DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 27 lipca 2022 r.

Poz. 3849

Podpisany przez:
Cezary Widomski; LUW
Data: 27.07.2022 14:20:44

UCHWAŁA NR XLVIII/301/2022
RADY MIEJSKIEJ W PARCZEWIE

z dnia 21 czerwca 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Parczewa - obszar przy ul. Kolejowej i Polnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z uchwałą Nr XXXII/207/2021 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 29 marca 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew, Rada Miejska w Parczewie uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Parczewa - obszar przy ul. Kolejowej i Polnej nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Parczew" przyjętego uchwałą Nr VIII/49/2007 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 27 czerwca 2007 r. z późn. zm. uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew przyjętego uchwałą nr XXXIX/214/2002 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 28 lutego 2002 r.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu (załącznik nr 1);

2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 2);

3) dane przestrzenne (załącznik nr 3).

§ 3. W uchwale Nr XXXIX/214/2002 Rady Miejskiej w Parczewie z dnia 28 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew w § 4 Funkcje terenów, pkt 10, lit. b) otrzymuje brzmienie: ustalenia szczegółowe – jak w pkt. 9 lit. b), c), d), e), f), g), h), i), punkt d) nie dotyczy obiektów o charakterze sakralnym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Parczewa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

Mirosław Naumiuk

Załącznik nr 1
do uchwały nr XLVIII/301/2022
Rady Miejskiej w Parczewie
z dnia 21 czerwca 2022 roku

w sprawie uchwalenia
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA PARCZEWA
- obszar przy ul. Kolejowej i Polnej

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Parczewie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Parczewa

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Miejska w Parczewie uchwalając zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **w granicach administracyjnych miasta Parczewa- obszar przy ul. Kolejowej i Polnej**, po stwierdzeniu, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Parczew", rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany planu.
Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do wglądu publicznego w dniach od 27 kwietnia 2022 r. do 18 maja 2022 r.
Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami odbyła się w dniu 11 maja 2022 r.
Nieprzekraczalny termin składania uwag upłynął 1 czerwca 2022 r.
W ustawowym terminie składania uwag żadna z osób fizycznych i prawnych oraz żadna z jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej nie wniosła uwag dotyczących projektu zmiany planu.

Załącznik nr 2
do uchwały nr XLVIII/301/2022
Rady Miejskiej w Parczewie
z dnia 21 czerwca 2022 roku

w sprawie uchwalenia
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA PARCZEWA
- obszar przy ul. Kolejowej i Polnej

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Parczewie o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Parczewa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 17, pkt 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, rozstrzyga się zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
Zmiany wprowadzone w planie polegające na dostosowaniu zapisów planu do istniejącego stanu zagospodarowania terenu nie wpływają na elementy z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należące do zadań własnych gminy, których realizacja może obciążać budżet gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLVIII/301/2022
Rady Miejskiej w Parczewie
z dnia 21 czerwca 2022 r.
Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę