RADA GMINY
w OLEŚNIE
33-210 Olesno
woj. małopolskie

UCHWAŁA NR XVI /117/2000
Rady Gminy w Oleśnie
z dnia 25 lutego 2000 r.

w sprawie : uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13 poz.74, zm. Nr. 58 , poz.261,Nr.106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 , poz. 679, Nr 107, poz. 686 , Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz . 1014, Nr 162, poz. 1126 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r. Nr 15 ,poz.139, zm. Nr 41 , poz.412 Nr 111 poz.1279 / - Rady Gminy w Oleśnie uchwala co następuje :

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów bazy produkcji rolno hodowlanej, przetwórstwa rolno spożywczego oraz produkcji kostki brukowej i innych materiałów budowlanych, a także innej produkcji nierolniczej na działkach, we wsi Wielopole gmina Olesno, objętych liniami rozgraniczającymi, o powierzchni ok. 16,70 ha, o symbolu M 11RPU.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu na mapie w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Dla wyznaczonych w & 1 terenów ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania :
- M 11RPU - tereny bazy produkcji rolno hodowlanej, przetwórstwa rolno spożywczego oraz produkcji kostki brukowej i innych matreiałów budowlanych, a także innej produkcji nierolniczej,
- Zabudowa kubaturowa parterowa z dachami spadowymi niskimi ,
- Linia zabudowy dla obiektów kubaturowych od krawędzi drogi wojewódzkiej w odległości 20 m,
- Rozmieszczenie obiektów i urządzeń w oparciu o kompleksowy projekt zagospodarowania terenów,
- Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej instalacji .
Awaryjne źródłó zasilania w energię elektryczną - to agregat prądotwórczy zainstalowany poza obiektami hodowli zwierząt.
- Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
- ścieki sanitarne , odcieki z silosów i gnojowica odprowadzane winne być odrębnymi sieciami do oddzielnych szczelnych, okresowo wybieralnych zbiorników.
- Wody opadowe z dachów i terenów utwardzonych winny być wprowadzane do kolektora i odprowadzane do potoku Wielopolka,
- Odpady komunalne winny być kierowane na składowisko w Dąbrowie Tarnowskiej,
- Odpady produkcji hodowlanej / ściółka z odchodami zwierząt, resztki paszy/ kompostowane w gnojownikach winny być usuwane co 6 m-cy ładowaczem i wywożone na pola celem nawożenia ,
- W rozmieszczaniu obiektów , a w szczególności osadników na ścieki i gnojowniki , należy uwzględnić nieprzekraczania uciążliwości poza granice wyznaczonych terenów bazy,
- W zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić program realizacji zieleni izolacyjnej dla zapewnienia poprawnych warunków klimatycznych.

§ 3

W przypadku zbycia nieruchomości ustala się opłatę w wysokości 5% wzrostu wartości tej nieruchomości.

§ 4

Uchyla się.ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Olesno uchwalonego uchwałą Nr VIII /47/85/ Gminnej Rady Narodowej w Oleśnie z dnia 22 listopada 1985 r. / Dz.Urz. Woj. Tarn. Nr 18 poz. 263, zm. z 1992 r. Nr 1, poz.8 ,Nr 4, poz.21 z 1994 r. / , w granicach planu uchwalonego niniejszą uchwałą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Olesno.

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Wojew. Małopolskego.
2. Uchwała podlega również ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie gminy, a ponadto informację o uchwaleniu planu zamieszcza się w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Przybyło

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

skala 1:2000

Wielopole gm. Olesno pow. Dąbrowa T.

k.m. 164.312.15

zakres opracowania

USŁUGI GEODEZYJNE
EDWARD ŚWIATŁOWSKI
33-200 DĄBROWA TARNOWSKA
ul. B. Joselewicza 1
tel.: (0-14) 642-23-12 • dom 642-55-35
REGON 850105198; NIP 871-120-10-04

zlec. 7409/68/99

E. Świątłowski

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY: OLESNO · WIEŚ: WIELOPOLE

Działka nr: OBJĘTE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA : 1:2000

MAPA NIEJSZA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

STAROSTA DĄBROWSKI

Nr ewid. 3362.45-6/99

Zgodność z oryginałem stwierdza się

data 1999-07-12

podpis

Przewodniczący Rady Gminy

Nr XVI/117/2000
z dn. 25 lutego 2000r.

Dz. 712/99

OBJAŚNIENIA:

	GRANICE OPRACOWANIA,
	LINIE ROZGRANICZ. FUNKCJE TERENU,
	LINIA ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW KUBATUR.,
M11RPO, M15R, M 11 RPU	FUNKCJA TERENU ANULOWANA,
	—II— —II— PROJEKTOWANA,
M15 R	TERENY SĄSIEDNIE,
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE ANULOWANE,

ZATWIERDZENIE:

Uchwała Nr

Rady Gminy w Olesnie

Z dnia

OPRACOWAŁ:

[illegible] arch. [illegible] Pochaki

zam. Tarnów, ul. Starodrowska 1/13

uprawn. do proj. w plan. przestrz.

Nr ewid. [illegible]

uprawn. z art. 361 prawa bud. wł.

Nr ewid. [illegible]