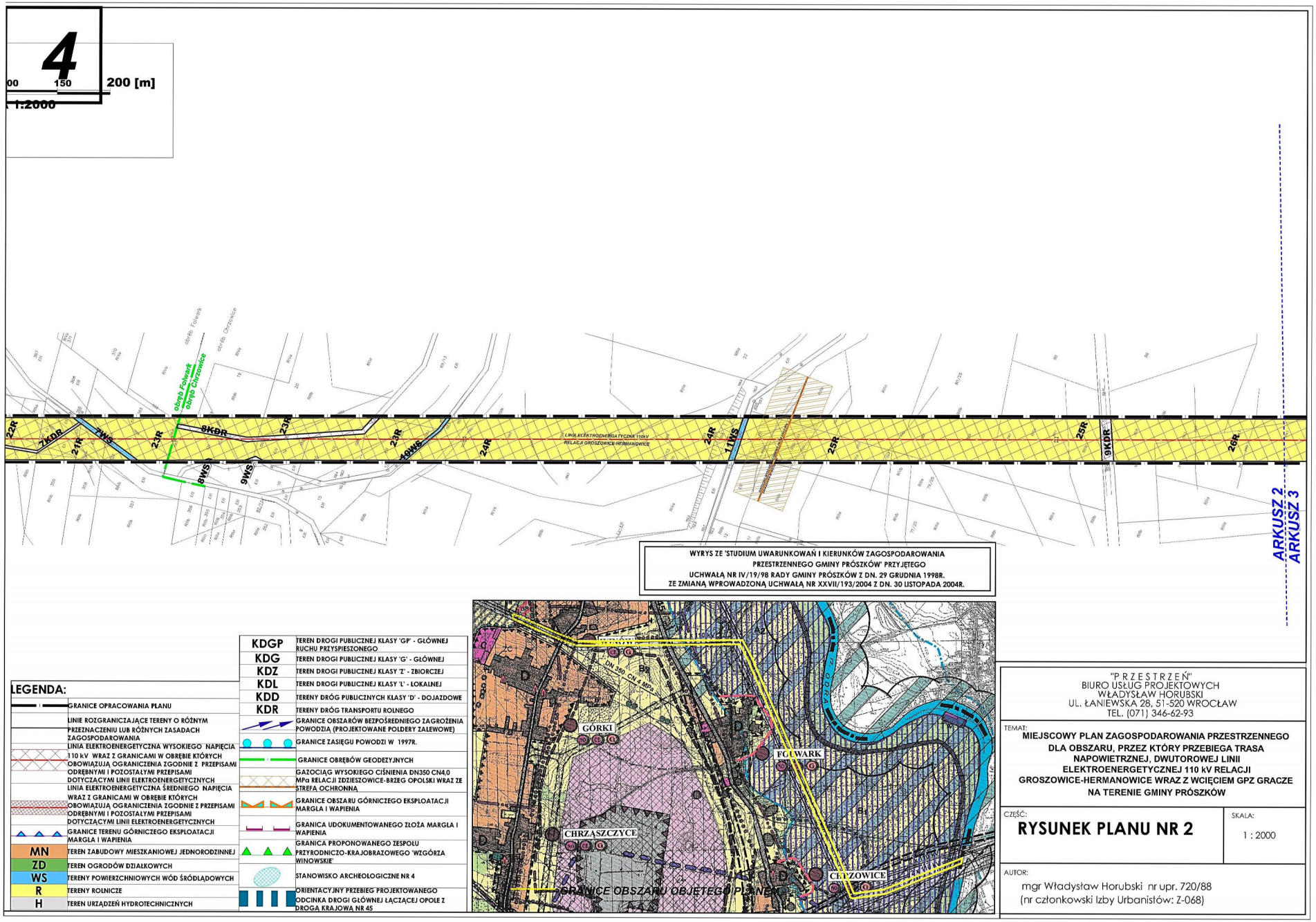
3

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA TRASA NAPOWIETRZNEJ, DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI GROSZOWICE-HERMANOWICE WRAZ Z WCIĘCIEM GPZ GRACZE NA TERENIE GMINY PRÓSZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXI/163/2012
RADY MIEJSKIEJ W PRÓSZKOWIE
Z DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2012R.



Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany



"PRZESTRZEŃ"
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
WŁADYSŁAW HORUBSKI
UL. ŁANIEWSKA 28, 51-520 WROCŁAW
TEL. (071) 346-62-93

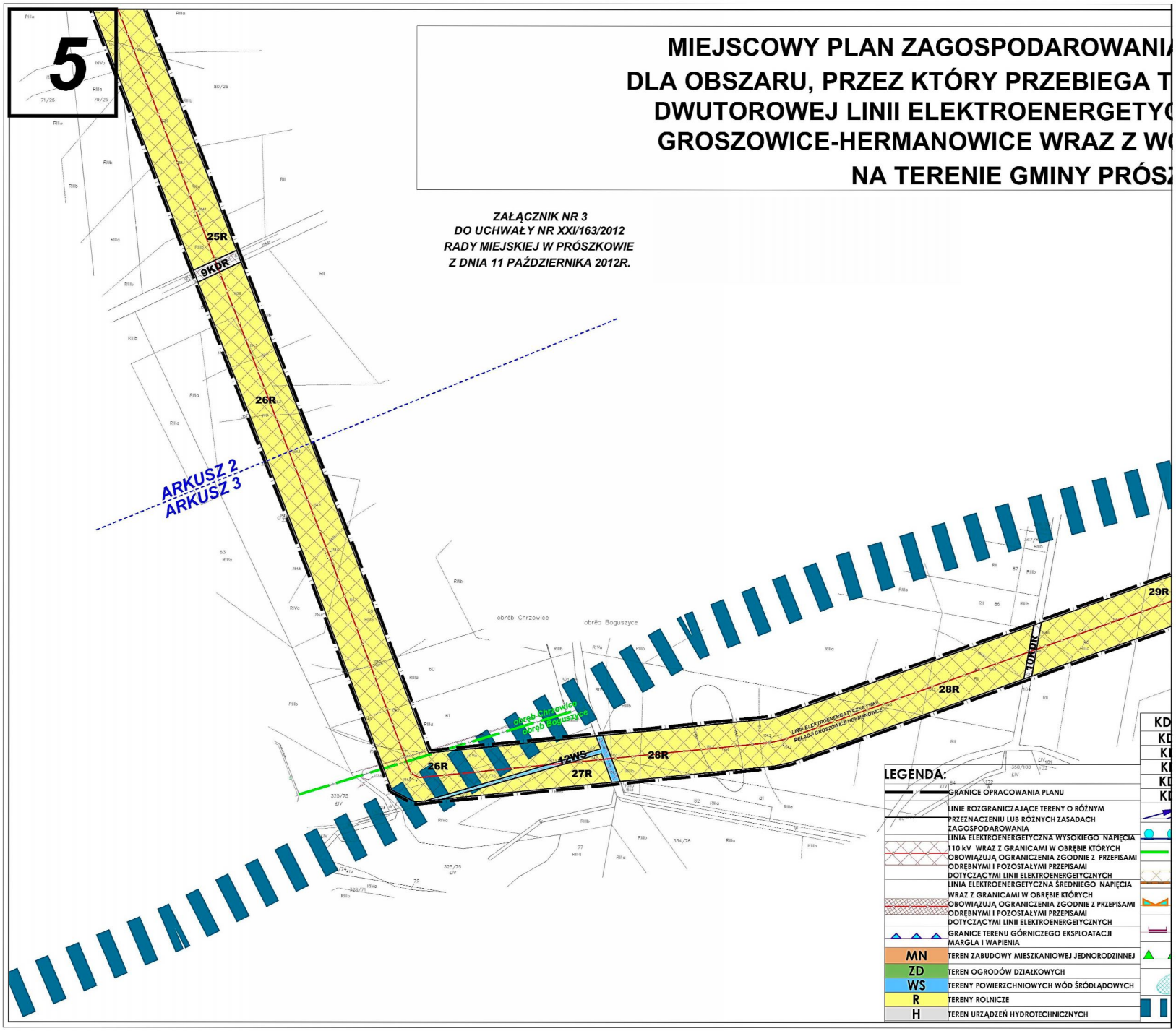
TEMAT:
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA TRASA NAPOWIETRZNEJ, DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI GROSZOWICE-HERMANOWICE WRAZ Z WCIĘCIEM GPZ GRACZE NA TERENIE GMINY PRÓSZKÓW

CZĘŚĆ:
RYSUNEK PLANU NR 2

SKALA:
1 : 2000

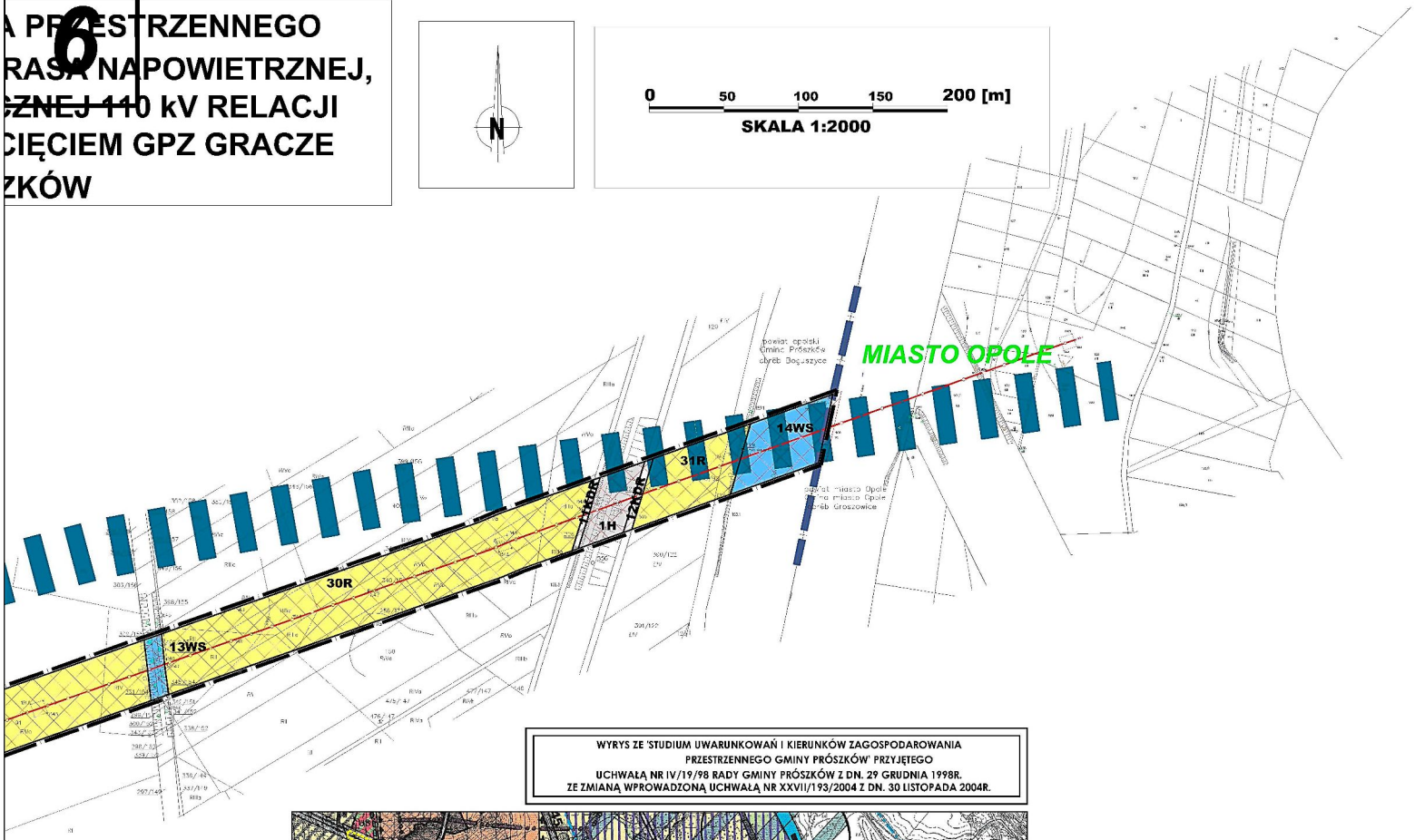
AUTOR:
mgr Władysław Horubski nr upr. 720/88
(nr członkowski Izby Urbanistów: Z-068)

Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany

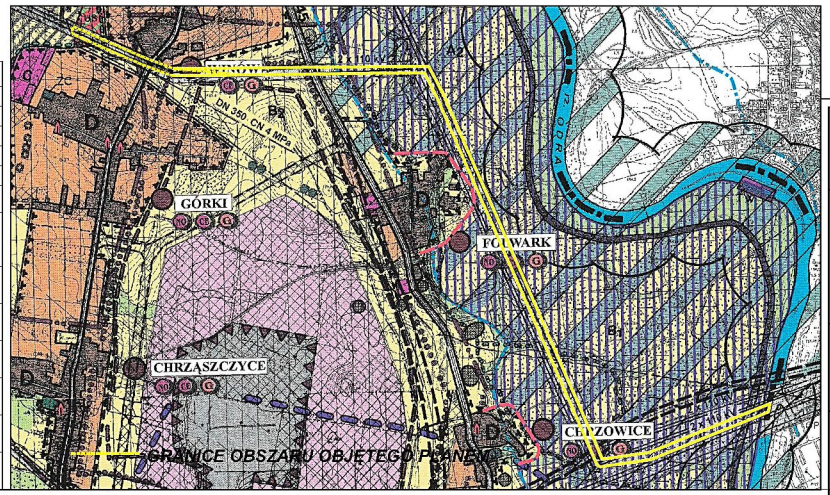


Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany

A PRZESTRZENNEGO
RASA NAPOWIETRZNEJ,
~~CZNEJ 110~~ kV RELACJI
CIĘCIEM GPZ GRACZE
ZKÓW



WYRYS ZE 'STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRÓSZKÓW' PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR IV/19/98 RADY GMINY PRÓSZKÓW Z DN. 29 GRUDNIA 1998R. ZE ZMIANĄ WPROWADZONĄ UCHWAŁĄ NR XXVII/193/2004 Z DN. 30 LISTOPADA 2004R.



- GP TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY 'GP' - GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- G TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY 'G' - GŁÓWNEJ
- Z TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY 'Z' - ZBIORCZEJ
- L TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY 'L' - LOKALNEJ
- D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY 'D' - DOJAZDOWE
- R TERENY DRÓG TRANSPORTU ROLNEGO
- GRANICE OBSZARÓW BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (PROJEKTOWANE POLDERY ZALEWOWE)
- GRANICE ZASIĘGU POWODZI W 1997R.
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN350 CN4,0 MPa RELACJI ZDZIESZOWICE-BRZEG OPOLSKI WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- GRANICE OBSZARU GÓRNICZEGO EKSPLOATACJI MARGLA I WAPIENIA
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA MARGLA I WAPIENIA
- GRANICA PROPONOWANEGO ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO 'WZGÓRZA WINOWSKIE'
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 4
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEGO ODCINKA DROGI GŁÓWNEJ ŁĄCZĄCEJ OPOLE Z DROGĄ KRAJOWĄ NR 45

"P R Z E S T R Z E Ń"
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
WŁADYSŁAW HORUBSKI
UL. ŁANIEWSKA 28, 51-520 WROCŁAW
TEL. (071) 346-62-93

TEMAT:
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA TRASA NAPOWIETRZNEJ, DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI GROSZOWICE-HERMANOWICE WRAZ Z WCIĘCIEM GPZ GRACZE NA TERENIE GMINY PRÓSZKÓW

CZĘŚĆ:
RYSUNEK PLANU NR 3

SKALA:
1 : 2000

AUTOR:
mgr Władysław Horubski nr upr. 720/88
(nr członkowski Izby Urbanistów: Z-068)

Id: AA006628-60DD-4A45-B3C2-07CA72C034BC. Podpisany

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXI/163/2012

Rady Miejskiej w Prószkowie

z dnia 11 października 2012 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, przez który przebiega trasa napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice - Hermanowice wraz z wcięciem GPZ Gracze na terenie gminy Prószków" inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W projekcie planu nie przewidziano inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i w związku z tym Rada Miejska w Prószkowie nie przyjmuje rozstrzygnięć zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 12 czerwca 2012 r., poz. 647).

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXI/163/2012

Rady Miejskiej w Prószkowie

z dnia 11 października 2012 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, przez który przebiega trasa napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice - Hermanowice wraz z wcięciem GPZ Gracze na terenie gminy Prószków" podczas wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 9 sierpnia 2012 r. do 7 września 2012 r.

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Miejska w Prószkowie nie przyjmuje rozstrzygnięć zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 12 czerwca 2012 r., poz. 647).