Uchwała Nr XXXIX / 242 / 2002
Rady Gminy w Ostrowie
z dnia 04 czerwca 2002r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 51/2001 w gminie Ostrów wieś Kamionka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy w Ostrowie**

postanawia co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego **Nr 51/2001** w gminie Ostrów, **wieś Kamionka,** stanowiący zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów, uchwalonego uchwałą Nr XVI/59/87 Gminnej Rady Narodowej w Ostrowie z dnia 29 maja 1987r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 8, poz.100 z dnia 10 września 1987r., z późniejszymi zmianami.

2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi treść niniejszej uchwały a jej załącznikiem jest rysunek planu na mapie w skali 1: 1000, obowiązujący w zakresie oznaczeń w nim zastosowanych.

3. Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrów, przedstawiona jest na kopii fragmentu tego planu, w skali 1 : 10000.

Przepisy ogólne

§ 2

1. Plan stanowi fragment wsi Kamionka, obejmujący działkę nr ew. 59 o pow. o,96 ha.

2. Na terenie objętym planem, położonym w granicach Mielecko – Kolbuszowsko – Głogowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obowiązują zasady zagospodarowania oraz zakazy, nakazy i ograniczenia, określone w rozporządzeniu Nr 35/92 Wojewody Rzeszowskiego z dnia 14 lipca 1992r. (Dz. Urz. Woj. Rzeszowskiego Nr 7/92 poz. 74).

Przepisy szczegółowe

§ 3

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu objętego planem.

Teren o powierzchni 0,96 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **PE,** przeznacza się pod obszar górniczy - eksploatację kopaliny (piasku):

1) eksploatacja kopaliny (piasku) nie powodująca znaczącego oddziaływania na środowisko,
2) filary ochronne, dla terenów położonych w otoczeniu obszaru górniczego – 4m,
3) dojazd na teren eksploatacji kopaliny, zjazdem z drogi powiatowej, którego usytuowanie i parametry określi właściwy zarząd drogi,

4) przy wykonywaniu wyrobiska kopaliny uwzględnić warunki wynikające z dokumentacji geologicznej,
5) zakaz wydobywania kopaliny w granicach filarów ochronnych,
6) docelowo, poeksploatacyjny teren kopaliny przeznacza się do ponownego zalesienia,
7) poeksploatacyjny teren kopaliny należy sukcesywnie rekultywować, odpowiednio do funkcji poeksploatacyjnego przeznaczenia (pkt 6),
8) przy zagospodarowaniu docelowym terenu poeksploatacyjnego, uwzględnić warunki, wynikające z przepisów szczególnych,
9) eksploatację kopaliny należy prowadzić w sposób zapewniający pełna ochronę środowiska naturalnego, w tym: wód gruntowych i powierzchniowych, gleby, ziemi, istniejącej zieleni, powietrza atmosferycznego oraz złoża kopaliny przed degradacją i zanieczyszczeniem.
10) przekształcenie elementów przyrodniczych, w wyniku prac eksploatacyjnych, dopuszcza się na zasadach kompensacji przyrodniczej, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Przepisy końcowe

§ 4

Zagospodarowanie terenu objętego planem i eksploatację kopaliny należy realizować z uwzględnieniem obowiązujących przepisów technicznych, szczególnych i norm.

§5

Grunt leśny dla którego plan ustala nowe przeznaczenie, może być użytkowany w sposób dotychczasowy, dopóki nie nastąpi jego zagospodarowanie zgodnie z planem.

§ 6

Ustala się 10 % stawkę, służącą naliczeniu jednorazowych opłat, za wzrost wartości nieruchomości objętej planem, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 7

Uchyla się uchwałę Nr XVI/59/87 Gminnej Rady Narodowej w Ostrowie z dnia 29 maja 1987r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 8 poz.100, z dnia 10 września 1987r., z późniejszymi zmianami, w części odnoszącej się do terenu objętego niniejszą uchwałą.

§ 8

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy Ostrów.

§ 9

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się odpowiednim komisjom Rady Gminy.

§ 10

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia tego dziennika.