UCHWAŁA NR IV/41/2018
RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie obejmującej część terenów położonych w Gostwicy, Długołęce-Świerkli, Mokrej Wsi i Olszanie oraz w zakresie części tekstowej planu.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945) zwanej dalej „ustawą",

Rada Gminy Podegrodzie stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie uchwalonego Uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008r. z późn. zm.
i uchwala co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, zatwierdzonego uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r.z późn. zm.) w zakresie zmiany części tekstowej zawartej w § 54 oraz zmiany przeznaczenia części terenów położonych w Gostwicy, Długołęce-Świerkli, Mokrej Wsi i Olszanie - zwaną dalej „zmianą planu".

2. Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Podegrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie Nr: XXIX/316/2017 z dnia 27.06.2017r., XXX/348/2017 z dnia 12.09.2017r., XXXIV/403/2017 z dnia 27.12.2017r. i XXXVI/424/2018 z dnia 26.03.2018r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) Rysunki zmiany planu sporządzone na mapie w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1, 2, 3, 4 i 5 do uchwały,

2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Podegrodzie – podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 6.

3. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków zmiany planu:

1) granice terenu objętego zmianą planu,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

4. Na rysunkach zmiany planu wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu:

1) **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (plan nr 1 i 2),

2) **RM** – tereny zabudowy zagrodowej (plan nr 3 i 4),

3) **R4** – tereny gruntów rolnych z dominacją upraw sadowniczych (plan nr 5),

5. Rysunek zmiany planu zawiera ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 3.

§ 3.

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. **„uchwale”** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Podegrodzie, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych nr 1, 2, 3, 4 i 5 do tej uchwały,

2. **„planie miejscowym”** – należy przez to rozumieć wprowadzony Uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r. z późn. zm.).

Rozdział 2.
USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 4.

1. W Rozdziale II ustaleń dot. zasad zagospodarowania terenów w § 10 ust. 2 dodaje się pkt 17 o brzmieniu:

„17) na działkach nr 941 i 944 położonych w Gostwicy oraz na działce nr 676/2 położonej w Olszanie ustala się dodatkowo:

a) wysokość małych domków nie może przekroczyć 8 m;

b) wysokość wiat i altan nie może przekroczyć 6 m. licząc od średniego poziomu terenu (średnia arytmetyczna poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczona w obrysie rzutu budynku) do najwyżej położonego punktu obiektów,

c) kąt nachylenia głównych połaci dachów obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) i b) - od 10 do 45 stopni.”.

2. W Rozdziale III pn. „Ustalenia szczegółowe” tekstu „planu miejscowego” wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 43 ust.5 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż 40 % powierzchni działki budowlanej.”;

2) w § 48 ust. 3 dodaje się pkt 7 o brzmieniu:

„7) wiaty, altany, małe domki o kubaturze do 400 m³ o funkcji gospodarczo-socjalno-sanitarnej realizowane na działkach nr 941 i 944 położonych w Gostwicy oraz na działce nr 676/2 położonej w Olszanie.”;

3) w § 48 ust.4 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej;”;

4) w § 48 dodaje się ust. 6 o brzmieniu:

„6) ustalenie zawarte w ust. 3 pkt 6 nie dotyczy działek nr 941 i 944 położonych w Gostwicy oraz działki nr 676/2 położonej w Olszanie.”;

5) w § 54 ust. 4 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) minimum 10% powierzchni działki budowlanej należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną,”;

6) w § 54 ust. 5 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„5) kolorystyka ścian w stonowanych kolorach pastelowych – zakaz stosowania kolorów jaskrawych (żółtych, czerwonych, pomarańczowych).”;

7) w § 62 dodaje się ust. 5 o brzmieniu:

„5. Dla części działki nr 505/1 położonej w Długołęce-Świerkli obowiązuje nadto:

1) zachowanie wskaźników intensywności zabudowy: maks. 0,4, min. 0,01;

2) zachowanie min. 40 % powierzchni działki budowlanej przewidywanej pod zabudowę zagrodową jako biologicznie czynnej.”.

3. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 1 i 2 symbolem **MN1,** obejmujące część działki nr 981/2 położonej w Gostwicy i część działki nr 185 położonej w Mokrej Wsi.

4. Wyznacza się **tereny zabudowy zagrodowej**, oznaczone na rysunkach zmiany planu nr 3 i 4 symbolem **RM,** obejmujące działki nr 941 i 944 położone w Gostwicy i działkę nr 676/2 położoną w Olszanie.

5. Wyznacza się **tereny gruntów rolnych** z dominacją upraw sadowniczych, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 5 symbolem **R4,** obejmujące część działki nr 505/1 położonej w Długołęce-Świerkli.

6. Wyznacza się na rysunkach zmiany planu nr: 1, 2 i 3 nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg publicznych klasy D, dla których obowiązują zapisy zawarte w § 5 ust. 1 pkt 10 „planu miejscowego”.

§ 5.

1. Dla terenów obejmujących: działkę nr 676/2 położoną w Olszanie i część działki nr 185 położonej w Mokrej Wsi, znajdujących się w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w § 10 ust. 1 pkt 2 oraz w § 12.

2. Dla terenów objętych zmianą planu i oznaczonych poniższymi symbolami obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zmienione niniejszą uchwałą w tym w zakresie kształtowania zabudowy i architektury:

1) dla terenów „MN1” - odnoszące się do symbolu „MN1”, zawarte w § 43,

2) dla terenów „RM” – odnoszące się do symbolu „RM” zawarte w § 48,

3) dla terenów R4 - odnoszące się do symbolu „R4” zawarte w § 62.

Rozdział 3.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 7.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Podegrodzie.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

Józef Kotarba

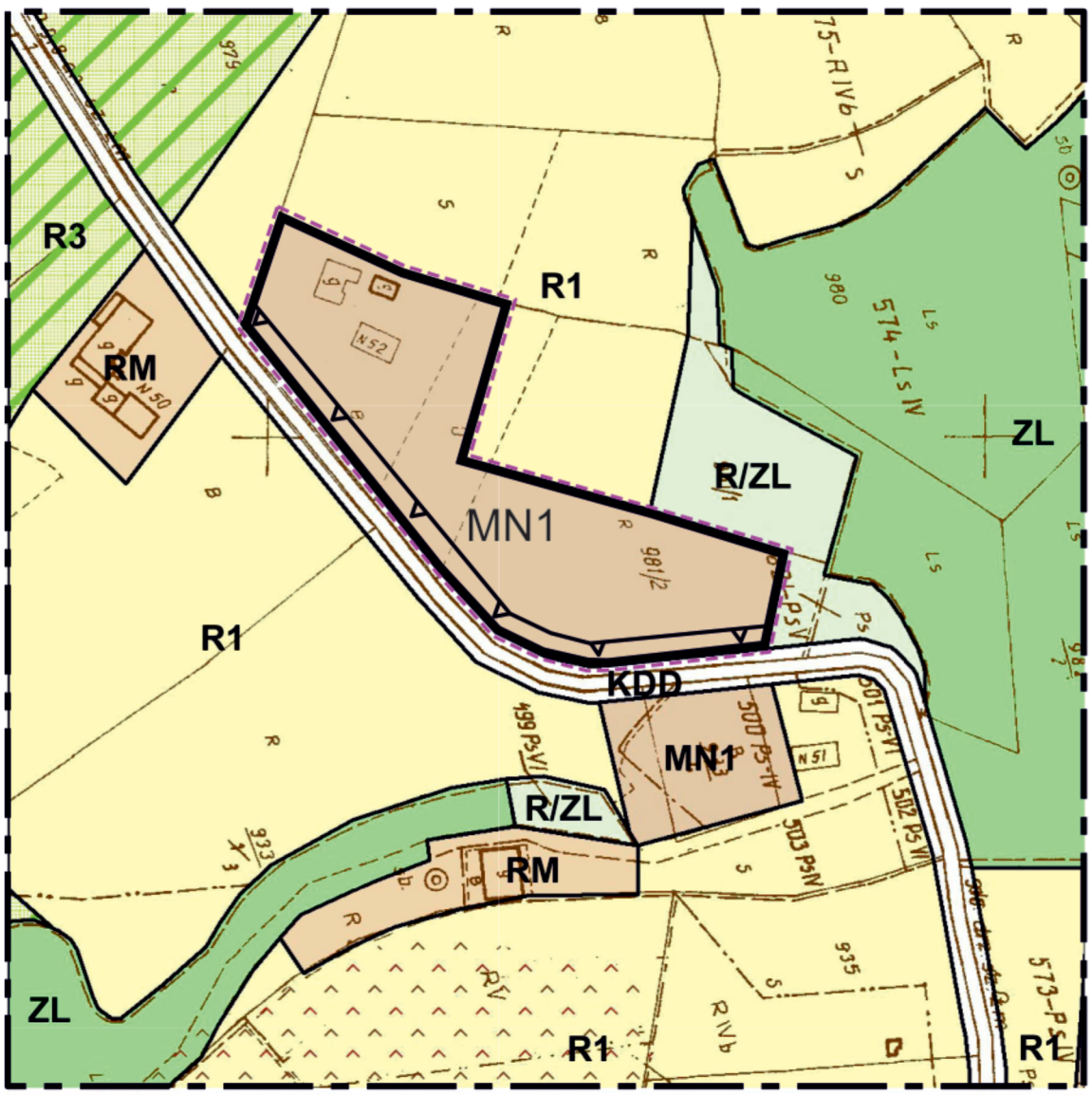
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/41/2018
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28.12.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Gostwica, część działki nr 981/2

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 1

skala 1 : 2000

0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

ZL — TERENY LASÓW

R1 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

R3 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH

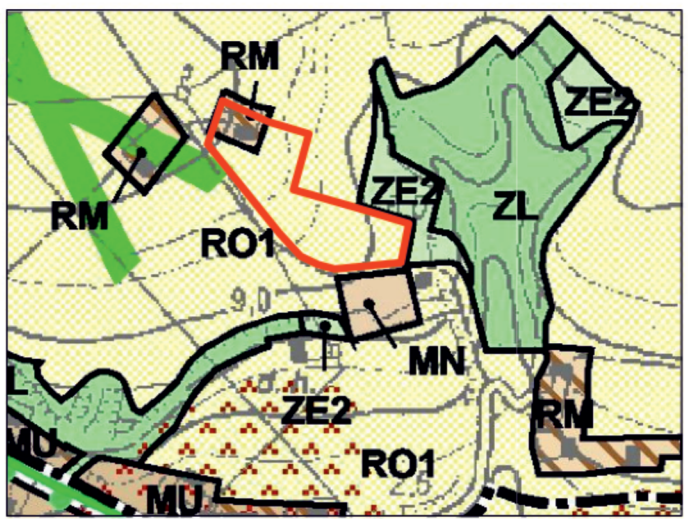
R/ZL — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MN1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

KDD — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY D

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

RO1 — OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH /dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenie nowej zabudowy w odległości do 200 m od terenów wskazanych jako budowlane/

MN — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ JEDNORODZINNEJ

RM — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

ZE2 — TERENY ZDRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

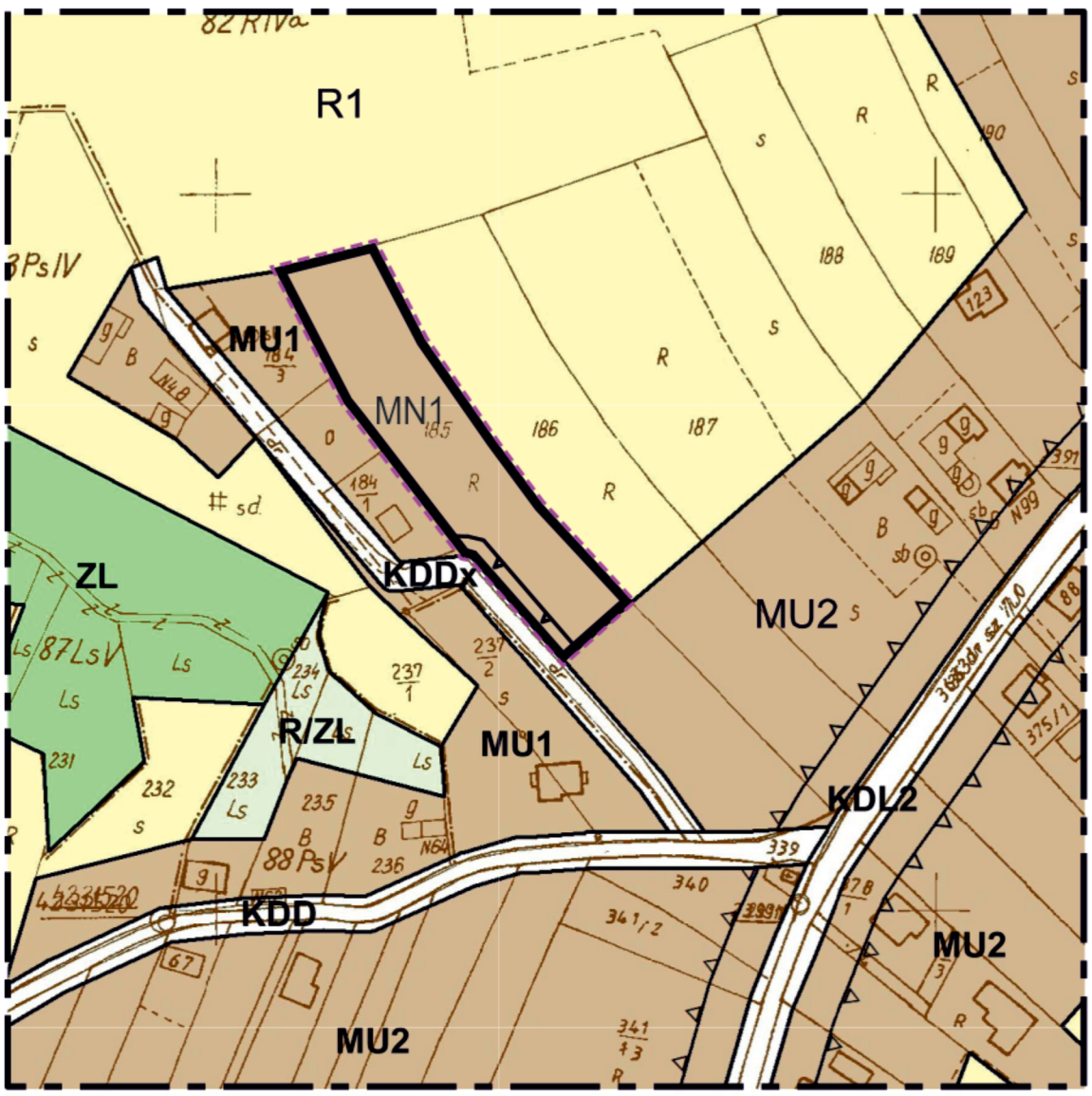
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/41/2018
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28.12.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Mokra Wieś, część działki nr 185

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 2

skala 1 : 2000

0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ZL — TERENY LASÓW

R1 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

R/ZL — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA

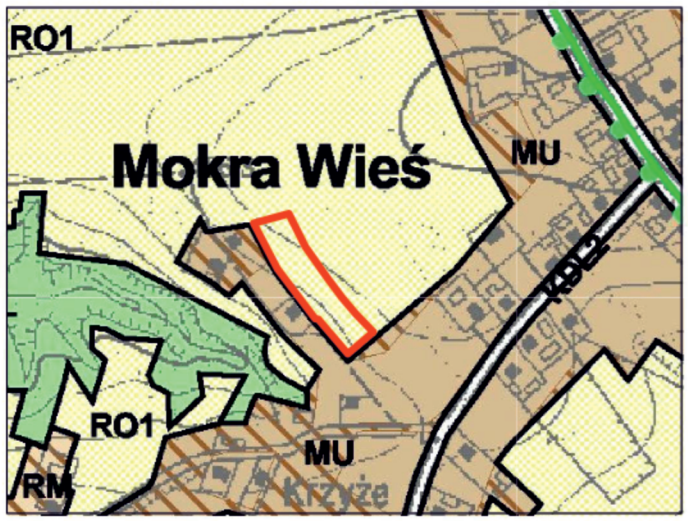
MU1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

MU2 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

KDL2 — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY L

KDD
KDDx — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY D

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

RO1 — OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH
/dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenie nowej zabudowy w odległości do 200 m od terenów wskazanych jako budowlane/

MU — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

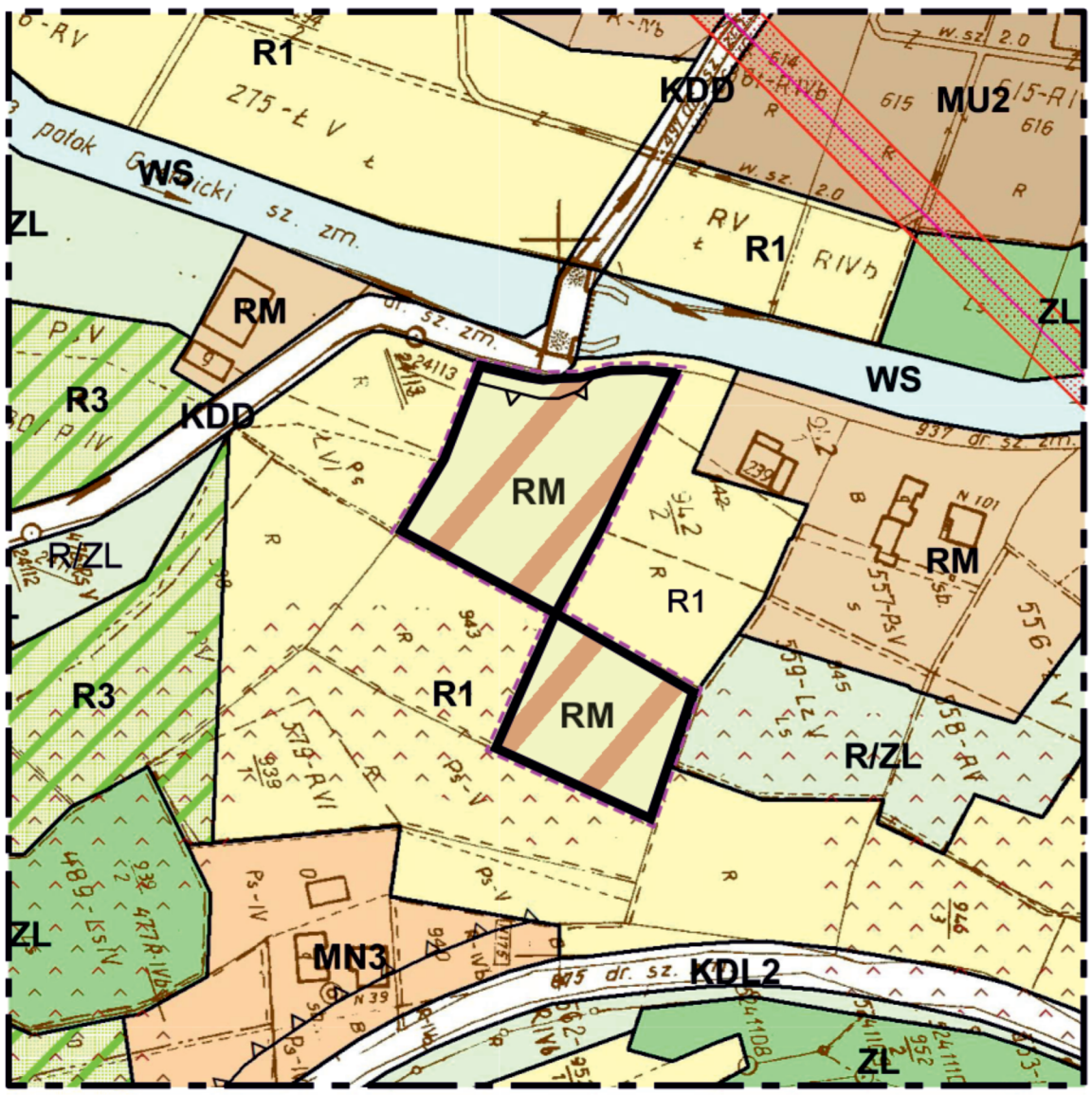
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr IV/41/2018
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28.12.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Gostwica, działka nr 941 i 944

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 3

skala 1 : 2000

0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TEREÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

WS — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH I TOWARZYSZĄCEJ IM ZIELENI STANOWIĄCEJ BIOLOGICZNĄ OBUDOWĘ CIEKÓW

ZL — TERENY LASÓW

R/ZL — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA

R3 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH

R1 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MU2 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

MN3 — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

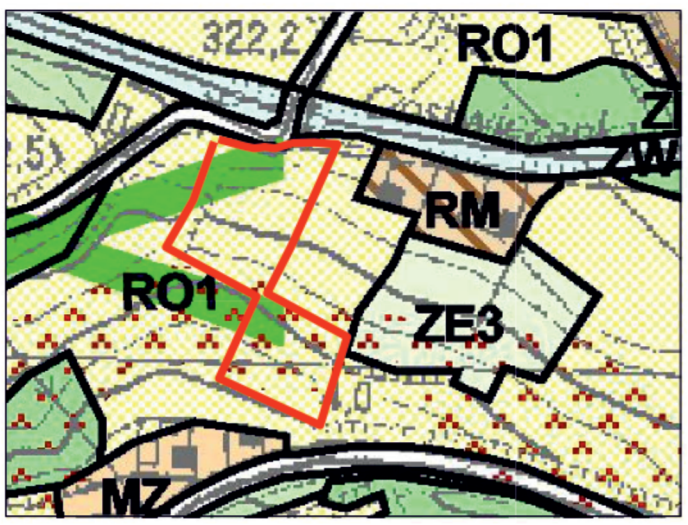
KDL2 — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

KDD — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY D

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

TERENY NARAŻONE NA WYSTĘPOWANIE RUCHÓW OSUWISKOWYCH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm.



TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

RO1 — OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH
/dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenie nowej zabudowy w odległości do 200 m od terenów wskazanych jako budowlane/

RM — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

LOKALNE POWIĄZANIA EKOLOGICZNE

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

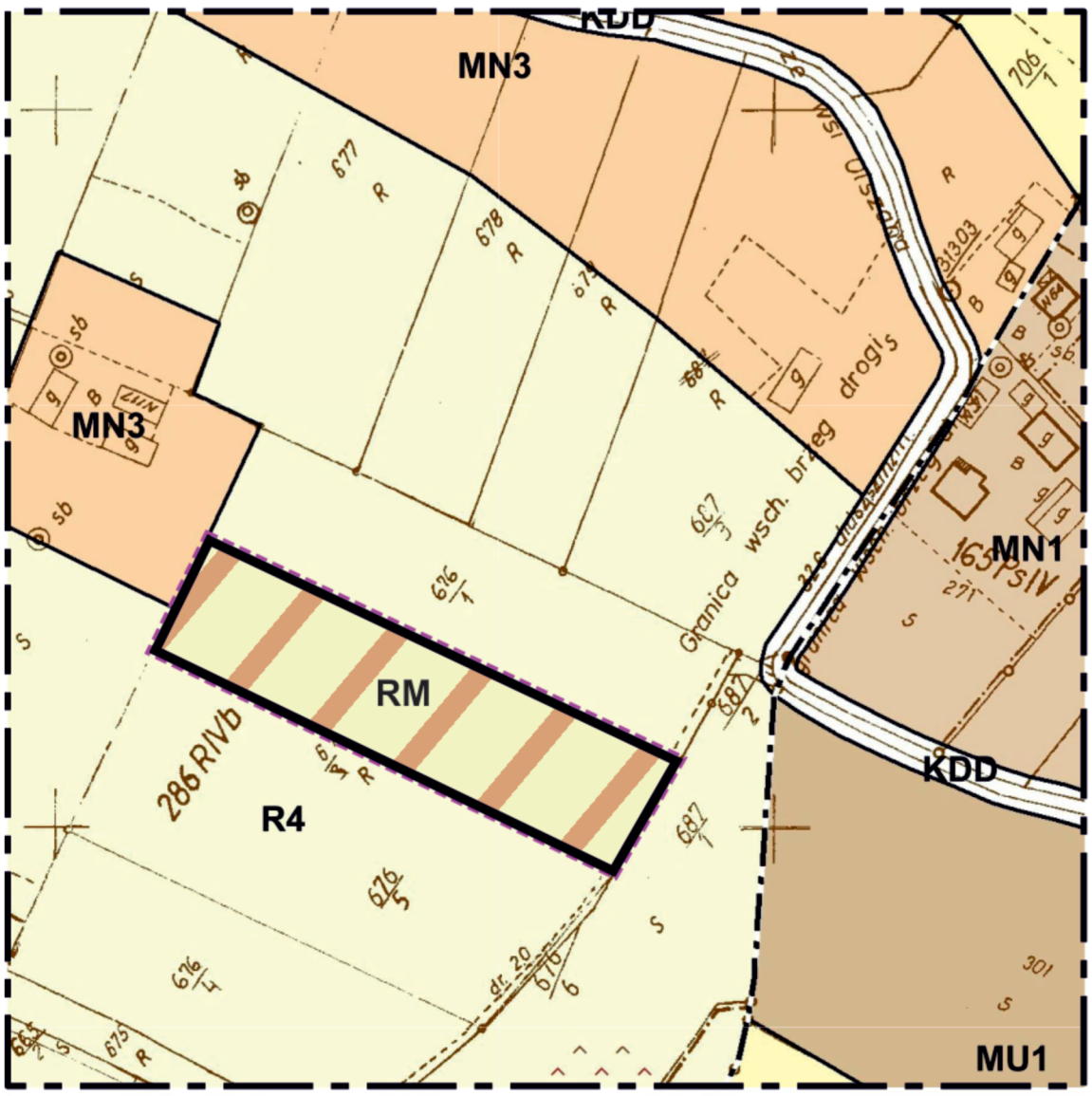
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr IV/41/2018
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28.12.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Olszana, działka nr 676/2

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 4

skala 1 : 2000

0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICE SOŁECTW

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

R4 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z DOMINACJĄ UPRAW SADOWNICZYCH

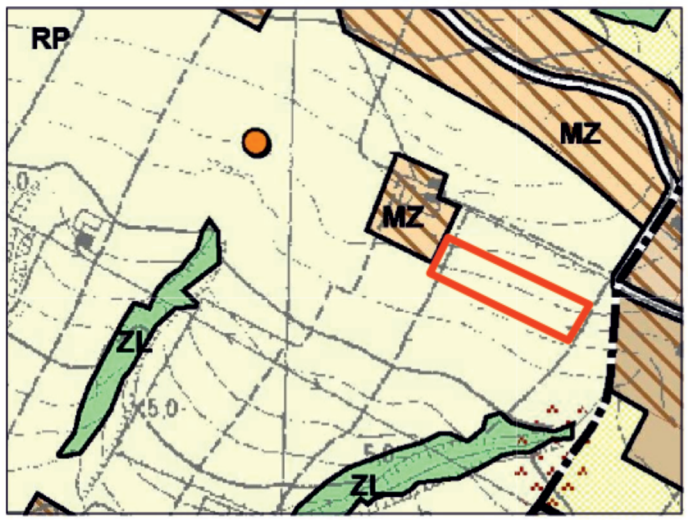
MN3 — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MU1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

KDD — TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY D

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

RP — OBSZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MZ — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKALNEJ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

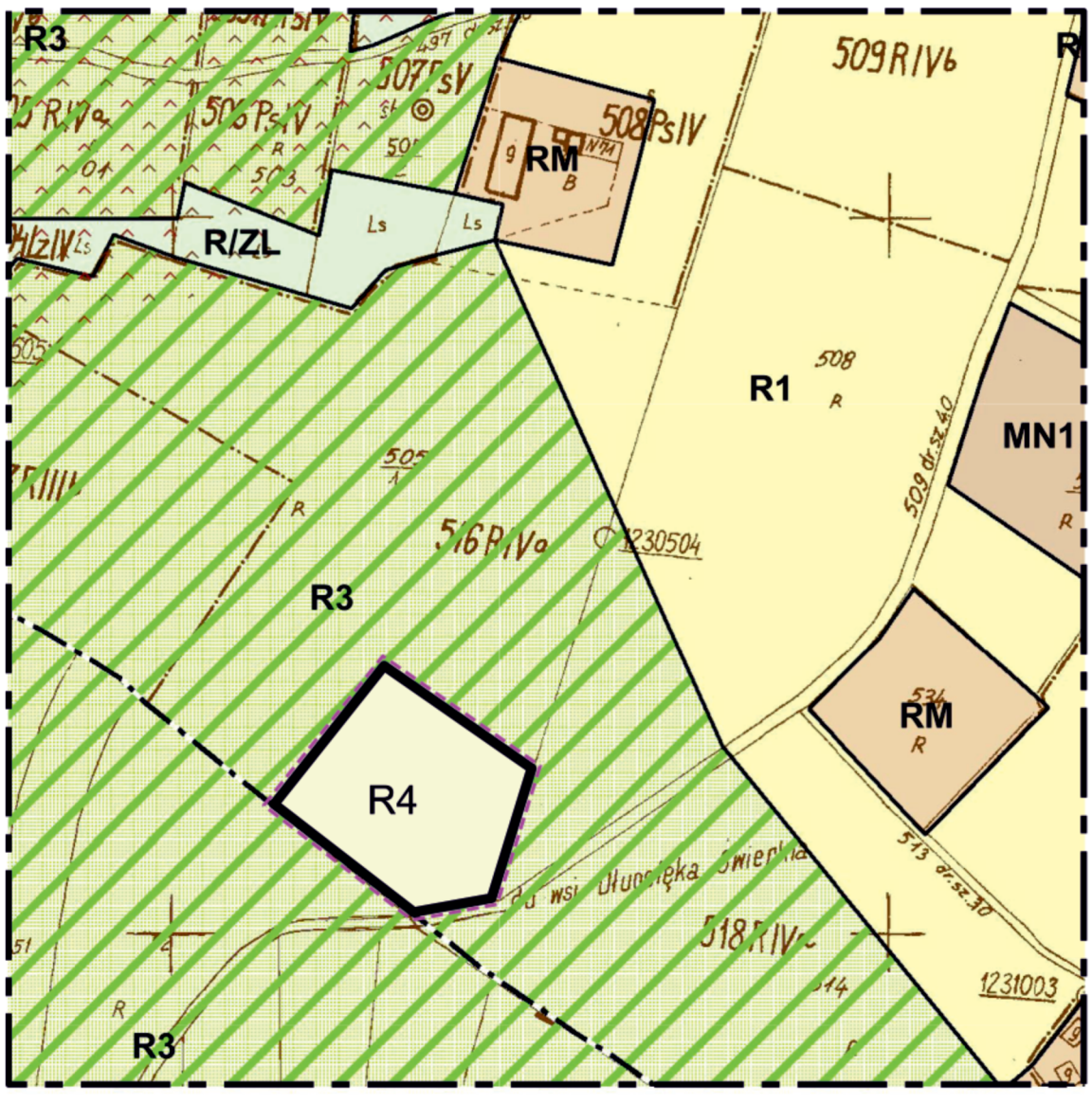
Załącznik Nr 5 do uchwały Nr IV/41/2018
Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28.12.2018r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Długołęka-Świerkla, część działki nr 505/1

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 5

skala 1 : 2000

0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICE SOŁECTW

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

R4 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z DOMINACJĄ UPRAW SADOWNICZYCH

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

R1 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

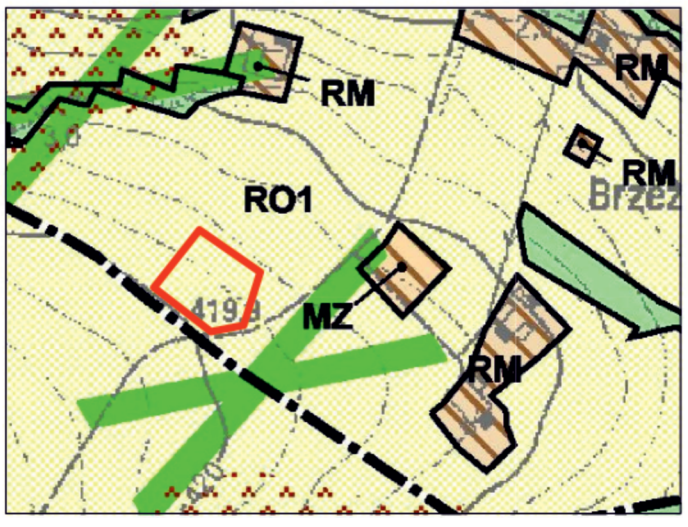
R3 — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH

R/ZL — TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MN1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 lipca 2008 r. z późn. zm.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

RO1 — OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH /dopuszcza się uzupełnienia i wprowadzenie nowej zabudowy w odległości do 200 m od terenów wskazanych jako budowlane/

RM — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

MZ — OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKALNEJ,

LOKALNE POWIĄZANIA EKOLOGICZNE

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

Józef Kotarba

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr IV/41/2018

Rady Gminy Podegrodzie

z dnia 28 grudnia 2018 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Podegrodzie w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Podegrodzie po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Podegrodzie stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie w części obejmującej tereny położone w Gostwicy, Długołęce-Świerkli, Mokrej Wsi i Olszanie - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie jw. nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Podegrodzie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945).

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

Józef Kotarba