**Uchwała Nr XI/83/2003**
**Rady Miejskiej w Piaskach**
**z dnia 28 listopada 2003 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) zgodnie z art. 8 ust. 1 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Dokonuje się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski uchwalonego przez Radę Miejską w Piaskach uchwałą Nr XXXI/221/2001 z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Piaski, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 15 poz. 441 z dnia 6 marca 2002 r.

**§ 2.**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski obejmuje teren położony we wsi Jadwisin z przeznaczeniem go na realizację udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego w obrębie działek Nr 310 i Nr 311 wg ewidencji gruntów.

**§ 3.**

Zmiana planu wyrażona jest w postaci:

1. Ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi oraz istotnych warunków zagospodarowania.
2. Rysunku planu obejmującego obszar zmiany
   w skali 1 : 10 000 - załącznik graficzny Nr 1.
   i w skali 1 : 1 000 - załącznik graficzny Nr 2.

**§ 4.**

Obowiązującymi ustaleniami zmian rysunku planu są linie ciągłe rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania.

**§ 5.**

Wyznacza się na terenie wsi Jadwisin obszar udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego „Jadwisin I" o symbolu PE w granicach zgodnych z załącznikiem Nr 1 – teren oznaczony literami A-B-C-D i z załącznikiem graficznym Nr 2.
Obowiązuje zachowanie filaru ochronnego w strefie linii 220 kV.

W czasie prowadzenia prac związanych z eksploatacją złoża należy przestrzegać Art. 22 ustawy o ochronie dóbr kultury z dnia 25 lutego 1962 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 98, poz. 1150 z późniejszymi zmianami).
Rekultywacja terenu sukcesywnie w miarę eksploatacji złoża w kierunku upraw polowych.
Dojazd drogą gminną oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski symbolem KUD/G o parametrach zgodnych z ustaleniami planu zawartymi w § 33 punkt 2 podpunkt 4.

**§6.**

Ustala się 0% stawkę jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości.

**§ 7.**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia dotyczące symbolu RP na działkach Nr 310 i Nr 311 wg ewidencji gruntów we wsi Jadwisin zatwierdzone uchwałą Nr XXXI/221/2001 Rady Miejskiej w Piaskach z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Piaski, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 15 poz. 441 z dnia 6 marca 2002 r.

**§ 8.**

Niniejszy tekst zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski przechowywany jest w Urzędzie Miejskim w Piaskach, który zobowiązany jest do udostępnienia jej zainteresowanym w ramach obowiązujących przepisów.

**§ 9.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piask.

**§ 10.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Grzegorz Olszak