UCHWAŁA NR XIX/217/2016
RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie obejmującej tereny działek nr 334/2, 334/7, 339/4 położonych w Podegrodziu, nr 86/3 położonej w Podrzeczu, nr 362/3, 362/4, 644/4 położonych w Stadłach.

Na podstawie art. 3 ust.1, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą" oraz art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.),

Rada Gminy Podegrodzie stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie uchwalonego Uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008r. z późn. zm.
iuchwala co następuje:

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, zatwierdzonego uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r.z późn. zm.) w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Podegrodzie, Podrzecze i Stadła - zwaną dalej „zmianą planu".

2. Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Podegrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie Nr: XXXIII/340/2013 z dnia 25.06.2013r., XLV/492/2014 z dnia 30.09.2014r., VI/69/2015 z dnia 28.04.2015r. i X/101/2015 z dnia 29.09.2015r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) Rysunki zmiany planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 4 do uchwały,

2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Podegrodzie – podjęte w trybie art. 20 „ustawy" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 5.

3. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków zmiany planu:

1) granice terenów objętych zmianą planu,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

4. Na rysunkach zmiany planu wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu:

1) **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rys. nr 4),

2) **MU1** - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (rys. nr 3),

3) **MU4** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (rys. nr 1),

4) **U/P** – tereny usługowo-produkcyjne (rys. nr 2),

5. Rysunki zmiany planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 3.

§ 3.

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. **„uchwale”** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Podegrodzie, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych nr 1 do 4 do tej uchwały,

2. **„planie miejscowym”** – należy przez to rozumieć wprowadzony Uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r. z późn. zm.).

§ 4.

Dla terenów objętych zmiana planu obowiązują ustalenia „planu miejscowego” jeżeli nie są sprzeczne z ustaleniami wprowadzonymi „uchwałą”.

Rozdział 2.
USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 5.

1. W § 32 „planu miejscowego” w ust. 9 drugie zdanie otrzymuje brzmienie:

„Dla uzyskania dostępu do drogi publicznej działek nr 785/1 i 786/1 położonych w Brzeznej, cz. działki nr 207/1 położonej w Długołęce-Świerkli oraz nowego dostępu do dróg publicznych działek nr: 362/3 i 362/4 położonych w Stadłach oraz do działki 86/3 położonej w Podrzeczu przyległych do dróg powiatowych, wymagane będzie przeprowadzenie postępowania administracyjnego określonego w *ustawie o drogach publicznych* oraz *Prawo budowlane* w oparciu o warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie.”.

2. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 4 symbolem **MN1.**

1) Wyznaczone na rysunkach zmiany planu tereny MN1 obejmują część działki nr 644/4 (po podziale działki nr 664/7 i 664/8) położonej w Stadłach.

3. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 3 symbolem **MU1.**

1) Wyznaczone na rysunku zmiany planu tereny MU1 obejmują działki nr 362/3 i 362/4 położone w Stadłach.

2) Przy realizacji obiektów kubaturowych na ww. działkach obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy (wyznaczonej na rysunku zmiany planu) w odległości nie mniejszej niż 8 m. od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej klasy Z o symbolu KDZ1 - dla której obowiązują zapisy zawarte w § 5 ust. 1 pkt 10 „planu miejscowego”.

4. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 1 symbolem **MU4.**

1) Wyznaczone na rysunku zmiany planu tereny MU4 obejmują działki nr 334/2, 334/7 i 339/4 położone w Podegrodziu.

5. W rozdziale III ustaleń szczegółowych części tekstowej „planu miejscowego” po § 54b dodaje się **§ 54c** o brzmieniu:

„1. Wyznacza się **tereny usługowo-produkcyjne**, oznaczone na rysunku zmiany planu nr 2 symbolem **U/P**, obejmujące działkę nr 86/3 położoną w Podrzeczu.

1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu U/P pod lokalizację obiektów usługowych i produkcyjnych (w tym również: ślusarstwo, produkcja i montaż wyrobów z metalu).

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

a) garaże, budynki gospodarcze, magazyny,

b) obiekty małej architektury, wiaty, altany,

c) miejsca postojowe, plac manewrowy,

d) zieleń urządzona,

e) infrastruktura techniczna,

f) niezbędne obiekty i urządzenia związane z podstawowym przeznaczeniem terenu.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) budynki mogą być realizowane jako wielo- lub jednofunkcyjne,

2) obiekty realizowane w ramach przeznaczenia dopuszczalnego mogą być realizowane jako wolnostojące lub przybudowane i wbudowane w budynki przeznaczenia podstawowego;

3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10% powierzchni terenu inwestycji;

4) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 75% powierzchni terenu inwestycji;

5) wskaźnik intensywności zabudowy: maksymalny – 1,0, minimalny – 0,01;

6) ze względu na specyfikę terenu i funkcji, wielkość wydzielanej działki będzie uzależniona od potrzeb związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej; dopuszcza się podział działki związany z regulacją praw własności, poszerzeniem działek sąsiednich oraz wydzieleniem dróg;

7) obowiązuje zakaz realizacji wielkoformatowych tablic reklamowych o pow. większej niż 9 m².;

8) dojazd do terenu U/P istniejącym zjazdem z drogi publicznej klasy Z, oznaczonej symbolem KDZ1; dopuszcza się realizację innego zjazdu z tej drogi na warunkach określonych przez zarządcę w oparciu o przepisy szczególne;

9) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunku zmiany planu;

3. Forma architektoniczna budynków musi spełniać wymagania:

1) wysokość budynków usługowych, produkcyjnych i magazynów nie może przekroczyć 13 m.,

2) wysokość budynków gospodarczych, wiat i garaży nie może przekroczyć 7m.,

3) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 40 stopni,

4) kolorystyka dachów w odcieniach grafitu, czerni, czerwieni, brązu, zieleni,

5) kolorystyka elewacji ścian – kolory pastelowe,

6) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami i oknami połaciowymi,

4. Utrzymuje się istniejący budynek usługowy z dopuszczeniem przebudowy, rozbudowy i nadbudowy oraz zmiany funkcji w zakresie przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu.

5. Na terenie usługowo-produkcyjnym U/P mogą być realizowane przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże brak ponadnormatywnego wpływu na środowisko poza granicami nieruchomości inwestora lub dla których nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.”.

§ 6.

1. Dla terenu obejmującego działki nr: 362/3 i 362/4 położone w Stadłach znajdujących się w obrębie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w § 10 ust. 1 pkt 2 i w § 12.

2. Dla wszystkich terenów objętych zmianą planu z uwagi na położenie w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 437 Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz) – obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w §19 ust. 2.

3. Dla terenów objętych zmianą planu i oznaczonych poniższymi symbolami obowiązują ustalenia „planu miejscowego” w tym w zakresie kształtowania zabudowy i architektury:

1) dla terenów „MN1” - odnoszące się do symbolu „MN1”, zawarte w § 43,

2) dla terenów „MU1” – odnoszące się do symbolu „MU1” zawarte w § 39,

3) dla terenów „MU4” – odnoszące się do symbolu „MU4” zawarte w § 42.

Rozdział 3.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 8.

1. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Podegrodzie.

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

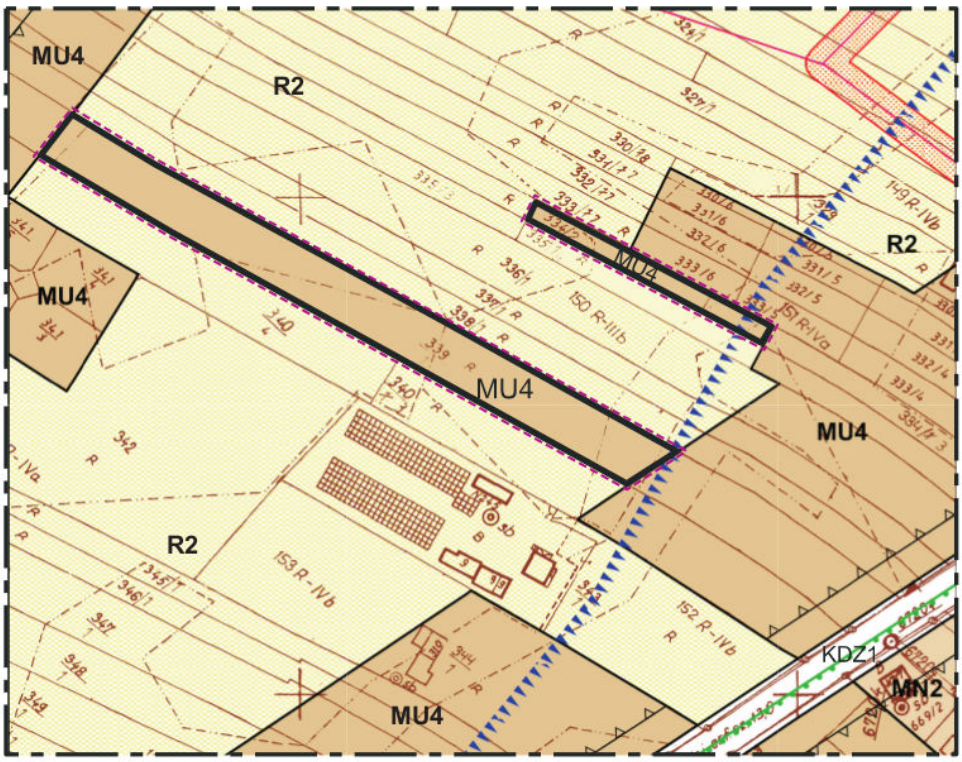
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr **XIX/217/2016**
Rady Gminy Podegrodzie z dnia **29 września 2016 r.**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Podegrodzie, działki nr 334/2, 334/7 i 339/4

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 1

skala 1 : 2000 0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

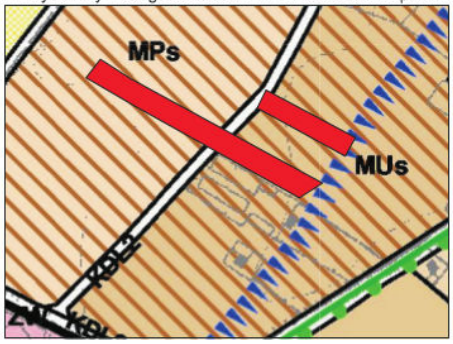
USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINYPODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008
Rady Gminy Podegrodziez dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

MUs OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

MPs OBSZAR POTENCJALNEGO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

MN2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV

OBSZAR GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH

GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

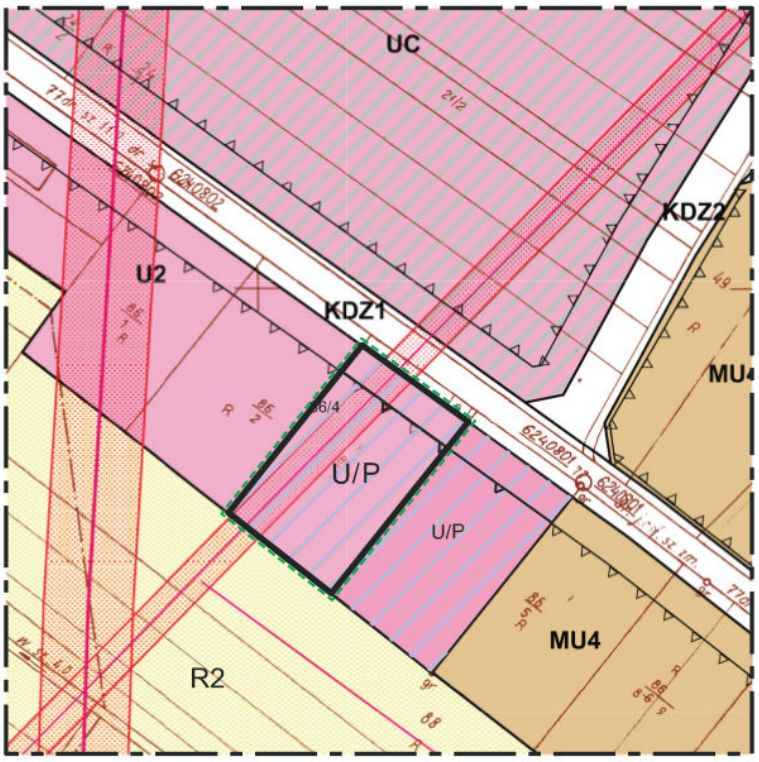
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr **XIX/217/2016**
Rady Gminy Podegrodzie z dnia **29 września 2016 r.**

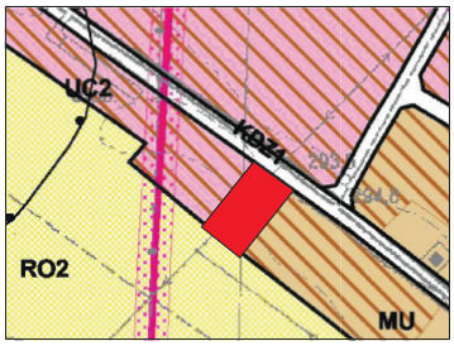
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Podrzecze, działka nr 86/3

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 2

skala 1 : 2000 0 20 40 60 80 100 120



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

UC2 OBSZAR USŁUG KOMENCYJNYCH

MU OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

U/P TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

UC TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

U/P TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

U2 TERENY USŁUG

KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

KDZ2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

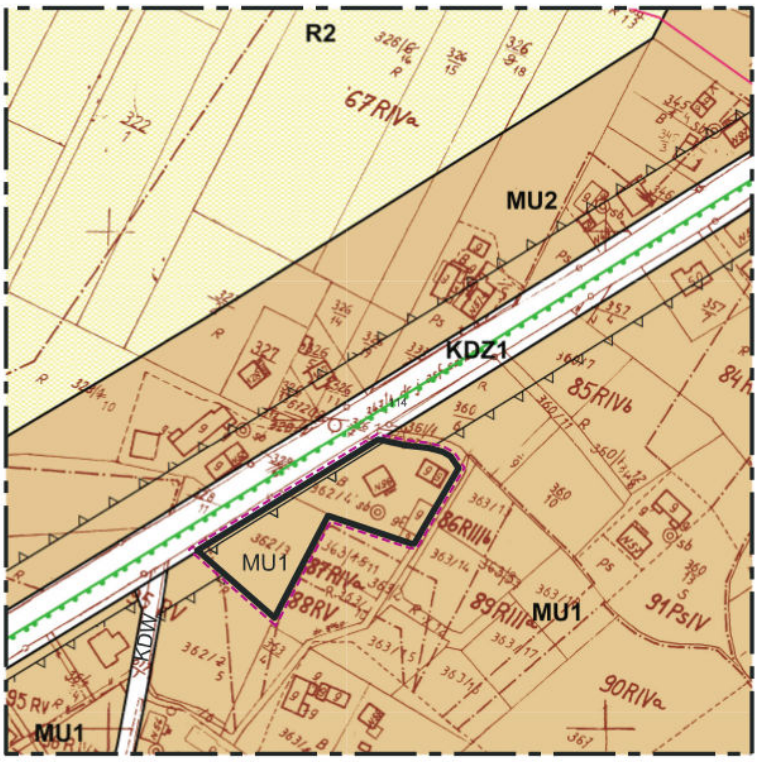
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr **XIX/217/2016**
Rady Gminy Podegrodzie z dnia **29 września 2016 r.**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Stadła, działki nr 362/3 i 362/4

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 3

skala 1 : 2000 0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

KDW TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE

GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

MU OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

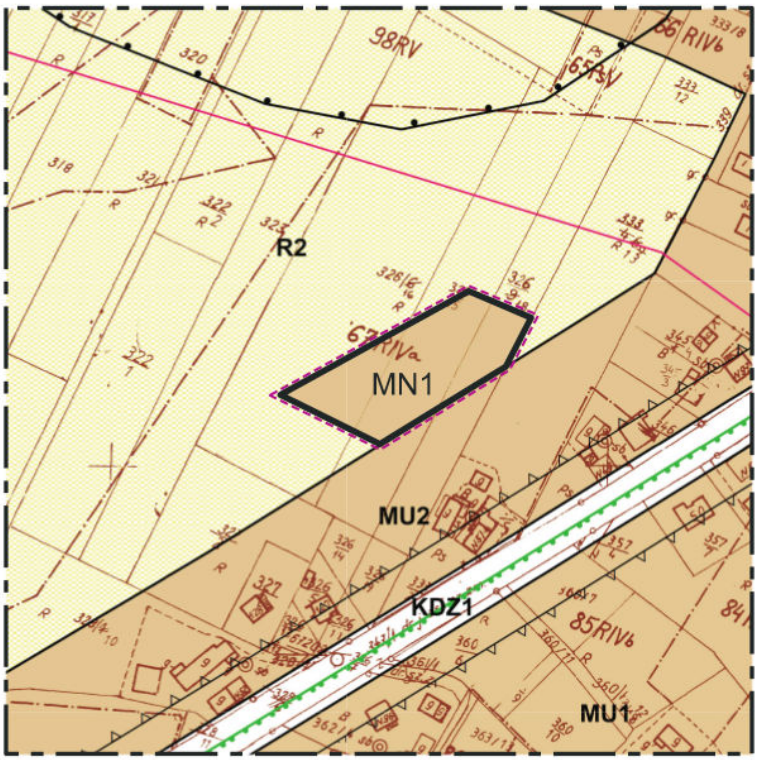
mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr **XIX/217/2016**
Rady Gminy Podegrodzie z dnia **29 września 2016 r.**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
Wieś Stadła, część działki nr 644/4 (po podziale działki nr 644/7 i 644/8)

RYSUNEK PLANU
PLAN nr 4

skala 1 : 2000 0 20 40 60 80 100 120



LEGENDA

GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O WALORACH KRAJOBRAZOWYCH

MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

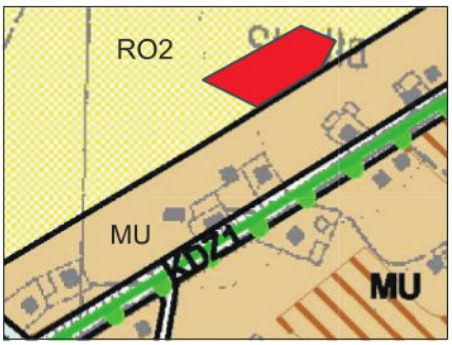
KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z

KDW TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE

GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZY 150 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 LIPCA 2008 r. z późn. zm.)



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

MU OBSZAR KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKALNEJ, MIESZKALNO - USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ

RO2 *OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH "DOPUSZCZA SIE PRZEBUDOWĘ I ROZBUDOWĘ ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ REALIZACJĘ NOWEJ NA ZASADZIE WYMIANY SUBSTANCJI BUDOWLANEJ"*

Dla terenów położonych w sąsiedztwie istniejącej zabudowy dopuszczone poszerzenie wyznaczonych w „Studium" terenów do zainwestowania o nie więcej niż o ok. 200 m

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XIX/217/2016

Rady Gminy Podegrodzie

z dnia 29 września 2016 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Podegrodzie w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Podegrodzie po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Podegrodzie z dnia 5 września 2016r. stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Podegrodzie, Podrzecze i Stadła - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie jw. nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Podegrodzie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk