DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 18 lipca 2007 r. **Nr 54**

TREŚĆ:
Poz.:

ROZPORZĄDZENIE

1705 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrcoławiu z dnia 3 lipca 2007 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej wody podziemnej w miejscowości Markotów Duży, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie.....3056

UCHWAŁA RADY POWIATU

1706 - Rady Powiatu Strzeleckiego Nr VIII/86/07 z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie zaliczenia drogi nr 1749 O Raszowa - Nakło na odcinku od km 0+828 do km 1+353 długości 525 m do kategorii dróg powiatowych Powiatu Strzeleckiego.....3060

UCHWAŁY RAD GMIN

1707 - Rady Gminy Branice Nr IX/49/07 z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Branice.....3062

1708 - Rady Miejskiej w Brzegu Nr XII/74/07 z dnia 22 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych obowiązujących na terenie miasta Brzeg.....3062

1709 - Rady Gminy Dąbrowa Nr X/44/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr V/22/07 z dnia 15 lutego 2007 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2011.....3063

1710 - Rady Gminy Dąbrowa Nr X/45/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2012.....3063

1711 - Rady Gminy Izbicko Nr X/50/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LII/282/06 z dnia 29 maja 2006 r. w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Izbicko ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, oraz zasad usytuowania na terenie Gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.....3065

1712 - Rady Gminy Izbicko Nr X/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/32/07 z dnia 19 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.....3066

1713 - Rady Gminy Jemielnica Nr VIII/53/07 z dnia 22 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych na terenie Gminy Jemielnica.....3066

1714 - Rady Miasta w Kędzierzynie – Koźlu Nr X/102/07 z dnia 29 maja 2007 r. zmieniająca uchwałę Nr V/41/07 z dnia 12 stycznia 2007 r. w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.....3067

1715 - Rady Miejskiej w Kluczborku Nr IX/111/07 z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie uchylenia uchwały..3067

1716 - Rady Miejskiej w Kluczborku Nr IX/112/07 z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie zmiany uchwały..3067

1717 - Rady Miejskiej w Kluczborku Nr X/130/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kluczbork.....3068

1718 - Rady Miejskiej w Kluczborku Nr X/131/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Kluczbork.....3069

1719 - Rady Miejskiej w Namysłowie Nr IX/70/07 z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie nadania nazw ulicom...3070

1720 - Rady Miejskiej w Namysłowie Nr IX/71/07 z dnia 31 maja 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia przedsiębiorców od podatku od nieruchomości w ramach pomocy horyzontalnej.....3072

1721 - Rady Miejskiej w Namysłowie Nr IX/72/07 z dnia 31 maja 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie pomocy publicznej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw w ramach wyłączeń grupowych na terenie Gminy Namysłów.....3073

1722 - Rady Miejskiej w Namysłowie Nr IX/73/07 z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Namysłów.....3073

1723 - Rady Miejskiej w Niemodlinie Nr IX/50/07 z dnia 26 czerwca 2007 r. w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli.....3075
1724 - Rady Miasta Opola Nr XIV/135/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Opola.....3075
1725 - Rady Miejskiej w Ozimku Nr VIII/57/07 z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu.....3076
1726 - Rady Miejskiej w Praszce Nr 76/VIII/2007 z dnia 19 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonych przez Gminę przedszkoli.....3076
1727 - Rady Miejskiej w Prószkowie Nr VIII/67/2007 z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Górki.....3077
1728 - Rady Miejskiej w Prószkowie Nr VIII/68/2007 z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności produkcyjno-usługowych w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków.....3080
1729 - Rady Miejskiej w Prudniku Nr XI/97/2007 z dnia 28 czerwca 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Prudnik.....3091
1730 - Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr IX/69/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. wsprawie zasad korzystania z parku przy ulicy Dworcowej w Błotnicy Strzeleckiej.....3091
1731 - Rady Gminy Tarnów Opolski Nr IX/59/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie skargi Wojewody Opolskiego na uchwałę Rady Gminy Tarnów Opolski Nr XXXV/231/06 w sprawie uchwalenia regulaminu porządku i czystości na terenie Gminy.....3092

ANEKS

1732 - z dnia 5 lipca 2007 r. do porozumienia Nr 8/07 zawartego w dniu 17 stycznia 2007 r. w sprawie powierzenia wykonywania niektórych zadań związanych z przeprowadzeniem poboru w roku 2007 pomiedzy Wojewodą Opolskim a Zarządem Powiatu Namysłowskiego.....3092

INFORMACJA

1733 - Starosty Strzeleckiego z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali dla miast Powiatu Strzeleckiego: Kolonowskie, Leśnica, Strzelce Opolskie, Ujazd i Zawadzkie.....3093
1734 - Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 4 lipca 2007 r. o decyzji w sprawie umorzenia postępowania w sprawie zatwierdzenia zmiany terminu obowiązywania taryfy dla ciepła GZP Energia Cipelna Sp. z o. o. z siedzibą w Głuchołazach.....3093

OBWIESZCZENIE

1735 - Komisarza Wyborczego w Opolu I z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianie w składzie Sejmiku Województwa Opolskiego.....3094

POROZUMIENIE

1736 - Nr DKOS-1/GP-512-9/07-49 zawarte dnia 14 czerwca 2007 r. pomiędzy Ministrem Edukacji Narodowej a Miastem Kędzierzyn - Koźle w sprawie powierzenia wykonania w 2007 roku zadań edukacyjnych rządowego Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce.....3094

1705

Rozporządzenie Nr 8/2007
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

z dnia 3 lipca 2007 r.

w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w miejscowości Markotów Duży, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie

Na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, Nr 267, poz. 2255, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427 i Nr 75, poz. 493), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanawia się strefę ochronną ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w miejscowości Markotów Duży.

§ 2. Strefę ochronną ujęcia wody stanowią:

1) teren ochrony bezpośredniej, dla studni nr 2 i 3 o powierzchni 3510 m^2, przedstawiony na załączniku nr 1 do rozporządzenia;

2) teren ochrony pośredniej o powierzchni 1,22 km^2, przedstawiony na załącznikach nr 2, 3 i 4 do rozporządzenia.

§ 3.1. Na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wody zabronione jest użytkowanie gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody.

2. Na terenach ochrony bezpośredniej ujęcia wody należy:

1) odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;

2) zagospodarować teren zielenią;

3) odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;

4) ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

3. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić i oznakować tablicą zawierającą informację o ujęciu wody podziemnej i zakazie wstępu osobom nieupoważnionym, umieszczoną w sposób przedstawiony na załączniku nr 1 do rozporządzenia.

§ 4.1. Na terenie ochrony pośredniej zabrania się:

1) lokalizowania nowych ujęć wody (nie dotyczy rozbudowy ujęcia wody w Markotowie Dużym);

2) wydobywania kopalin;

3) rolniczego wykorzystania ścieków;

4) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych;

5) przechowywania lub składowania odpadów promieniotwórczych;

6) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych, a także rurociągów do ich transportu;

7) wykonywania robót melioracyjnych i odwodnień budowlanych.

2. Granice terenu ochrony pośredniej należy oznakować tablicami informacyjnymi, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku nr 2 do rozporządzenia.

§ 5. Znosi się strefę ochronną ujęcia wody w Markotowie składającą się z terenu ochrony bezpośredniej dla studni nr 2 i 3, ustanowioną decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Opolu, Wydziału Ochrony Środowiska z dnia 12-11-1990 r. nr OS.II/7211/125/90 pkt III.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Dyrektor
Ryszard Kosierb

Załącznik nr 3

Opis przebiegu granicy terenu ochrony pośredniej ujęcia wody z utworów podziemnych w miejscowości Markotów Duży

Granica terenu ochrony pośredniej nawiązuje w przeważającej części do dróg po ich wewnętrznej stronie oraz granic dziełek ewidencyjnych. Szczegółowy przebieg granicy przedstawiono poniżej:

1. Granica północna:

Biegnie od skrzyżowania dróg polnych nr 438 i 437 (obręb Markotów nieobjęte strefą) w kierunku wschodnim na odcinku 590 m granicą drogi 437 i działki 10/2, dochodząc do skrzyżowania z drogą polną nr 472.

2. Granica wschodnia:

Tu granica skręca w kierunku południowym wzdłuż zachodniej części drogi nr 472 i działki 10/2 na odcinku 140 m (730 m) dochodząc do skrzyżowania z drogą nr 357/3. Granica skręca na wschód i biegnie południową częścią drogi nr 357/3 i granicą północną działek 357/9, 357/10 i 357/5, na odcinku 300 m (1030 m) do skrzyżowania z drogą nr 517/2. W tym miejscu granica skręca na południe granicą działek nr 517/2 (droga) i działki 357/5, biegnie nią na odcinku 300 m (1330 m) do skrzyżowania z drogą 519. Następnie skręca na wschód i na odcinku 25 m (1355 m) wzdłuż zewnętrznej krawędzi drogi dochodzi do granicy działek nr 377/7 i 377/4. Teraz skręca w kierunku południowym wzdłuż granicy działek nr 377/7 i 377/4 i tą granicą po 210 m (1565 m) dochodzi do drogi 473. Południową częścią drogi skręca na zachód dochodząc po 100 m (1665 m) do granicy działek nr 379/8 i 379/9. Tutaj zmienia kierunek na południowy i biegnie granicą działek nr 379/8 i 379/9 do końca tj do drogi 474, na odcinku o długości 400 m (2065 m). Po przejściu drogi 474 biegnie dalej na południe na odcinku 325 m (2390 m) przecinając działkę 176/12, dochodząc do drogi nr 475.

3. Granica południowa:

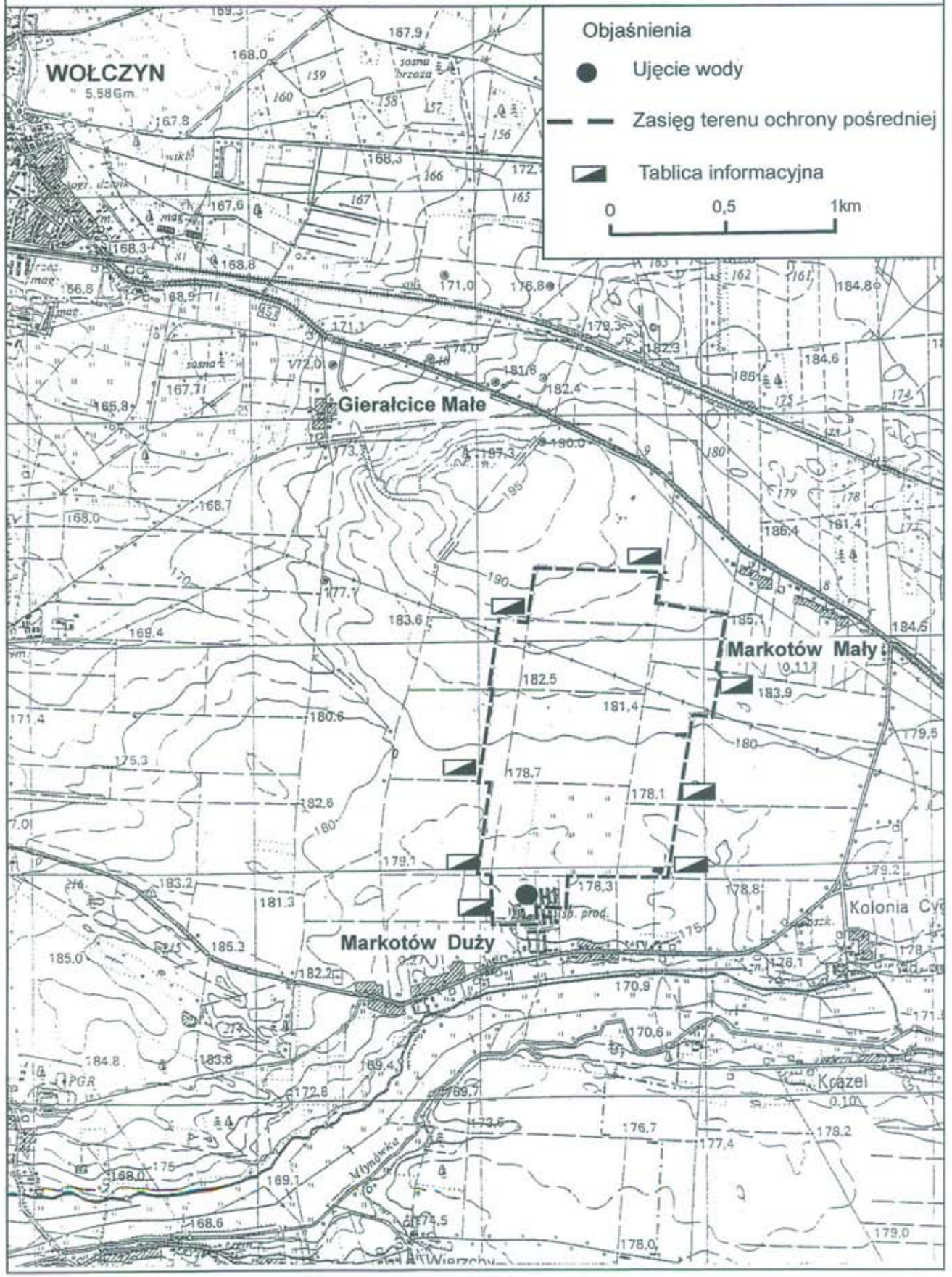
W tym miejscu granica terenu ochrony pośredniej zmienia kierunek na zachodni i kieruje się granicami działek nr 176/12 i drogi nr 475, docierając po 220 m (2610 m) do skrzyżowania dróg nr 446 i 472. Po przecięciu drogi 472, kontynuuje swój kierunek i biegnie granicami działek nr 34/14 i drogą nr 446 na długości 200 m (2810 m), do granicy między działkami nr 148/5 i 148/31. Następnie skręca na południe, idąc granicami działek nr 148/5 i 148/31 na odcinku o długości 125 m (2935 m). Teraz zmienia kierunek na zachodni przecina działki nr nr 148/31 i 148/5 na odcinku 150 m (3085 m) dociera do drogi nr 465. Wewnętrzną krawędzią drogi 465 i granicą działki 147/7 biegnie na południe do skrzyżowania z drogą 449/2 przez 60 m (3145 m).Granica kontynuuje swój przebieg w kierunku zachodnim granicą wewnętrzną drogi 465 i granicą działki 147/7 do skrzyżowania z drogą 147, jej długość wynosi 204 m (3289 m). Tu skręca na północ i granicą drogi 147 i działki 147/7 dochodzi do drogi 446 na odcinku 208 m (3497 m). Dalej kontynuuje swój przebieg w kierunku zachodnim przez 100 m (3597 m) wzdłuż drogi 446 i działki 31/1 aż do granicy z działką 38.

4. Granica zachodnia:

Granica zmienia kierunek na północny i przebiega granicą działek 31/1 i 38 oraz 31/2 i 38 dochodzi do drogi 444 na odcinku o długości 425 m (4022 m). Granica zakręca 25 m (4047 m) na zachód wzdłuż granicy drogi 444 i działki 28/3. Dalszy jej przebieg to granica działek nr 28/2 i 28/3 w kierunku północnym aż do skrzyżowania z drogą 441, jej długość na tym odcinku wynosi 410 m (4457 m). Po przejściu drogi 441 granica idzie w tym samym kierunku wzdłuż granicy działek 20 i 19 aż do drogi 439, jej długość wynosi 305 m (4762 m). Tu skręca na wschód granicą drogi nr 439 i działki 5/1 i na odcinku 150 m (4912 m) dochodzi do skrzyżowania z drogą 438. Dalej zmienia kierunek na północny i granicą wewnętrzną drogi 438 i działki 10/2, odcinkiem o długości 250 m (5162 m) dociera do punktu wyjścia, czyli skrzyżowania dróg 438 i 437.

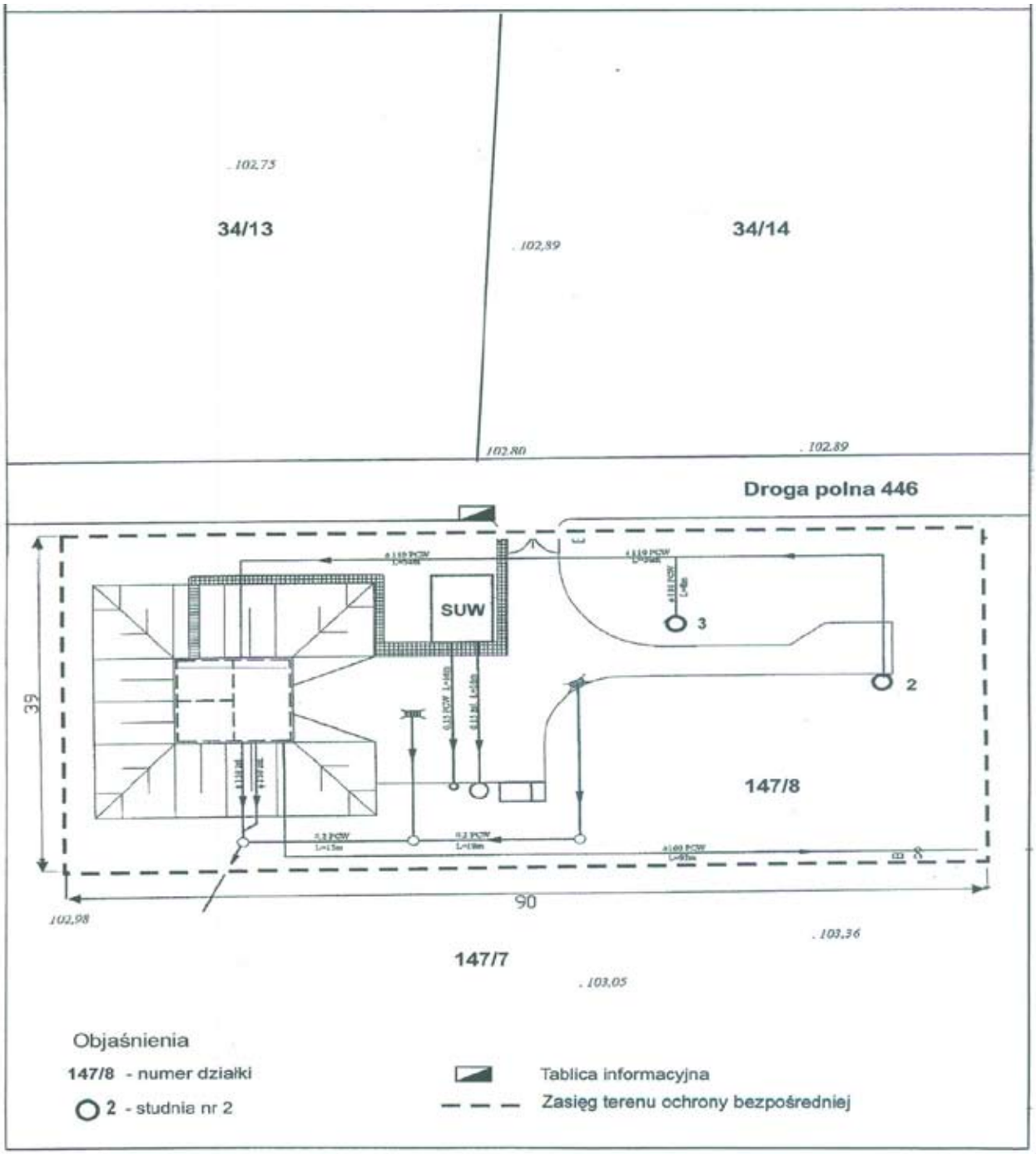
Załącznik nr 2

Mapa zasięgu terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w miejscowości Markotów Duży



Załącznik nr 1

Plan sytuacyjny z lokalizacją terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej dla studni nr 2 oraz nr 3 w miejscowości Markotów Duży skala 1 : 500



Załącznik nr 4

Wykaz działek w obrębie terenu ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęcia wody podziemnej w miejscowości Markotów Duży

Nazwa obrębu	Numer arkusza	Numer działki	Powierzchnia ha	Właściciel
Markotów Duży	3	147/8 teren ochrony bezpośredniej	0,3600	ZWiK Wołczyn
Markotów Duży	3	10/2	13,7600	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	19	4,0100	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	18	3,7600	Własność prywatna
Markotów Duży	3	17	2,1900	Własność prywatna
Markotów Duży	3	16/1	1,0600	Własność prywatna
Markotów Duży	3	16/2	2,8700	Własność prywatna
Markotów Duży	3	15	3,4300	Własność prywatna
Markotów Duży	3	14/1	2,8700	Własność prywatna

Markotów Duży	3	14/2	0,5900	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Mały	2	357/9	1,8600	Własność prywatna
Markotów Mały	2	357/10	1,5200	Własność prywatna
Markotów Mały	2	357/5	4,3800	Własność prywatna
Markotów Mały	2	519 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Mały	2	357/9	1,8600	Własność prywatna
Markotów Mały	2	377/7	0,2900	Własność prywatna
Markotów Mały	2	377/6	1,6300	Własność prywatna
Markotów Mały	2	377/2	1,9800	Własność prywatna
Markotów Mały	2	377/1	2,4600	Własność prywatna
Markotów Duży	3	473 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	472 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	6	179/8	7,1235	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	6	179/7	0,2219	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	6	179/6	1,4412	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	6	474 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	6	179/12 część	6,8800	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	6	475 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	33/3	0,8000	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	33/2	5,4000	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	33/1	4,9400	Własność prywatna
Markotów Duży	3	32	4,5000	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	31	3,2000	Własność prywatna
Markotów Duży	3	30	3,5200	Własność prywatna
Markotów Duży	3	29/1	1,4400	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	29/2	0,9700	Własność prywatna
Markotów Duży	3	29/3	0,6700	Własność prywatna
Markotów Duży	3	28/3	1,8800	Własność prywatna
Markotów Duży	3	439 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	440 droga	0,1800	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	441 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	442 droga	0,2400	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	444 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	445 droga	0,2400	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	446 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	447 droga	0,1200	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	465 droga część	-	Gmina Wołczyn
Markotów Duży	3	34/14	16,5200	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym
Markotów Duży	3	34/1	3,8000	Własność prywatna
Markotów Duży	3	34/13	1,94	Własność prywatna
Markotów Duży	3	37/2	1,6600	Własność prywatna
Markotów Duży	3	37/1	2,0100	Własność prywatna
Markotów Duży	3	148/5 część	0,6000	Własność prywatna
Markotów Duży	3	148/34	1,2138	Własność prywatna
Markotów Duży	3	148/7	3,6400	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Markotowie Dużym

1706

Uchwała Nr VIII/86/07
Rady Powiatu Strzeleckiego

z dnia 30 maja 2007 r.

w sprawie zaliczenia drogi nr 1749 O Raszowa – Nakło na odcinku od km 0+828 do km 1+353 długości 525 m do kategorii dróg powiatowych Powiatu Strzeleckiego

Działając na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm) w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2004 r. Nr 204 poz. 2086 z późn. zm.), na wniosek Zarządu Powiatu Strzeleckiego, Rada Powiatu Strzeleckiego uchwala:

§ 1.1. Zaliczyć drogę nr 1749 O Raszowa – Nakło na odcinku od km 0+828 do km 1+353 długości 525 m do kategorii dróg powiatowych Powiatu Strzeleckiego.

2. Odcinek drogi, o którym mowa w ust. 1 przedstawia się na załączonej mapie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Strzeleckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Henryk Bartoszek

1707

Uchwała Nr IX/49/07
Rady Gminy Branice

z dnia 26 czerwca 2007 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z palców zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Branice

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Branice uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Branice o następującym brzmieniu:

Regulamin korzystania z placów zabaw w Gminie Branice

§ 2. Plac zabaw służy rekreacji i wypoczynkowi dzieci i młodzieży.

§ 3. Dzieci w wieku poniżej 10 lat mogą przebywać na terenie placu zabaw wyłącznie pod opieką rodziców lub opiekunów.

§ 4. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem, a ponadto z uwagi na bezpieczeństwo bawiących się, należy przestrzegać następujących reguł:
1. W pobliżu urządzeń przeznaczonych do zabawy zabronione są gry zespołowe i jazda na rowerze.
2. Zabronione jest wchodzenie na górne elementy konstrukcji urządzeń zabawowych, szczególnie dotyczy to np. huśtawek, karuzel, drabinek.
3. Zabronione jest korzystanie z huśtawek, karuzel itp. przez więcej niż jedno dziecko na jednym miejscu.

§ 5. Na placu zabaw obowiązuje zakaz:
1. Spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających, przebywania osób nietrzeźwych oraz palenia tytoniu.
2. Wprowadzania zwierząt.
3. Zaśmiecania terenu oraz niszczenia roślinności.
4. Dewastowania urządzeń zabawowo - rekreacyjnych oraz ogrodzeń.
5. Zakłócania spokoju i porządku publicznego.
6. Palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych.

§ 6. Wszelkie zauważone uszkodzenia urządzeń zabawowych i zniszczenia zieleni oraz nieprzestrzeganie powyższego regulaminu prosimy zgłaszać sołtysowi danego sołectwa, na terenie którego znajduje się plac zabaw.

§ 7. Regulamin, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicach usytuowanych na terenach placów zabaw.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Branice.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Branice
Władysław Lenartowicz

1708

Uchwała Nr XII/74/07
Rady Miejskiej w Brzegu

z dnia 22 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych obowiązujących na terenie miasta Brzeg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153 poz. 1271, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008, z 2005 r. Nr 180 poz. 1495, z 2006 r. Nr 144 poz. 1042), Rada Miejska w Brzegu uchwala, co następuje:

§ 1.1. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych, w wysokości:

a) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 110-120 litrów – 6,52 zł + VAT
b) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 140-240 litrów – 9,62 zł + VAT,
c) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 1100 litrów – 38,57 zł + VAT,
d) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z pojemnika o pojemności 2200 litrów – 65,34 zł + VAT,
e) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z kontenera KP-7 – 193,05 zł + VAT,

f) za jednokrotne odebranie niesegregowanych odpadów komunalnych z kontenera SPW-1 – 297,00 zł + VAT,

g) w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej miesięcznie od osoby – 4,44 zł + VAT.

2. W przypadku gdy odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, stosuje się stawki opłat za usługi określone w ust. 1 obniżone o 20%.

3. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, w wysokości: 22,39 zł + VAT za 1 m^3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzegu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Brzegu
Mariusz Grochowski

1709

Uchwała Nr X/44/07
Rady Gminy Dąbrowa

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr V/22/07 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 15 lutego 2007 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2011

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), w związku z art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.), Rada Gminy Dąbrowa uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z zarzutami zawartymi w skardze Wojewody Opolskiego z dnia 27 kwietnia 2007 r. znak NK.III-KK-0914-24/2007 na uchwałę Nr V/22/07 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 15 lutego 2007 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2011, uznaje się przedstawione w skardze zarzuty i wnioski za zasadne i uwzględnia się skargę w całości.

§ 2. Uchyla się zaskarżoną uchwałę Nr V/22/07 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 15 lutego 2007 r. sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2011.

§ 3. Niniejszą uchwałę przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Piotr Wieczorek

1710

Uchwała Nr X/45/07
Rady Gminy Dąbrowa

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2012

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), Rada Gminy Dąbrowa uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa na lata 2007 – 2012", stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dąbrowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Piotr Wieczorek

Załącznik
do uchwały Nr X/45/07
Rady Gminy Dąbrowa
z dnia 28 czerwca 2007 r.

Program opracowano w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

I. Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Dąbrowa w poszczególnych latach z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

Zasób mieszkaniowy Gminy według stanu na dzień 1 stycznia 2007 r. wynosi:

- 20 lokali mieszkalnych, w tym 7 lokali w budynkach zarządzanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe,
- 2 lokale socjalne.

Średnia powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 59,7 metra kwadratowego.

Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy przedstawia się następująco:

lata	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali socjalnych
2007	20	2
2008	18	2
2009	16	2
2010	14	2
2011	11	2
2012	11	2

Zmniejszenie ilości zasobów mieszkaniowych Gminy jest wynikiem prowadzonej preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych.

Stopień wyposażenia mieszkań w podstawowe instalacje i urządzenia:

1.	Instalacja wodociągowo – kanalizacyjna	90 %
2.	W.C.	75 %
3.	Łazienki	75 %
4.	Centralne ogrzewanie	35 %

Struktura wiekowa budynków:
Wybudowane do 1945 r. - 80 %
Wybudowane po 1945 r. - 20 %

Stan techniczny budynków przedstawia się następująco:

Stan techniczny (liczba budynków)	dachy	Kominy	Elewacje	klatki schodowe	Instalacja elektryczna
Zły - do wymiany	4	4	4	3	2
Dostateczny	2	2	2	2	2
Dobry	7	7	7	8	9

Ponadto w 8 lokalach mieszkalnych zachodzi potrzeba wymiany 20 sztuk okien.

Stan techniczny zasobu mieszkaniowego, w tym jego wiek oraz stopień zużycia wyznaczają potrzeby wykonania remontów bieżących oraz modernizacji.

Priorytetowym celem remontów i modernizacji jest zapewnienie bezpieczeństwa lokatorom, w związku z tym w pierwszej kolejności podejmowane będą prace zmierzające do zabezpieczenia konstrukcji budynków, modernizacji i zabezpieczenia instalacji technicznych oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Podejmowane remonty zapewnią uzyskanie zasobu mieszkaniowego na zadawalającym poziomie technicznym.

Możliwości finansowe Gminy nie pozwalają na tworzenie nowych zasobów mieszkaniowych. Natomiast Gmina będzie tworzyć warunki do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej poprzez wydzielenie i uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

II. Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata

Rodzaj remontów	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Roboty ogólnobudowlane	4000 zł	4000 zł	4200 zł	4800 zł	5000 zł	4000 zł
Roboty dekarskie	3000 zł	2500 zł	2200 zł	2800 zł	2000 zł	4000 zł
Instalacje wod - kan.	1000 zł	-	-	800 zł	800 zł	-
Instalacje elektryczne	1000 zł	1000 zł	-	1500 zł	1000 zł	1000 zł
Wymiana okien	2000 zł	2500 zł	1800 zł	2000 zł	1500 zł	1500 zł
OGÓŁEM	**11000 zł**	**10000 zł**	**9000 zł**	**11100 zł**	**10300 zł**	**10500 zł**

III. Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2007 – 2012

Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach:

2007 - 0 lokali mieszkalnych
2008 - 2 lokale mieszkalne
2009 - 2 lokale mieszkalne
2010 - 2 lokale mieszkalne
2011 - 3 lokale mieszkalne
2012 - 0 lokali mieszkalnych

IV. Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszów

1. Stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych ustala Wójt Gminy Dąbrowa w oparciu o wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowa.

2. Stawka bazowa czynszu podlega zróżnicowaniu, uwzględniając czynniki obniżające wartość użytkową lokalu mieszkalnego, które obejmują między innymi:

1) wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne;
2) wiek budynku.

3. Stawka bazowa czynszu za najem 1 m^2 lokalu mieszkalnego w latach 2007 - 2012 nie może przekroczyć 2 % wartości odtworzeniowej budynku w danym roku, z tym że jej jednorazowy wzrost nie może być wyższy niż 10 % stawki za 1 m^2 powierzchni obowiązującej w roku poprzedzającym wzrost stawki czynszu.

4. Zmiany czynszu następować będą nie częściej niż co 12 miesięcy.

5. Stawka czynszu najmu za lokale socjalne równa będzie 50% najniższej stawki w zasobie mieszkaniowym ustalonej na podstawie stawki bazowej czynszu.

Dla ustalenia czynszu najmu lokali socjalnych nie będą stosowane czynniki obniżające wartość użytkową lokali.

V. Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy w kolejnych latach

Mieszkaniowym zasobem Gminy zarządza Wójt Gminy Dąbrowa.

W latach 2007 – 2012 nie przewiduje się zmiany w zarządzaniu mieszkaniowym zasobem Gminy.

VI. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach

Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach są wpływy z:

1) czynszów za lokale mieszkalne;
2) czynszów za lokale użytkowe;
3) środki z budżetu Gminy (dopłaty).

VII. Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których Gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne

Koszty	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Remonty budynków	9000 zł	7500 zł	7200 zł	9100 zł	8800 zł	8000 zł
Bieżąca eksploatacja	2000 zł	2100 zł	2100 zł	2400 zł	2500 zł	2500 zł
Inwestycje	-	-	-	-	-	-
Koszty zarządzania	3600 zł	3650 zł	3700 zł	3750 zł	3800 zł	4000 zł
Koszty zarządu nie ruchomościami wspólnymi	3612 zł	5500 zł	5000 zł	4700 zł	3000 zł	4000 zł
OGÓŁEM	**18.212 zł**	**18.750 zł**	**18.000 zł**	**19.950 zł**	**20.100 zł**	**18.500 zł**

VIII. Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy

W ramach działań mających na celu poprawę gospodarki mieszkaniowym zasobem Gminy winno być dążenie do zbycia lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zarządzanych przez istniejące już Wspólnoty Mieszkaniowe.

Sprzedaż lokali dokonywana będzie w oparciu o uchwałę Nr XXXV/257/98 Rady Gminy Dąbrowa z dnia 19 marca 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, w której Rada Gminy udzieliła bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

Gmina powinna utrzymać zasób mieszkaniowy na poziomie 11 lokali mieszkalnych oraz 2 lokali socjalnych.

1711

Uchwała Nr X/50/07
Rady Gminy Izbicko

z dnia 25 czerwca 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LII/282/06 Rady Gminy Izbicko z dnia 29 maja 2006 r. w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Izbicko ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, oraz zasad usytuowania na terenie Gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473), Rada Gminy Izbicko uchwala, co następuje:

§ 1.1. W uchwale Nr LII/282/06 Rady Gminy Izbicko z dnia 29 maja 2006 r. w sprawie ustalenia dla terenu Gminy Izbicko ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, oraz zasad usytuowania na terenie Gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych wprowadza następującą zmianę:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„Na terenie Gminy Izbicko ustala liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu (z wyjątkiem piwa):

1) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży wynosi 25 punktów;
2) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży wynosi 15 punktów.”.

2. Inne zapisy ww. uchwały pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izbicko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Izbicko
Henryk Zettelmann

1712

Uchwała Nr X/52/07
Rady Gminy Izbicko

z dnia 25 czerwca 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr VI/32/07 Rady Gminy Izbicko z dnia 19 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), Rada Gminy Izbicko uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zmienia się uchwałę Nr VI/32/07 Rady Gminy Izbicko z dnia 19 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej w ten sposób, że wykreśla się w § 1 pkt 2 w brzmieniu „podziału nieruchomości".

2. Inne zapisy ww. uchwały pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izbicko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Izbicko
Henryk Zettelmann

1713

Uchwała Nr VIII/53/07
Rady Gminy Jemielnica

z dnia 22 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i nieczystości płynnych na terenie Gminy Jemielnica

Na podstawie art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 i Nr 180, poz. 1495 oraz z 2006 r. Nr 144, poz. 1042), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące górne granice stawek za usługi w zakresie odbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych:

1) pojemnik 110 l
- odpady segregowane - 4,40 zł.
- odpady niesegregowane - 7,00 zł.

2) pojemnik 120 l
- odpady segregowane - 4.40 zł.
- odpady niesegregowane - 7,00 zł.

3) pojemnik 240 l
- odpady segregowane - 9,00 zł.
- odpady niesegregowane - 14,00 zł.

4) pojemnik 1100 l
- odpady segregowane - 34,00 zł.
- odpady niesegregowane - 42,00 zł.

5) pojemnik KP – 7
- odpady segregowane - 170, 00 zł.
- odpady niesegregowane - 200,00 zł.

§ 2. Ustala się następujące górne granice stawki za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, transportu, unieszkodliwiania nieczystości ciekłych w wysokości
- 15,00 zł/1 m^3.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Nr XIII/77/03 z dnia 8 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia górnej stawki opłaty za wywóz jednego pojemnika śmieci o pojemności 110 litrów (opublikowana w Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 3, poz. 45 z dnia 16 stycznia 2004 r.).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Herbert Pyka

1714

Uchwała Nr X/102/07
Rady Miasta w Kędzierzynie – Koźlu

z dnia 29 maja 2007 r.

zmieniająca uchwałę Nr V/41/07 Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle z dnia 12 stycznia 2007 r. w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 oraz Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635), Rada Miasta Kędzierzyn – Koźle uchwala, co następuje:

§ 1. W § 2 uchwały Nr V/41/07 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 12 stycznia 2007 r. w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 16 poz. 593) uchyla się pkt 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn - Koźle.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Kędzierzyn - Koźle
Grzegorz Chudomięt

1715

Uchwała Nr IX/111/07
Rady Miejskiej w Kluczborku

z dnia 30 maja 2007 r.

w sprawie uchylenia uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), art. 12 ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825), Rada Miejska w Kluczborku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXVII/281/01 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 maja 2001 r. w sprawie zwolnienia w podatku rolnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 31 grudnia 2007 r. jednakże nie wcześniej niż po upływie czternastu dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kluczborku
Janusz Kędzia

1716

Uchwała Nr IX/112/07
Rady Miejskiej w Kluczborku

z dnia 30 maja 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 245, poz. 1775, Nr 251, poz. 1847), Rada Miejska w Kluczborku uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XVI/144/03 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 29 października 2003 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Kluczbork zmienionej uchwałami:

1) Nr XXIV/222/04 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie zmiany uchwały;

2) Nr XXXVIII/424/05 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zmiany uchwały,

wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 pkt 6 po lit. d kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje litery „e" i „f" brzmieniu:

„e) zaświadczenia o pomocy de minimis za poprzednie 3 lata podatkowe,

f) informację o pomocy innej niż de minimis udzielonej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych.".

2. § 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Kwota zwolnienia nie może przekroczyć 70% rocznego podatku objętego zwolnieniem.".

3. Skreśla się § 5.

4. § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. W przypadku nie utrzymania nowych miejsc pracy przez okres zwolnienia lub posiadania zaległości przez okres dłuższy niż 1 miesiąc w podatkach i opłatach lokalnych na rzecz Gminy Kluczbork przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia, o którym mowa w § 1 z końcem miesiąca, w którym nastąpiło zdarzenie.".

5. § 7 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przedsiębiorca, któremu udzielono zwolnienia w podatku od nieruchomości zobowiązany jest do składania kwartalnych zaświadczeń wydawanych przez ZUS o liczbie zatrudnionych osób i liczbie pełnych etatów oraz dokumentów, o których mowa w §1 pkt 6 lit. e oraz f w terminie 30 dni od dnia zakończenia kwartału.".

6. § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 379 z 28 grudnia 2006 r.)".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kluczborku
Janusz Kędzia

1717

Uchwała Nr X/130/07
Rady Miejskiej w Kluczborku

z dnia 27 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kluczbork

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80 poz. 542), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kluczbork:

1. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Mickiewicza 10.

2. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Wolności 17.

3. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Konopnickiej 17.

4. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym w Bąkowie z siedzibą w Bąkowie przy ulicy Kasztanowej 1.

5. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym w Biadaczu z siedzibą w Badaczu nr 103.

6. Publiczna Szkoła Podstawowa w Bogacicy z Oddziałami Zamiejscowymi w Bażanach z siedzibą w Bogacicy przy ulicy Szkolnej 10.

7. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Przedszkolnymi w Kujakowicach Dolnych z siedzibą w Kujakowicach Dolnych przy ulicy 1 - go Maja 27.

8. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Przedszkolnymi w Kuniowie z siedzibą w Kuniowie nr 74.

§ 2. Ustala się granice obwodów niżej wymienionych publicznych szkół podstawowych:

1) Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1 w Kluczborku:

a) ulice:

Aleja Czerwonego Krzyża, Aleja Kolejowa, Aleja Parkowa, Aleja Pokoju, Aleja Spacerowa, Aleja Wodna, Armii Krajowej, Bankowa, Bolesława Chrobrego, Bożka, Drukarska, Drzymały, Dworcowa, Fabryczna, Ficka, Gen. Andersa, Gen. Bema, Gen. Dąbrowskiego, Gen. Hallera, Gen. Maczka, Gen. Pułaskiego, Gen. Sikorskiego, Graniczna, Jana III Sobieskiego, Kani, Kilińskiego, Kopernika, Korfantego, Kościuszki, Krótka, Krzywa, Księcia Poniatowskiego, Księdza Dzierżona, Lompy, Mickiewicza, Mieszka I, Młyńska, Moniuszki,

Nowodworska, Parkowa, Piekarska, Plac Matejki, Plater, Podwale, Robotnicza, Rynek, Słoneczna, Staszica, Stefana Batorego, Sybiraków, Szewska, Szpitalna,Wąska, Witosa, Władysława Jagiełły, Wołczyńska, Zamkowa, Zygmunta Starego,

b) oraz miejscowości:

Czaple Wolne, Ligota Dolna.

2. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 w Kluczborku:

a) ulice:

Boznańskiej, Broniewskiego, Chełmońskiego, Chopina, Damrota, Fałata, Gałczyńskiego, Gazowa, Gen. Bora Komorowskiego, Gen. Grota Roweckiego, Gen. Okulickiego, Gersona, Gierymskiego, Gniazdowskiego, Grottgera, Grunwaldzka, Jana Brzechwy, Jagiellońska, Jana Pawła II, Katowicka, Klasztorna, Kochanowskiego, Kossaka, Kościelna, Krakowska, Księdza Curzydły, Księdza Popiełuszki, Kujakowicka, Kwiatowa, Leśna, Ligonia, Łokietka, Malczewskiego, Matejki, Michałowskiego, Morcinka, Ogrodowa, Opolska, Paderewskiego, Piastowska,Piłsudskiego, Plac Gdacjusza, Plac Niepodległości, Plac Targowy, Plebiscytowa, Skłodowskiej M.C., Słowackiego, Sportowa, Strzelecka, Styki, Szenwalda, Szopena, Ściegiennego, Towarowa, Tuwima, Waryńskiego do numeru 24, Witkacego, Wolności, Wyczółkowskiego, Wyspiańskiego,

b) oraz miejscowości:

Krzywizna, Ligota Górna, Ligota Zamecka.

3. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi w Kluczborku:

a) ulice:

Byczyńska, Jaronia, Kardynała Wyszyńskiego, Kołłątaja, Konopnickiej, Miarki, Norwida, Ossowskiego, Polna, Powstańców Śląskich, Reymonta, Różana, Sienkiewicza, Waryńskiego (od numeru 25), Żeromskiego,

b) oraz miejscowości:

Gotartów Ogrodnictwo, Smardy Dolne, Smardy Górne, Unieszów.

4. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym w Bąkowie:

a) miejscowości:

Bąków, Bąków - Brzezinki, Bąków – Drogomin, Bąków – Drzewiec, Biadacz, Biadacz - Brodnica, Biadacz - Kamienisko, Biadacz – Przybkowice , Bogdańczowice,

b) granice obwodu, o których mowa w lit. a, dotyczą wyłącznie uczniów klas I – III,

c) oddział przedszkolny obejmuje dzieci z miejscowości: Bąków, Bąków - Brzezinki, Bąków – Drogomin, Bąków – Drzewiec.

5. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym w Biadaczu:

a) miejscowości:

Biadacz, Biadacz - Brodnica, Biadacz - Kamienisko, Biadacz – Przybkowice, Bogdańczowice, Bąków, Bąków - Brzezinki, Bąków – Drogomin, Bąków – Drzewiec,

b) granice obwodu, o których mowa w lit. a, dotyczą wyłącznie uczniów klas IV – VI,

c) oddział przedszkolny obejmuje dzieci z miejscowości: Biadacz, Biadacz - Brodnica, Biadacz - Kamienisko, Biadacz – Przybkowice, Bogdańczowice.

6. Publiczna Szkoła Podstawowa w Bogacicy:

a) miejscowości : Bażany, Bażany - Zbyszów, Bogacica, Bogacka Szklarnia, Borkowice Czaple Stare, Bogacica - Krężel, Nowa Bogacica, Nowa Bogacica - Piece, Żabiniec, Żabiniec – Zameczek, Krasków z zastrzeżeniem wyrażonym w lit. b i c,

b) w roku szkolnym 2007/2008 dzieci z miejscowości Bażany, Bażany- Zbyszków i Borkowice z klas V i VI uczęszczają w roku szkolnym do oddziałów zamiejscowych PSP w Bogacicy mieszczących się w Bażanach,

c) w roku szkolnym 2008/2009 dzieci z miejscowości Bażany, Bażany- Zbyszków i Borkowice z klasy VI uczęszczają w roku szkolnym do oddziału zamiejscowego PSP w Bogacicy mieszczącego się w Bażanach.

7. Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Przedszkolnymi w Kujakowicach Dolnych i Przedszkolnym Oddziałem Zamiejscowym w Łowkowicach:

a) miejscowości: Gotartów, Kujakowice Dolne, Kujakowice Górne, Łowkowice, Łowkowice – Dąbrowa, Maciejów.

8. Publiczna Szkoła Podstawowa w Kuniowie: miejscowość Kuniów.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LII/569/06 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kluczbork.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kluczborku
Janusz Kędzia

1718

Uchwała Nr X/131/07
Rady Miejskiej w Kluczborku

z dnia 27 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Kluczbork

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80 poz. 542), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Kluczbork:

1) Publiczne Gimnazjum Nr 1 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Mickiewicza 10.

2. Publiczne Gimnazjum Nr 2 w Bogacicy z siedzibą w Bogacicy przy ul.Szkolnej 10.

3. Publiczne Gimnazjum Nr 3 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Wolności 14.

4. Publiczne Gimnazjum nr 4 w Kujakowicach Górnych z siedzibą w Kujakowicach Górnych przy ul. XXX- Lecia 37.

5. Publiczne Gimnazjum Nr 5 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Konopnickiej 17.

§ 2. Ustala się granice obwodów niżej wymienionych gimnazjów publicznych:

1. Publiczne Gimnazjum Nr 1 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Mickiewicza 10:

a) ulice:

Aleja Czerwonego Krzyża, Aleja Kolejowa, Aleja Parkowa, Aleja Pokoju, Aleja Spacerowa, Aleja Wodna, Armii Krajowej, Bankowa, Bolesława Chrobrego, Bożka, Drukarska, Drzymały, Dworcowa, Fabryczna, Ficka, Generała Andersa, Generała Bema, Generała Dąbrowskiego, Generała Hallera, Generała Maczka, Generała Pułaskiego, Generała Sikorskiego, Graniczna, Jana III Sobieskiego, Kani, Kilińskiego, Kopernika, Korfantego, Kościuszki, Krótka, Krzywa, Księcia Poniatowskiego, Księdza Dzierżona, Lompy, Mickiewicza, Mieszka I, Młyńska, Moniuszki, Nowodworska, Parkowa, Piekarska, Plac Matejki, Plater, Podwale, Robotnicza, Rynek, Słoneczna, Staszica, Stefana Batorego, Sybiraków, Szewska, Szpitalna, Wąska, Witosa, Władysława Jagiełły, Wołczyńska, Zamkowa, Zygmunta Starego,

b) oraz miejscowości:

Czaple Wolne, Krasków, Ligota Dolna.

2. Publiczne Gimnazjum Nr 2 w Bogacicy z siedzibą w Bogacicy przy ul. Szkolnej 10;

a) miejscowości:

Bażany, Bogacica, Bogacka Szklarnia, Borkowice, Czaple Stare, Krężel, Nowa Bogacica, Żabiniec.

3. Publiczne Gimnazjum Nr 3 w Kluczborku z siedzibą w Kluczbork przy ulicy Wolności 14.

a) ulice :

Boznańskiej, Broniewskiego, Chełmońskiego, Chopina, Damrota, Fałata, Gałczyńskiego, Gersona, Gierymskiego, Gniazdowskiego, Grottgera, Grunwaldzka, Jana Brzechwy, Jagiellońska, Jana Pawła II, Katowicka, Klasztorna, Kochanowskiego, Kossaka, Kościelna, Krakowska, Księdza Curzydły, Księdza Popiełuszki, Księdza Ściegiennego, Kujakowicka, Kwiatowa, Leśna, Ligonia, Malczewskiego, Marszałka Piłsudskiego, Matejki, Michałowskiego, Morcinka, Ogrodowa, Opolska, Paderewskiego, Piastowska, Plac Floriana, Plac Gdacjusza, Plac Niepodległości, Plac Targowy, Plebiscytowa, Rodakowskiego, Skłodowskiej Curie, Słowackiego, Sportowa, Strzelecka, Styki, Szenwalda, Towarowa, Tuwima, Waryńskiego do nr 24, Witkacego, Władysława Łokietka, Wolności, Wyczółkowskiego, Wyspiańskiego,

b) oraz miejscowości:

Bogdańczowice, Krzywizna, Kuniów, Ligota Górna, Ligota Zamecka.

4. Publiczne Gimnazjum nr 4 w Kujakowicach Górnych z siedzibą w Kujakowicach Górnych przy ul. XXX - Lecia 37:

a) miejscowości:

Biadacz, Gotartów, Kujakowice Dolne, Kujakowice Górne, Łowkowice, Maciejów.

5. Publiczne Gimnazjum Nr 5 w Kluczborku z siedzibą w Kluczborku przy ulicy Konopnickiej 17:

a) ulice:

Byczyńska, Jaronia, Kardynała Wyszyńskiego, Kołłątaja, Konopnickiej, Miarki, Norwida, Ossowskiego, Polna, Powstańców Śląskich, Reymonta, Różana, Sienkiewicza, Waryńskiego od nr 25, Żeromskiego,

b) oraz miejscowości:

Bąków, Brzezinki, Gotartów Ogrodnictwo, Smardy Dolne, Smardy Górne, Unieszów.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LII/570/06 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Kluczbork.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kluczborku
Janusz Kędzia

1719

Uchwała Nr IX/70/07
Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie nadania nazw ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwy ulicom na terenie miasta Namysłowa położonym w ciągu następujących dróg:

1) dz. nr 685 k.m. 1 - **ul. Świerkowa**;

2) dz. nr 503/5 k.m.5 - **ul. Radosna**.

§ 2. Nowo nazwane ulice oznaczono na mapkach ponumerowanych od 1 do 2, stanowiących załączniki do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Namysłowie i na terenie Gminy Namysłów.

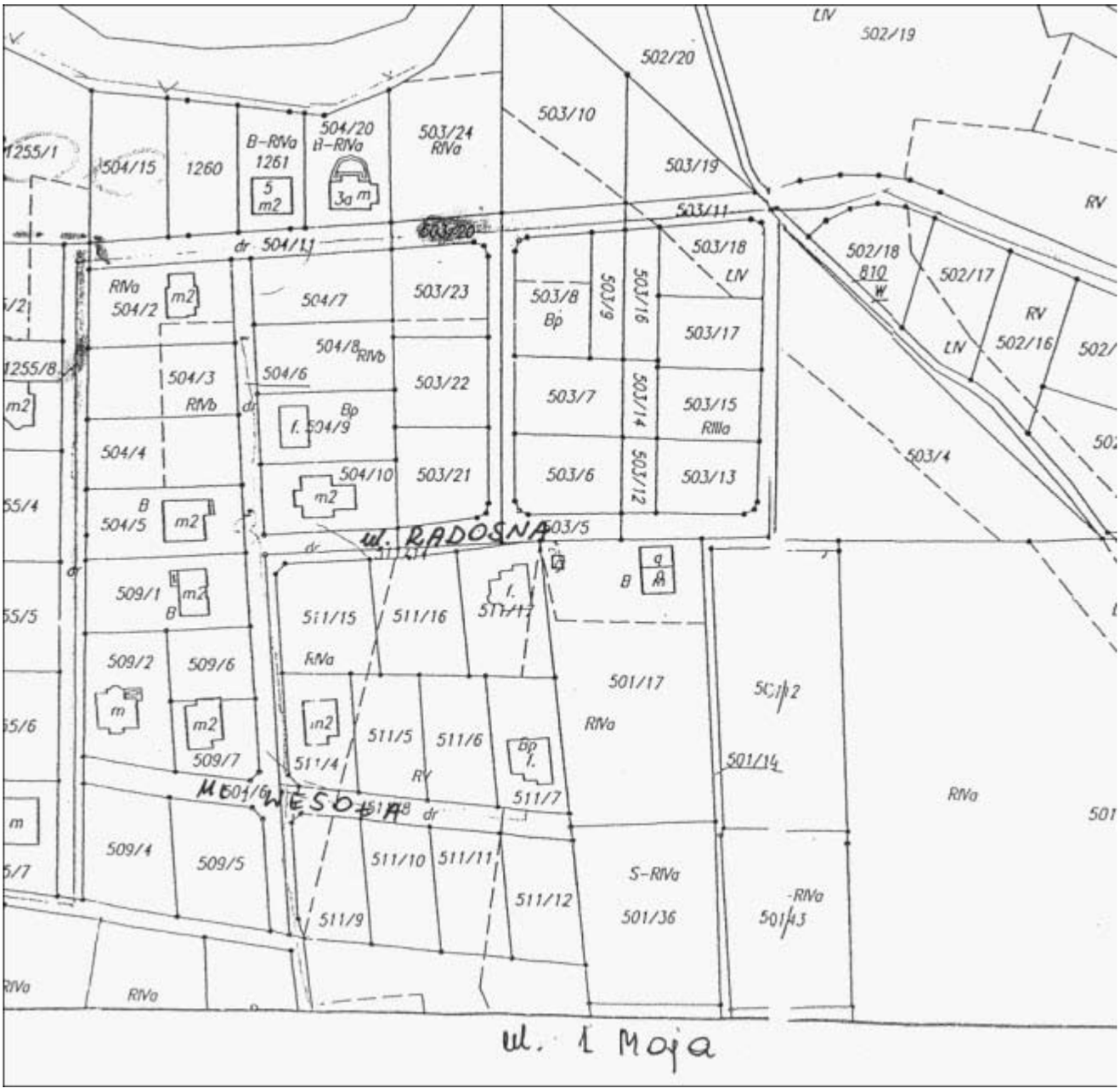
§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Jarosław Iwanyszczuk

Załącznik nr 1
do uchwały Nr IX/70/07
Rady Miejskiej w Namysłowie
z dnia 31 maja 2007 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr IX/70/07
Rady Miejskiej w Namysłowie
z dnia 31 maja 2007 r.



1720

Uchwała Nr IX/71/07
Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia 31 maja 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia przedsiębiorców od podatku od nieruchomości w ramach pomocy horyzontalnej

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 , art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/14/06 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie zwolnienia przedsiębiorców od podatku od nieruchomości w ramach pomocy horyzontalnej wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 w ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) o powierzchni użytkowej do 20 000 m kw. Pod warunkiem utworzenia na terenie Gminy Namysłów od 100 do 200 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, przy czym:
a) w pierwszym i drugim roku użytkowania budynków w wysokości 100% wymiaru podatku od nieruchomości od tych budynków,
b) w trzecim roku użytkowania budynków 75 % wymiaru podatku od nieruchomości od tych budynków." ;

2) § 10 otrzymuje brzmienie:
„10. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2008 r.".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obejmuje należności w podatku od nieruchomości od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady
Jarosław Iwanyszczuk

1721

Uchwała Nr IX/72/07
Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia 31 maja 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie pomocy publicznej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw w ramach wyłączeń grupowych na terenie Gminy Namysłów

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV/261/06 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 10 kwietnia 2006 r. w sprawie pomocy publicznej na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw w ramach wyłączeń grupowych na terenie Gminy Namysłów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 w ust. 1 dodaje się pkt 6 w brzmieniu:
„6) maksymalną wartość pomocy inwestycyjnej udzielanej na realizację dużego projektu inwestycyjnego ustala się zgodnie ze wzorem:
I= R x (50 mln euro + 0,5 x B + 0,34 x C),

gdzie poszczególne symbole oznaczają:
I – maksymalna wartość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,
R- intensywność pomocy, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 uchwały,
B - wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej równowartości 50.000.000 euro – nieprzekraczającej równowartości 100.000.000 euro,
C-wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą równowartość 100.000.000 euro.

Przez duży projekt inwestycyjny należy rozumieć nową inwestycję, podjętą przez przedsiębiorcę w okresie trzech lat, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają równowartość 50.000.000 euro.";

2) § 16 otrzymuje brzmienie:
„ § 16 . Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2008 r.".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obejmuje należności w podatku od nieruchomości od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady
Jarosław Iwanyszczuk

1722

Uchwała Nr IX/73/07
Rady Miejskiej w Namysłowie

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Namysłów

Na podstawie art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Namysłowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle przedsiębiorcy zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, który podejmuje po raz pierwszy działalność na terenie Gminy Namysłów i utworzy nowe stałe miejsca pracy oraz zatrudni pracowników przez okres 24 miesięcy w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje:

1) w kwocie 150,00 zł za każde nowe miejsce pracy w przypadku utworzenia do 10 nowych miejsc pracy;

2) w kwocie 300 zł za każde nowe miejsce pracy w przypadku utworzenia od 11 do 20 nowych miejsc pracy;

3) w kwocie 500 zł za każde nowe miejsce pracy w przypadku utworzenia od 21 do 50 nowych miejsc pracy;

4) w kwocie 700 zł za każde nowe miejsce pracy w przypadku utworzenia powyżej 50 nowych miejsc pracy

z zastrzeżeniem § 3 ust 5.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, przysługuje również przedsiębiorcy, który poszerza działalność . Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, tj. nabyte grunty, budynki i budowle oraz nowo wybudowane budynki, budowle przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2.1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc, jeżeli ogólna kwota pomocy de minimis, przyznana przedsiębiorcy w ciągu danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych wraz z pomocą, o którą przedsiębiorca ubiega się na podstawie niniejszej uchwały, nie może przekroczyć równowartości 200.000 euro brutto.

2. Ogólna kwota pomocy de minimis, przyznana przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego w ciągu danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych wraz z pomocą, o którą przedsiębiorca ubiega się na podstawie niniejszej uchwały, nie może przekroczyć równowartości 100.000 euro brutto.

§ 3.1. Zwolnienie, określone w § 1 uchwały, przysługuje na udokumentowany wniosek podatnika zawierający deklarację na podatek od nieruchomości wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo ubiegania się o zwolnienie, w tym:

1) przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie przedsiębiorca otrzymał w ciągu danego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych;

2) informacji o ilości utworzonych nowych miejsc pracy;

3) informacji o każdej innej niż de minimis pomocy publicznej otrzymanej (nie tylko w okresie 3 letnim) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych w związku z którą jest udzielana pomoc na podstawie uchwały.

2. Tworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią z ostatnich 12 miesięcy. Za podstawę do wykazania zwiększenia zatrudnienia przyjmuje się średni stan zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o zwolnienie z podatku.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w uchwale, następuje od miesiąca następnego po miesiącu, w którym złożono wniosek o zwolnienie z podatku od nieruchomości.

4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, obowiązuje do 31 grudnia 2013 r.

5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości może być udzielone do wysokości wymiaru podatku ustalonego na dany rok.

§ 4. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany na początku roku podatkowego do przedłożenia informacji dotyczących utrzymania utworzonych miejsc pracy.

§ 5. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, gdy zlikwiduje utworzone miejsca pracy, na które otrzymał ulgę.

§ 6.1. Zwolnienie, określone w § 1 uchwały, wygasa od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

2. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia organu udzielającego pomocy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia oraz do zwrotu całej nienależnie otrzymanej pomocy wraz z odsetkami od momentu jej przyznania w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości w terminie 30 dni od dnia jej zaistnienia.

3. Brak zwrotu nienależnej kwoty pomocy wraz z odsetkami podlega przymusowemu ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 7. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ udzielający pomocy co do warunków uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia.

§ 8. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały, stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.).

§ 9. Uchwała ma zastosowanie do pomocy de minimis przyznawanej podmiotom gospodarczym we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

1) rybołówstwa i akwakultury;

2) produkcji pierwotnej produktów rolnych;

3) przetwarzania i obrotu produktami rolnymi, jeżeli wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ich ceny lub ilości;

4) pomocy eksportowej;

5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem użycia towarów krajowych względem towarów sprowadzanych z zagranicy;

6) pomocy w sektorze węglowym;

7) nabycia pojazdów transportu drogowego przez podmioty prowadzące działalność w zakresie towarowego transportu drogowego;

8) podmiotom znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 11. Traci moc uchwała Nr XXX/223/05 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 1 grudnia 2005 r., zmieniona uchwałą Nr XXXIV/260/06 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 10 kwietnia 2006 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Namysłów.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obejmuje należności w podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady
Jarosław Iwanyszczuk

1723

Uchwała Nr IX/50/07
Rady Miejskiej w Niemodlinie

z dnia 26 czerwca 2007 r.

w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli

Na podstawie art. 30 ust. 10 i 10a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm. [1)]), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Podwyższa się minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego określone w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do w wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za prace w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.[2)]) nauczycielom posiadającym dyplom ukończenia studium nauczycielskiego:

1) nauczycielom stażystom do wysokości 824 zł;
2) nauczycielom kontraktowym do wysokości 980 zł;
3) nauczycielom mianowanym do wysokości 1240 zł;
4) nauczycielom dyplomowanym do wysokości 1488 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Niemodlina.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Jan Oleksa

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600 oraz z 2007 r. Nr 17, poz. 95 i Nr 80, poz. 542.

[2)] zmiany tekstu rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz.U. z 2006 r. Nr 43, poz. 293 oraz z 2007 r. Nr 56, poz. 372.

1724

Uchwała Nr XIV/135/07
Rady Miasta Opola

z dnia 28 czerwca 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Opola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. XII § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. przepisy wprowadzające Kodeks pracy (Dz. U. z 1974 r. Nr 24, poz. 142 z późn. zm.), Rada Miasta Opola uchwala:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/265/04 Rady Miasta Opola z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie ustalenia dni i godzin otwierania oraz zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta Opola (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 36, poz. 1060 z dnia 2 czerwca 2004 r.), wprowadza się następujące zmiany:

Zmienia się treść § 3 i nadaje się mu następujące brzmienie:

„W okresie od kwietnia do października „ogródki letnie" funkcjonujące przy istniejących zakładach gastronomicznych mogą być czynne całodobowo".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Opola.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Sławomir Brzeziński

1725

Uchwała Nr VIII/57/07
Rady Miejskiej w Ozimku

z dnia 28 maja 2007 r.

w sprawie zaciągnięcia kredytu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 82 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.), Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Zaciąga się kredyt w wysokości 422.000 zł /słownie: czterysta dwadzieścia dwa tysiące złotych/ na termomodernizację Przedszkola nr 4 w Ozimku.

§ 2. Zaciągnięty kredyt zostanie spłacony wraz z odsetkami w latach 2008 – 2011 z działu 756 budżetu (podatek od nieruchomości).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Joachim Wiesbach

1726

Uchwała Nr 76/VIII/2007
Rady Miejskiej w Praszce

z dnia 19 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonych przez Gminę przedszkoli

Na podstawie art.14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną opłatę za przyrządzanie posiłków i prowadzenie zajęć opiekuńczo - wychowawczych w zakresie i wymiarze przekraczającym podstawy programowe wychowania przedszkolnego w grupach 9 godzinnych w wysokości:
1. Gdy grupy liczą łącznie 41 - 50 dzieci:
a) 150 złotych za pobyt dziecka wieku od 3 - 5 lat,
b) 130 złotych za pobyt dziecka w wieku 6 lat.
2. Gdy grupy liczą łącznie 40 dzieci:
a) 190 złotych za pobyt dziecka w wieku od 3 - 5 lat,
b) 170 złotych za pobyt dziecka w wieku 6 lat.
3. Gdy grupa liczy 25 dzieci:
a) 150 złotych za pobyt dziecka w wieku od 3 - 5 lat,
b) 130 złotych za pobyt dziecka w wieku 6 lat.

§ 2. Ustala się opłatę miesięczną za przyrządzanie posiłków w przedszkolu 5 godzinnym w wysokości 20 złotych za jedno dziecko.

§ 3. Opłaty wymienionej w § 1 i § 2 nie pobiera się:
1) za pobyt dziecka 6 letniego w przedszkolu 5 godzinnym;
2) za okres miesiąca lipca i sierpnia pod warunkiem, że rodzic do dnia 15 czerwca zadeklaruje nieuczęszczanie dziecka w tych miesiącach do przedszkola;
3) proporcjonalnie za nieobecność dziecka w przedszkolu.

§ 4. Określa się termin dokonywania opłat do dnia 20 każdego miesiąca.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Praszce.

§ 6. Traci moc uchwała Nr 255/XXXIV/2005 z dnia 24 października 2005 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia w prowadzonych przez Gminę przedszkoli.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2007 r.

Przewodniczący Rady
Jan Spodzieja

1727

Uchwała Nr VIII/67/2007
Rady Miejskiej w Prószkowie

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Górki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXIX/222/2005 Rady Miejskiej w Prószkowie z dnia 15 lutego 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Górki, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska w Prószkowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wprowadza się zmianę w uchwale Nr XXXI/291/2001 Rady Gminy Prószków z dnia 24 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Górki.

2. Zmiana, o której mowa w ust. 1, obejmuje obszar działki o numerze ewidencyjnym 1016/215 oraz część działki o numerze ewidencyjnym 744/214 km 4, obręb Górki, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu granicy obszaru objętego zmianą planu.

3. Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1 : 1000, będący integralną częścią uchwały, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. W planie nie występują tereny wymagające określenia:

1) kształtowania przestrzeni publicznych;

2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;

3) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu;

4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 3. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) w zakresie ustaleń ogólnych:

a) **plan** - ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 ust. 2 uchwały,

b) **przepisy odrębne** - aktualne w momencie realizacji uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

2) w zakresie zasad zagospodarowania terenu:

a) **linia rozgraniczająca** - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu w ramach realizacji planu,

b) **podstawowe przeznaczenie terenu** - przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu,

c) **dopuszczalne przeznaczenie terenu** - przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych uchwały,

d) **teren** - obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;

3) w zakresie przeznaczenia terenu:

a) **usługi nieuciążliwe** - usługi niezaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie wymagające obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3,5 t,

b) **urządzenia towarzyszące** - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego;

4) w zakresie ładu przestrzennego:

- **nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub terenowymi urządzeniami komunikacji, której przekroczenia nie dopuszcza się na wszystkich kondygnacjach;

5) w zakresie kształtowania zabudowy:

a) **wysokość zabudowy** - wysokość obiektu mierzona w metrach w linii elewacji frontowej od poziomu terenu (w odniesieniu do gruntu rodzimego) i odnosząca się do kalenicy obiektu i/lub wyrażona w ilości kondygnacji nadziemnych wraz z poddaszem,

b) **wskaźnik zabudowy działki** - wartość stanowiąca stosunek łącznej powierzchni zabudowy zlokalizowanej na działce budowlanej, do powierzchni tej działki.

§ 4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) oznaczenia ogólne:

a) granica obszaru objętego planem,

b) linia rozgraniczająca,

c) symbol określający przeznaczenie terenów;

2) oznaczenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- nieprzekraczalna linia zabudowy.

§ 5.1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem **MN**, dla którego określa się następujące rodzaje przeznaczenia:

1) podstawowe - **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna** (w rozumieniu przepisów odrębnych) wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkańców budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz ogrodami przydomowymi;

2) dopuszczalne:

a) usługi nieuciążliwe o powierzchni nieprzekraczającej 30% powierzchni zabudowy przeznaczenia podstawowego,

b) zieleń,

c) urządzenia towarzyszące, w tym komunikacja i infrastruktura techniczna,

d) obiekty małej architektury.

2. Określa się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się przeznaczenie co najmniej 25% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej;

2) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 3 m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej znajdującej się poza granicami objętymi planem oraz jak na rysunku planu;

3) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w ilości nie mniejszej niż:

a) 1 miejsce na mieszkanie,

b) 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 25 m^2 powierzchni użytkowej funkcji usługowej zlokalizowanej na terenie zabudowy mieszkaniowej lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe.

3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i urządzania terenu:

1) wysokość zabudowy nie może przekroczyć trzech kondygnacji nadziemnych, to jest parter, piętro i poddasze użytkowe;

2) w zakresie kształtowania dachów ustala się:

a) obowiązek stosowania dachów stromych, o symetrycznie nachylonych połaciach,

b) kąt nachylenia połaci dachowych: 35° - 50°,

c) stosowanie dachówki lub innego materiału imitującego pokrycie ceramiczne,

d) zakaz stosowania dachów o połaciach mijających się na wysokości kalenicy;

3) dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działki;

4) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 60 %;

5) dla obiektów budowlanych należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów komunalnych, które należy urządzić w następujący sposób:

a) umożliwić segregację odpadów,

b) osłonić ogrodzeniem o wysokości co najmniej 1,5 m.

4. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów;

2) przed podjęciem działalności, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchniczej z części przeznaczonej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie;

3) wyznacza się wymóg zachowania poziomów hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

4) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu jednego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP 335) - w przypadku ustanowienia w drodze rozporządzenia przez dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej obszaru ochronnego zbiornika, zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wody w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją stają się wiążące dla niniejszego planu;

5) zakazuje się lokalizacji konstrukcji wieżowych, masztów oraz wysokościowych obiektów technologicznych, takich jak kominy i silosy.

5. Ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - określa się strefę obserwacji archeologicznej, w granicach której obowiązuje:

1) powiadamianie właściwych służb konserwatorskich o rozpoczęciu prac ziemnych z siedmiodniowym wyprzedzeniem;

2) zabezpieczanie odkrytych zabytków archeologicznych oraz terenu ich odkrycia.

6. Ustala się następujące zasady dotyczące scalania i warunków podziału nieruchomości - zakazuje się dokonywania podziału nieruchomości, przy czym dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych lokalizowanych urządzeń oraz potrzeb ich obsługi.

7. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

1) należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej;

2) dopuszcza się możliwość lokalnego wykorzystania istniejących sieci po uprzednim sprawdzeniu ich stanu technicznego;

3) obsługę terenu w zakresie zaopatrzenia w wodę, należy zapewnić z sieci wodociągowej wsi Górki; zakazuje się realizacji indywidualnych ujęć wody;

4) obsługę terenu w zakresie odprowadzania ścieków, należy zapewnić poprzez istniejący system kanalizacji sanitarnej dla wsi Górki, z przesyłem do oczyszczalni ścieków miasta Opola; zakazuje się stosowania indywidualnych oczyszczalni ścieków;

5) obsługę terenu w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych należy prowadzić według następujących zasad:

a) wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą do istniejących odcinków kanalizacji deszczowej,

b) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych w obrębie działki;

6) obsługę terenu w zakresie gospodarki odpadami należy zapewnić poprzez wywóz odpadów komunalnych zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) obsługę terenu w zakresie zaopatrzenia w ciepło należy zapewnić z indywidualnych lub grupowych źródeł zaopatrzenia w ciepło, w oparciu o zasilanie:

a) energią elektryczną,

b) paliwami płynnymi,

c) paliwami stałymi z zastosowaniem technologii o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,

d) układami mieszanymi wykorzystującymi odnawialne źródła energii w postaci baterii słonecznych oraz źródeł energii o których mowa w lit. a - c;

8) zbiorniki stacjonarne na paliwo gazowe lub olejowe należy lokalizować w granicach działki lub działek budowlanych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

9) w zakresie sieci telekomunikacyjnej dopuszcza się rozbudowę istniejącej oraz lokalizowanie nowej, na warunkach uzgodnionych z operatorami sieci telekomunikacyjnej;

10) dojazd do terenu z drogi wojewódzkiej klasy zbiorczej, znajdującej się poza granicą zmiany planu.

§ 6. Ustala się, dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN**, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stawki procentowe, o których mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy, w wysokości **30 %** .

§ 7. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Klaudia Lakwa

1728

Uchwała Nr VIII/68/2007
Rady Miejskiej w Prószkowie

z dnia 31 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności produkcyjno - usługowych w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prószków uchwalonym przez Radę Gminy w Prószkowie uchwałą Nr IV/19/98 z dnia 29 grudnia 1998 r., ze zmianą wprowadzoną uchwałą Rady Miejskiej w Prószkowie Nr XXVII/193/2004 z dnia 30 listopada 2004 r. oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie Nr XLI/352/2006 z dnia 6 kwietnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności produkcyjno - usługowych w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków, Rada Miejska w Prószkowie uchwala co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności produkcyjno - usługowych w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków, w granicach określonych na rysunkach planu, zwany dalej planem.

1. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały są następujące załączniki:

1) rysunek planu w skali 1 : 1000, obejmujący obszar zawarty pomiędzy: strefą ochronną od linii elektroenergetycznej o napięciu 110 kV - drogą gminną (działka nr 346/52) - drogą krajową nr 45 - ulicą Prószkowską, obręb Zimnice Wielkie, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

2) rysunek planu w skali 1 : 1000, obejmujący teren działki nr 318/3, obręb Zimnice Małe, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;

4) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.

§ 2. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały Rady Miejskiej w Prószkowie jest mowa o:

1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć załączniki graficzne do niniejszej uchwały sporządzone na mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1 : 1000, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały;

3) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

4) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ten obszar od innych obszarów oznaczony symbolem przeznaczenia podstawowego;

5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe i nie występują samodzielnie na danym terenie;

7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych rodzajów budowli nadziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;

8) **przedsięwzięciu mogącym znacząco oddziaływać na środowisko** - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia inwestycyjne wymagające sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko i przedsięwzięcia dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany, na podstawie przepisów odrębnych;

9) **usługach komercyjnych** - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowane całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych we wszelkich dziedzinach działalności gospodarczej;

10) **urządzeniach towarzyszących** - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego.

2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 3. W planie ustala się:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.

§ 4.1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszarów objętych planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) podstawowe przeznaczenie terenu;

5) granice Obszaru Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie";

6) szpalery drzew do zachowania;

7) linia elektroenergetyczna średniego napięcia do przełożenia.

2. Proponowane granice działek budowlanych przedstawione na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu.

3. Oznaczenia, wymienione w ust. 2, posiadają charakter informacyjny.

Rozdział II
Przepisy szczegółowe dla obszarów objętych planem

§ 5. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

1. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi i oznaczonymi odpowiednio symbolami na rysunku planu:

1) tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obiektów obsługi transportu samochodowego oraz zabudowy usługowej, oznaczone symbolami **1 PU - 9 PU** oraz **PU**;

2) tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolami **1 U, 2 U**;

3) tereny zieleni, oznaczone symbolami **1 Z - 4 Z**;

4) tereny wód śródlądowych, oznaczone symbolami **1 WS, 2 WS**;

5) teren drogi klasy GP - głównej ruchu przyspieszonego (poszerzenie istniejącej drogi krajowej nr 45), oznaczony symbolem **KDGP**;

6) teren drogi klasy Z - zbiorczej, oznaczony symbolem **KDZ**;

7) tereny dróg klasy L - lokalne, oznaczone symbolami **1 KDL - 6 KDL**;

8) tereny dróg klasy D - dojazdowe, oznaczone symbolami **1 KDD, 2 KDD**.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego obowiązują następujące ustalenia:

1) obszar objęty planem w granicach przedstawionych na załączniku nr 1 do uchwały jest położony na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie", utworzonego z dniem 26 maja 1988 r. uchwałą Wojewódzkiej Rady Narodowej w Opolu Nr XXIV/193/88;

2) działalność gospodarcza na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie" powinna być prowadzona w sposób nienaruszający stanu względnej równowagi ekologicznej i powinna być zgodna z rozporządzeniem Wojewody Opolskiego Nr 0151/P/16/2006 z dnia 8 maja 2006 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie opolskim (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 33, poz. 1133);

3) prowadzona działalność produkcyjno - usługowa, składowo - magazynowa, logistyczna oraz usługowa nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania;

4) wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), który to zakaz wynika z § 3 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 i ust. 3 rozporządzenia Wojewody Opolskiego Nr 0151/P/16/2006 z dnia 8 maja 2006 r., w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie opolskim (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 33, poz. 1133);

5) przedsięwzięcia zaliczane do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) należy poddać procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko;

6) na całym obszarze obowiązuje zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód: powierzchniowych, podziemnych i gruntów;

7) nakazuje się zachowanie obniżenia dolinnego w części centralnej obszaru objętego planem w Zimnicach Wielkich (przebieg wschód - zachód) wraz z istniejącymi ciekami i obudową biologiczną;

8) nakazuje się utrzymanie szpalerów drzew na działce nr 318, obręb Zimnice Małe we właściwym stanie i konserwowanie istniejących drzew;

9) wprowadza się obowiązek usuwania odpadów:

a) w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi,

b) innych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;

10) dla obiektów, w których będą przechowywane substancje toksyczne w tym ropopochodne oraz substancje promieniotwórcze należy wykonać zabezpieczenia eliminujące przenikanie ich do wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu wraz z urządzeniami monitorującymi;

11) masy ziemne usuwane lub przemieszczone podczas realizacji inwestycji na obszarze objętym planem należy wykorzystać na miejscu przy rekultywacji terenu lub w sposób wyznaczony przez Burmistrza Prószkowa;

12) wprowadza się obowiązek zachowania poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych, dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 PU na granicy z terenami chronionymi akustycznie (zabudowa mieszkaniowa wsi Zimnice Wielkie);

13) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu trzech Głównych Zbiorników Wód Podziemnych:

a) nr 336 „Niecka Opolska", który gromadzi wody w kredowych utworach szczelinowo - porowych,

b) nr 335 „Zbiornik Krapkowice - Strzelce Opolskie", który gromadzi wody w triasowych utworach szczelinowo - porowych,

c) nr 333 „Zbiornik Opole - Zawadzkie", który gromadzi wody w triasowych utworach szczelinowo - krasowych,

d) w związku z tym wszelkie przedsięwzięcia na obszarze objętym planem powinny spełniać wymagania przepisów szczególnych z zakresu ochrony środowiska, w tym szczególnie z zakresu gospodarki wodnej i ściekowej;

14) w przypadku dokonania odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Opolskiego.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Z uwagi na możliwość wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

1) inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem;

2) w przypadku odkrycia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych za pozwoleniem Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące obszary przestrzeni publicznych:

1) teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (poszerzenie), oznaczony na rysunku planu symbolem KDGP;

2) teren drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDZ;

3) tereny dróg lokalnych, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1 KDL - 6 KDL;

4) tereny dróg dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1 KDD, 2 KDD.

2. W zakresie zasad kształtowania przestrzeni publicznych, o których mowa w ust. 1, ustala się obowiązek uzgadniania z zarządcami dróg lokalizacji wszelkich obiektów niebędących technicznymi elementami wyposażenia pasa drogowego w szczególności pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury, elementów reklamowych i informacyjnych oraz urządzeń technicznych.

§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Obszar objęty planem w granicach określonych w § 1 ust. 1 pkt 1 jest położony na Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie".

2. Granice i sposoby zagospodarowania wyżej wymienionego obszaru określono w § 6 ust. 1 pkt 1, 2.

3. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny: górnicze, narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osunięciem się mas ziemnych.

§ 10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy.

Na obszarze objętym planem wyznacza się tereny objęte zakazem lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1 Z - 4 Z.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Dla potrzeb obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem wyznacza się przebiegi dróg: głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej na rysunku planu symbolem KDGP (poszerzenie drogi krajowej nr 45), zbiorczej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ, lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1 KDL (poszerzenie ulicy Prószkowskiej), 2 KDL - 6 KDL, dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1 KDD, 2 KDD.

2. Ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów i garaży, w ilości nie mniejszej niż:

1) 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 30 m^2 powierzchni zabudowy usługowej oraz produkcyjno - usługowej;

2) 1 miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde 12 miejsc parkingowych.

3. Ustala się następujące ogólne zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) linie rozgraniczające dróg: zbiorczej (KDZ), lokalnych (KDL), dojazdowych (KDD) wyznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego;

2) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej również pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w przypadku braku możliwości zlokalizowania tych sieci w obrębie linii rozgraniczających dróg oraz przez tereny zieleni;

3) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń infrastruktury technicznej jako towarzyszących inwestycjom na terenach działek własnościowych inwestorów;

4) należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej;

5) w uzasadnionych względami technicznymi sytuacjach dopuszcza się lokalizację nadziemnych kubaturowych urządzeń infrastruktury technicznej jako obiektów wbudowanych w granicach terenów przeznaczonych na inne funkcje;

6) w przypadku zaistnienia konfliktu pomiędzy obiektami sieciowymi a projektowanym zainwestowaniem terenu dopuszcza się przełożenie lub kablowanie sieci, po uzgodnieniu z ich zarządcą.

4. W zakresie **zaopatrzenia w wodę** ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę poprzez rozbudowę istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, na warunkach określonych przez właściciela sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) wprowadza się obowiązek wyposażenia sieci wodociągowej w hydranty przeciwpożarowe dla zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów budowlanych.

5. W zakresie o**dprowadzenia i unieszkodliwiania ścieków** ustala się:

1) odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne do projektowanej rozdzielczej kanalizacji sanitarnej grawitacyjno - ciśnieniowej wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe na warunkach określonych przez właściciela sieci;

2) odprowadzenie ścieków pochodzenia przemysłowego i technologicznego po uprzednim oczyszczeniu na terenie własnym inwestora do projektowanej rozdzielczej kanalizacji sanitarnej grawitacyjno - ciśnieniowej wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe na warunkach określonych przez właściciela sieci;

3) budowę kanalizacji sanitarnej ułożonej zgodnie z zasadami podanymi w ust. 1 oraz przepompowni ścieków;

4) odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do oczyszczalni ścieków w Krapkowicach, alternatywnie w Opolu.

6. W zakresie **odprowadzenia wód opadowych** ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej ułożonej zgodnie z zasadami podanymi w ust. 1, dopuszcza się do istniejących rowów melioracyjnych i cieków otwartych, po uprzednim oczyszczeniu w urządzeniach zabezpieczających przed przedostaniem się produktów ropopochodnych i piasku, na warunkach określonych przez ich właścicieli;

2) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej;

3) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia ww. substancjami, o których mowa w pkt 2;

4) dopuszcza się modernizację, zmianę trasy lub zarurowanie rowów melioracyjnych (nie dotyczy terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1WS, 2 WS) kolidujących z planowaną zabudową, na warunkach określonych przez ich właścicieli;

5) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń retencyjnych wód opadowych na terenie inwestora, do czasu uregulowania odpływu tych wód z terenu Zimnic Wielkich i Zimnic Małych.

7. W zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną** ustala się:

1) dostawę energii elektrycznej do terenów objętych planem z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych o napięciu 15 kV oraz z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych na warunkach określonych przez zarządcę sieci;

2) rozbudowę i budowę nowych linii elektroenergetycznych (napowietrznych i kablowych) średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych stosownie do potrzeb, na

warunkach określonych przez zarządcę sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) lokalizacja stacji transformatorowych w zależności od potrzeb na terenach wyznaczonych pod zabudowę usługową, symbole 1 U, 2 U oraz pod zabudowę produkcyjno - usługową, składowo - magazynową, logistyczną, usługową, symbole 1 PU - 9 PU;

4) dopuszcza się przełożenie napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia na odcinku kolidującym z planowanym poszerzeniem drogi krajowej nr 45.

8. W zakresie **zaopatrzenia w gaz ziemny** ustala się:

1) zasilanie w gaz z planowanej rozdzielczej sieci gazowej średniego ciśnienia - na warunkach określonych przez operatora sieci;

2) budowę rozdzielczej sieci gazowej ułożonej zgodnie z zasadami podanymi w ust. 1;

3) dopuszcza się wykorzystanie gazu do celów grzewczych;

4) do czasu realizacji sieci gazowej dopuszcza się korzystanie ze zbiorników gazowych stacjonarnych.

9. W zakresie **zaopatrzenia w energię cieplną** ustala się wykorzystanie do ogrzewania ekologicznych źródeł ciepła:

1) paliwo płynne lub inne o niskiej zawartości siarki, gazowe, elektryczne oraz niekonwencjonalne źródła energii, przy zastosowaniu urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu zanieczyszczeń;

2) dopuszcza się wykorzystanie paliw stałych z zastosowaniem technologii o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery;

3) zbiorniki stacjonarne gazowe lub olejowe należy lokalizować w granicach własności, zgodnie z przepisami odrębnymi.

10. W zakresie **usług telekomunikacyjnych** ustala się:

1) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci rozdzielczej (napowietrznej lub kablowej) - na warunkach określonych przez operatorów sieci;

2) budowę sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci, ułożonych zgodnie z zasadami podanymi w ust. 1;

3) dopuszcza się lokalizację urządzeń przekaźnikowych telekomunikacji w tym konstrukcji wieżowych i stacji bazowych telefonii komórkowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. W zakresie **usuwania odpadów** ustala się:

1) usuwanie odpadów stałych komunalnych do szczelnych pojemników - kontenerów i ich późniejsze wywiezienie na wysypisko odpadów komunalnych na warunkach określonych przez dysponenta wysypiska;

2) sposób postępowania z odpadami (w tym innymi) na zasadach określonych w przepisach o odpadach;

3) wytwórcy odpadów zobowiązani są do stosowania technologii minimalizujących powstawanie odpadów i ograniczających ich uciążliwość dla środowiska.

12. W zakresie **melioracji** ustala się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego lub jego naprawy, w przypadku gdy inwestycje realizowane będą na gruntach zdrenowanych, po uzyskaniu stosownych uzgodnień z właściwym organem do spraw melioracji.

§ 12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania urządzenia i użytkowania terenów.

Do czasu realizacji ustaleń planu pozostawia się dotychczasowe użytkowanie terenów.

Rozdział III

Przepisy szczegółowe dla wyznaczonych terenów w liniach rozgraniczających w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały (obręb Zimnice Wielkie)

§ 13. **Tereny zabudowy usługowej**, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1 U, 2 U**.

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią usługi komercyjne (preferowane usługi handlu, gastronomii, administracji gospodarczej i finansowej oraz obsługi komunikacji (w tym między innymi stacje obsługi samochodów, stacje paliw płynnych i gazowych);

2) dopuszcza się lokalizacje:

a) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,

b) dróg wewnętrznych i parkingów,

c) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) wymóg kształtowania zabudowy w sposób zharmonizowany z lokalnym krajobrazem;

2) wysokość zabudowy usługowej dostosowana do względów techniczno - technologicznych;

3) dachy budynków usługowych dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznie nachylonych połaciach, kąt nachylenia połaci dachowych 35^0 - 50^0, pokryte dachówką ceramiczną lub materiałami dachówkopodobnymi, dopuszcza się stosowanie dachów dostosowanych do względów techniczno - technologicznych, w tym również dachów płaskich;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu w następujących odległościach:

a) 10 m od linii rozgraniczającej drogi głównej ruchu przyspieszonego, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDGP oraz drogi zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ,

b) 8 m od linii rozgraniczającej dróg lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 4 KDL, 5 KDL;

5) maksymalna powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych nie powinna przekroczyć 85 % powierzchni działki;

6) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 15 % powierzchni działki;

7) obowiązek wydzielenia w obrębie własności, w ramach przeznaczenia podstawowego miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w ilości określonej w § 11 ust. 2;

8) wjazd na tereny usługowe tylko od strony dróg lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 4 KDL, 5 KDL poprzez drogę zbiorczą oznaczoną na rysunku planu symbolem KDZ;

9) wyklucza się możliwość obsługi terenów usługowych bezpośrednio z drogi krajowej nr 45.

3. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się zakaz podziału terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 U, 2 U.

§ 14. **Tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obiektów obsługi transportu samochodowego oraz zabudowy usługowej**, oznaczone na rysunku planu symbolami **1 PU - 9 PU**.

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią: obiekty produkcyjne, składy, magazyny i obiekty obsługi transportu samochodowego oraz zabudowa usługowa;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,

b) dróg wewnętrznych, parkingów i garaży,

c) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,

d) elementów reklamowych i informacyjnych sytuowanych zgodnie z przepisami szczególnymi;

3) zakazuje się lokalizowania w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów produkcji chemicznej i obiektów przetwórstwa rolnego i produkcji żywności oraz lokalizowania na całym obszarze objętym planem otwartych placów składowych dla materiałów sypkich.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) wymóg kształtowania zabudowy w sposób zharmonizowany z lokalnym krajobrazem;

2) wysokość obiektów produkcyjnych, produkcyjno - usługowych, magazynowych, obsługi transportu samochodowego oraz usługowych dostosowana do wymogów techniczno - technologicznych;

3) wysokość kominów, urządzeń telekomunikacyjnych w tym konstrukcji wieżowych dostosowana do wymogów technicznych;

4) dachy obiektów: produkcyjnych, produkcyjno - usługowych, magazynowych, obsługi transportu samochodowego dostosowane do wymogów techniczno - technologicznych;

5) dachy budynków usługowych (w przypadku realizacji jako oddzielnych budynków) dwuspadowe lub wielospadowe, pokryte dachówką ceramiczną lub materiałami dachówkopodobnymi, dopuszcza się dostosowanie dachów do względów techniczno - technologicznych, w tym również dachów płaskich;

6) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu w następujących odległościach:

a) 10 m od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDZ,

b) 8 m od linii rozgraniczającej dróg lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDL - 6 KDL,

c) 6 m od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDD, 2 KDD oraz dróg wewnętrznych;

7) maksymalna powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych nie powinna przekroczyć 85 % powierzchni działki;

8) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 15 % powierzchni działki;

9) przy realizacji ogrodzeń od frontu działki wprowadza się następujące zasady:

a) ogrodzenie ażurowe o maksymalnej wysokości 200 cm,

b) zakaz stosowania betonowych prefabrykatów ogrodzeniowych,

10) obowiązek wydzielenia w obrębie własności, w ramach przeznaczenia terenu miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w ilości określonej w § 11 ust. 2;

11) wjazd na tereny zabudowy produkcyjno - usługowej, obsługi transportu samochodowego oraz zabudowy usługowej tylko od strony dróg : lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDL - 6 KDL, zbiorczej doprowadzającej ruch samochodowy do drogi głównej ruchu przyspieszonego (droga krajowa nr 45 klasy GP), dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDD, 2 KDD, wyklucza się możliwość obsługi terenów bezpośrednio z drogi krajowej nr 45;

12) dopuszcza się zagospodarowanie wyznaczonych terenów w całości lub części przez jednego lub kilku inwestorów oraz dokonywanie podziału terenów pod warunkiem spełnienia zasad określonych w ust. 3;

13) nakazuje się odgrodzenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 9 PU od strony istniejącej drogi gruntowej (działka nr 346/52).

3. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

1) minimalna szerokość działki 50 m;

2) minimalna powierzchnia działki 5000 m^2;

3) minimalna szerokość wydzielanych dróg wewnętrznych 10 m.

§ 15. **Tereny zieleni**, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1 Z - 4 Z**.

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowi zieleń;

2) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) zakazuje się lokalizacji obiektów kubaturowych.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się obowiązek utrzymywania i konserwowania istniejącej zieleni, a powstałe ubytki oraz nowe nasadzenia zieleni należy dokonywać zgodnie z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi.

§ 16. **Tereny wód śródlądowych**, oznaczone na rysunku planu symbolami: **1 WS, 2 WS** (cieki wodne, rowy melioracyjne).

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią wody śródlądowe (cieki wodne, rowy melioracyjne).

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) nakazuje się ochronę wód powierzchniowych wraz z szatą roślinną w ich najbliższym sąsiedztwie oraz wód podziemnych;

2) zakazuje się przykrycia rowów melioracyjnych i cieków wodnych;

3) wprowadza się obowiązek pozostawienia wolnego pasa terenu przy rowach melioracyjnych i ciekach wodnych o szerokości min. 3 m celem zapewnienia dostępu do rowów i cieków wodnych oraz umożliwienia ich konserwacji (w tym również urządzeń wodnych).

§ 17. **Teren drogi klasy GP - głównej ruchu przyspieszonego**, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDGP**.

1. W zakresie przeznaczenia terenu ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga klasy GP - główna ruchu przyspieszonego poszerzenie istniejącej drogi krajowej nr 45 o 20 m, w granicach obszaru objętego planem;

2) na obszarze poszerzenia dopuszcza się lokalizację:

a) jezdni (rozbudowa istniejącej i budowa nowej) oraz towarzyszących obiektów pomocniczych,

b) chodnika i ścieżki rowerowej lub ścieżki pieszo - rowerowej,

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi w tym również związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni,

d) środków ochrony czynnej zmniejszającej uciążliwość drogi (ekrany naturalne z zieleni, ekrany akustyczne),

e) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu 14 m - 20 m (poszerzenie istniejącej drogi krajowej nr 45 do szerokości w liniach rozgraniczających 50 m);

2) skrzyżowanie drogi głównej ruchu przyspieszonego z drogą zbiorczą na warunkach określonych przez zarządcę drogi wyższej kategorii;

3) krzyżowania drogi z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi;

4) obsługa projektowanych terenów produkcyjno - usługowych, obsługi transportu samochodowego oraz usługowych poprzez drogę zbiorczą, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDZ;

5) wyklucza się zjazdy i wyjazdy bezpośrednio z terenów przyległych do terenu drogi głównej ruchu przyspieszonego.

§ 18. **Teren drogi klasy Z - zbiorczej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **KDZ**.

1. W zakresie przeznaczenia terenu ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga klasy Z - zbiorcza,

2) dopuszcza się lokalizację:

a) towarzyszących obiektów pomocniczych,

b) chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo - rowerowych,

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi w tym również związanych z odprowadzaniem i podczyszczaniem wód opadowych odprowadzanych z jezdni,

d) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20 m (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą i na warunkach zarządcy drogi);

2) skrzyżowanie drogi zbiorczej z drogą główną ruchu przyspieszonego na warunkach określonych przez zarządcę drogi wyższej kategorii;

3) skrzyżowanie drogi zbiorczej z drogami lokalnymi oraz wewnętrznymi na warunkach określonych przez zarządców dróg;

4) krzyżowania drogi z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi.

§ 19. **Teren drogi klasy L - lokalnej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **1 KDL**.

1. W zakresie przeznaczenia terenu ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowi droga klasy L - lokalna (poszerzenie istniejącej ulicy Prószkowskiej);

2) na obszarze poszerzenia dopuszcza się lokalizację:

a) jezdni,

b) chodnika i ścieżki rowerowej,

c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

d) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na obszarze objętym planem wynosi 10 m (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą zarządcy drogi);

2) skrzyżowania drogi lokalnej z drogami lokalnymi 2 KDL i 4 KDL na warunkach określonych przez zarządcę dróg;

3) krzyżowania drogi z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi;

4) celem uniemożliwienia bezpośredniego włączenia do drogi krajowej nr 45 nakazuje się trwałe odgrodzenie włączenia drogi lokalnej 1 KDL od strony drogi głównej ruchu przyspieszonego oraz od ulicy Prószkowskiej.

§ 20. **Tereny dróg klasy L - lokalnych**, oznaczone na rysunku planu symbolami **2 KDL - 6 KDL**.

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią drogi klasy L - lokalne;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) chodników i ścieżek rowerowych,

b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

c) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 15 m w przekroju drogowym, 12 m w przekroju ulicznym (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą zarządców dróg);

2) minimalna szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu - 6 m;

3) skrzyżowanie dróg lokalnych z drogami : zbiorczą, dojazdowymi, wewnętrznymi na warunkach określonych przez zarządców dróg;

4) krzyżowania dróg z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi;

5) nakazuje się trwałe odgrodzenie dróg lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami 3 KDL, 5 KDL od strony drogi głównej ruchu przyspieszonego;

6) dopuszcza się likwidację lub zmianę klasy (na drogi wewnętrzne) dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami 3 KDL, 5 KDL (przebieg równoleżnikowy) w przypadku wykupu terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 PU, 2 PU oraz 3 PU, 4 PU, 5 PU, 6 PU przez jednego właściciela.

§ 21. **Tereny dróg klasy D - dojazdowych**, oznaczone na rysunku planu symbolami **1 KDD, 2 KDD**.

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenów stanowią drogi klasy D - dojazdowe;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) chodników i ścieżek rowerowych,

b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,

c) w ramach wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: pasów zieleni izolacyjnej, obiektów małej architektury oraz urządzeń technicznych.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających - 10 m (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających za zgodą zarządców dróg);

2) minimalna szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu - 5 m;

3) skrzyżowanie drogi dojazdowej 2 KDD z drogą lokalną na warunkach określonych przez zarządców dróg;

4) krzyżowania dróg z sieciami infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządców sieci i zarządcę drogi;

5) dopuszcza się likwidację lub zmianę klasy (na drogi wewnętrzne) dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 KDD, 2 KDD w przypadku wykupu terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 7 PU, 8 PU, 9 PU przez jednego właściciela.

§ 22. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1 PU - 9 PU, 1 U, 2 U**, w wysokości **20 %**;

2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **KDGP, KDZ, 1 KDL - 6 KDL, 1 KDD, 2 KDD, 1 Z - 4 Z, 1 WS, 2 WS,** w wysokości **0,1 %.**

Rozdział IV

Przepisy szczegółowe dla wyznaczonego terenu w liniach rozgraniczających w granicach określonych na załączniku nr 2 do uchwały (obręb Zimnice Małe)

§ 23. **Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obiektów obsługi transportu samochodowego oraz zabudowy usługowej**, oznaczony na rysunku planu symbolem **PU**.

1. W zakresie przeznaczenia terenu ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe terenu stanowią: obiekty produkcyjne, składy, magazyny i obiektów obsługi transportu samochodowego oraz zabudowa usługowa;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,

b) dróg wewnętrznych, parkingów i garaży,

c) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,

d) elementów reklamowych i informacyjnych sytuowanych zgodnie z przepisami szczególnymi;

3) zakazuje się lokalizowania otwartych placów składowych dla materiałów sypkich.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) wymóg kształtowania zabudowy w sposób zharmonizowany z lokalnym krajobrazem;

2) wysokość obiektów produkcyjnych, produkcyjno - usługowych, magazynowych, obsługi transportu samochodowego oraz usługowych dostosowana do wymogów techniczno - technologicznych, ale nie powinna przekroczyć wysokości 15 m licząc od poziomu terenu do kalenicy dachu;

3) dachy obiektów: produkcyjnych, produkcyjno - usługowych, magazynowych, obsługi transportu samochodowego dostosowane do wymogów techniczno - technologicznych;

4) dach budynku usługowego (w przypadku realizacji jako oddzielnego budynku) dwuspadowy lub wielospadowy, pokryty dachówką ceramiczną lub materiałami dachówkopodobnymi, dopuszcza się dostosowanie dachu do względów techniczno - technologicznych, w tym również dachu płaskiego;

5) nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu w następujących odległościach:

a) 15 m od linii rozgraniczającej drogi wojewódzkiej nr 429,

b) 10 m od linii rozgraniczającej drogi gminnej;

6) maksymalna powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych nie powinna przekroczyć 85 % powierzchni działki;

7) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie powinna być mniejsza niż 15 % powierzchni działki;

8) przy realizacji nowych ogrodzeń od frontu działki wprowadza się następujące zasady:

a) ogrodzenie ażurowe o maksymalnej wysokości 200 cm,

b) zakaz stosowania betonowych prefabrykatów ogrodzeniowych;

9) obowiązek wydzielenia w obrębie własności, w ramach przeznaczenia terenu miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w ilości określonej w § 11 ust. 2;

10) wjazd na tereny zabudowy produkcyjno - usługowej, obsługi transportu samochodowego oraz zabudowy usługowej od strony dróg: wojewódzkiej nr 429 oraz gminnej;

11) dopuszcza się zagospodarowanie wyznaczonego terenu w całości lub części przez jednego lub kilku inwestorów oraz dokonywanie podziału terenu pod warunkiem spełnienia zasad określonych w ust. 3.

3. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

1) minimalna szerokość działki 30 m;

2) minimalna powierzchnia działki 3 000 m^2;

3) minimalna szerokość wydzielanej drogi wewnętrznej 10 m.

§ 24. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **PU**, w wysokości **20 %**.

Rozdział V.
Przepisy końcowe

§ 25. Wprowadza się obowiązek wykonania analizy realizacji postanowień planu miejscowego, z częstotliwością raz na dwa lata, w odniesieniu do spełnienia wymagań przyrodniczych określonych w § 2 i w § 3 rozporządzenia Wojewody Opolskiego Nr 0151/P/16/2006 z dnia 8 maja 2006 r., w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie opolskim (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 33, poz. 1133).

1. Wyniki analizy powinny być przedkładane Wojewódzkiemu Konserwatorowi Przyrody w Opolu zobowiązanemu, z mocy § 4 przedmiotowego rozporządzenia do jego wykonania i sprawowania nadzoru.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 28. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Gminy Prószków.

Przewodniczący Rady
Klaudia Lakwa

Załącznik nr 3
do uchwały Nr VIII/68/2007
Rady Miejskiej w Prószkowie
z dnia 31 maja 2007 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagopodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności prodykcyjno - usługowych w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków, **inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Zgodnie z ustaleniami planu, zawartymi w treści uchwały, ustala się sfinansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury tehnicznej, które należą do zadań własnych gminy, w kwocie około 15125138,00 zł.

§ 2. 1. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w § 1, będą:

1) środki własne Gminy;

2) środki pozyskane w ramach Zintegrowanego Programu Rozwoju Regionalnego;

3) środki pozyskane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;

4) kredyt bankowy.

2. Ustala się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania niewymienionych w ust. 1, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

§ 3. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Prószkowa.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr VIII/68/2007
Rady Miejskiej w Prószkowie
z dnia 31 maja 2007 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rozwojowych dla działalności produkcyjno - usługowej w obrębie wsi Zimnice Wielkie i Zimnice Małe, gmina Prószków podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Miejska w Prószkowie nie przyjmuje rozstrzygnięć zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagopodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

1729

Uchwała Nr XI/97/2007
Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 28 czerwca 2007 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Prudnik

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542), Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/386/2005 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Prudnik, zmienionej uchwałami: Nr XL/458/2005 z dnia 31 sierpnia 2005 r. i Nr LIII/664/2006 z dnia 28 września 2006 r., w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust. 2 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) przy dochodach miesięcznych na osobę w rodzinie ucznia w przedziale od 158 zł do 351 zł w wysokości od 52 zł do 64 zł;

2) przy dochodach miesięcznych na osobę w rodzinie ucznia w przedziale od 0 zł do 157 zł w wysokości od 65 zł do 128 zł.";

2) w ust. 3 kwotę „112 zł" zastępuje się kwotą „128 zł".

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3.Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Jacek Szczepański

1730

Uchwała Nr IX/69/07
Miejskiej w Strzelcach Opolskich

z dnia 27 czerwca 2007 r.

w sprawie zasad korzystania z parku przy ulicy Dworcowej w Błotnicy Strzeleckiej

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 14 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2002 r. Nr 214, poz. 1805, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327), Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin korzystania z parku przy ulicy Dworcowej w Błotnicy Strzeleckiej stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Burmistrza Strzelec Opolskich do umieszczenia na terenie parku tablicy informacyjnej zawierającej „Regulamin korzystania z parku".

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Teresa Smoleń

Załącznik
do uchwały Nr IX/69/07
Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 27 czerwca 2007 r.

Regulamin korzystania z parku

§ 1. Park jest terenem wypoczynkowo - spacerowym. Stanowi on dobro wspólne.

§ 2. W celu zachowania walorów wypoczynkowych parku, zapewnienia porządku, spokoju i bezpieczeństwa na jego terenie **ZABRANIA SIĘ**:

1. Niszczenia trawników, roślinności niskiej i wysokiej oraz urządzeń parkowych, zgodnie art. 124 § 1, art. 144 § 1 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.) oraz art. 288 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.).
2. Zaśmiecania i zanieczyszczania terenu parku, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.).
3. Przenoszenia ławek z miejsc dla nich przeznaczonych.
4. Palenia ognisk bez zgody Zarządcy obiektu.
5. Poruszania się wszelkimi pojazdami mechanicznymi z wyjątkiem rowerów, wózków inwalidzkich, bądź innych pojazdów posiadających zgodę Zarządcy. Nie dotyczy w sprawach służbowych.

6. Kąpieli w stawie.

7. Wywoływania hałasu zgodnie z art.51 § 1 ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.).

8. Spożywania napojów alkoholowych, zgodnie z art. 14 ust. 2a ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1231 z późn. zm.).

9. Uprawiania gier hazardowych.

10. Płoszenia i niszczenia ptactwa i zwierzyny.

11. Wyprowadzania psów bez smyczy.

12. Przebywania dzieci i młodzieży do lat 16 po godz. 22°° bez opieki rodziców.

13. Łowienia ryb w stawie bez zezwolenia zgodnie z art. 27 § 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 750 z późn. zm.).

§ 3. Osoby nie stosujące się do niniejszego Regulaminu podlegają odpowiedzialności na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks wykroczeń (Dz. U. Nr 12, poz. 114 z późn. zm.), ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2002 r. Nr.147, poz. 1231 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 750 z późn. zm.).

1731

Uchwała Nr IX/59/07
Rady Gminy Tarnów Opolski

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie skargi Wojewody Opolskiego na uchwałę Rady Gminy Tarnów Opolski

Na podstawie art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.), Rada Gminy Tarnów Opolski uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z zastrzeżeniami zawartymi w skardze Wojewody Opolskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu na uchwałę Nr XXXV/231/06 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy – uznaje się przedstawione zarzuty za zasadne i dlatego uwzględnia się w całości skargę.

§ 2. Uchyla się zaskarżoną uchwałę Nr XXXV/231/06 Rady Gminy Tarnów Opolski z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy.

§ 3. Niniejszą uchwałę przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy Tarnów Opolski
Rudolf Urban

1732

Aneks

z dnia 5 lipca 2007 r.

do porozumienia Nr 8/07 zawartego w dniu 17 stycznia 2007 r.
w sprawie powierzenia wykonywania niektórych zadań związanych z przeprowadzeniem poboru w roku 2007
pomiędzy Wojewodą Opolskim a Zarządem Powiatu Namysłowskiego

§ 1. Ustęp 1 w § 2 otrzymuje brzmienie:

Na wykonanie zadań wymienionych w § 1 pkt 1, 2 i 4 porozumienia przeznacza się z budżetu Wojewody Opolskiego dotację celową w kwocie **9 009 zł** (dział 750 - administracja publiczna, rozdział 75045 - komisje poborowe, § 2120 - dotacja celowa przekazana z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez powiat na podstawie porozumień z organami administracji rządowej). Dotacja celowa zostanie przekazana w trzech równych transzach, kolejno do: 16 lutego 2007 r., 16 marca 2007 r. oraz 13 kwietnia 2007 r.

§ 2. Pozostała treść porozumienia pozostaje bez zmian.

§ 3. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 4. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wojewoda Opolski
Bogdan Tomaszek

Starosta Namysłowski
Michał Ilnicki

1733

Informacja
Starosty Strzeleckiego

z dnia 29 czerwca 2007 r.

w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali dla miast Powiatu Strzeleckiego: Kolonowskie, Leśnica, Strzelce Opolskie, Ujazd i Zawadzkie

Starosta Strzelecki na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z poźn.zm.), ogłasza, że z dniem 29 czerwca 2007 r. projekt operatu opisowo - kartograficznego z modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie założenia ewidencji budynków i lokali dla miast Powiatu Strzeleckiego: Kolonowskie, Leśnica, Strzelce Opolskie, Ujazd i Zawadzkie, stał się operatem ewidencji gruntów i budynków dla ww. obrębów ewidencyjnych.

Zgodnie z art. 24a ust. 9 wyżej cytowanej ustawy każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia zgłaszać do Starosty Strzeleckiego zarzuty do tych danych.

Starosta
Józef Swaczyna

1734

Informacja
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

z dnia 4 lipca 2007 r.

o decyzji w sprawie umorzenia postępowania w sprawie zatwierdzenia zmiany terminu obowiązywania taryfy dla ciepła GZP Energia Cieplna Sp. z o.o. z siedzibą w Głuchołazach

Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 4 lipca 2007 r. Nr OWR-4210-28/2007/13616/I-B/DT, wszczętą na wniosek z dnia 25 czerwca 2007 r. GZP Energia Cieplna Sp. z o.o. z siedzibą w Głuchołazach, wydaną na podstawie art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego, umorzono postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe w sprawie zmiany terminu obowiązywania taryfy.

Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 25 czerwca 2007 r. znak: TME/205/07, który wpłynął do tut. Oddziału 28 czerwca 2007 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania taryfy dla ciepła, zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 24 maja 2006 r. Nr OWR-4210-7/2006/13616/I-A/DT. Przedsiębiorstwo wnosiło o przedłużenie terminu obowiązywania taryfy dla ciepła do dnia 31 grudnia 2007 r., uzasadniło to decyzją Walnego Zgromadzenia Wspólników o zamiarze sprzedaży turbozespołów przeciwprężnych oraz zakupu kotłowni gazowych, co spowoduje istotne zmiany w sposobie wyliczenia opłaty za ciepło.

Ponieważ wniosek Przedsiębiorstwa o przedłużenie okresu obowiązywania taryfy dla ciepła wpłynął w dniu 28 czerwca 2007 r., zaledwie dwa dni przed upływem okresu obowiązywania decyzji Prezesa URE zatwierdzającej tę taryfę, w związku z tym skuteczne podjęcie decyzji uwzględniającej wniosek Przedsiębiorstwa i rozstrzygnięcie w tym zakresie, okazało się niemożliwe z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania dowodowego zmierzającego do wyjaśnienia wszystkich okoliczności sprawy niezbędnych do podjęcia przedmiotowego rozstrzygnięcia.

Zmiana terminu obowiązywania taryfy, po upływie terminu na jaki została zatwierdzona, powodowałaby wydanie orzeczenia z mocą wsteczną, co byłoby niezgodne z prawem.

Ze względu na powyższe okoliczności niemożliwe jest przedłużenie okresu obowiązywania.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Zastępca Dyrektora
Południowo - Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą we Wrocławiu
Jadwiga Gogolewska

1735

Obwieszczenie
Komisarza Wyborczego w Opolu I

z dnia 6 lipca 2007 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o zmianie w składzie Sejmiku Województwa Opolskiego

Na podstawie art. 182 i 183 w związku z art. 194 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.), Komisarz Wyborczy w Opolu I podaje do wiadomości publicznej, iż:

- Uchwałą Nr VIII/71/2007 z dnia 29 maja 2007 r. Sejmik Województwa Opolskiego stwierdził wygaśnięcie mandatu radnego pana **Kubata Grzegorza** w Okręgu wyborczym Nr 2 z listy Nr 6 – KKW SLD+SDPL+PD+UP LEWICA I DEMOKRACI, wskutek pisemnego zrzeczenia się mandatu.

- Na wakujące miejsce, na podstawie uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego Nr IX/86/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., wstąpił kandydat z tej samej listy pan **Pawlicki Jacek**, który w wyborach powszechnych przeprowadzonych w dniu 12 listopada 2006 r. uzyskał kolejno największą liczbę głosów.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Komisarz Wyborczy
Ryszard Janowski

1736

Porozumienie DKOS-1/GP-512-9/07-49

z dnia 14 czerwca 2007 r.

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) oraz art. 45 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 203 poz. 1966, z późn. zm.), strony:

Minister Edukacji Narodowej, mający siedzibę: 00 - 918 Warszawa, Al. Szucha 25, zwany dalej Zleceniodawcą, reprezentowany przez:

Urszulę Przybylską - Zioło - Dyrektora Departamentu Kształcenia Ogólnego i Specjalnego

oraz **Miasto Kędzierzyn - Koźle**, z siedzibą w Urzędzie Miasta w Kędzierzynie - Koźlu, posiadające NIP Nr 749 - 00 - 15 - 170, zwane dalej Zleceniobiorcą, reprezentowane przez:

Przeydenta Miasta Wiesława Fąfarę,

zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1.1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy wykonanie w 2007 roku zadań edukacyjnych rządowego Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce.

2. W ramach niniejszego porozumienia Zleceniobiorca zobowiązuje się do zakupu, w terminie do 28 września 2007 r., podręczników i przyborów szkolnych dla uczniów romskich szkoły podstawowej i gimnazjum, według zapotrzebowania określonego przez szkoły.

3. Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za realizację zadań z ramienia Zleceniobiorcy jest Kierownik Wydziału Oświaty i Wychowania - Stanisław Biernat.

§ 2.1. Zleceniodawca na cel wskazany w § 1 ust. 2 przekaże Zleceniobiorcy dotację w łącznej kwocie 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

2. Dotacja zostanie przekazana w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszego porozumienia na rachunek bankowy Zleceniobiorcy PKO BP SA O/Kędzierzyn - Koźle Nr 54 1020 37140000 4902 0012 6854.

3. Dotacja zostanie udzielona z części 30 dz. 801 rozdz. 80195 poz. 30.3 budżetu Ministerstwa Edukacji Narodowej.

§ 3.1. Rozliczenie dotacji nastąpi w terminie do **10 listopada 2007 r.**

2. Podstawą do rozliczenia będzie przyjęcie sprawozdań merytorycznych i sprawozdań finansowych z realizacji zadań określonych w § 1 ust. 1 i 2.

§ 4.1. Dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrana w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi na rachunek bankowy Zleceniodawcy: NBP 0/0 Warszawa, Nr 12 1010 1010 0031 2822 3000 0000 wraz z odsetkami ustawowymi w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w terminie do 30 dni od daty ustalenia, że dotacja została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrana w nadmiernej wysokości, jednak nie później niż do dnia 28 lutego następnego roku.

2. Dotacja niewykorzystana w danym roku podlega zwrotowi w części, w jakiej nie została wykorzystana, w terminie do dnia 15 lutego następnego roku.

3. Od kwot dotacji zwróconych po terminie, określonym w ust. 2, nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin zwrotu dotacji.

4. W przypadku pobrania dotacji w nadmiernej wysokości zwrotowi do budżetu podlega ta część dotacji, która została nadmiernie pobrana.

§ 5. Zleceniobiorca zobowiązuje się poddać kontroli ze strony Zleceniodawcy, obejmującej wykonywanie zadań powierzonych na mocy niniejszego porozumienia. W ramach tej kontroli Zleceniobiorca na każde żądanie Zleceniodawcy:

1) udostępni wszelką dokumentację dotyczącą realizacji zadań, w szczególności finansową;

2) udzieli pisemnych informacji, co do stanu realizacji zadań.

§ 6.1. Zmiana warunków porozumienia bez zgody Zleceniodawcy jest niedopuszczalna.

2. Wszelkie zmiany treści porozumienia dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 7. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Dyrektor Departamentu Kształcenia Ogólnego i Specjlanego

Urszula Przybylska - Zioło

Prezydent Miasta

Wiesław Fąfara