DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 16 kwietnia 2020 r.

Poz. 3458

Elektronicznie podpisany przez:
Karina Ewa Wiśniewska
Data: 16.04.2020 11:50:01

UCHWAŁA NR XI/113/2020
RADY GMINY W POŁAJEWIE

z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy w Połajewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W związku z uchwałą Nr XXI/181/2017 Rady Gminy w Połajewie z dnia 9 listopada 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska, oraz po stwierdzeniu, że poniższe ustalenia nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połajewo (Uchwała Nr XXV/219/2018 Rady Gminy w Połajewie z dnia 28 czerwca 2018 r.), uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska, zwany dalej „planem”.

2. Planem obejmuje się obszar położony w granicach określonych na rysunku planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu podzielony na 3 ponumerowane arkusze, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska, w skali 1 : 2000 wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połajewo, stanowiący załącznik Nr 1;

2) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Połajewie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Połajewie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) linii elektroenergetycznej 400 kV – należy przez to rozumieć napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 400 kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;

2) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć: tablicę informacji przyrodniczej lub turystycznej oraz tablicę z oznaczeniem infrastruktury technicznej;

3) zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia lub roślinność o wysokości powyżej 4 m npt.

§ 3. W granicach planu ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, którą jest napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV relacji Piła Krzewina – Plewiska.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu:

1) tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetycznej, oznaczone symbolami: **1E**, **2E**, **3E**, **4E**, **5E**, **6E**, **7E**, **8E**, **9E**, **10E**, **11E**, **12E**, **13E**, **14E**, **15E**, **16E**, **17E**, **18E**, **19E**, **20E**, **21E**, **22E**, **23E**, **24E**, **25E**, **26E**, **27E**, **28E**, **29E**, **30E** i **31E**;

2) tereny rolnicze, oznaczone symbolami: **1R**, **2R**, **3R**, **4R**, **5R**, **6R**, **7R**, **8R**, **9R**, **10R**, **11R**, **12R**, **13R**, **14R**, **15R**, **16R**, **17R**, **18R**, **19R**, **20R**, **21R**, **22R**, **23R**, **24R**, **25R**, **26R**, **27R**, **28R**, **29R**, **30R**, **31R**, **32R**, **33R**, **34R**, **35R**, **36R**, **37R**, **38R**, **39R**, **40R**, **41R**, **42R**, **43R**, **44R**, **45R**, **46R**, **47R**, **48R**, **49R**, **50R**, **51R**, **52R**, **53R**, **54R**, **55R**, **56R**, **57R**, **58R**, **59R**, **60R**, **61R**, **62R** i **63R**;

3) tereny lasów, oznaczone symbolami: **1ZL**, **2ZL**, **3ZL**, **4ZL**, **5ZL**, **6ZL**, **7ZL**, **8ZL**, **9ZL**, **10ZL**, **11ZL**, **12ZL**, **13ZL**, **14ZL** i **15ZL**;

4) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami: **1WS**, **2WS**, **3WS**, **4WS**, **5WS**, **6WS**, **7WS**, **8WS**;

5) tereny dróg publicznych, oznaczone symbolami: **1KD-Z**, **2KD-Z**, **1KD-L**, **2KD-L**, **1KD-D**, **2KD-D**, **3KD-D**, **4KD-D**, **5KD-D**;

6) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami: **1KDW**, **2KDW**, **3KDW**, **4KDW**, **5KDW**, **6KDW**, **7KDW**, **8KDW**, **9KDW**, **10KDW**, **11KDW**, **12KDW**, **13KDW**, **14KDW** i **15KDW**;

7) teren kolei, oznaczony symbolem **kk**.

§ 5. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad kształtowania krajobrazu dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych.

§ 6. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

1) w granicach form ochrony przyrody, oznaczonych na rysunku planu i wymienionych w § 16 ust. 1 pkt 1-2, ochronę walorów krajobrazowych: użytków rolnych, zadrzewień, lasów i wód, z uwzględnieniem lokalizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych;

2) na terenach: **1E**, **2E**, **3E**, **4E**, **5E**, **6E**, **7E** i **8E** nakaz oznakowania przeszkodowego, ze względów ornitologicznych, przewodów linii elektroenergetycznej 400 kV;

3) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na obszarze objętym planem, z dopuszczeniem odprowadzania ich z terenów: **KD-Z**, **KD-L**, **KD-D**, **KDW** i **kk** do sieci kanalizacji deszczowej.

§ 7. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej, w granicach stref stanowisk archeologicznych, wskazanych na rysunku planu, ustala się prowadzenie badań archeologicznych podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji związanych z zagospodarowaniem terenów.

§ 8. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń, ze względu niewskazania na obszarze objętym planem, takich przestrzeni w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połajewo.

§ 9. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1E**, **2E**, **3E**, **4E**, **5E**, **6E**, **7E**, **8E**, **9E**, **10E**, **11E**, **12E**, **13E**, **14E**, **15E**, **16E**, **17E**, **18E**, **19E**, **20E**, **21E**, **22E**, **23E**, **24E**, **25E**, **26E**, **27E**, **28E**, **29E**, **30E** i **31E** ustala się:

1) lokalizację linii elektroenergetycznych, w tym napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Piła Krzewina – Plewiska;

2) lokalizację konstrukcji wsporczych linii elektroenergetycznej 400 kV, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych;

3) dopuszczenie rolniczego wykorzystania gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego;

4) dopuszczenie lokalizacji:

a) sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,

b) dojazdów, w tym dróg dojazdowych do gruntów rolnych lub leśnych,

c) ciągów pieszych lub rowerowych,

d) urządzeń melioracji wodnych;

5) wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej – do 95 m npt;

6) dopuszczenie oznaczenia, w tym również przeszkodowego ze względów ornitologicznych oraz świetlnego, przewodów i konstrukcji wsporczych linii elektroenergetycznej 400 kV, z uwzględnieniem § 6 pkt 2.

§ 10. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1R**, **2R**, **3R**, **4R**, **5R**, **6R**, **7R**, **8R**, **9R**, **10R**, **11R**, **12R**, **13R**, **14R**, **15R**, **16R**, **17R**, **18R**, **19R**, **20R**, **21R**, **22R**, **23R**, **24R**, **25R**, **26R**, **27R**, **28R**, **29R**, **30R**, **31R**, **32R**, **33R**, **34R**, **35R**, **36R**, **37R**, **38R**, **39R**, **40R**, **41R**, **42R**, **43R**, **44R**, **45R**, **46R**, **47R**, **48R**, **49R**, **50R**, **51R**, **52R**, **53R**, **54R**, **55R**, **56R**, **57R**, **58R**, **59R**, **60R**, **61R**, **62R** i **63R** ustala się:

1) zagospodarowanie i użytkowanie rolnicze;

2) dopuszczenie lokalizacji:

a) sieci infrastruktury technicznej, w tym wskazanych na rysunku planu napowietrznych linii elektroenergetycznych, w sposób nienaruszający przepisów odrębnych dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych,

b) urządzeń melioracji wodnych,

c) dróg dojazdowych do gruntów rolnych lub leśnych;

3) poza wyznaczonymi na rysunku planu pasami technologicznymi linii elektroenergetycznej 400 kV dopuszczenie:

a) lokalizacji budowli rolniczych, z uwzględnieniem § 17 pkt 3 lit. a,

b) zalesienia, z wyjątkiem użytków rolnych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako łąki trwałe lub pastwiska trwałe oraz z uwzględnieniem § 6 pkt 1;

4) wysokość budowli rolniczych – do 15 m.

§ 11. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1ZL**, **2ZL**, **3ZL**, **4ZL**, **5ZL**, **6ZL**, **7ZL**, **8ZL**, **9ZL**, **10ZL**, **11ZL**, **12ZL**, **13ZL**, **14ZL** i **15ZL**:

1) ustala się prowadzenie gospodarki leśnej, zgodnie z planem urządzenia lasu lub uproszczonym planem urządzania lasu lub z decyzjami właściwego starosty określającymi zadania z zakresu gospodarki leśnej;

2) dopuszcza się lokalizację dróg dojazdowych do gruntów leśnych.

§ 12. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1WS**, **2WS**, **3WS**, **4WS**, **5WS**, **6WS**, **7WS**, **8WS** ustala się:

1) wody płynące;

2) dopuszczenie:

a) lokalizacji urządzeń wodnych lub mostów,

b) przebiegu przewodów linii elektroenergetycznych, w tym wskazanej na rysunku planu napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV.

§ 13. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1KD-Z**, **2KD-Z**, **1KD-L**, **2KD-L**, **1KD-D**, **2KD-D**, **3KD-D**, **4KD-D**, **5KD-D** ustala się:

1) szerokość w istniejących liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

2) dopuszczenie lokalizacji:

a) elementów pasa drogowego, w tym jezdni, chodników, ścieżek rowerowych,

b) sieci infrastruktury technicznej, w tym wskazanych na rysunku planu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

§ 14. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami: **1KDW**, **2KDW**, **3KDW**, **4KDW**, **5KDW**, **6KDW**, **7KDW**, **8KDW**, **9KDW**, **10KDW**, **11KDW**, **12KDW**, **13KDW**, **14KDW** i **15KDW** ustala się:

1) szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

2) lokalizację pieszo-jezdni lub jezdni;

3) dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej, w tym wskazanych na rysunku planu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

§ 15. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem **kk** ustala się:

1) lokalizację torowiska kolejowego;

2) dopuszczenie lokalizacji:

a) innych elementów infrastruktury kolejowej,

b) sieci infrastruktury technicznej, w tym wskazanej na rysunku planu linii elektroenergetycznej 400 kV.

§ 16. 1. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych ustala się ochronę i zagospodarowanie:

1) obszaru chronionego krajobrazu „Puszcza Notecka”, którego granice wskazano na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz pozostałymi ustaleniami planu;

2) obszaru Natura 2000 – obszaru specjalnej ochrony ptaków „Puszcza Notecka” PLB300015, którego granice wskazano na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz pozostałymi ustaleniami planu;

3) głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 139 „Dolina kopalna Smogulec – Margonin”, którego granice wskazano na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz pozostałymi ustaleniami planu.

2. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, a także krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń, ze względu na ich niewystępowanie.

§ 17. Nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości i w związku z tym nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 18. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

1) zakaz lokalizacji budynków na całym obszarze planu;

2) pasy technologiczne linii elektroenergetycznych 400 kV o szerokości 70 m, po 35 m w obie strony od osi linii elektroenergetycznej 400 kV;

3) w wyznaczonych na rysunku planu pasach technologicznych linii elektroenergetycznej 400 kV zakaz:

a) lokalizacji budowli, z wyjątkiem: sieci, przyłączy lub urządzeń infrastruktury technicznej oraz dojazdów, w tym dróg dojazdowych do gruntów rolnych lub leśnych, z uwzględnieniem § 10 pkt 2 lit. a,

b) lokalizacji stanowisk postojowych,

c) tworzenia hałd lub nasypów, z wyjątkiem terenów: **kk**, **KD-Z**, **KD-L** i **KD-D**,

d) nowych nasadzeń zieleni wysokiej, z wyjątkiem terenów **ZL**;

4) w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych o wysokości równiej lub większej niż 50 m npt, uwzględnienie przepisów odrębnych dotyczących sposobów zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych;

5) zachowanie ciągłości systemu melioracji wodnych, z dopuszczeniem jego przebudowy na odcinkach kolidujących z posadowieniem konstrukcji wsporczych linii elektro-energetycznych.

§ 19. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) klasyfikację dróg publicznych:

a) dla terenów **KD-Z** – drogi klasy zbiorczej,

b) dla terenów **KD-L** – drogi klasy lokalnej,

c) dla terenów **KD-D** – drogi klasy dojazdowej;

2) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem oraz dostęp do infrastruktury technicznej z wykorzystaniem terenów znajdujących się w granicach obszaru objętego planem, w tym: dróg publicznych, dróg wewnętrznych, dróg dojazdowych do gruntów rolnych lub leśnych, powiązanych z zewnętrznym układem komunikacyjnym;

3) na terenach dróg publicznych i wewnętrznych dopuszczenie realizacji dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów układu drogowego;

4) wyznaczenie miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z zasadami i minimalnym normatywem wynikającymi z przepisów odrębnych.**§ . 20**W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz dostęp do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym skablowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego lub średniego napięcia.

§ 21. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

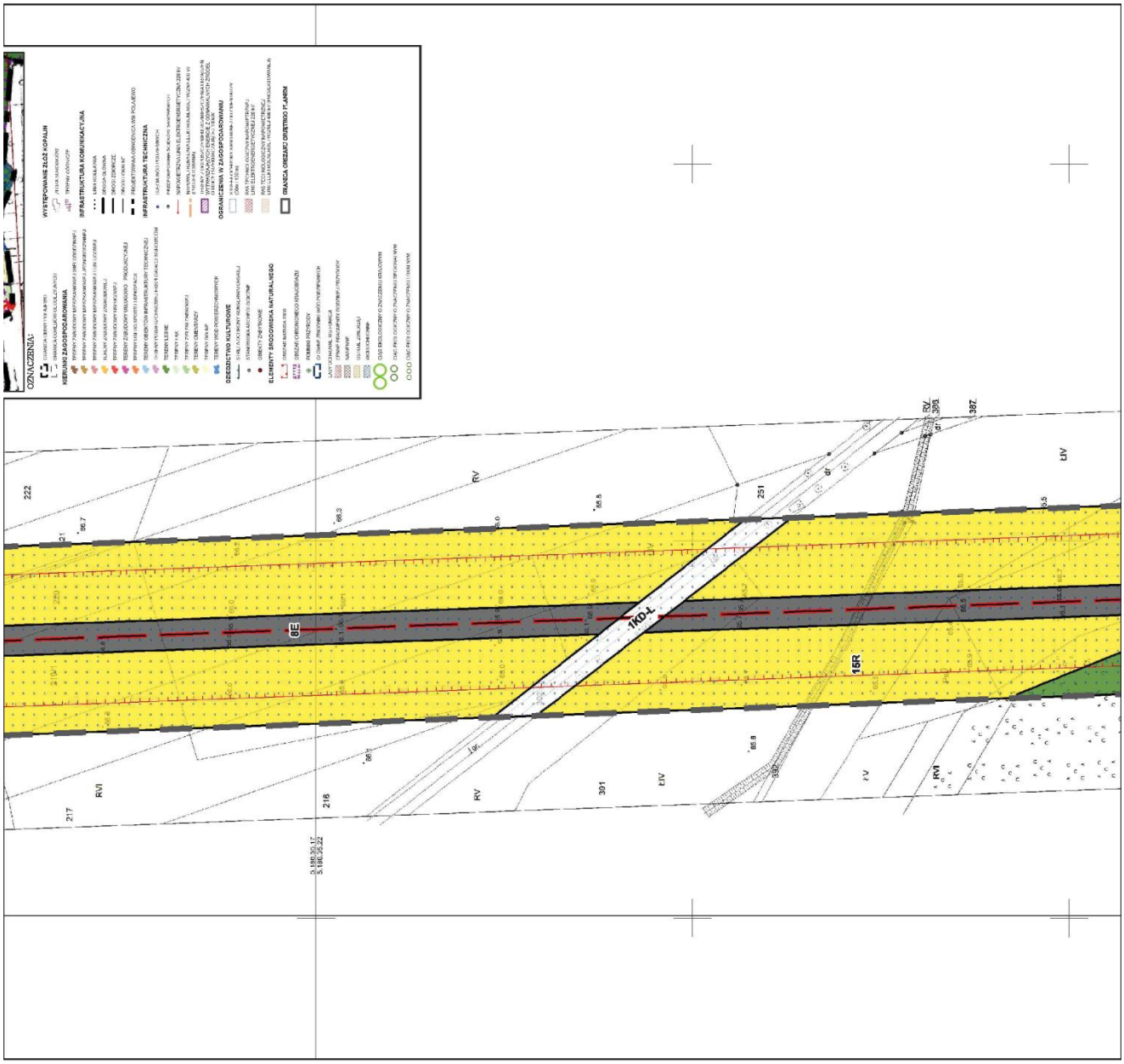
§ 22. Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 0,1 %.

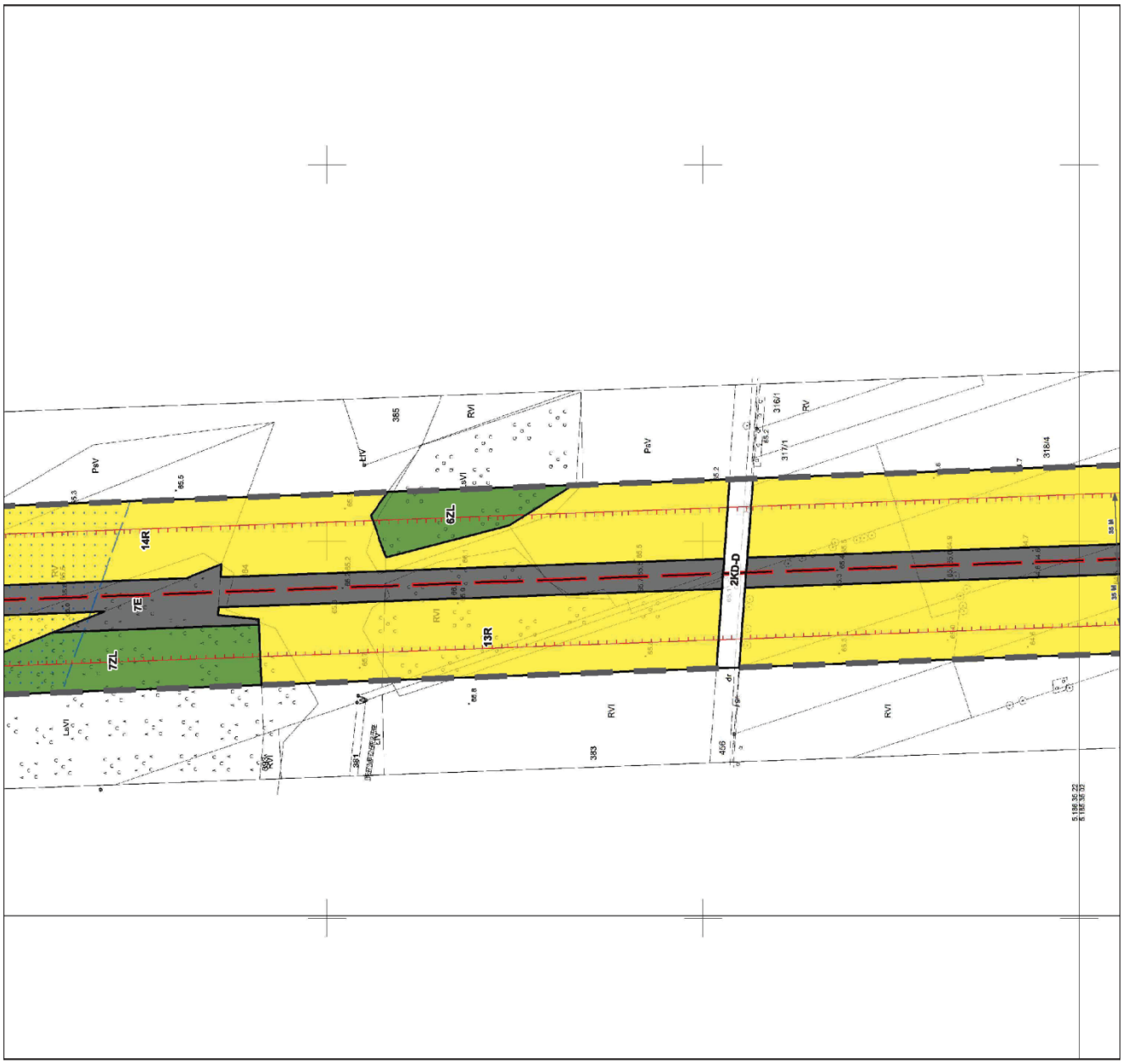
§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Połajewo.

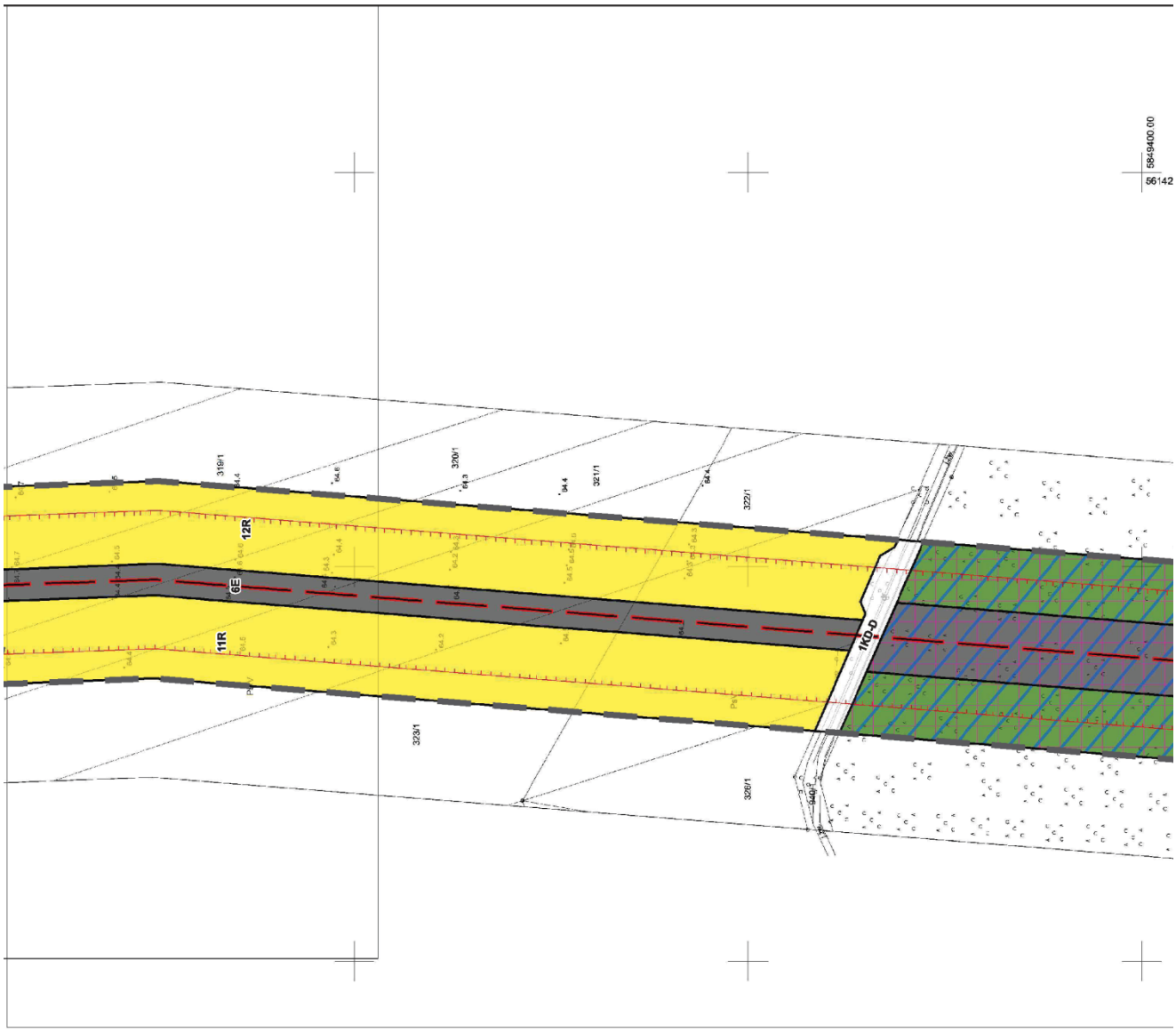
§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

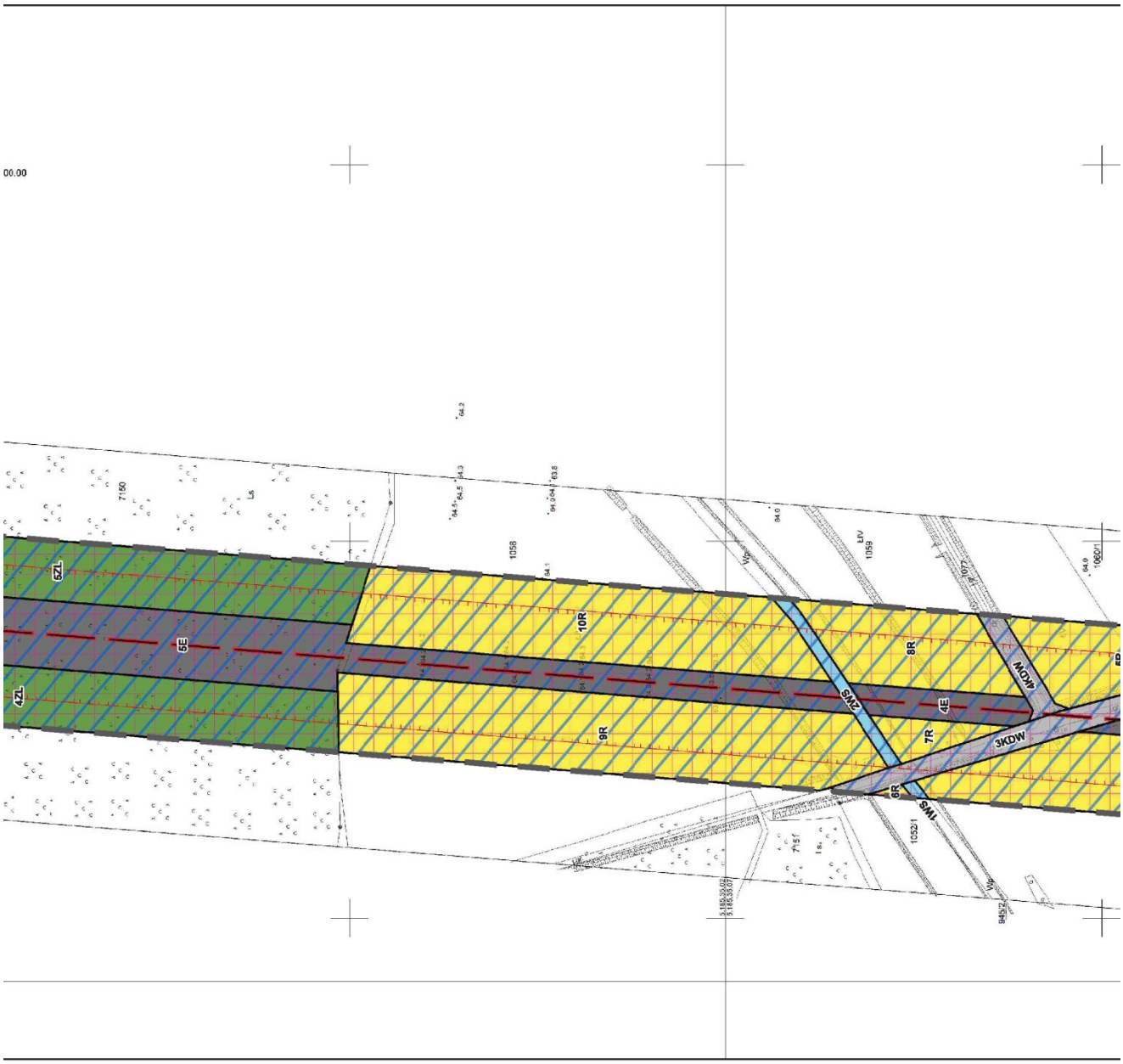
Przewodniczący Rady Gminy
(-) Roman Klewenhagen

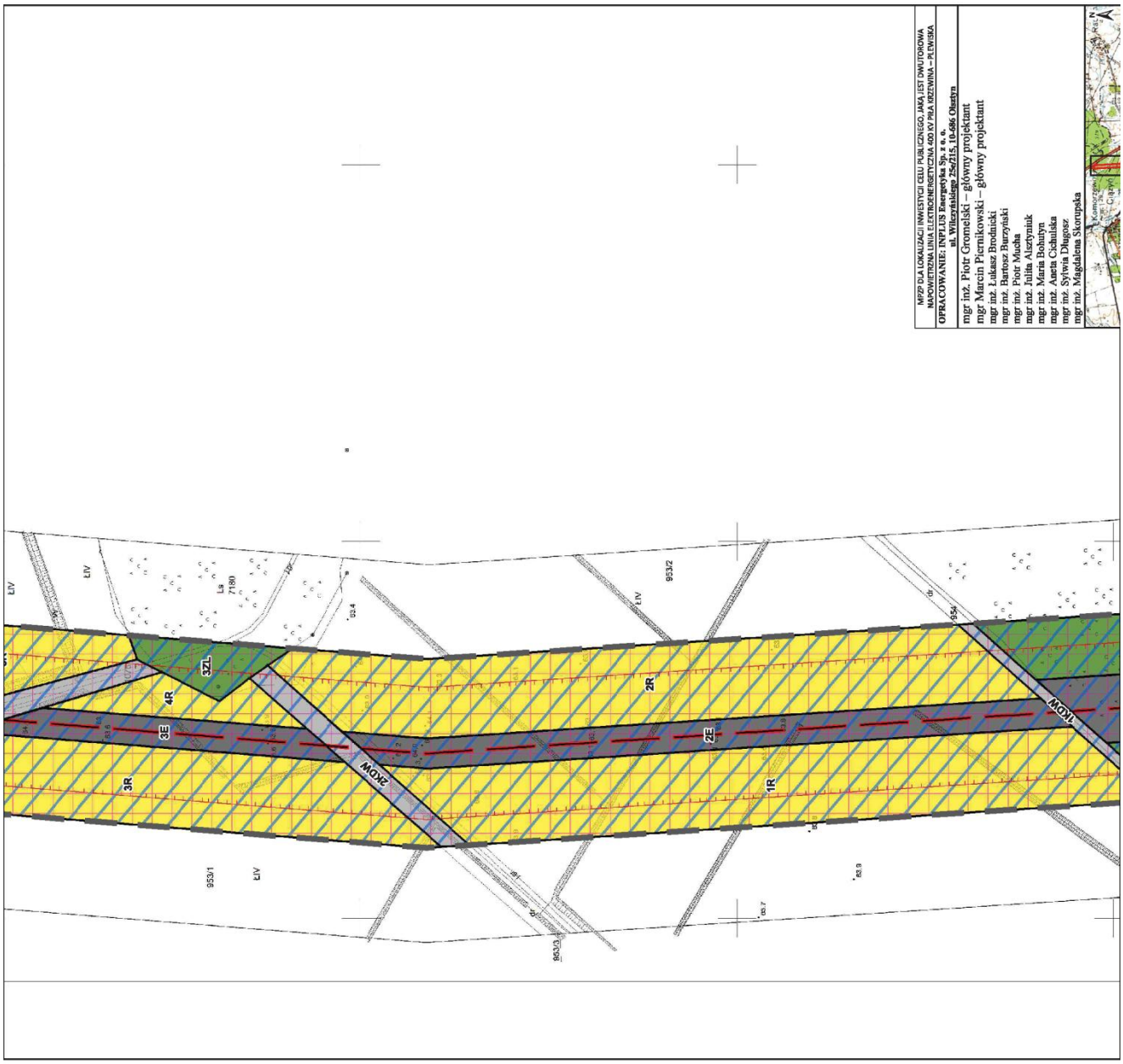
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PIŁA KRZEWINA - PLEWISKA
ZAŁĄCZNIK NR 1.1
DO UCHWAŁY NR XI/113/2020 RADY GMINY POŁAJEWO Z DNIA 26 MARCA 2020 R.
OPUBLIKOWANA W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA ....., POZ. .....
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POŁAJEWO
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXV/216/2016 RADY GMINY W POŁAJEWIE Z DNIA 28 CZERWCA 2016 R.
KIERUNKI SKALA 1:25 000
GZWP NR 139
Obszar Górnonotecko-Pałuck
N
SKALA: 1:2 000
1 cm = 20 m
0 10 20 40 60 80 100 M
ARKUSZ NR 1
9E
16R
17R
RIVa
RIIIb
RV
RVI
224
223

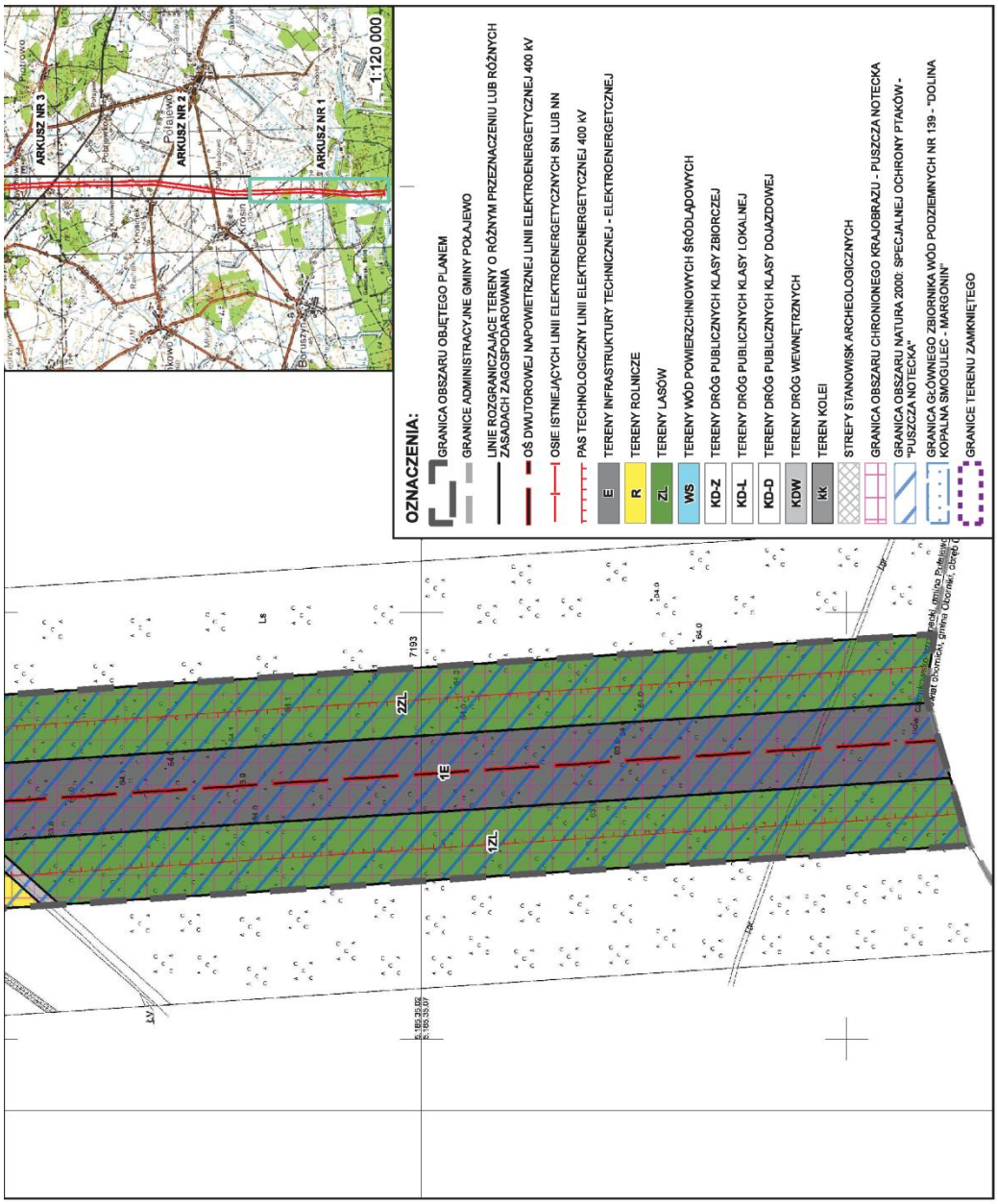

OZNACZENIA:
WYSTĘPOWANIE ZŁÓŻ KOPALIN
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
TERENY LEŚNE
DZIEDZICTWO KULTUROWE
OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU
ELEMENTY ŚRODOWISKA NATURALNEGO
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
6E
1KD-L
15R
RV
RVI
LIV
391
397
251
222
217
216


14R
7E
7ZL
6ZL
13R
2KD-D
PsV
RVI
LsVI
RV
385
383
391
456
317/1
316/1
316/4


584400.00
56142
319/1
64.6
320/1
64.3
94.4
321/1
94.4
322/1
12R
6E
11R
1KD-D
323/1
328/1


00.00
6ZL
5E
4ZL
10R
9R
8R
SMZ
4E
7R
6R
SMI
MDW
3KDW
7150
1058
1052/1

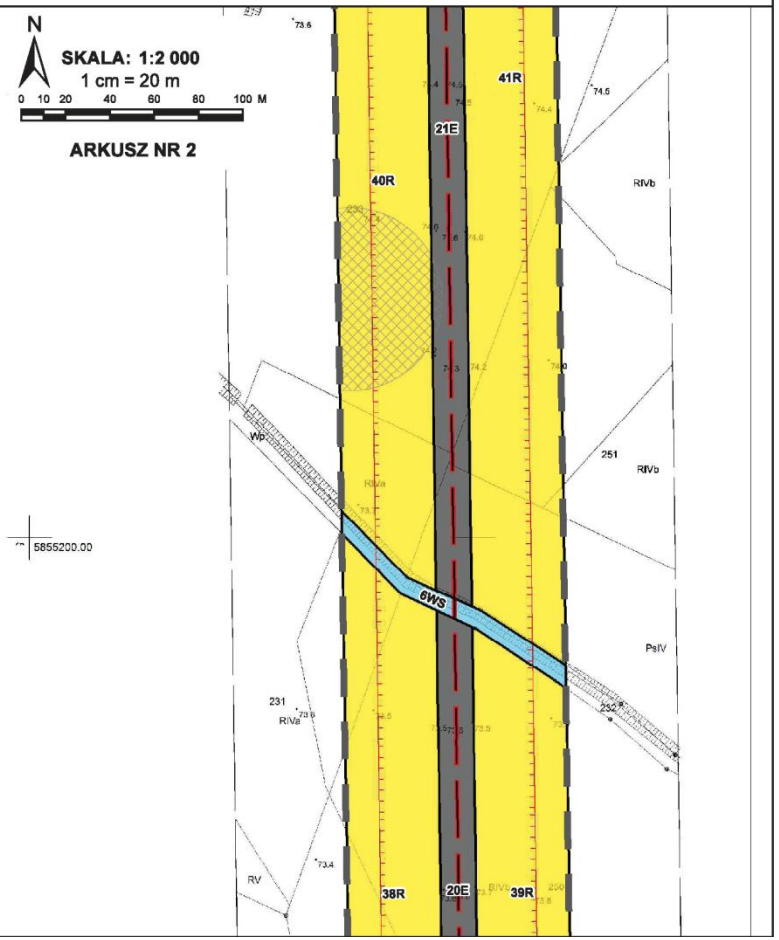

MPZP DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PRZ.NIEDZWIADA – PŁEWISKA
OPRACOWANIE: ul. Wilsona Ranger S.A. ul. Wilsona 24a, 51-416 Oleśnica
mgr inż. Piotr Gromelski – główny projektant
mgr Marcin Piernikowski – główny projektant
mgr inż. Łukasz Brodnicki
mgr inż. Bartosz Burzyński
mgr inż. Piotr Mucha
mgr inż. Julita Alsztynik
mgr inż. Maria Bohutyn
mgr inż. Aneta Cichulska
mgr inż. Sylwia Długosz
mgr inż. Magdalena Skorupska
3ZL
4R
3E
3R
MOW2
2R
2E
1R
MOW1
LIV
953/2
953/1
953/3

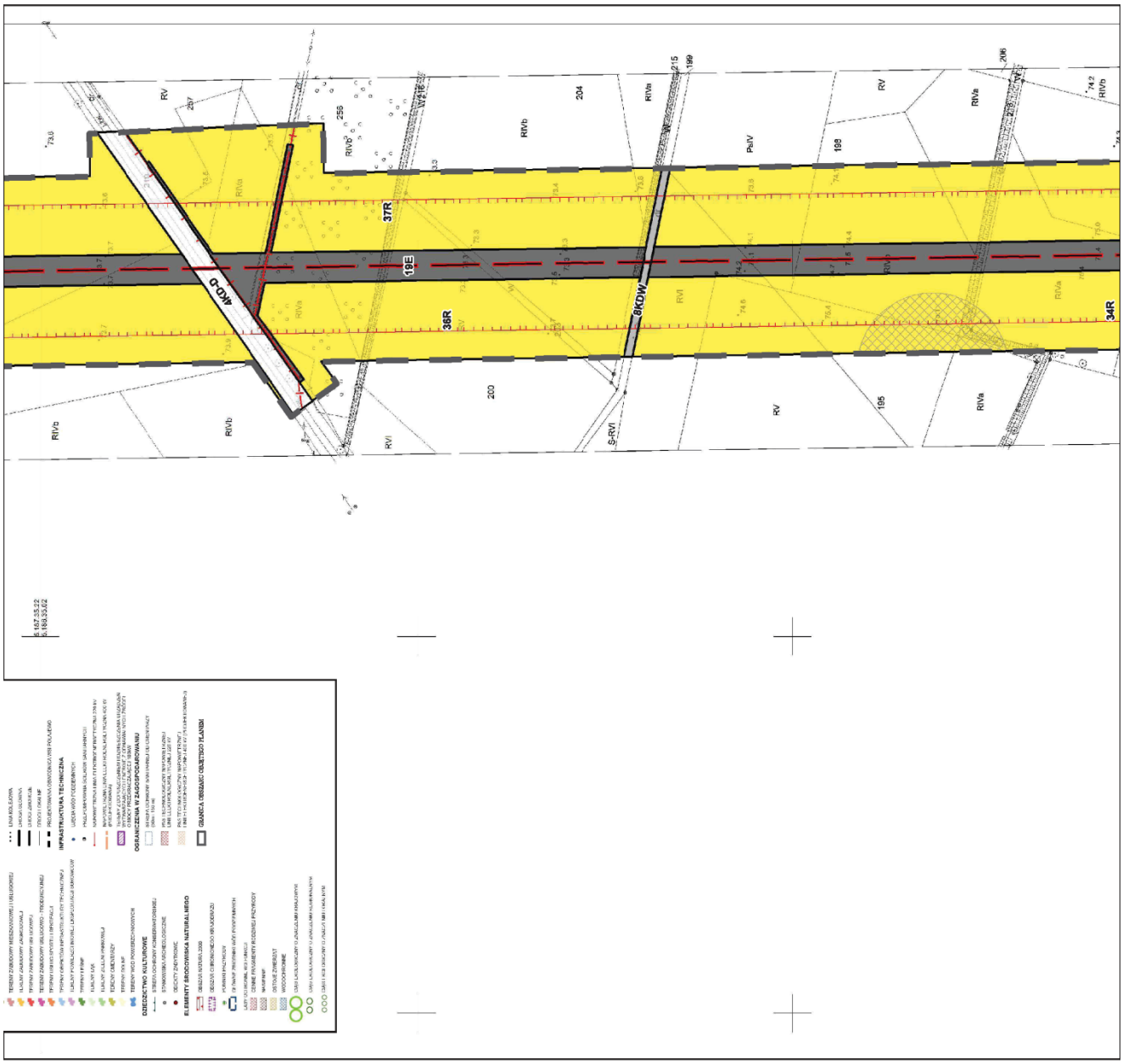

1:120 000
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY POJAJEWO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OŚ DWUTOROWEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
OSIE ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN LUB NN
PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYCZNEJ
R TERENY ROLNICZE
ZL TERENY LASÓW
WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KD-Z TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
KD-L TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KK TEREN KOLEI
STREFY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - PUSZCZA NOTECKA
GRANICA OBSZARU NATURA 2000: SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - "PUSZCZA NOTECKA"
GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 139 - "DOLINA KOPALNA SMOGULEC - MARGONIN"
GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
2ZL
1E
1ZL
7193
Ls
5V

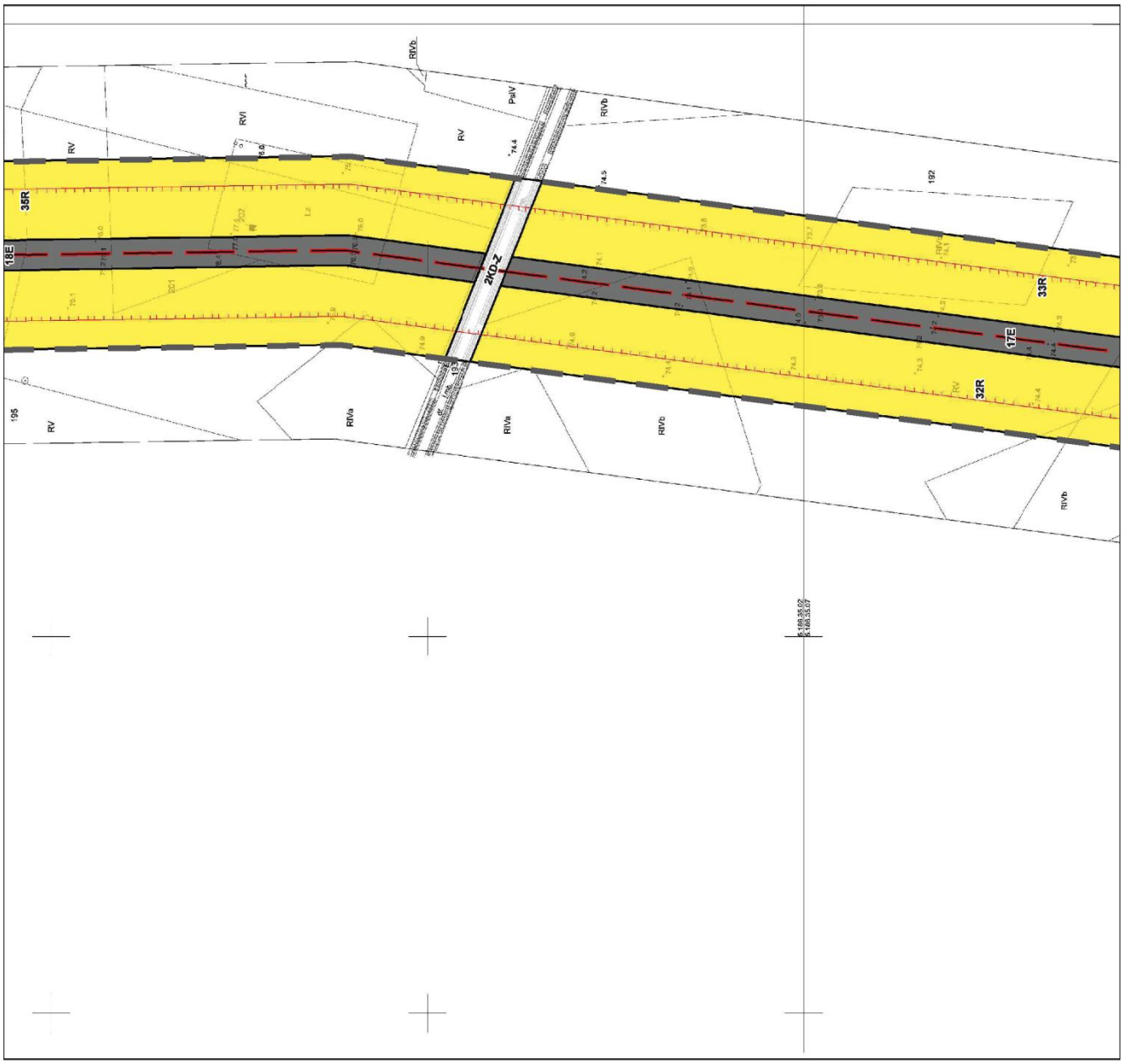
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PIŁA KRZEWINA - PLEWISKA

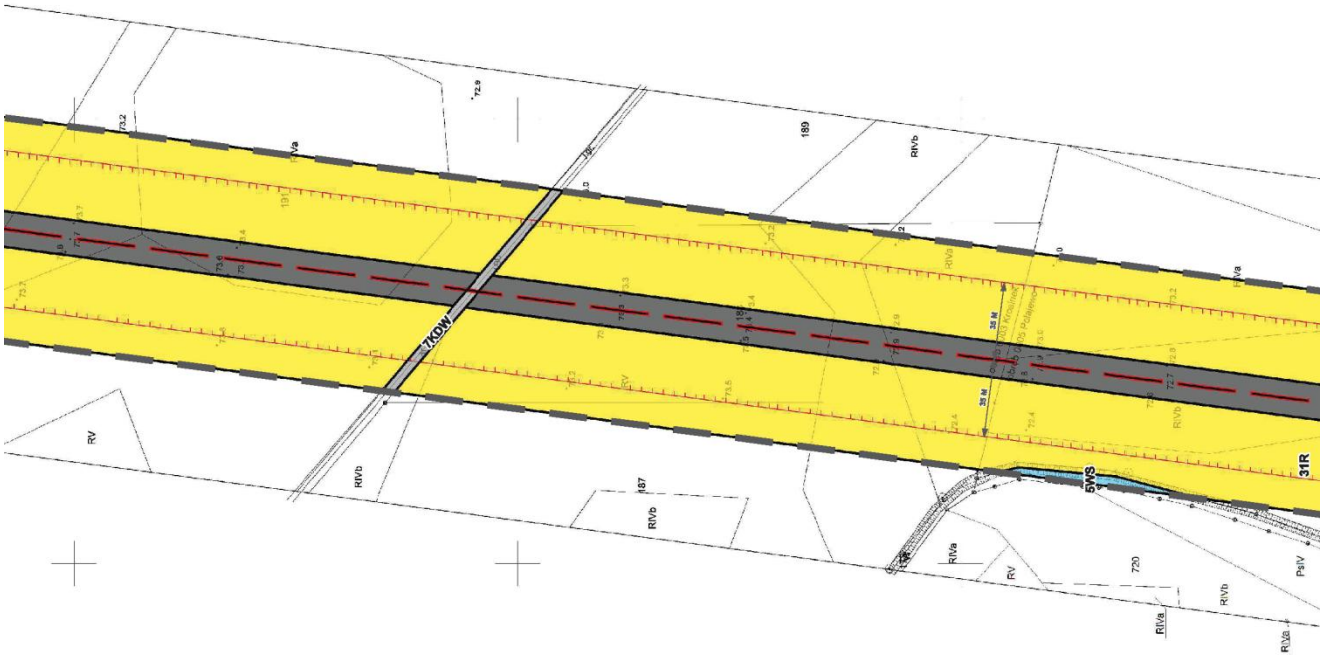
ZAŁĄCZNIK NR 1.2
DO UCHWAŁY NR XI/113/2020 RADY GMINY POŁAJEWO Z DNIA 26 MARCA 2020 R.
OPUBLIKOWANA W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA ....., POZ. .....

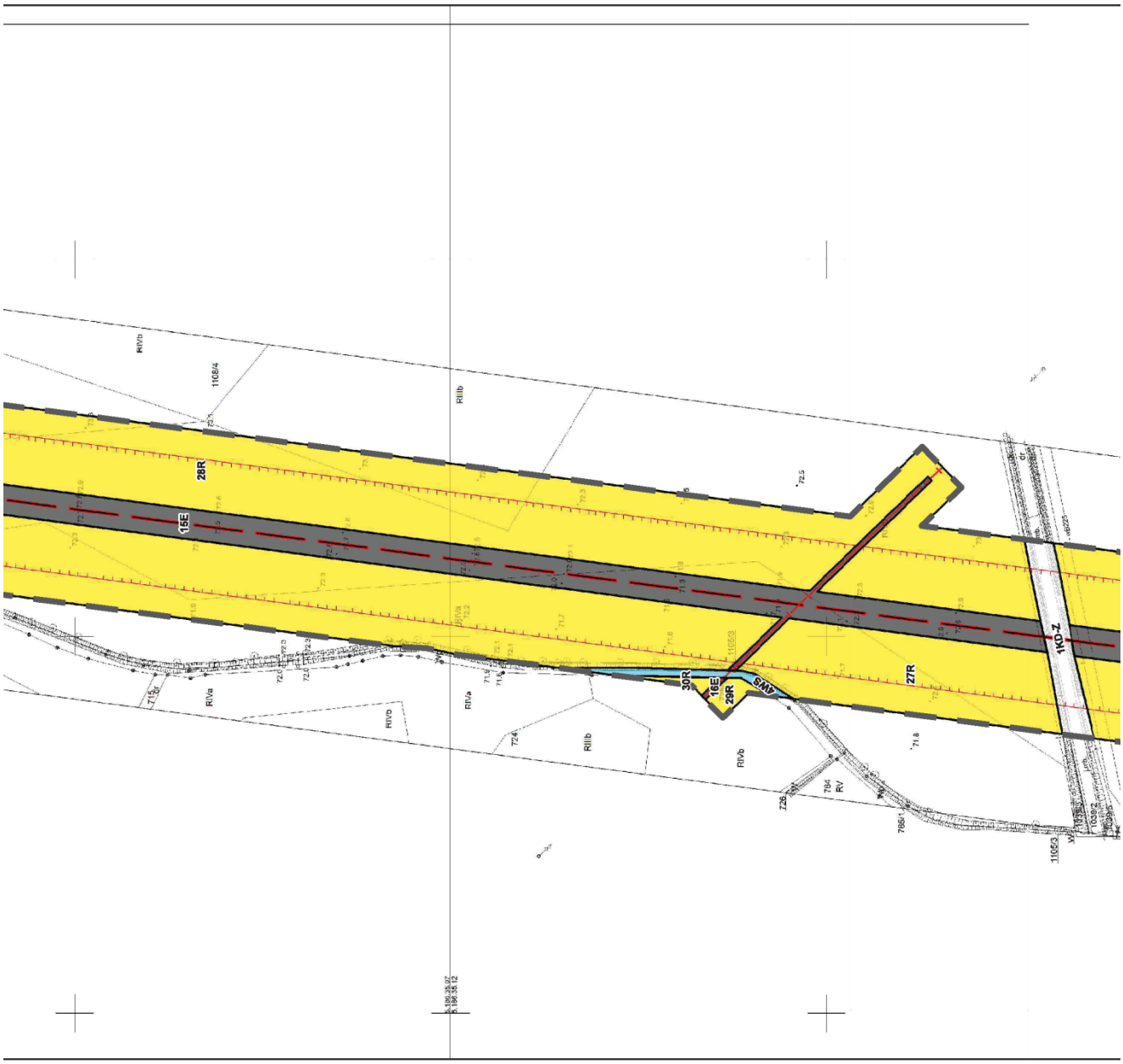


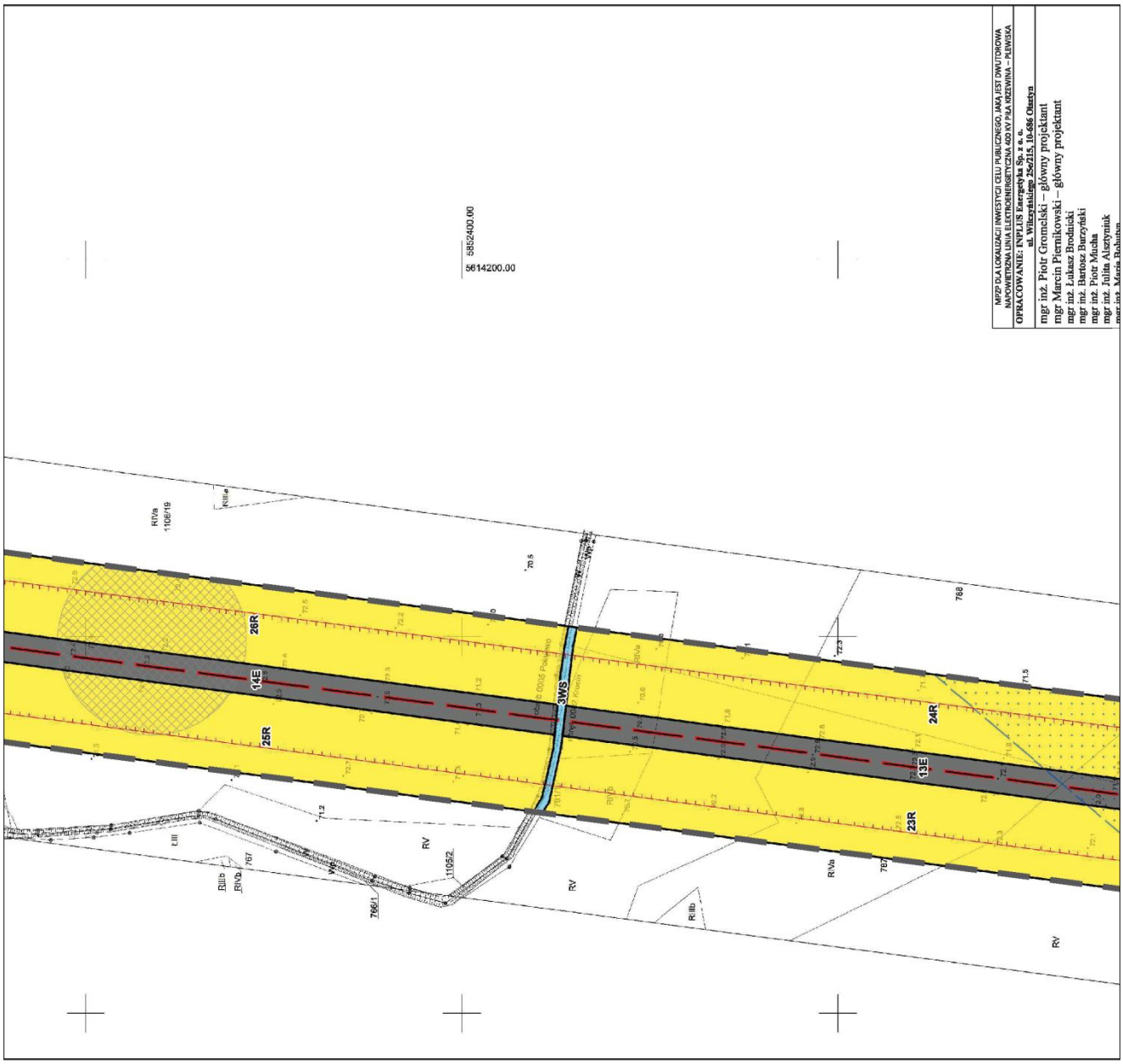


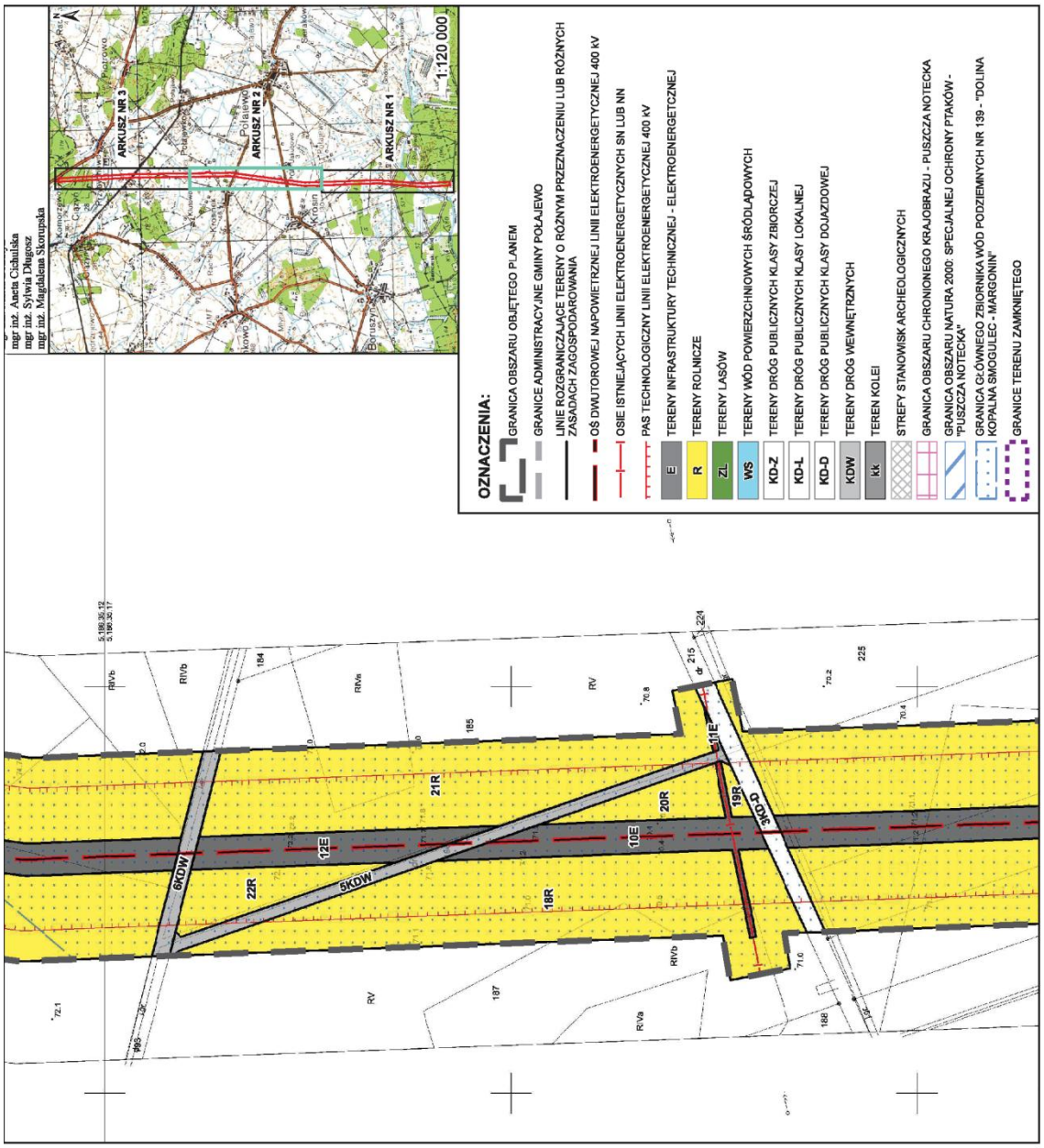

37R
19E
36R
34R
4KDD
8KDW
RV
RIVb
RIVa
RVI
PuV
S-RVI
204
200
198
195
199
206
215
255
257
W216
W217
W218
W219
74,0
74,2
5 167 13,52
5 169 3,62


RIVb
PsIV
RIVb
RVI
RV
RV
74.4
74.5
192
35R
18E
2KD-Z
33R
17E
32R
RV
195
RIVa
RIVa
RIVb
RIVb


1KDW
5WS
31R
RIVa
RIVb
RV
PsIV
189
187
720

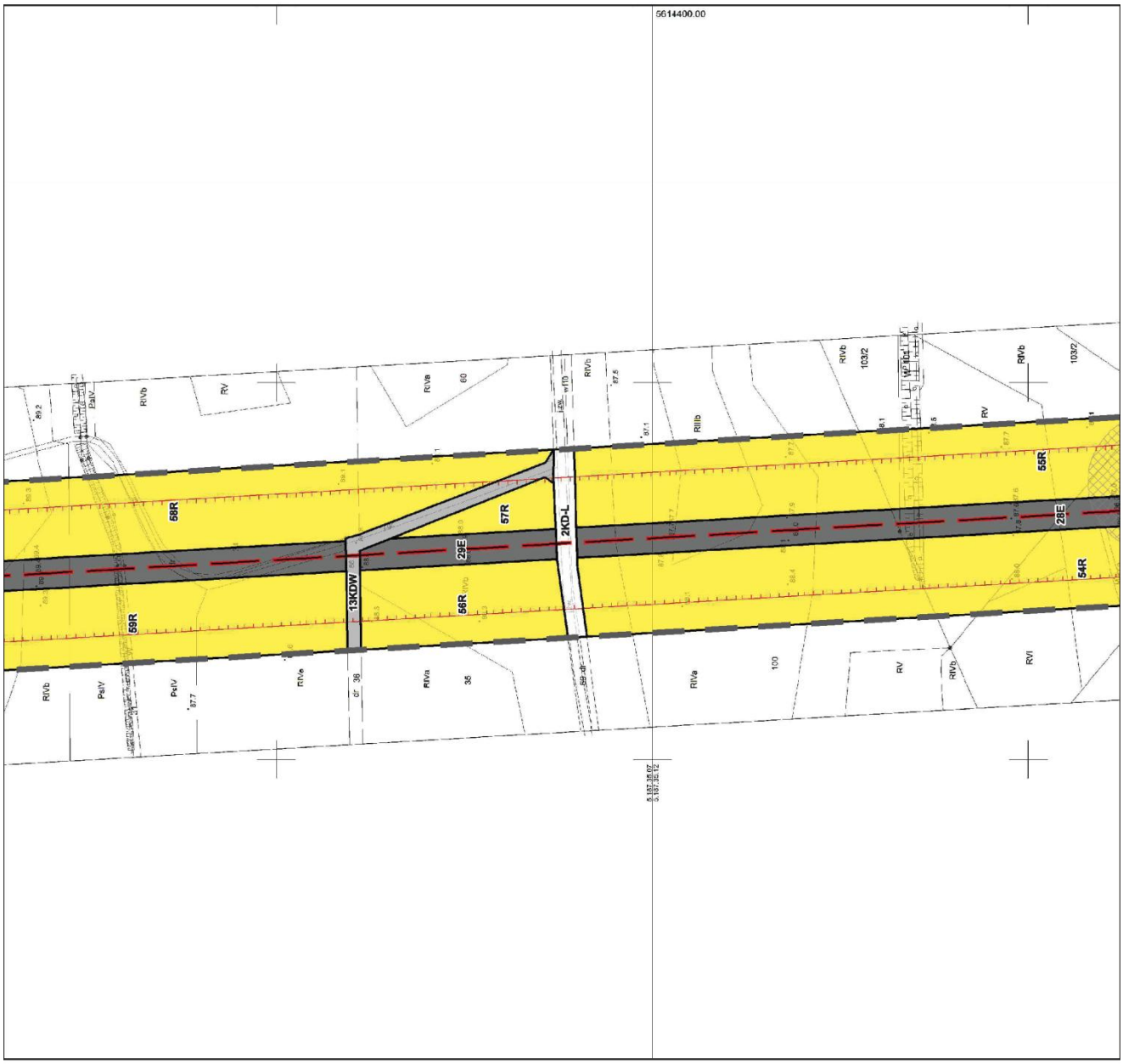

RIVb
1108/4
RIIIb
28R
15E
72,5
1KD-Z
30R
16E
29R
SKP
27R
RIVa
RIVb
RIIIb
RIVb
784
RV
786/1
1106/3

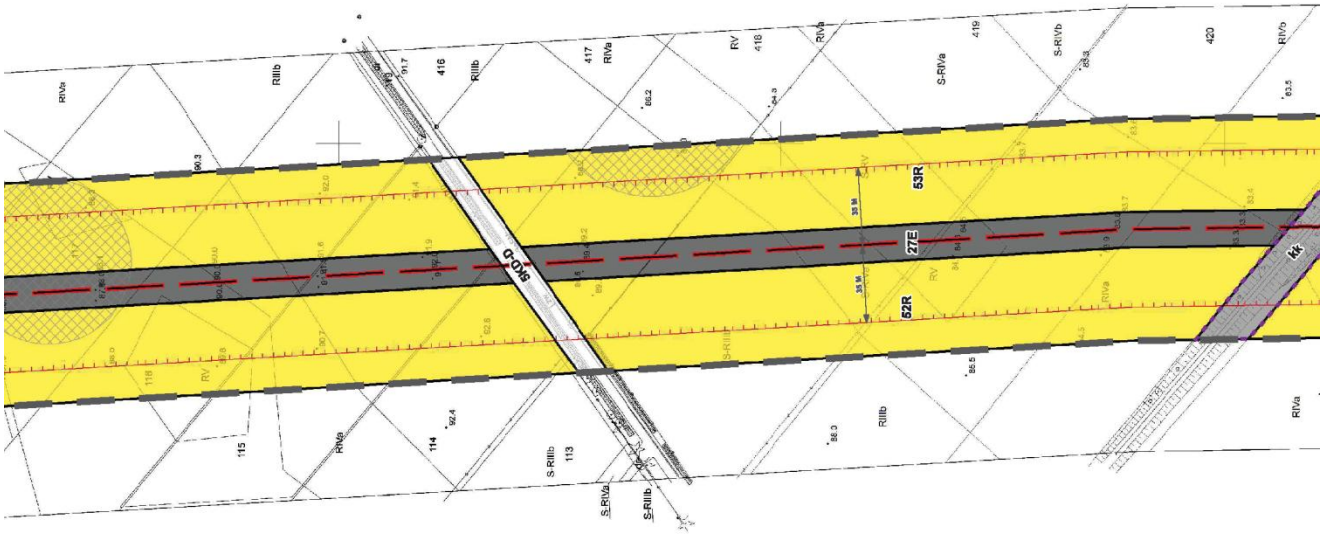

MPZP DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PIŁA KRZEWINA – PLEWISKA
OPRACOWANIE: INPLUS Energetyka Sp. z o. o.
ul. Wilczyńskiego 25c/215, 10-686 Olsztyn
mgr inż. Piotr Gromelski – główny projektant
mgr Marcin Piernikowski – główny projektant
mgr inż. Łukasz Brodnicki
mgr inż. Bartosz Barzyński
mgr inż. Piotr Mucha
mgr inż. Julia Aleszyniuk
mgr inż. Maria Bohutyn
5852400.00
5614200.00
28R
14E
25R
3WS
24R
13E
23R
RIVa
1106/19
RIIIa
RIIIb
RIVb
RV
1105/2
766/1
767
768

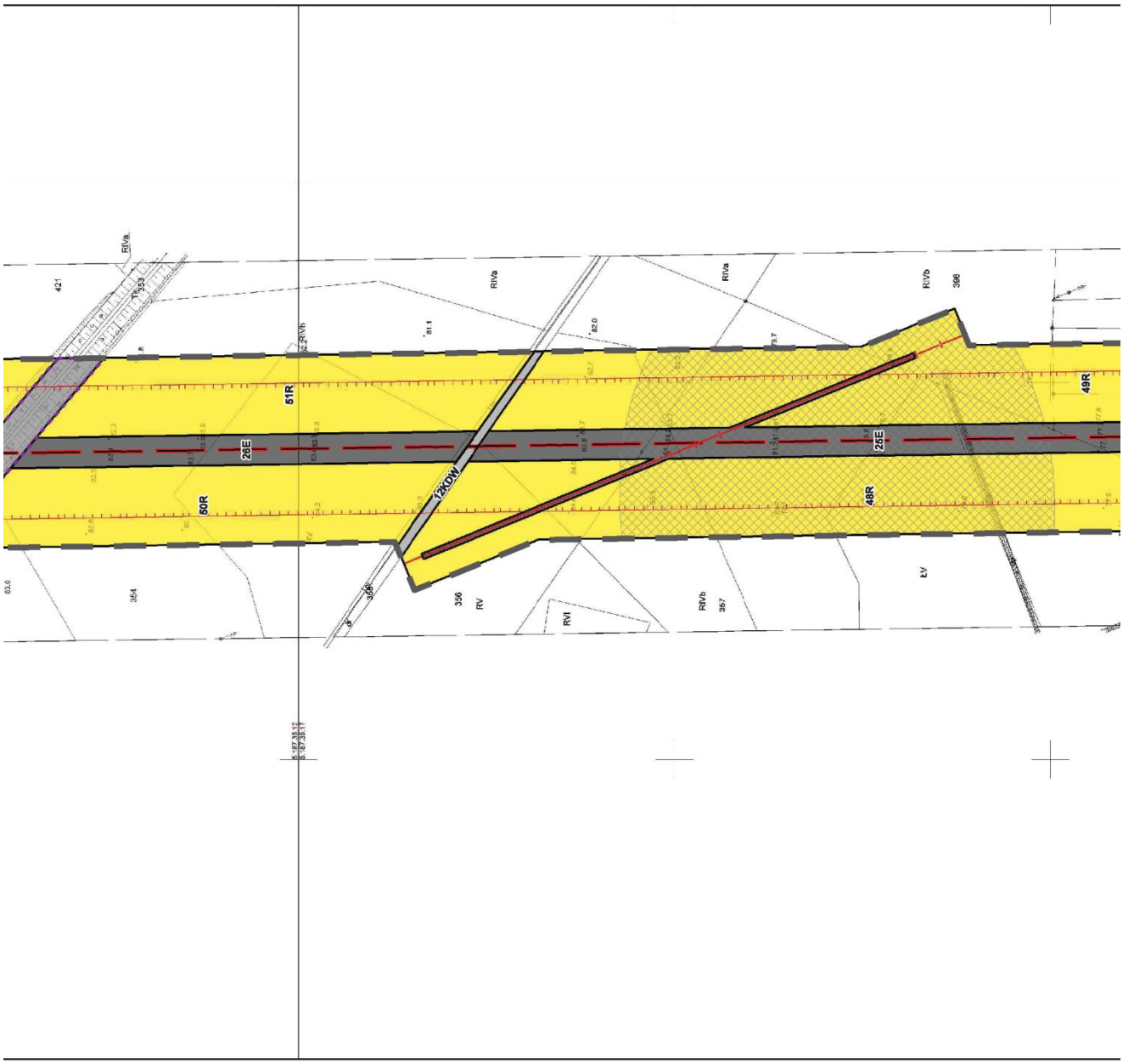

mgr inż. Aneta Cichulska
mgr inż. Sylwia Długosz
mgr inż. Magdalena Skorupska
1:120 000
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY POŁAJEWO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OŚ DWUTOROWEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
OSIE ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN LUB NN
PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYCZNEJ
R TERENY ROLNICZE
ZL TERENY LASÓW
WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KD-Z TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
KD-L TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
kk TEREN KOLEI
STREFY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - PUSZCZA NOTECKA
GRANICA OBSZARU NATURA 2000: SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - "PUSZCZA NOTECKA"
GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 139 - "DOLINA KOPALNA SMOGULEC - MARGONIN"
GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
6KDW
5KDW
3KDD
10E
11E
12E
18R
19R
20R
21R
22R

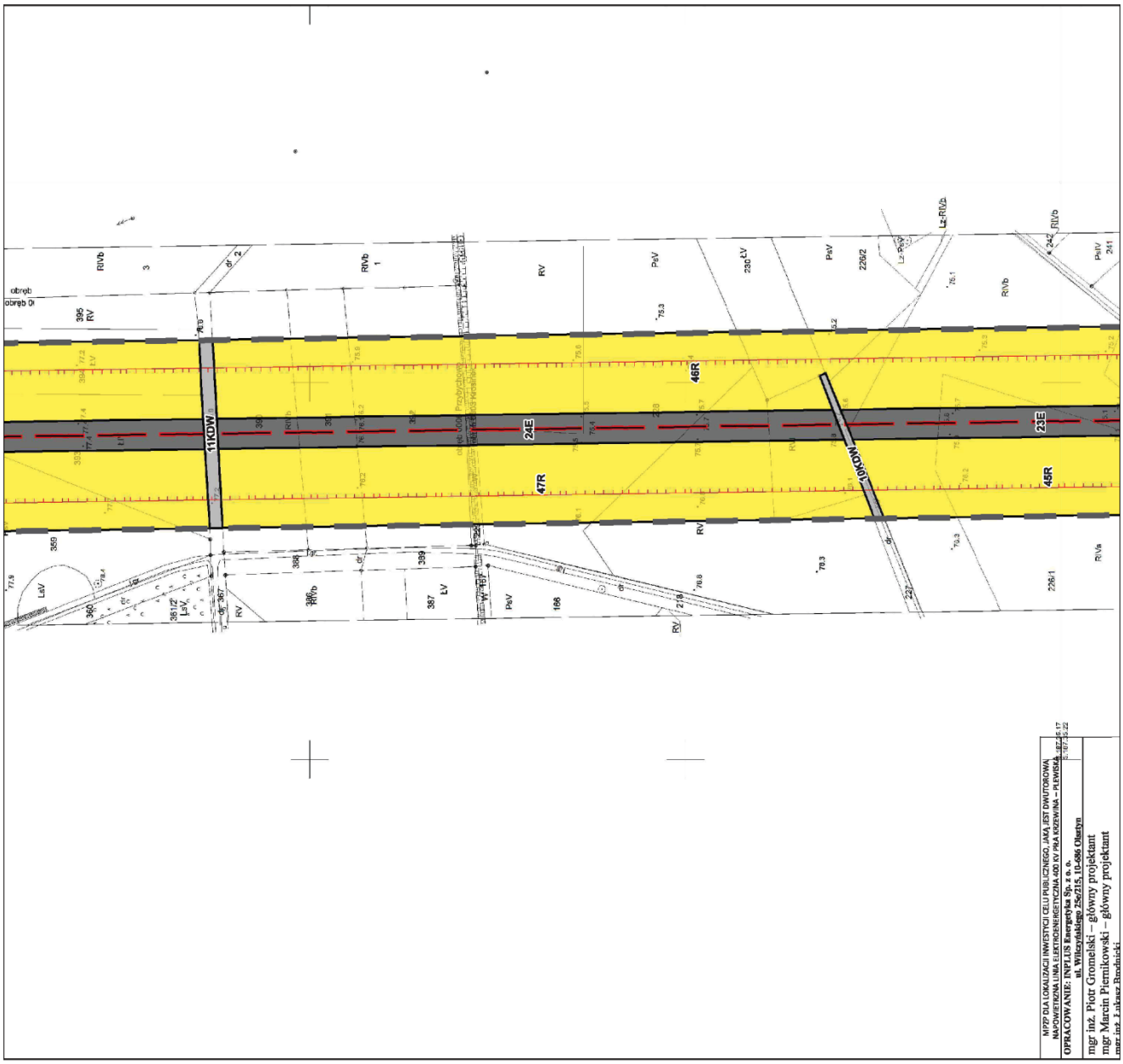
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PIŁA KRZEWINA - PLEWISKA
ZAŁĄCZNIK NR 1.3
DO UCHWAŁY NR XI/113/2020 RADY GMINY POŁAJEWO Z DNIA 26 MARCA 2020 R.
OPUBLIKOWANA W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA ....., POZ. .....
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POŁAJEWO
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XXVII/262/2018 RADY GMINY W POŁAJEWIE Z DNIA 26 CZERWCA 2018 R.
KIERUNKI SKALA 1:36 000
PRZYBYCHOWO
OZNACZENIA:
WYSTĘPOWANIE ZŁÓŻ KOPALIN
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA
N
SKALA: 1:2 000
1 cm = 20 m
0 10 20 40 60 80 100 M
ARKUSZ NR 3
15KDW
14ZL
31E
15ZL
62R
63R
RV

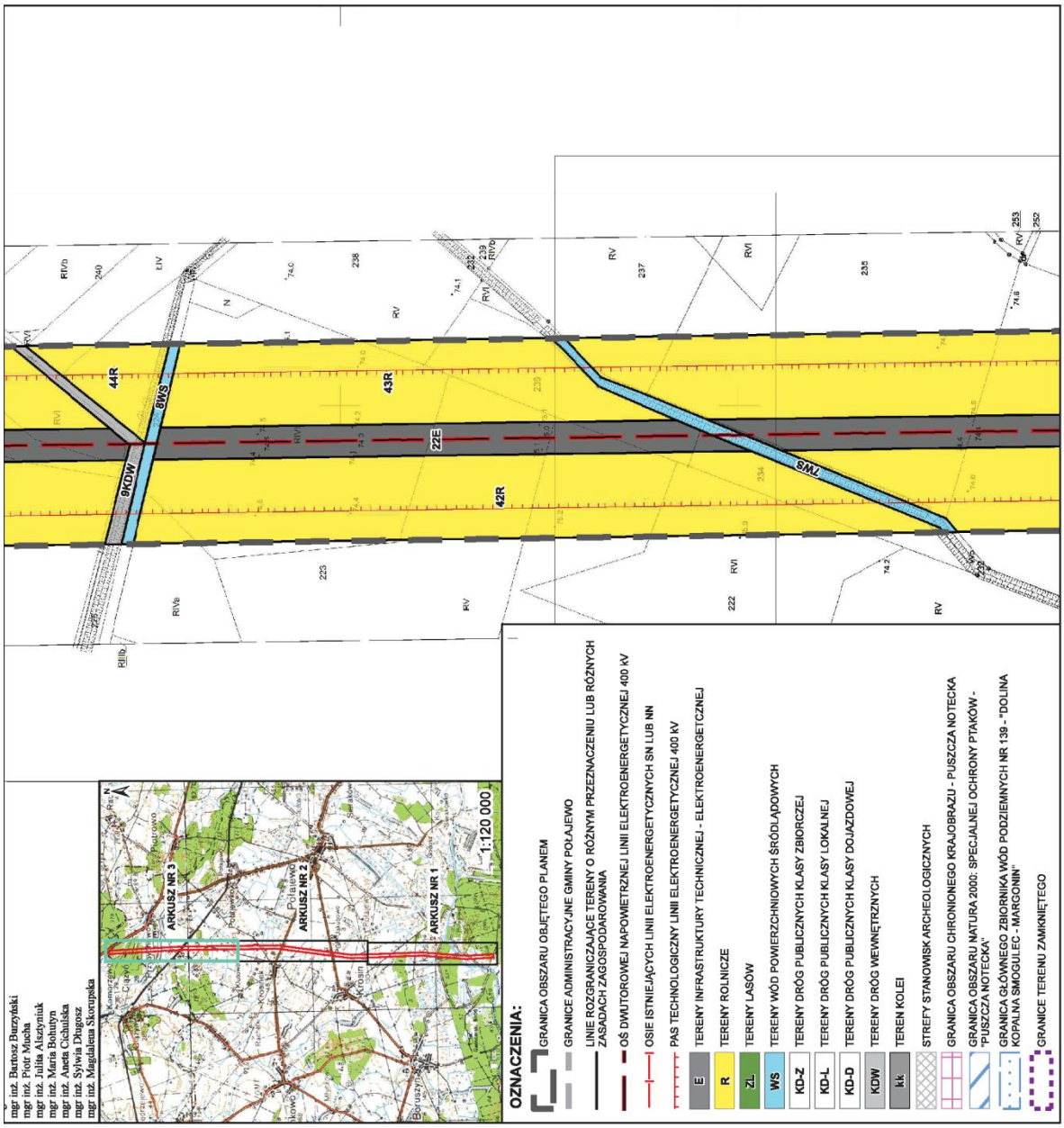

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
DZIEDZICTWO KULTUROWE
ELEMENTY ŚRODOWISKA NATURALNEGO
14KDW
12ZL
132L
102L
112L
30E
61R
60R
92L
82L
RV
RVI
Ls


5614400.00
68R
59R
13KDW
29E
56R
57R
2KD-L
55R
28E
54R


SKPO-DXS
53R
27E
62R
RIVa
RIIIb
S-RIVb
S-RIIIb
416
417
419
420
115
114
113


RIVa
421
353
RIVa
RIVa
RIVb
398
51R
26E
50R
12KDW
25E
49R
48R
354
356
RV
RVI
RIVb
357
ŁV


11KDW
24E
47R
46R
10KDW
23E
45R
MPZP DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV PIŁA KOZIEWNIA – PLEWISKA
OPRACOWANIE: INPLUS Energetyka Sp. z o. o.
ul. Wilczyńskiego 25c/215, 10-686 Olsztyn
mgr inż. Piotr Gromelski – główny projektant
mgr Marcin Piernikowski – główny projektant


mgr inż. Bartosz Burzyński
mgr inż. Piotr Mucha
mgr inż. Julita Alsdyniuk
mgr inż. Maria Bohutyn
mgr inż. Aneta Cichulska
mgr inż. Sylwia Długosz
mgr inż. Magdalena Skowpska
ARKUSZ NR 1
ARKUSZ NR 2
ARKUSZ NR 3
1:120 000
OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY POŁAJEWO
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OŚ DWUTOROWEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
OSIE ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN LUB NN
PAS TECHNOLOGICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV
E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYCZNEJ
R TERENY ROLNICZE
ZL TERENY LASÓW
WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KD-Z TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
KD-L TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
kk TEREN KOLEI
STREFY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - PUSZCZA NOTECKA
GRANICA OBSZARU NATURA 2000: SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW - "PUSZCZA NOTECKA"
GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 139 - "DOLINA KOPALNA SMOGULEC - MARGONIN"
GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
44R
8WS
9KDW
22E
43R
42R
7WS

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/113/2020

Rady Gminy w Połajewie

z dnia 26 marca 2020 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Połajewie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy w Połajewie rozstrzyga, co następuje:

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska nie została złożona żadna uwaga.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XI/113/2020

Rady Gminy w Połajewie

z dnia 26 marca 2020 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Połajewie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy w Połajewie rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki gminne.

2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i cieplnej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniej Prognozy Inwestycyjnej.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniej Prognozy Inwestycyjnej.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Zgodnie z zasadami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, określonymi w planie, finansowanie to odbywać się będzie poprzez:

1) Wydatki z budżetu gminy;

2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:

   a) dotacji unijnych,

   b) dotacji samorządu województwa,

   c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

   d) kredytów i pożyczek bankowych,

   e) innych środków zewnętrznych;

3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.