DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 kwietnia 2021 r.

Poz. 2228

Podpisany przez:
Artur Slowik; MUW
Data: 2021-04-09 14:43:16

UCHWAŁA* NR XXVII/345/2021
RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, obejmującej tereny położone w Gostwicy i Naszacowicach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378), art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293,1086, 471, 782 i 1378 oraz z 2021 r., poz. 11) zwanej dalej „ustawą", **Rada Gminy Podegrodzie** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie obejmująca tereny położone w Gostwicy i Naszacowicach nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, uchwalonego Uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008r. z późn. zm.

i uchwala co następuje:

Rozdział 1 - PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, zatwierdzonego uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2010r. Nr 428, poz. 3096 z późn. zm.) obejmującą tereny położone w miejscowościach: Gostwica i Naszacowice - zwaną dalej „planem".

2. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jak w zał. nr 3 do uchwały.

3. Plan opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Podegrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie: Nr V/55/2019 z dnia 4 lutego 2019r. w zakresie określonym na załączniku graficznym nr 9 do tej uchwały oraz Nr XVIII/228/2020 z dnia 28 maja 2020r. w zakresie określonym na załączniku graficznym nr 20 do tej uchwały.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunki planu sporządzone na mapach w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 i 2 do uchwały,

2) rozstrzygnięcia Rady Gminy Podegrodzie – podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 3,

---

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

3) dane przestrzenne tworzone dla „planu”, o których mowa w Rozdziale 5a „ustawy” jako załącznik Nr 4.

3. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków planu:

1) granice terenów objętych planem,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

4. Stosuje się symbol identyfikacyjny terenów: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. Rysunki planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 3.

6. Jako zgodne z planem uznaje się wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Podegrodzie, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 i 2 do tej uchwały,

2) **przepisach odrębnych (szczególnych)** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,

3) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,

5) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

6) **powierzchni całkowitej budynku** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynku, mierzonych na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad,

7) **powierzchni całkowitej zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych budynków, w obrębie działki budowlanej,

8) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,

9) **wskaźniku powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć procentowy udział sumy powierzchni rzutów wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni tej działki (do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz),

10) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć procentowy udział terenu biologicznie czynnego w powierzchni działki budowlanej,

11) **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu obiektu budowlanego,

12) **wysokości zabudowy** – rozumie się przez to w przypadku budynków wysokość określoną w przepisach odrębnych, w przypadku pozostałych obiektów budowlanych wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyżej położonego punktu obiektu.

13) **dachu płaskim** – rozumie się przez to dach o kącie nachylenia połaci dachowych

w przedziale od 0 do 5 stopni.

Rozdział 2 - USTALENIA OGÓLNE

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1) Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2) Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w odpowiednich przepisach odrębnych.

3) Obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

4) W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami szczególnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów objętych planem jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

5) Tereny objęte planem nr 2 w Naszacowicach położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu (POChK), funkcjonującym w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 2020r., poz. 3482). Dla terenów położonych w POCHK obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń określonych w tej uchwale.

6) W zagospodarowaniu działek obowiązuje ochrona zadrzewienia oraz realizacja zieleni gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem, dla złagodzenia negatywnych zmian w krajobrazie.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na terenach objętych zmianą planu nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków podlegające prawnej ochronie dóbr kultury na podstawie przepisów odrębnych - w związku z tym nie formułuje się ustaleń w tym zakresie.

2. Na terenie objętym planem nr 2 (działka nr 372/4 w Naszacowicach) występuje stanowisko archeologiczne Nr 113-62/12, oznaczone w planie indeksem literowym „ka”. W związku z tym przy wykonywaniu robót ziemnych wymagany jest nadzór archeologiczny zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 6. Ustalenia w zakresie zasad i warunków scalania oraz podziału nieruchomości.

1. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.

2. W przypadku podziału terenów na nowe działki budowlane obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolnostojącym - 800 m², w układzie bliźniaczym – 400 m²,

3. Dla usług nie ustala się minimalnej powierzchni wydzielanej działki.

4. Dopuszcza się podziały terenów wynikające z regulacji praw własności, poszerzenia terenów sąsiednich, wydzielania dróg.

5. Dla nowo wydzielonych działek budowlanych obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

§ 7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu.

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (nie dotyczy wód opadowych) do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Obowiązuje zachowanie stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Zaopatrzenie w wodę:

1) terenów objętych planem nr 1 z istniejącego systemu wodociągowego z dopuszczeniem systemu indywidualnego po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych,

2) terenów objętych planem nr 2 z indywidualnego systemu zaopatrzenia w wodę po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych; docelowo również z wodociągu zbiorczego.

4. Odprowadzenie ścieków komunalnych docelowo do zbiorczej kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji tej kanalizacji dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych.

5. Przy realizacji systemu odwodnienia obowiązuje spełnienie wymogów określonych w przepisach odrębnych. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

6. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych poza obszar gminy zgodnie z prowadzoną polityką władz gminy i zawartymi porozumieniami.

7. Doprowadzenie energii elektrycznej oraz docelowo gazu na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

8. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW (paneli fotowoltaicznych).

10. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - dopuszcza się realizację uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

11. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje spełnienie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

12. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, stacji transformatorowych oraz innych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w oparciu o przepisy szczególne.

§ 8. Ustalenia w zakresie komunikacji.

1. Ustala się powiązanie komunikacyjne z układem zewnętrznym terenów objętych:

1) planem nr 1 poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 956/5),

2) planem nr 2 zjazdem z istniejącej drogi publicznej klasy Z przez część działki nr 372/4.

2. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu.

3. Ustala się minimalny wskaźnik stanowisk postojowych (dotyczy również garaży) - 1 stanowisko na 1 mieszkanie w zabudowie jednorodzinnej.

4. Nie ustala się stanowisk postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów wyposażonych w kartę parkingową.

§ 9. Ustalenia w zakresie zasad i kształtowania architektury, ładu przestrzennego.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do zabudowy miejscowej.

2. Dla obiektów mieszkalnych obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Zakaz realizacji dachów płaskich. Maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom ±0,00) w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub maksymalnie 0,70 m od poziomu terenu od strony przystokowej. Wysokość budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 10,0 m. Dopuszcza się realizację kondygnacji usytuowanych poniżej poziomu parteru.

3. Dla budynków gospodarczych i garaży ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość tych budynków nie może przekroczyć 7,0 m.

4. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych i usługowych z dopuszczeniem ich przykrycia dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego budynku mieszkalnego.

5. Dla budynków usługowych ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 40 stopni oraz wysokość nie przekraczającą 9 m.

6. Dla obiektów budowlanych nie będących budynkami ustala się co następuje:

1) architektura altan i wiat winna nawiązywać do tradycji miejsca,

2) pokrycie zadaszenia ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją; dopuszcza się pokrycie dachowe wiat materiałem podobnym lub identycznym z pokryciem budynków mieszkalnych,

3) maksymalna wysokość:

a) altan 5 m.,

b) wiat i pozostałych obiektów budowlanych nie będących budynkami - 7 m.

7. Dopuszcza się łączenie funkcji mieszkalnej i usługowej w jednym obiekcie lub realizacje tych funkcji w obiektach oddzielnych.

8. W wykończeniu elewacji budynków mieszkalnych należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień, cegła itp.) lub ich imitacje. Kolorystyka elewacji w kolorach pastelowych, drewna, kamienia z dopuszczeniem koloru szarego. Dla budynków usługowych, dopuszcza się zastosowanie elewacyjnych płyt wielowarstwowych.

9. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, czerni).

10. Obowiązuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o przepisy odrębne.

Rozdział 3 - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 10. 1. Wyznacza się w planie **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **MN** obejmujące:

1) część działki nr 956/2 położonej w Gostwicy (plan nr 1),

2) część działki nr 372/4 położonej w Naszacowicach (plan nr 2).

2. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

3. Przeznaczenie dopuszczalne:

1) budynki gospodarcze, garaże,

2) obiekty małej architektury, wiaty, altany,

3) zieleń urządzona,

4) usługi o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji,

5) infrastruktura techniczna.

4. Ustala się następujące wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) wskaźniki intensywność zabudowy:

a) maksymalny wskaźnik – 0,5;

b) minimalny wskaźnik - 0,01;

2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30 %,

3) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 40%.

Rozdział 4 - PRZEPISY KOŃCOWE

§ 11. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których mowa w art. 36 ust. 4 „ustawy” – 10%.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 13. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Podegrodzie.

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

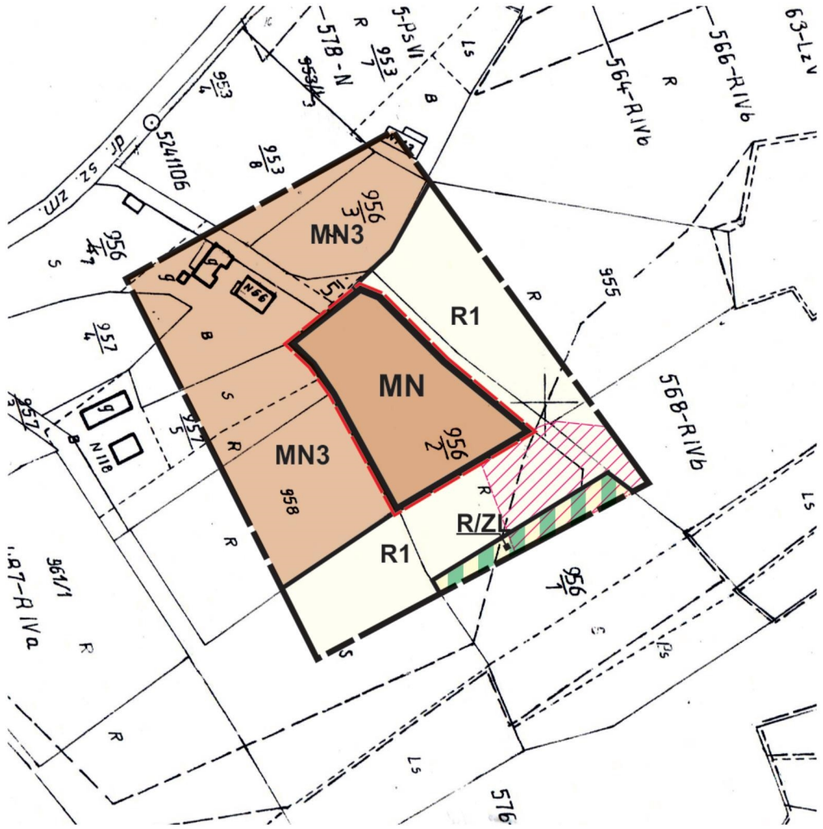
Józef Kotarba

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE - Wieś Gostwica, część działki nr 956/2

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVII/345/2021
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 25.03.2021r.

Plan nr 1 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica opracowania zmiany planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

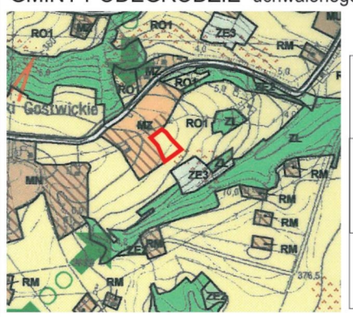
MN3 Tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

R/ZL Tereny rolne do zalesień

R1 Tereny rolne o dominacji funkcji produkcyjnych

Tereny zagrożone osuwaniem

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17.07.2008r. z późn. zm.



LEGENDA:

MN	Obszar kształtowania zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
RO1	Obszar terenów rolnych i terenów otwartych /dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenia nowej zabudowy w odległości do 200 m. od terenów wskazanych w studium jako budowlane/
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy

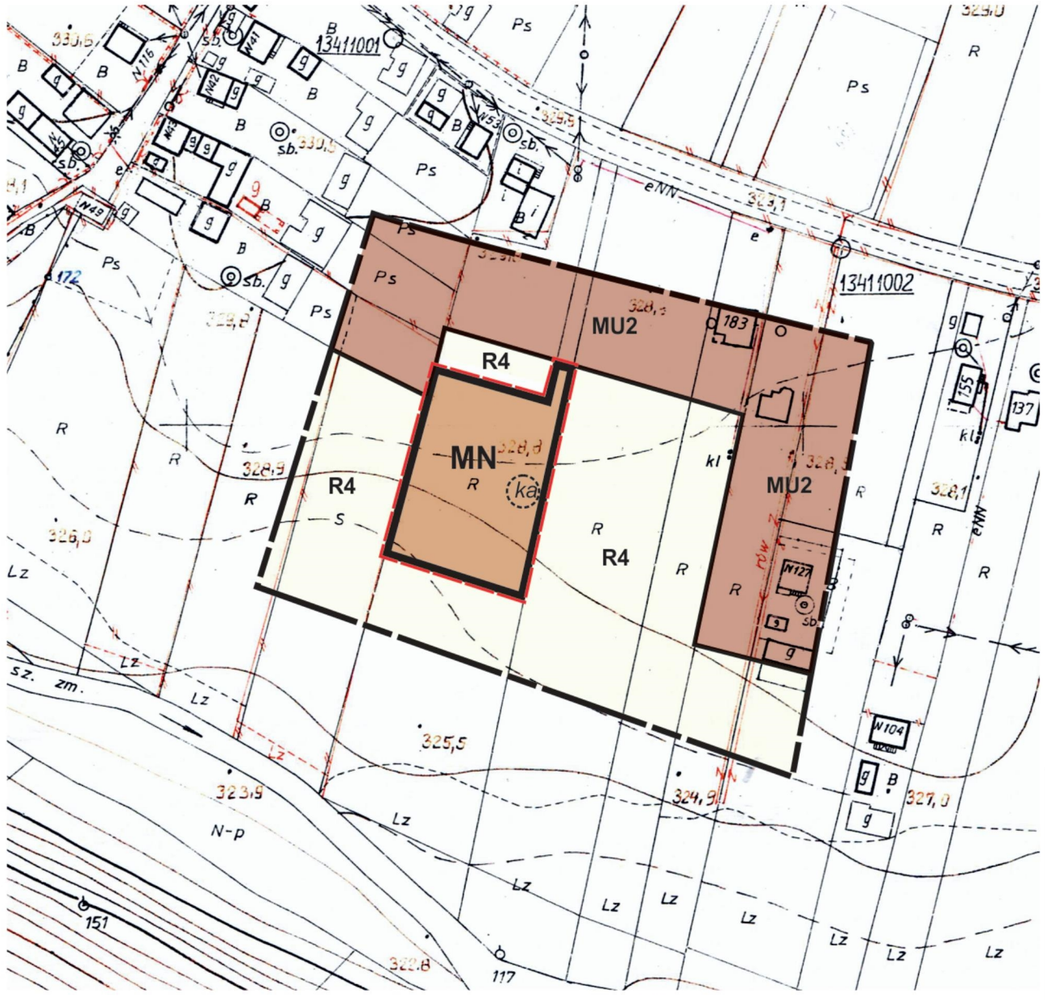
Józef Kotarba

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE - Wieś Naszacowice, część działki nr 372/4

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVII/345/2021
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 25.03.2021r.

Plan nr 2 **RYSUNEK PLANU**

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granica opracowania zmiany planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

(ka) Stanowisko archeologiczne Nr 113-62/12

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

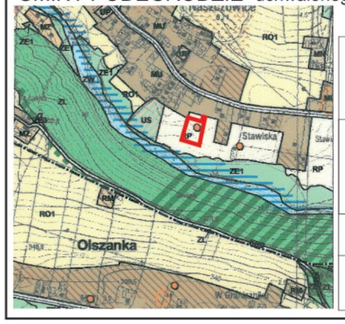
MU2 Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

R4 Tereny gruntów rolnych z dominacją upraw sadowniczych

Elementy informacyjne

cały teren Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia17.07.2008r. z późn. zm.



LEGENDA:

MU	Obszar kształtowania zabudowy mieszkalnej, mieszkalno-usługowej i zagrodowej
RP	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej /dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenie nowej zabudowy w odległości do 200 m. od terenów wskazanych w studium jako budowlane/
	Stanowiska archeologiczne
	Tereny objęte zmianą planu

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Kotarba

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXVII/345/2021
Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 25 marca 2021 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Podegrodzie w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Podegrodzie po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Podegrodzie stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie, obejmującej tereny położone w Gostwicy i Naszacowicach - w okresie wyłożenia projektu tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 293 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie jw. nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Podegrodzie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVII/345/2021
Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 25 marca 2021 roku
Zalacznik4.gml

DANE PRZESTRZENNE TWORZONE DLA PLANU

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 zawartych w Rozdziale 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 293 ze zm.), Rada Gminy Podegrodzie przyjmuje przygotowane przez Wójta Gminy Podegrodzie dane przestrzenne tworzone dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie dla terenów położonych w Gostwicy i Naszacowicach - stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do niniejszej uchwały.